

Виды поддержек для субъектов МСП и самозанятых граждан

Информационная

(web-сайт «Малый бизнес Чувашии» - www.mb.cap.ru)

Консультационная

(по видам государственной и муниципальной поддержки)

Имущественная

(Перечень муниципального имущества Ибресинского района для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам)

Имущественная поддержка субъектов МСП и самозанятых граждан

Имущественная поддержка субъектов МСП и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, предусмотренная Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства» (далее – Закон № 209-ФЗ), осуществляется органами государственной власти, органами местного самоуправления в виде передачи во владение и (или) в пользование государственного или муниципального имущества, в том числе земельных участков, зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов.

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления утверждают перечни государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов МСП), в том числе закрепленного за государственными и муниципальными предприятиями и учреждениями, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Земельные участки (greenfield)

Площадка № 1

- **Место расположения:**

Чувашская Республика, Ибресинский район, д. Андрюшево

- **Площадь га: 1,40 га**

- **Кадастровый номер:**

- **Кадастровый стоимость, руб.**

- **Категория земель:**

Земли сельскохозяйственного назначения

- **Вид разрешенного использования:**

для сельскохозяйственного производства

- **Форма собственности:**

Земли государственная собственность, на которые не разграничена

- **Имеющиеся обременения:**

- **Форма передачи (аренда, продажа):** продажа

- **Стоимость земельного участка, руб./га:** по рыночной стоимости

- **Наличие инфраструктуры:**

электроэнергия, водоснабжение

- **Удаленность земельного участка (в км):**

1.110 км от столицы республики г. Чебоксары;

2. 5 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка;

3. 0,05 км от ближайшей автомагистрали;

4. 6 км от ближайшей ж/дороги

- **Контактное лицо:**

Администрация Хормалинского сельского поселения, 8(83538)2-70-30

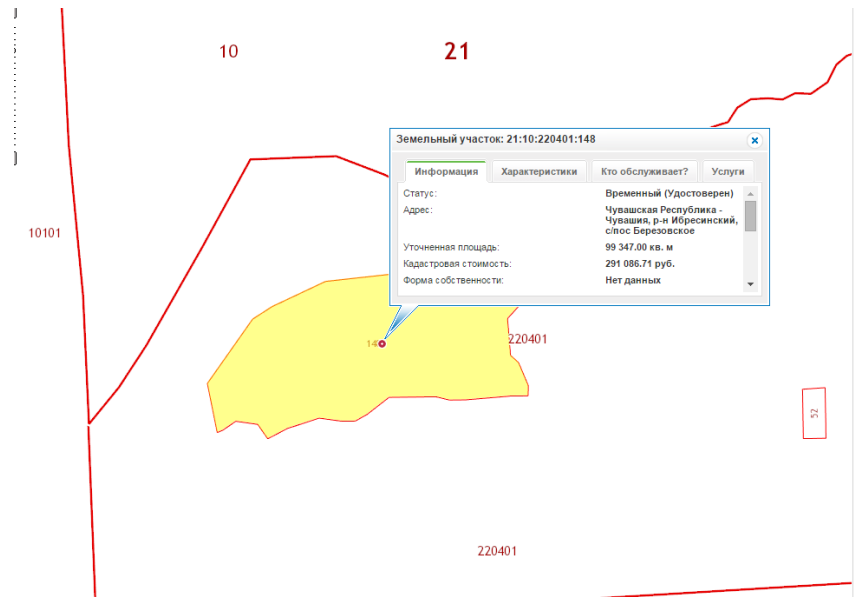


Площадка №2

- Место расположения:
- Чувашская Республика, Ибресинский район, Березовское сельское поселение
- Площадь: 9,9347 га
- Кадастровый номер: 21:10:220401:148
- Кадастровая стоимость (руб.): 291 086,71
- Категория земель:
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Вид разрешенного использования:
- Для сельскохозяйственного производства
- Форма собственности:
- Земли государственная собственность, на которые не разграничена
- Имеющиеся обременения: нет
- Форма передачи (аренда, продажа):
- аренда/продажа
- Стоимость земельного участка, руб./га:
- По рыночной стоимости
- Наличие инфраструктуры:
- Не имеется
- Удаленность земельного участка (в км):
- 1. 120 км от столицы республики г. Чебоксары;
- 2. 25 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка;
- 3. 0,70 км от ближайшей автомагистрали;
- 4. 0,10 км от ближайшей ж/дороги

