

Индивидуальный предприниматель Займогов Александр Игоревич
ИНН 661705657377, ОГРНИП 321665800117621 Дата регистрации: 07.07.2021

Объект культурного наследия регионального значения
«Здание школы, открытой И.Н. Ульяновым», 1870 г.,
расположенный по адресу: Чувашская Республика,
Шумерлинский муниципальный округ, с. Ходары, ул.
Ленина, д. 101

(наименование памятника истории и культуры)

ПРОЕКТ ЗОН ОХРАНЫ

Раздел: Материалы по обоснованию

Подраздел: Историко-культурные исследования

Том 2,

Книга 1.

Шифр ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ

Арх. № _____

Экз. № _____

Екатеринбург
2023

Индивидуальный предприниматель Займогов Александр Игоревич
ИНН 661705657377, ОГРНИП 321665800117621 Дата регистрации: 07.07.2021

Объект культурного наследия регионального значения
«Здание школы, открытой И.Н. Ульяновым», 1870 г.,
расположенный по адресу: Чувашская Республика,
Шумерлинский муниципальный округ, с. Ходары, ул.
Ленина, д. 101

(наименование памятника истории и культуры)

ПРОЕКТ ЗОН ОХРАНЫ

Раздел: Материалы по обоснованию

Подраздел: Историко-культурные исследования

Том 2 ,

Книга 1 .

Индивидуальный предприниматель _____ Займогов А.И.
(личная подпись, фамилия И.О.)

Шифр ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ

Арх. № _____

Экз. № _____

Екатеринбург
2023

Состав документации

Обо значение комплекта	Наименование	Марка чертежей	Арх. № комплекта, дата	Примеч ание
ТОМ 1	Предварительные работы			
Книга 1	Предварительные работы	(ПР)		
ТОМ 2	Материалы по обоснованию проекта зон охраны			
Книга 1	Историко-культурные исследования	(ИКИ)		
Книга 2	Историко-культурный опорный план	(ИКОП)		
Книга 3	Ландшафтно-визуальный анализ	(ЛВА)		
ТОМ 3	Проект зон охраны			
Книга 1	Утверждаемая часть	(УЧ)		

Инв. № подл.						Взам. инв. №
Подп. и дата						Лист
ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ						3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

Содержание

№ Раздела	Наименование	Стр.,
1	Архивные исследования	5
1.1	Историко-архивные и библиографические исследования	5
1.2	Историческая справка	8
2	Анализ ранее разработанных проектов зон охраны	11
2.1	Текстовая часть	11
2.2	Графическая часть	15
3	Выводы по результатам комплексных исследований	17
	Список литературы и использованных источников	19
	Приложение	20

Инв. № подл.							ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ	Лист
								4
Подп. и дата								
Взам. инв. №								
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

1. Архивные исследования

1.1 Историко-архивные и библиографические исследования

Историческую справку подготовило Чувашское республиканское отделение Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры».

Исторические сведения о Шумерлинском муниципальном округе

Шумерлинский район — административно-территориальная единица в составе Чувашской Республики России. В рамках организации местного самоуправления функционирует муниципальное образование Шумерлинский муниципальный округ.

Придавая большое значение совершенствованию структуры управления народным хозяйством, ноябрьский (1934г.) Пленум ЦК ВКП(б) принял постановление о разукрупнении ряда районов. Постановление ВЦИК от 25 января 1935 года в Чувашской АССР вместо 18 районов было образовано 25, в том числе Шумерлинский. В Шумерлинский район (с центром - поселок Шумерля) были переданы 14 сельских Советов и один поселковый Совет Вурнарского, два – Красночетайского и три – Порецкого районов.

До революции территория, которую ныне занимает Шумерлинский район, входила в состав Курмышского уезда Симбирской губернии.

1 марта 1935 года состоялся первый съезд Шумерлинского районного Совета и был избран исполнительный комитет. В районе были организованы 42 колхоза, в их распоряжении вместе с приусадебными участками было более 11 тысяч гектаров посевных площадей. В то время район относился к промышленным районам республики. Промышленные предприятия были в основном в рабочем поселке Шумерля (ныне город), в сельской местности имелись 2 промышленные артели: «1-ое Мая» (дер.Верхняя Кумашка) и «Лесоруб» (в с.Большие Алгаши).

