

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Квартал 21:12:031202

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 14 от 11 марта 2024 г., выдан Администрацией Козловского муниципального округа Чувашской Республики

3. Дата подготовки карты-плана территории: 20 октября 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Орган местного самоуправления Администрация Козловского муниципального округа Чувашской Республики*

основной государственный регистрационный номер: 1222100008426

идентификационный номер налогоплательщика: 2100001964

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "ККИ", адрес: 305004, Курская обл, Курск г, Карла Маркса ул, д 17, офис 1

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Верёвкин Николай Сергеевич

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 048-123-069-36

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 1661, 10 июня 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: +7 (4712) 74-62-52, +7 (473) 229-33-34

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

305004, Курская обл, Курск г, Карла Маркса ул, д 17, офис 1, rosreestr@kkki.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии	23 января 2024 г.	КУВИ-001/2024-21817233	Кадастровый план территории	—
2	ПРОЧИЕ, выдан: ППК "Роскадастр"	19 марта 2024 г.	170-7436/2024-В	Выписка МСК-21 Чувашская Республика, зона 1	—
3	Картографические материалы, выдан: ООО "ККИ"	31 мая 2024 г.	б/н	Ортофотоплан Козловский район, Чувашская республика	Масштаб: 1:2000 Дата создания: 31 мая 2024 г. Дата обновления: 31 мая 2024 г.
4	ПРОЧИЕ, выдан: Собрание депутатов Байгуловского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики	24 февраля 2022 г.	49/1	Правила землепользования и застройки Байгуловского сельского поселения Козловского района	—
5	ПРОЧИЕ	15 октября 2024 г.	б/н	Текстовая часть КПТр	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Сведения о заказчике
Администрация Козловского муниципального округа Чувашской Республики
Основания выполнения комплексных кадастровых работ
Кадастровые работы в отношении квартала, являющего объектом ККР в настоящем карта-плане территории, выполнены на основании Контракта №14 от 11.03.2024, заказчик - Казенное учреждение Чувашской Республики "Региональный центр закупок Чувашской Республики".
Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории
"В соответствии с ч.3 ст. 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ ""О кадастровой деятельности"" для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации. При подготовке настоящего карта-плана территории использованы сведения из ЕГРН - выписки на объекты недвижимости, а также выписки на объекты в пределах кадастрового квартала территории. В ходе работ использовались правила землепользования и застройки, утвержденные решением собрания депутатов Байгуловского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 24.02.2022 №49/1. Ссылка на источник официального опубликования: https://gov.cap.ru. Для сопоставления сведений ЕГРН, сведений по ранее учтенным объектам недвижимости и данных геодезической съемки использовались данные актуального ортофотоплана, подготовленного ООО ""ККИ"" в местной системе координат, масштаб 1:2000, дата подготовки ортофотоплана: 31.05.2024. Сведения об ортофотоплане включены в состав документов КПТр."
Сведения о средствах измерений
В ходе выполнения ККР для определения координат использовался метод спутниковых геодезических измерений (определений) с помощью спутникового геодезического оборудования. Для сопоставления сведений об адресе объекта в ЕГРН и фактического местоположения объектов на местности был подготовлен актуальных ортофотоплан с помощью БВС.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Комплексные кадастровые работы выполнены в рамках исполнения муниципального контракта №14 от 11.03.2024 Заказчик: Казенное учреждение Чувашской Республики "Региональный центр закупок Чувашской Республики". Участник: ООО "ККИ", кадастровый квартал 21:12:031202.
2. При заполнении сведений о характерных точках границ земельных участков заполняются обозначения характерных и уточняемых точек. Для обозначения уточняемых точек используется сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "У" русского алфавита (например, н1У) - для новых точек границ земельных участков; сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "О" русского алфавита (например, н1О) - для новых точек контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства. При формировании карта-плана территории указанное обозначение точек не предусмотрено XML-схемой. В электронный документ для всех точек будет выгружено обозначение в формате числа.
3. По сведениям Единого государственного реестра недвижимости на земельных участках имеются части, которые при уточнении не полностью входят в границы уточняемых земельных участков. Однако в соответствии со статьей 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ в результате выполнения комплексных кадастровых работ: 1) осуществляется уточнение местоположения границ земельных участков; 2) осуществляется установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 настоящей статьи; 3) обеспечивается образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами; 4) обеспечивается образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; 5) обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства. Таким образом, формирование или изменение частей земельных участков (чзу) не входит в комплексные кадастровые работы, координаты частей не подразумеваются актуальной XML-схемой карта-плана территории
4. В соответствии с п. 42 Требований в разделах текстовой части КПТр сведения об адресе объектов недвижимости указываются в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой (далее ФИАС) виде на основании сведений об адресе (выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации). Ниже приводятся сведения (реквизиты: наименование документа, дата, номер, а также уникальный идентификатор и дата обновления) о выписке из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации:

