

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2023, поступившего на рассмотрение 29.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618			
Кадастровый номер:	21:11:000000:5836		
Номер кадастрового квартала:	21:11:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.03.2023		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Чувашская Республика-Чувашия, Канашский муниципальный округ,Канашское лесничество,Канашское участковое лесничество, квартал 139,выделы 21,22,56
Площадь:	67920 +/- 6442
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	21:11:000000:564
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	осуществление рекреационной деятельности
Сведения о кадастровом инженере:	31511, образованием 2 земельных участков путем раздела с измененным земельным участком с кадастровым номером 21:11:000000:564, расположенного Чувашская Республика - Чувашия, р-н Канашский, сельский лесхоз-филиал ФГУ "Чувашсельлес, б/н, 2022-09-27
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618			
Кадастровый номер:		21:11:000000:5836	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 37397.97 кв.м, 2 - 30522.51 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами):	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618			
Кадастровый номер:	21:11:000000:5836		
	21:11:000000:5837. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2023; реквизиты документа-основания: карта (план) от 23.09.2014 № 21/401/14-4689. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Овчинникова Марина Вячеславовна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618			
Кадастровый номер:		21:11:000000:5836	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21:11:000000:5836-21/042/2023-1 20.03.2023 09:39:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

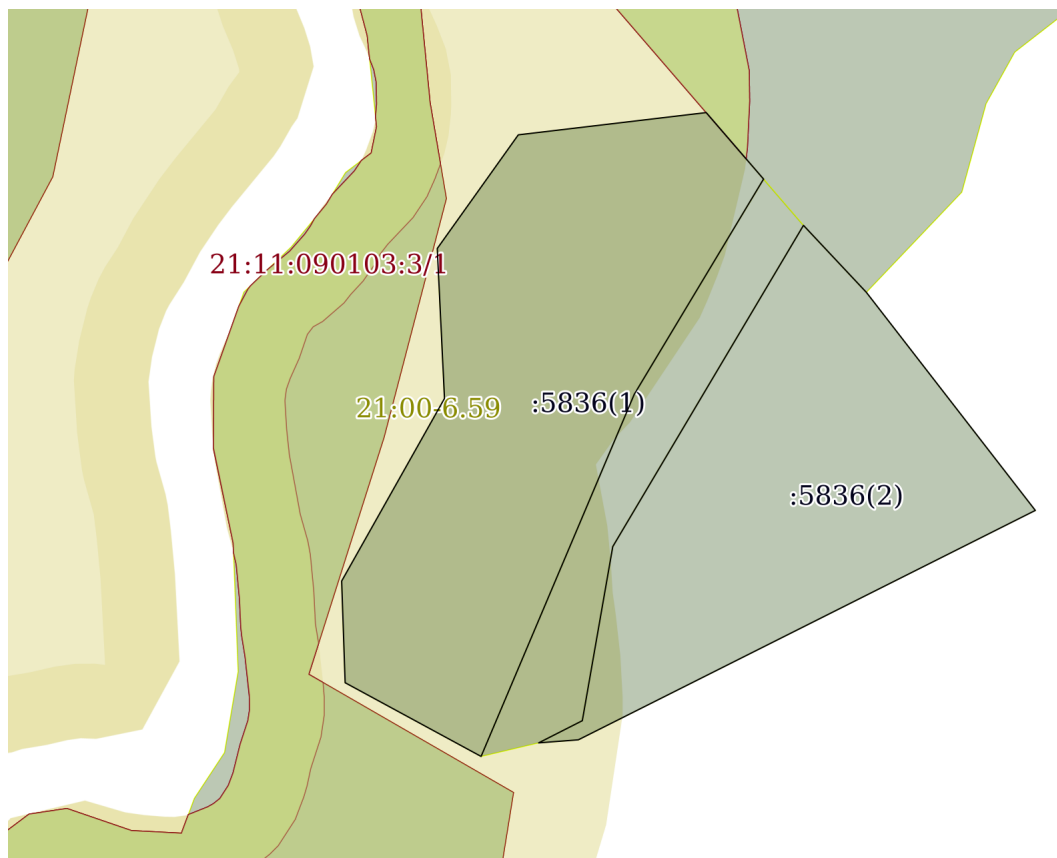
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618			
Кадастровый номер:		21:11:000000:5836	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618			
Кадастровый номер:		21:11:000000:5836	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

