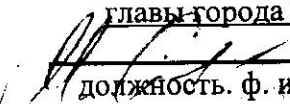


УТВЕРЖДАЮ:
Временно исполняющий полномочия
главы города Новочебоксарска

 М.Л. Семенов
 должность. ф. и. о. руководителя

429951, г. Новочебоксарск ул. Винокурова, д. 14

М.П.

Извещение
о проведении повторного открытого конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом № 66 по ул. 10 Пятилетки в
г. Новочебоксарске Чувашской Республики

Управление городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики (**организатор конкурса**) сообщает о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: 429960 Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки, д. 66.

Основание проведения открытого конкурса: Конкурс проводится в соответствии со ст.161 ЖК РФ и Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера телефонов организатора конкурса: Управление городского хозяйства администрации города Новочебоксарска, 429951, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 14, контактный телефон: (88352) 74-02-22. E-mail: nowch-tb12@cap.ru.

№ лота	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Кол-во квартир	Площадь, м2			Виды благоустройства					Площадь земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Серия и тип постройки	
					Жилых помещений	Нежилых помещений	Помещений общего пользования	отопление	горячее и холодное водоснабжение	канализация	газоснабжение	электроснабжение				
1	г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки, 66	1983	9	144	2 428.8	29.1	329.0	центральное	е	центральное	е	есть	есть	5 280.3	21:02:010507	кирпичный

Характеристика объекта конкурса:

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирным домом, указано в Приложении № 2 к конкурсной документации.

Размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, плату за электрическую энергию и холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества составляет: 25,61 руб. с 1 кв.м.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ:

1. Электроснабжение
2. Горячее и холодное водоснабжение
3. Водоотведение
4. Отопление

Извещение и конкурсная документация о проведении конкурса размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также <https://nowch.cap.ru/action/activity/gkh/otkritij-konkurs-na-pravo-zaklyucheniya-dogovora-u>.

Конкурсная документация в письменной форме или в форме электронного документа предоставляется бесплатно в течение 2-х рабочих дней с даты получения письменного заявления претендента на участие в конкурсе по адресу: 429951, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 14, кабинет № 201.

Конкурсная документация предоставляется после размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru извещения о проведении открытого конкурса на бумажном носителе или в электронном виде без взимания платы до момента начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Время выдачи конкурсной документации понедельник-пятница с 8-00 час. до 17-00 час., перерыв с 12-00 до 13-00, кроме выходных и праздничных дней.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:

Заявки на участие в открытом конкурсе, составленные в соответствии с требованиями конкурсной документации, будут приниматься в запечатанном конверте по адресу: 429951, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 14, кабинет № 201, с 11 декабря 2023 года по 11 января 2024 года ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 08-00 час. до 17-00 час., перерыв с 12-00 до 13-00. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Окончание приёма заявок:

«11» января 2024 года в 09 часов 59 минут (время московское).

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие конвертов будет проходить в **10 часов 20 минут** (время московское) **«11» января 2024 г.** по адресу: 429951, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 14, кабинет № 204.

Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:

429951, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 14, кабинет № 204. в **10 часов 00 минут** (время московское) **«16» января 2024г.**

Место и дата проведения конкурса:

429951, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 14, кабинет № 204. в **15 часов 00 минут** (время московское) **«16» января 2024г.**

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

В качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счет: (Получатель: Управление городского хозяйства администрации г. Новочебоксарска) Чувашской Республики
ИНН 2124035803, КПП 212401001

Казначейский счет 03231643977100001500

Отделение – НБ Чувашская Республика Банка России/ УФК по Чувашской Республике

г. Чебоксары

БИК 019706900, Единый казначейский счет 40102810945370000084

Финотдел г. Новочебоксарска (Управление городского хозяйства администрации города Новочебоксарска, л/с 03153004510).

Назначение платежа: «Обеспечение заявки на участие в конкурсе по отбору УО домом: г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки, дом 66».

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений.

Наименование объекта конкурса	Номер дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки	66	3 147,34