

**ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИ
ЕТӐРНЕ МУНИЦИПАЛЛӐ
ОКРУГӐН ПӐРРЕМӐШ
СУЙЛАВРИ
ДЕПУТАТСЕН ПУХӐВӐ**



**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЯДРИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

ЙЫШӐНУ

29.03.2024 № 04
ЕтӐрне хули

РЕШЕНИЕ

29.03.2024 № 04
город Ядрин

**Положение о порядке безвозмездного
принятия имущества в муниципальную
собственность Ядринского
муниципального округа Чувашской
Республики**

В целях упорядочения процесса безвозмездного принятия имущества в муниципальную собственность Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, Собрание депутатов Ядринского муниципального округа Чувашской Республики РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о порядке безвозмездного принятия имущества в муниципальную собственность Ядринского муниципального округа Чувашской Республики (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Заместитель председателя Собрания депутатов
Ядринского муниципального округа
Чувашской Республики

О.В.Паликин

Глава Ядринского муниципального
округа Чувашской Республики

С.О. Трофимов

Утверждено
решением Собрания депутатов
Ядринского муниципального округа
Чувашской Республики
от 29.03.2024 г. № 04

**Положение
о порядке безвозмездного принятия имущества
в муниципальную собственность
Ядринского муниципального округа Чувашской Республики**

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке безвозмездного принятия имущества в муниципальную собственность Ядринского муниципального округа Чувашской Республики (далее - Положение) устанавливает порядок и условия безвозмездного принятия имущества в муниципальную собственность Ядринского муниципального округа Чувашской Республики в состав имущества муниципальной казны Ядринского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Ядринского муниципального округа Чувашской Республики.

Действие Положения распространяется на отношения, складывающиеся при передаче в муниципальную собственность имущества, которое может находиться в собственности муниципальных образований в соответствии со статьей 50 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Действие Положения не распространяется на отношения, возникающие при передаче в муниципальную собственность земельных участков.

1.2. Для целей настоящего положения используются следующие основные термины и понятия:

передающая сторона - физическое, юридическое лицо, либо группа лиц, безвозмездно передающие в муниципальную собственность Ядринского муниципального округа Чувашской Республики имущество;

балансодержатель - организация, принимающая на определенном праве (праве аренды, безвозмездного пользования, хозяйственного ведения, оперативного управления и ином праве) либо по договору управления, инвестиционному договору передаваемое в муниципальную собственность Ядринского муниципального округа Чувашской Республики.

1.3. Принятие в муниципальную собственность безвозмездно передаваемого имущества является правом муниципального образования - Ядринский муниципальный округ Чувашской Республики, а не обязанностью, за исключением случаев, установленных федеральными законами и законами Чувашской Республики.

II. Порядок приема-передачи имущества в муниципальную собственность Ядринского муниципального округа Чувашской Республики

2.1. Передающая сторона направляет письменное обращение в адрес администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики с предложением о передаче в муниципальную собственность Ядринского муниципального округа Чувашской Республики имущества с указанием основных технических и стоимостных характеристик.

К обращению прилагаются следующие документы:

- свидетельство о государственной регистрации права на объект недвижимости (копия в 1 экз. (при наличии));
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с информацией о зарегистрированных правах и ограничениях (оригинал в 1 экз.);
- технический паспорт на объекты недвижимости, инженерные сети, сооружения (оригинал в 1-х экз.);
- договор аренды земельного участка, на котором находится недвижимое имущество, инженерные сети, сооружения (копия в 1 экз.), либо свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок (копия в 1 экз.);
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (паспорт, оригинал);
- иные документы, подтверждающие право собственности.

Юридические лица дополнительно представляют:

- а) копии учредительных документов (Устав, учредительный договор) в 1 экз.;
- б) копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, подтверждающей факт внесения записи об организации в 1 экз.;
- в) решение учредителей в письменной форме о безвозмездной передаче имущества в муниципальную собственность Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, в случае если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя и законодательством Российской Федерации (оригинал в 1 экз.).

2.2. Администрация Ядринского муниципального округа Чувашской Республики определяет будущего балансодержателя передаваемого имущества.

2.3. Будущий балансодержатель производит технический осмотр передаваемого имущества и проверку технической документации, представленной передающей стороной и направляет передающей стороне для предоставления в администрацию Ядринского муниципального округа Чувашской Республики:

- письменное согласие на принятие имущества, либо согласованные акты приема-передачи имущества;
- письменный отказ в принятии имущества.

2.4. Решение о принятии в муниципальную собственность имущества оформляется путем издания постановления администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, проект которого согласовывает передающая сторона и будущий балансодержатель. Подготовку соответствующего проекта постановления осуществляет структурное подразделение администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики в течение 14 дней со дня регистрации обращения, в случае, если представлены все документы,

перечисленные в п. 2.1 Положения.

Решение об отказе в принятии имущества оформляется в виде письма администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики в течение 14 дней со дня регистрации обращения.

2.5. Основанием для принятия решения об отказе в приеме имущества является:

- отсутствие документов, указанных в п. 2.1 настоящего положения;
- предложение о передаче имущества, которое не может находиться в муниципальной собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- предложение о передаче имущества, имеющего неустранимые дефекты, не позволяющие использовать его по своему назначению;
- письмо об отказе балансодержателя в принятии имущества.

2.6. В течение 14 рабочих дней с момента издания постановления администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики о безвозмездном принятии в муниципальную собственность Ядринского муниципального округа Чувашской Республики имущества оформляется договор о безвозмездной передаче имущества, подписываемый администрацией Ядринского муниципального округа Чувашской Республики и передающей стороной, оформляется акт приема-передачи, подписываемый передающей стороной, будущим балансодержателем и администрацией Ядринского муниципального округа Чувашской Республики.

2.7. В течение 7 рабочих дней после подписания актов приема-передачи балансодержатель и передающая сторона представляют в администрацию Ядринского муниципального округа Чувашской Республики извещение - авизо, которое оформляется за подписью лиц, ответственных за организацию бухгалтерского учета передающей стороны и балансодержателя.

2.8. Имущество считается переданным муниципальному образованию — Ядринский муниципальный округ Чувашской Республики при соблюдении порядка, предусмотренного Гражданским кодексом Российской Федерации.

III. Условия передачи

3.1. Договор о безвозмездной передаче имущества заключается на условии, при котором имущество передается после приведения его в надлежащее состояние, в случае обнаружения дефекта в течение одного года после передачи имущества в муниципальную собственность, при условии правильной его эксплуатации балансодержателем, устранение его производится за счет и силами передающей стороны.