|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ** | H:\Общая для обмена\2022 ГОД\Фирменные бланки\герб чб.png | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА** |
| **ÇĚМĚРЛЕ МУНИЦИПАЛЛĂ**  **ОКРУГĔН**  **АДМИНИСТРАЦИЙĚ**  **ЙЫШĂНУ**    \_\_\_\_\_\_ 2023 \_\_\_ №  Çěмěрле хули | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  \_\_\_\_\_\_ 2023 № \_\_\_  г. Шумерля |

Об утверждении краткосрочного муниципального плана реализации в 2024-2026 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, на 2014 – 2043 годы

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 09 июня 2021 года № 251 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 9 декабря 2020 г. № 692», Устава Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики

администрация Шумерлинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый краткосрочный муниципальный план реализации в 2024-2026 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, на 2014 – 2043 годы.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Шумерлинского района от 20.03.2020 № 120 «Об утверждении краткосрочного муниципального плана реализации в 2024-2026 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шумерлинского района Чувашской Республики, на 2014 – 2043 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Шумерлинского муниципального округа» и подлежит размещению на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Шумерлинского

муниципального округа

Чувашской Республики Л.Г. Рафинов

Приложение

к постановлению администрации Шумерлинского муниципального округа

От \_\_\_\_2023 № \_\_\_

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ   
 в 2024 - 2026 ГОДАХ РЕСПУБЛИКАНСКОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ, НА 2014 - 2043 ГОДЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование краткосрочного плана | Краткосрочный муниципальный план реализации в 2024 - 2026 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, на 2014 - 2043 годы (далее также - краткосрочный план) |
| Основание для разработки краткосрочного плана | [Жилищный кодекс Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901919946#7D20K3);  [постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 марта 2014 г. N 77 "Об утверждении Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014 - 2043 годы и Порядка разработки и утверждения краткосрочных республиканского и муниципальных планов реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014 - 2043 годы"](https://docs.cntd.ru/document/411712695) |
| Муниципальный заказчик краткосрочного плана | Администрация Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики |
| Основной разработчик краткосрочного плана | Администрация Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики |
| Цели краткосрочного плана | конкретизация сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, а также улучшение потребительских и эксплуатационных характеристик жилищного фонда, обеспечивающее гражданам безопасные и комфортные условия проживания |
| Задачи краткосрочного плана | приведение многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план, в соответствие с требованиями, которым должны отвечать жилые помещения согласно законодательству Российской Федерации;  обеспечение сохранности и увеличение сроков эксплуатации многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план;  использование эффективных технических решений и комплексного капитального ремонта |
| Важнейшие целевые показатели краткосрочного плана | проведение капитального ремонта общего имущества в 3 многоквартирных домах;  стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план, составляет 9 562 730,00 рубля |
| Срок реализации краткосрочного плана | 2024 - 2026 годы |
| Участники краткосрочного плана | некоммерческая организация "Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов" (по согласованию);  администрация Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;  собственники помещений в многоквартирных домах (по согласованию);  управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами (по согласованию);  товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы (по согласованию);  подрядные организации для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (по согласованию) |
| Объемы и источники финансирования краткосрочного плана | Средства собственников помещений МКД - 9 562 730,00 рубля; |
| Ожидаемые конечные результаты реализации краткосрочного плана и показатели социальной и бюджетной эффективности | реализация краткосрочного плана обеспечит:  создание благоприятных и безопасных условий проживания для 74 граждан, в том числе:  снижение социальной напряженности |
| Система организации контроля за выполнением краткосрочного плана | контроль за реализацией краткосрочного плана осуществляют Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, Государственная жилищная инспекция Чувашской Республики;  администрация Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, некоммерческая организация "Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов" 15 января 2027 г. представляют информацию о реализации мероприятий краткосрочного плана в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики |
| Приложения к краткосрочному плану | перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, в отношении которых в 2024 - 2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества, приведен в приложении № 1 к настоящему краткосрочному плану; реестр многоквартирных домов, расположенных на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам капитального ремонта приведен в приложении № 2 к настоящему краткосрочному плану;  планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, в 2024 - 2026 годах приведены в приложении № 3 к настоящему краткосрочному плану. |