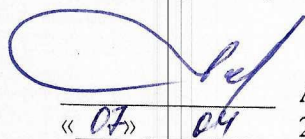


СОГЛАСОВАНО:

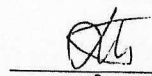
Заместитель главы-начальник Управления по
благоустройству и развитию территорий


«07» 04

А.В. Агаков
2026г

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер
ГУП «Чувашгаз»
Минстроя Чувашии


«06» 04 А.В. Архипов
2026г.

План подготовки объектов топливно-энергетического хозяйства к отопительному периоду
2026- 2027 гг. ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии

1. Общие сведения об организации:

1.	Наименование организации	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии
2.	Юридический адрес	г. Чебоксары, ул. Гагарина, д. 20, помещ. 3
3.	Наименование и адрес источников теплоснабжения: БМК – 12,04 Гкал/ч по ул. Садовая, 26а;	Чувашская Республика, г. Ядрин, ул. Садовая, 26;
4.	Год ввода в эксплуатацию: БМК – 12,04 Гкал/ч по ул. Садовая, 26а;	2015 год
5.	Мощность источников теплоснабжения: БМК – 12,04 Гкал/ч по ул. Садовая, 26а;	12,04 Гкал/час
6.	Система отопления: БМК – 12,04 Гкал/ч по ул. Садовая, 26а;	Закрытая
7.	Схема отопления: БМК – 12,04 Гкал/ч по ул. Садовая, 26а;	Четырехтрубная
8.	Система ГВС: БМК – 12,04 Гкал/ч по ул. Садовая, 26а;	Закрытая
9.	Резерв/дефицит мощности: БМК – 12,04 Гкал/ч по ул. Садовая, 26а;	Нет
10	Договора теплоснабжения: БМК – 12,04 Гкал/ч по ул. Садовая, 26а;	Заклучены

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2023	2024	2025
1.	Продолжительность отопительного периода	дни	210	210	210
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С	-0,7	-1,7	-1,1
3.	Объем выработанной тепловой энергии в отопительный период	Гкал	13371,00	14 774,26	11547,57
4.	Случаи аварий/дефектов оборудования системы теплоснабжения	шт.	0	0	0
5.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период				
5.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	шт.	0	0	0
5.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	шт.	0	0	0
5.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	шт.	0	0	0
6.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	шт.	0	0	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	шт.	0	0	0

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер
ГУП «Чувашигаз»
Министр Чувашии

План мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического хозяйства к отопительному периоду
2026- 2027 гг. ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии

[illegible]

6) Котельные													
1.	БМК – 12,04 Гкал/ч по ул. Садовая, 26а;												
1.1	Промывка и гидравлические испытания оборудования БМК	шт	1			Начальник СЭРК и ТО Томатов А.М.	3				19.05-01.06		
1.2	Ревизия, ремонт и замена оборудования БМК	шт	1			Начальник СЭРК и ТО Томатов А.М.	3				19.05-01.06		
1.3	Ревизия, ремонт электрооборудования ВРУ, щитов и освещения БМК	шт	1			Начальник СЭРК и ТО Томатов А.М.	3				19.05-01.06		
в) Основные и резервные топливные хозяйства													
г) Тепловые сети и тепловые пункты													
д) Системы водоснабжения и водоотведения													
е) Системы электроснабжения													
ж) Системы газоснабжения													

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону (предусмотренных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения, соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.
3. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.
4. Укомплектованность эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб персоналом.
5. Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.
6. Проведение наладки принадлежащих тепловых сетей.
7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.
8. Обеспечение качества теплоносителей.
9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.
10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
11. Готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи.
12. Соблюдение водно-химического режима.
13. Отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации.
14. Наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей.
15. Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов.
16. Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления.
17. Проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей.
18. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения.
19. Выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии.
20. Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.
21. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.
22. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.
23. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
24. Выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.