



# Моргаушский муниципальный округ Вестник

22  
сентября  
2023 года  
№97

Газета органов местного самоуправления Моргаушского муниципального округа

Постановление администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики  
от 13 сентября 2023 года № 1763

## О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенных на территории Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести аукцион в электронной форме (далее - аукцион), открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики с кадастровыми номерами:

**Лот №1** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:072501:3591**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос Кадикасинское, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, общей площадью **100** кв.м.

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка** – в размере **2 900 (Две тысячи девятьсот) руб. 00 коп.** отчет об оценке № О-0941/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г.

**Лот №2** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:060406:304**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Моргаушский р-он, Большесундырское с/пос, с. Большой Сундырь, ул. Заводская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью **539** кв.м.

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка** – в размере **137 000 (Сто тридцать семь тысяч) руб. 00 коп.** (отчет об оценке № О-0942/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г. )

**Лот №3** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:260103:353**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Моргаушский р-н, Чуманкасинское с/пос, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, общей площадью **17** кв.м.

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка** – в размере **500 (Пятьсот) руб. 00 коп.** (отчет об оценке № О-0943/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г. )

**Лот №4** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:170204:254**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, Сятракасинское сельское поселение, вид разрешенного использования: магазины, общей площадью **100** кв.м.

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка** – в размере **90 000 (Девяносто тысяч) руб. 00 коп.** (отчет об оценке № О-0927/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г. )

**Лот №5** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:271202:202**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос Юськасинское, д Актай, ул. Октябрьская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общей площадью **500** кв. м.

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка** – в размере **139 000 (Сто тридцать девять тысяч) руб. 00 коп.** (отчет об оценке № О-0944/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г. )

**Лот №6** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:072501:3585**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос Кадикасинское, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, общей площадью **963** кв. м.

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка** – в размере **22 400 (Двадцать две тысячи четыреста) руб. 00 коп.** (отчет об оценке № О-0946/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г. )

Задаток установить в размере 100% от начальной цены земельного участка;

Шаг аукциона установить в размере 3% от начальной цены земельного участка

2. Утвердить аукционную документацию на проведение открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков (Приложения № 1).

3. Утвердить форму заявки на участие в аукционе в электронной форме

(Приложения № 2).

Глава Моргаушского муниципального округа  
Чувашской Республики **А.Н. Матросов**

*Утверждено*  
постановлением от 13.09.2023 № 1763  
/ А.Н.Матросов  
(Приложение №1)

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**Администрация Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики  
объявляет о проведении открытого аукциона в электронной форме по предоставлению в собственность земельных участков.**

Администрация Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики от **13 сентября 2023** года № **1763**, сообщает о проведении аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договоров купли-продажи земельных участков.

Организатор аукциона - Администрация Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключения договоров купли-продажи земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики (далее – Участки).

**1. Сведения об Участках**

**Лот №1** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:072501:3591**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос Кадикасинское, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, общей площадью **100** кв.м.

**Ограничений (обременений) на земельный участок.**

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.06.2023; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 11.08.2022 № б/н; решение "Об установлении санитарно-защитной зоны для ОАО "Птицефабрика "Моргаушская" по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, д.Кораккасы, ул.Новая, д.66" от 05.08.2022 № Р/31-У выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Чувашской Республике - Чувашии (Управление Роспотребнадзора по Чувашской Республике - Чувашии). Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 11.08.2022 № б/н; решение "Об установлении санитарно-защитной зоны для ОАО "Птицефабрика "Моргаушская" по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, д.Кораккасы, ул.Новая, д.66" от 05.08.2022 № Р/31-У выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Чувашской Республике - Чувашии (Управление Роспотребнадзора по Чувашской Республике - Чувашии); Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства РФ №222 от 03.03.2018г. в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями. В соответствии с п. 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне для промплощадки не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома,

ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. В соответствии с п. 5.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне для промплощадки и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции. В соответствии с п. 5.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны для промплощадки или производства: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.; Реестровый номер границы: 21:17-6.790; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для ОАО "Птицефабрика "Моргаушская" по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, д.Кораккасы, ул.Новая, д.66; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка – в размере 2 900 (Две тысячи девятьсот) руб. 00 коп.** отчет об оценке № О-0941/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г.

