

Договор № _____
на право размещения нестационарного торгового объекта

г. Чебоксары

(дата заключения договора)

Администрация города Чебоксары, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице начальника управления по развитию потребительского рынка и предпринимательства (далее – Управление) Павловой Марины Леонидовны, действующего на основании доверенности от 25.01.2023 № 29/01-463, с одной стороны и

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице _____,

(должность (для юридических лиц), Ф.И.О.)

действующего на основании _____,
именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании протокола итогов аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории города Чебоксары от _____ г., заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в месте, указанном в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Чебоксары, утвержденной решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 25 декабря 2018 г. № 1516 «О Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Чебоксары» (далее - Схема размещения).

1.2. Администрация предоставляет Хозяйствующему субъекту право разместить нестационарный торговый объект (далее – Объект) в месте, указанном в Схеме размещения, по адресу: _____

со следующими характеристиками: № в Схеме размещения _____,
координаты поворотных точек _____

_____, тип _____, площадь _____ кв.м.
специализация _____,

а Хозяйствующий субъект обязуется обеспечить размещение и функционирование Объекта на условиях и порядке, предусмотренных Договором, а также производить оплату за право размещения Объекта согласно разделу 3 Договора.

Место и площадь участка для установки Объекта определены Приложением №1 к Договору.

Настоящий пункт является существенным условием Договора.

2. Срок действия Договора

2.1. Срок действия Договора - с "___" _____ г. по "___" _____ г., а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

2.2. Период размещения Объекта устанавливается в 2023 году с момента подписания Договора до _____, в последующие годы с _____ по _____.

2.3. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

3. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

3.1. Размер платы за право размещения Объекта составляет _____ рублей и его величина остается неизменной на весь срок действия Договора.

3.2. Плата по договору вносится Хозяйствующим субъектом по реквизитам, указанным в [разделе 10](#) Договора в сумме согласно протоколу расчета платы.

3.3. Размер платы за право размещения Объекта за первый год уплачивается Хозяйствующим субъектом в течение 5 календарных дней со дня заключения Договора.

3.4. За второй и последующие годы размещения платежи за право размещения Объекта вносятся Хозяйствующим субъектом не позднее первого числа первого месяца квартала, следующего за текущим кварталом.

3.5. Обязанность по внесению платы за размещение Объекта считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет Администрации.

3.6. Денежные средства, внесенные Хозяйствующим субъектом в качестве платы за право размещения Объекта, в случае расторжения Договора в одностороннем порядке, не возвращаются.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Хозяйствующий субъект имеет право:

4.1.1. Использовать Объект для осуществления деятельности в соответствии с условиями Договора, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, законодательства Чувашской Республики и муниципальных нормативных правовых актов города Чебоксары.

4.1.2. В любое время отказаться от Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 дней до даты расторжения.

4.1.3. На предоставление компенсационного места (места размещения, сопоставимого по местоположению и площади с местом размещения, исключенным из Схемы размещения) в соответствии с разделом 6 «Порядок предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Чебоксары» Временного порядка размещения нестационарных торговых объектов на землях и (или) земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на землях и (или) земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и расположенных на территории города Чебоксары, утвержденного постановлением администрации города Чебоксары от 27.02.2020 № 411.

4.2. Хозяйствующий субъект обязан:

4.2.1. Выполнять условия Договора и прилагаемых к нему дополнительных соглашений.

4.2.2. Согласовать внешний вид (архитектурно-художественное решение) Объекта в соответствии с Порядком согласования и оценки внешнего вида (архитектурно-художественного решения) нестационарных торговых объектов, утвержденным постановлением администрации города Чебоксары от 01.12.2022 № 4317 и согласно условиям Договора.

По итогам согласования архитектурно-художественного решения между Администрацией и Хозяйствующим субъектом заключается дополнительное соглашение к Договору, в соответствии с которым согласованное архитектурное решение является неотъемлемой частью Договора.

4.2.3. Разместить Объект в соответствии с требованиями, указанными в Договоре и архитектурно-художественном решении и предъявить его к приемке в эксплуатацию:

- не позднее одного месяца с даты заключения Договора в случае сезонного периода осуществления торговой деятельности;

- не позднее шести месяцев с даты заключения Договора в случае круглогодичного

периода осуществления деятельности.

Основанием для эксплуатации Хозяйствующим субъектом Объекта является акт приемки нестационарного торгового объекта в эксплуатацию по форме, утвержденной постановлением администрации города Чебоксары от 01.12.2022 № 4317 «Об утверждении Порядка согласования и оценки внешнего вида (архитектурно-художественного решения) нестационарных торговых объектов».

В случае если Объект эксплуатируется без утвержденного акта приемки нестационарного торгового объекта, Договор подлежит расторжению в установленном законом порядке, а Объект подлежит демонтажу Хозяйствующим субъектом.

4.2.4. Своевременно и в полном объеме вносить плату за размещение Объекта.

4.2.5. Не допускать передачу и уступку прав по Договору третьим лицам.

4.2.6. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями Договора, требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства Чувашской Республики и муниципальных правовых актов.

4.2.7. Сохранять внешний вид, оформление, место размещения, тип и площадь Объекта в течение всего установленного периода размещения Объекта.

4.2.8. Обеспечить содержание и благоустройство прилегающей к месту размещения Объекта территории в соответствии с Правилами благоустройства территории города Чебоксары, утвержденными муниципальным правовым актом.

4.2.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта. Не допускать загрязнение и захламление места размещения Объекта. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

4.2.10. Обеспечить в ходе установки, эксплуатации, демонтажа Объекта соблюдение требований законодательства, в том числе градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.11. Не размещать самовольно вывески и рекламные конструкции, не устанавливать на крыше Объекта контейнеры и иные конструкции, непредусмотренные конструкцией Объекта без согласования с управлением архитектуры и градостроительства.

4.2.12. Не допускать повреждение сетей инженерно-технического обеспечения, линейных объектов (надземных или подземных), в случае их нахождения в границах места размещения Объекта.

Хозяйствующий субъект несет ответственность за обеспечение безопасности установленного им Объекта.

4.2.13. Не допускать использование звукового сопровождения Объекта после 22.00 часов в соответствии с действующим законодательством.

4.2.14. Беспрепятственно допускать на место размещения Объекта (при необходимости вплоть до демонтажа Объекта) соответствующие организации и службы для производства работ, связанных с ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией сетей инженерно-технического обеспечения, линейных объектов.

4.2.15. Обеспечить представителям Администрации свободный доступ на Объект и место размещения Объекта для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора по их требованию.

4.2.16. В течение 10 календарных дней письменно уведомить Администрацию об изменении места нахождения (места жительства/пребывания), почтового адреса, банковских реквизитов, организационно-правовой формы, о принятых решениях о ликвидации, реорганизации, смене руководителя юридического лица, прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя Хозяйствующего субъекта.

Действия, совершенные по адресам и банковским реквизитам до получения уведомлений об их изменении, засчитываются как исполнение обязательств.

4.2.17. При прекращении действия Договора в течение 10 календарных дней обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения за свой счет на условиях приведения земельного участка в его первоначальное состояние.

В указанных целях Хозяйствующий субъект в т.ч. обязан освободить место размещения Объекта от остатков конструктивных элементов демонтированного Объекта, туалетов, мусоросборников, иных элементов, объектов, мусора и иных отходов, связанных с ведением деятельности в Объекте. При демонтаже Объекта в осенне-зимний период работы по благоустройству должны быть выполнены в ближайший весенний период.

Демонтаж Объекта осуществляется Хозяйствующим субъектом с последующим направлением в адрес Администрации соответствующего уведомления.

Если Хозяйствующий субъект в установленный срок не демонтирует Объект самостоятельно, то Администрация обращается в судебные органы с иском о демонтаже Объекта в установленном законом порядке.

Для нестационарных торговых объектов сезонного функционирования срок демонтажа и вывоза Объекта составляет 10 календарных дней после завершения периода функционирования (сезона), установленного Договором. Последующее размещение Объекта возможно не ранее, чем за 5 календарных дней до начала нового периода функционирования (сезона).

При не установлении Хозяйствующего субъекта по истечении месячного срока с момента прекращения Договора Администрация самостоятельно, либо с привлечением третьих лиц, демонтирует Объект за счет средств бюджета города Чебоксары с последующим возмещением расходов Администрации за счет Хозяйствующего субъекта.

Администрация не несет ответственности за состояние и сохранность Объекта, товаров, оборудования и иного имущества, находящегося в Объекте при его демонтаже.

