

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, д. Ердово, кадастровый квартал 21:21:061103

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 12 августа 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

основной государственный регистрационный номер: 1042129023936

идентификационный номер налогоплательщика: 2129056028

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" "СВАГП", адрес: 443016, Самарская область г.о. Самара. вн. р-н Промышленный г. Самара, ул. Черемшанская, д. 89

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Князев Николай Петрович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

136-049-698-74

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

A-2027, 8 августа 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Союз кадастровых инженеров

Контактный телефон:

8 (912) 342-54-25, 8 (912) 342-54-25

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

460052, г. Оренбург, ул. Автомобилистов, д. 2/2, кв. 56, kolyn@bk.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии	31 июля 2025 г.	КУВИ-001/2025-148182581	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ	13 марта 2025 г.	170-6716/2025-B	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения на бумажном носителе и в электронном виде	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка								
Карта-план подготовлена в результате выполнения комплексных кадастровых работ (далее - ККР) на территории кадастрового квартала 21:21:061103 в соответствии с соглашением от 30.01.2025 №321-20-2025-002 о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, ин-дивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам.								
Карта-план территории подготовлена на основании кадастрового плана территории кадастрового квартала 21:21:061103, кадастровой выписки, документов и материалов государственного фонда данных, полученных в результате проведения зем-леустройства, данных единой электронной картографической основы, а также ситуаци-онных планов, содержащихся в технических паспортах объектов недвижимости, распо-ложенных на таких земельных участках, подготовленных органами и организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (БУ «Чу-ваштехинвентаризация»).								
Карта-план территории подготовлена в соответствии с требованиями к подготовке карты-плана территории, утвержденными приказом Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии от 04.08.2021 № П/0337 "Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требования к их подготовке".								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 13 марта 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
		наружного знака пункта	центра пункта			марки центра пункта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 2	Чурашево, пир.	МСК-21, зона 1	387 251,82	1 256 154,20	утрачен	сохранился	сохранился
2	ГГС. 3	Тувси, пир.		384 623,60	1 245 973,37			
3	ГГС. 4	Толиково, пир.		401 155,07	1 245 411,17			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	TRIUMPH-2 GNSS		00847		С-ГСХ/18-04-024/333162158			
2	TCR1205+ R400		638074		С-ГСХ/18-04-024/333162189			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					21:21:061103:10		
Система координат					МСК-21, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
795	392 829,23	1 251 172,48	392 829,23	1 251 172,48	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
794	392 825,92	1 251 147,82	392 825,92	1 251 147,82			
793	392 820,18	1 251 101,51	392 820,18	1 251 101,51			
82	392 829,72	1 251 100,74	392 829,72	1 251 100,74			
83	392 837,68	1 251 099,77	392 837,68	1 251 099,77			
84	392 849,38	1 251 098,96	392 849,38	1 251 098,96			
85	392 851,84	1 251 121,78	392 851,84	1 251 121,78			
86	392 854,26	1 251 144,21	392 854,26	1 251 144,21			
913	392 856,61	1 251 166,64	392 856,61	1 251 166,64			
933	392 841,86	1 251 169,82	392 841,86	1 251 169,82			
932	392 833,70	1 251 172,12	392 833,70	1 251 172,12			
795	392 829,23	1 251 172,48	392 829,23	1 251 172,48			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
795	794	24,88	—	согласовано			
794	793	46,66					
793	82	9,57					
82	83	8,02					
83	84	11,73					
84	85	22,95					

1	2	3	4	5
85	86	22,56	—	согласовано
86	913	22,55		
913	933	15,09		
933	932	8,48		
932	795	4,48		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:21:061103:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	429509, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, Ердово д, В.Трофимова ул, д 35
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,008 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,008,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 009,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 1\,000$ $P_{макс} = 5\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	21:21:000000:3853
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:21:061103:10 :

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:21:061103:39 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	429509, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, Ердово д, П.Губина ул, д 68
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,183 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,183,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 183,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 1 000 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	21:21:061103:142
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:21:061103:39 :		
1.	Значения координат характерных точек земельного участка, полученные в ходе проведения геодезической съемки, определены с более высокой точностью, чем содержащиеся сведения о них в ЕГРН.	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	
5.	Оценка расхождения P и Pкад ($P - P_{\text{кад}}$), м²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:000000:3854 :								
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1246О	—	—	—	392 623,46	1 251 140,53	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н1247О	—	—	—	392 634,36	1 251 136,68	—		
н1248О	—	—	—	392 637,99	1 251 146,17	—		
н1249О	—	—	—	392 627,22	1 251 150,02	—		
н1246О	—	—	—	392 623,46	1 251 140,53	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:000000:3854 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				21:21:061103:57			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				21:21:061103			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, Ердово д, В.Трофимова ул, д 45		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 21:21:000000:3854 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:000000:3853 :								
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1342О	—	—	—	392 844,76	1 251 101,94	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н1343О	—	—	—	392 845,87	1 251 115,39	—		
н1344О	—	—	—	392 838,72	1 251 115,96	—		
н1345О	—	—	—	392 837,46	1 251 102,56	—		
н1342О	—	—	—	392 844,76	1 251 101,94	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:000000:3853 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					21:21:061103:10				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					21:21:061103				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, Ердово д, В.Трофимова ул, д 35				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						21:21:000000:3853 :				
1.						—				
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						21:21:061103:146 :				
Система координат						МСК-21, зона 1				
Зона №						1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н1238О	—	—	—	392 655,58	1 251 158,84	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$		
н1239О	—	—	—	392 658,68	1 251 167,08	—				
н1240О	—	—	—	392 658,41	1 251 167,19	—				
н1241О	—	—	—	392 658,85	1 251 168,62	—				
н1242О	—	—	—	392 651,92	1 251 171,30	—				
н1243О	—	—	—	392 649,84	1 251 165,66	—				
н1244О	—	—	—	392 648,85	1 251 166,03	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1245О	—	—	—	392 647,45	1 251 162,27	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н1238О	—	—	—	392 655,58	1 251 158,84	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							21:21:061103:146 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					21:21:061103:32		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					21:21:061103		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, Атлашевское с/п, Ердово д, П.Губина ул, д 56		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							21:21:061103:146 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							21:21:061103:139 :	
Система координат МСК-21, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1234О	—	—	—	392 667,47	1 251 190,23	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н1235О	—	—	—	392 669,69	1 251 196,52	—		
н1236О	—	—	—	392 659,57	1 251 200,11	—		
н1237О	—	—	—	392 657,58	1 251 193,99	—		
н1234О	—	—	—	392 667,47	1 251 190,23	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером	21:21:061103:139
--	------------------

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:21:061103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, Ердово д, П.Губина ул, д 58
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером	21:21:061103:139	:
--	------------------	---

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:061103:126 :

Система координат			МСК-21, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1226О	—	—	—	392 671,17	1 251 214,59	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н1227О	—	—	—	392 674,56	1 251 222,68	—		
н1228О	—	—	—	392 672,17	1 251 223,82	—		
н1229О	—	—	—	392 673,96	1 251 228,41	—		
н1230О	—	—	—	392 668,15	1 251 231,23	—		
н1231О	—	—	—	392 664,10	1 251 222,80	—		
н1232О	—	—	—	392 666,30	1 251 221,80	—		
н1233О	—	—	—	392 664,44	1 251 217,44	—		
н1226О	—	—	—	392 671,17	1 251 214,59	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:061103:126 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:21:061103:34
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:21:061103

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, Ердово д, П.Губина ул, д 60		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 21:21:061103:126 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:061103:142 :								
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1212О	—	—	—	392 737,82	1 251 285,76	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н1213О	—	—	—	392 743,64	1 251 285,08	—		
н1214О	—	—	—	392 744,35	1 251 291,12	—		
н1215О	—	—	—	392 738,48	1 251 291,89	—		
н1212О	—	—	—	392 737,82	1 251 285,76	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:061103:142 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Объект незавершённого строительства		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					21:21:061103:39					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					21:21:061103					
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—					
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, Ердово д, Петра Губина ул, д 68					
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—					
6.	Иные сведения					—					
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						21:21:061103:142 :					
1.						—					
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						21:21:061103:141 :					
Система координат						МСК-21, зона 1			Зона №		1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н1207О	—	—	—	392 773,89	1 251 276,41	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$			
н1208О	—	—	—	392 772,75	1 251 266,76	—					
н1209О	—	—	—	392 773,53	1 251 266,69	—					
н1210О	—	—	—	392 779,42	1 251 265,82	—					
н1211О	—	—	—	392 780,64	1 251 275,53	—					
н1207О	—	—	—	392 773,89	1 251 276,41	—					

