


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.12.2024, поступившего на рассмотрение 17.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957			
Кадастровый номер:	21:21:261602:345		
Номер кадастрового квартала:	21:21:261602		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.11.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский р-н., с/п. Чиршкасинское		
Площадь:	35333 +/- 1645		
Кадастровая стоимость, руб.:	112712.27		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	21:21:000000:8944		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	растениеводство		
Сведения о кадастровом инженере:	Яценко Ирина Юрьевна, СНИЛС 121-244-077 00, договор на выполнение кадастровых работ от 06.10.2022 № 145, дата завершения кадастровых работ: 01.11.2022		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957			
Кадастровый номер:		21:21:261602:345	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 21:00-11.11	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957			
Кадастровый номер:		21:21:261602:345	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.11.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года от 24.02.2009 № 160; карта(План) от 21.05.2014 № 21/401/14-258 выдан: ЗАО "ЛИМБ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.11.2022; реквизиты документа-основания: карта (План) от 25.04.2012 № б/н выдан: Филиал ФГУП «Средневолжское АГП» - «Экспедиция № 138»; письмо – обращение от 27.09.2012 № 541 выдан: Филиал ФГУП «Средневолжское АГП» - «Экспедиция № 138»; доверенность от 29.02.2012 № 21 АА 0236384 выдан: нотариус Мясникова В.Р.; сD-R охранный зона от 28.09.2012 № 21/401/12-11097.	
Получатель выписки:		Константинова Ирина Валерьевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
полное наименование должности	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957			
Кадастровый номер:		21:21:261602:345	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование-Чебоксарский муниципальный округ Чувашской Республики
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21:21:261602:345-21/042/2023-3 10.04.2023 16:32:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957			
Кадастровый номер:		21:21:261602:345	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

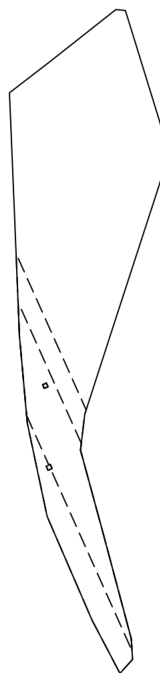
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957


Кадастровый номер: 21:21:261602:345

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000 Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957			
Кадастровый номер:		21:21:261602:345	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	52°25.2'	40.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	51°40.9'	68.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	95°11.6'	7.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	162°50.8'	120.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	198°1.3'	147.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	197°56.1'	73.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	186°45.0'	29.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	164°47.7'	71.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	165°3.7'	85.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	176°19.5'	16.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	222°0.4'	15.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	332°21.2'	48.55	данные отсутствуют	21:21:261602:71(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	336°36.2'	90.76	данные отсутствуют	21:21:261602:71(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	348°0.3'	76.65	данные отсутствуют	21:21:261602:71(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	354°51.0'	70.63	данные отсутствуют	21:21:261602:71(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	357°40.2'	95.93	данные отсутствуют	21:21:261602:71(1)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.1	357°38.2'	99.69	данные отсутствуют	21:21:261602:71(1)	данные отсутствуют
18	1.2.18	1.2.19	155°55.5'	3.6	данные отсутствуют	21:00:000000:4(420)	данные отсутствуют
19	1.2.19	1.2.20	65°55.5'	3.6	данные отсутствуют	21:00:000000:4(420)	данные отсутствуют
20	1.2.20	1.2.21	335°55.5'	3.6	данные отсутствуют	21:00:000000:4(420)	данные отсутствуют
21	1.2.21	1.2.18	245°55.5'	3.6	данные отсутствуют	21:00:000000:4(420)	данные отсутствуют
22	1.3.22	1.3.23	245°47.3'	3.27	данные отсутствуют	21:21:261602:5	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957

Кадастровый номер:

