

Приложение № 3
к КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
на открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления
многоквартирными домами

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Трудовая, д. 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1971
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 40%
6. Степень фактического износа: 40%
7. Год последнего капитального ремонта: 2022
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 5
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 146
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 1 шт.
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 14663 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 3779,7 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 3779,7 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 27,14 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 457,28 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 6843,42 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичный	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные	Железобетонные плиты	
5. Крыша	Мягкая, рулонная	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Без облицовки	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		

	Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
	канализация	Есть	удовлетворительное
	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой		
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Трудовая, д. 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1974
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 37%
6. Степень фактического износа: 37%
7. Год последнего капитального ремонта: 2022
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 5
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 146
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 14809 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 3812,04 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 3812,04 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 463,28 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 6297,57 кв.м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичный	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные	Железобетонные плиты	
5. Крыша	Мягкая, рулонная	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Без облицовки	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное
водопровод	Есть	удовлетворительное
газоснабжение	Есть	удовлетворительное
Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное

	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой		
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д.24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.67
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1953
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 69%
6. Степень фактического износа: 69%
7. Год последнего капитального ремонта: 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 2486 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 508 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 508 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 50,85 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 549,01 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное

	канализация	Есть	удовлетворительное
	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.71
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1958
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1112 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,15 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 765,3 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное

	канализация	Есть	удовлетворительное
	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

Н.И. Белов

_____ М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.73
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1958
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1111 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 257,2 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 257,2 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,5 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 741,4 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Шифер	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное

	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава администрации г. Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.75
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1958
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1108 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,15 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,5 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 127 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное

	канализация	Есть	удовлетворительное
	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.77
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1106 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,15 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв.м
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 561,6 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное

	канализация	Есть	удовлетворительное
	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д.24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.79
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: 2019
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1102 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,15 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 438 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное

	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.81
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: 2019
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:-
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1078 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,15 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 539,3 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное

	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.83
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1958
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1094 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,15 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 23 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 478,2 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное

	канализация	Есть	удовлетворительное
	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.85
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1958
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1109 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,15 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 183,4 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 23 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 474,4 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Шифер	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное

	канализация	Есть	удовлетворительное
	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.87
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: 2019
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1126 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 262,55 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 262,55 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22,3 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 630,28 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное

	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.89
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1961
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 63%
6. Степень фактического износа: 63%
7. Год последнего капитального ремонта: 2019
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1102 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 254,15 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 22 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 670,5 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каменные и крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные	Железобетонные плиты	
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное

	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.93
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 62%
6. Степень фактического износа: 62%
7. Год последнего капитального ремонта:
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 2 шт.
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1138 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 268,64 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 268,64 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 98,5 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 23 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 828,9 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные	Железобетонные плиты	
5. Крыша	Шифер	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное

	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Чкалова, д. 11
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1952
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 25%
6. Степень фактического износа: 25%
7. Год последнего капитального ремонта:
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 31
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 692 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 692 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 168,1 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1148 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный и железобетонный, свайный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Шифер	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Облицовка	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное

	канализация	Есть	удовлетворительное
	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Новая, д. 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1963
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 62%
6. Степень фактического износа: 62%
7. Год последнего капитального ремонта: 2019
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 2430 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 545,08 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 545,08 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 42,24 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 2255,69 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Без облицовки	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное
водопровод	Есть	удовлетворительное

	газоснабжение	Нет	
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой		
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.31
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1957
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 50%
6. Степень фактического износа: 50%
7. Год последнего капитального ремонта: 2016
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 4
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 61
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 4 шт.
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 19130 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 3954,39 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 3649 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 485,7 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 381,4 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1950,31 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичный	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные	Железобетонные плиты	
5. Крыша	Шифер	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Без облицовки	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное

	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

Н.И. Белов

_____ М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.37
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1937
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%
6. Степень фактического износа: 65%
7. Год последнего капитального ремонта: 2022
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 4
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 28
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 8652 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 1700,85 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 1131,19 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 197,9 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 1802,19 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичный	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные	Железобетонные плиты	
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Без облицовки	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное
водопровод	Есть	удовлетворительное

	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. К. Маркса, д. 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1960
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 57%
6. Степень фактического износа: 57%
7. Год последнего капитального ремонта: 2019
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 3
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 26
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 3380 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 789,58 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 727,28 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): -
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 103,39 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 611 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичный	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Без облицовки	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное
водопровод	Есть	удовлетворительное

	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. К. Маркса, д. 9
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1957
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 52%
6. Степень фактического износа: 52%
7. Год последнего капитального ремонта: 2017
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 3
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 17
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 1 шт.
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 8764 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 2302,18 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 1492,62 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 578 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 156,53 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 565 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичный	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные	Железобетонные плиты	
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Без облицовки	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное
водопровод	Есть	удовлетворительное

	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@car.ru

А к т
**о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Московская, д. 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1958
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 57%
6. Степень фактического износа: 57%
7. Год последнего капитального ремонта: 2018
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 2
10. Наличие подвала: нет
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 5
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 3 шт.
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 1966 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 404,93 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 404,93 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 200 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 34,65 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 444,85 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичный	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные		
5. Крыша	Профилированный лист	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Без облицовки	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное
канализация	Есть	удовлетворительное
водопровод	Есть	удовлетворительное

	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой	Есть	удовлетворительное
	с горячим водоснабжением		
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

_____ Н.И. Белов
М.П.

" " _____ 2024 г.

Утверждаю
Глава города г. Канаш
В.Н. Михайлов
429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 24
тел/факс 2-12-15
E-mail:gkan@cap.ru

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Канашская, д. 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): 21:04:030202:174
3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом
4. Год постройки: 1980
5. Степень износа по данным государственного технического учета: 33%
6. Степень фактического износа: 33%
7. Год последнего капитального ремонта:
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: -
9. Количество этажей: 5
10. Наличие подвала: имеется
11. Наличие цокольного этажа: -
12. Наличие мансарды: -
13. Наличие мезонина: -
14. Количество квартир: 130
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: 4 шт.
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): -
18. Строительный объем: 30436 куб.м
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 6985,45 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир): 6985,45.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): 130,8 кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-
20. Количество лестниц: 10 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные Площадки): 752,42 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 7122,17 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичный	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные отштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Железобетонные плиты	удовлетворительное
междуэтажные	Железобетонные плиты	
подвальные	Железобетонные плиты	
5. Крыша	Мягкая, рулонная	удовлетворительное
6. Полы	Бетонные, плитки, дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Деревянные, пластиковые	удовлетворительное
двери	Деревянные, металлические	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка стен	удовлетворительное
наружная	Без облицовки	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телевидение	Есть	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	Есть	удовлетворительное
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция	Есть	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение	Есть	удовлетворительное

	канализация	Есть	удовлетворительное
	водопровод	Есть	удовлетворительное
	газоснабжение	Есть	удовлетворительное
	Отопление (централизованное)	Есть	удовлетворительное
	печи		
	калориферы		
	Горячее водоснабжение		
	Ванны		
	с газовой колонкой		
	с горячим водоснабжением	Есть	удовлетворительное
11.	Крыльца	Входные группы	удовлетворительное

Заместитель главы – начальник экономики и
имущественных отношений

Н.И. Белов

М.П.

" " _____ 2024 г.