**Сумма задатка – 100 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка – 2 900 (Две тысячи девятьсот) руб. 00 коп..**

**Шаг аукциона – 3 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка (87 руб. 00 коп).**

**Размер взимаемой с победителя электронного аукциона** или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет **34 руб. 80 коп.** (1,2 % от начального размера продажи земельного участка).

**Лот №2** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:060406:304**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Моргаушский р-он, Большесундырское с/пос, с. Большой Сундырь, ул. Заводская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью **539** кв.м.

**Ограничений (обременений) на земельный участок.**

Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка** – в размере **137 000 (Сто тридцать семь тысяч) руб. 00 коп.** (отчет об оценке № О-0942/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г. )

**Сумма задатка** – 100 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка - **137 000 (Сто тридцать семь тысяч) руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона** – 3 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка (**4 110 руб. 00 коп.**) и не изменяется в течение всего аукциона.

**Размер взимаемой с победителя электронного аукциона** или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет **1 644 руб. 00 коп.** (1,2 % от начального размера продажи земельного участка).

**Лот №3** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:260103:353**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Моргаушский р-н, Чуманкасинское с/пос, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, общей площадью **17** кв.м.

**Ограничений (обременений) на земельный участок.**

Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка** – в размере **500 (Пятьсот) руб. 00 коп.** (отчет об оценке № О-0943/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г. )

**Сумма задатка** – 100 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка **500 (Пятьсот) руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона** – 3 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка (**15 руб. 00 коп.**).

**Размер взимаемой с победителя электронного аукциона** или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет **06 руб. 00 коп.** (1,2 % от начального размера продажи земельного участка).

**Лот №4** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:170204:254**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, Сятракасинское сельское поселение, вид разрешенного использования: магазины, общей площадью **100** кв.м.

**Ограничений (обременений) на земельный участок.**

Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка** – в размере **90 000 (Девяносто тысяч) руб. 00 коп.** (отчет об оценке № О-0927/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г. )

**Сумма задатка** – 100 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка **90 000 (Девяносто тысяч) руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона** – 3 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка (**2 700 руб. 00 коп.**).

**Размер взимаемой с победителя электронного аукциона** или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет **1080 руб. 00 коп.** (1,2 % от начального размера продажи земельного участка).

**Лот №5** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:271202:202**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос Юськасинское, д Актай, ул. Октябрьская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общей площадью **500** кв. м.

**Ограничений (обременений) на земельный участок.**

Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка** – в размере **139 000 (Сто тридцать девять тысяч) руб. 00 коп.** (отчет об оценке № О-0944/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г. )

**Сумма задатка** – 100 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка **139 000 (Сто тридцать девять тысяч) руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона** – 3 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка (**4 170 руб. 00 коп.**).

**Размер взимаемой с победителя электронного аукциона** или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет **1 668 руб. 00 коп.** (1,2 % от начального размера продажи земельного участка).

**Лот №6** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:072501:3585**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос Кадикасинское, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, общей площадью **963** кв. м.

**Ограничений (обременений) на земельный участок.**

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2023; реквизиты документа-основания:

распоряжение кабинета Министров Чувашской Республики от 15.02.2022 № 123-р выдан: Кабинет министров Чувашской Республики. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2023; реквизиты документа-основания: постановление от 09.06.1995 № 578. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. 21:17-072501:3585/1 78 21:17-6.776 21:17-072501:3585/2 68 21:17-6.644. Весь вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение кабинета Министров Чувашской Республики от 15.02.2022 № 123-р выдан: Кабинет министров Чувашской Республики; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878. 14. На земельные участки, входящие в охраняемые зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) носить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охраняемые зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать капилки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охраняемой зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. 16. Хозяйственная деятельность в охраняемых зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.; Реестровый номер границы: 21:17-6.776; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охраняемая зона газораспределительной сети - производственно-технологический комплекс: газоснабжение д. Кадикасы КДП "Гигант" Моргаушского района; ГРП-1 д.Кадикасы Моргаушского района; ГРП-2 д.Кадикасы Моргаушского района; Тип зоны: Охраняемая зона инженерных коммуникаций. Весь вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 09.06.1995 № 578; Содержание ограничения (обременения): Ограничения, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации": п. 48: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением впадки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиосвязи, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выдирать рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиосвязи; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. п.49: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиосвязи, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиосвязи по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиосвязи в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиосвязи (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).; Реестровый номер границы: 21:17-6.644; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охраняемая зона кабеля связи "Подключение больниц и поликлиник к скоростному Интернету в Чувашской Республике д. Кадикасы Моргаушского района"; Тип зоны: Охраняемая зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиосвязи; Номер: 1

