Приложение к письму от 04.04.2025 Минэкономразвития Чувашии

Информация

о свободных земельных участках, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики\*, возможных для предоставления в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место расположения | Кадастровый номер | Площадь земельного участка, га | Категория земель | Вид разрешенного пользования\*\* | Кадастровая стоимость  земельного участка,  рублей | Предполагаемое использование |
| 1 | [Чувашская Республика, Алатырский район,](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/Единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/г.Алатырь/16-9.htm) [п.Первомайский, ул. Юбилейная д.9](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/Единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/г.Алатырь/16-9.htm) | 21:06:110209:16 | [0,0522](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/Единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/г.Алатырь/16-9_.htm) | земли  населенных пунктов | для использования ветеринарного пункта | 16009,74 | для жилищного строительства |
| 2 | [Чувашская Республика, Вурнарский район,](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Вурнарский/570.htm) [д.Буртасы, ул.Клубная, д.36"а"](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Вурнарский/570.htm) | 21:09:290102:570 | [0,158](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Вурнарский/570_.htm) | земли  населенных пунктов | для производственных нужд | 126826,6 | для жилищного строительства |
| 3 | [Чувашская Республика, Вурнарский район,](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Вурнарский/397.htm) [д.Сывалкасы, ул. Шоссейная](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Вурнарский/397.htm) | 21:09:070201:397 | [1,3255](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Вурнарский/397_.htm) | земли  населенных пунктов | для производственных нужд | 608139,4 | для жилищного строительства |
| 4 | [Чувашская Республика, Ибресинский район,](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/Единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Ибресинский/90.htm) [Хормалы, ул. Овражная д.8](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/Единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Ибресинский/90.htm) | 21:10:100208:90 | [1,0739](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/Единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Ибресинский/90_.htm) | земли  населенных пунктов | для обслуживания зданий и сооружений | 514935,05 | для жилищного строительства |
| 5 | [Чувашская Республика, г. Мариинский](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/Единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Марпосадский%20район/17.htm) [Посад, ул. Лазо, д. 43](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/Единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Марпосадский%20район/17.htm) | 21:16:011608:17 | [0,5007](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/Единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/г.Мариинский-Посад/17_.htm) | земли  населенных пунктов | для содержания и использования под  зданиями, сооружениями | 1668182,19 | для жилищного строительства |
| 6 | Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ярабайкасинское, д.Сыбайкасы, ул. Центральная, дом 16 | 21:17:120302:70 | 0,1066 | земли  населенных пунктов | Для содержания и обслуживания зданий и сооружений | 202081,62 | для жилищного строительства |
| 7 | [Чувашская Республика, р-н Урмарский,](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Урмарский/68.htm)  [с/пос. Мусирминское, с. Мусирмы,](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Урмарский/68.htm) [ул.Шоссейная, дом 8](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Урмарский/68.htm) | 21:19:250202:68 | [0,0931](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Урмарский/68_.htm) | Земли населённых  пунктов | Для обслуживания и содержания здания ФАП | 64052,8 | для жилищного строительства |
| 8 | [Чувашская Республика, Шемуршинский](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Шемуршинский/21.htm) [район, с.Шемурша, ул.Южная](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Шемуршинский/21.htm) | 21:22:100107:21 | [0,7186](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Шемуршинский/21_.htm) | земли  населенных пунктов | для хозяйственной деятельности | 354413,52 | для жилищного строительства |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9 | Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Ядринское, с. Ядрино, ул. Шумилова,  дом 12 | 21:24:070501:47 | 0,072 | земли  населенных пунктов | Для содержания зданий и сооружений | 50774,1 | для жилищного строительства |
| 10 | Чувашская Республика, Яльчикский район, с/пос. Малотаябинское, д. Малая Таяба, ул.  Пятигорская, дом 2 | 21:25:071401:35 | 0,2298 | земли  населенных пунктов | Для хозяйственной деятельности | 163985,28 | для жилищного строительства |
| 11 | [Чувашская Республика, Янтиковский район,](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Янтиковский/74.htm) [Можарки, ул.Чехова, д.13](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Янтиковский/74.htm) | 21:26:160107:74 | [0,35](http://gov.cap.ru/home/10/!2013/zemlya/единый%20инф.%20ресурс/Карты%20з.у/Янтиковский/74_.htm) | земли  населенных пунктов | для содержания и обслуживания производственно- хозяйственных объектов и  административных зданий | 752850,0 | для жилищного строительства |
| 12 | Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Янишево, ул. Центральная, дом 50 | 21:09:030102:297 | 0,331 | земли  населенных пунктов | Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,  информатики, обеспечения космической  деятельности, обороны,  безопасности и иного специального назначения | 129752,0 | для жилищного строительства |
| 13 | Чувашская Республика, Вурнарский район, д.Сугут-Торбиково, ул. Таежная, дом 2 а | 21:09:070101:369 | 0,0594 | земли  населенных пунктов | Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,  информатики, обеспечения космической  деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения | 13424,4 | для жилищного строительства |
| 14 | Чувашская Республика, г.Канаш, ул.Московская, 19 | 21:04:060202:3444 | 0,6956 | земли  населенных пунктов | для использования ветеринарного пункта | 3260485,88 | для жилищного строительства |

\* Информация подготовлена на основании сведений о свободных от застройки земельных участках, включенных в Единый информационный ресурс об отдельных объектах недвижимого имущества, расположенных на территории Чувашской Республики

\*\* возможно изменение вида разрешенного использования земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки соответствующих территорий