**Собрание депутатов Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики первого созыва**

23-е очередное заседание

**Решение** № 23/3

«29» ноября 2023 г п. Вурнары

О прогнозном плане (программе)

приватизации муниципального

имущества Вурнарского муниципального округа

Чувашской Республики на 2024 год.

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Уставом Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики Собрание депутатов Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год (Приложение №1).

Врио председателя Собрания депутатов Вурнарского

муниципального округа                                                                                  Е.А.Захаров

Врип главы муниципального округа С.Р.Петров

Приложение №1

к решению Собрания депутатов Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики от «29» ноября 2023г. № 23/3

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Вурнарского муниципального округа на 2024 год.**

**1.Основные направления в сфере приватизации**

**муниципального имущества.**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2024 год (далее – Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Целью прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024 год является достижение эффективности от использования муниципального имущества, повышение доходной части бюджета муниципального округа, увеличение темпов роста и повышение конкурентоспособности экономики Вурнарского муниципального округа.

Основными задачами приватизации муниципального имущества являются:

-осуществление в 2024 году приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального округа;

-формирование доходов и источников финансирования дефицита муниципального бюджета Вурнарского муниципального округа.

Основными принципами формирования Программы приватизации являются:

-ориентация на инвестиционный спрос со стороны стратегических инвесторов;

-использование результатов отраслевого и межотраслевого сравнительного анализа эффективности работы организаций частной и муниципальной форм собственности;

-обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества.

В 2024году к приватизации будет предложено муниципальное имущество, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального округа.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2024 году предполагаются поступления в бюджет доходов от приватизации муниципального имущества в размере 15000 тыс. руб.

1. **Перечень объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, которые планируется приватизировать в 2024 году.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта, местонахождение** | **Площадь объекта недвижимости (кв.м.)** | **Предполагаемый срок приватизации (квартал)** |
| 1. | Здание, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Абызово,, ул.Рыбацкая, д.6а, кадастровый номер 21:09:180104:381, с земельным участком на котором оно расположено. | 189,26 | I-IV |
| 2. | Нежилое здание (котельная), расположенное по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, д. Хумуши, ул.Вишневая д.26, кадастровый номер 21:09:100103:399, с земельным участком на котором оно расположено. | 216,26 | I-IV |
| 3. | Нежилое здание (бывшее здание школы), расположенное по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, д. Хумуши, ул.Вишневая д.26, кадастровый номер 21:09:100103:348, с земельным участком на котором оно расположено. | 524.2 | I-IV |
| 4. | Нежилое здание, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Калинино, ул. Школьная д. 5, кадастровый номер 21:09:140104:676, с земельным участком на котором оно расположено. | 590,5 | I-IV |
| 5. | Нежилое помещение с кадастровым номером 21:09:200101:647, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, д. Кумаши, ул. Молодежная, д. 7, пом. 1 | 27,2 | I-IV |
| 6. | Здание детского сада с кадастровым номером 21:09:260101:243, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с. Орауши, ул. Первомайская, д. 11 а, с земельным участком, на котором оно расположено. | 589,0 | I-IV |
| 7. | Здание школы с кадастровым номером 21:09:010103:328, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, д. Ойкас-Яндоба, ул. Луговая, д. 1 а, с земельным участком, на котором оно расположено. | 254,5 | I-IV |
| 8. | Нежилое здание - здание клуба, с кадастровым номером 21:09:040101:439, расположенное по адресу: Чувашская Республика, р-н. Вурнарский, с/пос. Ойкас-Кибекское, д. Вурман-Кибеки, ул. Школьная, д. 37, с земельным участком, на котором оно расположено | 195.2 | II-IV |
| 9. | Нежилое здание- коровник на 200 голов, с кадастровым номером 21:09:040102:315, расположенное по адресу: Чувашская Республика, р-н. Вурнарский, с/пос. Ойкас-Кибекское, д. Услындыр-Янишево, с земельным участком, на котором оно расположено | 876,7 | II-IV |
| 10. | Нежилое здание - свиноферма на 300 голов, с кадастровым номером 21:09:030201:448, расположенное по адресу: Чувашская Республика, р-н. Вурнарский, с/пос. Ойкас-Кибекское, д. Кивсерт-Янишево, с земельным участком, на котором оно расположено | 937,9 | II-IV |
| 11. | Нежилое здание, с кадастровым номером 21:09:030102:4409, расположенное по адресу: Чувашская Республика, р-н. Вурнарский, с/пос. Ойкас-Кибекское, с. Янишево, ул. Центральная, д. 51А с земельным участком, на котором оно расположено | 115,7 | II-IV |
| 12. | Комплекс объектов капитального строительства, состоящий из нежилого здания - молочная, с кадастровым номером 21:09:000000:1351,  ТрасформаторПР 250 с кадастровым номером 21:09:310105:697 расположенные по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский муниципальный округ, д. Кюстюмеры, с земельным участком, на котором оно расположено | 132,4  45,96 |  |
| 13. | Комплекс объектов капитального строительства, состоящий из сооружения - силосная траншея с кадастровым номером 21:09:310105:708 и сооружения - силосная траншея с кадастровым номером 21:09:310105:709 расположенные по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский муниципальный округ, д. Кюстюмеры, с земельным участком, на котором оно расположено | 488,0  488,0 |  |
| 14. | Нежилое здание (здание клуба) с кадастровым номером 21:09:030101:216 с земельным участком на котором оно расположено с кадастровым номером 21:09:030101:164, расположенныепо адресу: Чувашская Республика, р-н. Вурнарский, д.Кивсерт-Янишево, ул.Илларионова, д.2. | 125,60 | II-IV |
| 15. | Имущественный комплекс в составе: здание школы, назначение: нежилое, кадастровый номер: 21:09:280107:332, площадью 1839,5 кв. м., здание школы, назначение: нежилое, кадастровый номер: 21:09:280107:333, площадью 59 кв. м., овощехранилище, назначение: нежилое, кадастровый номер: 21:09:280107:338, площадью 245,5 кв. м., тепловая сеть, назначение: коммуникационное, кадастровый номер: 21:09:280107:337, протяженностью 32 м., канализационная сеть, назначение: коммунальное, кадастровый номер: 21:09:280107:331, протяженностью 340 м., водопроводная сеть, назначение: коммуникационное, кадастровый номер: 21:09:280107:326, протяженностью 240 м. воздушная линия электропередач, назначение: электроснабжение, кадастровый номер: 21:09:000000:461, протяженностью 841 м., баня, назначение: нежилое, кадастровый номер: 21:09:280107:335, площадью 49 кв. м., дом для преподавателей, назначение: нежилое, кадастровый номер: 21:09:280107:329, площадью 220,1 кв. м., теплица, назначение: нежилое, кадастровый номер: 21:09:280107:339, площадью 61,9 кв. м., очистные сооружения, назначение: нежилое, кадастровый номер: 21:09:000000:2521, площадью 50 кв. м., расположенные по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, пгт. Вурнары, в 15 м от здания гаража, расположенного по ул. Университетская, д. 1 с земельным участком на котором они расположены. |  | II-IV |

1. **Перечень находящихся в собственности Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики долей участия в обществах с ограниченной ответственностью, планируемых к приватизации в 2024 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование организации, ИНН.** | **Юридический адрес** | **Доля в уставном капитале (%)** | **Предполагаемый срок приватизации (квартал)** |
| 1. | ООО «Банно-прачечный комплекс», ИНН 2104006184. | Чувашская Республика, Вурнарский район, пгт.Вурнары, ул.Илларионова, д.4а. | 100 | III |