**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УРМАРСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.04.2025 № 645

п. Урмары

**ЧÃВАШ РЕСПУБЛИКИН**

**ВÃРМАР МУНИЦИПАЛЛÃ ОКРУГÊН**

**АДМИНИСТРАЦИЙÊ**

**ЙЫШÃНУ**

16.04.2025 645 №

Вâрмар поселокê



О Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав собственности, владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Урмарского муниципального округа

В соответствии с [Гражданским кодексом](https://internet.garant.ru/#/document/10164072/entry/0) Российской Федерации, [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/12148517/entry/0) от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции", [приказом](https://internet.garant.ru/#/document/12173365/entry/0) Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", Законом Чувашской Республики от 29.03.2022 № 26 «О преобразовании муниципальных образований Урмарского района Чувашской Республики и о внесении изменений в Закон Чувашской Республики «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района и городского округа», иными федеральными законами и нормативными актами Российской Федерации, Чувашской Республики, Урмарского района Чувашской Республики, администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Комиссии на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав собственности, владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Урмарского муниципального округа Чувашской Республики.
2. Утвердить Комиссию по проведению торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав собственности, владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Урмарского муниципального округа в следующем составе:

Иванов И.Н. – заместитель главы Урмарского муниципального округа - начальник отдела развития АПК и экологии – председатель комиссии;

Васильева И.Н. – начальник отдела экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа – заместитель председателя комиссии;

Волостнова Г.Ю. – ведущий специалист-эксперт отдела экономики, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского муниципального округа – секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Ананьева О.Г. – начальник финансового отдела администрации Урмарского муниципального округа;

Кошельков О.М. – начальник юридического отдела администрации Урмарского муниципального округа;

Виссарионова О.А. – начальник – главный бухгалтер МКУ «Централизованная бухгалтерия» Урмарского муниципального округа.

1. Признать утратившими силу постановления администрации Урмарского муниципального округа от 15.03.2023 года №323, от 25.03.2024 №465.

## Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Урмарский вестник».

Глава Урмарского

муниципального округа В.В. Шигильдеев

Васильева Ирина Николаевна

8(835-44) 2-10-20

Приложение

к постановлению администрации

Урмарского муниципального округа Чувашской Республики

от 16.04.2025 № 645

Положение о Комиссии на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Урмарского муниципального округа Чувашской Республики

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет понятие, цели создания, функции, состав и порядок работы Комиссии на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Урмарского муниципального округа Чувашской Республики (далее по тексту соответственно - аукционная комиссия, Организатор аукциона).

1.2. Аукционная комиссия создается для проведения аукционов и конкурсов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества, принадлежащего Организатору аукциона на праве собственности (далее - аукцион).

1.3. Аукционная комиссия в своей деятельности руководствуется [Гражданским кодексом](https://internet.garant.ru/#/document/10164072/entry/0) Российской Федерации, [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/12148517/entry/0) от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции", [приказом](https://internet.garant.ru/#/document/12173365/entry/0) Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов  в форме конкурса", иными федеральными законами и нормативными актами Российской Федерации, Чувашской Республики, Урмарского муниципального округа Чувашской Республики а также настоящим Положением.

2. Основные цели и задачи аукционной комиссии

2.1. Аукционная комиссия создается в целях проведения аукционов, конкурсов, развития добросовестной конкуренции и обеспечения гласности и прозрачности при передаче прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

2.2. Исходя из целей деятельности аукционной комиссии, в ее задачи входит:

- обеспечение объективности при рассмотрении заявок на участие в аукционе/конкурсе и отборе участников аукциона/конкурса;

- создание равных конкурентных условий для всех участников аукциона/конкурса;

- соблюдение принципов публичности, прозрачности, конкурентности, равных условий и недискриминации при проведении аукционов/конкурсов;

- устранение возможностей злоупотребления и коррупции при проведении аукционов/конкурсов;

- соблюдение конфиденциальности информации, содержащейся в заявках.

3. Функции аукционной комиссии

3.1. Основными функциями аукционной комиссии являются:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе/конкурсе и отбор участников аукциона/конкурса;

- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе/конкурса;

- ведение протокола аукциона/конкурса;

- ведение протокола об отказе от заключения договора;

- ведение протокола об отстранении заявителя или участника аукциона/конкурса от участия в аукционе/конкурса.

4. Порядок формирования аукционной комиссии

4.1. Аукционная комиссия является коллегиальным органом Организатора аукциона. Персональный состав аукционной комиссии утверждается постановлением администрации Урмарского муниципального округа.

4.2. В состав аукционной комиссии входят не менее пяти человек.

4.3. Членами аукционной комиссии не могут быть должностные лица, лично заинтересованные в результатах аукционов (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо должностные лица, на которых способны оказывать влияние участники аукционов и лица, подавшие заявки на участие в аукционе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников аукционов).

4.4. В случае выявления в составе аукционной комиссии указанных лиц Организатор аукциона незамедлительно заменяет их иными должностными лицами.

4.5. Замена члена аукционной комиссии допускается только по решению Организатора аукциона.

5. Порядок проведения заседаний аукционной комиссии

5.1. Заседание аукционной комиссии созывается председателем комиссии, который своевременно уведомляет членов аукционной комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

5.2. Заседание аукционной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

5.3. Решения аукционной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании.

5.4. Каждый член аукционной комиссии имеет один голос.

5.5. Члены аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

5.6. Решения, принимаемые на заседании аукционной комиссии, оформляются протоколом.

5.7. Ведение делопроизводства аукционной комиссии, хранение и использование ее документов, ответственность за их сохранность, а также контроль за исполнением принятых комиссией решений возлагаются на секретаря комиссии.

6. Ответственность членов аукционной комиссии

6.1. За нарушение антимонопольного законодательства члены аукционной комиссии несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. Члены аукционной комиссии не вправе распространять сведения, составляющие государственную, служебную или коммерческую тайну, ставшие известными им в ходе проведения торгов.