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:061103:141:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:21:061103:40
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:21:061103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, Ердово д, П.Губина ул, д 70
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 21:21:061103:141:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:061103:129:

Система координат			МСК-21, зона 1				Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1203О	—	—	—	392 803,57	1 251 264,10	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н1204О	—	—	—	392 804,03	1 251 269,74	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1205О	—	—	—	392 797,72	1 251 270,26	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н1206О	—	—	—	392 797,13	1 251 264,42	—		
н1203О	—	—	—	392 803,57	1 251 264,10	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:21:061103:129 :

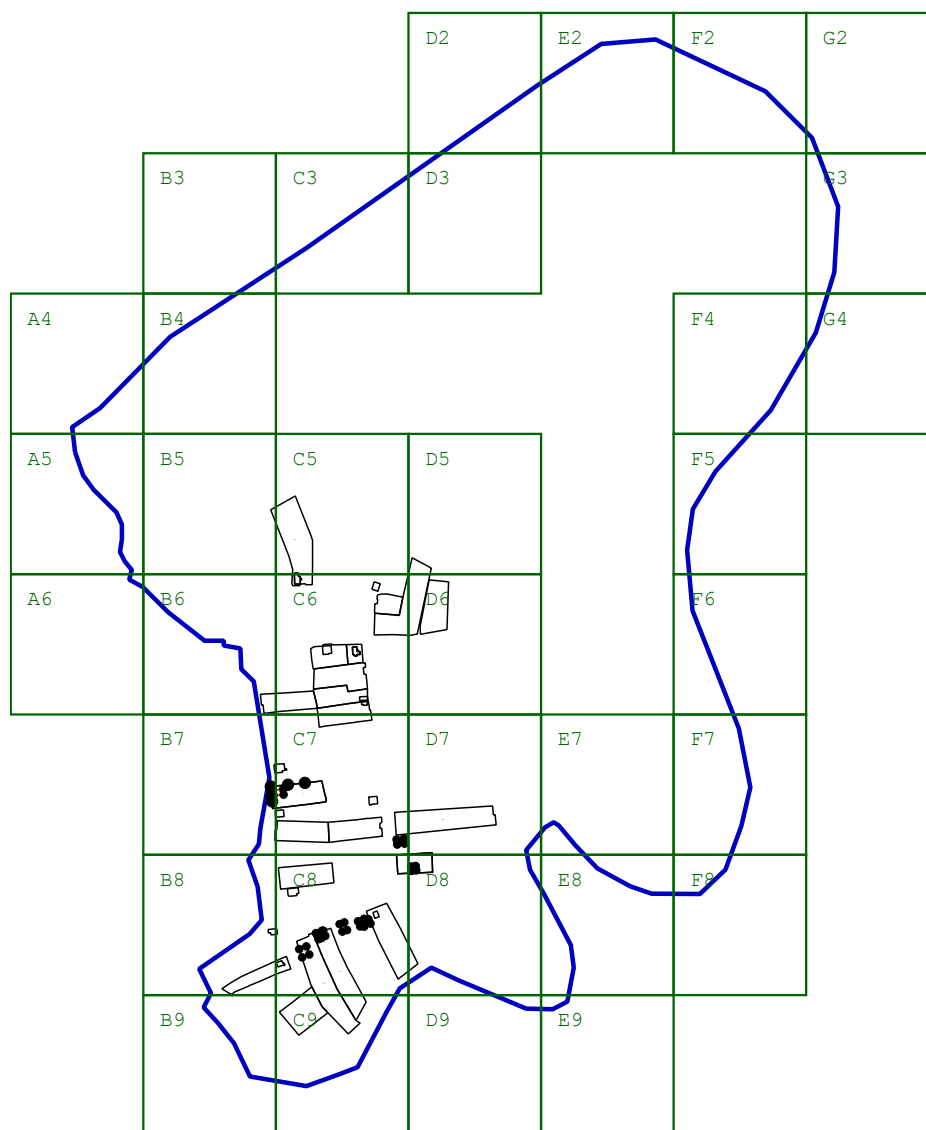
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:21:061103:41
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:21:061103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н, Ердово д, П.Губина ул, д 72
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 21:21:061103:129 :

1.	—
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:

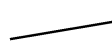
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- н154У  - Обозначение новых характерных точек границ земельных участков
- н660  - Обозначение новых характерных точек контура объектов капитального строительства
- 41  - Обозначение характерных точек границ земельных участков и объектов капитального строительства прекращающих свое существование
- :1092 - Номера земельных участков и объектов капитального строительства в кадастровом квартале

Схема границ земельных участков

A4

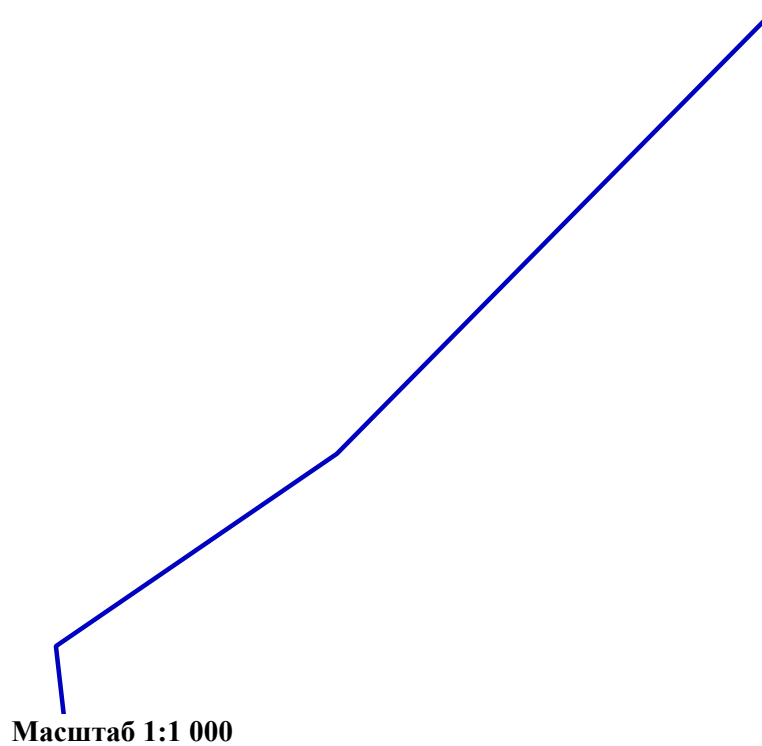


Схема границ земельных участков

A5

Масштаб 1:1 000

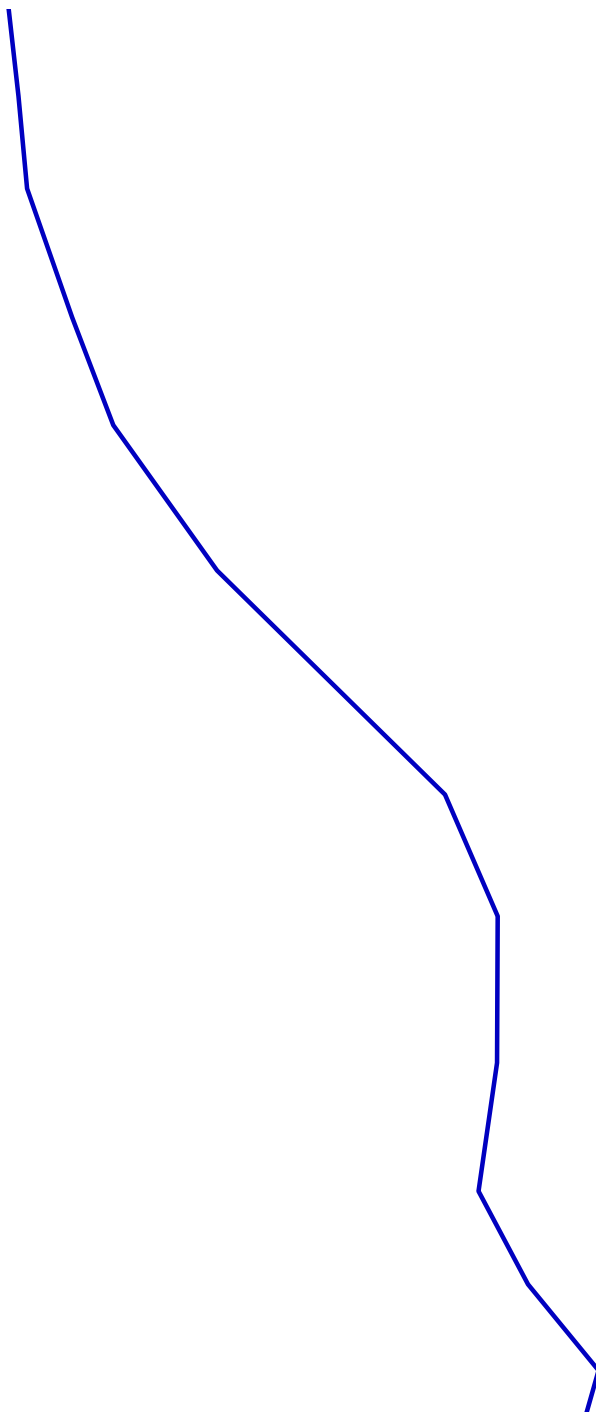
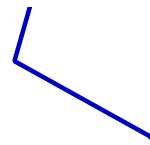