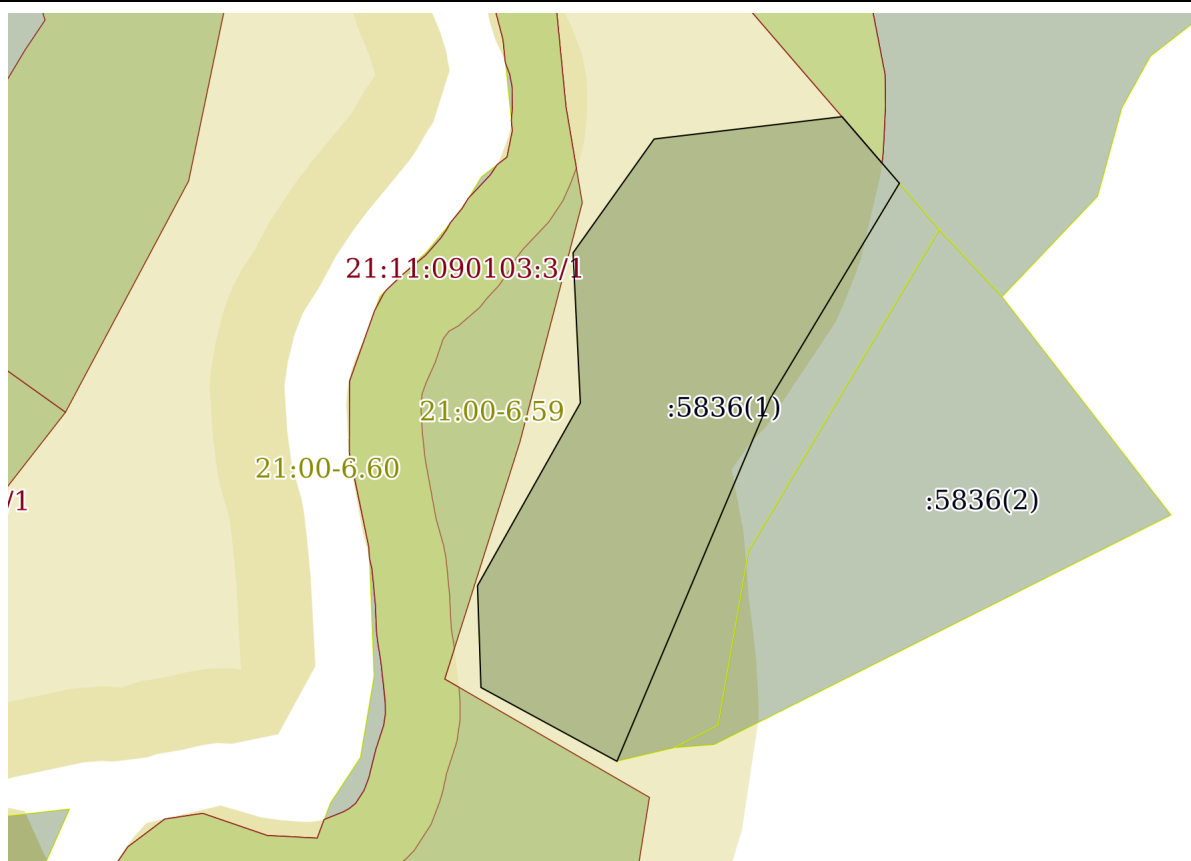
Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618

Кадастровый номер:

21:11:000000:5836



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

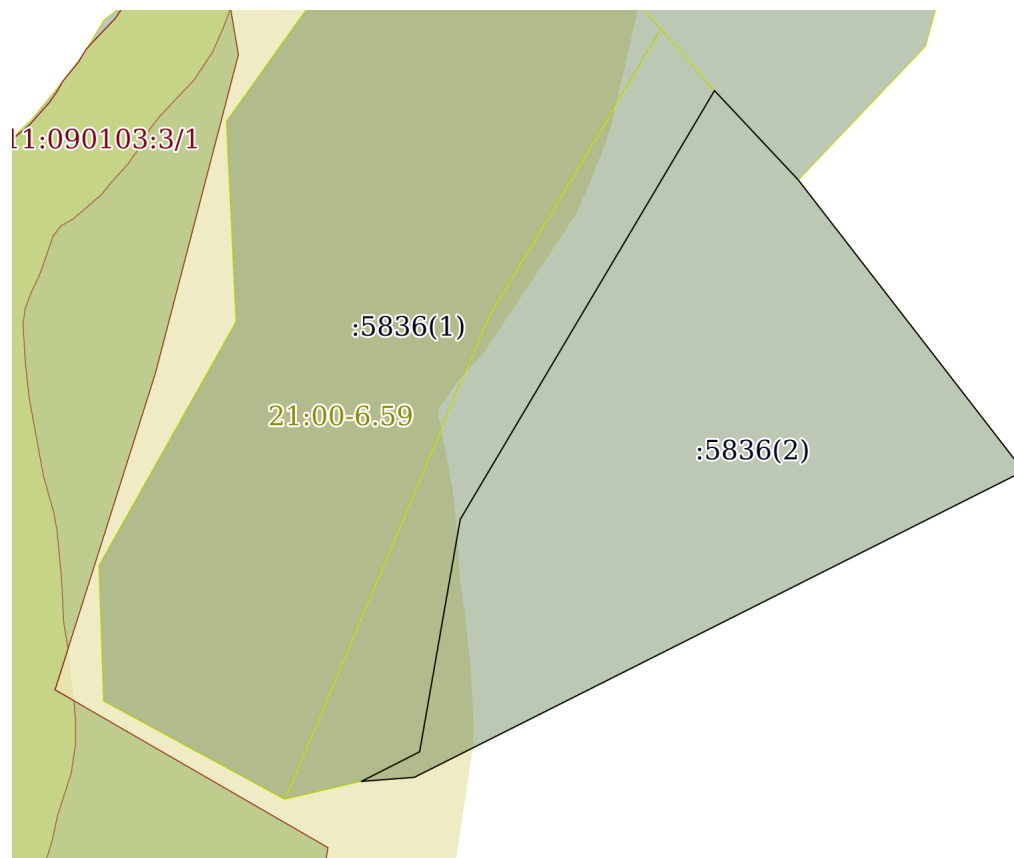
Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618