Сведения об уточняемых земельных участках

1. В отношении территории, в границах которой проводятся комплексные кадастровые работы (кадастровый квартал 21:12:031202) решением собрания депутатов Байгуловского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 24.02.2022 №49/1, утверждены правила землепользования и застройки. Ссылка на источник официального опубликования: <https://gov.cap.ru>.
2. Согласно утвержденным правилам землепользования и застройки установлены границы соответствующих территориальных зон. В соответствии с ПЗЗ установлены следующие предельные размеры для территориальных зон.

2.1. В зоне Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами, для участков с видом разрешенного использования "Для ведения личного подсобного хозяйства" минимальный размер составляет 1500 м², максимальный размер - 2500м². В пределах указанной зоны расположены следующие земельные участки с указанным ВРИО

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 28 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса. 3 класс	Еметкино, пир., 5.800 м, 1 оп, 1183, пир.	МСК-31, зона 1	373 125,68	1 279 901,74	Утрачен	Не обнаружен	Сохранился
2	Геодезическая сеть сгущения 3 класса. 3 класс	Кужмары, пир., 5.500 м, 155, 6345, пир.	МСК-21, зона 1	381 353,31	1 272 027,18			
3	Геодезическая сеть сгущения 4 класса. 4 класс	Тансарино, неизвестен, 148, 9119, пир		368 186,02	1 278 091,56			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Galaxy G1		AG1099117315555QSS		С-ГСХ/24-11-2023/297068513			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					21:12:031202:226		
Система координат					МСК-21, зона 1		
Зона №					1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2643У	—	—	376 008,17	1 275 793,32	—	—	—
н2644У	—	—	376 010,05	1 275 795,86			
н2645У	—	—	376 008,70	1 275 796,96			
н2646У	—	—	376 016,88	1 275 809,24			
н2647У	—	—	376 018,60	1 275 808,09			
н2648У	—	—	376 022,39	1 275 813,78			
н2638У	—	—	376 021,96	1 275 814,96			
н2637У	—	—	376 001,67	1 275 829,94			
н2636У	—	—	375 995,47	1 275 834,15			
н2635У	—	—	375 971,96	1 275 850,10			
н2649У	—	—	375 960,04	1 275 859,81			
н2650У	—	—	375 945,63	1 275 837,56			
н2651У	—	—	375 981,39	1 275 813,11			
н2652У	—	—	375 996,82	1 275 801,71			
н2656У	—	—	376 007,38	1 275 793,90			
н2643У	—	—	376 008,17	1 275 793,32			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					21:12:031202:226		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н2643У	н2644У	3,16	—		согласовано		
н2644У	н2645У	1,74					

1	2	3	4	5
н2645У	н2646У	14,76	—	согласовано
н2646У	н2647У	2,07		
н2647У	н2648У	6,84		
н2648У	н2638У	1,26		
н2638У	н2637У	25,22		
н2637У	н2636У	7,49		
н2636У	н2635У	28,41		
н2635У	н2649У	15,37		
н2649У	н2650У	26,51		
н2650У	н2651У	43,32		
н2651У	н2652У	19,18		
н2652У	н2656У	13,13		
н2656У	н2643У	0,98		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:226 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	429434, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, уч 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 939 ± 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 939,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 680,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	259
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