Контактное лицо:

Администрация Ибресинского района Чувашской Республики, отдел экономики и управления имуществом, (83538)2-25-71, 2-33-33



Площадка №3

Место расположения:

Чувашская Республика, Ибресинский район, Большеабакасинское сельское поселение

Площадь: 16,78 га

Кадастровый номер: 21:10:060101:1538

Кадастровая стоимость (руб.): 562130,00

Категория земель:

Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования:

Для сельскохозяйственного производства

Форма собственности:

Земли государственная собственность, на которые не разграничена

Имеющиеся обременения: нет

Форма передачи (аренда, продажа):

Стоимость земельного участка, руб./га:

По рыночной стоимости

Удаленность земельного участка (в км):

1. 120 км от столицы республики г. Чебоксары;

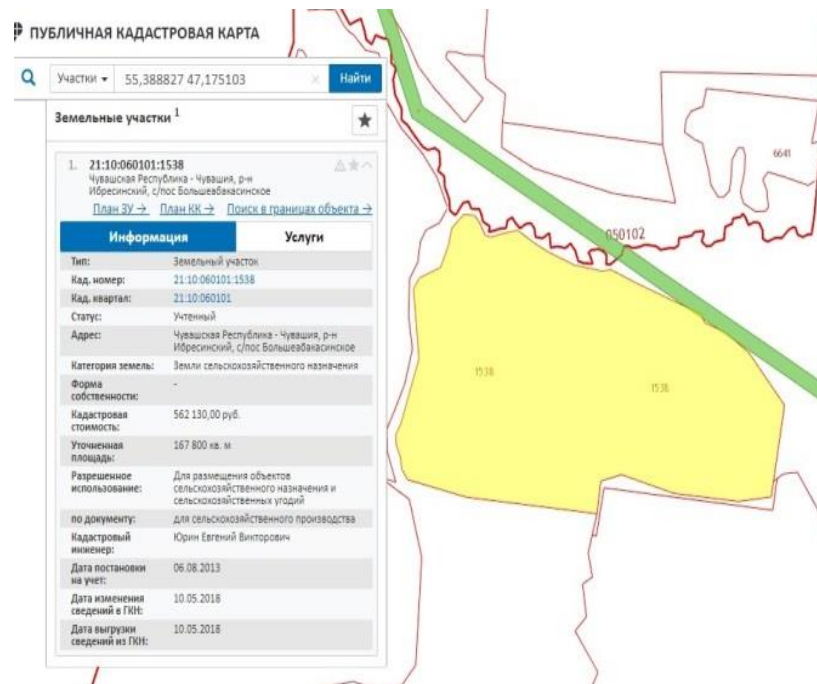
2. 14 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка;

3. 4 км от ближайшей автомагистрали;

4. 3 км от ближайшей ж/дороги

Контактное лицо:

Администрация Ибресинского района Чувашской Республики,
отдел экономики и управления имуществом, (83538)2-25-71, 2-33-33



Площадка № 4

Место расположения:

Чувашская Республика, Ибресинский район, с. Хормалы, ул. Овражная, д. 8

Площадь: 1,0739 га

Кадастровый номер: 21:10:100208:90

Кадастровая стоимость (руб.): 434 714,72

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Для обслуживания зданий и сооружений

Форма собственности:

республиканская собственность

Имеющиеся обременения: нет

Форма передачи (аренда, продажа):

Стоимость земельного участка, руб./га:

По рыночной стоимости

Наличие инфраструктуры:

