



ЙЫШĂНУ

«___» _____ 20 №___

Шăмăршă ялĕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» июля 2026 г. № 456

село Шемурша

Об утверждении краткосрочного
муниципального плана реализации
Республиканской программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на
территории Шемуршинского
муниципального округа Чувашской
Республики, на 2027 - 2029 годы

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 марта 2014 г. № 77 «Об утверждении Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы и Порядка разработки и утверждения краткосрочных республиканского и муниципальных планов реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014 - 2055 годы» администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить краткосрочный муниципальный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, на 2027 – 2029 годы согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить заместителя главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальника управления по благоустройству и развитию территорий Кокуркина А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия главы
Шемуршинского муниципального округа
Чувашской Республики

А.И. Сатеев

Приложение №1
к постановлению администрации Шемуршинского
муниципального округа Чувашской Республики
от "29" июля 2026 г. № 456

П Е Р Е Ч Е Н Ь
многоквартирных домов, расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, в отношении которых
в 2027–2029 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Кол-во этажей в многоквартирном доме	Кол-во подвальных помещений	Общая площадь многоквартирного дома	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014–2055 годы	Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме				Удельная стоимость капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома	Предельная стоимость проведения капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений в многоквартирном доме	Способ формирования фонда капитального ремонта	Минимальный размер фонда капитального ремонта (для домов, выбравших спецсчет)	Год проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	
		ввода в эксплуатацию многоквартирного дома	завершения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			всего	за счет средств федерального бюджета/публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	за счет средств государственной и муниципальной поддержки	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме						
							кв. метров	кв. метров	кв. метров	чел.		рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей/кв. м	рублей/кв. м		рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
2027 год																					
1	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 10	2000		кирпич	2	2	1 406,00	783,26	783,26	23	ремонт крыши	3 641 616,00				3 641 616,00	4 649,31	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2027

2	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 11	1998	2020	кирпич	2	3	1 026,00	987,00	987,00	34	ремонт системы холодного водоснабжения	642 276,00				642 276,00	650,74	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2027
3	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 16	1978	2008	кирпич	2	3	911,35	911,35	911,35	33	ремонт системы электроснабжения	1 114 581,05				1 114 581,05	1 223,00	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2027
4	с. Шемурша, ул. Ленина, д. 26	2000		кирпич	2	2	817,30	817,30	817,30	21	ремонт системы электроснабжения, ремонт крыши	4 769 917,90				4 769 917,90	5 836,19	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2027
5	с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 5	1987	2009	кирпич	2	2	574,66	574,66	574,66	19	ремонт системы электроснабжения	702 809,18				702 809,18	1 223,00	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2027
	Итого: 5 МКД						4 735,31	4073,57	4 073,57	130		10 871 200,13				10 871 200,13	2 668,72				
2028 год																					
1	с. Шемурша, ул. 50 лет Октября, д. 2	1968	2009	кирпич	2	1	298,94	289,52	289,52	11	ремонт системы электроснабжения	365 603,62				365 603,62	1 262,79	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2028
2	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 27	1986	2009	кирпич	2	1	654,20	340,15	340,15	21	ремонт системы электроснабжения	800 086,60				800 086,60	2 352,16	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2028
3	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 33	1993		кирпич	2	3	752,58	657,72	657,72	21	ремонт крыши	3 678 400,00				3 678 400,00	5 592,65	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2028
4	с. Шемурша, ул. Ленина, д. 42	1993	2013	панели	2	1	508,90	438,06	438,06	14	ремонт системы водоотведения	444 269,70				444 269,70	1 014,18	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2028
5	с. Шемурша, ул. Ленина, д. 47а	2005		кирпич	2	2	1 346,16	779,09	779,09	25	ремонт систем холодного водоснабжения и водоотведения	2 017 893,84				2 017 893,84	2 590,07	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2028

6	с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 2	1967	2009	кирпич	2	2	384,23	362,23	362,23	12	ремонт системы электроснабжения	469 913,29				469 913,29	1 297,28	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2028
	Итого: 6 МКД						3 945,01	2 866,77	2 866,77	104		7 776 167,05				7 776 167,05	2 712,52				
2029 год																					
1	с. Шемурша, ул. Космического, д. 14	1977	2009	кирпич	2	3	1 331,00	786,10	786,10	26	ремонт системы электроснабжения	1 627 813,00				1 627 813,00	2 070,75	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2029
2	с. Шемурша, ул. Космического, д. 28	1973	2016	кирпич	2	2	665,19	665,19	665,19	26	ремонт систем водоснабжения и водоотведения	997 119,81				997 119,81	1 499,00	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2029
3	с. Шемурша, ул. Ленина, д. 55	1981	2024	кирпич	2	2	1 985,77	828,39	828,39	40	ремонт системы электроснабжения	2 428 596,71				2 428 596,71	2 931,71	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2029
4	с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 2	1967		кирпич	2	2	384,23	362,23	362,23	12	ремонт системы теплоснабжения	929 452,37				929 452,37	2 565,92	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2029
5	с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 6	1977	2022	кирпич	2	3	942,11	839,39	530,17	35	ремонт системы электроснабжения	1 152 200,53				1 152 200,53	1 372,66	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2029
6	с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 8	1982	2009	кирпич	2	2	740,77	557,27	557,27	23	ремонт системы электроснабжения	905 961,71				905 961,71	1 625,71	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2029
7	с. Шемурша, ул. Космического, д. 19	1974	2009	кирпич	2	3	971,73	842,84	842,84	24	ремонт системы электроснабжения	1 188 425,79				1 188 425,79	1 410,03	25 803,63	на счете рег. оператора	13,03	2029
	Итого: 7 МКД						7 020,80	4 881,41	4 572,19	186		9 229 569,92				9 229 569,92	1 890,76				
	Итого за 2027–2029 годы: 18 МКД						15 701,12	11 821,75	11 512,53	420		27 876 937,10				27 876 937,10					