**Начальная (стартовая аукционная) цена участка – в размере 22 400 (Двадцать две тысячи четыреста) руб. 00 коп.** (отчет об оценке № О-0946/2023 от 10.08.2023 г. подготовлен ООО «РЦПОиЭ» на основании муниципального контракта № 081550000523005514 от 26.06.2023 г. )

**Сумма задатка – 100 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка 22 400 (Двадцать две тысячи четыреста) руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 3 % от начальной (стартовой аукционной) цены участка (672 руб. 00 коп.).**

**Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 268 руб. 80 коп.** (1,2 % от начального размера продажи земельного участка).

## 2. Условия аукциона.

Аукцион состоится **30 октября 2023 года в 10 часов 00 минут** по московскому времени на электронной торговой площадке РОСЭЛТОРГ <https://www.roseltorg.ru>.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **23 сентября 2023 года**,

08 часов 00 минут.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **22 октября 2023 года**,

16 часов 00 минут.

Дата и время определения участников аукциона – **25 октября 2023 года**, в 10 часов 00 минут.

Место приема Заявок на участие в аукционе: электронная торговая площадка РОСЭЛТОРГ <http://www.roseltorg.ru>.

1. Адрес официального сайта организатора аукциона: официальный сайт Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики <https://morgau.cap.ru/>

2. Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), на электронной площадке <http://www.roseltorg.ru>, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики <https://morgau.cap.ru/> и в периодическом печатном издании «Вестник Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики». Осмотр Земельного участка производится лицами, желающими участвовать в аукционе самостоятельно в течении всего срока подачи заявок.

### 3. Порядок оформления участия в аукционе

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель претендующий(ие) на заключение договора аренды земельного участка, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки.

Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

Заявитель с учетом требований подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в Извещении, путем:

заполнения Заявителем ее электронной формы с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы следующих документов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

Согласно ч.8 ст.39.12 ЗК РФ в случае непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе Заявителю будет отказано в допуске к аукциону.

Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;
- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны;
- получения Заявки после установленных в Извещении дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок в порядке, установленном Извещением.

Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в Извещении.

Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

После окончания срока приема Заявок Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

### 4. Порядок внесения и возврата задатка.

3.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок **по 22 октября 2023 года** (включительно) на счет Оператора по реквизитам, указанным на электронной площадке.

3.2. Возврат задатков осуществляется:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом Извещения – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона (далее – Победитель), а также задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи, аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет оплаты арендной платы, цены продажи Земельного участка.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора аренды, купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

#### 5. Порядок проведения аукциона.

Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе.

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Извещении. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленный Извещением.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течение 10 (десяти) минут после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

*Утверждено*  
постановлением от 13.09.2023 № 1763  
/ А.Н.Матросов

(Приложение №2)

#### ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

**В Аукционную  
комиссию Заявитель**

(Ф.И.О., гражданина, индивидуального предпринимателя,  
Наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица, лица действующего на основании  
доверенности)

действующего на основании<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)

Паспортные данные Заявителя: серия.....№....., дата выдачи«.....».....				
Кем выдан .....				
Адрес:.....				
Контактный телефон.....				
E-mail.....				
СНИЛС.....				
ОГРНИП.....		ИНН.....		КПП.....
.....		.....		ОГРН.....
.....				
<b>Представитель Заявителя<sup>2</sup></b> ..... (Ф.И.О.).....				
Паспортные данные представителя: серия.....№....., дата выдачи«.....».....				
Кем выдан .....				
Адрес:.....				
Контактный телефон.....				
E-mail.....				
СНИЛС.....				
ОГРНИП.....		ИНН.....		КПП.....
.....		.....		ОГРН.....
.....				

Принял решение об участии в аукционе в электронной форме, и обязуется обеспечить поступление задатка в размере

\_\_\_\_\_ руб.