20 декабря 1962 года Президиумом Верховного Совета Чувашской АССР существующие единые районы были разделены на 2 вида: сельские и

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ			5

промышленные. В результате Шумерлинский район был преобразован в сельский путем объединения Шумерлинского (без Шумерли и одного поселкового Совета) и Красночетайского районов с присоединением к ним 3 сельсоветов Порецкого и 2 сельсоветов Аликовского районов.

3 ноября 1965 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР Шумерлинский район был упразднен. Его 11 сельсоветов вошли в новый Красночетайский район, а другие 11 сельсоветов и поссоветов были подчинены Шумерлинскому горсовету.

Из-за неудобств управления Шумерлинским горсоветом одновременно городом республиканского подчинения и более чем 40 сельскими населенными пунктами 13 августа 1966 года Президиум Верховного Совета Чувашской АССР решил восстановить Шумерлинский район. И 30 декабря 1966 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР в составе Чувашской АССР образован Шумерлинский район.

Исторические сведения о с. Ходары

Ходары — село Шумерлинского района Чувашской Республики России. Административный центр Ходарского сельского поселения.

Село известно с XVII века. В.Д.Дмитриев в своей работе пишет ссылаясь на писцовую книгу Свияжского уезда 1646 г.:

«Деревня Ходарова (ныне чувашское село Ходары Шумерлинского района ЧР), а в ней»:

«Двор помещика служилого чювашенина Байтуганка Айзигитова, а крестьян и бобылей за ним нет»;

«Двор помещика служилого чювашенина Азаматка Агитова, а крестьян и бобылей за ним нет»

В XVIII зафиксированные исторические названия: Лобашка, Ходарово, Ходар, Покровское. Жители села, чувашаи, до 1835 года были государственными, до 1863 года — удельными крестьянами. Основные их занятия — земледелие, животноводство, пчеловодство, плотничество, отхожие промыслы. В 1748 году построена церковь Покрова Пресвятой Богородицы. В 1870 году в селе появилась

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		6

начальная школа Министерства народного просвещения. По состоянию на начало XX века действовали мельница и торгово-промышленное заведение. В 1929 году сформирован колхоз имени Токсина.

Село входило в состав Туруновской волости Чебоксарского уезда, Атаевской и Ходаровской волостей Курмышского уезда с XVIII века до 1920 года (в том числе Атаевского удельного приказа в 1835—1863 гг.), Ходаровской волости Ядринского уезда в 1920—1927 гг. В 1927—1935 гг. относилась к Вурнарскому району, с 1935 года относится к Шумерлинскому району, кроме периода 1965—1966 гг., когда находилось в подчинении городского совета города Шумерли. С 1918 по 1927 год было центром волости. С 1927 года — центр Ходарского сельсовета, позднее реорганизованного в Ходарское сельское поселение.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ						Лист		
												7		

1.2. Историческая справка

Историческую справку подготовило Чувашское республиканское отделение Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры».

6 (18) декабря 1870 г. в селе Ходары была открыта начальная инородческая школа, или, как тогда называли, училище при ходатайстве инспектора народных училищ Ильи Николаевича Ульянова. Занятия начались в частном доме по имени Харитушка. Первым учителем был назначен А.Л. Рождественский, житель села Ходары, чуваш. При открытии в школу поступило 12 мальчиков. В документах Ц. Г. А. обнаружено 89 документов, составленных И.Н.Ульяновым по Ходарскому училищу.

В 1873 году было выстроено здание школы с квартирой для учителя. Оно было сдано в эксплуатацию 3 октября 1873 г. (хранится до сих пор, функционирует как музей-мемориал И.Н.Ульянова). Инспектор народных училищ по чувашским школам И.Я.Яковлев выступил с ходатайством перед Курмышским земством о выделении средств на строительство нового здания, чтобы преобразовать начальное училище в двухклассное.

В 1900 году Ходарское училище было преобразовано в двухклассное. А в 1903 году рядом с ульяновским было выстроено еще одно здание. В 1906 году были построены надворные постройки: сарай, конюшня, погреб, баня. При школе были созданы условия для развития у детей разносторонних навыков по ведению крестьянского хозяйства.

В 1920 году училище было преобразовано в школу второй ступени. Но не хватало помещений. Временно под классные помещения были заняты двухэтажный дом попа Скворцова П.Ф. и строения репрессированных крестьян.

В 1926-1927 годах количество учащихся достигло 200, а школа стала называться школой крестьянской молодежи, а в тридцатых годах – школой колхозной молодежи.