Схема границ земельных участков

A6



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

ВЗ

Масштаб 1:1 000

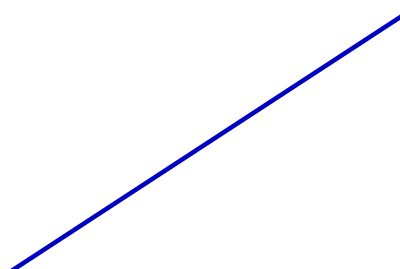
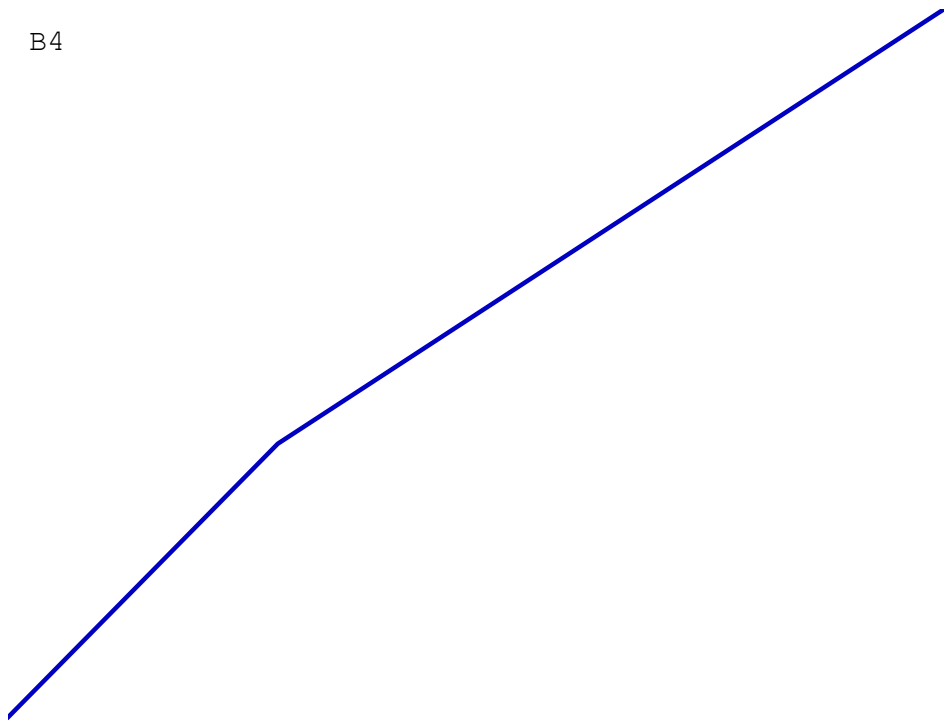


