

СОГЛАСОВАНО:

Врио начальника Управления по  
благоустройству  
и развитию территорий администрации  
Вурнарского муниципального округа  
Чувашской Республики



А.К. Иванов  
2026г.

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер  
ГУП «Чувашгаз»  
Минстроя Чувашии

А.В. Архипов  
«03» 04 2026г.

План подготовки объектов топливно-энергетического хозяйства к отопительному периоду  
2026- 2027 гг. ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии

1. Общие сведения об организации:

|    |                                                                     |                                                     |
|----|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1. | Наименование организации                                            | ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии                     |
| 2. | Юридический адрес                                                   | г. Чебоксары, ул. Гагарина, д. 20, помещ. 3         |
| 3. | Наименование и адрес источников теплоснабжения:<br>БМК – 1,1 Гкал/ч | п. Вурнары, ул. Ленина, д.82А СШОР №4<br>«Кристалл» |
| 4. | Год ввода в эксплуатацию:<br>БМК – 1,1 Гкал/ч                       | 2019г.                                              |
| 5. | Мощность источников теплоснабжения:<br>БМК – 1,1 Гкал/ч             | 1,1 Гкал/ч                                          |
| 6. | Система отопления:<br>БМК – 1,1 Гкал/ч                              | Закрытая                                            |
| 7. | Схема отопления:<br>БМК – 1,1 Гкал/ч                                | Двухтрубная                                         |
| 8. | Система ГВС:<br>БМК – 1,1 Гкал/ч                                    | Центральное с циркуляцией                           |
| 9. | Резерв/дефицит мощности:<br>БМК – 1,1 Гкал/ч                        | Нет                                                 |
| 10 | Договора теплоснабжения:<br>БМК – 1,1 Гкал/ч                        | Заклучены                                           |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| №<br>п/п | Наименование                                                                                             | Ед.<br>измерения | 2023 | 2024 | 2025    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|------|---------|
| 1.       | Продолжительность<br>отопительного периода                                                               | дни              | 211  | 210  | 210     |
| 2.       | Средняя температура<br>наружного воздуха<br>отопительного периода                                        | °С               | -0,7 | -1,2 | -1,3    |
| 3.       | Объем выработанной тепловой<br>энергии в отопительный период                                             | Гкал             | 0    | 4077 | 1263,56 |
| 4.       | Случаи аварий/дефектов<br>оборудования системы<br>теплоснабжения                                         | шт.              | 0    | 0    | 0       |
| 5.       | Особенности<br>функционирования объектов<br>теплоснабжения и их<br>оборудования в отопительный<br>период |                  |      |      |         |
| 5.1.     | Случаи перерывов в поставке<br>теплоносителя                                                             | шт.              | 0    | 0    | 0       |
| 5.2.     | Случаи нарушение<br>температурного режима<br>тепловой энергии                                            | шт.              | 0    | 0    | 0       |
| 5.3.     | Случаи снижение параметров<br>давления теплоносителя                                                     | шт.              | 0    | 0    | 0       |
| 6.       | Количество обращений/жалоб<br>жителей на снижение<br>качества/параметров услуги<br>отопления             | шт.              | 0    | 0    | 0       |
| 7.       | Количество случаев<br>перерасчета платы из-за<br>снижения<br>качества/параметров услуги<br>отопления     | шт.              | 0    | 0    | 0       |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

2026-2027 г. ГУП «Чувашигаз» Минстроя Чувашии

А.В. Архипов  
«06» 04 2026г.

[illegible]

|                                             |                                                                |    |   |  |  |                                     |   |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----|---|--|--|-------------------------------------|---|--|--|--|--|--|
| 6) Котельные                                |                                                                |    |   |  |  |                                     |   |  |  |  |  |  |
| 1.                                          | БМК – 1,1 Гкал/ч                                               |    |   |  |  |                                     |   |  |  |  |  |  |
| 1.1                                         | Промывка и гидравлические испытания оборудования БМК           | шт | 1 |  |  | Начальник СЭРК и ТО<br>Томатов А.М. | 3 |  |  |  |  |  |
| 1.2                                         | Ревизия, ремонт и замена оборудования БМК                      | шт | 1 |  |  | Начальник СЭРК и ТО<br>Томатов А.М. | 3 |  |  |  |  |  |
| 1.3                                         | Ревизия, ремонт электрооборудования ВРУ, щитов и освещения БМК | шт | 1 |  |  | Начальник СЭРК и ТО<br>Томатов А.М. | 3 |  |  |  |  |  |
| в) Основные и резервные топливные хозяйства |                                                                |    |   |  |  |                                     |   |  |  |  |  |  |
| г) Тепловые сети и тепловые пункты          |                                                                |    |   |  |  |                                     |   |  |  |  |  |  |
| д) Системы водоснабжения и водоотведения    |                                                                |    |   |  |  |                                     |   |  |  |  |  |  |
| е) Системы электроснабжения                 |                                                                |    |   |  |  |                                     |   |  |  |  |  |  |
| ж) Системы газоснабжения                    |                                                                |    |   |  |  |                                     |   |  |  |  |  |  |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону (предусмотренных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.
3. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.
4. Укомплектованность эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб персоналом.
5. Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.
6. Проведение наладки принадлежащих тепловых сетей.
7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.
8. Обеспечение качества теплоносителей.
9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.
10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
11. Готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи.
12. Соблюдение водно-химического режима.
13. Отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации.
14. Наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей.
15. Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов.
16. Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления.
17. Проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей.
18. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения.
19. Выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии.
20. Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.
21. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.
22. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.
23. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
24. Выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.