(сумма прописью),

**в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.**

1. Заявитель обязуется:

Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки.<sup>3</sup>

В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор с Арендодателем (Продавцом) в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка **и не имеет претензий к ним.**

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

6. Заявитель заявляет о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии

с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в случае проведения аукциона в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства)<sup>2</sup>.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель (Продавец)/Организатор аукциона в электронной форме не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении

изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) сайте Оператора электронной площадки.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» (далее-Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

<sup>1</sup> Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом, действующим на основании доверенности.

<sup>2</sup> Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

<sup>3</sup> Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

<sup>4</sup> Заявитель вправе продекларировать свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме электронного документа или в форме электронного образа документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_**  
**Чувашская Республика, Моргаушский район, \_\_\_\_\_**  
**\_\_\_\_\_ две тысячи двадцать \_\_\_\_\_ года**

Администрация Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики, в лице \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и на основании протокола \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. «Продавец» продает, а «Покупатель» принимает в собственность земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_, категории «земли \_\_\_\_\_», разрешенный вид использования «для \_\_\_\_\_», местоположение: Чувашская Республика, Моргаушский район, \_\_\_\_\_ сельское поселение, \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

**2. Плата по Договору**

2.1. Размер платы за Участок составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

2.2. Полная оплата Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

2.3. Оплата производится в рублях. Сумма платежа за Участок перечисляется на единый счет УФК по Чувашской Республике (Администрация Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q41800) ИНН 2100003168 КПП 210001001 ОКТМО 97532000 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары БИК 019706900 Р/с 03100643000000011500 К/с 40102810945370000084 БКБ 90311406012140000430.

**3. Ограничения использования и обременения Участка**

3.1. Участок не обременен публичным сервитутом.

**4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.4. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке.

4.2.5. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

4.3. Обязательство Продавца по передаче вышеуказанного земельного участка и вручению его Покупателю считается исполненным при подписании настоящего договора без дополнительного составления передаточного акта. Продавец передал, а покупатель принял вышеуказанный земельный участок.

4.4. Переход права собственности на вышеуказанный земельный участок от Продавца к Покупателю подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа по договору Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования от размера невнесенной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.1. Договора, для оплаты цены Участка.

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

#### 9. Подписи Сторон:

Арендодатель

Арендатор:

Администрация Моргаушского муниципального округа  
Чувашской Республики

Адрес: 429530, Чувашская Республика, Моргаушский район,  
с.Моргауши, ул. Мира д.6 тел. 62-2-66

ИНН 212001366

КПП 211201001

ОКТМО 97632400

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### Извещение № 23000000170000000030

##### Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 22.09.2023

Дата создания

21.09.2023 19:00 (МСК)

Дата публикации

22.09.2023 11:10 (МСК)

Дата изменения

22.09.2023 11:10 (МСК)

##### Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Земельный кодекс Российской Федерации

Форма проведения

Сообщение о предоставлении (реализации)

Наименование процедуры

Извещение о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе

##### Организатор торгов

Код организации

2300000017

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Моргаушский район Чувашской Республики

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ МОРГАУШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ИНН

2100003168

КПП

210001001

ОГРН

1222100009625

Юридический адрес

429530, Чувашская Республика - Чувашия, М.Р-Н МОРГАУШСКИЙ, С.П. МОРГАУШСКОЕ, С МОРГАУШИ, УЛ МИРА д. Д. 6

Фактический/почтовый адрес

429530, Чувашская Республика - Чувашия, М.Р-Н МОРГАУШСКИЙ, С.П. МОРГАУШСКОЕ, С МОРГАУШИ, УЛ МИРА д. Д. 6

Контактное лицо

Матросов Алексей Николаевич

Телефон

78354163245

Адрес электронной почты

morgau@sar.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2300000017

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Моргаушский район Чувашской Республики

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ МОРГАУШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ИНН

2100003168

КПП

210001001

ОГРН

1222100009625

Юридический адрес

429530, Чувашская Республика - Чувашия, М.Р-Н МОРГАУШСКИЙ, С.П. МОРГАУШСКОЕ, С МОРГАУШИ, УЛ МИРА д. Д. 6

Фактический/почтовый адрес

429530, Чувашская Республика - Чувашия, М.Р-Н МОРГАУШСКИЙ, С.П. МОРГАУШСКОЕ, С МОРГАУШИ, УЛ МИРА д. Д. 6

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

Лот 1

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика- Чувашия, Моргаушский р-н, с/п Тораевское, д Сяран-Сирмы, ул. Зеленая

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

для ведения личного подсобного хозяйства

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 104

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Кадастровый номер земельного участка

21:17:200401:295

Площадь земельного участка

4 000 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

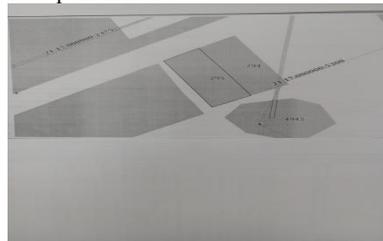
-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230914\_103056\_552@1238813475.jpg

4.29 Мб 21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 1.doc

32.50 Кб 21.09.2023

## Документация лота

Лот 2

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, Москакасинское сельское поселение, д. Калмыково,

ул.Кооперативная

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

ведение огородничества

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Ведение огородничества

Кадастровый номер земельного участка

21:17:091201:348

Площадь земельного участка

518 м<sup>2</sup>

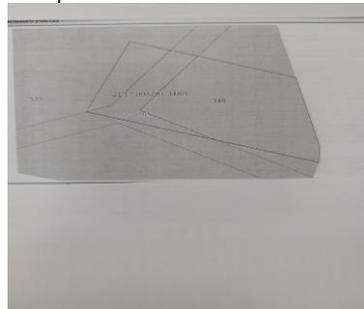
Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Изображения лота



## Документы лота

Бланк заявления КФХ 2.doc

32.50 К621.09.2023

Документация лота

IMG\_20230914\_103201\_945@-1695995155.jpg

4.44 М621.09.2023

Схема расположения земельного участка

Лот 3

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, с. Большой Сундырь

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

ведение огородничества

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Ведение огородничества

Кадастровый номер земельного участка

21:17:060402:00

Площадь земельного участка

542 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

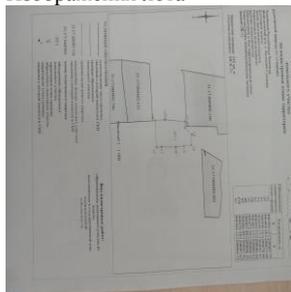
-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230914\_103319\_462@-1057289909.jpg

3.62 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 3.doc

32.50 Кб21.09.2023

Документация лота

Лот 4

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, с/п Тораевское, д. Сяран-Сирмы, ул.Зеленая

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

для ведения личного подсобного хозяйства

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Кадастровый номер земельного участка

21:17:200401:294

Площадь земельного участка

4 000 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

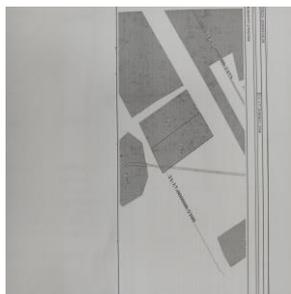
-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230914\_103521\_946@1110981871.jpg

3.98 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 4.doc

32.50 Кб21.09.2023

Документация лота

Лот 5

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, д. Москакасы

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

магазины

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешенного использования земельного участка

Магазины

Кадастровый номер земельного участка

21:17:090603:678

Площадь земельного участка

634 м<sup>2</sup>

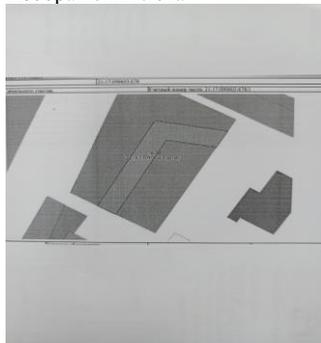
Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230914\_105315\_675@-352834135.jpg

4.17 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 5.doc

32.50 Кб21.09.2023

Документация лота

Лот 6

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский муниципальный округ, д.Кадикасы, ул.Центральная

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

Хранение автотранспорта

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешенного использования земельного участка

Хранение автотранспорта

Кадастровый номер земельного участка

21:17:070601:205

Площадь земельного участка

345 м<sup>2</sup>

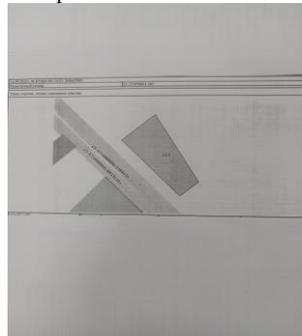
Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230914\_132347\_286@-755268214.jpg