Схема границ земельных участков

В4



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

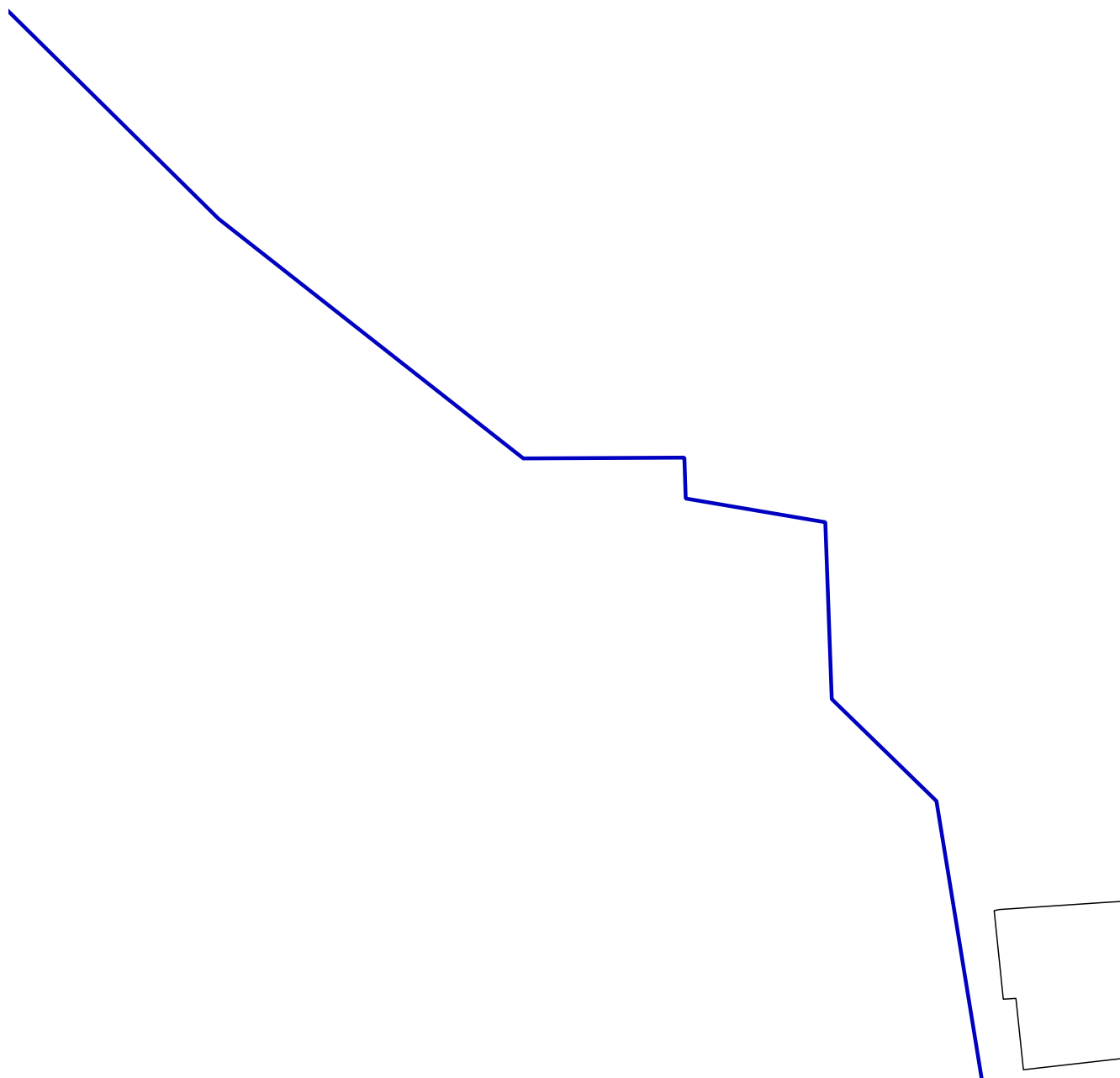
В5



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

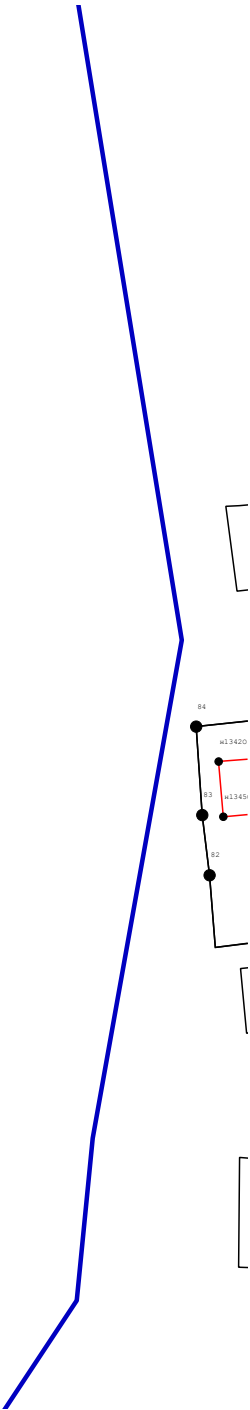
В6



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

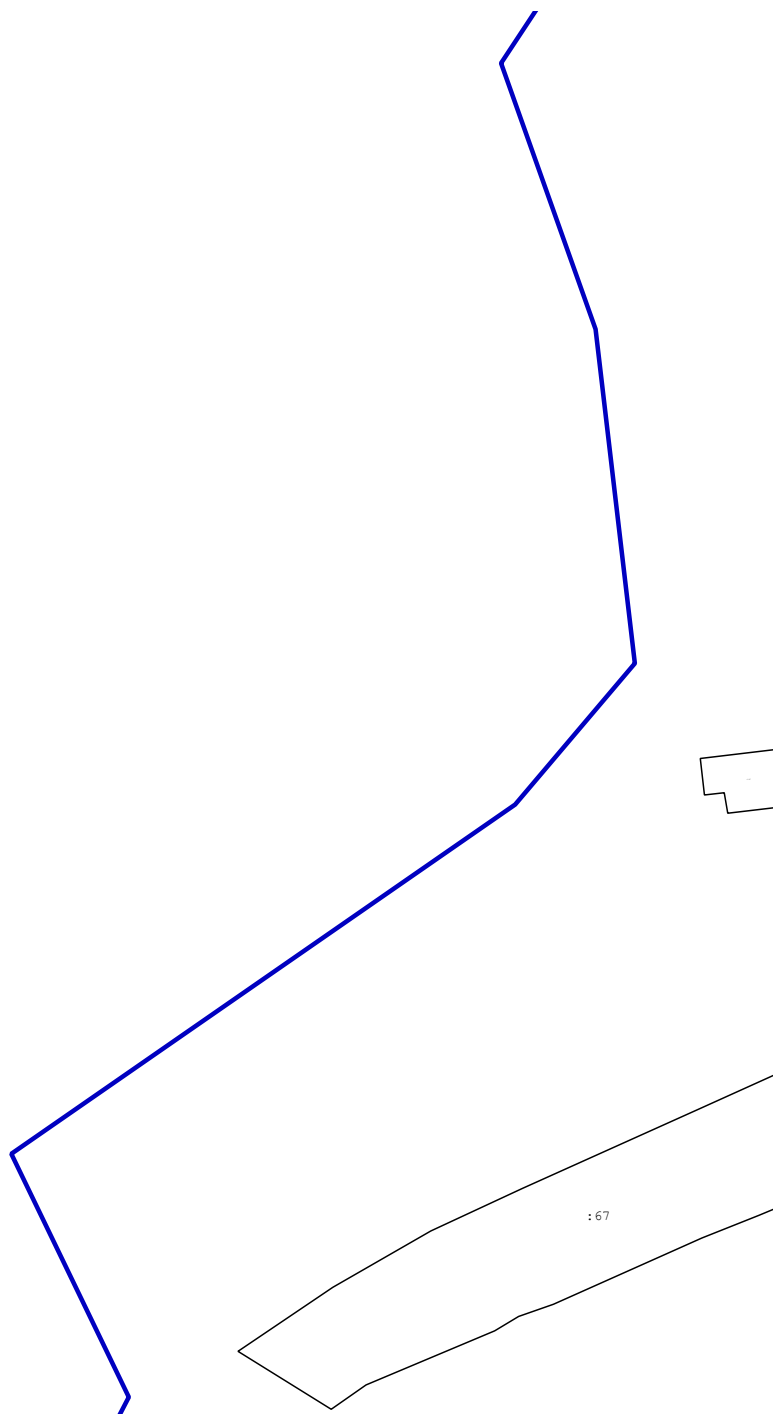
В7



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

В8

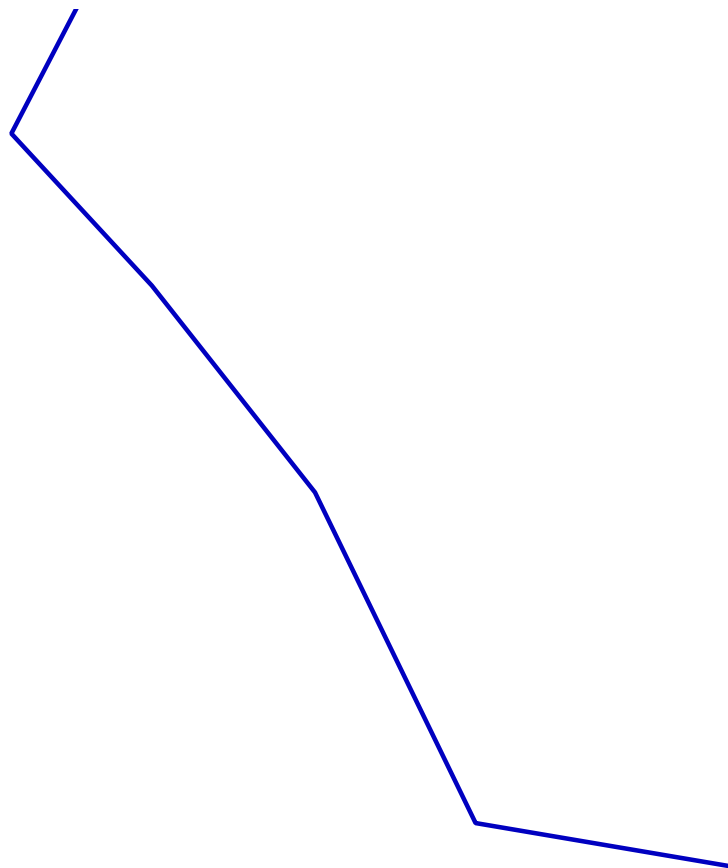


Масштаб 1:1 000

:67

Схема границ земельных участков

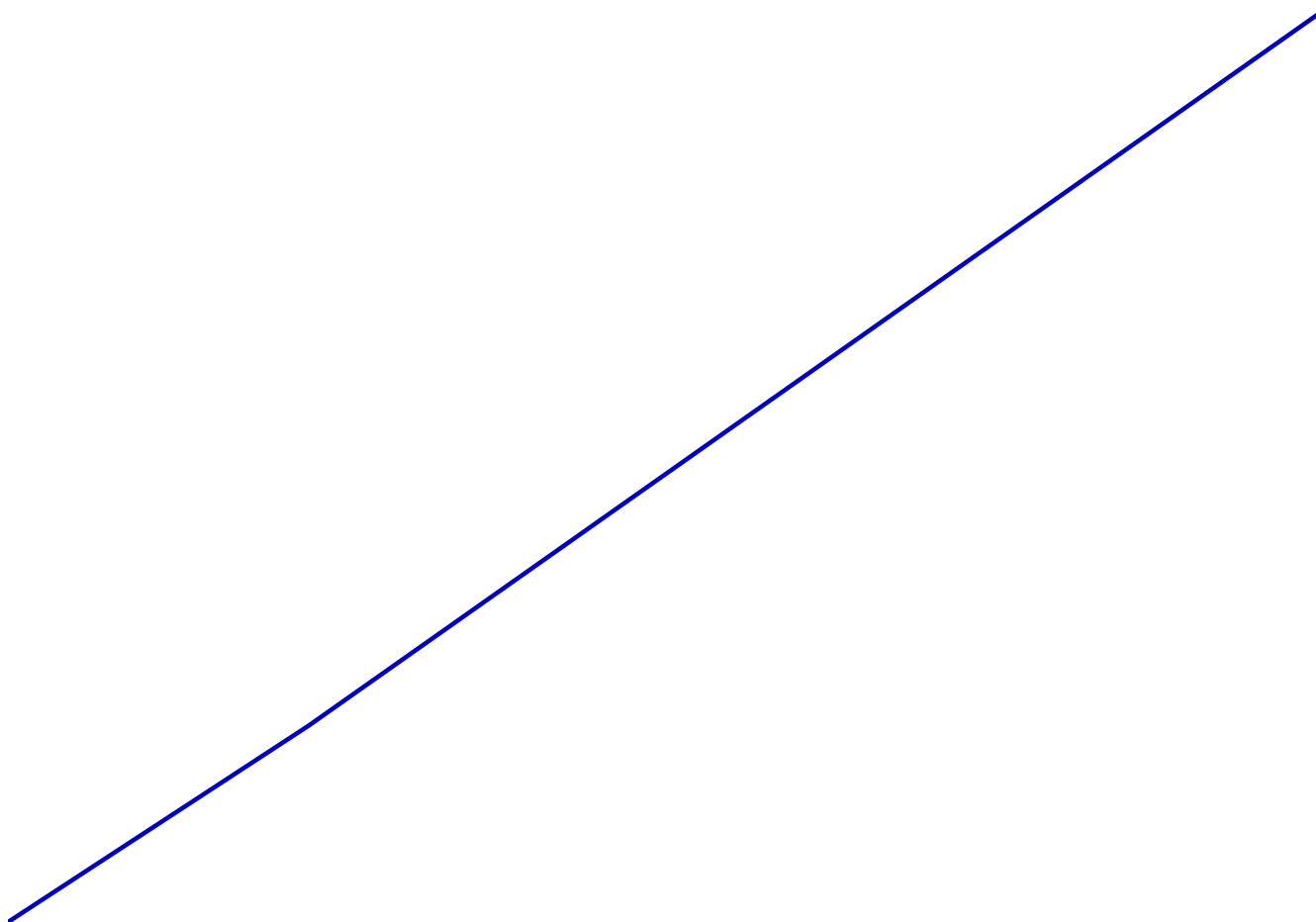
В9



