



ВЕСТНИК

органов местного самоуправления города Чебоксары

Выпускается
с 2008 года

Официальное
периодическое
печатное издание

Бесплатно

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29.10.2025 № 3130

О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 16.06.2023 № 2081 «О Порядке формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления города Чебоксары, о форме и сроках формирования отчета об их исполнении»

В соответствии с частями 5, 8 статьи 6 Федерального закона от 13.07.2020 № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации города Чебоксары от 16.06.2023 № 2081 «О Порядке формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере,

отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления города Чебоксары, о форме и сроках формирования отчета об их исполнении» следующие изменения:

в приложении к Порядку формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления города Чебоксары (приложение № 2), слова «Направление деятельности» заменить словами «Отрасль социальной сферы»;

приложение № 3 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по социальным вопросам.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Чебоксары
от 29.10.2025 № 3130

Приложение № 3
к постановлению администрации
города Чебоксары
от 16.06.2023 № 2081

ФОРМА

ОТЧЕТ

об исполнении муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления муниципального образования,
на 20__ год и на плановый период 20__ - 20__ годов <1>

На «__» _____ 20__ года <2>

Уполномоченный орган <3>

(указывается полное наименование уполномоченного органа)

Отрасль социальной сферы <4>

Периодичность <5>

Форма ОКУД

Дата

по ОКПО

Глава БК

КОДЫ

таблица 1

[illegible]

II. Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих качество оказания муниципальной услуги в социальной сфере (муниципальных услуг в социальной сфере, составляющих укрупненную муниципальную услугу)

таблица 2

[illegible]

III. Сведения о плановых показателях, характеризующих объем и качество оказания муниципальной услуги в социальной сфере (муниципальных услуг в социальной сфере, составляющих укрупненную муниципальную услугу), на «__» _____ 20__ года <2>

Наименование муниципальной услуги (укрупненной муниципальной услуги) <17>

Исполнитель муниципальной услуги				Уникальный номер реестровой записи <20>	Наименование муниципальной услуги <20>	Содержание муниципальной услуги <20>	Условия оказания муниципальной услуги <20>	Категории потребителей муниципальной услуги <20>	Год определения исполнителей муниципальной услуги <20>	Место оказания муниципальной услуги <20>	Показатель, характеризующий качество муниципальной услуги			Значение планового показателя, характеризующего объем оказания муниципальной услуги <20>	Пределы допускаемые возможные отклонения от показателя, характеризующего объем оказания муниципальной услуги <21>	Пределы допускаемые возможные отклонения от показателя, характеризующего объем оказания муниципальной услуги <21>												
Уникальный код органа исполнительной власти муниципального образования	Наименование исполнителя муниципальной услуги <19>	организационно-правовая форма		код по ОКОПФ <19>							наименование показателя <20>	единица измерения	Наименование показателя <20>	Код по ОКЕИ <20>	оказываемый муниципальными бюджетами и казенными учреждениями на основании муниципальной услуги <21>	в соответствии с конкурсным порядком <21>	в соответствии с социальными сертификатами <21>											
		Наименование	код по ОКОПФ <19>																									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24					
			Итого по муниципальной услуге																									

таблица 3

[illegible]

IV. Сведения о фактических показателях, характеризующих объем и качество оказания муниципальной услуги в социальной сфере (муниципальных услуг в социальной сфере, составляющих укрупненную муниципальную услугу), на « » 20 года

Наименование муниципальной услуги
(укрупненной муниципальной услуги)

Таблица 4

[illegible]

[illegible]

Руководитель (уполномоченное лицо) _____ (подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ года

<1> Формируется с использованием муниципальной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет», в том числе посредством информационного взаимодействия с иными информационными системами органов местного самоуправления города Чебоксары, оказывающих муниципальные услуги в социальной сфере, включенные в муниципальный социальный заказ, и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени уполномоченного органа.

<2> Указывается дата, на которую составляется отчет об исполнении муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления города Чебоксары.

<3> Указывается полное наименование уполномоченного органа, утверждающего муниципальный социальный заказ.

<4> Указывается отрасль социальной сферы, в которой формируется федеральный социальный заказ, соответствующая отрасли социальной сферы, определенной частью 1 статьи 1 Федерального закона «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере».

<5> Указывается 9 месяцев при формировании отчета по итогам исполнения муниципального социального заказа за 9 месяцев текущего финансового года или один год при формировании отчета по итогам исполнения муниципального социального заказа за отчетный финансовый год.

<6> Указывается на основании информации, включенной в раздел III настоящего документа в соответствии с общими требованиями к форме отчета об исполнении муниципальных (муниципальных) социальных заказов на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.10.2020 № 1694 «Об утверждении примерной формы муниципального (муниципального) социального заказа на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере, примерной структуры муниципального (муниципального) социального заказа на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере и общих требований к форме отчета об исполнении муниципальных (муниципальных) социальных заказов на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере».

<7> Рассчитывается как сумма показателей граф 8, 9, 10 и 11.

<8> Указывается числовое значение предельных допустимых возможных отклонений в процентах или абсолютных величинах от показателей, характеризующих объем оказания муниципальной услуги (укрупненной муниципальной услуги), включенной в муниципальный социальный заказ (при наличии). В случае если муниципальный социальный заказ сформирован в отношении укрупненных муниципальных услуг, а предельные допустимые возможные отклонения определены в отношении включенных в муниципальный социальный заказ муниципальных услуг, графа 12 не заполняется.

<9> Рассчитывается как сумма показателей граф 14, 15, 16 и 17.

<10> Указывается нарастающим итогом на основании информации, включенной в раздел IV настоящего документа в соответствии с общими требованиями к форме отчета об исполнении муниципальных (муниципальных) социальных заказов на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 октября 2020 года N 1694 «Об утверждении примерной формы муниципального (муниципального) социального заказа на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере, примерной структуры муниципального (муниципального) социального заказа на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере и общих требований к форме отчета об исполнении муниципальных (муниципальных) социальных заказов на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере».

<11> Указывается разница граф 13 и 7.

<12> Указывается количество исполнителей услуг, указанных в разделе IV настоящего документа, допустивших отклонения от показателей, характеризующих объем оказания муниципальной услуги, превышающие предельные допустимые возможные отклонения от указанных показателей.

<13> Указывается доля в процентах исполнителей услуг, указанных в разделе IV настоящего документа, допустивших отклонения от показателей, характеризующих объем оказания муниципальной услуги, превышающие предельные допустимые возможные отклонения от указанных показателей, от общего количества исполнителей услуг, указанных в разделе IV настоящего документа..

<14> Рассчитывается как разница граф 11 и 12.

<15> Указывается количество исполнителей услуг, указанных в разделе IV настоящего документа, допустивших отклонения от показателей, характеризующих качество оказания муниципальной услуги, превышающие предельные допустимые возможные отклонения от указанных показателей.

<16> Указывается доля в процентах исполнителей услуг, указанных в разделе IV настоящего документа, допустивших отклонения от показателей, характеризующих качество оказания муниципальной услуги, превышающие предельные допустимые возможные отклонения от указанных показателей, от общего количества исполнителей услуг, указанных в разделе IV настоящего документа.

<17> Указывается наименование укрупненной муниципальной услуги, в случае если муниципальный социальный заказ формируется в отношении укрупненных муниципальных услуг.

<18> Указывается уникальный код организации, присвоенный исполнителю услуг, при формировании сведений о нем в реестре участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса.

<19> Указывается на основании информации об исполнителе услуг, включенной в муниципальное задание на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) (далее - муниципальное задание) либо в соглашение, заключенное по результатам отбора исполнителей услуг, предусмотренного частью 6 статьи 9 Федерального закона «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание муниципальных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (далее - соглашение).

<20> Указывается на основании информации, включенной в муниципальный социальный заказ, об исполнении которого формируется отчет об исполнении муниципального социального заказа.

<21> Указывается на основании информации, включенной в муниципальное задание или соглашение.

<22> В отношении одного исполнителя услуг может быть указана информация о значении планового показателя, характеризующего объем оказания муниципальной услуги, только в отношении одного способа определения услуг.

<23> Формируется на основании отчетов исполнителей муниципальных услуг об исполнении соглашений и отчетов о выполнении муниципального задания.

<24> Указывается как разница графы 15 раздела IV и графы 15 раздела III настоящего документа.

<25> В отношении одного исполнителя услуг может быть указана информация о значении фактического показателя, характеризующего объем оказания муниципальной услуги, только в отношении одного способа определения услуг.

<26> Рассчитывается как разница между фактическим показателем, характеризующим объем оказания муниципальной услуги, включенным в соответствии со способом определения исполнителя услуг в одну из граф 20 – 23 раздела IV настоящего документа и плановым показателем, характеризующим объем оказания муниципальной услуги, включенным в соответствии со способом определения исполнителя услуг в одну из граф 20 – 23 раздела III настоящего документа.

<27> Рассчитывается как разница графы 14 раздела III, графы 15 раздела IV и графы 15 раздела III настоящего документа (в случае, если значение предельного допустимого возможного отклонения от показателя, характеризующего качество оказания муниципальной услуги, установлено в относительных величинах значение графы 15 раздела III настоящего документа пересчитывается в абсолютную величину путем умножения значения графы 14 раздела III настоящего документа на графу 15 раздела III настоящего документа).

<28> Рассчитывается как разница графы 24 раздела IV и графы 24 раздела III настоящего документа.

<29> Указывается суммарный объем по всем муниципальным услугам, входящим в состав укрупненной муниципальной услуги.

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 29.10.2025 № 3132

О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 04.04.2022 № 1086 «О создании комиссии по вопросам, возникающим при рассмотрении заявлений религиозных организаций о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Чебоксары»

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Чебоксары, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация города Чебоксары постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации города Чебоксары от 04.04.2022 № 1086 «О создании комиссии по вопросам, возникающим при рассмотрении заявлений религиозных организаций о переда-

че имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Чебоксары», изложив приложение № 2 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Чебоксары от 04.03.2024 № 719 «О внесении изменения в постановление администрации города Чебоксары от 04.04.2022 № 1086 «О создании комиссии по вопросам, возникающим при рассмотрении заявлений религиозных организаций о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Чебоксары»».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным вопросам.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение к постановлению
 администрации города Чебоксары
 от 29.10.2025 № 3132

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 города Чебоксары
 от 04.04.2022 № 1086

Состав комиссии по вопросам, возникающим при рассмотрении заявлений религиозных организаций
 о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Чебоксары

Заместитель главы администрации города по имущественным и земельным вопросам, председатель комиссии;
 Заместитель главы администрации по социальным вопросам, заместитель председателя комиссии;
 Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации города Чебоксары, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Заместитель главы администрации по экономическому развитию и финансам;

Начальник управления культуры и развития туризма администрации города Чебоксары;

Директор МКУ «Земельное управление» города Чебоксары;

Представитель руководящего органа (центра) религиозной организации, обратившейся с заявлением о передаче имущества религиозного назначения (по согласованию);

Представитель общественной организации (по согласованию).

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 30.10.2025 № 3150

Об определении организации для содержания и обслуживания водопроводной сети, не имеющей эксплуатирующей организации

В соответствии со ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» администрация города Чебоксары постановляет:

1. Управлению ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары в соответствии с действующим законодательством принять меры по определению организации для содержания и обслуживания водопроводной сети, не имеющей эксплуатирующей организации, указанной в приложении к настоящему постановлению.

2. Организации, определенной в соответствии с п. 1 настоящего постановления, рекомендовать на основании п. 5 ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации провести работу по признанию водопроводной сети бесхозяйной и оформлению права собственности в судебном порядке.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение
 к постановлению администрации
 города Чебоксары
 от 30.10.2025 № 3150

Описание водопроводной сети

№ п/п	Место расположения участка	Диаметр трубопровода, мм	Протяженность участка, п. м	Год постройки	Материал	Количество колодцев, шт.
1	г. Чебоксары, ул. Красный Флот (от дома № 1 до дома № 35)	≈100	≈365	нет данных	сталь	3
2	г. Чебоксары, ул. Полярная (от дома № 4 до дома № 34)	≈100	≈334	нет данных	сталь	3

3	г. Чебоксары, ул. Северная (от дома № 14 до дома № 32)	50,63,100	218	нет данных	Ду100 – сталь Ду63 – ПЭ Ду50 – ПЭ	4
4	г. Чебоксары, ул. Дежнева (от пересечения с ул. Ключевая, в районе дома № 1 до дома № 11)	≈150	≈130	нет данных	сталь	2
5	г. Чебоксары, ул. Профсоюзная (от дома № 1 до колодца на пересечении с ул. Социалистическая)	≈150	≈114	нет данных	сталь	1
6	г. Чебоксары, ул. Школьная (от колодца в районе дома № 2 на пересечении с ул. Ключевая до дома № 12)	≈32,89	≈124	нет данных	сталь	1
7	г. Чебоксары, ул. Тенистая (от колодца в районе дома № 4 до колодца в районе дома № 28)	≈100	≈315	нет данных	чугун	6
8	г. Чебоксары, ул. Первомайская (от колодца в районе дома № 2 А колодца в районе дома № 24)	≈32,63	≈358	нет данных	ПЭ	8
9	г. Чебоксары, участок пересечения с ул. Тенистая в районе дома № 2 до колодца в районе дома № 2 А по ул. Первомайская)	≈63	≈82	нет данных	ПЭ	1
10	г. Чебоксары, по ул. Новоилларионовская (от водоразборного колодца по ул. Новоилларионовская районе дома № 8 до колодца в районе дома № 47)	≈50	≈117	нет данных		1
		≈100	≈240	нет данных	сталь	2
		≈110	≈70	нет данных	пласт-масса	1

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2025 № 3157

Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере телекоммуникаций, информатизации и геоинформационных технологий

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 23.11.2016 № 480 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников государственных учреждений Чувашской Республики, занятых в сфере телекоммуникаций, информатизации и геоинформационных технологий», постановлением администрации города Чебоксары от 24.12.2010 № 278 «О порядке осуществления органами местного самоуправления города Чебоксары функций и полномочий учредителя бюджетного и казенного учреждения города Чебоксары», Едиными рекомендациями по установлению на федеральном, региональном и местном уровнях систем оплаты труда работников государственных и муниципальных учреждений на 2025 год, утвержденными решением Россий-

ской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений от 23.12.2024, протокол № 10пр, в целях урегулирования вопроса формирования оплаты труда работников администрации города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере телекоммуникаций, информатизации и геоинформационных технологий.