21:21:261602:345

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.3.23	1.3.24	156°1.2'	3.27	данные отсутствуют	21:21:261602:5	данные отсутствуют
24	1.3.24	1.3.25	65°55.9'	3.29	данные отсутствуют	21:21:261602:5	данные отсутствуют
25	1.3.25	1.3.22	335°42.1'	3.28	данные отсутствуют	21:21:261602:5	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957			
Кадастровый номер:		21:21:261602:345	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	385177.66	1215843.14	Закрепление отсутствует	2.5
2	385078.05	1215847.25	Закрепление отсутствует	2.5
3	384982.2	1215851.15	Закрепление отсутствует	2.5
4	384911.86	1215857.49	Закрепление отсутствует	2.5
5	384836.88	1215873.42	Закрепление отсутствует	2.5
6	384753.58	1215909.46	Закрепление отсутствует	2.5
7	384710.57	1215931.99	Закрепление отсутствует	2.5
8	384721.84	1215942.14	Закрепление отсутствует	2.5
9	384738.5	1215941.07	Закрепление отсутствует	2.5
10	384821.18	1215919.01	Закрепление отсутствует	2.5
11	384890.17	1215900.26	Закрепление отсутствует	2.5
12	384918.98	1215903.67	Закрепление отсутствует	2.5
13	384988.65	1215926.22	Закрепление отсутствует	2.5
14	385128.9	1215971.85	Закрепление отсутствует	2.5
15	385243.88	1215936.36	Закрепление отсутствует	2.5
16	385244.58	1215928.66	Закрепление отсутствует	2.5
17	385202.37	1215875.25	Закрепление отсутствует	2.5
1	385177.66	1215843.14	Закрепление отсутствует	2.5
1	384877.19	1215872.68	Закрепление отсутствует	2.5
2	384878.66	1215875.97	Закрепление отсутствует	2.5
3	384875.37	1215877.44	Закрепление отсутствует	2.5
4	384873.9	1215874.15	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957

Кадастровый номер:

21:21:261602:345

1	2	3	4	5
1	384877.19	1215872.68	Закрепление отсутствует	2.5
1	384944.16	1215872.8	Закрепление отсутствует	2.5
2	384941.17	1215874.15	Закрепление отсутствует	2.5
3	384939.83	1215871.15	Закрепление отсутствует	2.5
4	384942.82	1215869.82	Закрепление отсутствует	2.5
1	384944.16	1215872.8	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

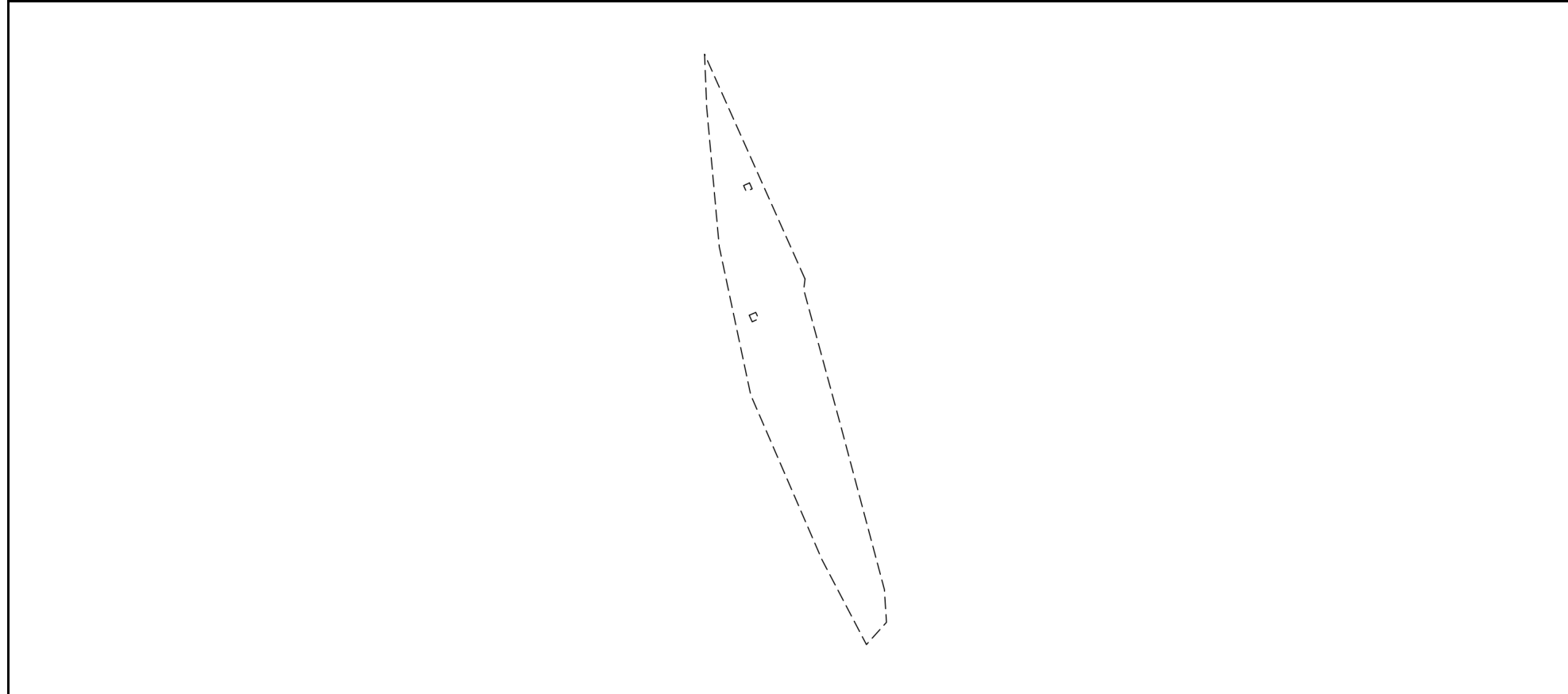
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957