В 1933-1934 учебном году школа преобразована в общеобразовательную среднюю.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист
ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ									Лист
									8

В 1936 году было выстроено двухэтажное деревянное здание на 400 мест. В пришкольном хозяйстве школы имелись пчелы, кролики, корова, свиноматки, лошадь.

В 1937 году Ходарская средняя школа дала первый выпуск. 17 юношей и девушек получили аттестат о среднем образовании. В 1940 году в 16 классах обучалось 535 учащихся. С ребятами работал квалифицированный по тому времени педагогический коллектив: из 19 учителей 5 имели высшее образование, 7- незаконченное высшее, 7- среднее педагогическое. Учителя Федоров С.И., Моисеев И.В. Таньков А.Х., Иваничев В.К., Батьков С.Ф. были выпускниками этой же школы. Коллективом в течение 11 лет руководили Петров Андрей Аристархович (1934-1945 г).

16 января 1941 года в связи 70-летием и за заслуги в области народного образования Указом Верховного Совета имя ее основателя – И.Н.Ульянова.

С 1952 года в школе действует интернат.

С 1959 года в школе действует ученическая производственная бригада (УПБ).

В 1962, 1964, 1966, 1968 годах Ходарская средняя школа была участником ВДНХ СССР.

С 1977-1978 учебного года стали учиться в каменном двухэтажном здании.

В 1992 года ввели в действие пристрой к школе с доведением её до 640 посадочных мест.

С 1996-1997 учебного года школа работает в статусе школы-гимназии.

В 1999 году школа-гимназия стала победительницей Первого республиканского конкурса «Школа Года – 99» в номинации «Школа-хранительница села».

С 26 мая 2000 года данное общеобразовательное учреждение функционирует в статусе гимназии.

В 2000 году за эффективное ведение подсобного хозяйства коллектив гимназии был удостоен Диплома лауреата Республиканского конкурса «Лучшее подсобное хозяйство».

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		9

В 2006 году гимназия стала обладателем Гранта Президента Чувашской республики в размере 200 000 рублей

С 1 сентября 2006 года ввели в 10-х классах профильное обучение.

С 1 сентября 2007 года введётся в 10 и 11 классах профильное обучение.

С 2011 - 2012 учебного года ОУ функционирует в статусе средней школы.

Общие характеристики объекта культурного наследия

Объект культурного наследия представляет собой одноэтажный прямоугольный в плане сруб «в чашу». Оконные проемы прямоугольной конфигурации, оформлены деревянными наличниками. Вход в здание осуществляется через пристроенный тамбур на южном фасаде, покрытый на 2 ската. К входу ведет лестница.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
								ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ		10
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.			

2. Анализ ранее разработанных проектов зон охраны

2.1 Текстовая часть

Материалы утвержденных нормативно-правовых актов на рассматриваемый объект культурного наследия, расположенный на территории с. Ходары, в отношении которого проведены историко-культурные исследования.

Границы территории объекта культурного наследия «Здание школы, открытой И.Н. Ульяновым» ранее утверждены приказом Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 16.10.2023 г. года N 01-05/418 " Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание школы, открытой И.Н. Ульяновым», 1870 г., 1870 г., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Шумерлинский муниципальный округ, с. Ходары, ул. Ленина, д. 101".

Зоны охраны объекта культурного наследия «Здание школы, открытой И.Н. Ульяновым» ранее не были утверждены.

Анализ действующей градостроительной документации

Объект культурного наследия регионального значения «Здание школы, открытой И.Н. Ульяновым» расположен в восточной части села Ходары в квартале, ограниченном улицами Новой и Ленина, а также автомобильным проездом.

По условиям Правил землепользования и застройки Ходарского сельского поселения Шумерлинского района, утвержденных Решением Собрании депутатов Ходарского сельского поселения Шумерлинского района от 27.12.2012 № 25/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в Ходарском сельском поселении Шумерлинского района Чувашской Республики» (с изменениями и дополнениями, действующими на момент разработки проекта), рассматриваемый объект культурного наследия находится в зоне: **Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».**

Прилегающие территории расположены также расположены в зоне **Ж-1.**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист
ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ									

**Зоны, расположенные на исследуемой и прилегающих территориях:
«Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми
домами (Ж-1)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, сооружений, этажей	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков
1	2	3	4	5	6	7

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	3	0,10 - 0,15	50	3
2	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	3	0,15-0,25	30	3
3	2.3	Блокированная жилая застройка	3	мин.0,03	40	3
4	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2	мин.0,02	60	3
5	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее	2	мин.0,	30	3