2. Финансирование расходных обязательств, связанное с реализацией настоящего постановления, осуществляется в пределах субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания и за счёт средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2025.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по экономическому развитию и финансам.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Чебоксары
от 30.10.2025 № 3157

Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере телекоммуникаций, информатизации и геоинформационных технологий

1. Общие положения

1.1. Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере телекоммуникаций, информатизации и геоинформационных технологий (далее - Положение, Учреждение), определяет порядок формирования фонда оплаты труда работников Учреждения (далее - фонд оплаты труда) за счёт средств бюджета города Чебоксары и средств от приносящей доход деятельности, условия оплаты труда работников Учреждения, установления минимальных размеров должностных окладов (окладов) по профессиональным квалификационным группам, а также выплат компенсационного и стимулирующего характера.

1.2. Система оплаты труда работников Учреждения устанавливается коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами Учреждения в соответствии с трудовым законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Чувашской Республики, содержащими нормы трудового права, а также настоящим Положением.

1.3. Система оплаты труда работников Учреждения включает в себя размеры должностных окладов (окладов), выплаты компенсационного и стимулирующего характера.

1.4. Размеры должностных окладов (окладов), выплат компенсационного и стимулирующего характера устанавливаются в пределах фонда оплаты труда.

1.5. Фонд оплаты труда формируется на календарный год исходя из объема субсидий, поступающих в установленном порядке Учреждению из бюджета города Чебоксары, и средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

Объем субсидий, поступающих в Учреждение из бюджета города Чебоксары, формируется исходя из следующих значений (в расчете на год):

Составляющие фонда оплаты труда	Количество окладов (должностных окладов), предусмотренных при формировании фонда оплаты труда
Должностной оклад	12
Ежемесячная надбавка к должностному окладу за интенсивность и высокие результаты в работе	36
Ежемесячная надбавка к должностному окладу за стаж непрерывной работы (выслугу лет)	2
Премияльные выплаты по итогам работы	10
Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и материальная помощь	3
Итого:	63

Фонд оплаты труда, формируемый за счет средств, поступающих от приносящей доход деятельности, определяется Положением о формировании и расходовании средств от приносящей доход деятельности Учреждения, утвержденным руководителем Учреждения по согласованию с заместителем главы администрации города Чебоксары, курирующим (координирующим) деятельность Учреждения.

1.6. Допускается использование средств экономии фонда оплаты труда для осуществления выплат социального характера, включая оказание материальной помощи.

1.7. Определение размеров заработной платы работников Учреждения осуществляется в соответствии с системой оплаты труда работников Учреждения как по основным должностям, так и по должностям, занимаемым в порядке совместительства. Размеры заработной платы по основной должности, а также по должности, занимаемой в порядке совместительства, определяются отдельно по каждой из должностей. Оплата труда работников, занятых по совместительству, а также на условиях неполного рабочего времени или неполной рабочей недели, производится пропорционально отработанному времени.

1.8. Оплата труда каждого работника Учреждения зависит от уровня его квалификации, сложности выполняемой работы, количества и качества затраченного труда и максимальным размером не ограничивается, за исключением случаев, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации.

1.9. Размер оплаты труда работника Учреждения за месяц не может быть ниже минимального размера оплаты труда, установленного статьей 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», при условии, что указанным работником полностью отработана за этот период норма рабочего времени и выполнены трудовые (должностные) обязанности.

1.10. Штатное расписание Учреждения утверждает его руководителем по согласованию с заместителем главы администрации города Чебоксары, курирующим (координирующим) деятельность Учреждения. Штатное расписание работников Учреждения включает в себя все должности служащих (профессии рабочих) Учреждения с указанием квалификационных уровней профессиональных квалификационных групп, к которым указанные должности относятся.

1.11. Штатная численность в Учреждении формируется с учетом необходимости своевременного и качественного выполнения работ.

1.12. Расчетный среднемесячный уровень заработной платы работников Учреждения не должен превышать расчетный среднемесячный уровень оплаты труда муниципальных служащих города Чебоксары, работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы города Чебоксары, и работников, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих в органах местного самоуправления города Чебоксары, осуществляющих функции и полномочия учредителя (далее - муниципальные служащие и работники органов местного самоуправления, Учредитель).

В соответствии с настоящим Положением расчетный среднемесячный уровень оплаты труда муниципальных служащих и работников органов местного самоуправления определяется путем деления установленного объема бюджетных ассигнований на оплату труда муниципальных служащих и работников органов местного самоуправления на установленную численность муниципальных служащих и работников органов местного самоуправления и деления полученного результата на 12 (количество месяцев в году) и доводится органом местного самоуправления до руководителя Учреждения.

Расчетный среднемесячный уровень заработной платы работников Учреждения определяется путем деления установленного объема средств на оплату труда работников Учреждения на численность работников Учреждения в соответствии с утвержденным штатным расписанием и деления полученного результата на 12 (количество месяцев в году).

2. Порядок и условия оплаты труда работников Учреждения

2.1. Рекомендуемые минимальные размеры должностных окладов работников Учреждения, осуществляющих свою профессиональную деятельность в Учреждении по должностям служащих, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей и профессий к профессиональным квалификационным группам общетрасловых должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общетрасловых должностей руководителей, специалистов и служащих» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 18.06.2008, регистрационный № 11858):

Профессиональные квалификационные группы	Квалификационные уровни	Рекомендуемый минимальный размер должностного оклада (оклада), рублей
1	2	3
Общетрасловые должности служащих первого уровня	1 квалификационный уровень	6256
	2 квалификационный уровень	6777

Общеотраслевые должности служащих второго уровня	1 квалификационный уровень	7633
	2 квалификационный уровень	7947
	3 квалификационный уровень	9538
	4 квалификационный уровень	10808
	5 квалификационный уровень	13988
Общеотраслевые должности служащих третьего уровня	1 квалификационный уровень	7804
	2 квалификационный уровень	8672
	3 квалификационный уровень	9538
	4 квалификационный уровень	10404
	5 квалификационный уровень	15171
Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня	1 квалификационный уровень	14060
	2 квалификационный уровень	15699

2.2. Размеры должностных окладов (окладов) работников учреждения, осуществляющих свою профессиональную деятельность по должностям, не отнесенным к профессиональным квалификационным группам:

Наименование должностей	Размер должностного оклада (оклада), рублей
Заведующий сектором	11560

2.3. Рекомендуемые минимальные размеры должностных окладов (окладов) работников Учреждения, осуществляющих свою профессиональную деятельность в Учреждении по профессиональным квалификационным группам профессий рабочих, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 г. № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых профессий рабочих» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 23 июня 2008 г., регистрационный № 11861):

Профессиональные квалификационные группы	Квалификационные уровни	Рекомендуемый минимальный размер должностного оклада (оклада), рублей
Общеотраслевые профессии рабочих первого уровня	1 квалификационный уровень	6665
	2 квалификационный уровень	6966
Общеотраслевые профессии рабочих второго уровня	1 квалификационный уровень	7415
	2 квалификационный уровень	7655
	3 квалификационный уровень	8491
	4 квалификационный уровень	8786

2.4. Работникам Учреждения устанавливаются выплаты компенсационного характера, предусмотренные разделом 3 настоящего Положения.

2.5. Работникам Учреждения устанавливаются выплаты стимулирующего характера, предусмотренные разделом 4 настоящего Положения.

3. Порядок и условия установления выплат компенсационного характера

3.1. Работникам Учреждения устанавливаются выплаты компенсационного характера за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), расширении зон обслуживания, увеличении объема работы, исполнении обязанностей временно отсутствующего работника, сверхурочной работе, работе в ночное время и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных), в соответствии со статьями 149 – 154 Трудового кодекса Российской Федерации.

3.2. Выплаты при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), расширении зон обслуживания, увеличении объема работы, исполнении обязанностей временно отсутствующего работника, устанавливаются в процентном отношении к должностному окладу (окладу).

3.3. Размер оплаты труда при сверхурочной работе, за работу в выходные и праздничные дни рассчитывается исходя из установленного работнику должностного оклада (оклада) с учетом компенсационных и стимулирующих выплат.

3.4. Конкретные размеры выплат компенсационного характера за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных устанавливаются на основании приказа (распоряжения) работодателя в пределах фонда оплаты труда и не могут быть ниже минимальных размеров, предусмотренных трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

4. Порядок и условия установления выплат стимулирующего характера

4.1. Выплаты стимулирующего характера работникам Учреждения включают себя:

- выплаты за стаж непрерывной работы (выслугу лет);
- выплаты за интенсивность и высокие результаты работы;
- премиальные выплаты по итогам работы;
- надбавка за классность водителям;
- выплаты за осуществление наставничества.

Работникам Учреждения, осуществляющим профессиональную деятельность по профессиям рабочих, устанавливается дополнительная выплата стимулирующего характера - ежемесячная надбавка за классность водителям автомобиля.

Выплаты стимулирующего характера осуществляются в пределах фонда оплаты труда.

Размер выплат стимулирующего характера максимальными размерами не ограничен.

4.2. Ежемесячная надбавка за стаж непрерывной работы (выслугу лет) устанавливается работникам Учреждения на основании приказа (распоряжения) работодателя в процентах от должностного оклада (оклада).

В стаж работы, дающий право на установление ежемесячной выплаты за выслугу лет, включаются время работы в организациях всех форм собственности, иные периоды работы по должностям, специализация которых соответствует специализации должности, занимаемой в Учреждении.

Рекомендуемые размеры повышающего коэффициента к должностному окладу (окладу) за выслугу лет:

- при выслуге лет от 1 года до 5 лет - 5 процентов;
- при выслуге лет от 5 лет до 10 лет - 10 процентов;
- при выслуге лет от 10 лет до 15 лет - 15 процентов.

Основными документами для определения стажа работы, дающего право на выплаты за стаж непрерывной работы (выслугу лет), являются трудовая книжка и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, а для граждан, уволенных с военной службы, - военный билет, а также другие документы, подтверждающие периоды работы или военной службы. Стаж работы для установления выплаты определяется комиссией по определению стажа (состав комиссии утверждается работодателем).

4.3. Ежемесячная надбавка за интенсивность и высокие результаты работы устанавливается работникам Учреждения с учетом выполнения ими следующих показателей и критериев оценки эффективности труда, характеризующих интенсивность и высокие результаты работы:

- высокая производительность и напряженность работы;
- участие в выполнении важных работ, мероприятий;
- проведение в сжатые сроки аварийно-восстановительных работ;
- обеспечение безаварийной, безотказной и бесперебойной работы служб Учреждения;
- организация и проведение мероприятий, направленных на использование информационно-коммуникационных технологий в городе Чебоксары;
- организация и проведение мероприятий, направленных на повышение имиджа Учреждения;
- степень самостоятельности и ответственности при выполнении поставленных задач.

Конкретный размер выплаты устанавливается как коэффициент к должностному окладу (окладу) на основании приказа (распоряжения) руководителя Учреждения персонально в отношении каждого работника и пересматривается каждый календарный год.

Выплата за интенсивность и высокие результаты работы может быть снижена или отменена с учетом выполнения работником установленных показателей в предыдущем периоде (календарный год).

4.4. Премии по итогам работы (месяц, квартал) устанавливаются в целях поощрения работников за общие результаты труда по результатам выполнения показателей и критериев оценки эффективности труда работников учреждений за установленный период. Премии по итогам работы не являются обязательными.

4.4.1. Ежемесячная премия (за первый, второй и третий месяцы квартала) выплачивается в размере 80 процентов от должностного оклада (оклада) за фактически отработанное время без издания приказа руководителя Учреждения о премировании за исключением следующих случаев:

- размер ежемесячной премии снижается на 50 процентов работникам Учреждения, привлеченным в соответствующем месяце, за который осуществляется премирование, к дисциплинарным взысканиям в виде замечания;
- не подлежат ежемесячному премированию работники Учреждения, привлеченные в соответствующем месяце, за который осуществляется премирование, к дисциплинарным взысканиям в виде выговора.

При этом снижение размера премии в случаях, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, производится на основании распоряжения (приказа) руководителя Учреждения и не должно приводить к уменьшению размера месячной заработной платы работника Учреждения в соответствующем периоде, за который осуществляется премирование, более чем на 20 процентов.

4.4.2. Решение о выплате квартальной премии работникам принимается руководителем Учреждения с учетом рекомендации комиссии по премированию (состав комиссии утверждается работодателем).

При премировании учитываются:

- выполнение установленного муниципального задания с учетом требований к объему и качеству;
- степень сложности выполнения работниками Учреждения заданий;
- эффективность достигнутых результатов за определенный период работы;
- своевременное, добросовестное и качественное выполнение работниками обязанностей, предусмотренных трудовыми договорами и должностными инструкциями;
- оперативность и профессионализм работников Учреждения в решении вопросов, входящих в его компетенцию, в подготовке документов, выполнении поручений руководителя Учреждения;
- своевременное рассмотрение обращений, заявлений граждан;
- своевременная подготовка и полнота отчетов;
- исполнительская дисциплина, в том числе своевременное и качественное выполнение нормативных правовых актов и поручений органов местного самоуправления города Чебоксары и руководителя Учреждения;
- отсутствие нарушений по результатам проверок контролирующих органов.

Конкретный размер премиальных выплат может определяться как коэффициент к должностному окладу (окладу) работника, так и в абсолютном размере.

Коэффициент премирования по итогам работы за квартал при работе без замечаний оценивается в 1 (один) балл.

По усмотрению руководителя Учреждения премия отдельным работникам Учреждения может быть повышена в пределах квартального фонда премирования с учетом следующих факторов:

- участие в проведении на высоком организационном уровне городских мероприятий;
- напряженная деятельность структурного подразделения по разработке особо важных для города программ и заданий;
- оперативное и качественное выполнение поручений главы города Чебоксары, заместителей главы администрации города, руководителя Учреждения;
- выполнение и перевыполнение плана за счет средств от приносящей доход деятельности при наличии полученной прибыли от результатов деятельности Учреждения;
- другие положительные и значительные результаты работы.

Работникам Учреждения, проработавшим расчётный период и расторгнувшим трудовой договор на дату издания приказа о премировании, квартальная премия не выплачивается.

4.5. Работникам Учреждения, осуществляющим профессиональную деятельность по профессиям рабочих, устанавливается ежемесячная надбавка за классность. Основанием для установления и начисления ежемесячной надбавки за классность водителям является приказ руководителя Учреждения в части классности и размера надбавки за классность.

Надбавка за классность устанавливается в следующих размерах:

за 1 класс - в размере 25 процентов от должностного оклада (оклада);

за 2 класс - в размере 10 процентов от должностного оклада (оклада).