1	2				3		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:12:031202:226 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:236 :							
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
810	—	—	376 214,04	1 275 960,88	—	—	—
809	—	—	376 228,05	1 275 951,89			
808	—	—	376 230,26	1 275 946,09			
807	—	—	376 298,66	1 275 900,03			
н2657У	—	—	376 323,83	1 275 929,78			
н2658У	—	—	376 303,38	1 275 942,94			
н2659У	—	—	376 295,14	1 275 948,25			
н2660У	—	—	376 287,96	1 275 956,35			
н2661У	—	—	376 280,60	1 275 964,67			
н2662У	—	—	376 271,81	1 275 967,12			
н2663У	—	—	376 233,73	1 275 991,57			
810	—	—	376 214,04	1 275 960,88			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				21:12:031202:236		:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)						
от т.	до т.									
1	2	3	4	5						
810	809	16,65	—	согласовано						
809	808	6,21								
808	807	82,46								
807	н2657У	38,97								
н2657У	н2658У	24,32								
н2658У	н2659У	9,80								
н2659У	н2660У	10,82								
н2660У	н2661У	11,11								
н2661У	н2662У	9,13								
н2662У	н2663У	45,25								
н2663У	810	36,46								
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							21:12:031202:236		:	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка						Значение характеристики			
1	2		3							
1.	Адрес земельного участка		—							
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгуловское с/пос, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, д 1							
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—							
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		4 191 ± 23,00							
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(4 191,00) = 23							
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 800,00							
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		1 391							
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —							

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:12:031202:236 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:465 :							
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2624У	—	—	376 060,72	1 275 872,34	—	—	—
н2664У	—	—	376 061,75	1 275 871,63			
н2665У	—	—	376 067,70	1 275 879,66			
н2666У	—	—	376 073,61	1 275 888,15			
н2610У	—	—	376 090,77	1 275 907,60			
н2618У	—	—	376 079,98	1 275 915,75			
н2669У	—	—	376 058,77	1 275 929,56			
2670	—	—	376 041,20	1 275 913,06			
н2626У	—	—	376 027,60	1 275 895,36			
н2625У	—	—	376 050,84	1 275 879,21			
н2624У	—	—	376 060,72	1 275 872,34			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				21:12:031202:465		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н2624У	н2664У	1,25	—	согласовано		
н2664У	н2665У	9,99				
н2665У	н2666У	10,34				
н2666У	н2610У	25,94				
н2610У	н2618У	13,52				
н2618У	н2669У	25,31				
н2669У	2670	24,10				
2670	н2626У	22,32				
н2626У	н2625У	28,30				
н2625У	н2624У	12,03				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		Чувашская Республика - Чувашия, р-н Козловский, с/пос Байгуловское, с Байгулово, ул Ольги Ырзем, д 9			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 878 ± 15,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 878,00) = 15			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 800,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		78			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:12:031202:465 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:714 :							
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2598У	—	—	376 140,33	1 275 936,65	—	—	—
н2595У	—	—	376 155,83	1 275 925,45			
н2594У	—	—	376 166,53	1 275 918,56			
н2671У	—	—	376 228,07	1 275 882,08			
н2599У	—	—	376 240,74	1 275 900,77			
н2600У	—	—	376 182,17	1 275 940,49			
н2601У	—	—	376 182,90	1 275 941,56			
н2602У	—	—	376 175,71	1 275 947,15			
н2603У	—	—	376 173,70	1 275 946,54			
н2604У	—	—	376 171,31	1 275 947,77			
н2605У	—	—	376 167,57	1 275 948,26			

1	2	3	4	5	6	7	8
н2606У	—	—	376 164,13	1 275 946,80	—	—	—
н2607У	—	—	376 162,45	1 275 947,55			
н2608У	—	—	376 151,96	1 275 937,03			
н2609У	—	—	376 149,04	1 275 941,07			
н2598У	—	—	376 140,33	1 275 936,65			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
21:12:031202:714
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2598У	н2595У	19,12	—	согласовано
н2595У	н2594У	12,73		
н2594У	н2671У	71,54		
н2671У	н2599У	22,58		
н2599У	н2600У	70,77		
н2600У	н2601У	1,30		
н2601У	н2602У	9,11		
н2602У	н2603У	2,10		
н2603У	н2604У	2,69		
н2604У	н2605У	3,77		
н2605У	н2606У	3,74		
н2606У	н2607У	1,84		
н2607У	н2608У	14,86		
н2608У	н2609У	4,98		
н2609У	н2598У	9,77		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
21:12:031202:714
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	429434, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгулово с, Ольги Ырзем ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				2 395 ± 17,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(2 395,00) = 17		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 100,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				1 295		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:12:031202:714 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:716 : Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1241	—	—	376 124,70	1 275 917,12	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
1240	—	—	376 229,91	1 275 843,63	—	—	—
н2593У	—	—	376 245,96	1 275 867,39			
н2671У	—	—	376 228,07	1 275 882,08			
н2594У	—	—	376 166,53	1 275 918,56			
н2595У	—	—	376 155,83	1 275 925,45			
н2596У	—	—	376 148,52	1 275 930,73			
н2598У	—	—	376 140,33	1 275 936,65			
1241	—	—	376 124,70	1 275 917,12			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:716 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1241	1240	128,34	—	согласовано
1240	н2593У	28,67		
н2593У	н2671У	23,15		
н2671У	н2594У	71,54		
н2594У	н2595У	12,73		
н2595У	н2596У	9,02		
н2596У	н2598У	10,11		
н2598У	1241	25,01		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:716 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	429434, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, уч 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	3 483 ± 21,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(3 483,00) = 21		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				3 300,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				183		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:12:031202:716 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:720 :							
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2588У	—	—	376 093,37	1 275 874,63	—	—	—
н2587У	—	—	376 109,88	1 275 863,09			
н2586У	—	—	376 121,78	1 275 855,32			

