Приложение к письму от 04.04.2025 Минэкономразвития Чувашии

Информация

о свободных земельных участках, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики\*, возможных для предоставления в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место расположения | Кадастровый номер | Площадь земельного участка, га | Категория земель | Вид разрешенного пользования\*\* | Кадастровая стоимостьземельного участка,рублей | Предполагаемое использование |
| 1 | [Чувашская Республика, Алатырский район,](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%95%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%B3.%D0%90%D0%BB%D0%B0%D1%82%D1%8B%D1%80%D1%8C/16-9.htm) [п.Первомайский, ул. Юбилейная д.9](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%95%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%B3.%D0%90%D0%BB%D0%B0%D1%82%D1%8B%D1%80%D1%8C/16-9.htm) | 21:06:110209:16 | [0,0522](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%95%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%B3.%D0%90%D0%BB%D0%B0%D1%82%D1%8B%D1%80%D1%8C/16-9_.htm) | землинаселенных пунктов | для использования ветеринарного пункта | 16009,74 | для жилищного строительства |
| 2 | [Чувашская Республика, Вурнарский район,](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%92%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/570.htm) [д.Буртасы, ул.Клубная, д.36"а"](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%92%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/570.htm) | 21:09:290102:570 | [0,158](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%92%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/570_.htm) | землинаселенных пунктов | для производственных нужд | 126826,6 | для жилищного строительства |
| 3 | [Чувашская Республика, Вурнарский район,](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%92%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/397.htm) [д.Сывалкасы, ул. Шоссейная](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%92%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/397.htm) | 21:09:070201:397 | [1,3255](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%92%D1%83%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/397_.htm) | землинаселенных пунктов | для производственных нужд | 608139,4 | для жилищного строительства |
| 4 | [Чувашская Республика, Ибресинский район,](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%95%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%98%D0%B1%D1%80%D0%B5%D1%81%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/90.htm) [Хормалы, ул. Овражная д.8](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%95%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%98%D0%B1%D1%80%D0%B5%D1%81%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/90.htm) | 21:10:100208:90 | [1,0739](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%95%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%98%D0%B1%D1%80%D0%B5%D1%81%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/90_.htm) | землинаселенных пунктов | для обслуживания зданий и сооружений | 514935,05 | для жилищного строительства |
| 5 | [Чувашская Республика, г. Мариинский](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%95%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%9C%D0%B0%D1%80%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%B0%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD/17.htm) [Посад, ул. Лазо, д. 43](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%95%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%9C%D0%B0%D1%80%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%B0%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9%20%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD/17.htm) | 21:16:011608:17 | [0,5007](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%95%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%B3.%D0%9C%D0%B0%D1%80%D0%B8%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9-%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%B0%D0%B4/17_.htm) | землинаселенных пунктов | для содержания и использования подзданиями, сооружениями | 1668182,19 | для жилищного строительства |
| 6 | Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ярабайкасинское, д.Сыбайкасы, ул. Центральная, дом 16 | 21:17:120302:70 | 0,1066 | землинаселенных пунктов | Для содержания и обслуживания зданий и сооружений | 202081,62 | для жилищного строительства |
| 7 | [Чувашская Республика, р-н Урмарский,](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%A3%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/68.htm)[с/пос. Мусирминское, с. Мусирмы,](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%A3%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/68.htm) [ул.Шоссейная, дом 8](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%A3%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/68.htm) | 21:19:250202:68 | [0,0931](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%A3%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/68_.htm) | Земли населённыхпунктов | Для обслуживания и содержания здания ФАП | 64052,8 | для жилищного строительства |
| 8 | [Чувашская Республика, Шемуршинский](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%A8%D0%B5%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%88%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/21.htm) [район, с.Шемурша, ул.Южная](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%A8%D0%B5%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%88%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/21.htm) | 21:22:100107:21 | [0,7186](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%A8%D0%B5%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%88%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/21_.htm) | землинаселенных пунктов | для хозяйственной деятельности | 354413,52 | для жилищного строительства |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9 | Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Ядринское, с. Ядрино, ул. Шумилова,дом 12 | 21:24:070501:47 | 0,072 | землинаселенных пунктов | Для содержания зданий и сооружений | 50774,1 | для жилищного строительства |
| 10 | Чувашская Республика, Яльчикский район, с/пос. Малотаябинское, д. Малая Таяба, ул.Пятигорская, дом 2 | 21:25:071401:35 | 0,2298 | землинаселенных пунктов | Для хозяйственной деятельности | 163985,28 | для жилищного строительства |
| 11 | [Чувашская Республика, Янтиковский район,](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%AF%D0%BD%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/74.htm) [Можарки, ул.Чехова, д.13](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%AF%D0%BD%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/74.htm) | 21:26:160107:74 | [0,35](http://gov.cap.ru/home/10/%212013/zemlya/%D0%B5%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B8%D0%BD%D1%84.%20%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%83%D1%80%D1%81/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D1%82%D1%8B%20%D0%B7.%D1%83/%D0%AF%D0%BD%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9/74_.htm) | землинаселенных пунктов | для содержания и обслуживания производственно- хозяйственных объектов иадминистративных зданий | 752850,0 | для жилищного строительства |
| 12 | Чувашская Республика, Вурнарский район, с.Янишево, ул. Центральная, дом 50 | 21:09:030102:297 | 0,331 | землинаселенных пунктов | Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,информатики, обеспечения космическойдеятельности, обороны,безопасности и иного специального назначения | 129752,0 | для жилищного строительства |
| 13 | Чувашская Республика, Вурнарский район, д.Сугут-Торбиково, ул. Таежная, дом 2 а | 21:09:070101:369 | 0,0594 | землинаселенных пунктов | Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,информатики, обеспечения космическойдеятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения  | 13424,4 | для жилищного строительства |
| 14 | Чувашская Республика, г.Канаш, ул.Московская, 19 | 21:04:060202:3444 | 0,6956 | землинаселенных пунктов | для использования ветеринарного пункта | 3260485,88 | для жилищного строительства |

\* Информация подготовлена на основании сведений о свободных от застройки земельных участках, включенных в Единый информационный ресурс об отдельных объектах недвижимого имущества, расположенных на территории Чувашской Республики

\*\* возможно изменение вида разрешенного использования земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки соответствующих территорий