



03.07.2025 № 1114

**Об утверждении решения об
условиях приватизации земельного
участка с расположенным на нем
объектом недвижимого имущества**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии со статьей 22 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2025 год и основными направлениями приватизации муниципального имущества на 2025-2027 годы, утвержденными решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 31.10.2024 № С 65-9, решением комиссии по приватизации муниципального имущества от 18.06.2025 администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить прилагаемое решение об условиях приватизации земельного участка с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Коммунистическая, вл. 9А, гаражный кооператив №1 «Строитель», гараж-бокс №321 (далее - объекты), предусматривающее:

1.1. Способ приватизации объектов - аукцион. Форма проведения аукциона: электронная.

1.2. Начальную цену объектов – 1 157 970 (Один миллион сто пятьдесят семь тысяч девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек, в том числе:

стоимость земельного участка составляет 211 914 (Двести одиннадцать тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 00 копеек (налогом на добавленную стоимость не облагается);

стоимость расположенного на земельном участке объекта недвижимого имущества составляет 946 056 (Девятьсот сорок шесть тысяч пятьдесят шесть) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость.

Начальная цена объектов определена в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 15.05.2025 № 216/07.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики в установленном порядке обеспечить продажу указанных в п.1 настоящего постановления объектов.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики по экономике и финансам.

Временно исполняющий полномочия
главы города Новочебоксарска
Чувашской Республики



О.А. Матина