1	2	3	4	5	6	7	8
н2585У	—	—	376 128,71	1 275 850,55	—	—	—
н2584У	—	—	376 195,86	1 275 804,93			
1244	—	—	376 210,98	1 275 827,62			
1243	—	—	376 113,75	1 275 892,44			
н2592У	—	—	376 108,78	1 275 895,92			
н2588У	—	—	376 093,37	1 275 874,63			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:720 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2588У	н2587У	20,14	—	согласовано
н2587У	н2586У	14,21		
н2586У	н2585У	8,41		
н2585У	н2584У	81,18		
н2584У	1244	27,27		
1244	1243	116,86		
1243	н2592У	6,07		
н2592У	н2588У	26,28		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:720 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгуловское с/пос, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, д 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$3\,302 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\,302,00)} = 20$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	802
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:12:031202:720 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:721 :
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
614	—	—	376 080,69	1 275 852,36	—	—	—
613	—	—	376 177,15	1 275 785,69			
2672	—	—	376 183,59	1 275 781,57			
2673	—	—	376 200,98	1 275 801,24			
н2584У	—	—	376 195,86	1 275 804,93			
н2585У	—	—	376 128,71	1 275 850,55			
н2586У	—	—	376 121,78	1 275 855,32			

1	2	3	4	5	6	7	8
н2587У	—	—	376 109,88	1 275 863,09	—	—	—
н2588У	—	—	376 093,37	1 275 874,63			
н2590У	—	—	376 083,41	1 275 860,36			
н2591У	—	—	376 078,76	1 275 853,71			
614	—	—	376 080,69	1 275 852,36			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:721 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
614	613	117,26	—	согласовано
613	2672	7,65		
2672	2673	26,25		
2673	н2584У	6,31		
н2584У	н2585У	81,18		
н2585У	н2586У	8,41		
н2586У	н2587У	14,21		
н2587У	н2588У	20,14		
н2588У	н2590У	17,40		
н2590У	н2591У	8,11		
н2591У	614	2,36		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:721 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	429434, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, уч 10
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	3 342 ± 20,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(3 342,00) = 20		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				3 477,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				135		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:12:031202:721 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:722 :							
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2619У	—	—	376 040,44	1 275 844,87	—	—	—
н2620У	—	—	376 042,90	1 275 843,05			
н2623У	—	—	376 063,24	1 275 870,60			

1	2	3	4	5	6	7	8
н2624У	—	—	376 060,72	1 275 872,34	—	—	—
н2625У	—	—	376 050,84	1 275 879,21			
н2626У	—	—	376 027,60	1 275 895,36			
н2627У	—	—	376 006,57	1 275 911,52			
1987	—	—	376 003,50	1 275 907,62			
1986	—	—	375 986,33	1 275 887,20			
н2629У	—	—	375 998,34	1 275 876,71			
н2619У	—	—	376 040,44	1 275 844,87			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:722 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2619У	н2620У	3,06	—	согласовано
н2620У	н2623У	34,24		
н2623У	н2624У	3,06		
н2624У	н2625У	12,03		
н2625У	н2626У	28,30		
н2626У	н2627У	26,52		
н2627У	1987	4,96		
1987	1986	26,68		
1986	н2629У	15,95		
н2629У	н2619У	52,78		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:12:031202:722 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	429434, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, уч 11
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	2 334 ± 17,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 334,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	166
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:12:031202:722</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :
обозначение земельного участка

