

**Выпуск № 36**

**2024 г.**

**Информационный  
вестник  
местного  
самоуправления  
города Новочебоксарск**

**Официальное издание  
Местного самоуправления  
города  
Новочебоксарск**

**Выпускается с 2018 года**

**Выпущен в свет 08.11.2024 года**

**Главный редактор  
Апаназова К.А.**

**Адрес: г. Новочебоксарск**

**ул. Винокурова, 14**

**Тел./факс 8 (8352) 73-08-22, 74-11-58**

**nowch-glava1@cap.ru**

**Ответственные за выпуск:  
Махминова Л.Е.**

**Информационный вестник  
местного самоуправления  
города Новочебоксарск, издается  
в соответствии с решением  
Новочебоксарского городского  
Собрания депутатов  
от 25 января 2018г. № С 40-4  
«О периодическом печатном  
издании «Информационный  
вестник местного  
самоуправления города  
Новочебоксарска»**

## Содержание

<b>Постановление администрации города Новочебоксарска ЧР от 07.11.2024 № 1575</b>	3
О подготовке проекта межевания территории садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск	
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ</b>	8
о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории I и II очереди проектирования набережной города Новочебоксарска Чувашской Республики в части территориальной зоны Ц-1 зоны делового, общественного и коммерческого назначения, подцентра городского округа, ограниченной ул. Ж. Крутовой, ул. Винокурова, Автономным учреждением «Центральный стадион имени А.Г. Николаева», спортивной школой олимпийского резерва № 4 города Новочебоксарска Чувашской Республики	
<b>Постановление администрации города Новочебоксарска ЧР от 08.11.2024 № 1588</b>	10
О назначении даты проведения публичных слушаний по проекту решения Новочебоксарского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав города Новочебоксарска Чувашской Республики	

Чăваш Республикин  
Сĕнĕ Шупашкар хула  
администрацийĕ

ЙЫШĂНУ



Администрация  
города Новочебоксарска  
Чувашской Республики

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2024 № 1575

**О подготовке проекта межевания территории садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 22 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, Правилами землепользования и застройки в городском округе Новочебоксарск Чувашской Республики, утвержденными решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 18.12.2006 № С 18-3, административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории на территории городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики», утвержденного постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 31.08.2023 № 1332, на основании заявления председателя садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран» от 22.10.2024, администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять предложение председателя садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран» о подготовке проекта межевания территории садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск в соответствии со схемой границ разработки документации по планировке территории, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить техническое задание на выполнение документации по подготовке проекта межевания территории садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Председателю садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран»:

3.1. Приступить к подготовке проекта межевания территории садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск.

3.2. Представить в муниципальное бюджетное учреждение «Архитектурно-градостроительное управление города Новочебоксарска Чувашской Республики» проект межевания территории садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск в течение 5 рабочих дней со дня их получения по адресу: город Новочебоксарск, ул. Комсомольская, д. 4 А, каб. 21.

3.3. Направить проект межевания территории садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск в муниципальное бюджетное учреждение «Архитектурно-градостроительное управление города Новочебоксарска Чувашской Республики» для осуществления проверки по адресу: город Новочебоксарск, ул. Комсомольская, д. 4 А, каб. 21.

4. Установить, что после опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представлять в администрацию города Новочебоксарска свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск по адресу: город Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 14.

5. Муниципальному бюджетному учреждению «Архитектурно-градостроительное управление города Новочебоксарска Чувашской Республики» обеспечить проверку проекта межевания территории садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества «Ветеран», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, организацию проведения публичных слушаний в установленном законом порядке.

6. Сектору пресс-службы администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики обеспечить опубликование настоящего постановления в печатных средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить его на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Настоящее постановление довести до лиц, указанных в постановлении.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры города Новочебоксарска Чувашской Республики.

