

Протокол № 34

публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод для жилой группы с индивидуальными жилыми домами (56 ИЖД), расположенных по адресу: ул.Солнечная, г.Чебоксары ЧР»

25.10.2016

г.Чебоксары

Место проведения: Большой зал администрации города Чебоксары (ул.К.Маркса,36).

Время проведения: 16.00 ч.

Предмет слушаний: проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод для жилой группы с индивидуальными жилыми домами (56 ИЖД), расположенных по адресу: ул.Солнечная, г.Чебоксары ЧР».

Заявитель: Адюкин И.М.

Разработчик документации по планировке территории: ООО «Газсервис».

Председатель слушаний: Мамуткин В.В., начальник отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары - главный архитектор города Чебоксары.

Секретарь слушаний: Данилова Т.Н., ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие жители города, депутаты Чебоксарского городского Собрания депутатов, представители предприятий и учреждений города, члены Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории – 15 чел. (список прилагается).

Способ информирования общественности:

Объявление о публичных слушаниях было опубликовано в газете «Чебоксарские новости» от 15 сентября 2016 года № 102 и размещено на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Постановление главы города Чебоксары от 13.09.2016 года № 78 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод для жилой группы с индивидуальными жилыми домами (56 ИЖД), расположенных по адресу: ул.Солнечная, г.Чебоксары ЧР», проект планировки и проект межевания территории размещены на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, постановлением главы города Чебоксары от 13.09.2016 года № 78 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод для жилой группы с индивидуальными жилыми домами (56 ИЖД).

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово В.В.Мамуткина.
2. Доклад исполнительного директору ООО «Газсервис» Н.Б.Михайловой.
3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий В.В.Мамуткин, проинформировал о порядке работы на публичных слушаниях, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний, сообщил о том, что с момента опубликования сообщения о проведении публичных слушаний в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод для жилой группы с индивидуальными жилыми домами (56 ИЖД), расположенных по адресу: ул.Солнечная, г.Чебоксары ЧР» замечания и предложения не поступали.

Докладчик Н.Б.Михайлова, сообщила следующее:

Основанием для разработки проекта планировки территории и межевания является техническое задания на проектирование, утвержденным заместителем главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ и договором на разработку проектно-сметной документации №42/15, технические условия №15-499, выданные от 16.10.2014 г. ОАО «Газпром газораспределение Чебоксары».

Реквизиты документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, нормативов градостроительного проектирования:

- решение Чебоксарского городского собрания депутатов от 14 июня 2012 г. № 625 «О местных нормативах градостроительного проектирования «Градостроительство. Планировка и застройка Чебоксарского городского округа»;
- проект организации территории, передаваемой в объединение Б-Катрасьской сельской администрации под индивидуальное жилищное строительство в масштабе 1:1000.

Реквизиты документов устанавливающих границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации, границы территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границы зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют, границы не установлены.

Для территорий, на которых расположен линейный объект, разработаны:

- Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа;
- Генеральный план Чебоксарского городского округа. Положение о территориальном планировании.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения границ земельного участка для строительства и размещения линейного объекта.

В административном отношении трасса газопровода проходит по территории Чебоксарского городского округа.

Данный проект предусматривает прокладку подземного газопровода высокого давления 2-ой категории и низкого давления из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-2009, установку отдельно стоящего ГРПШ-05-2У1 для газоснабжения жилой группы с индивидуальными жилыми домами (56 ИЖД), расположенных по адресу: ул. Солнечная, г. Чебоксары, ЧР.

Точка врезки - существующий газопровод высокого давления 2-ой категории $d=426$ мм $P_{\max}=0,55$ МПа, $P_{\min}=0,45$ МПа, проложенный до завода «Контур» в г.Чебоксары.

ГРПШ предусматривает понижение высокого давления 2 категории $P<0,55$ МПа до рабочего $P<0,0022$ МПа –для газоснабжения жилой группы с индивидуальными жилыми домами (56 ИЖД) и запитывается от стального газопровода высокого давления 2 категории $d=426$ мм, проложенного до завода "Контур" в г.Чебоксары. Пропускная способность ГРПШ составляет $Q_{\max.}=530$ м³/ч (при $P_{\max.}=0,55$ МПа). Для газопровода на время строительства требуется полоса земли шириной от 6,2 до 14,8 м.

Трасса проектируемого газопровода высокого давления 2-ой категории тянется с северо-востока на юго-запад, от места врезки к существующему газопроводу на южной окраине г.Чебоксары (район ул. Б. Хмельницкого), юго-западнее участка по ул. Заречная, д.42 до северной окраины частного сектора по ул. Солнечная, где от ГРПШ (ПК110) газопровод низкого давления разветвляется по улице Солнечная. Общая протяженность трассы ~ 2,8 км, в том числе: высокого давления 2-ой кат. ~ 1,1 км, низкого давления ~ 1,7 км.

Подземный газопровод высокого давления 2 категории ($P_{\max}=0,55$ МПа) прокладывается из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-2009, ПЭ100SDR11 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2. Подземный газопровод низкого давления (Рабочее давление на выходе $P = 2200$ Па.) прокладывается из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-2009, ПЭ80SDR11.

Полиэтиленовый газопровод укладывается на глубину не менее 1,6 м от поверхности земли до верха трубы, с устройством основания из песка толщиной не менее 10см и засыпкой газопровода на высоту не менее 20см.

Для обеспечения возможности отключения технологического оборудования и отдельных участков газопроводов для обеспечения локализации и ликвидации аварий, проведения ремонтных и аварийно-восстановительных работ, а также для ликвидации и консервации сети газораспределения предусмотрены отключающие устройства на входе и выходе газопровода из ГРПШ. Также проектом предусматривается установка стальной задвижки Ду400 со стальными патрубками в подземном исполнении с выводом штока под ковер у точки врезки.

В местах пересечений газопроводов с инженерными сетями и коммуникациями, а также автомобильными дорогами и проездами на газопроводе предусматриваются полиэтиленовые футляры.

Определение охранных зон – «охранная зона сети газоснабжения» - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопровода и вокруг газо-распределительных пунктов (далее ГРПШ) в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения. Для подземного газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. Охранная зона ГРП составляет 10м. ГРПШ размещается отдельно стоящим на расстоянии в свету от зданий и сооружений не менее 10м с каждой стороны от газорегуляторного пункта.

В ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания в письменной и устной формах не поступили.

Мамуткин В.В. предложил, в связи с отсутствием замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу подвести итоги проделанной работы.

В результате проведения публичных слушаний установлено: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о публичных слушаниях. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод для жилой группы с индивидуальными жилыми домами (56 ИЖД), расположенных по адресу: ул.Солнечная, г.Чебоксары ЧР» считать состоявшимися.

Рекомендовать:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод для жилой группы с индивидуальными жилыми домами (56 ИЖД), расположенных по адресу: ул.Солнечная, г.Чебоксары ЧР».

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Чебоксарские новости» и разместить на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить главе администрации города Чебоксары проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного «Распределительный газопровод для жилой группы с индивидуальными жилыми домами (56 ИЖД), расположенных по адресу: ул.Солнечная, г.Чебоксары ЧР», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по данному проекту планировки и проекту межевания территории не позднее, чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний, а также проект постановления администрации города Чебоксары для принятия решения об утверждении данной документации или направлении ее на доработку.

Председательствующий

В.В.Мамуткин