

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ

ШУПАШКАР
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГĖН
АДМИНИСТРАЦИЙĖ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧЕБОКСАРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА

ХУШУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 МАЙ 2024 № 544
Кўкеç поселокĕ

28 МАЙ 2024 № 544
поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

земельный участок площадью 6295 кв. м с кадастровым номером 21:21:160201:298, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Кугесьское сельское поселение, п. Кугеси, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «предпринимательство, служебные гаражи, производственная деятельность, строительная промышленность, склады, складские площадки» (лот № 1);

земельный участок площадью 46499 кв. м с кадастровым номером 21:21:181202:192, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Шинерпосинское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «садоводство» (лот № 2);

земельный участок площадью 8340 кв. м с кадастровым номером 21:21:221701:254, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский район, Сарабакасинское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «пчеловодство» (лот № 3);

земельный участок площадью 5262 кв. м с кадастровым номером 21:21:210301:259, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 4);

2. Установить следующие условия проведения электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;
- установить:

- 1) срок аренды земельных участков:
 - по лотам № 1, 2 - 10 лет;
 - по лоту № 3 - 5 лет;
 - по лоту № 4 - 3 года;

2) начальный размер ежегодной арендной платы земельных участков (на основании рыночной оценки годового размера арендной платы):

по лоту № 1 – 356 270 рублей 00 копеек;

по лоту № 2 – 310 830 рублей 00 копеек;

по лоту № 3 – 278 610 рублей 00 копеек;

по лоту № 4 – 194 130 рублей 00 копеек;

3) задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы земельных участков;

4) шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельных участков;

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы;

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годовой арендной платы;

- извещение о проведении аукциона разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, на сайте электронной площадки [https:// www.roseltorg.ru](https://www.roseltorg.ru).

3. Отделу аренды управления экономики, сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского муниципального округа в установленном порядке организовать и провести электронный аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

4. Отделу информатизации администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в установленном порядке обеспечить размещение информации о проведении аукциона на официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме.

Глава Чебоксарского
муниципального округа
Чувашской Республики



В.Б. Михайлов