4.2.18. Согласно Договору Хозяйствующий субъект не имеет права возводить на земельном участке объект капитального строительства и использовать земельный участок в иных целях, чем предусмотрено Договором.

4.3. Администрация имеет право:

4.3.1. Требовать от Хозяйствующего субъекта соблюдения условий Договора.

4.3.2. Предъявлять Хозяйствующему субъекту требования об уплате неустойки за нарушение обязательств по договору.

4.3.3. В любое время, в том числе без предварительного уведомления Хозяйствующего субъекта, проверять на месте размещения Объекта (с входом в Объект) соблюдение Хозяйствующим субъектом требований Договора с составлением Акта обследования нестационарного торгового объекта.

4.3.4. Требовать от Хозяйствующего субъекта устранения выявленных нарушений условий Договора.

4.3.5. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке за ненадлежащее исполнение условий Договора.

4.4. Администрация обязана:

4.4.1. Предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта в соответствии с условиями Договора.

4.4.2. Осуществлять контроль за соблюдением условий Договора. Функции контроля за соблюдением условий Договора по поручению Администрации могут быть возложены на администрацию Калининского района, администрацию Ленинского района, администрацию Московского района города Чебоксары.

4.4.3. В случае нарушения Хозяйствующим субъектом условий Договора в течение пяти календарных дней со дня обнаружения нарушения направить Хозяйствующему субъекту в письменной форме требование устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта Договора и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет 10 календарных дней.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

Достаточным доказательством неисполнения или ненадлежащего исполнения

Хозяйствующим субъектом обязательств по Договору является Акт обследования Объекта, составленный Администрацией в одностороннем порядке.

5.2. В случае нарушения сроков платы за размещение Объекта Хозяйствующий субъект обязан выплатить Администрации пеню в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы долга за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

Пеня начисляется до даты фактического выполнения обязательства по оплате по Договору.

Уплата пени не освобождает Хозяйствующий субъект от исполнения обязанностей по Договору.

При задержке платы за размещение Объекта более чем на 30 календарных дней, Администрация вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор без возмещения Хозяйствующему субъекту денежных средств, ранее перечисленных по Договору.

В случае размещения Объекта с нарушениями его специализации, типа, места размещения, площади и периода работы Хозяйствующий субъект выплачивает администрации штраф за каждый факт нарушения в размере 10 % от суммы платы за размещение Объекта за календарный год и возмещает все причиненные этим убытки.

В случае нарушения иных условий Договора Хозяйствующий субъект выплачивает Администрации штраф за каждый факт нарушения в размере 10 % от суммы платы за размещение Объекта за календарный год.

5.3. Нарушение сроков перечисления платы за размещение Объекта по вине обслуживающего Хозяйствующего субъекта банка не освобождает Хозяйствующего субъекта от уплаты пени, предусмотренной пунктом 5.2. Договора.

5.4. В случае неустановки Объекта Хозяйствующий субъект не освобождается от внесения соответствующей платы по условиям Договора.

5.5. Контроль за расчетами Сторон по Договору осуществляет Администрация.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. Настоящий договор расторгается:

- 1) по истечении сроков, установленных пунктом 2.1 Договора;
- 2) в случае ликвидации Хозяйствующего субъекта (юридического лица) – со дня внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц; в случае прекращения Хозяйствующим субъектом – физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя – со дня внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;
- 3) по решению суда;
- 4) по соглашению сторон;
- 5) в связи с односторонним отказом Администрации от исполнения Договора согласно пункта 4.3.5. Договора.

В случае одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора Администрация направляет Хозяйствующему субъекту уведомление по адресу, указанному в Договоре, почтовым отправлением, либо телеграммой, по электронной почте, либо иным способом, обеспечивающим фиксирование даты его получения Хозяйствующим субъектом, либо вручает его Хозяйствующему субъекту под расписку. В случае направления уведомления почтой и невозможности вручения почтового отправления датой такого надлежащего уведомления признается дата отметки отделения почтовой связи об истечении срока хранения, об отказе адресата от получения или об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. В этом случае датой прекращения Договора считается истечение 30 календарных дней с даты надлежащего уведомления Администрацией Хозяйствующего субъекта об одностороннем отказе от исполнения Договора.

б) в связи с односторонним отказом от исполнения Договора Хозяйствующим субъектом.

В случае одностороннего отказа Хозяйствующего субъекта от исполнения Договора Хозяйствующий субъект направляет Администрации уведомление почтовым отправлением, либо телеграммой, по электронной почте, либо иным способом, обеспечивающим фиксирование даты его получения Администрацией, либо вручает его представителю Администрации под расписку.

В случае направления уведомления почтой и невозможности вручения почтового отправления датой такого надлежащего уведомления признается дата отметки отделения почтовой связи об истечении срока хранения, об отказе адресата от получения или об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. В этом случае датой прекращения Договора считается истечение 30 календарных дней с даты надлежащего уведомления Хозяйствующим субъектом Администрации об одностороннем отказе от исполнения Договора.

В случае расторжения Договора в соответствии с условиями настоящего пункта сумма, внесенная Хозяйствующим субъектом в счет платы за размещение Объекта по Договору, не возвращается.

6.2. По соглашению Сторон Договор может быть изменен. Внесение изменений в Договор осуществляется в случаях и порядке, установленных действующим законодательством и Договором.

6.3. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Ни одна из Сторон Договора не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или предотвратить (непреодолимая сила), включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также запретительные действия властей и акты государственных органов. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств по Договору.

8. Разрешение споров

8.1. Любые споры и разногласия, возникшие между Сторонами по вопросам, и не нашедшие своего разрешения в тексте Договора, разрешаются путем переговоров на основе действующего законодательства.

8.2. В случае недостижения разрешения споров и разногласий в ходе переговоров, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Чувашской Республики в установленном порядке.

8.3. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в Договоре.

Корреспонденция может быть передана под подпись Хозяйствующему субъекту лично.

Срок для рассмотрения корреспонденции между Сторонами Договора составляет 10 календарных дней.

9. Заключительные положения

9.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному - для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации в течение всего срока действия Договора.

9.2. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение № 1: Схема размещения и примерный вид Объекта;

Приложение № 2: Дополнительное соглашение согласно п. 2.2. постановления администрации города Чебоксары от 01.12.2022 № 4317 «Об утверждении порядка согласования и оценки внешнего вида (архитектурно-художественного решения) нестационарных торговых объектов»;

10. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

АДМИНИСТРАЦИЯ:

Администрация города Чебоксары Чувашской Республики

Адрес: 428032, Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д.36

Адрес электронной почты: gcheb@cap.ru

ИНН: 2126003194 КПП: 213001001

УФК по Чувашской Республике (Администрация г. Чебоксары л/сч. 04153003670)

Казначейский счет: 03100643000000011500

Единый казначейский счет: 40102810945370000084 в УФК по Чувашской Республике

БИК: 019706900

ОКТМО: 97701000.

КБК: 90311109080040000120 «Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

ХОЗЯЙСТВУЮЩИЙ СУБЪЕКТ:

Администрация:

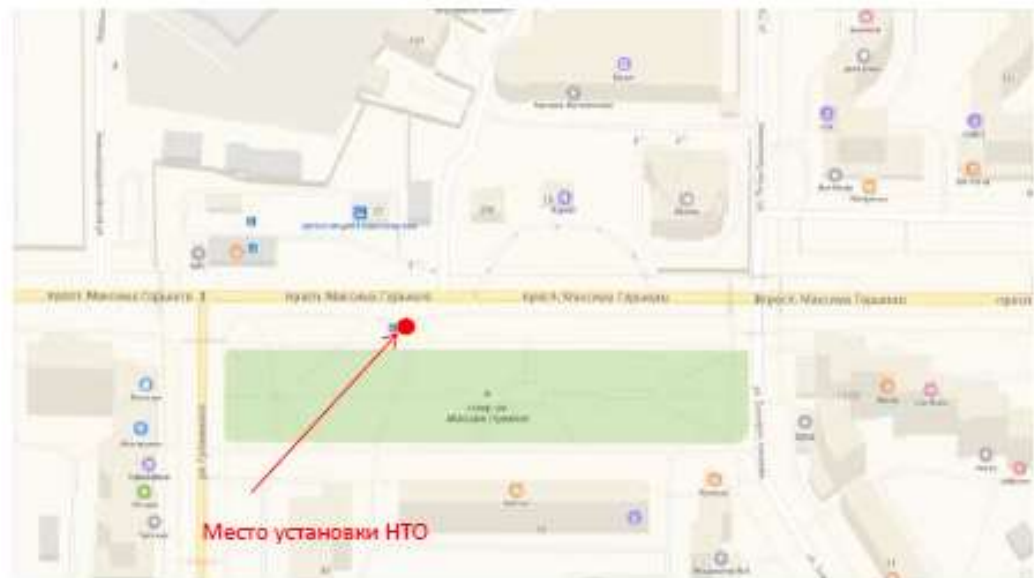
М.П.

Хозяйствующий субъект:

М.П. (при наличии)

Приложение № 1 к проекту договора по лоту № 1 «Архитектурно-художественное решение и схема расположения нестационарного торгового объекта (рекомендации по размещению НТО, схема размещения)»

**Схема размещения НТО № 6.1.6
в районе ООТ «Кооперативный институт» по ул. Гузовского**



Месторасположение объекта

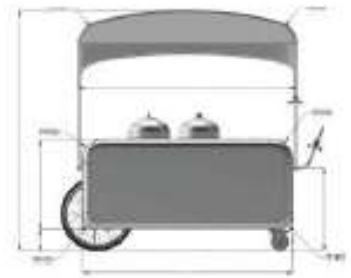


Схема размещения М 1:500

Координаты поворотных точек		
Номер точки	Положение X	Положение Y
1	1227573.841	410518.170
2	1227575.841	410518.170
3	1227575.841	410516.670
4	1227573.841	410516.670

Условные обозначения
■ проектируемый торговый объект
— границы проектирования

Примерный вид нестационарного торгового объекта сезонной торговли – мороженое (торговая тележка)



Приложение № 1 к проекту договора по лоту № 2 «Архитектурно-художественное решение и схема расположения нестационарного торгового объекта (рекомендации по размещению НТО, схема размещения)»

Схема размещения НТО № 4.2.24

в районе ООТ «Авторынок «Эверест» пос. Восточный

Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.



Месторасположение объекта



Схема размещения М 1:500

Координаты поворотных точек			
Номер точки	Приложение X	Приложение Y	Длина, м
1	1237276.749	408038.822	2.449
2	1237279.187	408038.589	2.450
3	1237278.954	408036.150	2.450
4	1237276.515	408036.384	2.450

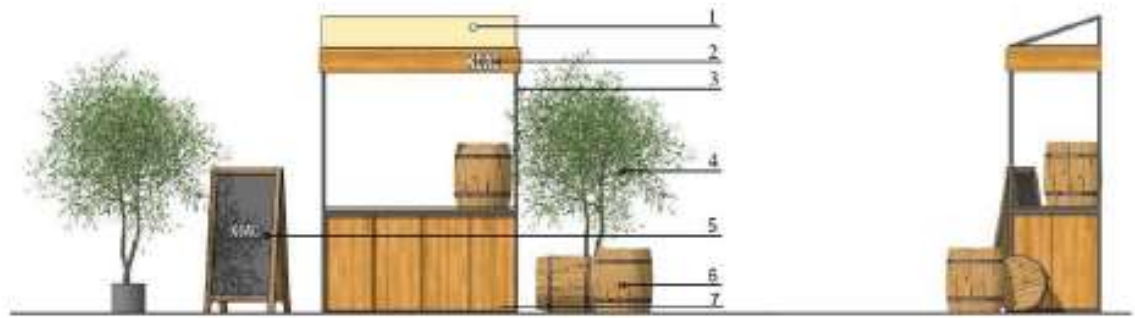
Условные обозначения

 проектируемый НТО

Схема размещения НТО № 4.2.24
в районе ООТ «Авторынок «Эверест» пос. Восточный

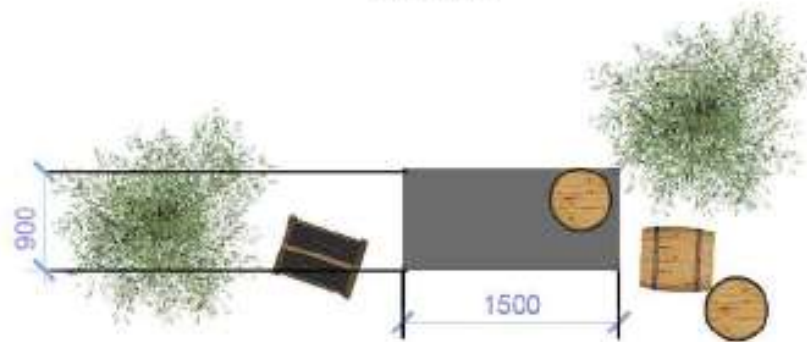
Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.



- 1- тканевый материал, цвета, RAL 1014
- 2- белая рекламная аппликация на фризе
- 3- окрашенные металлические элементы, цвет RAL 7031
- 4- живые кустарники в кадках
- 5- штендер из фанеры
- 6- столик со стульями
- 7- обшивка из досок (клен)

Вид сверху



Визуализация



Схема размещения НТО № 5.1.37
в районе д. 5 по ул. Привокзальная

Тип объекта: торговая тележка.

Специализация торгового объекта: мороженное и прохладительные напитки.

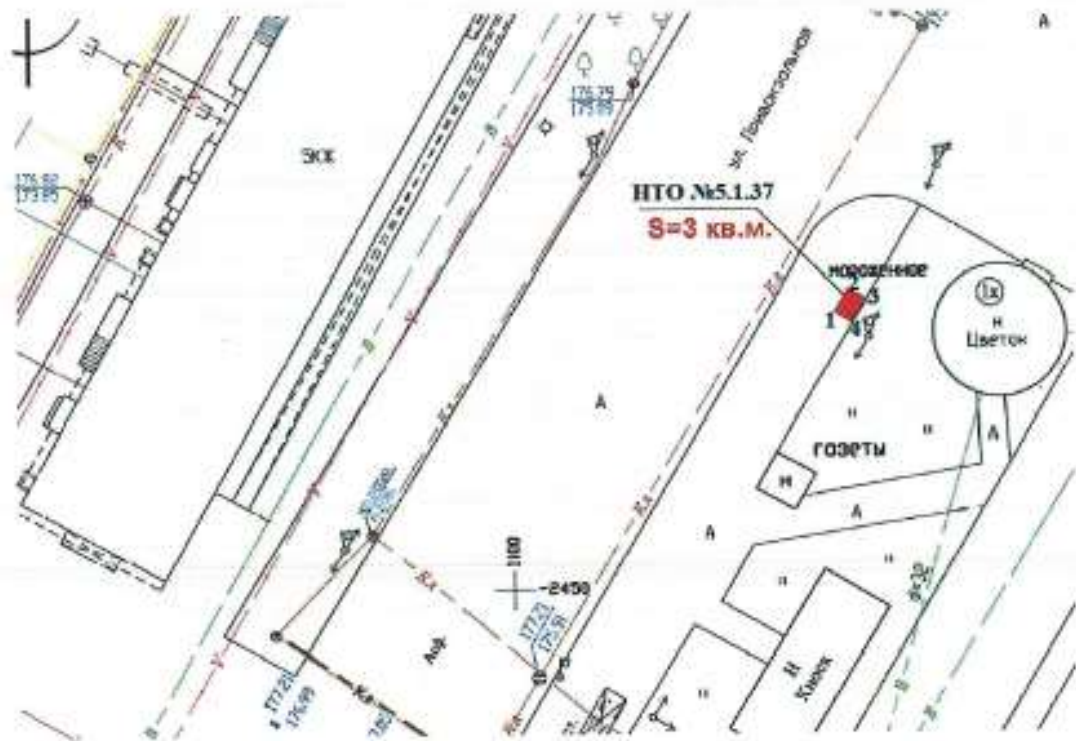


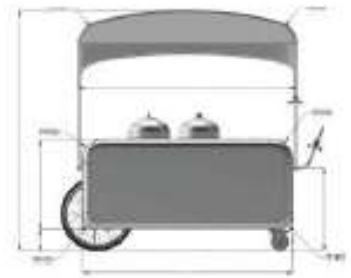
Схема размещения М 1:500

Координаты поворотных точек		
Номер точки	Положение X	Положение Y
1	1232247.949	406521.895
2	1232248.962	406523.620
3	1232250.255	406522.860
4	1232249.242	406521.135

Условные обозначения

- проектный НТО
- граница земельного участка
- водопровод
- газопровод
- электропровод
- канализация
- кабель-система
- автомобиль

Примерный вид нестационарного торгового объекта сезонной торговли – мороженое (торговая тележка)



Приложение № 1 к проекту договора по лоту № 4 «Архитектурно-художественное решение и схема расположения нестационарного торгового объекта (рекомендации по размещению НТО, схема размещения)»

**Схема размещения НТО № 6.2.6
в районе остановки «Студгородок» по пр. Московский**

Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.

