

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

к Соглашению о взаимодействии между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и Кабинетом Министров Чувашской Республики от 30.04.2021 № 5-28/0088/21

«27» сентября 2022 г.

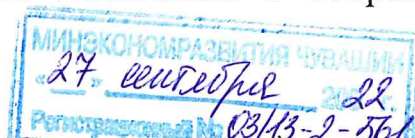
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) в лице заместителя руководителя Громовой Татьяны Алексеевны, действующей на основании доверенности от 23.06.2022 № 18/0118-ОС, с одной стороны, и Кабинет Министров Чувашской Республики в лице Главы Чувашской Республики Николаева Олега Алексеевича, действующего на основании Конституции Чувашской Республики, Закона Чувашской Республики от 22.05.2001 № 18 «О Главе Чувашской Республики», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Соглашению о взаимодействии между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и Кабинетом Министров Чувашской Республики от 30.04.2021 № 5-28/0088/21 (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Соглашение следующие изменения:

а) в разделе I:

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Предметом настоящего Соглашения является организация информационного взаимодействия между Сторонами для обмена сведениями в целях реализации Национального проекта и пунктов 26–28 подраздела IV раздела III плана мероприятий («дорожной карты») по повышению эффективности оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав в отношении многоквартирных домов, жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат), садовых домов, сопутствующих объектов (индивидуальных гаражей, хозяйственных построек, объектов вспомогательного использования и т.п.), предоставленных для их строительства земельных участков и объектов недвижимого имущества, включенных в федеральную адресную инвестиционную программу, а также вовлечения в оборот земель для



строительства указанных объектов, утвержденного Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации Хуснуллиным М.Ш. 11.03.2022 № 2309п-П49, в соответствии с законодательством Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» и приказом Минэкономразвития России от 17.03.2016 № 145 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в кадастровых картах» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 06.05.2016, регистрационный № 42033).»;

пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Уполномоченный орган представляет в ФГБУ «ФКП Росреестра» следующие виды сведений о земельных участках и территориях, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства (далее – земельные участки и территории):

земельные участки и территории, находящиеся в федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации, муниципальной собственности, государственной неразграниченной собственности, в том числе предназначенные для предоставления льготным категориям граждан;

территории, в отношении которых возможно комплексное развитие территории.»;

пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Уполномоченный орган представляет в ФГБУ «ФКП Росреестра» сведения о земельных участках и территориях, а также расположенных на них объектах капитального строительства, которые не обременены правами третьих лиц, за исключением случая предоставления сведений о территориях, в отношении которых возможно комплексное развитие территории, предусмотренных абзацем 3 пункта 1.4 настоящего Соглашения, а также в следующих случаях:

на земельном участке расположены сооружения, размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, а также объекты,

размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

земельный участок (территория), объект капитального строительства обременены правами государственных (муниципальных) учреждений и (или) унитарных предприятий, и органом государственной власти или органом местного самоуправления, в ведении которого находится данное учреждение или предприятие, согласовано использование земельного участка (территории) под жилищное строительство и размещение сведений о нем на публичной кадастровой карте;

земельные участки и территории находятся в федеральной собственности, агентом Российской Федерации в отношении данных земельных участков и территорий выступает единый институт развития в жилищной сфере (АО «ДОМ.РФ»).»;

б) в пункте 2.1 раздела II:

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«форма собственности земельного участка (территории): федеральная собственность, собственность субъекта Российской Федерации, муниципальная собственность, государственная неразграниченная собственность, частная собственность;»;

абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«форма собственности объектов капитального строительства и объектов незавершенного строительства: федеральная собственность, собственность субъекта Российской Федерации, муниципальная собственность, частная собственность;».

2. В остальной части положения Соглашения остаются без изменений.

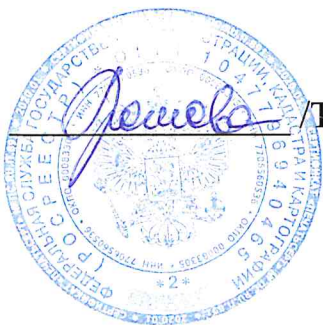
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует в течение всего срока действия Соглашения.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии**

**Кабинет Министров
Чувашской Республики**



/Т.А. Громова/



/О.А. Николаев/