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ	Лист 12
------	---------	------	-------	-------	------	-------------------	------------

		образование		4		
6	4.4	Магазины	2	мин.0,03	60	1
7	3.8	Общественное управление	2	мин.0,12	60	3
8	3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин.0,03	80	1
9	13.1	Ведение огородничества	0	0,15-0,25	0	0

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

10	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка		мин.0,12	50	3
11	2.7.1	Объекты гаражного назначения	1	мин.0,03	80	1
12	3.2	Социальное обслуживание	2	мин.0,15	60	3
13	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	2	мин.1,0	60	3
14	3.6	Культурное развитие	2	мин.0,2	70	3
15	3.3	Бытовое обслуживание	2	мин.0,03	75	3
16	3.7	Религиозное использование	2	мин.0,3	80	3
17	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	2	мин.0,35	60	3
18	4.1	Деловое управление	2	мин.0,12	60	3
19	4.3	Рынки	2	мин.0,3	80	3
20	4.5	Банковская и страховая деятельность	2	мин.0,15	60	3
21	4.6	Общественное питание	2	мин.0,2	60	3
22	4.9	Обслуживание автотранспорта	2	мин.0,4	80	3
23	4.9.1	Объекты придорожного сервиса	2	мин.	80	3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ

Лист

13

2.2 Графическая часть

Рассматриваемый объект культурного наследия:



Выкопировка из Правил землепользования и застройки Ходарского сельского поселения Шумерлинского района Чувашской республики.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

Условные обозначения

Территориальные зоны

Жилые зоны



Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны



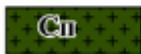
Зона делового, общественного и коммерческого назначения

Зоны сельскохозяйственного использования



Зона сельскохозяйственного использования

Зоны специального назначения



Зона специального назначения, связанная с захоронениями

Рекреационные зоны



Зона рекреационного назначения

Границы единиц административно-территориального деления

план.

сущ.



Граница муниципального района



Граница сельского поселения

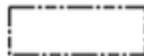


Граница населенного пункта

план.

сущ.

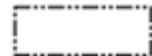
Зоны с особыми условиями использования территории



Водоохранная зона



Прибрежная зона



Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов



Охранная зона инженерных коммуникаций

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

3. Выводы по результатам комплексных исследований

По результатам историко-архивных, историко-градостроительных исследований, проведённых в целях обоснования зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание школы, открытой И.Н. Ульяновым», 1870 г., были определены основные историко-типологизирующие, архитектурно градостроительные особенности указанного объекта, характеризующие его историко-градостроительную и архитектурную среду и позволяющие сформулировать предложения по установлению зоны охраны и регламентов использования земель в границах данной зоны для данного памятника.

В настоящее время объект культурного наследия зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Основной ценностью объекта в соответствии с действующим законодательством в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, являются его особенности с точки зрения исторической роли. Указанные особенности объекта культурного наследия подлежат сохранению в первую очередь.

В контексте историко-архитектурного охранного зонирования данные особенности подлежат сохранению, прежде всего, путем обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия, путем установления как собственно территории памятника, так и зоны охраны, обеспечивающей его сохранность, не допускающих возникновения негативных воздействий на памятник при хозяйственном освоении прилегающей территории.

В связи с изложенным, по совокупности проведенных исследований, необходимости обеспечения возможности визуального восприятия особенностей памятника, а также сохранения исторических особенностей объекта предлагается назначить зоны охраны объекта культурного наследия.

Для объекта культурного наследия определен следующий состав зон охраны:

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ	Лист
										17

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1 – территория, которая устанавливается на территории общего пользования в каналах улиц на основании ландшафтно-визуального анализа исходя из бассейна видимости Объекта, его видовых панорамных раскрытий, определяющих качество его восприятия, а также на основании историко-градостроительных исследований в целях сохранения планировочной структуры в квартале, Объекта.