Ежемесячная надбавка за классность начисляется за фактически отработанное время, выплачивается ежемесячно в сроки, установленные для выплаты заработной платы.

Снижение или отмена классности и снижение или отмена надбавки за классность производится на основании приказа руководителя Учреждения с внесением изменений в определенные сторонами условия трудового договора в сроки, установленные статьей 74 Трудового кодекса Российской Федерации.

4.6. Выплаты стимулирующего характера за осуществление наставничества устанавливаются в соответствии со статьей 351.8 Трудового кодекса Российской Федерации.

Целью наставничества является содействие развитию профессионализма работников Учреждения, направленное на формирование знаний и умений, необходимых для выполнения работы на высококвалифицированном уровне, приобретение ими необходимых навыков и опыта работы, соблюдение трудовой дисциплины, а также воспитание добросовестного отношения к исполнению должностных обязанностей.

Выплата за осуществление наставничества устанавливается руководителем Учреждения за оказание помощи в овладении навыками работы по полученной (получаемой) другим работником профессии (специальности).

Рекомендуемый размер выплаты за осуществление наставничества - 10 процентов от должностного оклада (оклада) работника, осуществляющего наставничество, за каждый месяц выполнения функций наставника. Выплаты осуществляются в пределах фонда оплаты труда.

Содержание, сроки и форма выполнения работы по наставничеству предусматриваются в трудовом договоре с работником Учреждения (дополнительном соглашении к трудовому договору).

5. Условия оплаты труда руководителя Учреждения, его заместителей

5.1. Зарботная плата руководителя Учреждения и его заместителей состоит из должностного оклада (оклада), выплат компенсационного характера и выплат стимулирующего характера.

5.2. Размер должностного оклада (оклада) руководителя Учреждения определяется трудовым договором в зависимости от сложности труда, в том числе с учетом масштаба управления, особенностей деятельности и значимости Учреждения.

5.3. Должностные оклады (оклады) заместителей руководителя устанавливаются на 10 - 30 процентов ниже должностного оклада (оклада) руководителя Учреждения.

5.4. С учетом условий труда руководителю Учреждения и его заместителям устанавливаются выплаты компенсационного характера, предусмотренные разделом 3 настоящего Положения, а также следующие выплаты стимулирующего характера:

персональный повышающий коэффициент в размере до 3 должностных окладов (окладов);

предусмотренные пунктами 4.2 и 4.4 настоящего Положения.

5.5. Конкретные размеры выплат компенсационного и стимулирующего характера для руководителя Учреждения устанавливаются приказом (распоряжением) Учредителя (за исключением квартальной премии), для заместителей руководителя - руководителем Учреждения в пределах средств фонда оплаты труда.

Квартальная премия руководителю Учреждения выплачивается на основании приказа Учреждения с учетом выполнения основных показателей деятельности Учреждения и показателей эффективности работы руководителя Учреждения, утвержденных постановлением администрации города Чебоксары. Конкретный размер квартальной премии руководителя Учреждения утверждается главой города Чебоксары.

5.6. Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителя Учреждения, его заместителей и среднемесячной заработной платы работников Учреждения (без учета заработной платы руководителя, его заместителей) устанавливается в кратности от 1 до 3.

5.7. Соотношение среднемесячной заработной платы руководителя Учреждения, его заместителей и среднемесячной заработной платы работников Учреждения (без учета заработной платы руководителя Учреждения, его заместителей), формируемой за счет всех источников финансового обеспечения, рассчитывается за календарный год.

Соотношение среднемесячной заработной платы руководителя Учреждения, его заместителей и среднемесячной заработной платы работников Учреждения (без учета заработной платы руководителя Учреждения, его заместителей) определяется путем деления среднемесячной заработной платы руководителя Учреждения, его заместителей на среднемесячную заработную плату работников Учреждения (без учета заработной платы руководителя Учреждения и его заместителей).

Определение среднемесячной заработной платы в указанных целях осуществляется в соответствии с Положением об особенностях порядка исчисления средней заработной платы, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.04.2025 № 540 «Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы».

При установлении условий оплаты труда руководителя Учреждения Учредитель исходит из необходимости обеспечения не превышения предельного уровня соотношения среднемесячной заработной платы руководителя Учреждения, его заместителей и среднемесячной заработной платы работников Учреждения, установленного пунктом 5.6 Положения, в случае выполнения всех показателей эффективности деятельности Учреждения и работы его руководителя и получения выплат стимулирующего характера в максимальном размере.

5.8. Условия оплаты труда, продолжительность ежегодного отпуска, а также иные гарантии и компенсации руководителю Учреждения определяются исключительно в трудовом договоре (дополнительном соглашении к трудовому договору), заключаемом на основе типовой формы трудового договора, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2013 №329 «О типовой форме трудового договора с руководителем государственного (муниципального) учреждения», условия которого должны соответствовать муниципальным правовым актам города Чебоксары.

Положения коллективного договора Учреждения, соглашений и локальных нормативных актов Учреждения в части условий оплаты труда, продолжительности ежегодного отпуска, иных гарантий и компенсаций на руководителя Учреждения не распространяются.

6. Материальная помощь

6.1. При наличии экономии фонда оплаты труда работникам Учреждения и его руководителю выплачивается материальная помощь в следующих случаях и размерах:

при вступлении в брак впервые - в размере 10000 рублей;

при рождении ребенка - в размере 10000 рублей на каждого ребенка;

смерти близких родственников (супруга (супруги), родителей, детей) - в размере 10000 рублей;

смерти работника учреждения в период его работы - в размере 20000 рублей;

в связи с юбилейной датой (50, 55, 60 и 65 лет) - в размере до трёх должностных окладов (окладов);

особой нуждаемости в лечении и восстановлении здоровья в связи с увечьем, заболеванием, несчастным случаем - в размере 10000 рублей;

объявления благодарности главы города Чебоксары - в размере 0,5 должностного оклада (оклада);
 награждения Почетными грамотами органов местного самоуправления города Чебоксары, наградами Государственного Совета Чувашской Республики, ведомственными наградами (знаками отличия) Чувашской Республики - в размере одного должностного оклада (оклада);
 награждения государственными наградами Российской Федерации, государственными наградами Чувашской Республики, ведомственными наградами министерств Российской Федерации - в размере трех должностных окладов (окладов);
 при продолжительности работы в Учреждении (15, 20, 25, 30, 35 лет) - в размере трех должностных окладов (окладов);
 за особый личный вклад работника Учреждения в обеспечение выполнения задач, возложенных на Учреждение, - в размере одного должностного оклада (оклада);
 в связи с праздничными днями, юбилейными датами Учреждения и профессиональными праздниками, а также за организацию и проведение мероприятий общероссийского, республиканского и городского значения - в размере до трёх должностных окладов (окладов);
 в связи с выходом на пенсию (при наличии стажа работы в данном Учреждении 15 лет и более) - в размере пяти должностных окладов (окладов).
 Решение об оказании материальной помощи работнику Учреждения принимает руководитель Учреждения на основании письменного заявления работника Учреждения.

Материальная помощь руководителю Учреждения выплачивается на основании приказа (распоряжения) Учредителя.

6.2. При рождении ребенка, по случаю вступления в брак впервые материальная помощь выплачивается по заявлению работника Учреждения при предъявлении копии свидетельства о рождении или свидетельства о браке соответственно.

В случае смерти работника Учреждения материальная помощь выплачивается близким родственникам умершего (супругу(е), детям, родителям, братьям, сестрам) на основании заявления одного из них при предъявлении копии свидетельства о смерти и документов, подтверждающих родство с умершим, если обращение за ней последовало не позднее шести месяцев со дня смерти работника.

В случае смерти супруга (супруги), родителей, детей работника Учреждения материальная помощь выплачивается при представлении заявления работника, копии свидетельства о смерти и документов, подтверждающих родство с умершим.

6.3. При наличии экономии по фонду оплаты труда в целях социальной поддержки работников Учреждения кроме материальной помощи, указанной в пункте 6.1 настоящего Положения, работникам Учреждения выплачивается материальная помощь в размерах, определяемых приказом руководителя Учреждения.

В случае оказания материальной помощи одновременно всем работникам Учреждения выплата производится на основании приказа без представления заявления.

6.4. Общая сумма материальной помощи, выплаченной в календарном году конкретному работнику Учреждения, максимальными размерами не ограничивается.

7. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска

7.1. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска производится по заявлению работника один раз в год в размере двух должностных окладов (окладов), установленных на день ухода в отпуск, в соответствии с должностью.

7.2. При использовании отпуска по частям единовременная выплата производится к одной из частей этого отпуска, которая составляет не менее 14 дней.

7.3. В случае если работник не использовал в течение года своего права на отпуск и/или права на единовременную выплату, выплата производится в последнем месяце текущего года на основании его заявления.

7.4. Право на получение единовременной выплаты к отпуску за первый год работы возникает по истечении шести месяцев непрерывной работы в учреждении.

7.5. Единовременная выплата к отпуску предоставляется в размере, рассчитанном пропорционально отработанному времени, в следующих случаях:

предоставление ежегодного оплачиваемого отпуска с последующим увольнением;

если работник отработал неполный календарный год (находился в отпуске по беременности и родам, отпуске по уходу за ребенком, отпуске без сохранения заработной платы более 14 дней и т.д.) или был принят на работу (назначен на должность) не с начала календарного года.

8. Заключительные положения

При увеличении (индексации) должностных окладов (окладов) работников Учреждения размеры должностных окладов (окладов) подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 30.10.2025 № 3158

Об отклонении проекта внесения изменений в генеральный план городского округа город Чебоксары и направлении его на доработку

В соответствии с частью 10 статьи 24, частью 9 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключением о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа город Чебоксары от 30.09.2025, опубликованным в газете «Чебоксарские новости» от 03.10.2025 № 74, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Отклонить проект внесения изменений в генеральный план городского округа город Чебоксары и направить на доработку по замечаниям и предложениям заинтересованных лиц, в том числе высказанным в ходе публичных слушаний.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 30.10.2025 № 3165

О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 13.08.2019 № 1952 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере дорожного хозяйства, благоустройства, строительства и реконструкции»

Руководствуясь Едиными рекомендациями по установлению на федеральном, региональном и местном уровнях систем оплаты труда работников государственных и муниципальных учреждений на 2025 год, утвержденными решением Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений от 23.12.2024, протокол № 10пр, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации города Чебоксары от 13.08.2019 № 1952 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, заня-

тых в сфере дорожного хозяйства, благоустройства, строительства и реконструкции» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанное с реализацией настоящего постановления, осуществлять в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на обеспечение исполнения функций муниципальных учреждений города Чебоксары.»

1.2. В Примерном положении об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере дорожного хозяйства, благоустройства, строительства и реконструкции (далее – Примерное положение):

в разделе I «Общие положения»:

в абзаце первом пункта 1.1 слова «и средств от приносящей доход деятельности» исключить;

абзац первый пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«Фонд оплаты труда работников Учреждения формируется на календарный год исходя из объема бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций Учреждения и соответствующих лимитов бюджетных обязательств в части оплаты труда работников Учреждения, исходя из следующих значений (в расчете на год):»;

в разделе V «Порядок и условия выплат стимулирующего характера»:

абзац шестой пункта 5.4.2 исключить;

абзац первый пункта 5.4.4 изложить в следующей редакции:

«Премияльные выплаты осуществляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на обеспечение выполнения функций Учреждения в части оплаты труда работников. Максимальный размер премияльной выплаты по итогам работы при формировании фонда оплаты труда составляет не более четырех окладов в год.»;

в абзаце седьмом пункта 5.4.4 слова «и к профессиональному празднику, связанному с деятельностью Учреждения» заменить словами «к профессиональным праздникам, связанным с деятельностью Учреждения, и его юбилейным датам.»;

в разделе VI «Условия оплаты труда руководителя Учреждения, его заместителей и главного бухгалтера»:

абзац седьмой пункта 6.1 изложить в следующей редакции:

«Кроме того, руководителю Учреждения, при наличии экономии фонда оплаты труда, по решению учредителя может быть выплачена дополнительная премия за проведение на высоком организационном уровне городских мероприятий, в связи с праздничными и юбилейными датами, за оперативное и качественное выполнение поручений главы города Чебоксары и заместителей главы администрации города. Конкретный размер дополнительных премий устанавливается приказом учредителя.»;

в пункте 6.2:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Размер должностного оклада руководителю Учреждения определяется трудовым договором в зависимости от сложности труда, с учетом масштаба управления и особенностей деятельности и значимости Учреждения.»;

таблицу абзаца второго исключить;

абзац четвертый исключить;

в абзаце седьмом слова «от 24.12.2027 № 922» заменить словами «от 24.04.2025 № 540»;

пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3. Премияльные выплаты по итогам работы руководителю Учреждения выплачиваются по результатам выполнения типовых показателей эффективности деятельности Учреждения и работы его руководителя, утвержденных приказом учредителя.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2025 № 3166
Об условиях приватизации
объекта недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», административным регламентом администрации города Чебоксары предоставления муниципальной услуги «Реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Чебоксары», утвержденным постановлением администрации города Чебоксары от 12.03.2024 № 787, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Борода» от 07.10.2025 № И180-20796 и отчета об определении рыночной стоимости нежилого помещения № 135/16 от 22.10.2025, подготовленного ООО «ГК «Азира», администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать:

нежилую комнату № 3 нежилого помещения № 05 с кадастровым номером 21:01:020102:894, общей площадью 27,9 кв. м, расположенную на втором этаже, находящуюся по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, бульвар Купца Ефремова, дом 16 (далее – Объект приватизации).

2. Объект приватизации является объектом культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Копия охранного обязательства объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение).

3. Установить:

3.1. Преимущественное право приобретения Объекта приватизации имеет арендатор – общество с ограниченной ответственностью «Борода».

3.2. Стоимость (цену продажи):

нежилой комнаты № 3 нежилого помещения № 05 с кадастровым номером 21:01:020102:894, общей площадью 27,9 кв. м, расположенной на втором этаже, находящейся по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, бульвар Купца Ефремова, дом 16, в размере 3 008 290 (Три миллиона восемь тысяч двести девяносто) рублей (без учета НДС).

3.3. Порядок оплаты приобретаемого Объекта приватизации в рассрочку на 5 (Пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях.

4. Администрация города Чебоксары в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления направить обществу с ограниченной ответственностью «Борода» копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи Объекта приватизации, проект договора купли-продажи Объекта приватизации.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/31/ruling-3166>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2025 № 3168

Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере имущественных и земельных отношений

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением администрации города Чебоксары от 24.12.2010 № 278 «О порядке осуществления органами местного самоуправления города Чебоксары функций и полномочий учредителя бюджетного и казенного учреждения города Чебоксары», Примерным положением об оплате труда работников государственного учреждения

Чувашской Республики, занятых в сфере имущественных и земельных отношений, утвержденным постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 09.12.2020 № 697, Едиными рекомендациями по установлению на федеральном, региональном и местном уровнях систем оплаты труда работникам государственных и муниципальных учреждений на 2025 год, утвержденными решением Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально – трудовых отношений от 23.12.2024, протокол № 10, администрация города Чебоксары постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере имущественных и земельных отношений.

2. Финансирование расходных обязательств, связанное с реализацией настоящего постановления, осуществляется в пределах бюджетных

ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на обеспечение выполнения функций муниципальных учреждений города Чебоксары.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2025.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по экономическому развитию и финансам.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации города Чебоксары
от 30.10.2025 № 3168

**Примерное положение
об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары,
занятых в сфере имущественных и земельных отношений**

I. Общие положения

1.1. Настоящее Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере имущественных и земельных отношений (далее - Положение, учреждение), определяет порядок формирования фонда оплаты труда работников учреждения (далее - фонд оплаты труда) за счет средств бюджета города Чебоксары, условия оплаты труда работников учреждения, установления минимальных размеров окладов (должностных окладов) по профессиональным квалификационным группам, а также выплат компенсационного и стимулирующего характера.

1.2. Система оплаты труда работников Учреждения устанавливается коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами в соответствии с трудовым законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики и органов местного самоуправления города Чебоксары, содержащими нормы трудового права, а также настоящим Положением.

1.3. Расчетный среднемесячный уровень заработной платы работников учреждения не должен превышать расчетный среднемесячный уровень оплаты труда муниципальных служащих города Чебоксары, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы города Чебоксары, и работников, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих в органах местного самоуправления города Чебоксары, осуществляющих функции и полномочия учредителя (далее - муниципальные служащие и работники органа местного самоуправления, учредитель).

В целях настоящего Положения расчетный среднемесячный уровень оплаты труда муниципальных служащих и работников органа местного самоуправления определяется путем деления установленного объема бюджетных ассигнований на оплату труда муниципальных служащих и работников органа местного самоуправления на установленную численность муниципальных служащих и работников органа местного самоуправления и деления полученного результата на 12 (количество месяцев в году) и доводится органом местного самоуправления до руководителя учреждения.

Расчетный среднемесячный уровень заработной платы работников Учреждения определяется путем деления установленного объема бюджетных ассигнований на оплату труда работников учреждения на численность работников учреждения в соответствии с утвержденным штатным расписанием и деления полученного результата на 12 (количество месяцев в году).

1.4. Штатное расписание учреждения утверждается руководителем учреждения по согласованию с заместителем главы администрации города Чебоксары, координирующим (курирующим) деятельность учреждения).

Штатное расписание работников учреждения включает в себя все должности служащих (профессии рабочих) учреждения с указанием квалификационных уровней профессиональных квалификационных групп, к которым указанные должности относятся.

1.5. Фонд оплаты труда формируется на календарный год исходя из объема бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций учреждения и соответствующих лимитов бюджетных обязательств в части оплаты труда работников учреждения, исходя из следующих значений (в расчете на год):

Составляющие фонда оплаты труда	Количество окладов (должностных окладов), предусмотренных при формировании фонда оплаты труда
Должностной оклад	12
Персональный повышающий коэффициент к должностному окладу	24
Ежемесячная надбавка к должностному окладу за интенсивность и высокие результаты работы	12
Ежемесячная надбавка к должностному окладу за стаж непрерывной работы, выслугу лет	2
Премияльные выплаты по итогам работы	12
Материальная помощь	1
Итого	63

1.6. Месячная заработная плата работника учреждения, полностью отработавшего за этот период норму рабочего времени и выполнившего нормы труда (трудовые обязанности), не может быть ниже минимального размера оплаты труда, установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае если месячная заработная плата работника учреждения, полностью отработавшего за этот период норму рабочего времени и выполнившего нормы труда (трудовые обязанности), ниже минимального размера оплаты труда, установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, то ему устанавливается доплата, обеспечивающая оплату труда работника не ниже установленного минимального размера оплаты труда.

1.7. Оплата труда работников учреждения, занятых по совместительству, а также на условиях неполного рабочего времени, производится пропорционально отработанному времени. Определение размера заработной платы по основной должности, а также по должности, занимаемой в порядке совместительства, производится раздельно по каждой из должностей.

II. Порядок и условия оплаты труда

2.1. Основные условия оплаты труда

2.1.1. Система оплаты труда работников учреждения включает в себя размеры окладов (должностных окладов) (далее - должностной оклад), выплаты компенсационного и стимулирующего характера.

Размеры должностных окладов работников учреждения устанавливаются настоящим Положением на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности (профессиональные квалификационные группы), с учетом сложности и объема выполняемой работы.

2.1.2. Рекомендуемые минимальные размеры должностных окладов работников учреждения, осуществляющих свою профессиональную деятельность на должностях служащих, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей и профессий к профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 18.06.2008, регистрационный № 11858):

Профессиональные квалификационные группы	Квалификационные уровни	Рекомендуемый минимальный размер должностного оклада, рублей
Общепрофессиональные должности служащих второго уровня	1 квалификационный уровень	7 633
	4 квалификационный уровень	10 808
Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня	1 квалификационный уровень	7 804
	2 квалификационный уровень	8 672
	3 квалификационный уровень	9 538
	4 квалификационный уровень	10 404
	5 квалификационный уровень	15 171
Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня	1 квалификационный уровень	14 060

2.1.3. Рекомендуемые минимальные размеры должностных окладов работников учреждения, осуществляющих свою профессиональную деятельность на должностях, не отнесенных к профессиональным квалификационным группам:

Наименование должностей	Рекомендуемый минимальный размер должностного оклада, рублей
Заместитель начальника отдела, заведующий сектором	12 654
Контролер фотовидеофиксации	9 538
Системный администратор	10 404

2.1.4. Рекомендуемые минимальные размеры должностных окладов работников учреждения, осуществляющих свою профессиональную деятельность по профессиям рабочих, устанавливаются по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных профессий рабочих, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных профессий рабочих» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.06.2008, регистрационный № 11861):

Профессиональные квалификационные группы	Квалификационные уровни	Рекомендуемый минимальный размер должностного оклада, рублей
Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня	1 квалификационный уровень	6 665
Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня	1 квалификационный уровень	7 415

2.1.5. Увеличение (индексация) должностных окладов работников учреждения производится в соответствии с локальными нормативными актами учреждения, принимаемыми на основании соответствующих муниципальных правовых актов города Чебоксары.

2.1.6. При увеличении (индексации) должностных окладов работников учреждения размеры должностных окладов подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.

2.2. Выплаты компенсационного характера

2.2.1. Работникам учреждения устанавливаются выплаты компенсационного характера за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), расширении зон обслуживания, увеличении объема работы или исполнении обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором, сверхурочной работе, работе в ночное время, выходные и нерабочие праздничные дни и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных), в соответствии со статьями 149 - 154 Трудового кодекса Российской Федерации.

2.2.2. Выплаты компенсационного характера устанавливаются в процентном отношении к должностному окладу без учета персонального повышающего коэффициента к должностному окладу в пределах средств фонда оплаты труда.

2.2.3. При совмещении должностей, исполнении обязанностей временно отсутствующего работника размер установленной выплаты и срок, на который она устанавливается, определяются по соглашению сторон трудового договора с учетом содержания и (или) объема дополнительной работы. Размер установленной выплаты не может превышать размер должностного оклада по совмещаемой должности или должности временно отсутствующего работника учреждения.

2.2.4. Размер оплаты труда при сверхурочной работе, за работу в выходные и нерабочие праздничные дни рассчитывается исходя из установленного работнику должностного оклада с учетом компенсационных и стимулирующих выплат.

2.2.5. Конкретные размеры выплат компенсационного характера работникам учреждения устанавливаются приказом руководителя учреждения и не могут быть ниже предусмотренных трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

2.2.6. Работникам учреждения предусмотрено установление персонального повышающего коэффициента к должностному окладу.

При определении размера персонального повышающего коэффициента к должностному окладу учитываются уровень профессиональной подготовки работника учреждения, сложность, важность и срочность выполняемой работы, степень самостоятельности и ответственности.

Решение об установлении персонального повышающего коэффициента к должностному окладу на определенный срок и его размере принимает-ся руководителем учреждения в отношении конкретного работника с учетом обеспеченности финансовыми средствами.

Рекомендуемый размер персонального повышающего коэффициента к должностному окладу - до 2,0.

Применение персонального повышающего коэффициента к должностному окладу не образует новый должностной оклад и не учитывается при начислении компенсационных и стимулирующих выплат.

Размер выплат по персональному повышающему коэффициенту определяется путем умножения размера должностного оклада на персональный повышающий коэффициент.

2.2.7. Размеры и условия осуществления выплат компенсационного характера конкретизируются в трудовых договорах работников учреждения.

2.3. Выплаты стимулирующего характера

2.3.1. В учреждении устанавливаются следующие виды выплат стимулирующего характера:

ежемесячные выплаты за интенсивность и высокие результаты работы;

ежемесячные выплаты за стаж непрерывной работы, выслугу лет;

выплаты за осуществление наставничества;

премиальные выплаты по итогам работы;

ежемесячная надбавка за классность водителя автомобиля.

Выплаты стимулирующего характера осуществляются в пределах средств фонда оплаты труда.

Размеры и условия установления соответствующих видов выплат стимулирующего характера приведены в пунктах 2.3.2 - 2.3.6 настоящего Положения.

2.3.2. Выплаты за интенсивность и высокие результаты работы устанавливаются работникам учреждения с учетом выполнения показателей и критериев оценки эффективности труда работников учреждения, характеризующих интенсивность и высокие результаты работы.

Показатели и критерии оценки эффективности труда работников учреждения, характеризующие интенсивность и высокие результаты работы: своевременное выполнение обработки запросов и проведение консультаций в качественном и количественном выражении, а также отсутствие претензий получателей услуг к качеству работы каждого работника учреждения;

обеспечение экономии материалов и снижение затрат;

повышение квалификации и (или) профессиональная подготовка работников учреждения, участие в семинарах, конференциях, стажировках;

соблюдение трудовой дисциплины и правил внутреннего трудового распорядка учреждения, надлежащее исполнение трудовых обязанностей;

соблюдение профессиональной этики;

оперативное и качественное выполнение поручений главы города Чебоксары, заместителей главы администрации города Чебоксары, руководи-теля учреждения;

степень сложности выполнения заданий работниками учреждения;

применение в работе современных форм и методов организации труда.

Рекомендуемый размер выплат за интенсивность и высокие результаты работы устанавливается до 100 процентов должностного оклада.

Конкретный размер выплаты стимулирующего характера устанавливается приказом руководителя учреждения. Выплата за интенсивность и высокие результаты работы может быть снижена или отменена с учетом выполнения работником установленных показателей в соответствующем периоде.

2.3.3. Выплаты за стаж непрерывной работы, выслугу лет устанавливаются в процентном отношении к должностному окладу работника учреж-дения в зависимости от общего количества лет, проработанных на аналогичных должностях в других организациях независимо от форм собствен-ности, опыт и знания по которым необходимы для выполнения должностных обязанностей по занимаемой должности в учреждении.

Рекомендуемый размер выплаты за стаж непрерывной работы, выслугу лет (далее - стаж работы) устанавливается в следующих размерах:

Стаж работы	Процентов
от 1 года до 3 лет	5
от 3 до 10 лет	10
свыше 10 лет	15

Выплата за стаж работы работникам учреждения осуществляется на основании решения комиссии по установлению стажа работы, состав и порядок деятельности которой определяются локальным нормативным актом учреждения.

Основанием для определения общего стажа работы, дающего право на установление ежемесячной надбавки за стаж, являются трудовая книжка и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, либо документы, удостоверяющие наличие стажа работы (службы), дающего право на установление ежемесячной выплаты за стаж.

2.3.4. Премиальные выплаты по итогам работы (месяц, квартал) устанавливаются по результатам выполнения показателей и критериев оценки эффективности труда работников учреждения и выплачиваются с целью поощрения работников учреждения за общие результаты труда в определенном периоде.

2.3.4.1. Ежемесячная премия (за первый, второй и третий месяцы квартала) выплачивается в размере 100 процентов от должностного оклада (без учета персонального повышающего коэффициента к должностному окладу) за фактически отработанное время без издания приказа руководителя учреждения о премировании за исключением следующих случаев:

размер ежемесячной премии снижается на 50 процентов работникам учреждения, привлеченным в соответствующем месяце, за который осуществляется премирование, к дисциплинарным взысканиям в виде замечания;

не подлежат ежемесячному премированию работники учреждения, привлеченные в соответствующем месяце, за который осуществляется преми-рование, к дисциплинарным взысканиям в виде выговора.

При этом снижение размера премии в случаях, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, производится на основании приказа руководителя учреждения и не должно приводить к уменьшению размера месячной заработной платы работника учреждения в соответствующем периоде, за который осуществляется премирование, более чем на 20 процентов.

2.3.4.2. Квартальная премия выплачивается в пределах средств фонда оплаты труда с учетом образовавшейся экономии на основании приказа руководителя учреждения.

Показатели и критерии оценки эффективности труда работников учреждения при выплате квартальной премии:

успешное и добросовестное исполнение работником учреждения своих трудовых (должностных) обязанностей в соответствующем периоде;

своевременное представление месячных, квартальных и годовых отчетов, информации и сведений, выполнение важных, сложных и срочных работ;

достижение плановых и нормативных показателей работы структурного подразделения учреждения, в котором занят работник, и его личный вклад в общие результаты работы;

инициативность работника в освоении, внедрении и применении в работе современных форм и методов работы;

отсутствие нарушений по результатам проверок контролирующих органов;

своевременное рассмотрение обращений, заявлений граждан и юридических лиц;

исполнительская дисциплина, в том числе своевременное и качественное выполнение нормативных правовых актов и поручений органов местного самоуправления города Чебоксары и руководителя учреждения.

Размер премии определяется исходя из доли премии, приходящейся на один рубль фактически начисленной заработной платы за отработанное время в соответствующем расчетном периоде каждого конкретного работника учреждения (без учета премий и материальной помощи).

Квартальная премия руководителю учреждения выплачивается в соответствии с пунктом 3.7 настоящего Положения.

Работникам учреждения, не обеспечившим выполнение условий премирования и допустившим упущения в работе, премия может быть снижена частично или не выплачена полностью по решению руководителя учреждения на основании листа согласования, подготовленного с замечаниями и предложениями руководителей структурных подразделений учреждения.

Работникам учреждения, проработавшим расчетный период и расторгнувшим трудовой договор на дату издания приказа о премировании, премия не выплачивается.

2.3.5. Выплаты за осуществление наставничества устанавливаются в соответствии со статьей 351.8 Трудового кодекса Российской Федерации.

Целью наставничества является содействие развитию профессионализма работников учреждения, направленное на формирование знаний и умений, необходимых для выполнения работы на высококвалифицированном уровне, приобретение ими необходимых навыков и опыта работы, соблюдение трудовой дисциплины, а также воспитание добросовестного отношения к исполнению должностных обязанностей.

Выплата за осуществление наставничества устанавливается руководителем учреждения за оказание помощи в овладении навыками работы по полученной (получаемой) другим работником профессии (специальности).

Рекомендуемый размер выплаты за осуществление наставничества - 10 процентов от должностного оклада работника, осуществляющего наставничество, за каждый месяц выполнения функций наставника. Выплаты осуществляются в пределах средств фонда оплаты труда.

Содержание, сроки и форма выполнения работы по наставничеству предусматриваются в трудовом договоре с работником учреждения (дополнительном соглашении к трудовому договору).

2.3.6. Ежемесячная надбавка за классность является дополнительной выплатой водителям, носит стимулирующий характер. Размер надбавки за классность устанавливается в пределах средств фонда оплаты труда в процентном соотношении от установленного должностного оклада, начисляется за фактически отработанное время, выплачивается ежемесячно в сроки, установленные трудовым договором для выплаты заработной платы.

Основанием для установления и начисления ежемесячной надбавки за классность водителям является приказ руководителя учреждения в части классности и размера надбавки за классность.

Надбавка за классность устанавливается в следующих размерах:

за I класс - в размере 25 процентов от должностного оклада;

за II класс - в размере 10 процентов от должностного оклада.

Снижение или отмена классности и снижение или отмена надбавки за классность производится на основании приказа руководителя учреждения с внесением изменений в определенные сторонами условия трудового договора в сроки, установленные статьей 74 Трудового кодекса Российской Федерации.

III. Условия оплаты труда руководителя учреждения, его заместителей

3.1. Зарплата руководителя учреждения и его заместителей состоит из должностного оклада, выплат компенсационного характера и выплат стимулирующего характера.

3.2. Размер должностного оклада руководителя учреждения определяется трудовым договором в зависимости от сложности труда, в том числе с учетом масштаба управления, особенностей деятельности и значимости учреждения.

3.3. Должностные оклады заместителей руководителя учреждения устанавливаются на 10 - 30 процентов ниже должностного оклада руководителя учреждения.

3.4. Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителя учреждения и среднемесячной заработной платы работников учреждения (без учета заработной платы руководителя учреждения и его заместителей) устанавливается в кратности от 1 до 3.

Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы заместителей руководителя и среднемесячной заработной платы работников учреждения (без учета заработной платы руководителя учреждения и его заместителей) устанавливается в кратности от 1 до 2.

Соотношение среднемесячной заработной платы руководителя учреждения и его заместителей и среднемесячной заработной платы работников учреждения рассчитывается за календарный год. Соотношение среднемесячной заработной платы руководителя учреждения и его заместителей и среднемесячной заработной платы работников учреждения определяется путем деления среднемесячной заработной платы руководителя учреждения и его заместителей на среднемесячную заработную плату работников учреждения. Определение среднемесячной заработной платы в указанных целях осуществляется в соответствии с Положением об особенностях порядка исчисления средней заработной платы, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.04.2025 № 540 «Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы».

При установлении условий оплаты труда руководителю учреждения учредитель исходит из необходимости обеспечения непревышения предельного уровня соотношения среднемесячной заработной платы, установленного в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, в случае выполнения всех показателей эффективности деятельности учреждения и работы его руководителя и получения выплат стимулирующего характера в максимальном размере.

3.5. Условия оплаты труда, продолжительность ежегодного отпуска, а также иные гарантии и компенсации руководителю учреждения определяются исключительно в трудовом договоре (дополнительном соглашении к трудовому договору), заключаемом на основе типовой формы трудового договора, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2013 №329 «О типовой форме трудового договора с руководителем государственного (муниципального) учреждения», условия которого должны соответствовать муниципальным правовым актам города Чебоксары.

Положения коллективного договора учреждения, соглашений и локальных нормативных актов учреждения в части условий оплаты труда, продолжительности ежегодного отпуска, иных гарантий и компенсаций на руководителя учреждения не распространяются.

3.6. Руководителю учреждения и его заместителям устанавливаются выплаты компенсационного и стимулирующего характера, предусмотренные разделом 2.2 настоящего Положения, за исключением выплат за интенсивность и высокие результаты работы, предусмотренные пунктом 2.3.2 раздела 2.3 настоящего Положения.

Конкретные размеры выплат компенсационного и стимулирующего характера для руководителя учреждения устанавливаются приказом (распоряжением) руководителя (за исключением квартальной премии), для заместителей руководителя - руководителем учреждения в пределах средств фонда оплаты труда.

3.7. Квартальная премия руководителю учреждения выплачивается на основании приказа учреждения с учетом выполнения основных показателей деятельности учреждения и показателей эффективности работы руководителя учреждения, утвержденных постановлением администрации города Чебоксары. Конкретный размер квартальной премии руководителя учреждения утверждается главой города Чебоксары.

IV. Порядок и условия оказания материальной помощи

4.1. При предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска работникам учреждения и руководителю один раз в год выплачивается материальная помощь в размере одного должностного оклада.

При использовании отпуска по частям материальная помощь выплачивается к одной из частей этого отпуска, которая составляет не менее 14 дней.

В случае если работник учреждения не использовал в течение года своего права на отпуск и (или) права на материальную помощь, выплата производится в последнем месяце текущего года на основании его заявления.

Право на получение материальной помощи к отпуску за первый год работы возникает по истечении шести месяцев непрерывной работы в учреждении.

Материальная помощь предоставляется в размере, рассчитанном пропорционально отработанному времени, в случаях, если работник учреждения отработал неполный календарный год (находился в отпуске по беременности и родам, отпуске по уходу за ребенком, отпуске без сохранения заработной платы более 14 дней и т.д.) или был принят на работу (назначен на должность) не с начала календарного года.

4.2. Экономия средств фонда оплаты труда направляется на выплаты стимулирующего характера, оказание материальной помощи в соответствии с настоящим Положением.

4.3. При наличии экономии фонда оплаты труда кроме материальной помощи, указанной в пункте 4.1 настоящего Положения, работникам учреждения и руководителю выплачивается дополнительная материальная помощь в размере одного должностного оклада в следующих случаях:

- при вступлении в брак впервые;
- при рождении ребенка;
- смерти близких родственников (супруга (супруги), родителей, детей);
- смерти работника в период его работы;
- в связи с юбилейной датой (50, 55, 60, 65 лет);
- особой нуждаемости в лечении и восстановлении здоровья в связи с увечьем, заболеванием, несчастным случаем;
- награждения государственными наградами Российской Федерации, государственными наградами Чувашской Республики, ведомственными наградами министерств Российской Федерации;
- награждения Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики, ведомственными наградами (Почетными грамотами, знаками отличия) Чувашской Республики;
- награждения Почетными грамотами органов местного самоуправления города Чебоксары;
- в связи с праздничными днями, юбилейными датами учреждения и профессиональными праздниками, а также за организацию и проведение мероприятий общероссийского, республиканского и городского значения.

4.4. Решение об оказании материальной помощи к отпуску, указанной в пункте 4.1 настоящего Положения, и дополнительной материальной помощи работнику учреждения, указанной в абзацах втором - седьмом пункта 4.3 настоящего Положения, принимает руководитель учреждения на основании письменного заявления работника учреждения.

Дополнительная материальная помощь работнику учреждения, указанная в абзацах восьмом - одиннадцатом пункта 4.3 настоящего Положения выплачивается на основании приказа руководителя учреждения.

Материальная помощь к отпуску и дополнительная материальная помощь руководителю учреждения оказывается на основании приказа (распоряжения) учредителя.

4.5. При рождении ребенка, по случаю вступления в брак впервые, дополнительная материальная помощь выплачивается при предъявлении копии свидетельства о рождении или свидетельства о браке соответственно.

В случае смерти работника учреждения дополнительная материальная помощь выплачивается близким родственникам умершего (супругу (е), детям, родителям, братьям, сестрам) на основании заявления одного из них при предъявлении копии свидетельства о смерти и документов, подтверждающих родство с умершим, если обращение за ней последовало не позднее шести месяцев со дня смерти работника.

В случае смерти супруга (супруги), родителей, детей работника учреждения дополнительная материальная помощь может выплачиваться при представлении заявления работника, копии свидетельства о смерти и документов, подтверждающих родство с умершим.

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10.2025 № 3171

О внесении изменений в Порядок посещения отдельными категориями граждан учреждений культуры, спорта и дополнительного образования в сфере культуры и искусства города Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 30.11.2022 № 4277

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 11.06.2025 № 341 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 декабря 2014 г. № 482» администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в раздел II Порядка посещения отдельными категориями граждан учреждений культуры, спорта и дополнительного образования в сфере культуры и искусства города Чебоксары, утвержденного постановлением администрации города Чебоксары от 30.11.2022 № 4277, следующие изменения:

абзац первый пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«Право бесплатного посещения учреждений спорта во время их минимальной загруженности предоставляется лицам, достигшим возраста 55 лет (для женщин) и 60 лет (для мужчин), лицам с ограниченными возможностями здоровья, инвалидам, участникам специальной военной операции.»;

пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Основанием для предоставления льгот на бесплатное посещение организаций спорта во время их минимальной загруженности является:

- для лиц, достигших возраста 55 лет (для женщин) и 60 лет (для мужчин), - предъявление паспорта;
- для лиц с ограниченными возможностями здоровья - предъявление документа, удостоверяющего личность, копии документа, подтверждающего статус лица с ограниченными возможностями здоровья;

для инвалидов - предъявление документа, удостоверяющего личность, и наличие сведений об инвалидности, содержащихся в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» (далее - цифровая платформа), а в случае отсутствия соответствующих сведений на цифровой платформе - предъявление копии справки, подтверждающей факт установления инвалидности, выданной федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы (далее - справка об инвалидности);

для участников специальной военной операции - предъявление копий документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции, паспорта.»;

абзацы второй и четвертый пункта 2.3 после слова «обучающихся,» дополнить словами «лиц с ограниченными возможностями здоровья.»;

пункт 2.3.1 изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Учреждения культуры, дополнительного образования и спорта устанавливают льготы на посещение платных мероприятий в размере, определенном исходя из финансовых возможностей таких организаций, для членов семей:

участников специальной военной операции;

граждан Российской Федерации, проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, проходящих военную службу по контракту в воинских частях, дислоцированных на территории Чувашской Республики, военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальное звание полиции, граждан Российской Федерации, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», сотрудников территориальных органов федеральных государственных органов, расположенных на территории Чувашской Республики, выполняющих задачи по отраже-

нию вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на участках Государственной границы Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции (далее соответственно – военнослужащие, выполняющие задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, отражение вооруженного вторжения, вооруженная провокация), в период выполнения ими задач по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации;

участников специальной военной операции, которым установлена инвалидность I или II группы в результате увечья (ранения, травмы, контузии), полученного ими в ходе участия в специальной военной операции, военнослужащих, выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, которым установлена инвалидность I или II группы в результате увечья (ранения, травмы, контузии), полученного ими в ходе отражения вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, на период до снятия режима (уровня базовой готовности), введенного пунктом 5 Указа Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 757 «О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 756»;

участников специальной военной операции, погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции;

военнослужащих, выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, погибших (умерших) в результате выполнения ими задач по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации.

Учреждения культуры, дополнительного образования и спорта устанавливают льготы на посещение платных мероприятий для участников специальной военной операции в размере, определенном исходя из финансовых возможностей таких учреждений.»;

пункт 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. Представление льгот для членов семей лиц, указанных в абзацах втором – третьем пункта 2.3.1 настоящего Порядка, осуществлять в период участия в специальной военной операции.»;

в пункте 2.3.4 слова «Организации спорта» заменить словами «Организации спорта и культуры»;

в пункте 2.4:

дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«для лиц с ограниченными возможностями здоровья – документ, удостоверяющий личность, копия документа, подтверждающего статус лица с ограниченными возможностями здоровья.»;

в абзаце девятом слова «в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» (далее – цифровая платформа)» заменить словами «на цифровой платформе», слова «, выданной федеральным учреждением медико-социальной экспертизы» исключить;

пункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Основанием для установления льгот на посещение платных мероприятий, проводимых учреждениями культуры, дополнительного образования и спорта, является предъявление следующих документов:

для участников специальной военной операции – копий документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции, паспорта;

для членов семей участников специальной военной операции, в том числе погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции, – предъявление копий документов, подтверждающих

в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции, паспорта (для лиц, достигших возраста 14 лет), документов, подтверждающих факт родственных отношений или справки об обстоятельствах наступления страхового случая в связи с гибелью (смертью) застрахованного лица (военнослужащего) в период прохождения военной службы (военных сборов) по форме, утвержденной приказом Министра обороны Российской Федерации от 8 декабря 2022 г. № 755 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 22 декабря 2022 г., регистрационный № 71757);

для членов семей военнослужащих, выполняющих задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, – копий документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации выполнение ими задач по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, паспорта (для лиц, достигших возраста 14 лет), документов, подтверждающих факт родственных отношений;

для членов семей военнослужащих, выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, погибших (умерших) в результате выполнения ими задач по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, – копий документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации выполнение ими задач по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, паспорта (для лиц, достигших возраста 14 лет), документов, подтверждающих факт родственных отношений, свидетельства о смерти военнослужащего или справки об обстоятельствах наступления страхового случая в связи с гибелью (смертью) застрахованного лица (военнослужащего) в период прохождения военной службы (военных сборов) по форме, утвержденной приказом Министра обороны Российской Федерации от 8 декабря 2022 г. № 755 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 22 декабря 2022 г., регистрационный № 71757);

для членов семей участников специальной военной операции, которым установлена инвалидность I или II группы в результате увечья (ранения, травмы, контузии), полученного ими в ходе участия в специальной военной операции, военнослужащих, выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, которым установлена инвалидность I или II группы в результате увечья (ранения, травмы, контузии), полученного ими в ходе отражения вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, на период до снятия режима (уровня базовой готовности), введенного пунктом 5 Указа Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 757 «О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 756», - паспорта (для лиц, достигших возраста 14 лет), копий документов, подтверждающих факт родственных отношений, и наличие сведений об инвалидности военнослужащего, содержащихся на цифровой платформе, а в случае отсутствия соответствующих сведений на цифровой платформе - предъявление копии справки об инвалидности.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по социальным вопросам.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2025 № 3174

**О подготовке документации по планировке территории
(проект межевания территории), ограниченной улицами
Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской
Коммуны**

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» и 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих разме-

щению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления», постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», статьей 50 Устава городского округа города Чебоксары Чувашской Республики, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ населенных пунктов: п.Северный, п.Сосновка, п.Новые Лапсары, д.Чандрово, г.Че-

боксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», на основании заявления Петрова Владимира Александровича от 08.08.2025 (вх.в адм. от 08.08.2025 № П-10133), администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Принять предложение Петрова В.А. о подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны, в соответствии со схемой границ разработки документации по планировке территории, являющейся приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны, являющееся приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны, являющееся приложением № 3 к настоящему постановлению.

