

Протокол № 14

публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по пр. И. Яковлева от Канашского шоссе до кольца пр. 9-ой Пятилетки г. Чебоксары»

03.04.2018

г.Чебоксары

Место проведения: Большой зал администрации города Чебоксары (ул.К.Маркса,36).

Время проведения: 16.00 ч.

Предмет слушаний: проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по пр. И. Яковлева от Канашского шоссе до кольца пр. 9-ой Пятилетки г. Чебоксары»

Заявитель: МБУ «Управление ЖКХ и благоустройства».

Разработчик документации по планировке территории: АО «Татдорпроект».

Председатель слушаний: Мамуткин В.В., заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города.

Секретарь слушаний: Данилова Т.Н., начальник отдела градостроительного планирования и регулирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие представители МБУ «Управление ЖКХ и благоустройства», АО «Институт «Татдорпроект», администрации Ленинского района, МБУ «Управление территориального планирования»– 5 чел. (список прилагается).

Способ информирования общественности:

Объявление о публичных слушаниях было опубликовано в газете «Чебоксарские новости» от 01.03.2018 № 22 и размещено на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Постановление главы города Чебоксары от 22.02.2018 № 207 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по пр. И. Яковлева от Канашского шоссе до кольца пр. 9-ой Пятилетки г. Чебоксары», проект планировки и проект межевания территории:

- опубликованы в Вестнике органов местного самоуправления города Чебоксары от 02.03.2018 № 3 (224);

- размещены на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 № 1528, постановлением главы города Чебоксары от 22.02.2018 № 207 «О

проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по пр. И. Яковлева от Канашского шоссе до кольца пр. 9-ой Пятилетки г. Чебоксары».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово В.В.Мамуткина.
2. Доклад главного инженера проекта АО «Татдорпроект» А.И. Асанбаевой.
3. Вопросы и выступления участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий В.В.Мамуткин, проинформировал о порядке работы на публичных слушаниях, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний, сообщил о том, что с момента опубликования объявления в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по пр. И. Яковлева от Канашского шоссе до кольца пр. 9-ой Пятилетки г. Чебоксары» предложения и замечания не поступали.

Докладчик А. И. Асанбаева сообщила следующее:

В настоящее время пр.И.Яковлева является магистральной улицей районного значения, располагается в восточной части Ленинского района. Дорога начинается с примыкания к пр.9-ой Пятилетки, концом участка является примыкание к Канашскому шоссе. Существующая улица имеет от двух до трех полос движения шириной от 10 до 23 м, вдоль проспекта идет тротуар шириной от 1 м до 2,5 м. Рассматриваемый участок характеризуется очень интенсивным движением.

Проектом планировки территории предусматривается уширение проезжей части до 3-х полос движения в каждом направлении, что значительно увеличивает пропускную способность. Основной целью реконструкции улицы является обеспечение расчетной перспективной интенсивности движения на 20-й год эксплуатации и для обеспечения хорошей транспортной связи с другими районами города, а также в связи с существующим неудовлетворительным состоянием проезжей части и отсутствием поверхностного водоотвода реконструкция улицы является экономически целесообразной.

Проектом предусматривается доведение ширины улицы до 23-х метров. Реконструкция участка предусмотрена в границах существующих красных линий. Граница зон планируемого размещения объекта не пересекается с границами зон существующих и строящихся зон объектов капитального строительства, в том числе запланированных в ранее утвержденных документациях по планировке территорий.

Согласно генеральному плану Чебоксарского городского округа земельный участок расположен вне зоны объектов культурного наследия и иных защитных зон объектов культурного наследия.

Также проектом предусматривается предельное нормативное расстояние для расположения автобусных остановок. На сегодняшний день на рассматриваемом участке находится 9 остановок общественного транспорта, проектом планировки предусматривается 10 автобусных остановок. Места расположения остановок максимально сохранены относительно существующих. Существующие примыкания дополняются наземными пешеходными переходами с регулируемым движением, предусматриваются пандусы и тактильные указатели. Перекресток с существующим кольцевым движением на примыкании к промбазе перестраивается в регулируемый перекресток, так как кольцевое движение проектируется в случаях равной интенсивности пересекающих потоков, как в основном направлении, так и в примыкании. При

проведенных исследованиях в 2017 году интенсивность потоков на примыкании к промышленной площадке составляет 3% об общего потока направления по пр.И.Яковлева.

Предусмотрены:

- ширина проезжей части – 26 м,
- 4 полосы по 3,5 м,
- 2 полосы по 4 м для движения общественного транспорта,
- разделительная полоса 3 м.

Основная часть трассы сохранена в границах существующей, продольный уклон также максимально сохранен.

Проектом предусматривается строительство нового наружного освещения, переустройство существующего с контактным центром для транспорта, ливневой канализации со строительством очистных сооружений в районе р. Кукшум, переустройство существующих коммуникаций (все коммуникации выносятся за пределы проезжей части). Планом улицы предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

Рассматриваемый объект проходит по земельным участкам с разрешенным использованием «для объектов общего пользования», «для размещения объектов торговли», «для объектов общественно-делового значения», «земли свободные от прав третьих лиц».

Общая площадь отвода земельного участка составляет 171 846 кв.м., из них изымаемая часть из земель «для размещения объектов торговли» составляет 51 кв.м., «объектов общественно-делового значения» - 244 кв.м. Основная часть (98,9%) формируется из «земель общего пользования».

Основные технические показатели:

- категория улицы - магистральная улица общегородского значения II класса;
- строительная длина - 2551 км;
- расчетная скорость движения – 180 км/ч;
- тип дорожного покрытия – капитальный асфальтобетон;
- общее число полос движения – 6;
- ширины тротуара – 3 м;
- наименьший радиус в плане – 400 м;
- наибольший продольный уклон – 47,7 м;
- пересечений и примыканий – 15 шт.;
- автобусных остановок – 10 шт.

В сентябре месяце 2017 года были произведены натурные расчеты, на основе которых был произведен расчет интенсивности движения до 2037 г. и определено 6-ти полосное движение.

Вопросы и предложения участников публичных слушаний:

Иванов А.М. задал вопрос по остановкам общественного транспорта.

Асанбаева А.И. пояснила, что расстояние между остановками проводится в соответствии с нормативными требованиями в зависимости от примыканий на расстоянии 400 м., организуются пешеходные переходы, тротуары.

В ходе публичных слушаний иные замечания и предложения в устной и письменной формах не поступали.

Мамуткин В.В., предложил, в связи с отсутствием замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу подвести итоги проделанной работы.

В результате проведения публичных слушаний установлено: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о публичных слушаниях. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для

размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по пр. И. Яковлева от Канашского шоссе до кольца пр. 9-ой Пятилетки г. Чебоксары» считать состоявшимися.

Рекомендовать:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по пр. И. Яковлева от Канашского шоссе до кольца пр. 9-ой Пятилетки г. Чебоксары».

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Чебоксарские новости» и разместить на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить главе администрации города Чебоксары проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по пр. И. Яковлева от Канашского шоссе до кольца пр. 9-ой Пятилетки г. Чебоксары», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по данным проекту планировки и проекту межевания территории не позднее, чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний, а также проект постановления администрации города Чебоксары для принятия решения об утверждении данной документации или направлении ее на доработку.

Председательствующий

В.В.Мамуткин