

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее – Комиссия)

#### Заключение № 10

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона, ограниченного ул.Пирогова, пр.Николая Никольского, р.Чебоксарка, 30-й автодорогой

06.06.2017 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г.Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. №1528, на основании постановления главы г.Чебоксары от 28.04.2017 № 133 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона, ограниченного ул.Пирогова, пр.Николая Никольского, р.Чебоксарка, 30-й автодорогой», размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г.Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов, объявления о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 4.05.2017 № 46, Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона, ограниченного ул.Пирогова, пр.Николая Никольского, р.Чебоксарка, 30-й автодорогой.

Публичные слушания состоялись 06.06.2017 г. в 16.00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары (ул.К.Маркса, 36).

Председатель слушаний: Мамуткин В.В. – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города Чебоксары.

В публичных слушаниях приняли участие жители города, представители предприятий и учреждений города, члены садоводческих товариществ и дачных кооперативов «Рассвет», «Электрик», «Дружба», «Свобода», представитель администрации Московского района– 25 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания были вынесены проект планировки и проект межевания территории микрорайона, ограниченного ул.Пирогова, пр.Николая Никольского, р.Чебоксарка, 30-й автодорогой.

Заказчик: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Разработчик документации по планировке территории: ООО «Терпланпроект».

3. С момента опубликования объявления в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона, ограниченного ул.Пирогова, пр.Николая Никольского, р.Чебоксарка, 30-й автодорогой, замечания и предложения не поступали.

В ходе проведения публичных слушаний участниками публичных слушаний были заданы вопросы о сроках застройки рассматриваемой территории, цели разработки

проекта планировки территории, о выкупе либо изъятии земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, о переносе инженерных коммуникаций, о высотной застройке в центре города Чебоксары, размещении школы.

Председатель СНТ «Свобода» сообщил, что 90% членов их садоводческого товарищества выступают против застройки на их территории.

В ходе публичных слушаний гр. Шакеевым Ю.А., Оньковым В.Н., Пичугином Ю.В. были высказаны замечания и предложения, не относящиеся к рассматриваемому проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона, ограниченного ул.Пирогова, пр.Николая Никольского, р.Чебоксарка, 30-й автодорогой.

Иные вопросы, предложения и замечания в письменной и устной формах не поступили.

Участникам публичных слушаний даны разъяснения авторами проекта и председателем публичных слушаний.

#### Выводы Комиссии:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке документации по планировке территории микрорайона, ограниченного ул.Пирогова, пр.Николая Никольского, р.Чебоксарка, 30-й автодорогой.

Председательствующий

В.В.Мамуткин