Для ЗРЗ-1 устанавливается ограничение строительства – только подземные сооружения и линейные объекты инженерной инфраструктуры, а также наземные и подземные линейные объекты транспортной инфраструктуры, что позволит сохранить визуальное восприятие Объекта и вместе с тем обеспечить возможность современного развития градостроительной среды в виде использования подземного пространства.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 – территория, которая назначается на основании исследования взаимосвязи Объекта и его градостроительного окружения на прилегающих территориях, в том числе определяющих его визуальное окружение. Зона устанавливается на участок малоэтажной застройки, визуально взаимодействующий с Объектом. Высота строительства здесь ограничивается на уровне высоты Объекта. Реконструкция объектов капитального строительства допускается без увеличения высоты или, в случае увеличения высоты, без превышения предельных параметров строительства в границах данной зоны. Также для данной зоны устанавливается ограничение на использование типа крыши, материалов отделки фасадов, цветового решения для строящихся и реконструируемых объектов капитального строительства в целях адаптации к характеристикам исторической среды.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Изм. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	Изм. инв. № подл.	Лист
ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ										Лист
										18

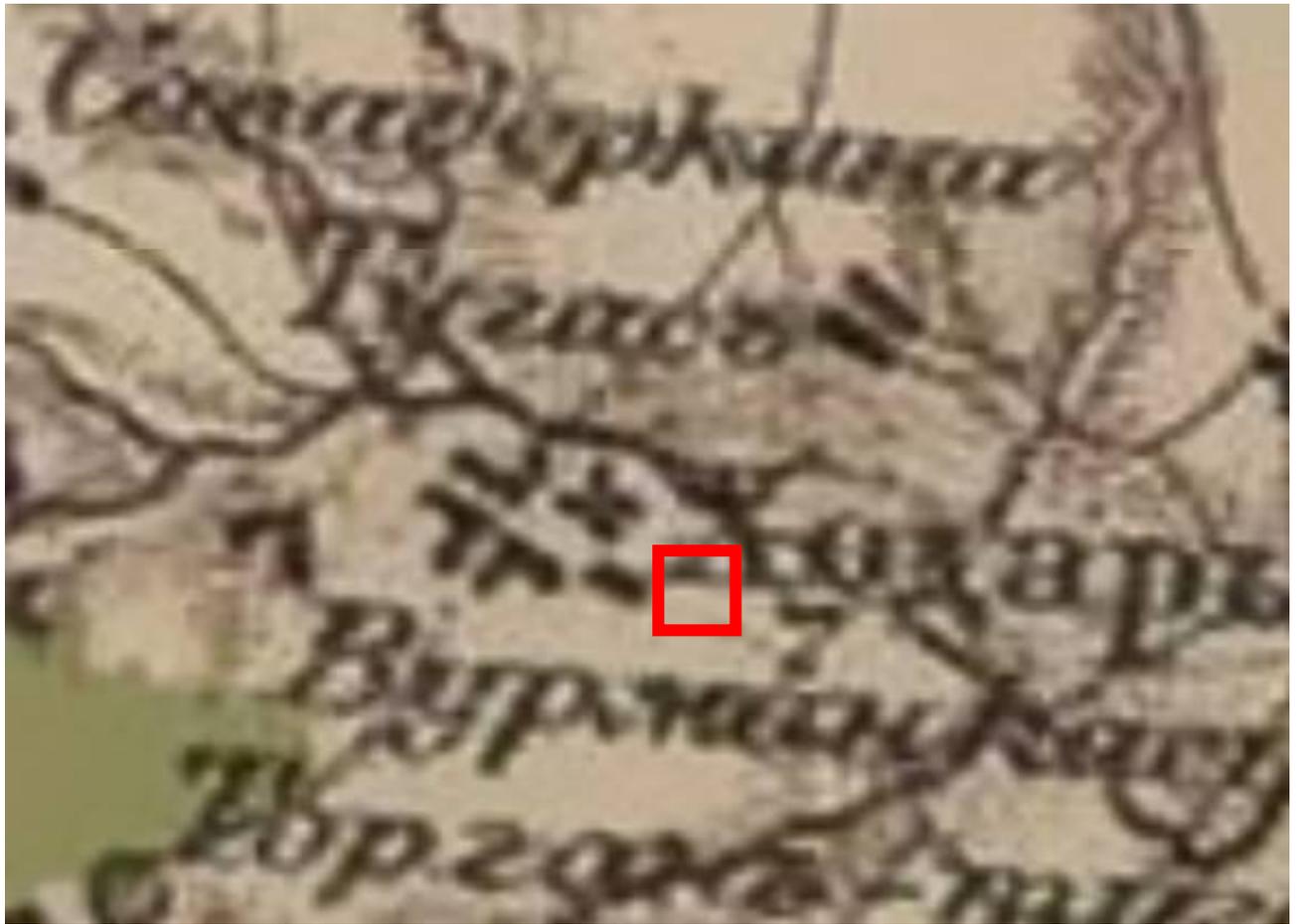


Рис. 1. Карта Стрельбицкого. Специальная Карта Европейской России. 1871 г. с указанием местоположения объекта культурного наследия