3.76 Мб 21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 6.doc

32.50 Кб 21.09.2023

Документация лота

Лот 7

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, Сятракасинское сельское поселение, д.Кашмаши, ул.Ярикова

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

для ведения личного подсобного хозяйства

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Кадастровый номер земельного участка

21:17:170205:00

Площадь земельного участка

5 000 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230921\_103816\_350@1642216335.jpg

3.85 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 7.doc

32.50 Кб21.09.2023

Документация лота

Лот 8

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, Сятракасинское сельское поселение, д. Кашмаши, ул.

Ярикова

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

для ведения личного подсобного хозяйства

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Кадастровый номер земельного участка

21:17:170205:00

Площадь земельного участка

953 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

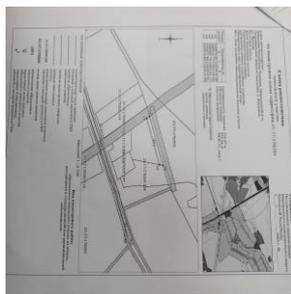
-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230921\_183107\_095@-870600592.jpg

3.86 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 8.doc

32.50 Кб21.09.2023

Документация лота

Лот 9

ОпубликованЗемельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, д. Авданкасы

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

для ведения личного подсобного хозяйства

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Кадастровый номер земельного участка

21:17:280401:335

Площадь земельного участка

1 494 м<sup>2</sup>

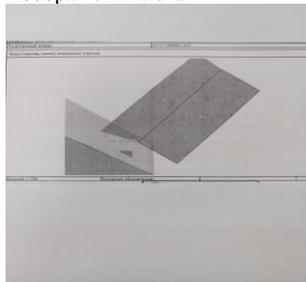
Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230918\_135749\_126@-1387247826.jpg

3.71 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 9.doc

32.50 Кб21.09.2023

Документация лота

Лот 10

ОпубликованЗемельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, Большесундырское сельское поселение, с. Большой

Сундырь, ул.Заводская

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

ведение огородничества

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Ведение огородничества

Кадастровый номер земельного участка

21:17:060406:00

Площадь земельного участка

354 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

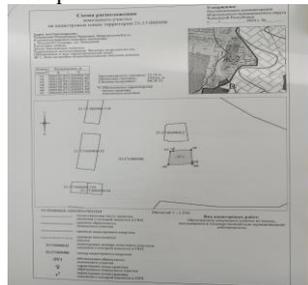
-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230921\_104015\_893@1034333481.jpg

3.70 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 10.doc

32.50 Кб21.09.2023

Документация лота

Лот 11

ОпубликованЗемельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, д.Идагачкасы

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

для производства сельскохозяйственной продукции

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

#### Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Обеспечение сельскохозяйственного производства

Кадастровый номер земельного участка

21:17:120901:414

Площадь земельного участка

6 033 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

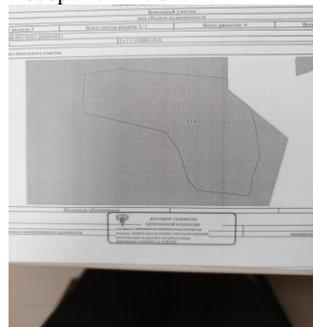
-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

#### Изображения лота



#### Документы лота

IMG\_20230921\_175921\_317@-1807618374.jpg

5.27 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 11.doc

32.50 Кб21.09.2023

Документация лота

Лот 12

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика-Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Большесундырское, с.Большой Сундырь, ул. Ленина

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

для установки и эксплуатации торгового павильона

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

#### Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))

Кадастровый номер земельного участка

21:17:060402:133

Площадь земельного участка

61 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

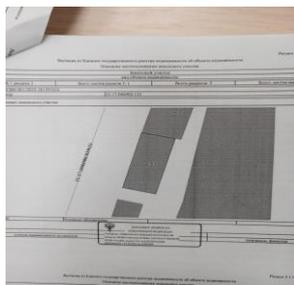
-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

#### Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230921\_182057\_063@-273033972.jpg

4.66 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 12.doc

32.50 Кб21.09.2023

Документация лота

Лот 13

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, с/п. Юнгинское, с.Юнга, ул.Новая

