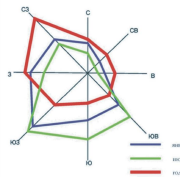


Основной чертёж.
Масштаб 1:500



- условные обозначения:
- граница разработки проектных решений
 - красные линии
 - - - проектируемая линия регулирования застройки
 - очистные сооружения "Тверь" 15ПН 15м.куб./сут.
 - проектируемая канализация ливневая
 - проектируемая канализация
 - проектируемый водопровод
 - проектируемые сети электроснабжения
 - улицы, проезды, тротуары
 - граница первого пояса ЗСО артезианской скважины
 - артезианская скважина проектируемая

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по. по генплану	Наименование	Этажность	Площадь, м ²		Строит. объём, м ³	Количество			Примеч.
			Застройки	Общая		Зданий и сооружений	Зданий	и сооружений	
1	Индивидуальный жилой дом	2	60,50	112,20	302,50	1	1		
2	Индивидуальный жилой дом	2	60,50	112,20	302,50	1	1		
3	Индивидуальный жилой дом	2	60,50	112,20	302,50	1	1		
4	Здание универсального назначения	1	30,6	29	110,16	-	1		
15	Индивидуальный жилой дом	2	144,20	167,00	1153,60	1	1		
6	Блокированный жилой дом	2	825	782,04	7813,50	3	1	Однорядный со сдвигом	
7	Блокированный жилой дом	2	1375	1303,40	13022,50	5	1	Однорядный со сдвигом	
8	Площадка для кортового тенниса	-	24,38	602,2	73,14	-	1		
9	Площадка для настольного тенниса	-	-	72	-	-	1		
10	Беседка для отдыха	1	5,85	5,5	16,40	-	1		
11	Очистные сооружения "ТВЕРЬ" 15 ПН	1	17,00	-	21,60	-	1		
12	Парковка на 4 автомобиля	1	-	135,00	-	-	1		
13	Парковка на 9 автомобилей	1	-	156,20	-	-	1		
14	Водозаборная скважина	-	2,84	1215,00	6,25	-	1		Натуральный уступленный К-С-Скважина
15	Трансформаторная подстанция КТП	1	2,25	-	4,5	-	1		

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Площадь участка с учетом благоустройства	га	1,35	
2	Площадь застройки	м ²	2318,80	
3	Площадь покрытия	м ²	3548,80	
4	Площадь озеленения	м ²	7634,40	
5	Общая площадь жилья	м ²	2589,06	
6	Строительный объём жилых зданий	м ³	22882,90	
7	Средняя расчетная жилищная обеспеченность	м ² /чел.	18	
8	Численность населения	чел.	144	
9	Плотность застройки	чел./га	106	
10	Общая площадь объектов обслуживания	м ²	27	
11	Строительный объём объектов обслуживания	м ³	91,50	
12	Количество мест школьных учреждений, в т.ч.:			
-	- требуемое по нормам	мест	16	доставка в ЗСО мест в ЗСО
-	- по проекту	мест	-	Согласно в спецификации
13	Количество мест детских дошкольных учреждений:			
-	- требуемое по нормам	мест	6	
-	- по проекту	мест	-	
14	Магазины продовольственные			
-	- требуемое по нормам	м ² торговой площади	10	
-	- по проекту	м ² торговой площади	10	
15	Магазины проитоварные:			
-	- требуемое по нормам	м ² торговой площади	5	в составе зданий или в выделенных помещениях
-	- по проекту	м ² торговой площади	10	
16	Предприятие бытового обслуживания населения:			
-	- требуемое по нормам	раб.мест	1	
-	- по проекту	раб.мест	1	
17	Количество квартир	квартира	8	
18	Количество индивидуальных домов	дом	4	

				Территория жилой группы, близки банка отдыха "Восковая деревня", на левом берегу р.Волга Чебоксарского городского округа		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
г.д.г.	Садриджиев В.А.					
Нач. отдела	Немова Л.Г.	Проект планировки территории				Стадия
Инженер	Мохомов А.С.	Основная часть				Лист
И.контр.	Томилова Л.И.	Основной чертёж:				Листов
						2
Масштаб 1:500						ООО НПФ "Имекер"