Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа (далее - Управление)

**Протокол №14**

публичных слушаний по проекту межевания территории

29.08.2024 г. п.Кугеси

**Место проведения**: зал заседаний администрации Чебоксарского муниципального округа по адресу: Чебоксарский муниципальный округ, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 15

**Время проведения**: 15.00 ч.

**Организатор публичных слушаний:** Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа

**Предмет слушаний**: проект межевания территории в целях образования трех земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 21:21:150201:930, 21:21:150201:931,21:21:150201:932, находящихся в частной собственности, и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности согласно приложению №1.

**Заявитель:** Самаев В.В.

**Председатель публичных слушаний**: **Фадеев А.Г. –** и.о. заместителя главы администрации - начальник Управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики

**Секретарь публичных слушаний**: **Грацилева Н.Г**. – главный специалист-эксперт отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа.

**Участники публичных слушаний:** специалисты администрации Чебоксарского муниципального округа, представитель собственника земельных участков, проектант от ООО «Межевик» – всего 6 чел.

**Основание проведения публичных слушаний**: проводятся в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07.

Постановление главы Чебоксарского муниципального округа от 09.08.2024 № 26 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в целях образования трех земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 21:21:150201:930, 21:21:150201:931,21:21:150201:932, находящихся в частной собственности, и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности» размещено на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликовано в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 09.08.2024 № 23 (760).

После опубликования постановления о проведении данных публичных слушаний в адрес управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства письменных предложений и замечаний, относительно рассматриваемого вопроса не поступало.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего А.Г.Фадеева.

2. Выступление заявителей.

3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

4. Принятие решения по предмету публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий А.Г.Фадеев проинформировал о порядке проведения публичных слушаний, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний.

**По рассматриваемому вопросу выступил представитель собственника Цыганова Т.В.**

Документация по подготовке проекта межевания территории осуществляется в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 21:21:150201:930, 21:21:150201:931 и 21:21:150201:932, расположенных по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский район, д. Сятракасы (Лапсарского сельское поселение), ул. Школьная, двлд №1 и земель находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Проектом межевания решались следующие задачи:

- образование земельного участка 21:21:150201: ЗУ1 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 21:21:150201:931 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, и дальнейшая его постановка на государственный кадастровый учет;

- образование земельного участка 21:21:150201: ЗУ2 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 21:21:150201:932 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, и дальнейшая его постановка на государственный кадастровый учет;

- образование земельного участка 21:21:150201: ЗУ1 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 21:21:150201:930 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, и дальнейшая его постановка на государственный кадастровый учет.

Общая площадь запрашиваемых земель через ПМТ 598 кв.м.

**Михеев Д.Г., начальник Лапсарского ТО.**  Выезжал на объект. Не возражаю.

**Фадеев А.Г.:** Замечания и предложения в ходе публичных слушаний в устной и письменной формах не поступали. Предложил, в связи с отсутствием замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу подвести итоги проделанной работы.

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний согласно Положению о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07 соблюдены.

Публичные слушания по проекту межевания территории считать состоявшимися.

**Рекомендовать:**

1) подготовить протокол и заключение по результатам данных публичных слушаний;

2)опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в периодическом печатном издании «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» и разместить на официальном администрации Чебоксарского муниципального округа;

3) Направить главе администрации Чебоксарского муниципального округа документацию по проекту межевания территории в целях образования трех земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 21:21:150201:930, 21:21:150201:931,21:21:150201:932, находящихся в частной собственности, и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения об утверждении данной документации или направлении ее на доработку.

Председатель А.Г.Фадеев

Протокол вела Н.Г.Грацилева