Приложение № 2
к постановлению администрации Шемуршинского
муниципального округа Чувашской Республики
от "29" июля 2026 г. № 456

Р Е Е С Т Р
многоквартирных домов, расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики,
в отношении которых в 2027-2029 годах планируется проведение капитального ремонта
общего имущества, по видам услуг и (или) работ

№ пп	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирно м доме – всего	Ремонт внутридомовых инженерных систем	Устано вка и замена коллек тивных (общед омовы х) ПУ и УУ	Ремонт крыши		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многокварт рном доме		Утепление и ремонт фасада многокварт рного дома		Ремонт фундаме нта многоква ртирного дома		Энерг етичес кое обслед ование много кварт р-ного дома	Разработка проектной документаци и	Услуги по строительному контролю
	улица, № дома	рублей	рублей	рублей	кв. м	рублей	ед.	рублей	кв. м	рубл ей	кв. м	руб лей	куб . м	рубл ей	рублей	рублей	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2027 год																	
1	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 10	3 641 616,00			792,00	3 381 604,62										182 080,80	77 930,58
2	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 11	642 276,00	596 417,49													32 113,80	13 744,71
3	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 16	1 114 581,05	1 034 999,96													55 729,05	23 852,03
4	с. Шемурша, ул. Ленина, д. 26	4 769 917,90	928 189,46		820,00	3 501 156,30										238 495,90	102 076,24
5	с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 5	702 809,18	652 628,60													35 140,46	15 040,12
	Итого: 5 МКД	10 871 200,13	3 212 235,52		1 612,00	6 882 760,92										543 560,01	232 643,68

2028 год																
1	с. Шемурша, ул. 50 лет Октября, д. 2	365 603,62	339 499,52												18 280,18	7 823,92
2	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 27	800 086,60	742 960,42												40 004,33	17 121,85
3	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 33	3 678 400,00			800,00	3 415 762,24									183 920,00	78 717,76
4	с. Шемурша, ул. Ленина, д. 42	444 269,70	412 548,84												22 213,49	9 507,37
5	с. Шемурша, ул. Ленина, д. 47а	2 017 893,84	1 873 816,22												100 894,69	43 182,93
6	с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 2	469 913,29	436 361,48												23 495,66	10 056,14
	Итого: 6 МКД	7 776 167,05	3 805 186,48		800,00	3 415 762,24									388 808,35	166 409,97

2029 год																
1	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 14	1 627 813,00	1 511 587,15												81 390,65	34 835,20
2	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 28	997 119,81	925 925,46												49 855,99	21 338,36
3	с. Шемурша, ул. Ленина, д. 55	2 428 596,71	2 255 194,90												121 429,84	51 971,97
4	с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 2	929 452,37	863 089,47												46 472,62	19 890,28
5	с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 6	1 152 200,53	1 069 933,41												57 610,03	24 657,09
6	с. Шемурша, ул. Юбилейная, д. 8	905 961,71	841 276,04												45 298,09	19 387,58
7	с. Шемурша, ул. Космовского, д. 19	1 188 425,79	1 103 572,19												59 421,29	25 432,31
	Итого: 7 МКД	9 229 569,92	7 467 006,44												402 057,21	172 080,48
	Итого за 2027–2029 годы: 18 МКД	27 876 937,10	14 484 428,44		2 412,00	10 298 523,16									1 334 425,57	571 134,14

Приложение № 3
к постановлению администрации Шемуршинского
муниципального округа Чувашской Республики
от "29" июля 2026 г. № 456

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, в 2027–2029 годах

№ пп	Наименование муниципального образования	Общая площадь многоквар- тирных домов	Количество жителей, зарегистри- рованных в многоквар- тирных домах на дату утверждения кратко- срочного плана	Количество многоквартирных домов					Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I кварта л	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	рублей		рублей	рублей	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2027 год													
1	Шемуршинский муниципальный округ	4 735,31	130				5	5				10871200,13	10 871 200,13
2028 год													
2	Шемуршинский муниципальный округ	3 945,01	104				6	6				7776167,05	7 776 167,05
2029 год													
3	Шемуршинский муниципальный округ	7 020,80	186				7	7				9 229 569,92	9 229 569,92
Итого за 2027–2029 годы		15 701,12	420				18	18				27 876 937,10	27 876 937,10