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

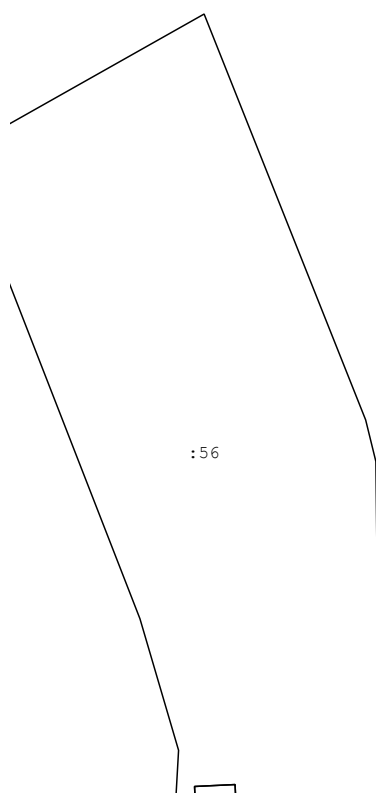
СЗ



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

С5

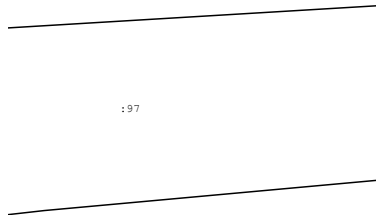
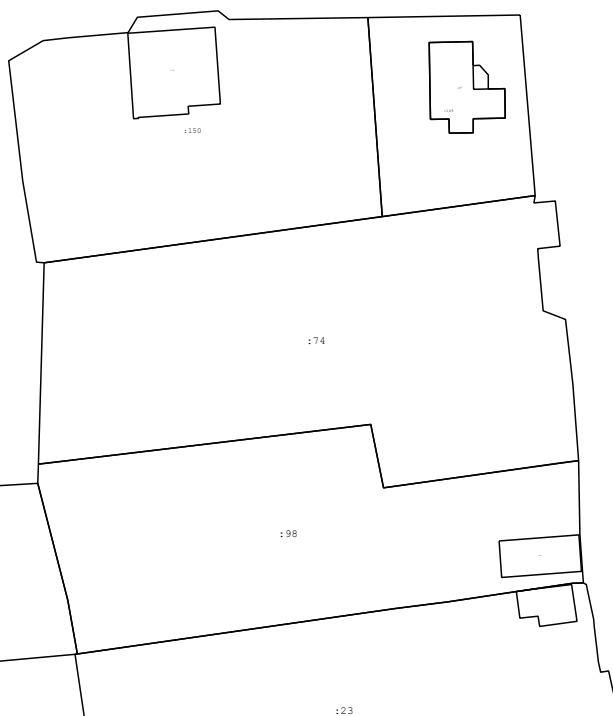
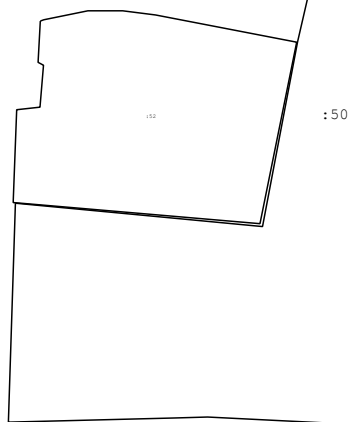
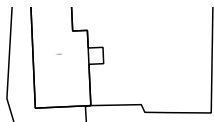


Масштаб 1:1 000

/

Схема границ земельных участков

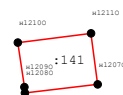
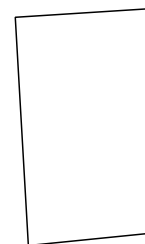
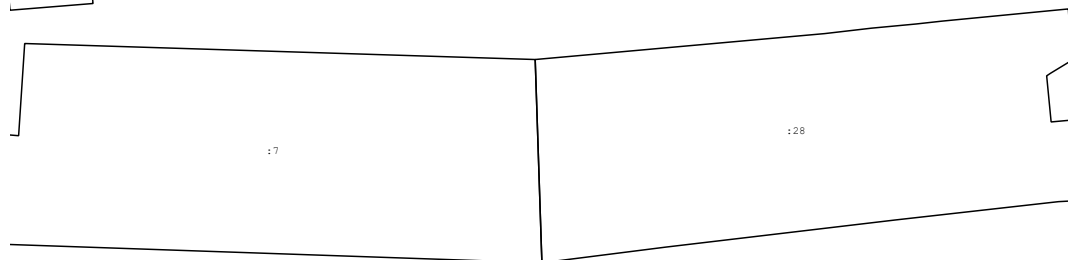
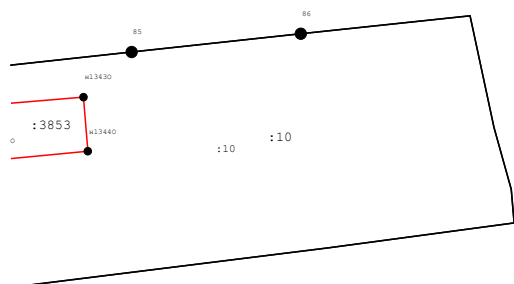
С6