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

для ведения личного подсобного хозяйства

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Кадастровый номер земельного участка

21:17:080401:00

Площадь земельного участка

4 696 м<sup>2</sup>

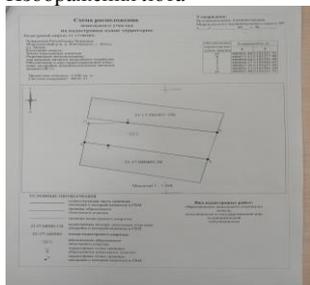
Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230914\_103257\_627@938657423.jpg

3.64 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 13.doc

32.50 Кб21.09.2023

Документация лота

Лот 14

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, с. Большой Сундырь

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

ведение огородничества

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Ведение огородничества

Кадастровый номер земельного участка

21:17:060406:00

Площадь земельного участка

541 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

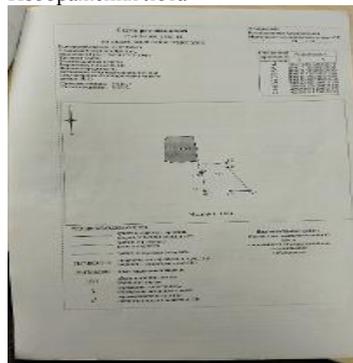
-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

Изображения лота



Документы лота

IMG\_20230918\_081600.jpg

3.21 М621.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 14.doc

32.50 К621.09.2023

Документация лота

Лот 15

Опубликован Земельный участок

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота

Земельный участок

Субъект местонахождения имущества

Чувашская Республика

Местонахождение имущества

Чувашия Чувашская Республика - Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, с. Большой Сундырь, ул.Заводская

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

ведение огородничества

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе в рабочие дни четверг, пятница с 8:30 до 12:00 часов по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д. 6, каб 313

**Характеристики**

Вид разрешённого использования земельного участка

Ведение огородничества

Кадастровый номер земельного участка

21:17:060406:00

Площадь земельного участка

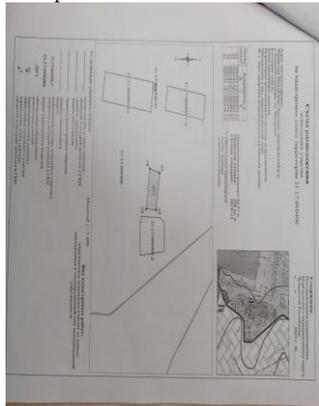
206 м<sup>2</sup>

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

**Изображения лота****Документы лота**

IMG\_20230921\_202126\_793@-122846294.jpg

3.41 Мб21.09.2023

Схема расположения земельного участка

Бланк заявления КФХ 15.doc

32.50 Кб21.09.2023

**Документация лота**

Условия проведения процедуры

Дата и время начала приема заявлений

25.09.2023 08:00 (МСК)

Дата и время окончания приема заявлений

24.10.2023 17:00 (МСК)

Адрес и способ подачи заявлений

При личном обращении заявителя или уполномоченного им лица и принимаются Межрайонным Моргаушским обособленным подразделением Моргауш-го, Алик-го и Красноарм-го районов авто-ног учреждения "МФЦ по предоставлению госуд-ных муниц-ных услуг" по адресу: 429530, Чув. Респ., Моргаушский р-н, с.Моргауши, ул.Мира, д.6, помещение 12. Режим работы: Понедельник-пятница с 08:00 до 17:00 час., без перерыва на обед. Суббота с 08:00 до 15:00 час., обед. перерыв с 12:00 до 13:00 ч. или по эл. почте [morgau@cap.ru](mailto:morgau@cap.ru)



**Учредитель: Собрание депутатов  
Моргаушского муниципального округа  
(Газета учреждена решением  
Собрания депутатов №С-8/3 от 19.12.2022 г.)  
Издается с 01 января 2023 года**

Главный редактор –  
А.В. Краснов (62-3-33)  
Зам. главного редактора –  
Л.Ю. Тарасова (62-3-64)

Тираж издания  
Бесплатно  
Подписано в печать  
21.09.2023

**Адрес редакции:**  
ул. Мира, д. 6, с. Моргауши,  
Моргаушский район,  
Чувашская Республика, 429530

**Факс:** 8(83541) 62-1-64  
**Эл. почта:** [morgau@cap.ru](mailto:morgau@cap.ru)