Кадастровый номер:

21:11:000000:5836



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618			
Кадастровый номер:		21:11:000000:5836	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	243°20.2'	274.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	265°35.9'	21.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	63°4.4'	26.28	данные отсутствуют	21:11:000000:5837	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	9°55.2'	94.79	данные отсутствуют	21:11:000000:5837	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	30°41.2'	200.34	данные отсутствуют	21:11:000000:5837	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	136°49.0'	49.3	данные отсутствуют	21:11:090802:1	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.1	142°14.3'	147.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.1	2.1.2	83°6.6'	2.42	данные отсутствуют	21:11:090802:1	адрес отсутствует
9	2.1.2	2.1.3	139°13.7'	47.18	данные отсутствуют	21:11:090802:1	адрес отсутствует
10	2.1.3	2.1.4	220°51.3'	0.49	данные отсутствуют	21:11:090802:1, 21:11:000000:5837	адрес отсутствует; данные отсутствуют
11	2.1.4	2.1.5	210°59.0'	134.15	данные отсутствуют	21:11:000000:5837	данные отсутствуют
12	2.1.5	2.1.6	202°55.3'	210.86	данные отсутствуют	21:11:000000:5837	данные отсутствуют
13	2.1.6	2.1.7	298°28.3'	82.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.7	2.1.8	358°2.2'	54.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.8	2.1.9	29°22.9'	112.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.9	2.1.10	357°13.9'	80.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	2.1.10	2.1.11	35°28.9'	74.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	2.1.11	2.1.1	83°14.3'	99.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618			
Кадастровый номер:		21:11:000000:5836	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	349811.78	1246543.31	-	0.5
2	349812.07	1246545.71	-	0.5
3	349776.34	1246576.52	-	0.5
4	349775.97	1246576.2	-	0.5
5	349660.96	1246507.14	-	0.5
6	349466.75	1246425.02	-	0.5
7	349506.28	1246352.13	-	0.5
8	349560.8	1246350.26	-	0.5
9	349658.73	1246405.4	-	0.5
10	349739.15	1246401.51	-	0.5
11	349800.12	1246444.97	-	0.5
1	349811.78	1246543.31	-	0.5
1	349598.69	1246722.18	-	0.5
2	349475.66	1246477.17	-	0.5
3	349474.02	1246455.86	-	0.5
4	349485.92	1246479.29	-	0.5
5	349579.29	1246495.62	-	0.5
6	349751.58	1246597.86	-	0.5
7	349715.63	1246631.6	-	0.5
1	349598.69	1246722.18	-	0.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 13		
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618		
Кадастровый номер:	21:11:000000:5836	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
21:11:000000:5836/1	38303	21:00-6.59
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 23.09.2014 № 21/401/14-4689; Содержание ограничения (обременения): Статья 65 Водного кодекса РФ; Реестровый номер границы: 21:00-6.59; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Малый Цивиль; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: 2

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618			
Кадастровый номер:		21:11:000000:5836	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:11:000000:5836/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	349811.78	1246543.31	-	-
2	349812.07	1246545.71	-	-
3	349787.21	1246567.15	-	-
4	349782.01	1246566.57	-	-
5	349745.84	1246558.11	-	-
6	349660.96	1246507.14	-	-
7	349638.16	1246497.5	-	-
8	349638.12	1246497.46	-	-
9	349637.91	1246497.26	-	-
10	349637.3	1246496.49	-	-
11	349635.33	1246495.15	-	-
12	349623.34	1246486.55	-	-
13	349615.66	1246487.98	-	-
14	349466.75	1246425.02	-	-
15	349506.28	1246352.13	-	-
16	349560.8	1246350.26	-	-
17	349658.73	1246405.4	-	-
18	349739.15	1246401.51	-	-
19	349800.12	1246444.97	-	-
1	349811.78	1246543.31	-	-
1	349487.47	1246500.7	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-73901618

Кадастровый номер:

21:11:000000:5836

1	2	3	4	5
2	349475.66	1246477.17	-	-
3	349474.02	1246455.86	-	-
4	349485.92	1246479.29	-	-
5	349572.44	1246494.42	-	-
6	349570.46	1246494.61	-	-
7	349560.89	1246495.28	-	-
8	349554.57	1246495.58	-	-
9	349553.33	1246495.78	-	-
10	349543.26	1246497.17	-	-
11	349520.97	1246499.67	-	-
12	349498.68	1246500.91	-	-
13	349488.89	1246500.91	-	-
1	349487.47	1246500.7	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия