



|                                                                                                                    |        |                                         |   |            |    |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------|---|------------|----|---|
| 1                                                                                                                  | 2.7.1  | Хранение автотранспорта                 | 2 | мин. 0,002 | 80 | * |
| 2                                                                                                                  | 2.7.2  | Размещение гаражей для собственных нужд | 2 | мин. 0,002 | 80 | * |
| 3                                                                                                                  | 3.1.1  | Предоставление коммунальных услуг       | 3 | —          | —  | * |
| 4                                                                                                                  | 4.1    | Деловое управление                      | 3 | мин. 0,12  | 60 | * |
| 5                                                                                                                  | 4.4    | Магазины                                | 2 | мин. 0,05  | 60 | * |
| 7                                                                                                                  | 4.7    | Гостиничное обслуживание                | 3 | мин. 0,14  | 60 | * |
| 8                                                                                                                  | 4.9.1  | Объекты дорожного сервиса               | 2 | мин. 0,06  | 80 | * |
| 9                                                                                                                  | 5.4    | Причалы для маломерных судов            | — | —          | —  | * |
| 10                                                                                                                 | 6.7    | Энергетика                              | — | —          | —  | * |
| 11                                                                                                                 | 6.8    | Связь                                   | — | —          | —  | * |
| 12                                                                                                                 | 6.9    | Склады                                  | — | —          | 75 | * |
| 13                                                                                                                 | 6.9.1  | Складские площадки                      | — | —          | —  | * |
| 14                                                                                                                 | 7.1.1  | Железнодорожные пути                    | — | —          | —  | * |
| 15                                                                                                                 | 7.1.2  | Обслуживание железнодорожных перевозок  | — | —          | —  | * |
| 16                                                                                                                 | 7.2.1  | Размещение автомобильных дорог          | — | —          | —  | * |
| 17                                                                                                                 | 7.2.2  | Обслуживание перевозок пассажиров       | — | —          | —  | * |
| 18                                                                                                                 | 7.2.3  | Стоянки транспорта общего пользования   | — | —          | —  | * |
| 19                                                                                                                 | 7.3    | Водный транспорт                        | — | —          | —  | * |
| 20                                                                                                                 | 7.4    | Воздушный транспорт                     | — | —          | —  | * |
| 21                                                                                                                 | 7.5    | Трубопроводный транспорт                | — | —          | —  | * |
| 22                                                                                                                 | 7.6    | Внеуличный транспорт                    | — | —          | —  | * |
| 23                                                                                                                 | 12.0.1 | Улично-дорожная сеть                    | — | —          | —  | * |
| 24                                                                                                                 | 12.0.2 | Благоустройство территории              | — | —          | —  | * |
| <b>Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства</b> |        |                                         |   |            |    |   |
| 25                                                                                                                 | 4.6    | Общественное                            | 2 | мин. 0,05  | 60 | * |

|                                                                                                                 |     |                  |   |            |    |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------|---|------------|----|---|
|                                                                                                                 |     | питание          |   |            |    |   |
| <b>Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства.</b> |     |                  |   |            |    |   |
| 26                                                                                                              | 4.9 | Служебные гаражи | 2 | мин. 0,005 | 80 | * |

Примечания:

\*1. Границы зон с особыми условиями использования территории, накладывающие ограничения на использование земельных участков и объектов капитального строительства, отображены на Карте зон с особыми условиями использования территории настоящих Правил. Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Использование земельных участков осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», Приказом Министерства транспорта РФ от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог».

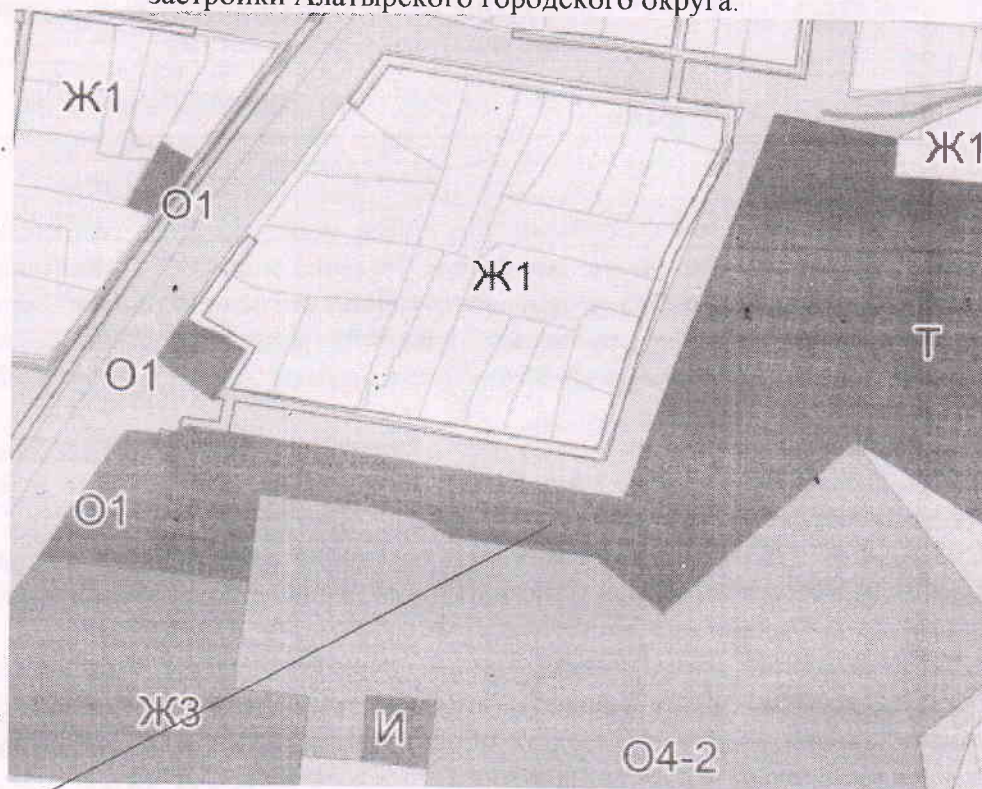
Размещение линий связи, линий электропередачи, радиотехнических и других объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, устанавливаемого на аэродроме, должно быть согласовано с собственником аэродрома и осуществляться в соответствии с воздушным законодательством РФ.

Использование земельного участка, расположенного в пределах береговой полосы водного объекта общего пользования, допускается при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

2. Не подлежащие установлению параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с требованиями местных и (или) республиканских нормативов градостроительного проектирования, технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

3. Предельные размеры земельных участков в условиях реконструкции допускается уменьшать не более чем на 50% от показателей, приведенных в данной таблице.

Выкопировка из карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Алатырского городского округа.



Зона Т (размещение земельного участка с кадастровым номером 21:03:010538:2009)

Начальник отдела строительства,  
архитектуры и дорожного хозяйства



М.А. Гринь