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

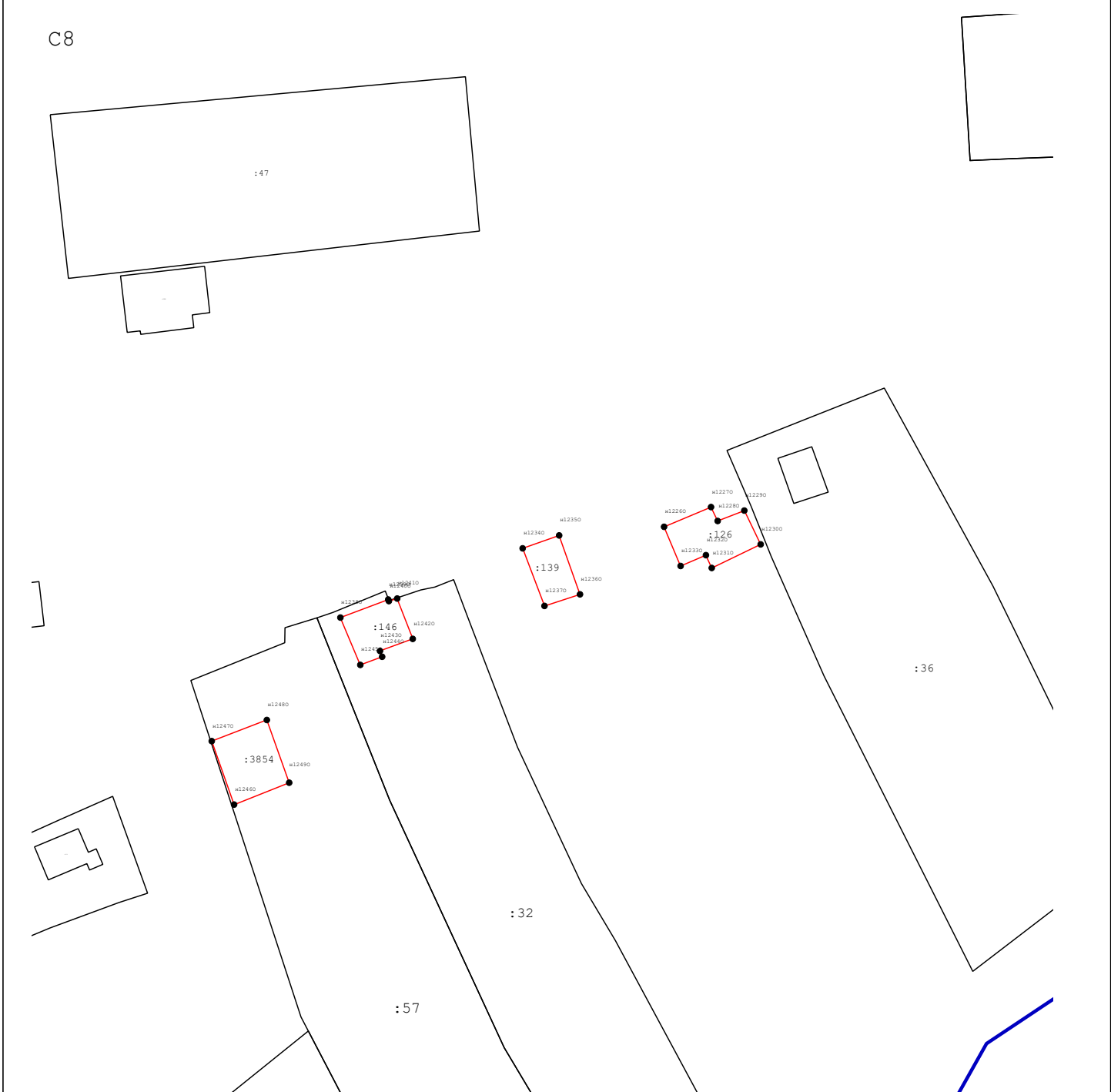
С7



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков
--

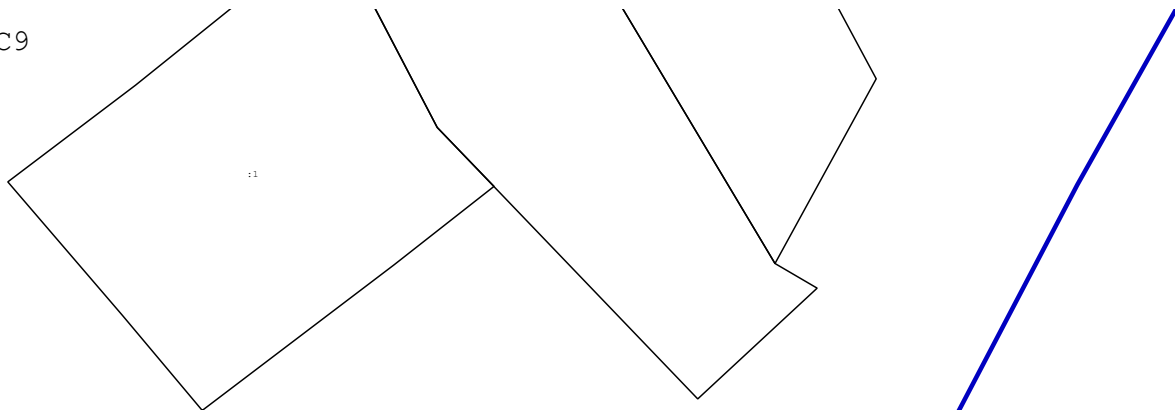
C8



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

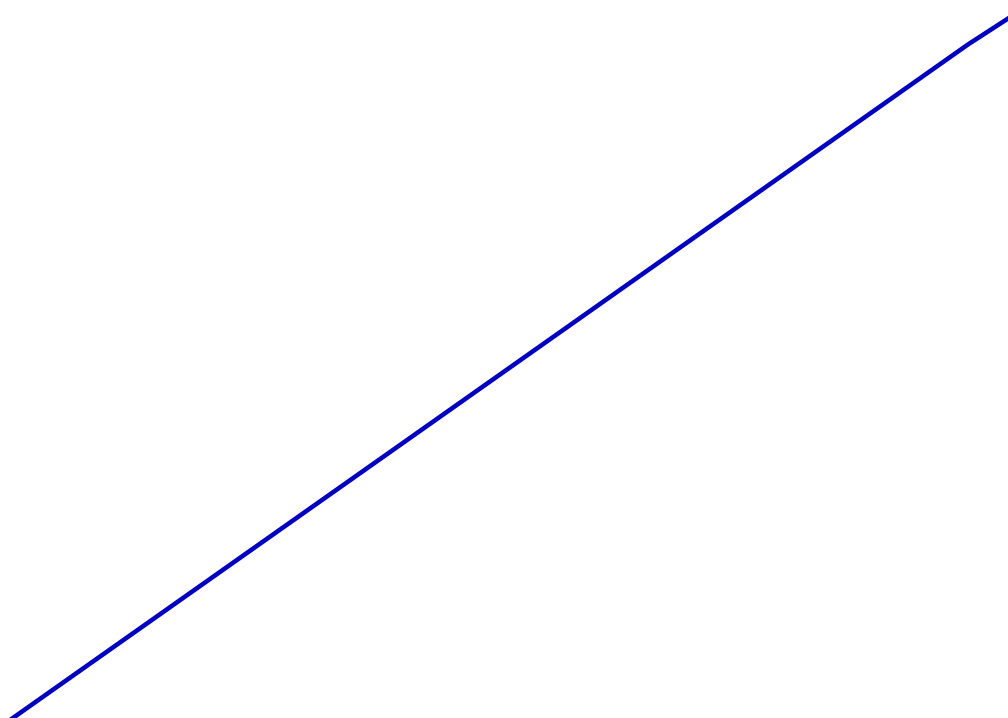
С9



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

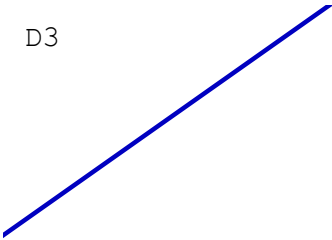
D2



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

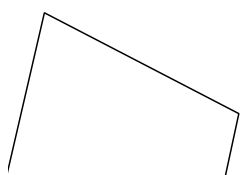
D3



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

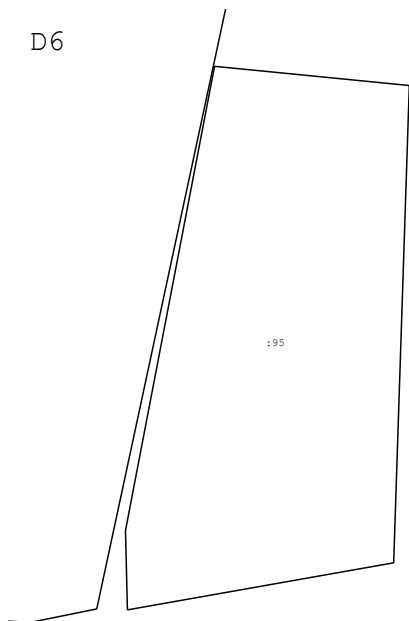
D5



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

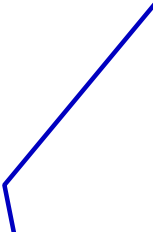
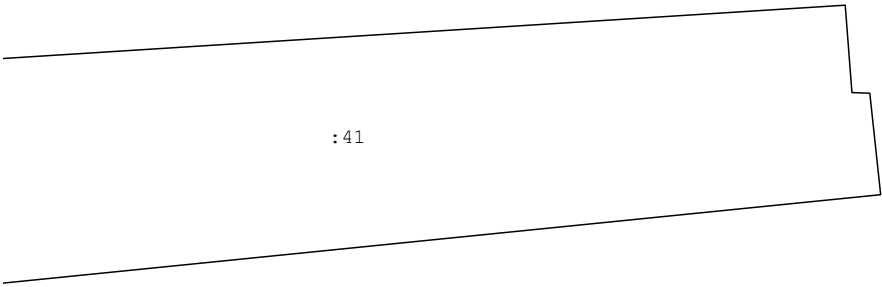
D6



Масштаб 1:1 000

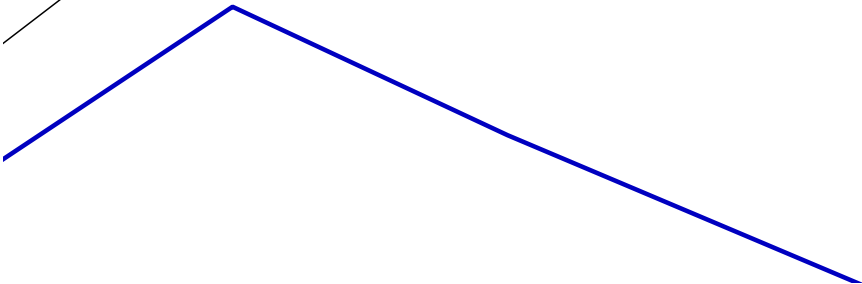
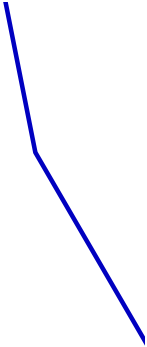
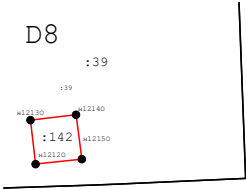
Схема границ земельных участков