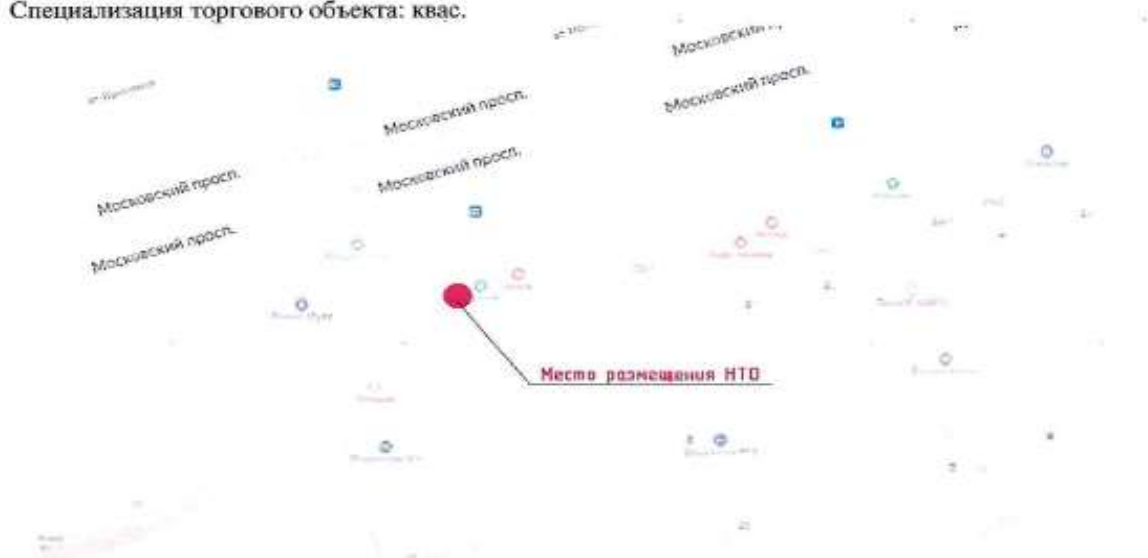


Схема размещения М 1:500

Координаты поворотных точек		
Номер точки	Приложение X	Приложение Y
1	1229025.739	410012.754
2	1229028.109	410013.377
3	1229028.732	410011.008
4	1229026.362	410010.385

Условные обозначения

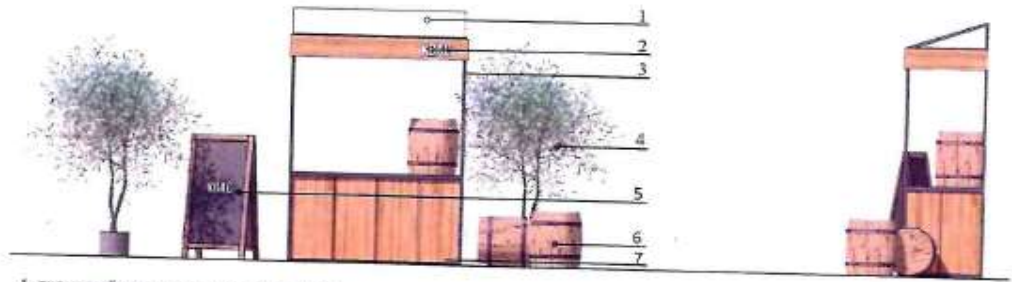
- проектируемый НТО
- граница земельного участка
- водопровод
- газопровод
- телекоммуникация
- канализация
- кабель связи
- электромонтаж

Требования к внешнему виду НТО № 6.2.6
в районе остановки «Студгородок» по пр. Московский

Тип объекта: киоск.

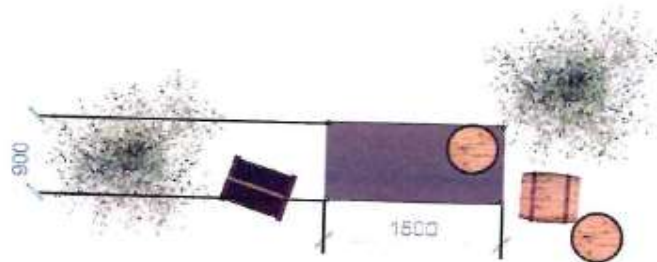
Специализация торгового объекта: квас.

Рекомендуемый внешний вид в соответствии с концепцией развития нестационарных торговых объектов на территории города Чебоксары.



- 1- тканевый материал, цвета, RAL 1014
- 2- белая рекламная аппликация на фризе
- 3- окрашенные металлические элементы, цвет RAL 7031
- 4- живые кустарники в кадках
- 5- штендер из фанеры
- 6- столик со стульями
- 7- обшивка из досок (клен)

Вид сверху



Визуализация



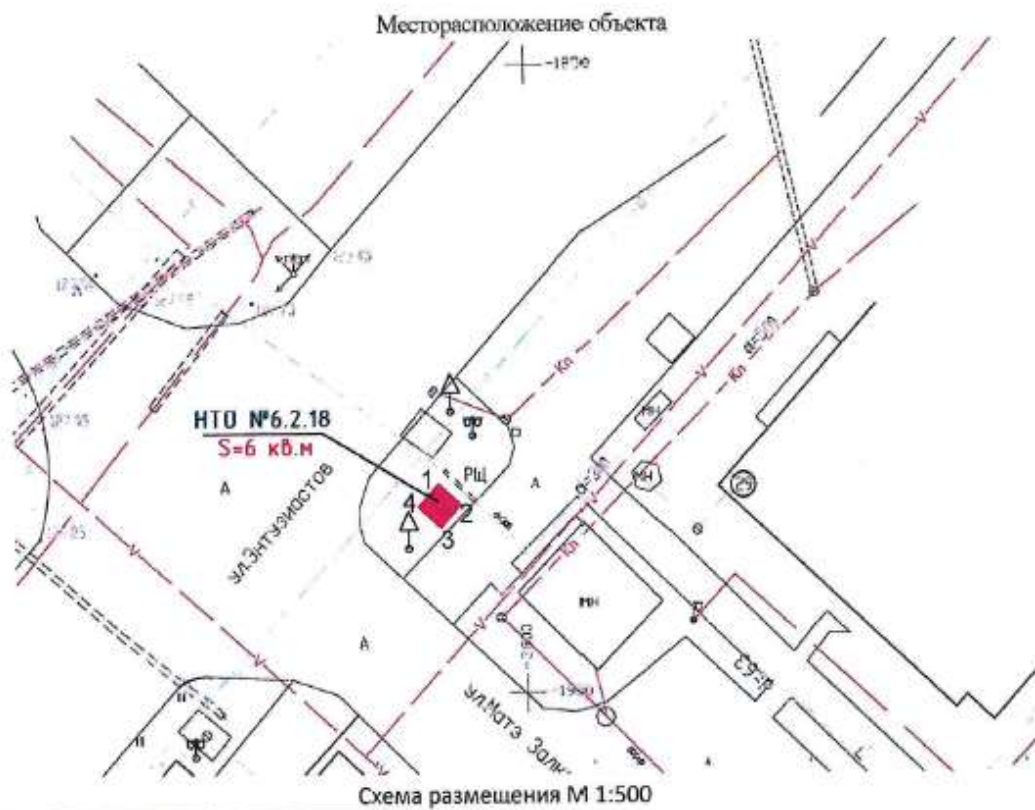
Примечание: проект архитектурно-художественного решения и элементы прилегающего благоустройства подлежат согласования с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Приложение № 1 к проекту договора по лоту № 5 «Архитектурно-художественное решение и схема расположения нестационарного торгового объекта (рекомендации по размещению НТО, схема размещения)»

Схема размещения НТО № 6.2.18
в районе ДК «Салют» по ул. Энтузиастов

Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.