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :
обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :
обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:							
Система координат _____ Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{макс} =
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1197 :								
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2674О	—	—	—	376 008,03	1 275 797,01	—	—	—
н2675О	—	—	—	376 016,36	1 275 809,33	—		
н2676О	—	—	—	376 009,37	1 275 814,05	—		
н2677О	—	—	—	376 003,98	1 275 806,08	—		
н2678О	—	—	—	376 006,15	1 275 804,62	—		
н2679О	—	—	—	376 003,21	1 275 800,27	—		
н2674О	—	—	—	376 008,03	1 275 797,01	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1197 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				21:12:031202:226			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				21:12:031202			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгуловское с/пос, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, д 15		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1197 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1199 :								
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н26800	—	—	—	376 073,31	1 275 827,85	—	—	—
н26810	—	—	—	376 079,15	1 275 836,52	—		
н26820	—	—	—	376 072,83	1 275 840,78	—		
н26830	—	—	—	376 066,99	1 275 832,11	—		
н26800	—	—	—	376 073,31	1 275 827,85	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1199 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					21:12:031202:228				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					21:12:031202				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгуловское с/пос, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, д 12				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1199 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1201 :										
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н2684О	—	—	—	376 127,13	1 275 894,96	—	—	—		
н2685О	—	—	—	376 131,60	1 275 901,33	—				
н2686О	—	—	—	376 123,49	1 275 907,03	—				
н2687О	—	—	—	376 119,75	1 275 901,70	—				
н2688О	—	—	—	376 122,91	1 275 899,48	—				
н2689О	—	—	—	376 122,18	1 275 898,44	—				
н2684О	—	—	—	376 127,13	1 275 894,96	—				

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1201 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:12:031202:719
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:12:031202
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгуловское с/пос, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, д 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1201 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1300 :

Система координат МСК-21, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2696О	—	—	—	376 027,82	1 275 759,00	—	—	—
н2697О	—	—	—	376 032,72	1 275 766,43	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2698О	—	—	—	376 024,32	1 275 771,45	—	—	—
н2699О	—	—	—	376 019,97	1 275 764,18	—		
н2700О	—	—	—	376 024,38	1 275 761,28	—		
н2701О	—	—	—	376 023,50	1 275 759,95	—		
н2702О	—	—	—	376 025,43	1 275 758,68	—		
н2703О	—	—	—	376 026,30	1 275 760,01	—		
н2696О	—	—	—	376 027,82	1 275 759,00	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1300 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:12:031202:728
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:12:031202
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгуловское с/пос, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, д 18
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1300 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1362 :

Система координат _____ МСК-21, зона 1 _____						Зона № _____ 1 _____		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2704О	—	—	—	376 061,77	1 275 872,48	—	—	—
н2705О	—	—	—	376 067,02	1 275 879,61	—		
н2706О	—	—	—	376 062,10	1 275 883,23	—		
н2707О	—	—	—	376 057,17	1 275 876,53	—		
н2708О	—	—	—	376 059,57	1 275 874,76	—		
н2709О	—	—	—	376 059,26	1 275 874,33	—		
н2704О	—	—	—	376 061,77	1 275 872,48	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:12:031202:1362 :