Кадастровый номер: 21:21:261602:345

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 21:21:261602:345/1



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

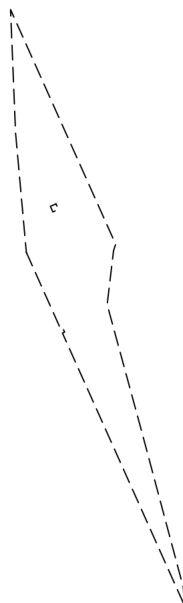
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957

Кадастровый номер:

21:21:261602:345

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 21:21:261602:345/2



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16		
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957		
Кадастровый номер:		21:21:261602:345
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
21:21:261602:345/1	8413	21:00-6.90
21:21:261602:345/2	7065	21:21-6.9
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года от 24.02.2009 № 160; карта(План) от 21.05.2014 № 21/401/14-258 выдан: ЗАО "ЛИМБ"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года; Реестровый номер границы: 21:00-6.90; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Воздушная высоковольтная линия электропередачи ВЛ 220 кВ Чебоксарская гидроэлектростанция - Венец с отпайкой на электрическую подстанцию компрессорной станции "Чебоксарская"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (План) от 25.04.2012 № б/н выдан: Филиал ФГУП «Средневожское АГП» - «Экспедиция № 138»; письмо – обращение от 27.09.2012 № 541 выдан: Филиал ФГУП «Средневожское АГП» - «Экспедиция № 138»; доверенность от 29.02.2012 № 21 АА 0236384 выдан: нотариус Мясникова В.Р.; сD-R охранная зона от 28.09.2012 № 21/401/12-11097; Содержание ограничения (обременения): Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160). Ширина охранной зоны по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов - 20 м.; Реестровый номер границы: 21:21-6.9; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ Заволжская – Катраси; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957

Кадастровый номер: 21:21:261602:345

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 21:21:261602:345/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384895.57	1215900.9	-	-
2	384890.17	1215900.26	-	-
3	384821.18	1215919.01	-	-
4	384738.5	1215941.07	-	-
5	384721.84	1215942.14	-	-
6	384710.57	1215931.99	-	-
7	384753.58	1215909.46	-	-
8	384836.88	1215873.42	-	-
9	384911.86	1215857.49	-	-
10	384982.2	1215851.15	-	-
11	385009.3	1215850.05	-	-
1	384895.57	1215900.9	-	-
1	384877.19	1215872.68	-	-
2	384873.9	1215874.15	-	-
3	384875.37	1215877.44	-	-
4	384878.66	1215875.97	-	-
1	384877.19	1215872.68	-	-
1	384944.16	1215872.8	-	-
2	384942.82	1215869.82	-	-
3	384939.83	1215871.15	-	-
4	384941.17	1215874.15	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957				
Кадастровый номер:			21:21:261602:345	
1	2	3	4	5
1	384944.16	1215872.8	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

17.12.2024г. № КУВИ-001/2024-305413957

Кадастровый номер:

21:21:261602:345

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 21:21:261602:345/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384918.11	1215856.93	-	-
2	384982.2	1215851.15	-	-
3	385048.38	1215848.46	-	-
4	384922.51	1215904.81	-	-
5	384918.98	1215903.67	-	-
6	384890.17	1215900.26	-	-
7	384821.18	1215919.01	-	-
8	384738.5	1215941.07	-	-
9	384728.77	1215941.69	-	-
10	384874.86	1215876.29	-	-
11	384875.37	1215877.44	-	-
12	384878.66	1215875.97	-	-
13	384878.15	1215874.82	-	-
1	384918.11	1215856.93	-	-
1	384944.16	1215872.8	-	-
2	384942.82	1215869.82	-	-
3	384939.83	1215871.15	-	-
4	384941.17	1215874.15	-	-
1	384944.16	1215872.8	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия