

Протокол № 91
заседания Комиссии по согласованию проектов строительства
линейных объектов на территории городского округа
Новочебоксарск Чувашской Республики

30 мая 2024 года

г. Новочебоксарск

Председательствующий:

1. Афанасьев Д.В. - Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры администрации города Новочебоксарска.

Присутствующие члены Комиссии:

2. Сергеев В.З. - Начальник Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
3. Ширшов А.В. - Начальник отдела благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
4. Арланова О.Н. - Начальника отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
5. Суродина Е.Г. - Начальник отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
6. Лапшова М.С. - Начальник отдела генерального плана МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
7. Смирнов С.Г. - Заместитель генерального директора по ПТО - главный инженер ГУП «КС г. Новочебоксарска»;
8. Хисин А.П. - Начальник управления коммерции и развития теплового рынка филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;
9. Фролов Д.А. - Начальник ПТО ОСП «НЭС «ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии;

Приглашенные:

10. Никитин С.В. - начальник МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
11. Каллин В.В. - Начальник РТС №4 филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;
12. Соколова К.С. - представитель ООО «Престиж».
13. Козлов В.Г. - главный инженер БУ «Республиканский центр медицины катастроф и скорой медицинской помощи» Минздрава Чувашии
14. Анисин М. - инженер проектировщик ООО «Сандал»
15. Иванова С.Л. - представитель ООО «Пекарня у дома»

Повестка дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение заявления БУ «Республиканский центр медицины катастроф и скорой медицинской помощи» Минздрава Чувашии о направлении на согласование проектной документации «Монтаж гаража из легких металлических конструкций (ЛМК) с благоустройством территории подстанции скорой медицинской помощи БУ «Республиканский центр медицины катастроф и скорой медицинской помощи «Минздрава Чувашии по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Пионерская, д. 20 к. 6» в части согласования трассировки проектируемых сетей ливневой канализации.

Вопрос 2.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «Квадрожилстрой» о направлении на согласование схемы расположения предполагаемого въезда на территорию застройки поз. 1, 1а, 2, 2а, 14.

Вопрос 3.

Рассмотрение заявления ООО «Престиж» о направлении на согласование проектной документации «Перенос водопровода по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, уч. № 21:02:010614:606, уч. 21:02:010614:219».

Вопрос 4.

Рассмотрение заявления ООО «Пекарня у дома» о направлении на согласование рабочей документации «Электроснабжение нестационарного торгового павильона по ул. Советская, д. 15, г. Новочебоксарск».

Вопрос 5.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «Техинагро» о направлении на согласование рабочей документации «Сети наружного освещения (в составе проекта: «Наружные сети электроснабжения»)» по объектам: «Многokвартирные 16-этажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями поз.2,2а и 3, 3а в первом микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск».

Вопрос 6.

Рассмотрение заявления ООО «Сандал» о направлении на согласование рабочей документации «Электроснабжение торгово-развлекательного комплекса на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010502:8 по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Советская, вл. 79».

Решили:

1. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию проектной документации «Монтаж гаража из легких металлических конструкций (ЛМК) с благоустройством территории подстанции скорой медицинской помощи БУ «Республиканский центр медицины катастроф и скорой медицинской помощи «Минздрава Чувашии по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Пионерская, д. 20 к. 6», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- уведомления перед началом работ управляющих компаний МКД о сроках планируемого производства работ и контактных данных организации, ответственной за проведение работ (ФИО, должность, контактный телефон), представления в администрацию города Новочебоксарска графика производства работ с указанием

контактных данных организации, ответственной за проведение работ (ФИО, должность, контактный телефон);

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

2. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать схему расположения предполагаемого въезда на территорию застройки поз. 1, 1а, 2, 2а, 14, при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

3. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Перенос водопровода по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, уч. № 21:02:010614:606, уч. 21:02:010614:219»., при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;

- согласование с отделом надзорной деятельности и профилактической работы по г. Новочебоксарск управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Чувашской Республике – Чувашии;

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

4. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Электроснабжение нестационарного торгового павильона по ул. Советская, д. 15, г. Новочебоксарск, при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

5. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска перенести на следующее заседание комиссии рассмотрение рабочей документации «Сети наружного освещения (в составе проекта: «Наружные сети электроснабжения»)» по объектам: «Многоквартирные 16-этажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями поз.2,2а и 3, 3а в первом микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

6. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Электроснабжение торгово-развлекательного комплекса на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010502:8 по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Советская, вл. 79», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

Заместитель председателя Комиссии



В.З. Сергеев

Секретарь Комиссии



Е.В. Тихомирова