Координаты поворотных точек		
Номер точки	Приложение X	Приложение Y
1	1227318.637	407088.246
2	1227320.446	407086.594
3	1227318.794	407084.785

Условные обозначения

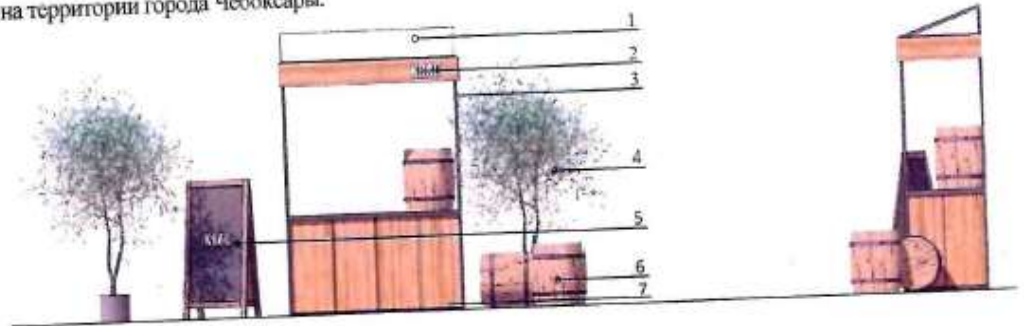
- проектируемый НТО
- граница земельного участка
- водопровод
- газопровод
- теплотрасса
- канализация
- кабель связи

Требования к внешнему виду НТО № 6.2.18
в районе ДК «Салют» по ул. Энтузиастов

Тип объекта: киоск.

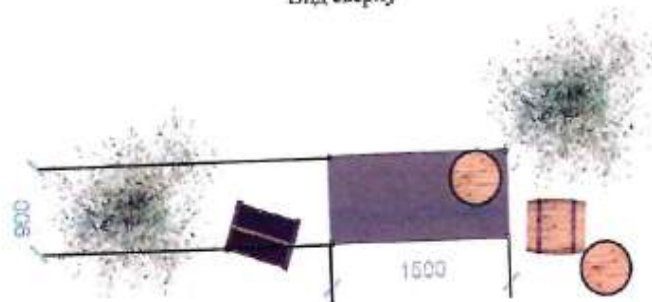
Специализация торгового объекта: квас.

Рекомендуемый внешний вид в соответствии с концепцией развития нестационарных торговых объектов на территории города Чебоксары.



- 1- тканевый материал, цвета, RAL 1014
- 2- белая рекламная аппликация на фризе
- 3- огрощенные металлические элементы, цвет RAL 7031
- 4- живые кустарники в кадках
- 5- штендер из фанеры
- 6- столик со стульями
- 7- обшивка из досок (лиён)

Вид сверху



Визуализация



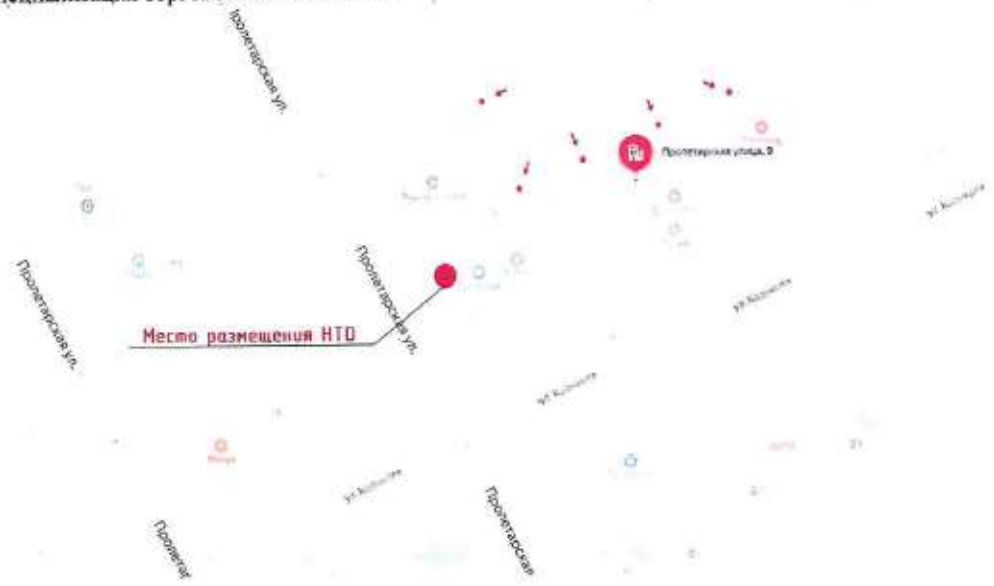
Примечание: проект архитектурно-художественного решения и элементы прилегающего благоустройства подлежат согласования с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Приложение № 1 к проекту договора по лоту № 6 «Архитектурно-художественное решение и схема расположения нестационарного торгового объекта (рекомендации по размещению НТО, схема размещения)»

Схема размещения НТО № 4.2.22
в районе д.9 по ул. Пролетарская

Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.



Координаты поворотных точек		
Номер точки	Приложение X	Приложение Y
1	1234437.499	405540.448
2	1234438.489	405538.207
3	1234436.248	405537.217
4	1234435.258	405539.458

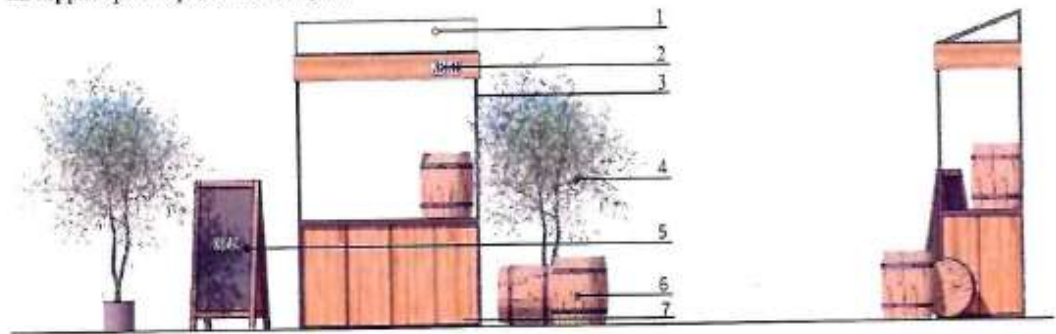
- Условные обозначения
- проектируемый НТО
 - граница земельного участка
 - В - водопровод
 - Г - газопровод
 - Т - теплопровод
 - К - канализация
 - кабель связи
 - столбик

Требования к внешнему виду НТО № 4.2.22
в районе д.9 по ул. Пролетарская

Тип объекта: киоск.

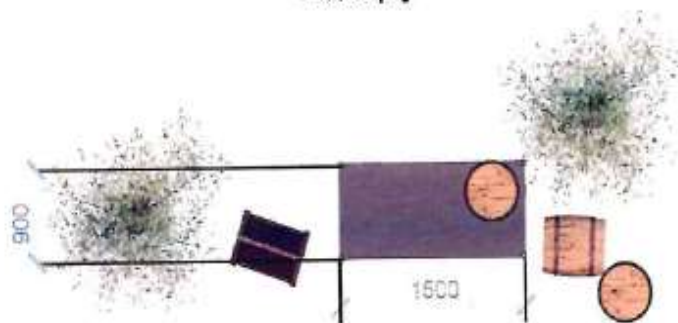
Специализация торгового объекта: квас.

Рекомендуемый внешний вид в соответствии с концепцией развития нестационарных торговых объектов на территории города Чебоксары.



- 1- тканевый материал, цвета, RAL 1014
- 2- белая рекламная аппликация на фризе
- 3- окрашенные металлические элементы, цвет RAL 7031
- 4- живые кустарнички в кадках
- 5- штендер из фанеры
- 6- столик со стульями
- 7- обшивка из досок (клен)