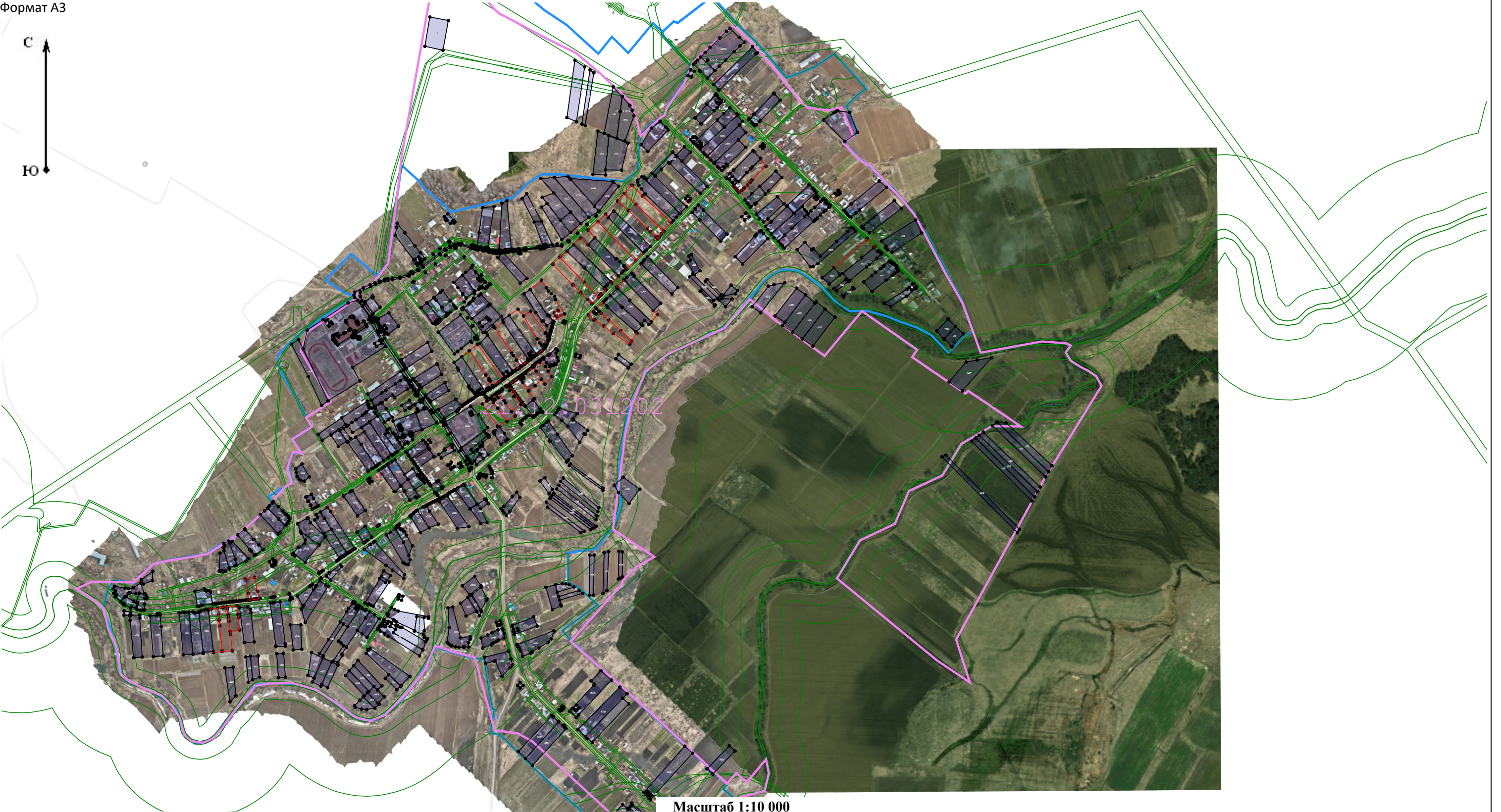
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:12:031202

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	429434, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Байгуловское с/пос, Байгулово с, Ольги Ырзем ул, д 9
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>21:12:031202:1362</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков

Формат А3



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:

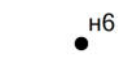
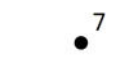
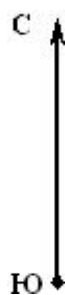
- | | | | | | |
|--|---|---|--|---|---|
|  :16 | - Уточняемый декларируемый земельный участок, сведения о границах которого отсутствуют в ЕГРН |  :17 | - Уточняемый декларируемый участок, сведения о границах которого присутствуют в ЕГРН |  :27 | - Уточняемый ОКС |
|  52 | - ОКС, сведения о координатах контура(контуров) которого присутствуют в ЕГРН |  | - Исправляемый земельный участок |  50 | - Исправляемый ОКС |
|  н6 | - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |  7 | - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения | | | | |

Схема геодезических построений

Система координат: МСК-21, зона 1

Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Погрешность точки обоснования: 0,1 м



Кужмары, пир., 5.500 м, 155, 6345



Масштаб 1:25 000

Условные обозначения:

-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Новая точка в земельном участке
-  - Пункт геодезической сети