4. Петрову В.А.:

4.1. Приступить к подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны.

4.2. Представить в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары материалы и результаты инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной

улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны, по адресу: г.Чебоксары, ул.К.Маркса, 36.

4.3. Направить подготовленную документацию по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны, в администрацию города Чебоксары для осуществления проверки по адресу: г.Чебоксары, ул.К.Маркса, 36.

5. Установить, что со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представлять в администрацию города Чебоксары свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны, по адресу: г.Чебоксары, ул. К.Маркса, 36.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары обеспечить проверку документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны, согласование и утверждение ее в установленном порядке.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

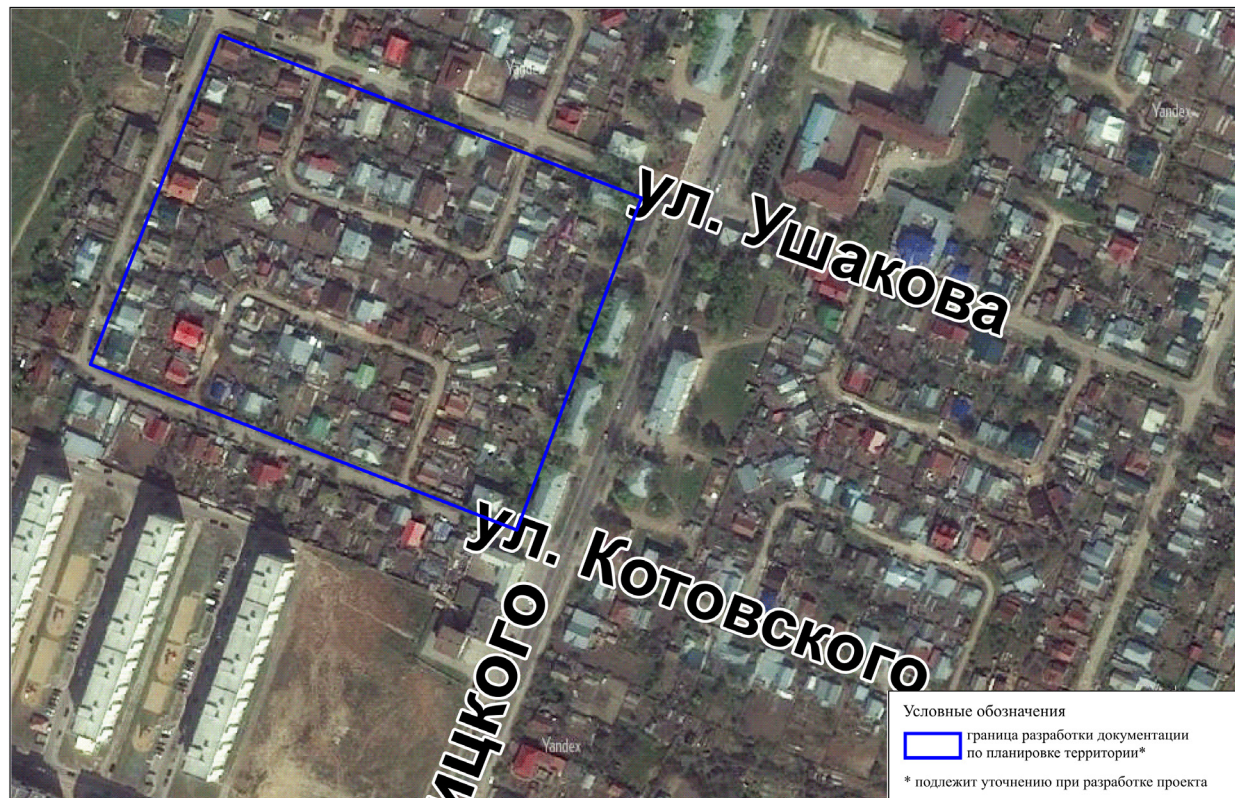
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Схема границ разработки документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б.Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны

Приложение №1 к постановлению администрации
города Чебоксары от 30.10.2025 № 3174



Приложение № 2
 УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 города Чебоксары
 от 30.10.2025 г. № 3174

ЗАДАНИЕ

 на разработку документации по планировке территории документации по планировке территории (проект межевания территории),
 ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Петров Владимир Александрович, г. Чебоксары, ул. Академика Павлова, 9 dobrostroy@mail.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства физического лица Петрова Владимира Александровича
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Не планируется размещение нового объекта капитального строительства.
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ город Чебоксары
6.	Состав документации по планировке территории	Проект межевания территории, состоящий из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельные участки с кадастровыми номерами 21:01:020206:82, 21:01:020206:220. Площадь ориентировочная- 1 га
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Предлагается осуществить образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 21:01:020206:82, находящегося в частной собственности и земельного участка с кадастровым номером 21:01:020206:220, находящегося в муниципальной собственности или государственной собственности. Перераспределение земельных участков предлагается выполнить в целях заключения соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности.

 Приложение № 3
 УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 города Чебоксары
 от 30.10.2025 г. № 3174

Техническое задание

 на выполнение инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации
 по планировке территории документации по планировке территории (проект межевания территории),
 ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Описание работ	1. Топографическая съемка масштаба 1:500 с высотой рельефа 0,5 м застроенных территорий. 2. Составление топографического плана в масштабе 1:500 с высотой рельефа 0,5 м с графической точностью плана масштаба 1:500, обеспечивая исполнение требований п.п.2.13.2 Инструкции по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (ГКИНП-02-033-82), утвержденной Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 05.10.1979.

		3. Система координат: система координат, принятая уполномоченными федеральными государственными учреждениями, расположенными по месту нахождения земельного участка, для ведения государственного кадастра недвижимости. 4. Система высот: Балтийская. 5. Границы топографической съемки: часть территории, расположенной в границах разработки документации по планировке территории. 6. Технический отчет об инженерных геодезических изысканиях.
2.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Не планируется размещение нового объекта капитального строительства.
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Земельный участок с кадастровым номером 21:01:020206:82, расположенный по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, ул. Академика Павлова д. 9. Часть земельного участка с кадастровым номером 21:01:020206:220, расположенный по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, ул. Фучика. Площадь границы проведения инженерных изысканий составляет ориентировочно 1,0 га.
4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	1. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (ГКИНП-02-033-82), утвержденная Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 05.10.1979. 2. Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ. 3. Графические материалы составить в масштабе 1:500.
5.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 30.10.2025 № 3175

О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» и 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления», постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», статьей 50 Устава городского округа город Чебоксары, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ населенных пунктов: п.Северный, п.Сосновка, п.Новые Лапсары, д.Чандрово, г.Чебоксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», на основании заявления Варжина Михаила Сергеевича, действующего по доверенности от 01.10.2025 от ООО «СУОР» от (вх.в адм. от 12.08.2025 № 16678) администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Принять предложение ООО «СУОР» о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Че-

боксары, в соответствии со схемой границ разработки документации по планировке территории, являющейся приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары, являющееся приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить техническое задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары, являющееся приложением № 3 к настоящему постановлению.

4. ООО «СУОР»:

4.1. Приступить к подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары.

4.2. Представить в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары материалы и результаты инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары, по адресу: г. Чебоксары, ул. К.Маркса, 36.

4.3. Направить подготовленную документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары, на рассмотрение в администрацию города Чебоксары.

5. Установить, что со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представлять в администрацию города Чебоксары свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары, по адресу: г. Чебоксары, ул.К.Маркса, 36.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары обеспечить проверку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары, согласование и утверждение ее в установленном порядке.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Схема границ разработки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары

Приложение №1 к постановлению администрации города Чебоксары от 30.10.2025 № 3175



Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Чебоксары
от 30.10. 2025 г. № 3175

Задание
на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории)
микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории; Проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СУОР» ОГРН 1022100966470 от 24 июля 2002 г., 428022, Чувашская Республика, город Чебоксары, ул. Калинина, д.107 office@suor.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ООО «СУОР»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Многофункциональный торгово-офисный комплекс переменной этажности. Многофункциональный гостинично-деловой комплекс переменной этажности. Дошкольные образовательные организации. Образовательная организация. Жилые многоквартирные дома переменной этажности со встроенными предприятиями обслуживания. Жилые многоквартирные дома со встроенными предприятиями обслуживания. Жилые многоквартирные дома
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ город Чебоксары

6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки и проект межевания территории
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	21:01:020602:2184, 21:01:020602:2186. Ориентировочная площадь 27,2 га
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 города Чебоксары
 от 30.10. 2025 г. № 3175

Техническое задание
 на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории
 (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Описание работ	Выполнение инженерных изысканий для разработки документации по планировке территории
2.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Многофункциональный торгово-офисный комплекс переменной этажности. Многофункциональный гостинично-деловой комплекс переменной этажности. Дошкольные образовательные организации. Образовательная организация. Жилые многоквартирные дома переменной этажности со встроенными предприятиями обслуживания. Жилые многоквартирные дома со встроенными предприятиями обслуживания. Жилые многоквартирные дома
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Территория ограничена: проектируемым третьим транспортным полукольцом с северной стороны, улицей Б. Хмельницкого с восточной стороны; проспектом Г. Айги с западной и южной стороны. Включает в себя земельные участки с кадастровыми номерами: 21:01:020602:2184, 21:01:020602:2186
4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Инженерные изыскания выполнить согласно СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1033/пр)
5.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геологические изыскания, инженерно-гидрометеорологические изыскания, инженерно-геодезические изыскания, инженерно-экологические изыскания

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 30.10.2025 № 3176

О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» и 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их

представления», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», статьей 50 Устава муниципального образования городского округа города Чебоксары Чувашской Республики, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ населенных пунктов: п.Северный, п.Сосновка, п.Новые Лапсары, д.Чандрово, г.Чебоксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», на основании заявления ООО «Специализированный застройщик «Отделфинстрой и партнеры» от 05.09.2025 № 553/15-11 (вх. в адм. от 08.09.2025 № 18490) администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Принять предложение ООО «СЗ «Отделфинстрой и партнеры» о подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487, в соответствии со схемой границ территории для внесения изменений в документацию по планировке территории микрорайона, являющейся приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить задание на разработку документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильчиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487, являющееся приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить техническое задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487, согласно приложению № 3 к настоящей постановлению.

4. ООО «СЗ «Отделфинстрой и партнеры»:

4.1. Приступить к подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487.

4.2. Представить в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары материалы и результаты инженерных изысканий для подготовки документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487, по адресу: г.Чебоксары, ул.К.Маркса, 36.

4.3. Направить подготовленную документацию по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона

«Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487, в администрацию города Чебоксары для осуществления проверки по адресу: г.Чебоксары, ул. К.Маркса, 36.

5. Установить, что со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представлять в администрацию города Чебоксары свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487, по адресу: г.Чебоксары, ул.К.Маркса, 36.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары обеспечить проверку документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487, согласование и утверждение ее в установленном порядке.

7. Постановление администрации города Чебоксары от 13.08.2025 № 2334 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487» признать утратившим силу.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

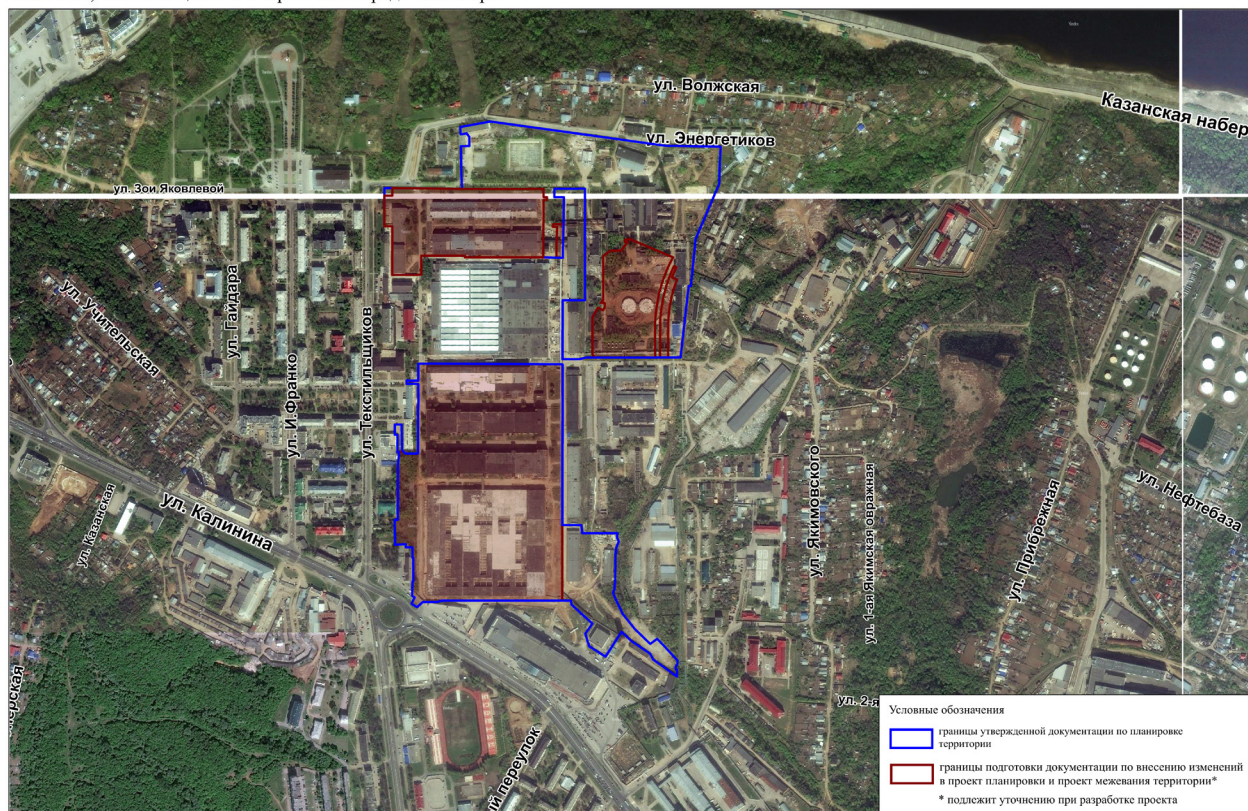
9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Схема границ территории для внесения изменений в документацию по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары

Приложение №1 к постановлению администрации
города Чебоксары от 30.10.2025 № 3176



Приложение № 2
 УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 города Чебоксары
 от 30.10.2025 г. № 3176

ЗАДАНИЕ

 на разработку документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп»,
 ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары,
 утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории Проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Отделфинстрой и Партнеры» ОГРН 1122130000167 Юридический адрес: 428015, Чувашская Республика, г.Чебоксары, Московский проспект, дом 17, строение 1, помещение 10, ofs.pr@yandex.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Отделфинстрой и партнеры»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Многоквартирные жилые дома Школа и детские сады
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ город Чебоксары.
6.	Состав документации по планировке территории	Согласно ст.42, Градостроительного кодекса РФ
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельные участки с кадастровыми номерами 21:01:030202:2276, 21:01:030202:2277, 21:01:030202:297, 21:01:030202:300, 21:01:030202:301, 21:01:030202:308, 21:01:030202:2284, 21:01:030202:317 Ориентировочная площадь – 23,14 га
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Изменение характеристик объектов капитального строительства, изменение местоположения границ земельных участков

 Приложение № 3
 УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 города Чебоксары
 от 30.10.2025 г. № 3176

Техническое задание

 на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по внесению изменений в проект планировки
 и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары,
 утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Описание работ	Инженерные изыскания для внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары
2.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Многоквартирные жилые дома. Школа и детские сады
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Территория ограничена улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары
4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	В объеме достаточном для внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары
5.	Виды инженерных изысканий	-Инженерно-геодезические изыскания; -инженерно-геологические изыскания; -инженерно-экологические изыскания

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2025 № 3177

**О подготовке документации по планировке территории
(проект межевания территории), ограниченной пр. Мира,
пр. И.Я. Яковлева, железнодорожными путями**

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» и 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления», постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», статьи 50 Устава муниципального образования городского округа города Чебоксары Чувашской Республики, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ населенных пунктов: п.Северный, п.Сосновка, п.Новые Лапсары, д.Чандрово, г.Чебоксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», на основании заявления ООО «Гомеопатическая медицина» (вх.в адм. от 18.09.2025 № 19451) администрация города Чебоксары постановляет:

1. Принять предложение ООО «Гомеопатическая медицина» о подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорож-

ными путями, в соответствии со схемой границ разработки документации по планировке территории, являющейся приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорожными путями, являющееся приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорожными путями, являющееся приложением № 3 к настоящему постановлению.

4. ООО «Гомеопатическая медицина»

4.1. Приступить к подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорожными путями.

4.2. Представить в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары материалы и результаты инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорожными путями, по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36.

4.3. Направить подготовленную документацию по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорожными путями, в администрацию города Чебоксары для осуществления проверки по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36.

5. Установить, что со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представлять в администрацию города Чебоксары свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорожными путями, по адресу: г.Чебоксары, ул.К.Маркса, 36.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары обеспечить проверку документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорожными путями, согласование и утверждение ее в установленном порядке.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

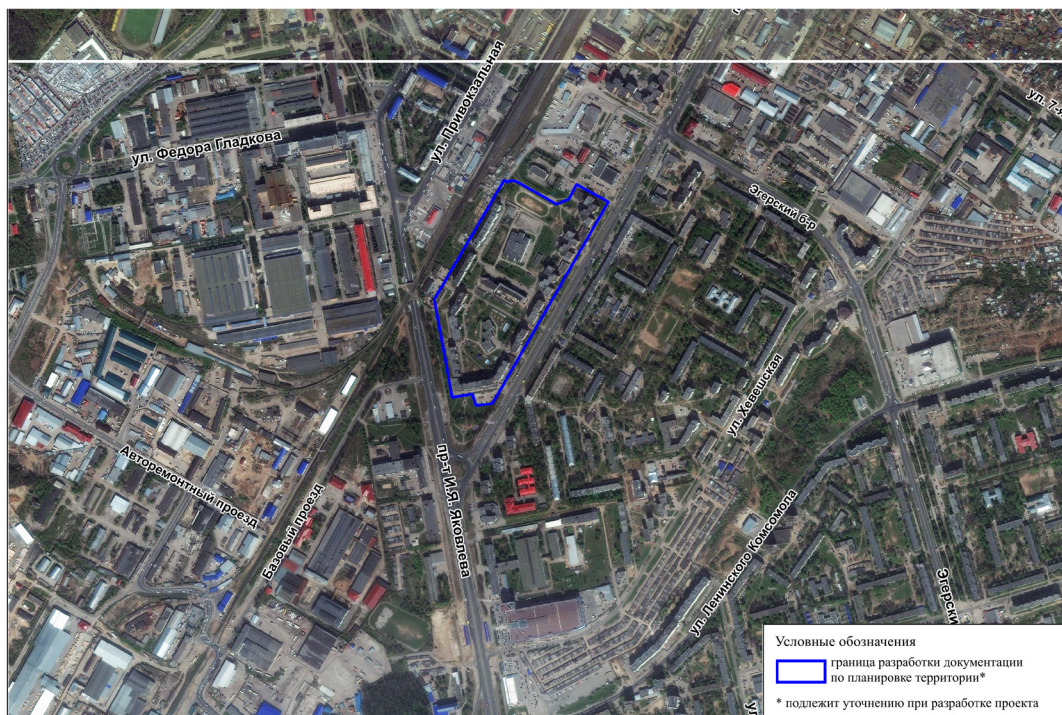
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Схема границ разработки документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорожными путями

Приложение №1 к постановлению администрации
города Чебоксары от 30.10.2025 № 3177



Приложение № 2
 УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 города Чебоксары
 от 30.10.2025 г. № 3177

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории документации по планировке территории (проект межевания территории),
 ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорожными путями

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «Гомеопатическая медицина»
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	ООО «Гомеопатическая медицина»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Не планируется размещение нового объекта капитального строительства.
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ город Чебоксары
6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Мира, д. 90. Площадь территории ориентировочно 11,9 га.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Формирование земельного участка для эксплуатации нежилого двухэтажного кирпичного пристроя (литер А1) общей площадью 1 284,1 кв.м, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, по адресу: г. Чебоксары, пр. Мира, д. 90.

Приложение № 3
 УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 города Чебоксары
 от 30.10.2025 г. № 3177

Техническое задание

на выполнение инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И. Я. Яковлева, железнодорожными путями

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Описание работ	1. Топографическая съемка масштаба 1:500 с высотой рельефа 0,5 м застроенных территорий. 2. Составление топографического плана в масштабе 1:500 с высотой рельефа 0,5 м с графической точностью плана масштаба 1:500, обеспечивая исполнение требований п.п.2.13.2 Инструкции по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (ГКИНП-02-033- 82), утвержденной Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 05.10.1979 г. 3. Система координат: система координат, принятая уполномоченными федеральными государственными учреждениями, расположенными по месту нахождения земельного участка, для ведения государственного кадастра недвижимости. 4. Система высот: Балтийская. 5. Границы топографической съемки: часть территории, расположенной в границах разработки документации по планировке территории. 6. Технический отчет об инженерных геодезических изысканиях.
2.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Проектом межевания территории не планируется размещение новых объектов капитального строительства.
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Месторасположение: земли, государственная собственность на которые не разграничена, по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Мира, д. 90.

4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Работы проводятся в соответствии с: Федеральным законом от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Инструкцией по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (ГКИНП-02-033-82), утвержденной Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 05.10.1979 г.
5.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2025 № 3178

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Петра Крепкова, Федора Гладкова, П.Н. Осипова г. Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 26.02.2021 № 350

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 № 40, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ населенных пунктов: п.Северный, п.Сосновка, п.Новые Лапсары, д.Чандрово, г.Чебоксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», постановлением администрации города Чебоксары от 30.04.2025 № 1296 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Петра Крепкова, Федора

Гладкова, П.Н. Осипова г. Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 26.02.2021 № 350», протоколом № 25 от 19.09.2025 и заключением № 25 о результатах публичных слушаний от 19.09.2025, опубликованным в газете «Чебоксарские новости» от 23.09.2025 № 71, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Петра Крепкова, Федора Гладкова, П.Н. Осипова г. Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 26.02.2021 № 350, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/31/ruling-3178>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2025 № 3179

О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» и 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления», постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», статьей 50 Устава муниципального образования городского округа города Чебоксары Чувашской Республики, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ населенных пунктов: п.Северный, п.Сосновка, п.Новые Лапсары,

д.Чандрово, г.Чебоксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», на основании заявления Авксентьева Павла Николаевича (вх.в адм. от 14.08.2025 № А-10399) администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Принять предложение Авксентьева П.Н. о подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7, в соответствии со схемой границ разработки документации по планировке территории, являющейся приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7, являющееся приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7, являющееся приложением № 3 к настоящему постановлению.

4. Авксентьеву П.Н.:

4.1. Приступить к подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7.

4.2. Представить в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары материалы и результаты инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7, по адресу: г.Чебоксары, ул.К.Маркса, 36.

4.3. Направить подготовленную документацию по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7, в администрацию города Чебоксары для осуществления проверки по адресу: г.Чебоксары, ул.К.Маркса, 36.

5. Установить, что со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представлять в администра-

цию города Чебоксары свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7, по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары обеспечить проверку документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7, согласование и утверждение ее в установленном порядке.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

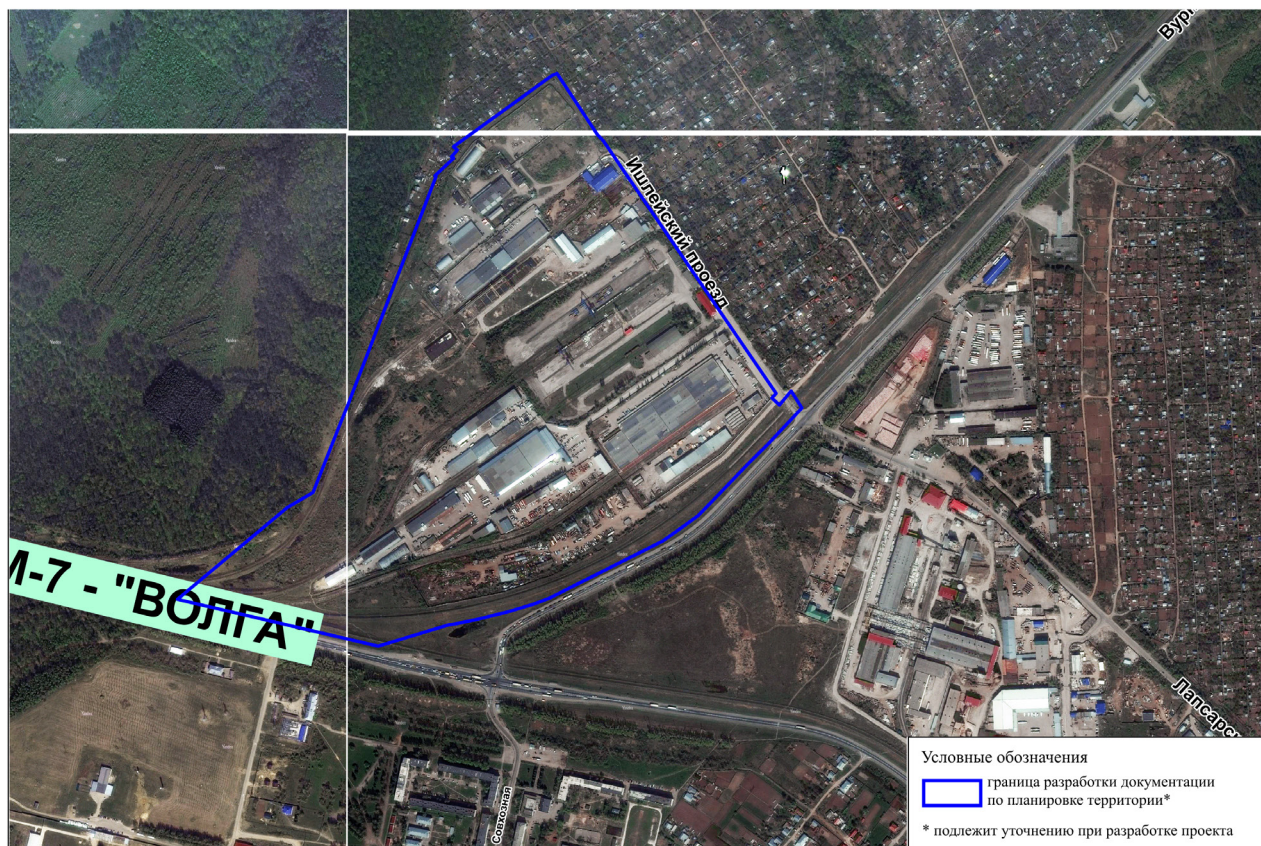
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Схема границ разработки документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7

Приложение №1 к постановлению администрации
города Чебоксары от 30.10.2025 № 3179



Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Чебоксары
от 30.10.2025 г. № 3179

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Авксентьев П.Н. г. Чебоксары, б-р Мефодия Денисова, 8/6-16
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Авксентьев П.Н.
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Не планируется размещение нового объекта капитального строительства.
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ город Чебоксары

6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельные участки с кадастровыми номерами 21:01:021101:13, 21:01:021101:331, земли неразграниченные в пределах границ земельного участка с ранее присвоенным кадастровым номером 21:01:021101:50 (снят с кадастрового учета 01.04.2025). Площадь ориентировочно 0,4 га.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Перераспределение земельного участка снятого с кадастрового учета 01.04.2025 года, имеющего ранее присвоенный кадастровый номер 21:01:021101:50 площадью 1626 кв.м, категория - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - земли, свободные от прав третьих лиц, ограниченный земельными участками с кадастровыми номерами 21:01:021101:331; 21:01:021101:13 категория -земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - производственная деятельность и расположенных в единой территориальной зоне П-1

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Чебоксары
от 30.10.2025 г. № 3179

Техническое задание
на выполнение инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Описание работ	1. Топографическая съемка масштаба 1:500 с высотой рельефа 0,5 м застроенных территорий. 2. Составление топографического плана в масштабе 1:500 с высотой рельефа 0,5 м с графической точностью плана масштаба 1:500, обеспечивая исполнение требований п.п.2.13.2 Инструкции по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (ГКИНП-02-033- 82), утвержденной Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 05.10.1979 г. 3. Система координат: система координат, принятая уполномоченными федеральными государственными учреждениями, расположенными по месту нахождения земельного участка, для ведения государственного кадастра недвижимости. 4. Система высот: Балтийская. 5. Границы топографической съемки: часть территории, расположенной в границах разработки документации по планировке территории. 6. Технический отчет об инженерных геодезических изысканиях.
2.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Проектом межевания территории не планируется размещение новых объектов капитального строительства.
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Месторасположение: применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 21:01:021101:13, 21:01:021101:331, земли неразграниченные в пределах границ земельного участка с ранее присвоенным кадастровым номером 21:01:021101:50 (снят с кадастрового учета 01.04.2025)
4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Работы проводятся в соответствии с: Федеральным законом от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Инструкцией по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (ГКИНП-02-033-82), утвержденной Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 05.10.1979 г.
5.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2025 № 3180

О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукшум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» и 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о со-

стоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления», постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», статьей 50 Устава муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ населенных пунктов: п. Северный, п. Сосновка, п. Новые Лапсары, д. Чандрово, г.Чебоксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», на основании заявления Алексеева Артура Геннадьевича 16.10.2025 (вх. в адм. от 16.10.2025 № А-13502) администрация города Чебоксары постановляет:

1. Принять предложение Алексеева А.Г. о подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукшум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413, в соответствии со схемой границ территории для внесения изменений в документацию по планировке территории, являющейся приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить задание на разработку документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукушум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413, являющееся приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить техническое задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукшум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413, являющееся приложением № 3 к настоящему постановлению.