Вид сверху



Визуализация



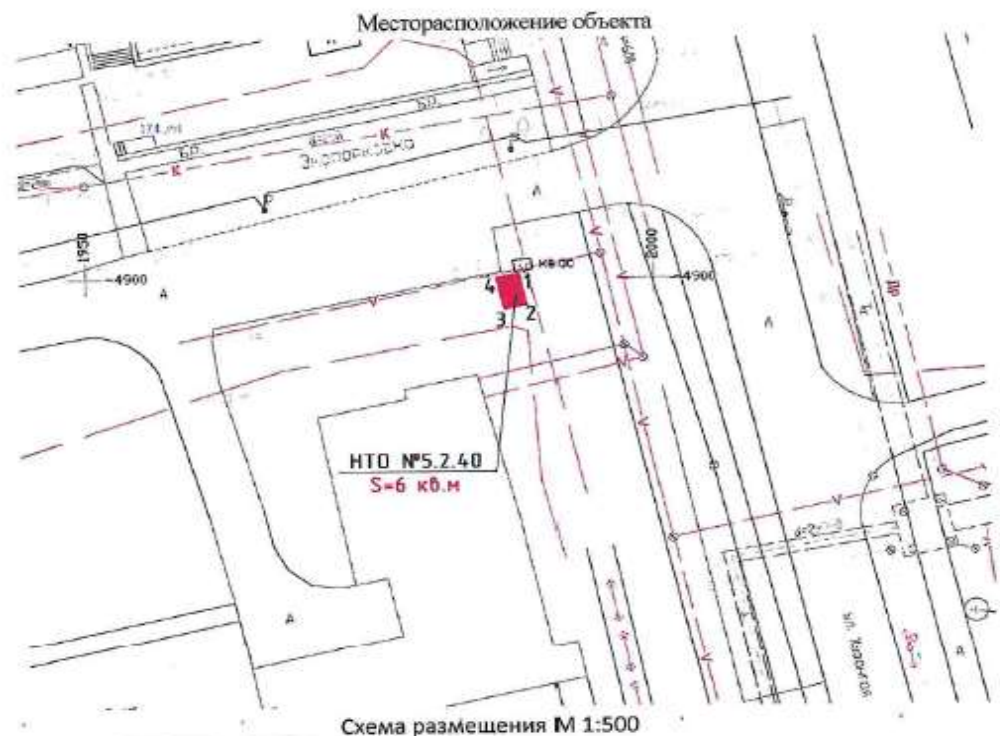
Примечание: проект архитектурно-художественного решения и элементы прилегающего благоустройства подлежат согласования с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Приложение № 1 к проекту договора по лоту № 7 «Архитектурно-художественное решение и схема расположения нестационарного торгового объекта (рекомендации по размещению НТО, схема размещения)»

Схема размещения НТО № 5.2.40
в районе д.22 по ул. Хузангая

Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.



Координаты поворотных точек		
Номер точки	Приложение X	Приложение Y
1	1233101.366	404047.500
2	1233102.051	404044.580
3	1233100.104	404044.123
4	1233099.418	404047.043

Условные обозначения

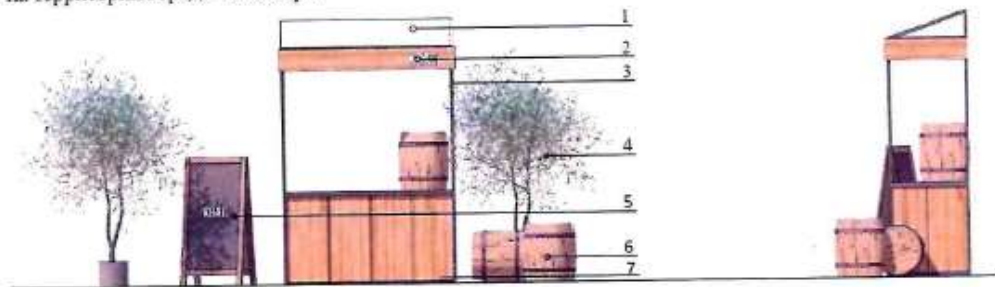
- проектируемый НТО
- граница земельного участка
- В — водопровод
- Г — газопровод
- Т — теплотрасса
- К — канализация
- У — кабель связи
- ← — автомобиль

Требования к внешнему виду НТО № 5.2.40
в районе д.22 по ул. Хузангая

Тип объекта: киоск.

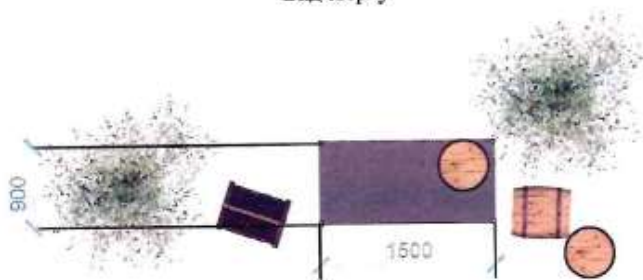
Специализация торгового объекта: квас.

Рекомендуемый внешний вид в соответствии с концепцией развития нестационарных торговых объектов на территории города Чебоксары.



- 1- тканевый материал, цвета, RAL 1014
- 2- белая рекламная аппликация на фризе
- 3- окрашенные металлические элементы, цвет RAL 7031
- 4- живые кустарники в кадках
- 5- штендер из фанеры
- 6- столик со стульями
- 7- обшивка из досок (клен)

Вид сверху



Визуализация



Примечание: проект архитектурно-художественного решения и элементы прилегающего благоустройства подлежат согласования с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Схема размещения НТО №2.14.1
в районе д. 47 по ул. К.Маркса



Схема размещения М 1:500

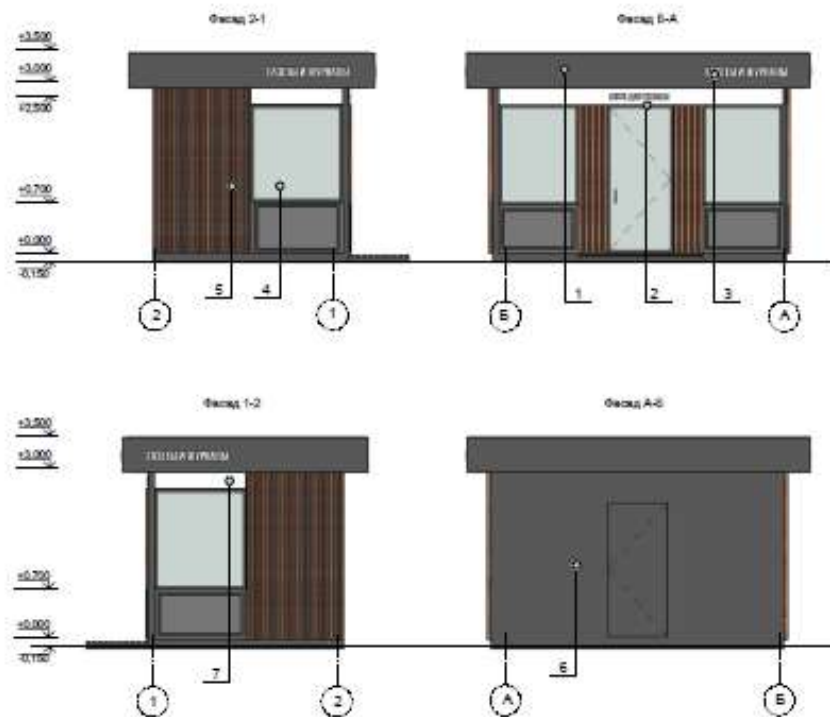
Координаты поворотных точек		
Номер точки	Положение X	Положение Y
1	1231268.8091	408870.1034
2	1231269.9515	408875.0424
3	1231272.5647	408874.5097
4	1231271.6301	408869.5543

Условные обозначения

- проектный торговый объект
- границы проектирования
- границы доступного благоустройства
- границы покрытия тротуаров
- газон с высшей монолитной травой и цветниками

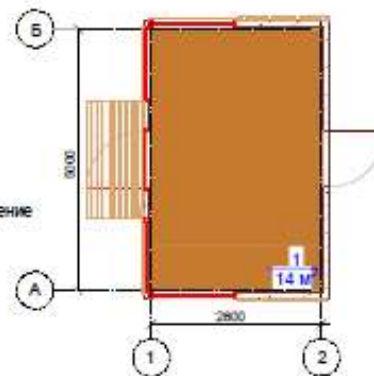
Благоустройство предполагает создание пешеходной зоны с гранитным покрытием, установку урн, кадок с многолетними цветами, высев газонной травы с установкой антипарковочных столбиков на углах, примыкающих к парковке.

Требования к внешнему виду НТО №2.14.1
в районе д. 47 по ул. К.Маркса



План на высоте +0.000

- 1 - алюминиевые композитные панели, цвет RAL 7031
- 2- окрашенные элементы, цвет RAL 7031
- 3- белая рекламная надпись, RAL 9003
- 4- алюминиевые витражи, цвет RAL 7031
- 5- обшивка планкен лиственница (цвет дуб), открытое крепление
- 6 - композитные панели, цвет RAL 7031
- 7 - алюминиевая композитная панель, цвет RAL 9003



Требования к внешнему виду НТО №2.14.1
в районе д. 47 по ул. К.Маркса



Фотография существующего положения



использование современной формы
из металла и дерева



зеленые и многолетние
растения в воздухе



возможность установки
различных надписей



использование теплых цветов
и световое оформление
в теплой цветовой температуре

Визуализация

Приложение № 1 к проекту договора по лоту № 9 «Архитектурно-художественное решение и схема расположения нестационарного торгового объекта (рекомендации по размещению НТО, схема размещения)»

Схема размещения НТО № 5.2.9
в районе д.1 по ул. Гагарина

Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.