D7



Масштаб 1:1 000

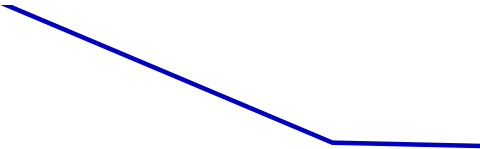
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

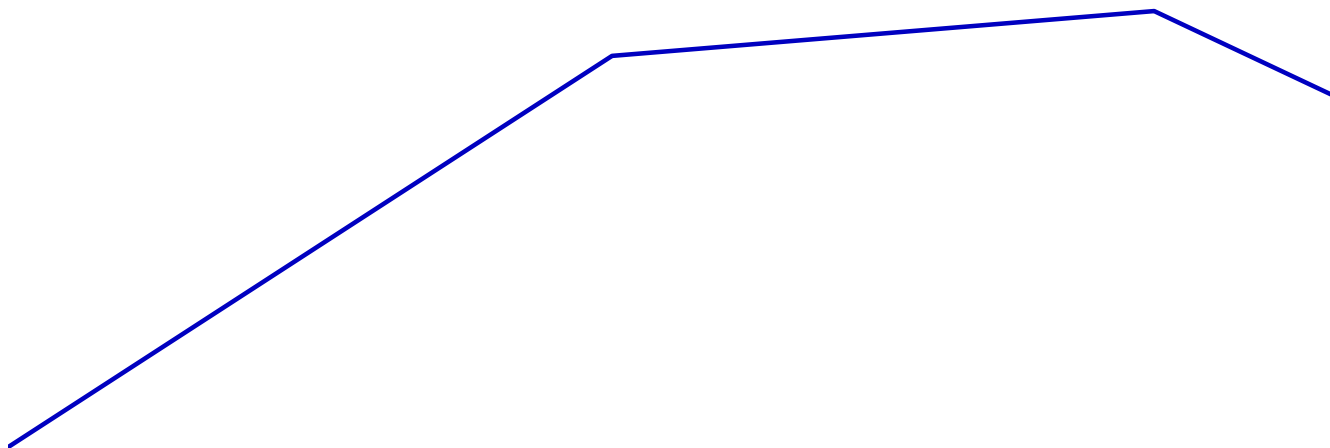
D9



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

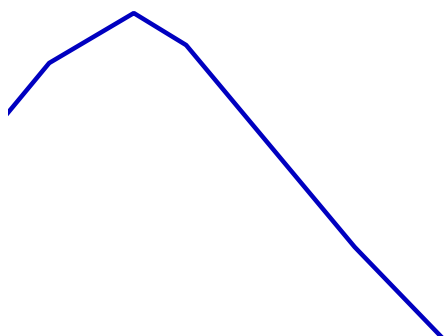
Е2



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

Е7



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков
--

E8

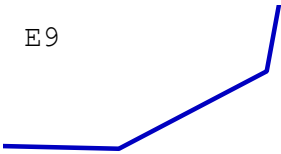
Масштаб 1:1 000

E8

Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

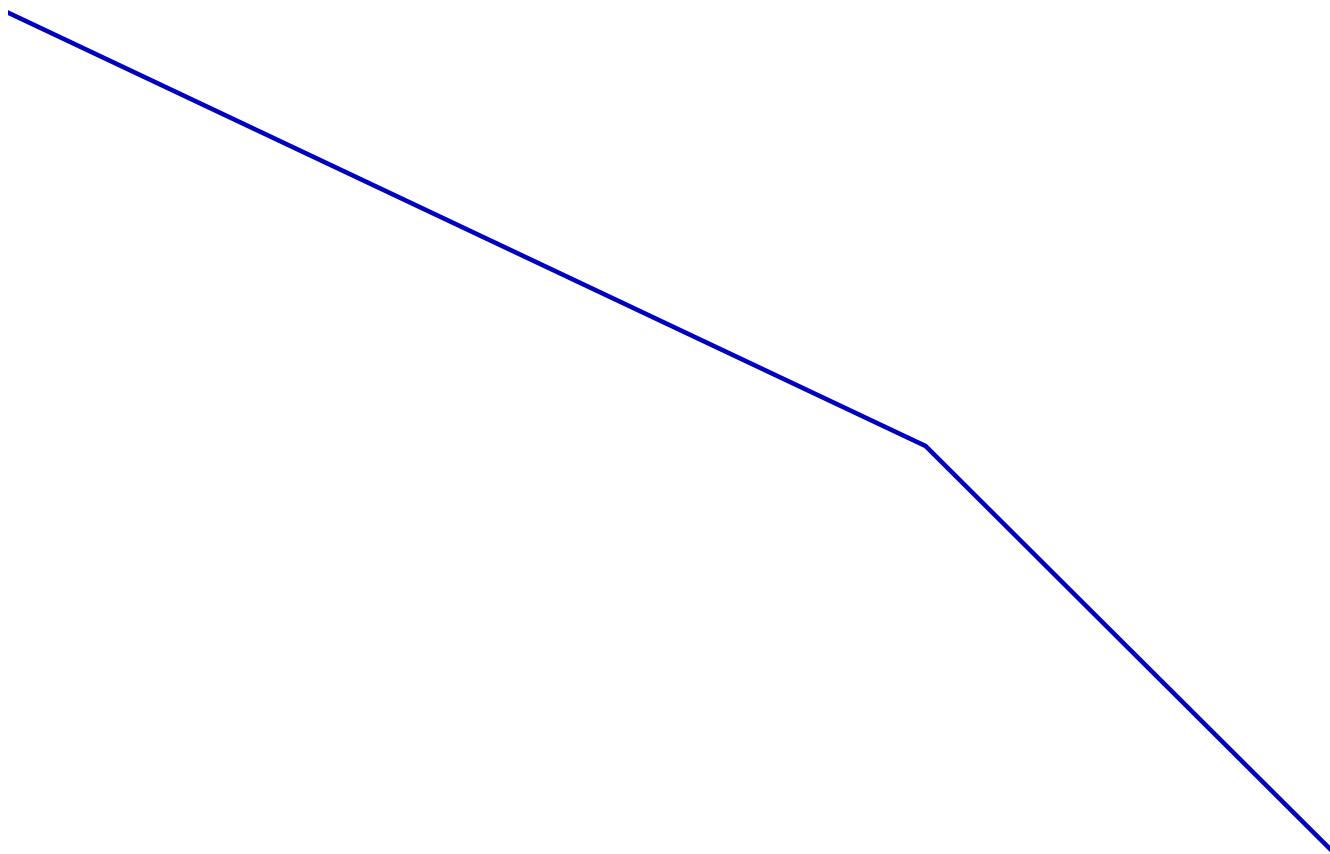
Е9



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

Ф2



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

Л4

Масштаб 1:1 000

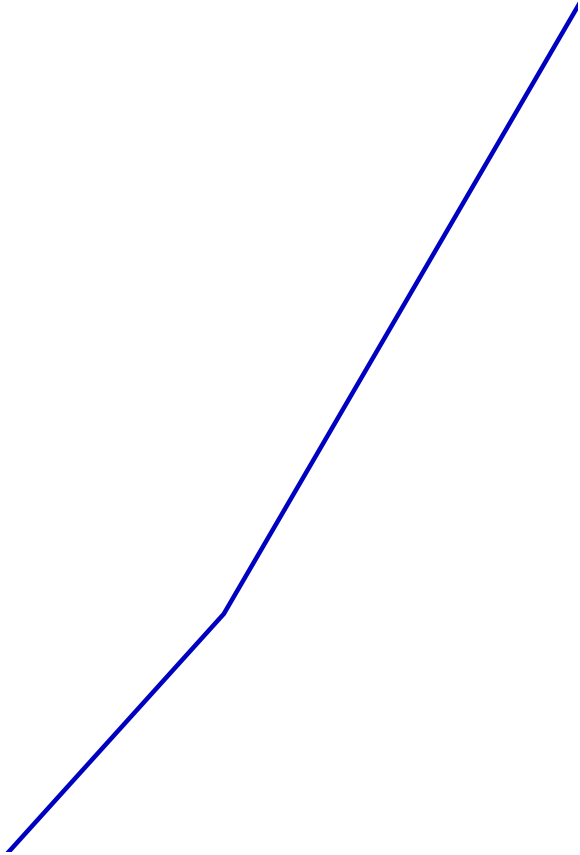
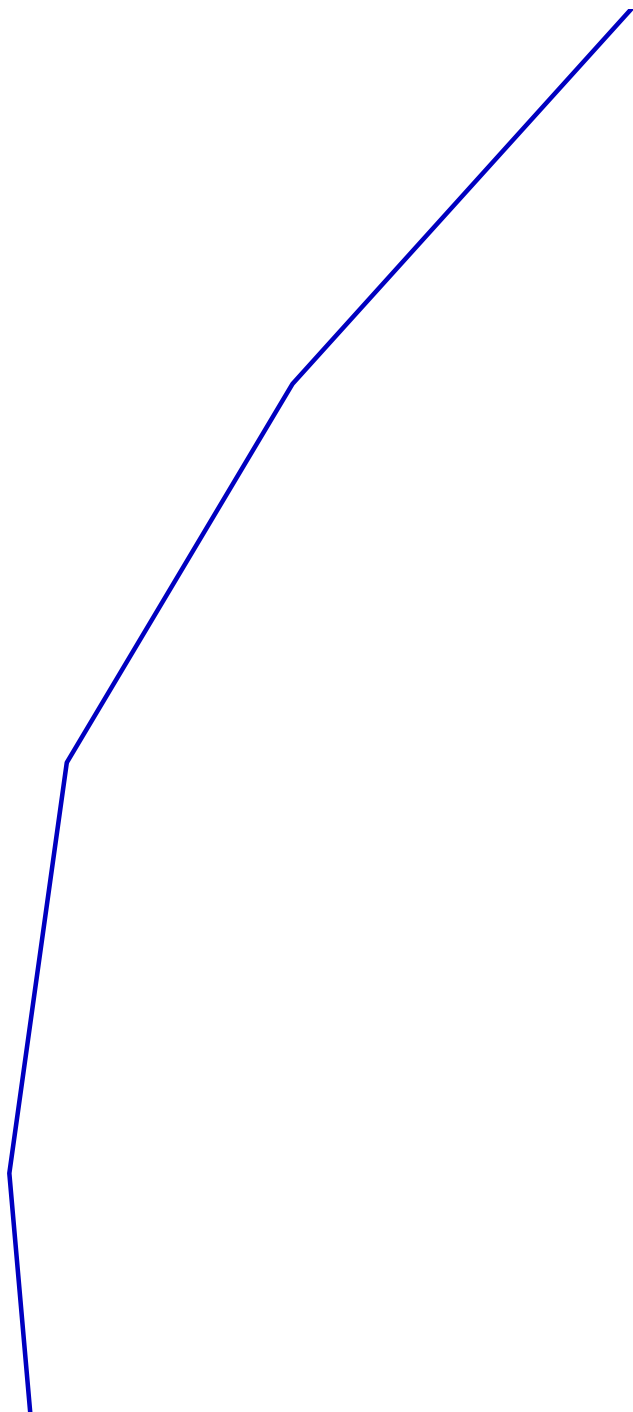


Схема границ земельных участков

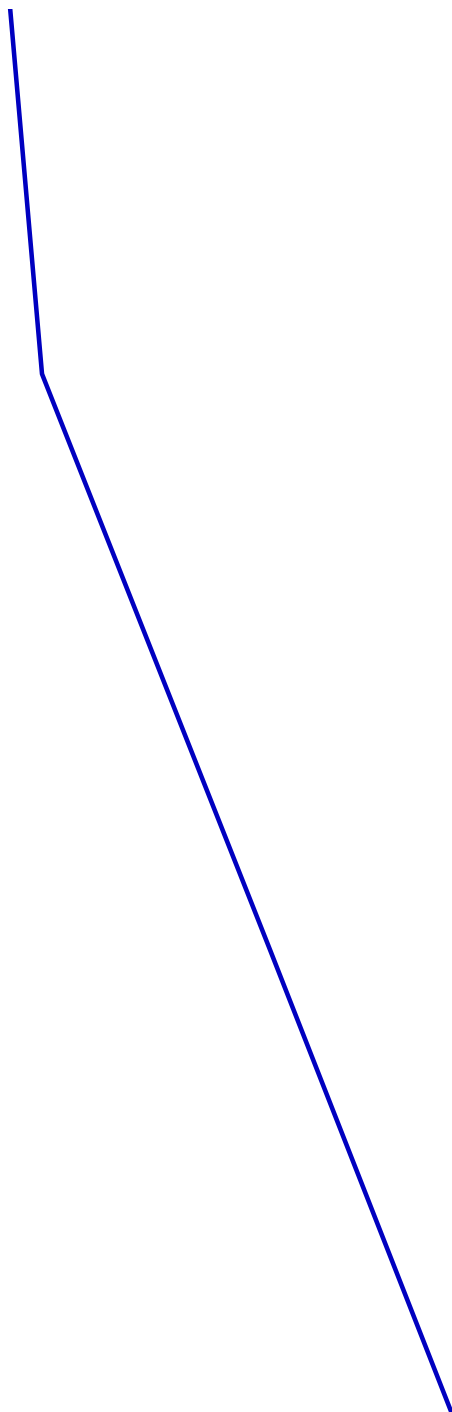
Ф5