4. Алексееву А.Г.:

4.1. Приступить к подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукушум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413.

4.2. Представить в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары материалы и результаты инженерных изысканий для подготовки документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукушум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413, в течение 5 рабочих дней со дня их получения.

4.3. Направить подготовленную документацию по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукшум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413, на рассмотрение в администрацию города Чебоксары.

5. Установить, что со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представлять в администрацию города Чебоксары свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукшум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413, по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары обеспечить проверку документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукушум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413, согласование и утверждение ее в установленном порядке.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

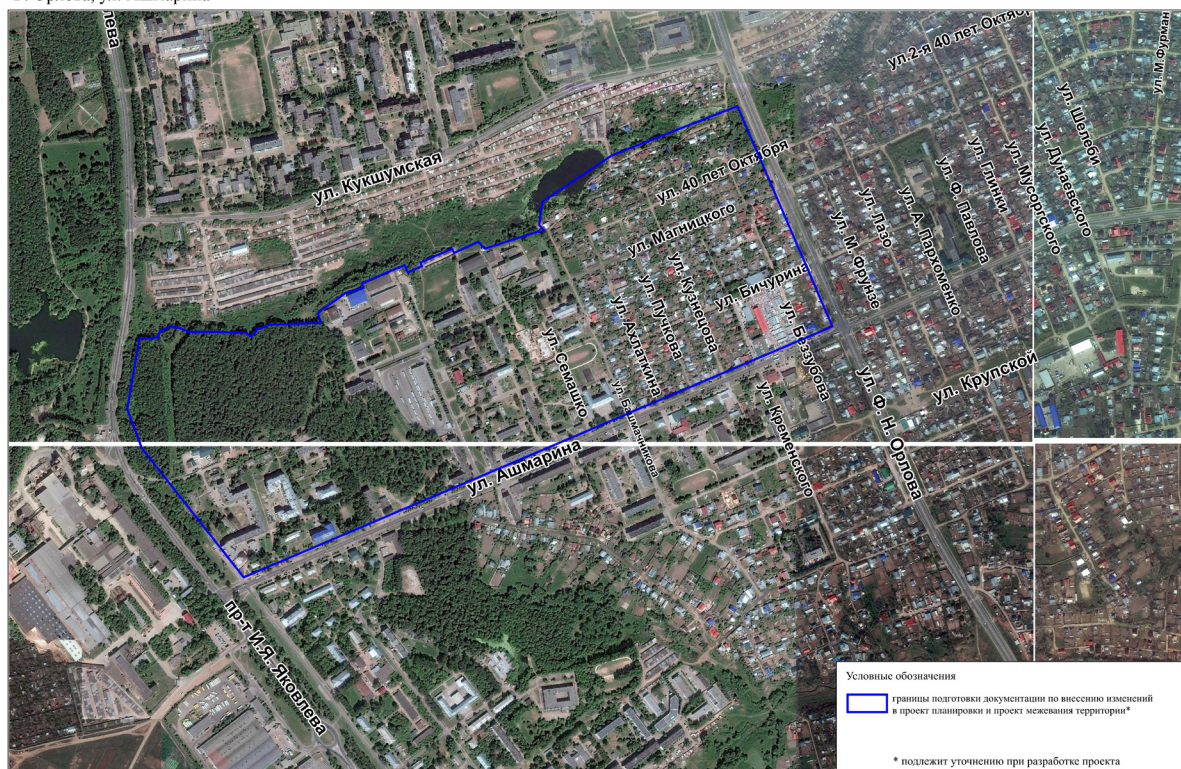
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Схема границ территории для внесения изменений в документацию по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукшум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина

Приложение №1 к постановлению администрации
города Чебоксары от 30.10.2025 № 3180



Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Чебоксары
от 30.10. 2025 г. № 3180

Задание

на разработку документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории,
ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукшум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина,
утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Алексеев Артур Геннадьевич, г. Чебоксары, ул. 324 Стрелковой дивизии, д.5, кв.97
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Личные средства Алексеева Артура Геннадьевича
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	2-этажное здание магазина
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ город Чебоксары
6.	Состав документации по планировке территории	Согласно ст.42, 43 Градостроительного кодекса РФ
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельный участок с кадастровым номером 21:01:030506:151 по ул. Кременского, дом 7 «Б», площадью 1 026 кв. м
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	- изменение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, - изменение характеристик и (или) очередности планируемого развития территории, - изменение характеристик объектов капитального строительства, - изменение вида разрешенного использования земельного участка

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Чебоксары
от 30.10.2025 г. № 3180

Техническое задание

на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по внесению изменений в проект планировки
и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кукшум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина,
утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Описание работ	Топографическая съемка М 1:500, площадью 1300 кв.м
2.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Магазин, количество этажей - 2
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Земельный участок с К№21:01:030506:151 по ул. Кременского, дом 7 «Б»
4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	Результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой и графической, цифровой и иных формах
5.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2025 № 3197

О признании утратившим силу постановления администрации города Чебоксары от 02.04.2020 № 689 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона II жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», информацией Прокуратуры Чувашской Республики от 30.10.2025 № 7-2329-2025/Исорг2608-25 (вх. в адм. от 30.10.2025 № 22706) администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Чебоксары от 02.04.2020 № 689 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона II жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2025 № 3198

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 № 40, Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанными АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 № 187, постановлением администрации города Чебоксары от 30.01.2023 № 256 «Об утверждении административного регламента администрации города Чебоксары предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», протоколом № 10 от 16.10.2025 и заключением о результатах публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 16.10.2025, рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки

администрации города Чебоксары от 27.10.2025 администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – «Здание автосервиса, здание автомастерской в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030309:445, расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, городской округ город Чебоксары, проезд Мясокомбинатский, 2-я линия, земельный участок 2А», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 м до 1 м, с северо-восточной стороны с 3 м до 1 м, с юго-восточной стороны с 3 м до 1 м.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – «Строительство многофункционального центра обслуживания населения в г. Чебоксары», в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030208:16000, расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, городской округ город Чебоксары, в части увеличения минимальной площади озеленения территории с 15 % до 26 %.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О.Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 31.10.2025 № 3210

О внесении изменений в состав комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана Чебоксарского городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 15.03.2024 № 848

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25.07.2018 № 292 «Об утверждении Порядка деятельности комиссий, создаваемых по решению органов местного самоуправления в соответствии с частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации», на основании письма Общественной палаты Чувашской Республики от 23.10.2025 № 01/10-797 (вх. в адм. от 23.10.2025 № 22133) администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в состав комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана Чебоксарского городского округа границ насе-

ленных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 15.03.2024 № 848 (приложение № 2), следующие изменения:

исключить из состава Комиссии Доброхотова В.А. - главу города Чебоксары, председателя комиссии;

включить в состав Комиссии Трофимова С.О. – временно исполняющего полномочия главы города Чебоксары, председателем комиссии;

наименование должности Церфуса Д.О. изложить в следующей редакции: «заместитель главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальник управления архитектуры и градостроительства, заместитель председателя комиссии»;

наименование должности Яруткина А.В. изложить в следующей редакции «член Общественной палаты Чувашской Республики».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 31.10.2025 № 3211

О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Развитие культуры и туризма в городе Чебоксары», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 20.05.2019 № 1048

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 31.07.2025 № 2129 «О внесении изменений в бюджет городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 19 декабря 2024 года № 1864», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством администрация города Чебоксары постановляет:

1. Внести в муниципальную программу города Чебоксары «Развитие культуры и туризма в городе Чебоксары», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 20.05.2019 № 1048 (далее – Муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Муниципальной программы:

позицию «Объемы финансового обеспечения Муниципальной программы за весь период реализации и с разбивкой по годам реализации» раздела 1 изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансового обеспечения Муниципальной программы за весь период реализации и с разбивкой по годам реализации	Прогнозируемый объем финансирования Муниципальной программы в 2019–2035 годах составляет 16 306 889,4 тысяч рублей, в том числе: в 2019–2023 годах – 5 010 589,3 тысяч рублей; в 2024 году – 1 000 015,2 тысяч рублей; в 2025 году – 994 434,9 тысяч рублей; в 2026 году – 887 345,0 тысяч рублей; в 2027 году – 904 945,0 тысяч рублей; в 2028–2035 годах – 7 509 560,0 тысяч рублей
--	---

».

1.2. Раздел 4 изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 4 приложения № 3 к Муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 4 приложения № 4 к Муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

1.5. Раздел 4 приложения № 5 к Муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.6. В приложении № 6 к Муниципальной программе:

разделы 3 и 4 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

раздел 5 «План реализации комплекса процессных мероприятий» дополнить позициями следующего содержания:

«

Мероприятие (результат) «Гранты Главы Чувашской Республики для поддержки инновационных проектов в сфере культуры и искусства» 5	31.12.2025	Маркова Людмила Владимировна, начальник управления культуры и развития туризма администрации города Чебоксары. Директор МАУК ДК «Акация»	Отчет
Контрольная точка 1. «Обеспечена реализация Гранта Главы Чувашской Республики для поддержки инновационных проектов в сфере культуры и искусства»	31.12.2025	Маркова Людмила Владимировна, начальник управления культуры и развития туризма администрации города Чебоксары. Директор МАУК ДК «Акация»	Отчет

».

1.7. Раздел 4 приложения № 7 к Муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.8. Раздел 4 приложения № 9 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по социальным вопросам.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/11/01/ruling-3211>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 31.10.2025 № 3220

О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом города Чебоксары», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 01.04.2019 № 686

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 31.07.2025 № 2129 «О внесении изменений в бюджет городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 19 декабря 2024 года № 1864», в целях

приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством администрация города Чебоксары постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу города Чебоксары «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом города Чебоксары», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 01.04.2019 № 686.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по экономическому развитию и финансам.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/11/06/ruling-3220>

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ

Дата	№	Название	Стр.
29.10.2025	3130	О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 16.06.2023 № 2081 «О Порядке формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления города Чебоксары, о форме и сроках формирования отчета об их исполнении»	1
29.10.2025	3132	О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 04.04.2022 № 1086 «О создании комиссии по вопросам, возникающим при рассмотрении заявлений религиозных организаций о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Чебоксары»	9
30.10.2025	3150	Об определении организации для содержания и обслуживания водопроводной сети, не имеющей эксплуатирующей организации	9
30.10.2025	3157	Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере телекоммуникаций, информатизации и геоинформационных технологий	10
30.10.2025	3158	Об отклонении проекта внесения изменений в генеральный план городского округа город Чебоксары и направлении его на доработку	15
30.10.2025	3165	О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 13.08.2019 № 1952 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере дорожного хозяйства, благоустройства, строительства и реконструкции»	15
30.10.2025	3166	Об условиях приватизации объекта недвижимости https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/31/ruling-3166	16
30.10.2025	3168	Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, занятых в сфере имущественных и земельных отношений	16
30.10.2025	3171	О внесении изменений в Порядок посещения отдельными категориями граждан учреждений культуры, спорта и дополнительного образования в сфере культуры и искусства города Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 30.11.2022 № 4277	21
30.10.2025	3174	О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Адмирала Ушакова, Б. Хмельницкого, Котовского, Парижской Коммуны	22
30.10.2025	3175	О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона № 1 жилого района по ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары	25
30.10.2025	3176	О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Олимп», ограниченного улицами Калинина, Текстильщиков и Энергетиков города Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 11.12.2023 № 4487	27
30.10.2025	3177	О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, пр. И.Я. Яковлева, железнодорожными путями	30
30.10.2025	3178	Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Петра Крепкова, Федора Гладкова, П.Н. Осипова г. Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 26.02.2021 № 350 https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/31/ruling-3178	32
30.10.2025	3179	О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной шоссе Ишлейское, территорией СНТ «Заря», землями лесного фонда, трассой М-7	32
30.10.2025	3180	О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной пр. И. Яковлева, р. Кушум, ул. Ф. Орлова, ул. Ашмарина, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 22.12.2016 № 3413	34
30.10.2025	3197	О признании утратившим силу постановления администрации города Чебоксары от 02.04.2020 № 689 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона II жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары»	37
30.10.2025	3198	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	37
31.10.2025	3210	О внесении изменений в состав комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана Чебоксарского городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 15.03.2024 № 848	37

31.10.2025	3211	О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Развитие культуры и туризма в городе Чебоксары», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 20.05.2019 № 1048 https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/11/01/ruling-3211	38
31.10.2025	3220	О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом города Чебоксары», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 01.04.2019 № 686 https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/11/06/ruling-3220	38