

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее – Комиссия)

Заключение № 2

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона 2 «А» центральной части города Чебоксары «Грязевская стрелка», ограниченной улицами Гагарина, Ярмарочная, Пионерская, Калинина

18.01.2018 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г.Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. №1528, на основании постановления главы г.Чебоксары от 28.11.2017 г. № 185 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона 2 «А» центральной части города Чебоксары «Грязевская стрелка», ограниченной улицами Гагарина, Ярмарочная, Пионерская, Калинина», размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г.Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов и опубликованного в Вестнике органов местного самоуправления города Чебоксары от 07.12.2017 № 25 (218), объявления о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 30.11.2017 № 132, Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона 2 «А» центральной части города Чебоксары «Грязевская стрелка», ограниченной улицами Гагарина, Ярмарочная, Пионерская, Калинина.

Публичные слушания состоялись 15.01.2018 г. в 16.00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары по ул.К.Маркса, 36.

Председатель слушаний: Мамуткин В.В., заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города.

В публичных слушаниях приняли участие члены Комиссии, депутаты Чебоксарского городского Собрания депутатов, представители предприятий и организаций города Чебоксары, жители города Чебоксар – 32 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания были вынесены проект планировки и проект межевания территории микрорайона 2 «А» центральной части города Чебоксары «Грязевская стрелка», ограниченной улицами Гагарина, Ярмарочная, Пионерская, Калинина.

Заказчик: ООО «СК «Центр».

Разработчик документации по планировке территории: ООО «АБ «Классика».

3.С даты опубликования объявления предложения и замечания по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона 2 «А» центральной части города Чебоксары «Грязевская стрелка», ограниченной улицами Гагарина, Ярмарочная, Пионерская, Калинина, не поступали.

В ходе проведения публичных слушаний от:

- Онькова В.Н. поступили замечания относительно хаотичности представленной застройки, ориентированности квартир на север; высотной застройки и предложение об ее снижении до 9-12 этажей; также были заданы вопросы по организации проездов;

- Рахимовым Р.К. были заданы вопросы по ориентированности квартир и по объектам, планируемым в районе кладбища;

- Радина В.А. поступило предложение поддержать представленный проект планировки территории.

Также поступили замечания и предложения от Онькова В.Н., не имеющие отношения непосредственно к проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона 2 «А» центральной части города Чебоксары «Грязевская стрелка», ограниченной улицами Гагарина, Ярмарочная, Пионерская, Калинина.

В ходе публичных слушаний на все замечания и предложения, поступившие в устном виде, разработчиком проектной документации и председателем публичных слушаний были даны аргументированные ответы.

Иные предложения и замечания в ходе проведения публичных слушаний не поступали.

Выводы Комиссии:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке документации по планировке территории микрорайона 2 «А» центральной части города Чебоксары «Грязевская стрелка», ограниченной улицами Гагарина, Ярмарочная, Пионерская, Калинина.

Председательствующий

В.В.Мамуткин