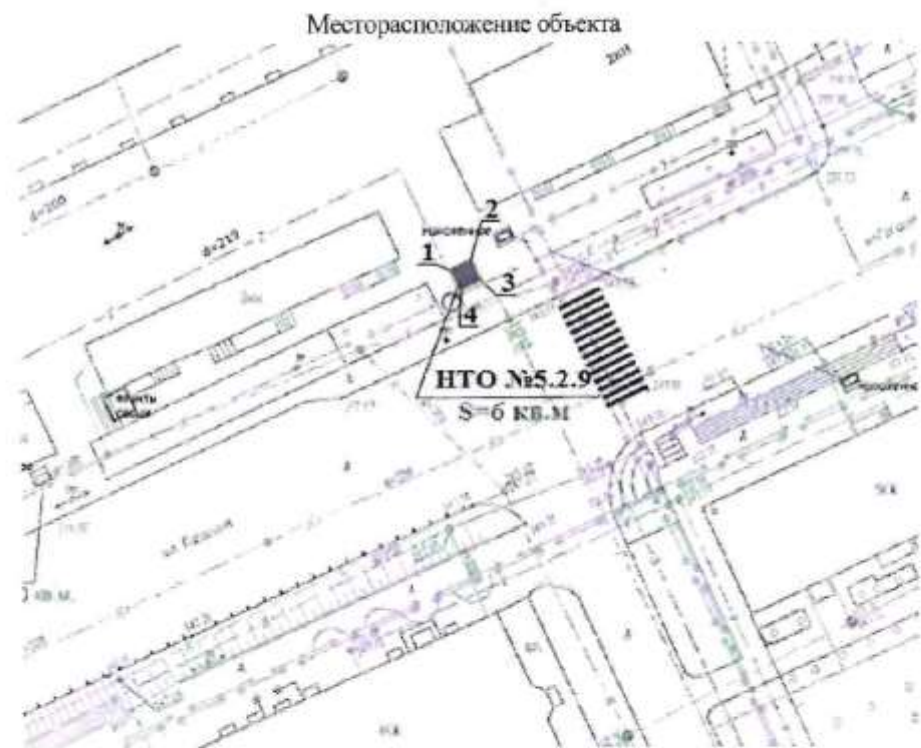



Схема размещения М 1:500

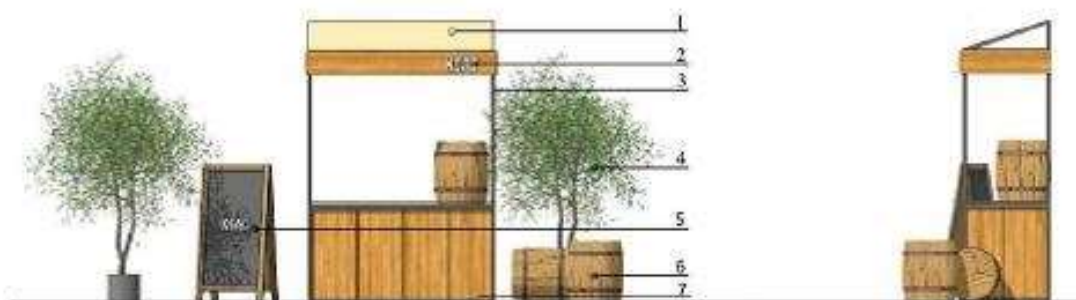
Координаты поворотных точек			
Номер точки	Приложение X	Приложение Y	Длина, м
1	1231437.798	407609.446	2.449
2	1231440.019	407610.477	2.450
3	1231441.051	407608.255	2.450
4	1231438.829	407607.224	2.449

Условные обозначения

 проектируемый НТО

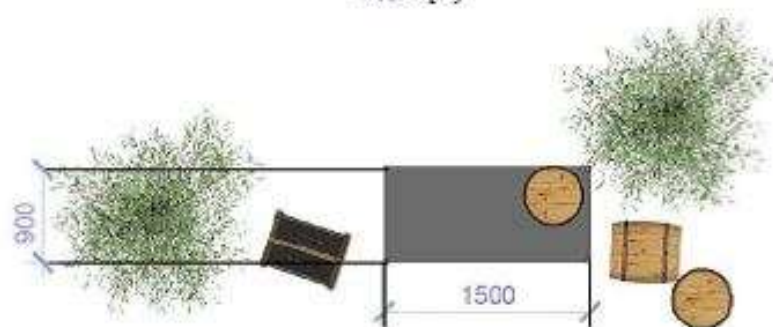
Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.



- 1- тканевый материал, цвета, RAL 1014
- 2- белая рекламная аппликация на фризе
- 3- окрашенные металлические элементы, цвет RAL 7031
- 4- живые кустарники в кадках
- 5- шпандер из фанеры
- 6- столик со стульями
- 7- обшивка из досок (клен)

Вид сверху



Визуализация



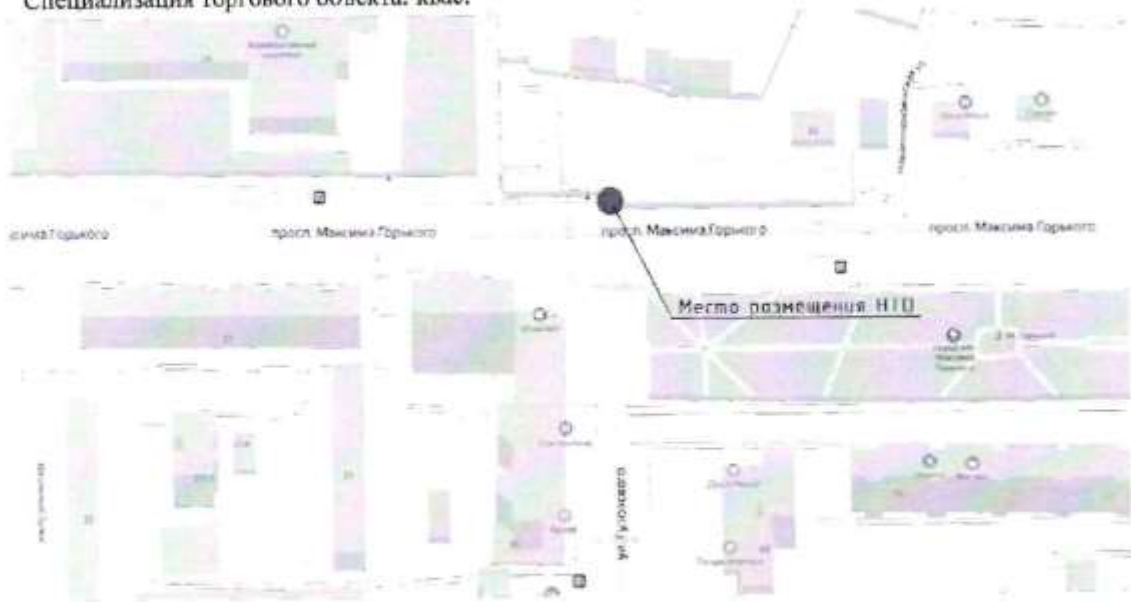
Приложение № 1 к проекту договора по лоту № 10 «Архитектурно-художественное решение и схема

Схема размещения НТО № 6.2.16

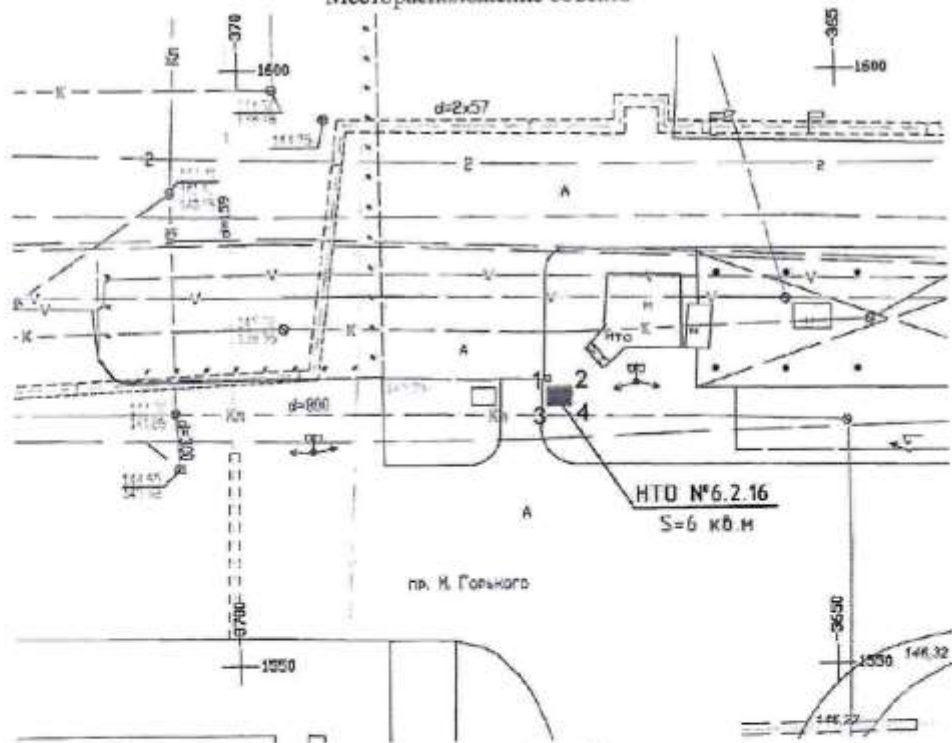
в районе остановки «Кооперативный институт» по пр. М. Горького

Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.



Месторасположение объекта



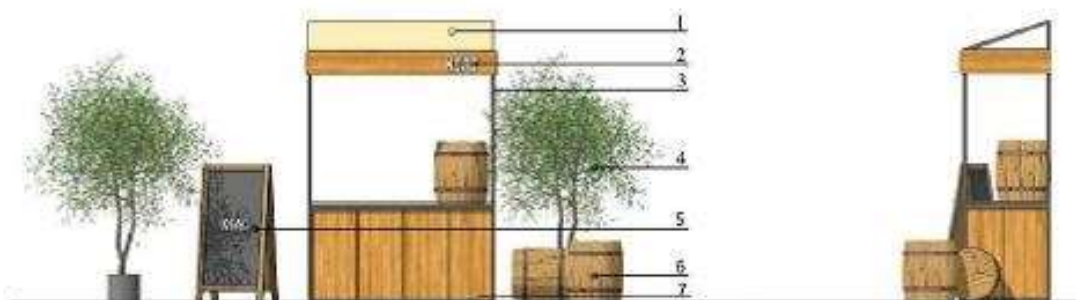
Координаты поворотных точек		
Номер точки	Приложение X	Приложение Y
1	1227466.156	410544.327
2	1227468.156	410544.327
3	1227468.156	410542.827
4	1227466.156	410542.827

Условные обозначения

- проектируемый НТО
- граница земельного участка
- водопровод
- газопровод
- теплотрасса
- канализация
- кабель связи
- электрочасть

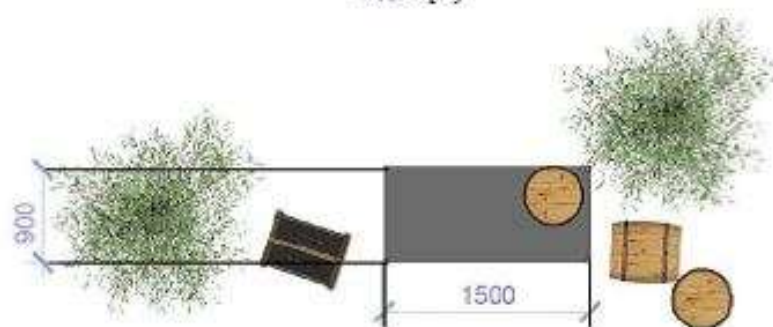
Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.



- 1- тканевый материал, цвета, RAL 1014
- 2- белая рекламная аппликация на фризе
- 3- окрашенные металлические элементы, цвет RAL 7031
- 4- живые кустарники в кадках
- 5- шпандер из фанеры
- 6- столик со стульями
- 7- обшивка из досок (клен)

Вид сверху



Визуализация



Приложение № 1 к проекту договора по лоту № 11 «Архитектурно-художественное решение и схема

Схема размещения НТО № 5.2.10
в районе д.б по ул. Гагарина

Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.

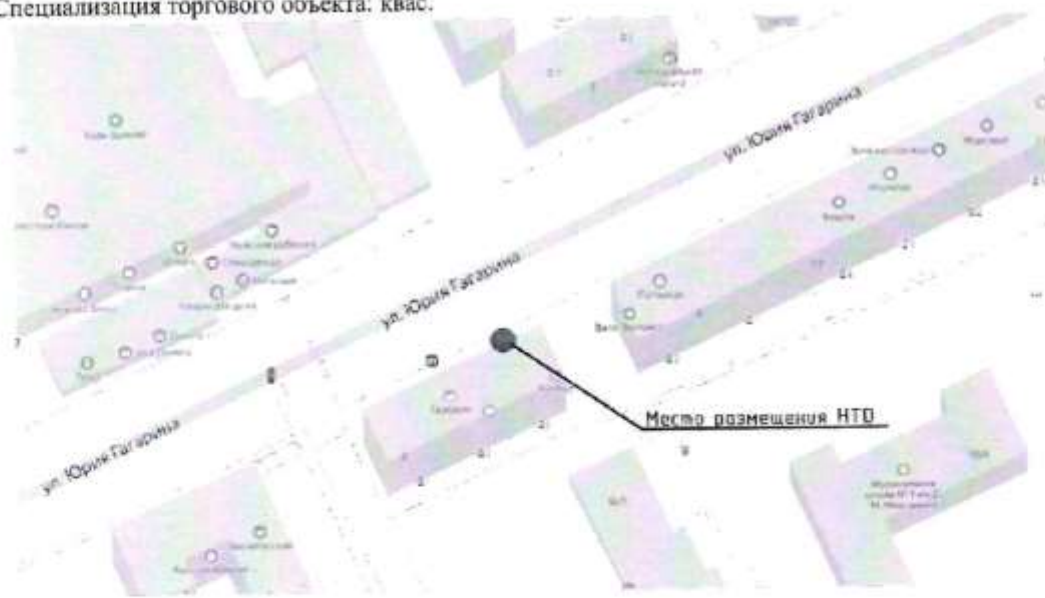


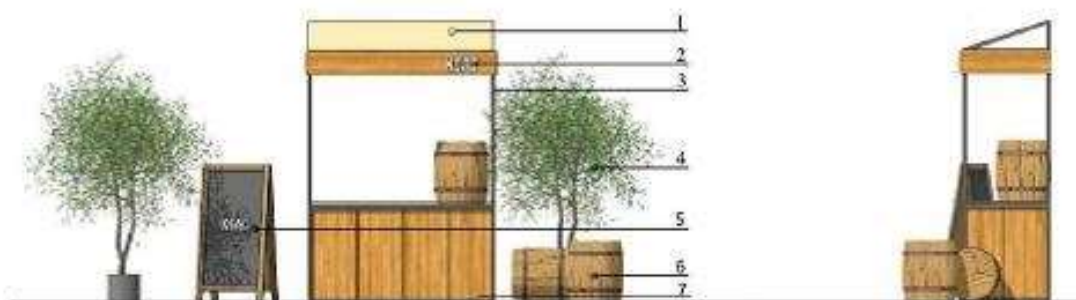
Схема размещения М 1:500

Координаты поворотных точек		
Номер точки	Приложение X	Приложение Y
1	407601.290	1231490.379
2	407602.536	1231493.108
3	407600.717	1231493.938
4	407599.471	1231491.210

- Условные обозначения
- граница земельного участка
 - водопровод
 - газопровод
 - теплопровод
 - канализация
 - кабель связи
 - электрокабель
 - проектируемый НТО

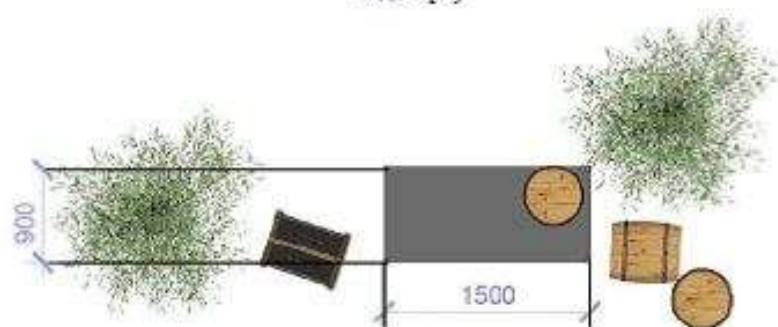
Тип объекта: киоск.

Специализация торгового объекта: квас.



- 1- тканевый материал, цвета, RAL 1014
- 2- белая рекламная аппликация на фризе
- 3- окрашенные металлические элементы, цвет RAL 7031
- 4- живые кустарники в кадках
- 5- шпандер из фанеры
- 6- столик со стульями
- 7- обшивка из досок (клен)

Вид сверху



Визуализация