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

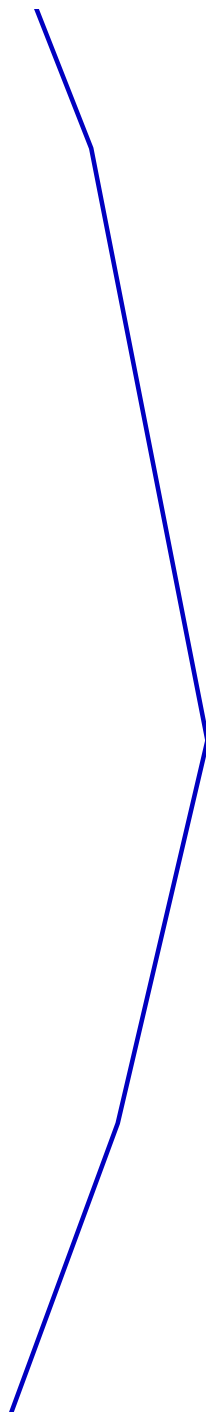
Ф6



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

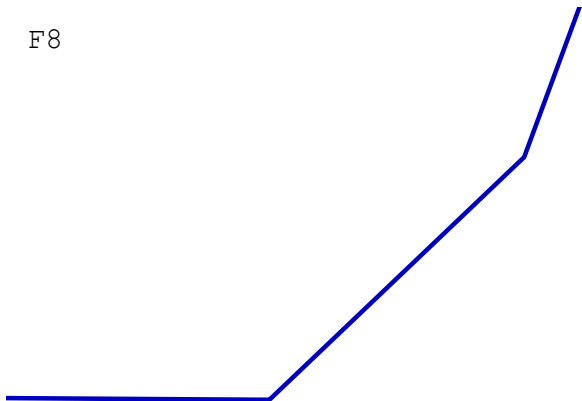
Е7



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

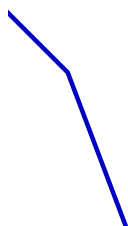
Ф8



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

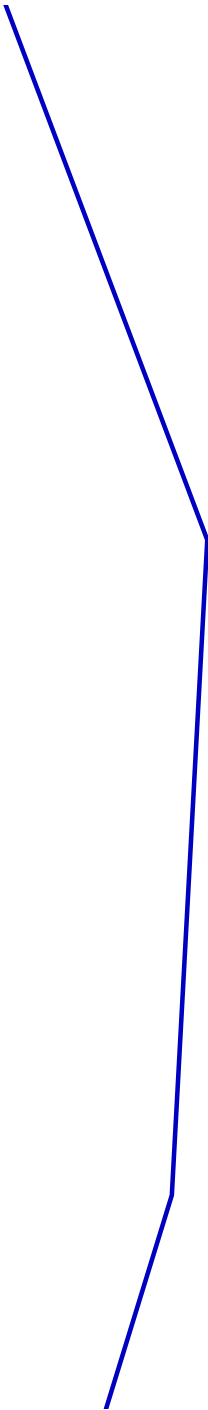
G2



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

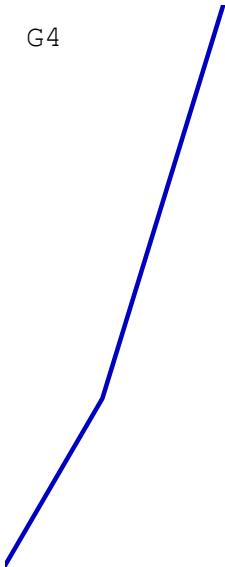
G3



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

G4



Масштаб 1:1 000

Схема геодезических построений

Условные обозначения:



- Пункт государственной геодезической сети



- Точка съемочного обоснования



- Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования



- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка



н6

- Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение