



**УПРАВЛЕНИЕ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ  
И РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
АЛАТЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**АЛТЫШЕВСКИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ  
ОТДЕЛ**

**ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИН УЛАТӐР  
МУНИЦИПАЛИТЕТ ОКРУГӐН  
АДМИНИСТРАЦИЙӐН  
ТЕРРИТОРИЙӐСЕНЕ  
ХӐТЛӐХ КӐРТЕС ТАТА АТАЛАНТАРАС  
ЕНӐПЕ ЁСЛЕКЕН УПРАВЛЕНИӐ**

**АЛТЫШЕВО ТЕРРИТОРИЙӐН УЙРАМӐ**

429801, Чувашская Республика,  
Алатырский район, с. Алтышево  
, ул. Полевая, д. 25а,  
т. 8 (83531) 64-609  
E-mail: alatr\_zamstroj@cap.ru

20 .03.2024 г. № 35

Алтышевский территориальный отдел сообщает, что земельный участок с кадастровым номером 21:06:210101:1 площадью 5000 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Алатырский район, Алтышевское сельское поселение, находится в зоне застройки производственной зоны (П1)

Приложение: 1. Выписка из правил землепользования и застройки в 1 экз. на 2 л.

Врио начальника Алтышевского  
территориального отдела



  
В.И. Кедяров

## Статья 31. Градостроительный регламент производственной зоны (П1)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этажи	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га.	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков
1	2	3	4	5	6	7
<b>Основные виды разрешенного использования</b>						
1.	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1	мин. 0,3	80	1
2.	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	2	мин. 0,2	60	1
3.	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	1	мин.0,003	80	1
4.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
5.	3.2.3	Оказание услуг связи	2	мин.0,05	70	3
6.	4.1	Деловое управление	2	мин. 0,01	60	3
7.	4.4	Магазины	2	мин.0,003	60	0,5
8.	4.6	Общественное питание	2	мин.0,01	60	3
9.	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,005	80	3
10.	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	1	мин.0,3	80	1
11.	6.1	Недропользование	не подлежит установлению			
12.	6.2.1	Автомобильная промышленность	1	мин. 0,6	75	3
13.	6.3	Легкая промышленность	1	мин. 0,1	75	3
14.	6.3.1	Фармацевтическая промышленность	1	мин. 0,1	75	3
15.	6.3.2	Фарфоро-фаянсовая промышленность	1	мин. 0,6	75	3
16.	6.3.3	Электронная промышленность	1	мин. 0,6	75	3
17.	6.3.4	Ювелирная промышленность	1	мин. 0,1	75	3
18.	6.4	Пищевая промышленность	1	мин. 0,6	75	3
19.	6.5	Нефтехимическая промышленность	1	мин. 1,0	75	3
20.	6.6	Строительная промышленность	1	мин. 0,1	75	3
21.	6.8	Связь	не подлежит установлению			
22.	6.9	Склады	1	мин.0,001	75	1
23.	6.9.1	Складские площадки	не подлежит установлению			
24.	7.0	Транспорт	1	мин.0,003	80	1
25.	10.0	Использование лесов	не подлежит установлению			
<b>Условно разрешенные виды разрешенного использования</b>						
26.	4.3	Рынки	2	мин. 0,3	80	3
27.	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,06	80	1
28.	4.9.2	Стоянка транспортных средств	не подлежит установлению			
29.	6.2	Тяжелая промышленность	1	мин. 0,6	75	3
30.	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	2	мин. 0,02	60	3
<b>Вспомогательные виды использования</b>						
	Не установлены					

2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне П1 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьёй 42 настоящих Правил.

3. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в зоне П1 установлены в статье 43 настоящих правил.