Глава города Новочебоксарска  
Чувашской Республики

М.Л. Семенов

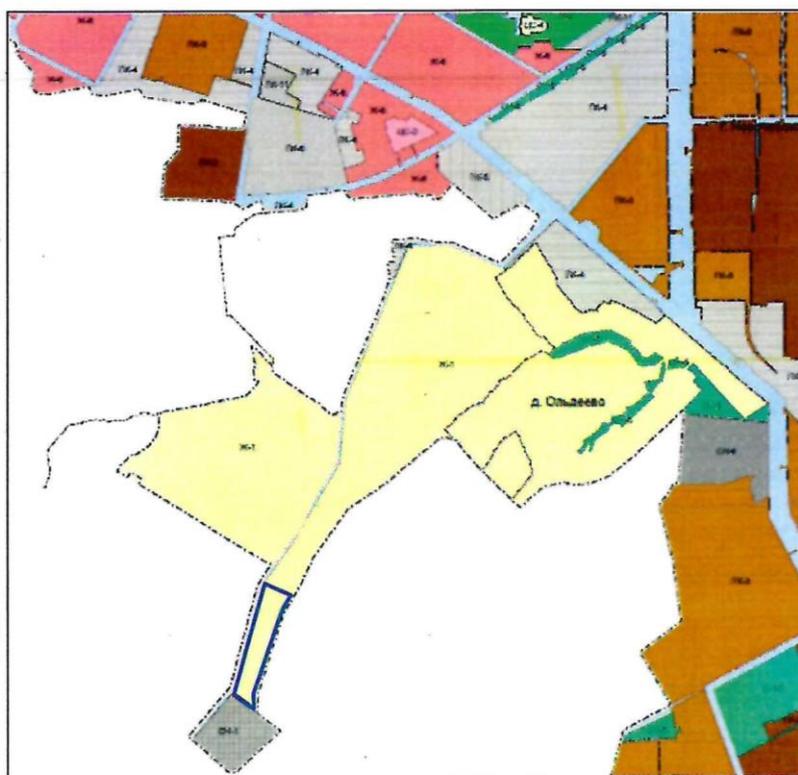
Схема границ разработки документации по планировке территории



Условные обозначения	
	граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
	кадастровые номера земельных участков
	кадастровый номер квартала
	граница разработки проекта межевания территории

 - граница разработки документации по планировке территории

Ситуационный план



Условные обозначения	
	граница разработки проекта межевания территории
	зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
города Новочебоксарска  
Чувашской Республики  
от 07.11.2024 № 1575

Техническое задание  
по подготовке документации (проект межевания территории) садоводческого,  
огороднического некоммерческого товарищества  
«Ветеран»

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Описание работ	Планируется определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; установление границ формируемых земельных участков территории общего пользования и объектов водопроводных сооружений. Местоположение – Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск
2.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Не планируется
3.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Не проводятся
4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Не требуются
5.	Виды инженерных изысканий	Не требуются

Директор *А.С. Гуреева Т.Б.*



Техническое задание  
по подготовке документации (проект межевания территории) садоводческого,  
огороднического некоммерческого товарищества  
«Ветеран»

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Описание работ	Планируется определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; установление границ формируемых земельных участков территории общего пользования и объектов водопроводных сооружений. Местоположение – Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск
2.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Не планируется
3.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Не проводятся
4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Не требуются
5.	Виды инженерных изысканий	Не требуются

Директор *А.С. Гуреева Т.Б.*



## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению  
проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания терри-  
тории**

**I и II очереди проектирования набережной города Новочебоксарска Чуваш-  
ской Республики в части территориальной зоны Ц-1 зоны делового, обще-  
ственного и коммерческого назначения, подцентра городского округа, огра-  
ниченной**

**ул. Ж. Крутовой, ул. Винокурова, Автономным учреждением «Центральный  
стадион имени А.Г. Николаева», спортивной школой олимпийского резерва №  
4 города Новочебоксарска Чувашской Республики.**

Публичные слушания назначены постановлением администрации города Но-  
вочебоксарска Чувашской Республики от 23 октября 2024 года № 1490 «О назначе-  
нии даты проведения публичных слушаний».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано на официаль-  
ном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети  
«Интернет» и в информационном «Вестнике» местного самоуправления г. Новоче-  
боксарска от 25.10.2024 № 33.

Предмет публичных слушаний:

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания терри-  
тории I и II очереди проектирования набережной города Новочебоксарска Чуваш-  
ской Республики в части территориальной зоны Ц-1 зоны делового, общественного  
и коммерческого назначения, подцентра городского округа, ограниченной ул. Ж.  
Крутовой, ул. Винокурова, Автономным учреждением «Центральный стадион име-  
ни А.Г. Николаева», спортивной школой олимпийского резерва № 4 города Ново-  
чебоксарска Чувашской Республики.

Организатор публичных слушаний: Муниципальное бюджетное учреждение  
«Архитектурно-градостроительное управление города Новочебоксарска Чуваш-  
ской Республики».

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 7 ноября 2024 года в  
17.00 часов в актовом зале администрации города Новочебоксарска Чувашской  
Республики, расположенном по адресу: Чувашская Республика, город Новочебок-  
сарск, улица Винокурова, 14.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основе  
протокола публичных слушаний от 7 ноября 2024 года и приложения к нему.

Публичные слушания проводились в соответствии с Градостроительным ко-  
дексом Российской Федерации, Уставом города Новочебоксарска Чувашской Рес-  
публики.

Организатором публичных слушаний в день их проведения зарегистрирова-  
но 33 участника.

В ходе публичных слушаний:

- Организатором публичных слушаний организована экспозиция и презента-  
ция вышеуказанного проекта.

Выводы:

Считать публичные слушания состоявшимися.

По результатам публичных слушаний рекомендовано сектору пресс-службы администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики обеспечить опубликование и размещение на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола и заключения о результатах публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории I и II очереди проектирования набережной города Новочебоксарска Чувашской Республики в части территориальной зоны Ц-1 зоны делового, общественного и коммерческого назначения, подцентра городского округа, ограниченной ул. Ж. Крутовой, ул. Винокурова, Автономным учреждением «Центральный стадион имени А.Г. Николаева», спортивной школой олимпийского резерва № 4 города Новочебоксарска Чувашской Республики разместить на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать (обнародовать) в официальном издании местного самоуправления города Новочебоксарск.

Председатель публичных слушаний:

В.З. Сергеев

Секретарь публичных слушаний:

М.С. Лапшова



08.11.2024 № 1588

**О назначении даты проведения публичных слушаний по проекту решения Новочебоксарского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав города Новочебоксарска Чувашской Республики»**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 15, 22 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, Положением о публичных слушаниях, общественных обсуждениях, утвержденным решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 15 ноября 2005 г. № С 3-1, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Назначить проведение публичных слушаний на **10 декабря 2024 года в 17.00 часов** по адресу: город Новочебоксарск, улица Винокурова, д. 14, (актовый зал здания администрации города Новочебоксарска) по проекту решения Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики «О внесении изменений в Устав города Новочебоксарска Чувашской Республики».

2. Участники публичных слушаний могут представить свои предложения и замечания в письменном виде по проекту решения Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики «О внесении изменений в Устав города Новочебоксарска Чувашской Республики», а также извещаем жителей города Новочебоксарска о желании принять участие в публичных слушаниях и выступить на них. Следует направлять вышеуказанные предложения и замечания в письменном виде в Аппарат Новочебоксарского городского Собрания депутатов по следующему адресу: город Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 14, каб. 311, 314, 317 в срок до **09 декабря 2024 года** включительно. Тел./факс: 73-08-22, 74-11-58.

3. Аппарату Новочебоксарского городского Собрания депутатов обеспечить опубликование настоящего постановления в печатных средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и разместить его совместно с проектом внесения изменений в Устав города Новочебоксарска Чувашской Республики на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Проект**  
**решения Новочебоксарского городского**  
**Собрания депутатов Чувашской Республики**  
**«О внесении изменений в Устав города**  
**Новочебоксарска Чувашской Республики»**

В целях приведения Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 26 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, Новочебоксарское городское Собрание депутатов Чувашской Республики решило:

1. Внести в Устав города Новочебоксарска Чувашской Республики, принятый решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 28 ноября 2005 г. № С 5-1 (в редакции решений Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 29 мая 2006 г. № С 12-1, от 25 января 2007 г. № С 20-1, от 19 июля 2007 г. № С 28-1, от 15 мая 2008 г. № С 47-3, от 6 ноября 2008 г. № С 51-1, от 23 июля 2009 г. № С 66-1, от 10 сентября 2009 г. № С 68-1, от 19 мая 2010 г. № С 79-1, от 8 июля 2010 г. № С 81-1, от 16 декабря 2010 г. № С 4-2, от 19 апреля 2012 г. № С 27-2, от 4 октября 2012 г. № С 35-1, от 30 мая 2013 г. № С 46-1, от 27 марта 2014 г. № С 58-1, от 11 декабря 2014 г. № С 72-1, от 23 июля 2015 г. № С 80-1, от 28 января 2016 г. № С 7-1, от 25 августа 2016 г. № С 16-1, от 27 апреля 2017 г. № С 28-1, от 21 декабря 2017 г. № С 39-1, от 31 мая 2018 г. № С 46-1, от 29 ноября 2018 г. № С 54-1, от 25 апреля 2019 г. № С 62-1, от 26 сентября 2019 г. № С 67-2, от 29 апреля 2021 г. № С 13-1, от 28 апреля 2022 г. № С 28-4, от 21 февраля 2023 г. № С 40-1, от 29 июня 2023 г. № С 45-1, от 10 октября 2023 г. № С 49-1), следующие изменения:

1) в наименовании:

слова **«ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА»** заменить словами **«ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОЧЕБОКСАРСК»**.

2) статью 1 изложить в следующей редакции:

**«Статья 1. Правовой статус городского округа город Новочебоксарск Чувашской Республики**

1. Городской округ город Новочебоксарск Чувашской Республики - муниципальное образование, наделенное Законом Чувашской Республики от 24 ноября 2004 года № 37 «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом муниципального округа и городского округа» статусом городского округа.

2. Полное официальное наименование муниципального образования – городской округ город Новочебоксарск Чувашской Республики.

Сокращенная форма наименования муниципального образования - город Новочебоксарск.

В официальных символах, наименованиях органов местного самоуправления, выборных и иных должностных лиц местного самоуправления, муниципальных правовых актах, а также в других случаях, требующих указания наименования муниципального образования, допускается использование сокращенной формы

наименования муниципального образования наравне с официальным наименованием муниципального образования, определенным абзацем первым настоящей части.

Использование официального и сокращенного наименования муниципального образования в настоящем Уставе и в муниципальных правовых актах при обозначении города Новочебоксарск в качестве муниципального образования являются равнозначными.».

3) статью 2 изложить в следующей редакции:

**«Статья 2. Состав территории города Новочебоксарска**

Территорию города Новочебоксарска составляют земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, земли рекреационного назначения, земли для развития города Новочебоксарска.

Территорию города Новочебоксарска образуют входящие в его состав следующие населенные пункты: город Новочебоксарск, деревня Ольдеево.

Административным центром городского округа город Новочебоксарск Чувашской Республики является город Новочебоксарск, основанный в 1960 году.».

4) части 3 и 4 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«3. Изменение границ города Новочебоксарска осуществляется законом Чувашской Республики по инициативе населения, органов местного самоуправления, органов государственной власти Чувашской Республики, федеральных органов государственной власти в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

4. Преобразование города Новочебоксарска осуществляется законом Чувашской Республики по инициативе населения, органов местного самоуправления, органов государственной власти Чувашской Республики, федеральных органов государственной власти в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

5) в статье 7:

а) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает город Новочебоксарск, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования путем их официального опубликования. Иные муниципальные правовые акты города Новочебоксарска, вступают в силу со дня их подписания, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом или самими актами.»;

б) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Официальным опубликованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании «Информационный вестник местного самоуправления города Новочебоксарска».

Официальное опубликование Устава города Новочебоксарска, решения о внесении изменений и (или) дополнений в Устав города Новочебоксарска также осуществляется посредством опубликования (размещения) на портале Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Фе-

дерации» (<http://pravo-minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>, регистрация в качестве сетевого издания: Эл № ФС77-72471 от 5 марта 2018 года) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»».

б) в статье 8:

а) пункт 34 части 1 изложить в следующей редакции:

«34) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в городе Новочебоксарске;»;

б) пункт 43 дополнить словами «, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей»;

в) часть 1 дополнить пунктом 46 следующего содержания:

«46) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах.».

7) статью 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Отдельные полномочия органов местного самоуправления города Новочебоксарска по решению вопросов местного значения (в области градостроительной деятельности), предусмотренных пунктом 26 части 1 статьи 8 настоящего Устава осуществляются соответствующими органами государственной власти Чувашской Республики в соответствии с Законом Чувашской Республики от 9 октября 2024 года № 57 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Чувашской Республики и органами государственной власти Чувашской Республики.».

8) дополнить часть 1 статьи 35 пунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1) приобретения им статуса иностранного агента;».

9) пункт 1 статьи 55 изложить в следующей редакции:

«1. Участие города Новочебоксарска в межмуниципальных хозяйственных обществах и некоммерческих организациях осуществляется в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.».

Органы местного самоуправления города Новочебоксарска могут выступать соучредителями межмуниципального печатного средства массовой информации и сетевого издания.».

10) статью 59 изложить в следующей редакции:

**«Статья 59. Самообложение граждан города Новочебоксарска**

Для решения конкретных вопросов местного значения города Новочебоксарска могут привлекаться разовые платежи граждан - средства самообложения граждан. Размер таких платежей устанавливается в абсолютной величине, равной для всех жителей города Новочебоксарска (населенного пункта (либо части его территории), входящего в состав городского округа города Новочебоксарск Чувашской Республики) за исключением отдельных категорий граждан, численность которых не может превышать 30% от общего числа жителей города Новочебоксарска (населенного пункта (либо части его территории), входящего в состав городского округа город Новочебоксарск Чувашской Республики) и для которых размер платежей может быть уменьшен.».

Вопросы введения и использования указанных в части 1 настоящей статьи разовых платежей граждан решаются на местном референдуме, а в случаях, предусмотренных пунктами 4.1 и 4.3 части 1 статьи 25.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на сходе граждан.».

11) часть 2 статьи 65.1:

а) дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) приобретение им статуса иностранного агента;»;

б) дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) систематическое недостижение показателей для оценки эффективности самоуправления.».

12) часть 6 статьи 68 признать утратившей силу.

2. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации и официального опубликования.

И.о. председателя Новочебоксарского городского  
Собрания депутатов Чувашской Республики

Д.Н. Игнатьев

Глава города Новочебоксарска  
Чувашской Республики

М.Л. Семенов

Подписано в печать 08.11.2024  
Выпущено в свет 08.11.2024

Тираж 100 экз. Заказ № 1156  
Распространяется бесплатно

Отпечатано в типографии «Принт»

Адрес типографии:  
429950, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, 41/2  
тел. (8352) 74-08-88  
факс: (8352) 74-08-88  
e.mail: of-poligraf@mail.ruwww.21-print.