|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН** |  | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА** |
| **КАНАШ**  **МУНИЦИПАЛЛĂ ОКРУГĚН**  **ДЕПУТАТСЕН ПУХĂВĚ**  **йышĂну**  **05.12.2024 г. №7/10**  Канаш хули | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  **КАНАШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **РЕШЕНИЕ**  **05.12.2024 г. №7/10**  город Канаш |

# О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», протестом Чебоксарской межрайонной природоохранной прокуратуры от 22.07.2024 №02-07-2024, **Собрание депутатов Канашского муниципального округа Чувашской Республики решило**:

# 1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле, утвержденное решением Собрания депутатов города Канаш Чувашской Республики от 12 ноября 2021 г. № 16/2 (с изменениями от 25 декабря 2023 г. № 44/5, от 25 апреля 2024 г. № 49/3) следующее изменение:

1.1. пункт 2.6. раздела II изложить в следующей редакции:

«2.6. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией муниципального земельного контроля:

1) Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное [приказом](https://internet.garant.ru/#/document/74912016/entry/0) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. N П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места.

2) Длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

3) Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка.

4) Наличие признаков размещения объекта без устройства фундамента на земельном участке, находящемся в собственности города Канаш или государственная собственность на который не разграничена, при отсутствии сведений о заключенном договоре на размещение некапитального объекта или об оформленном разрешении на размещение некапитального объекта в границах такого земельного участка, полученных из информационных систем города Канаш.

5) Наличие (размещение) строительной техники на земельном участке при отсутствии сведений об оформленных земельных отношениях для целей строительства, о выданном разрешении на строительство в отношении такого земельного участка.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Канашского муниципального

округа Чувашской Республики О.В. Савчук

Исполняющий полномочия

главы Канашского муниципального

округа Чувашской Республики Н.И. Белов