

Индивидуальный предприниматель Займогов Александр Игоревич

ИНН 661705657377, ОГРНИП 321665800117621 Дата регистрации: 07.07.2021г.

Объект культурного наследия регионального значения

**«Преображенская церковь (каменная)», I пол. XIX в.,
расположенный по адресу: Чувашская Республика,
Порецкий муниципальный округ, с. Кудеиха, ул. Красная
Площадь, д. 1б**

(наименование памятника истории и культуры)

ПРОЕКТ ЗОН ОХРАНЫ

Раздел: Проект границ территории

Подраздел: Утверждаемая часть

Том 3 ,

Книга 1 .

Шифр ЧР-08-ПЗО-23-ГТУЧ

Арх. № _____

Экз. № _____

Екатеринбург
2023

Индивидуальный предприниматель Займогов Александр Игоревич

ИНН 661705657377, ОГРНИП 321665800117621 Дата регистрации: 07.07.2021г.

Объект культурного наследия регионального значения

«Преображенская церковь (каменная)», I пол. XIX в.,

расположенный по адресу: Чувашская Республика,

Порецкий муниципальный округ, с. Кудеиха, ул. Красная

Площадь, д. 16

(наименование памятника истории и культуры)

Раздел: Проект границ территории

Подраздел: Утверждаемая часть

Том 3,

Книга 1.

Индивидуальный предприниматель _____ Займогов А. И.
(личная подпись, фамилия И.О.)

Шифр ЧР-08-ПЗО-23-ГТУЧ

Арх. № _____

Экз. № _____

Екатеринбург
2023

СОДЕРЖАНИЕ

№ Раздела	Наименование	Стр.,
	Введение	5
1	Территория объекта культурного наследия	6

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-08-ПЗО-23-ГТУЧ

Лист

4

Введение

Данный проект представляет собой проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Преображенская церковь (каменная)», I пол. XIX в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Кудейха, ул. Красная Площадь, д. 1б.

Проект зон охраны объекта культурного наследия разработан ИП Займогов А.И. в 2023 году.

В данном томе представлены материалы, необходимые для утверждения границ территории объекта культурного наследия, поскольку они не были утверждены ранее в установленном порядке.

Работы по определению координат границ территории объекта культурного наследия выполнены ООО «Гео Мастер», лицензия на осуществление геодезической и картографической деятельности № Л036-00116–50/00138373 от 31 марта 2017 г., выдана Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области. Координаты представлены в региональной системе координат МСК-21. Координаты определены аналитическим методом с использованием комбинированных данных, полученных на оборудовании Stonex S800A, Аппаратура геодезическая спутниковая (заводской номер S813590601060R0, S813590701026R), 3d модели, построенной с помощью беспилотных воздушных аппаратов DJI Phantom 4 Pro V2.0 (заводской номер OV2DJ8URA40129, бортовой номер 0320x76) и DJI Mavic 3E (заводской номер 1581F5HB228T00203S5, бортовой номер 0712u59), оснащенных модулем RTK и программного обеспечения DJI Terra, а также сведений об объектах недвижимости, зарегистрированных в ЕГРН.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист
ЧР-08-ПЗО-23-ГТУЧ									

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-08-ПЗО-23-ГТУЧ

Лист

6

**1. Территория объекта культурного наследия «Преображенская церковь
(каменная)», I пол. XIX в., расположенного по адресу: Чувашская
Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Кудейха, ул. Красная
Площадь, д. 1б.**

Проектные решения.

На основании проведенных историко-культурных исследований и выводов обосновывающих разделов проекта границы территории объекта культурного наследия устанавливаются на фактически занимаемую Объектом территорию и дополнительно на огражденную территорию вокруг церкви.

Описание границ территории объекта культурного наследия.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-21 (зона 1)			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	307992,18	1177828,40	аналитический	0,1 м	-
2	307995,17	1177832,95	аналитический	0,1 м	-
3	307998,86	1177851,81	аналитический	0,1 м	-
4	307991,05	1177862,15	аналитический	0,1 м	-
5	307980,74	1177866,52	аналитический	0,1 м	-
6	307971,74	1177867,15	аналитический	0,1 м	-
7	307963,10	1177861,71	аналитический	0,1 м	-
8	307958,29	1177855,64	аналитический	0,1 м	-
9	307955,29	1177847,75	аналитический	0,1 м	-

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ЧР-08-ПЗО-23-ГТУЧ	Лист
							7

10	307955,89	1177838,24	аналитический	0,1 м	-
11	307959,55	1177829,20	аналитический	0,1 м	-
12	307962,65	1177825,11	аналитический	0,1 м	-
13	307974,20	1177821,13	аналитический	0,1 м	-
14	307978,97	1177820,96	аналитический	0,1 м	-
15	307984,45	1177822,86	аналитический	0,1 м	-
1	307992,18	1177828,40	аналитический	0,1 м	-

Описание границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 на северо-восток 5,45 м до точки 2
2	3	от точки 2 на северо-восток 19,21 м до точки 3
3	4	от точки 3 на юго-восток 12,96 м до точки 4
4	5	от точки 4 на юго-восток 11,20 м до точки 5
5	6	от точки 5 на юго-восток 9,02 м до точки 6
6	7	от точки 6 на юго-запад 10,21 м до точки 7
7	8	от точки 7 на юго-запад 7,74 м до точки 8
8	9	от точки 8 на юго-запад 8,45 м до точки 9
9	10	от точки 9 на северо-запад 9,53 м до точки 10
10	11	от точки 10 на северо-запад 9,76 м до точки 11
11	12	от точки 11 на северо-запад 5,13 м до точки 12
12	13	от точки 12 на северо-запад 12,21 м до точки 13
13	14	от точки 13 на северо-запад 4,78 м до точки 14
14	15	от точки 14 на северо-восток 5,80 м до точки 15
15	1	от точки 15 на северо-восток 9,52 м до точки 1

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЧР-08-ПЗО-23-ГТУЧ

Лист

8

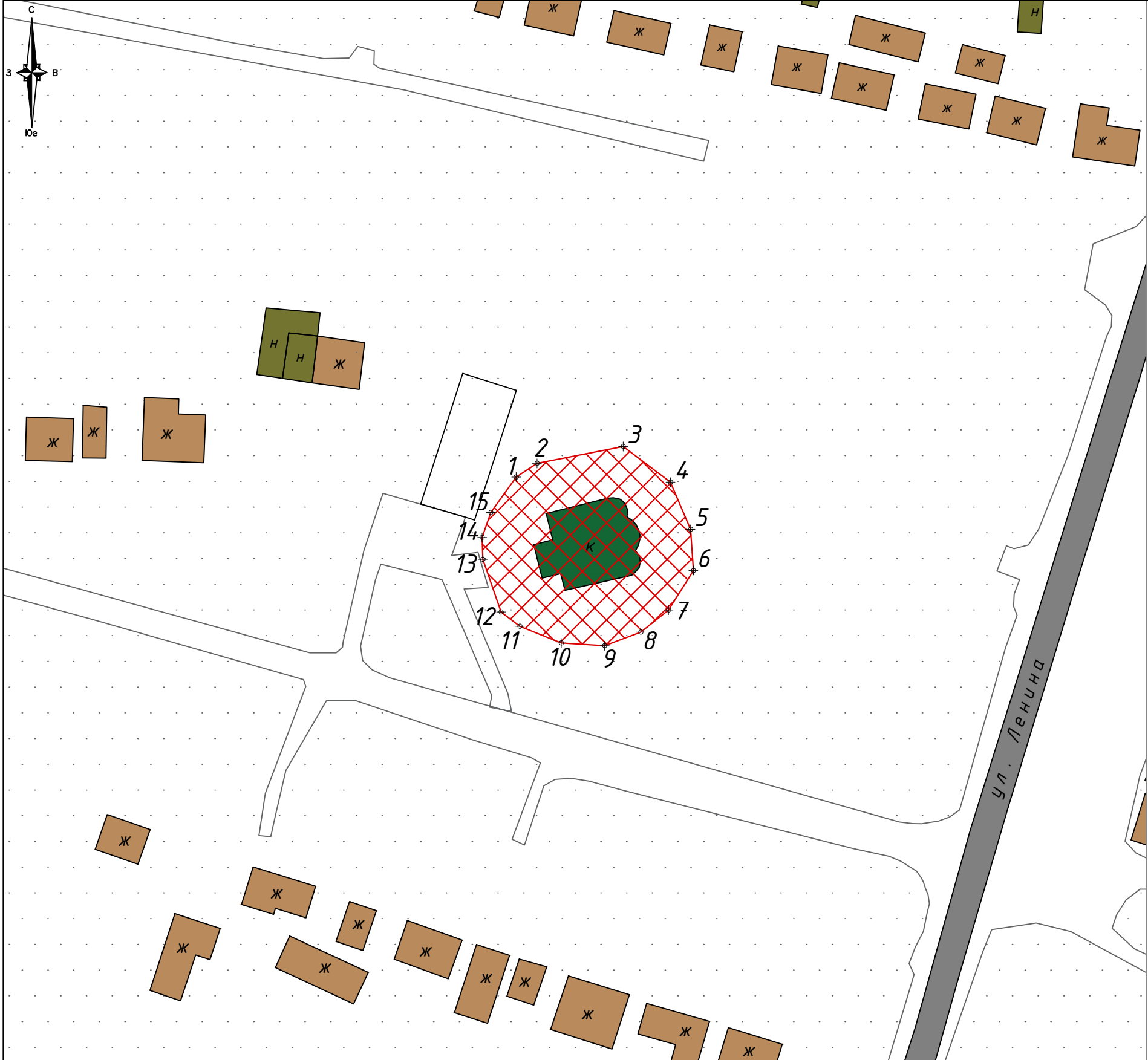
Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

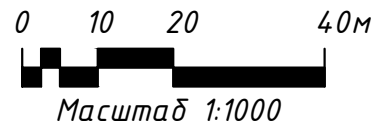
2. Запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист
ЧР-08-ПЗО-23-ГТУЧ									



Условные обозначения:

- Рассматриваемый объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране: "Преображенская церковь (каменная)", 1 пол. XIX в., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Кудеиха, ул. Красная Площадь, д. 1б
- Дорожно-транспортные сети
- Нежилая хозяйственная застройка
- Жилая и административная застройка
- Озеленение
- Территория объекта культурного наследия
- +1 Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия



					ЧР-08-ПЗО-23-ГТУЧ		
					"Преображенская церковь (каменная)", 1 пол. XIX в., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Кудеиха, ул. Красная Площадь, д. 1б		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
						Графическая часть	Стадия П
						Схема границ территории объекта культурного наследия	Лист 1
							Листов 1
Проверил Союров И.В.  Выполнил Карякина Е.А. 						ООО "ГеоМастер"	