

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ

ЕТЁРНЕ  
МУНИЦИПАЛЛӐ ОКРУГӐН  
АДМИНИСТРАЦИЙӐ

ЙЫШӐНУ

23.10.2023 № 1216

Етёрне хули



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯДРИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2023 № 1216

город Ядрин

**Об условиях приватизации  
муниципального имущества Ядринского  
муниципального округа Чувашской  
Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Собрании депутатов Ядринского муниципального округа Чувашской Республики от 05 октября 2023 года № 06 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики», решением Собрании депутатов Ядринского муниципального округа Чувашской Республики от 11 ноября 2022 года № 03 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики на 2023 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики на 2024-2025 годы», администрация Ядринского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности муниципального образования - Ядринский муниципальный округ Чувашской Республики недвижимое имущество согласно приложению к настоящему постановлению путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме.

2. Установить начальную цену объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить шаги аукциона по продаже объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в размерах, установленных в приложении к настоящему постановлению.

4. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования - Ядринский муниципальный округ Чувашской Республики, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики организовать в

установленном порядке продажу муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и разместить аукционную документацию, указанную в пункте 4 настоящего постановления, на сайте АО «Электронные торговые системы» [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru), официальных сайтах в сети интернет <http://yadrin.cap.ru> и на сайте <https://torgi.gov.ru>.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Ядринского  
муниципального округа  
Чувашской Республики



С.О.Трофимов



Приложение  
к постановлению администрации  
Ядринского  
Муниципального округа Чувашской  
Республики  
№ 1216

Перечень объектов недвижимого имущества

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Месторасположение:	Отчет независимого оценщика, дата составления	Начальная цена продажи с учетом НДС (руб.)	Шаг аукциона (руб.) 5%	Размер задатка (руб.) 10%
1	<p>Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- земельный участок, категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:24:140304:25, площадью 3990 кв.м;</li> <li>- здание, двухэтажное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:140304:46, год завершения строительства: 1986, площадью 1023,5 кв.м;</li> <li>- здание склада, одноэтажное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:140304:52, год завершения строительства: 1986, площадью 43,5 кв.м;</li> <li>- беседка, одноэтажное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:140304:51, год завершения строительства: 1986, площадью 37,3 кв.м;</li> </ul>	<p>Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Мочарское, д. Нижние Мочары, ул. Садовая, д. 51</p>	<p>Отчет № 2744/23 от 12.10.2023</p>	<p>659 438,91</p>	<p>32 971,94</p>	<p>65 943,89</p>



	- беседка, одноэтажное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:140304:50, год завершения строительства: 1986, площадью 31,7 кв.м.						
2	Земельный участок с расположенными на нем объектом недвижимого имущества, в том числе: - земельный участок, категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:24:120101:94, площадью 904 кв.м; - здание, одноэтажное кирпичное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:120101:224, год завершения строительства: 1992, общей площадью 527,6 кв.м.	Чувашская Республика, Ядринский район, г. Ядрин, ул. 30 лет Победы, д. 30 «а»	Отчет № 2745/23 от 12.10.2023	2 211 604,23	110 580,21	221 160,42	
3	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, в том числе: - земельный участок, категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:24:200401:31, площадью 4613 кв.м; - нежилое здание, одноэтажное кирпичное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:200402:127, год завершения строительства: 1971, площадью 923,7 кв.м.	Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Старотиньгешское, д. Большие Багиши, ул. Центральная, д. 65	Отчет № 2746/23 от 12.10.2023	420 191,13	21 009,55	42 019,11	
4	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, в том числе: - земельный участок, категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:24:180103:105, площадью 8562 кв.м, с разрешенным использованием; - здание, двухэтажное кирпичное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером	Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Большесундырское, с. Большой Сундырь, ул. Советская,	Отчет № 2747/23 от 12.10.2023	2 734 099,24	136 704,96	273 409,92	

	21:24:180101:84, год завершения строительства: 1977, площадью 1748 кв.м.	д. 14 «а»				
5	<p>Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- земельный участок, категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:24:180103.235, площадью 321 кв.м;</li> <li>- здание, одноэтажное кирпичное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:180101:85, год завершения строительства: 1977, общей площадью 146 кв.м.</li> </ul>	<p>Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Большесундырское, с. Большой Сундырь, ул. Советская, д. 14Г</p>	Отчет № 2748/23 от 12.10.2023	315 689,96	15 784,49	31 568,99
6	<p>Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- земельный участок, категории земель «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:24:160104:233, площадью 1595 кв.м;</li> <li>- здание, одноэтажное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:000000:1476, год завершения строительства: 1990, площадью 231,1 кв.м</li> </ul>	<p>Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Большечурашевское, с. Большое Чурашево, пер. Школьный, здание 1А</p>	Отчет № 2749/23 от 12.10.2023	499 698,29	24 984,91	49 969,83
7	<p>Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- земельный участок, категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 21:24:160201:76, площадью 4098 кв.м;</li> <li>- здание, одноэтажное здание назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:160201:102, год завершения строительства: 1976, площадью 359,6 кв.м;</li> <li>- здание, одноэтажное здание назначение: нежилое,</li> </ul>	<p>Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Большечурашевское, д. Никиткино, ул. Ленина, д. 2</p>	Отчет № 2750/23 от 12.10.2023	422 178,45	21 108,92	42 217,84

	<p>с кадастровым номером 21:24:160201:149, год завершения строительства: 2011, площадью 7,8 кв.м;</p> <p>- теневой навес, одноэтажное здание назначения: нежилое, с кадастровым номером 21:24:160201:126, год завершения строительства: 1976, площадью 17,8 кв.м;</p> <p>- теневой навес, одноэтажное здание назначения: нежилое, с кадастровым номером 21:24:160201:127, год завершения строительства: 1976, площадью 17,4 кв.м/</p>					
--	---	--	--	--	--	--