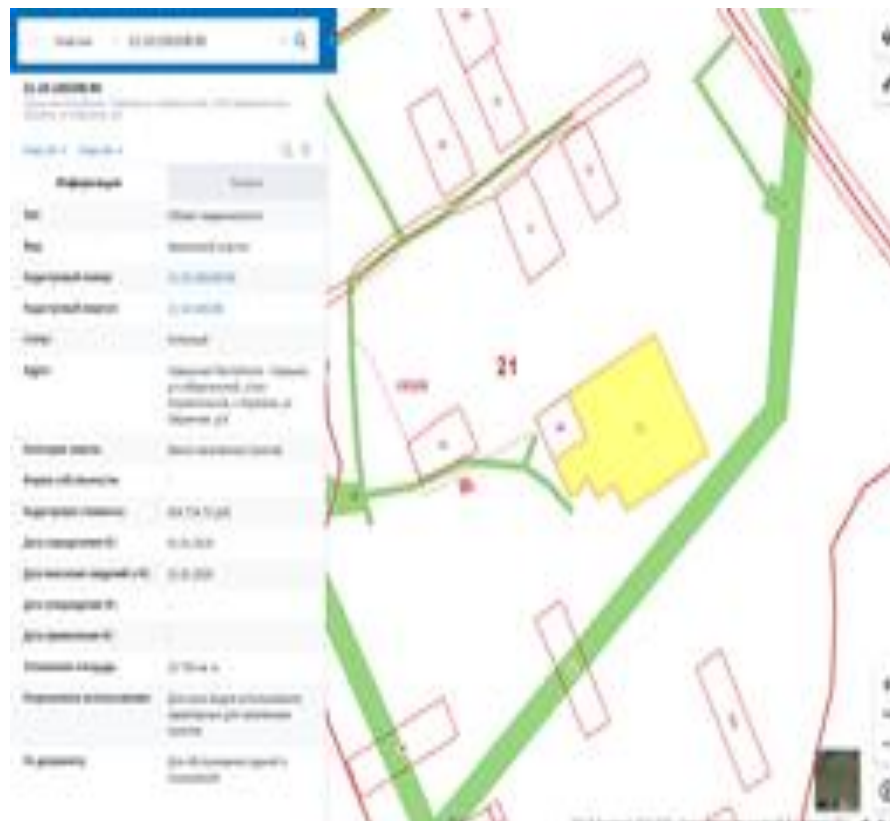
Имеется электроэнергия, газ, водопровод, канализация

Удаленность земельного участка (в км):

1. 112 км от столицы республики г. Чебоксары;
2. 7 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка;
3. 0,5 км от ближайшей автомагистрали;
4. 8 км от ближайшей ж/дороги

Контактное лицо:

Администрация Ибресинского района Чувашской Республики, отдел экономики и управления имуществом, (83538)2-25-71, 2-33-33



Площадка № 5

Место расположения:

Чувашская Республика, Ибресинский район, Березовское сельское поселение

Площадь: 6,381 га

Кадастровый номер: 21:10:220101

Кадастровая стоимость (руб.):

Категория земель:

Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования:

Для сельскохозяйственного производства

Форма собственности:

Земли государственная собственность, на которые не разграничена

Имеющиеся обременения: нет

Форма передачи (аренда, продажа):

Стоимость земельного участка, руб./га:

По рыночной стоимости

Наличие инфраструктуры:

имеется линия электропередач, по совместительству с участком проходит асфальтированная дорога

Удаленность земельного участка (в км):

1. 140 км от столицы республики г. Чебоксары;
2. 20 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка;
3. 0,70 км от ближайшей автомагистрали;
4. 20 км от ближайшей станции ж/дороги

Контактное лицо:

Администрация Ибресинского района Чувашской Республики, отдел экономики и управления имуществом, (83538)2-25-71, 2-33-33



Инвестиционные площадки(brownfield)

Площадка «1»

Место расположения:

Чувашская Республика, Ибресинский район, п. Бугуян, ул. Школьная д.11

Тип площадки:

не жилое здание - муниципальное образовательное учреждение "Бугуянская основная общеобразовательная школа"

Наименование объектов недвижимости: нежилое здание, одноэтажное кирпичное, общей площадью 1251,8 кв. м., с кадастровым номером 21:10:020502:215, 1989 года постройки, (регистрация права собственности 21-21-04/001/2008-029 от 07.02.2008);

Общая площадь объектов имущественного комплекса: 1251,8 кв. м.

Общая площадь земельных участков имущественного комплекса: 24291 кв.м.

Технические характеристики объекта: нежилое здание, одноэтажное кирпичное, общей площадью 1251,8 кв. м., с кадастровым номером 21:10:020502:215, 1989 года постройки, (регистрация права собственности 21-21-04/001/2008-029 от 07.02.2008);

Категория земель:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 24291 кв.м. с кадастровым номером 21:10:020502:141 (регистрация права собственности № 21-21-04/006/2008-212 от 15.04.2008);

Вид разрешенного пользования:

Для обслуживания зданий и сооружений

Форма передачи: аренда/продажа

Наличие инфраструктуры:

Отопление имеется Гкал/час

Электроэнергия имеется кВт

Водоснабжение имеется куб.м/год

Канализация имеется куб.м/год

Удаленность земельного участка (в км):

1. 135 км от столицы республики г. Чебоксары
 2. 25 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка
 3. 25 км от ближайшей магистрали
- 25 от ближайшей ж/дороги



Площадка «2»

Место расположения: Чувашская Республика, Ибресинский район, п. Бугаян, ул. Школьная д.4а
Тип площадки: не жилое здание - гараж
Наименование объектов недвижимости: не жилое здание - гараж
Общая площадь объектов имущественного комплекса: 91,5 кв.м Общая площадь земельных участков имущественного комплекса: 100 кв.м.
Технические характеристики объекта: кадастровый номер 21:10:020502:206 Категория земель: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 100 кв.м. с кадастровым номером 21:10:020502:129 (регистрация права собственности № 21:10:020502:129-21/046/2018-1 от 24.10.2018)
Вид разрешенного пользования: Для производственно-технических нужд
Форма передачи: аренда/продажа
Наличие инфраструктуры: Отопление не имеется Гкал/час Электроэнергия имеется кВт Водоснабжение не имеется куб.м/год Канализация не имеется куб.м/год
Удаленность земельного участка (в км): 1. 135 км от столицы республики г. Чебоксары 2. 25 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка 3. 25 км от ближайшей магистрали 25 от ближайшей ж/дороги



Площадка «3»

Место расположения:

Чувашская Республика, Ибресинский район, п. Бугуян, ул. Школьная д.11

Тип площадки: не жилое здание - здание котельной

Наименование объектов недвижимости:

нежилое здание, одноэтажное кирпичное, общей площадью 123,7 кв. м., с кадастровым номером 21:10:020502:204, 1969 года постройки, (регистрация права собственности 21-21-14/013/2011-359 от 11.10.2011).

Общая площадь объектов имущественного комплекса: 123,7 кв. м.

Общая площадь земельных участков имущественного комплекса: площадью 24291 кв.м.

Технические характеристики объекта:

Категория земель: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 24291 кв.м. с кадастровым номером 21:10:020502:141 (регистрация права собственности № 21-21-04/006/2008-212 от 15.04.2008);

Вид разрешенного пользования:

Для обслуживания зданий и сооружений

Форма передачи: аренда/продажа

Наличие инфраструктуры:

Отопление имеется Гкал/час

Электроэнергия имеется кВт

Водоснабжение имеется куб.м/год

Канализация имеется куб.м/год

Удаленность земельного участка (в км):

1. 135 км от столицы республики г. Чебоксары
2. 25 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка
3. 25 км от ближайшей магистрали
25 от ближайшей ж/дороги



Площадка «4»

Место расположения: Чувашская Республика, Ибресинский район, п.Ибреси, ул. Маресьева, 61

Тип площадки:
помещение

Наименование объектов недвижимости:

помещение в нежилом здании, контора-лаборатория, двухэтажное кирпичное, площадью 20,16 кв. м., с кадастровым номером 21:10:000000:3807, 1973 года постройки, (регистрация права собственности № 21-21-14/008/2010-365 от 09.12.2010).

Общая площадь объектов имущественного комплекса: 407,2 кв. м.

Общая площадь земельных участков имущественного комплекса:

Технические характеристики объекта:

Категория земель: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 587 кв.м. с кадастровым номером 21:10:160204:90 (регистрация права собственности № 21-21-14/010/2010-252 от 12.01.2011)

Вид разрешенного пользования:

для производственно технических нужд

Форма передачи: аренда/продажа

Наличие инфраструктуры:

Отопление имеется Гкал/час

Электроэнергия имеется кВт

Водоснабжение имеется куб. м/год

Канализация имеется куб. м/год

Удаленность земельного участка (в км):

1. 110 км от столицы республики г. Чебоксары
 2. 0 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка
 3. 1 км от ближайшей магистрали
- 350м от ближайшей ж/дороги



Площадка «5»

Место расположения:

Чувашская Республика, Ибресинский район, п.Ибреси, ул.Маресьева, 61

Тип площадки: помещение

Наименование объектов недвижимости:

Нежилое помещение в здании конторы-лаборатории, двухэтажное кирпичное, площадью 43,18 кв. м., с кадастровым номером 21:10:000000:3807, 1973 года постройки, (регистрация права собственности № 21-21-14/008/2010-365 от 09.12.2010).

Общая площадь объектов имущественного комплекса: кв. м 407,2

Общая площадь земельных участков имущественного комплекса:

Технические характеристики объекта: нежилое здание, контора-лаборатория, двухэтажное кирпичное, общей площадью 407,2 кв. м., с кадастровым номером 21:10:000000:3807, 1973 года постройки, (регистрация права собственности № 21-21-14/008/2010-365 от 09.12.2010).

Категория земель: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 587 кв.м. с кадастровым номером 21:10:160204:90 (регистрация права собственности № 21-21-14/010/2010-252 от 12.01.2011)

Вид разрешенного пользования:

для производственно технических нужд

Форма передачи: аренда/продажа

Наличие инфраструктуры:

Отопление имеется Гкал/час

Электроэнергия имеется кВт

Водоснабжение имеется куб.м/год

Канализация имеется куб.м/год

Удаленность земельного участка (в км):

1. 110 км от столицы республики г. Чебоксары
2. 0 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка
3. 1 км от ближайшей магистрали
350 м от ближайшей ж/дороги



Площадка «6»

Место расположения: Чувашская Республика, Ибресинский район, п.Ибреси, ул.Маресьева, 61

Тип площадки: помещение

Наименование объектов недвижимости: помещение нежилое здание, контора-лаборатория, двухэтажное кирпичное, общей площадью 42,33 кв. м., с кадастровым номером 21:10:000000:3807, 1973 года постройки, (регистрация права собственности № 21-21-14/008/2010-365 от 09.12.2010).

Общая площадь объектов имущественного комплекса: 407,2

Общая площадь земельных участков имущественного комплекса:

Технические характеристики объекта:

Категория земель: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 587 кв.м. с кадастровым номером 21:10:160204:90 (регистрация права собственности № 21-21-14/010/2010-252 от 12.01.2011)

Вид разрешенного пользования:

для производственно технических нужд

Форма передачи: аренда/продажа

Наличие инфраструктуры:

Отопление имеется Гкал/час

Электроэнергия имеется кВт

Водоснабжение имеется куб.м/год

Канализация имеется куб.м/год

Удаленность земельного участка (в км):

1. 110 км от столицы республики г. Чебоксары
2. 0 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка
3. 1 км от ближайшей магистрали
350 от ближайшей ж/дороги



Площадка «7»

Место расположения: Чувашская Республика, Ибресинский район, п.Ибреси, ул.Маресьева, 61

Тип площадки: помещение

Наименование объектов недвижимости: помещение в нежилом здании, конторы-лаборатории, двухэтажное кирпичное, площадью 15,73 кв. м., с кадастровым номером 21:10:000000:3807, 1973 года постройки, (регистрация права собственности № 21-21-14/008/2010-365 от 09.12.2010).

Общая площадь объектов имущественного комплекса: 407,2 кв.м.

Общая площадь земельных участков имущественного комплекса:

Технические характеристики объекта: : помещение нежилое здание, контора-лаборатория, двухэтажное кирпичное, общей площадью 407,2 кв. м., с кадастровым номером 21:10:000000:3807, 1973 года постройки, (регистрация права собственности № 21-21-14/008/2010-365 от 09.12.2010).

Категория земель: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 587 кв.м. с кадастровым номером 21:10:160204:90 (регистрация права собственности № 21-21-14/010/2010-252 от 12.01.2011)

Вид разрешенного пользования:
для производственно технических нужд

Форма передачи: аренда/продажа

Наличие инфраструктуры:

Отопление имеется Гкал/час

Электроэнергия имеется кВт

Водоснабжение имеется куб.м/год

Канализация имеется куб.м/год

Удаленность земельного участка (в км):

1. 110 км от столицы республики г. Чебоксары
 2. 0 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка
 3. 1 км от ближайшей магистрали
- 350 от ближайшей ж/дороги