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
						Лист 21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ



Рис. 2. Топографическая карта Чувашской АССР 1936 г. с указанием местоположения объекта культурного наследия

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ

Лист

22



Рис. 3. Американская карта России и СССР 50-х годов. 1942-1950 гг. с указанием местоположения объекта культурного наследия

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ

Лист

23



Рис. 4. Советские карты N-38 - Пенза, Саранск. 1985 г. с указанием местоположения объекта культурного наследия

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Архитектурный паспорт объекта культурного наследия

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

2.5. -1.70.19.

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР

Министерство культуры РСФСР, Государственная инспекция по охране
памятников истории и культуры

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Школа

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ:

ПАМЯТНИК ФОРМАЦИИ	ПАМЯТНИК ИСТОРИИ	ПАМЯТНИК АРХИТЕКТУРЫ	ПАМЯТНИК- МОНУМЕНТ. ИСК-ВА
	5	3.	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

1879 год.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА

Чувашская АССР, Шумерлинский район,

(АССР, край, область, район, автономная обл.,

село Ходары.

(автономный округ, населенный пункт, путь, д/дзелья)

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно-просв. эт.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздоровительн.	жилищ. помещения	хозяйственное	не используется
<u>школа</u>	<u>школа-музей</u> сабл. клуб		больн. санат. д/отд.		учреждение торгов. промышл. склад	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 2
 Фото фрагментов — 4
 Генплан —
 Обмеры: план — I
 фасад —
 разрез —
 Схематический план
 охранной зоны —

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

- | | | |
|----|---|--|
| а) | для памятников археологии
для памятников истории
для памятников архитектуры и монументального искусства | — история возникновения, кем и когда производились раскопки, место хранения коллекций.
— история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
— автор, строители, заказчик, история создания. |
|----|---|--|

Строители здания неизвестны.

Открыта И.Н.Ульяновым в 1879 г., о чем свидетельствует надпись на мемориальной доске.

Указом Президиума Верховного Совет Чувашской АССР от 16 января 1941 г. Ходарский средней школе Шумерлинского района присвоено имя И.Н.Ульянова.

- б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Здание сохранило свой первоначальный облик.

- в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Не проводились.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

для памятников археологии	— характер культурного слоя, возраст находки.
для памятников истории	— характеристика памятника, описание, текст и время установления "памятной доски"
а) для памятников архитектуры	— главные особенности планировочной, композиционной, пространственной структуры и конструкции; характер декора фасадов и интерьера; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
для памятников монумент. иск-ва	— основные особенности композиции, колористического решения; тексты, материал, техника, размер

Деревянный одноэтажный дом. В плане образует "Г"-образную форму (основной прямоугольный объем и примыкающий к нему под прямым углом небольшое помещение).

Внутреннее пространство решено единым объемом, без перегородок.

Фасады обиты тесом. Архитектурный декор скромный (наличники окон из накладного теса с сандриками, угловые пилыстры). В центре уличного фасада — входной тамбур.

Размеры дома в плане по фасадам: 8,0 x 11,5 м.

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Образец архитектурного типа деревянной сельской школы второй половины XIX века.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

XI. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристик в общем состоянии:
 для памятников археологии: культурный слой, находки
 для памятников архитектуры и истории: конструкция стен, покрытие потолка, пола, декора фасадов, интерьеров
 в интерьере: живописи, скульптуры, прикладного искусства
 для памятников монументального искусства: проколы, трещины, состояние скульптуры, рустов, красочного слоя

хорошее	среднее	плохое	аварийное
	+		
	++		
	+		

У СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

союзная	республиканская	местная	не состоит
	+		2

б) дата и № документа, принятый под охрану: пост. СМ Ровенской обл. №624 от 4.12.84.

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание с ссылкой на утверждающий документ): **не установлены.**

г) балансовая принадлежность и конкретное использование: Музей истории Ходарской средней школы

д) дата и № охранного документа: _____

Дата составления паспорта: сентябрь 1984г. Составитель: (ф. и. о., должность или профессия) [подпись]
(подпись)

Инспектор по охране памятников: _____

(подпись) Тип. Мл 

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ



Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-215-ПЗО-23-ИКИ