**ЧÃВАШ РЕСПУБЛИКИН**

**ВÃРМАР МУНИЦИПАЛЛÃ ОКРУГÊН**

**АДМИНИСТРАЦИЙÊ**

**ЙЫШÃНУ**

07.05.2025 734 №

Вâрмар поселокê

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УРМАРСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.05.2025 № 734

п. Урмары



О внесении изменений в постановление администрации Урмарского муниципального округа от 14.03.2023 № 311 «Об утверждении административного регламента Урмарского муниципального округа Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, либо земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация Урмарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Урмарского муниципального округа от 14.03.2023 № 311 «Об утверждении административного регламента Урмарского муниципального округа Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, либо земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» следующие изменения:

1) в пункте 3.3.6.5:

а) в абзаце 4 слова «30 календарных дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

б) абзац 5 дополнить подпунктом 14 следующего содержания:

«14) о дате размещения извещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

2) в пункте 3.3.6.6

а) в абзаце 12 слова «не ранее чем за пять дней» заменить словами «не ранее чем за три рабочих дня»;

б) в абзаце 20 слова «и размещаются на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола» исключить, дополнить предложением следующего содержания: «Сведения о количестве участников аукциона без указания иных сведений о таких участниках и сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем размещаются на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола рассмотрения заявок.»;

в) в абзаце 22  слова «на основании результатов» заменить словами «по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе, подана только одна заявка на участие в аукционе либо по результатам», дополнить предложением следующего содержания: «При признании аукциона несостоявшимся в протокол, указанный в пункте 19 настоящего пункта, включается информация об основании признания аукциона несостоявшимся и сведения, указанные в в абзаце 29 настоящего пункта, в отношении лиц, указанных в пунктах 23 и 24 настоящего пункта.»;

г) в абзаце 23 слова «три» заменить словами «два», дополнить предложением следующего содержания: «Специализированная организация, являющаяся организатором аукциона, направляет в уполномоченный орган сведения о заявителе, признанном единственным участником аукциона, не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола, указанного в пункте 19 настоящего пункта.»;

д) абзац 24 изложить в следующей редакции:

«24. Если единственная заявка на участие в аукционе соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям и лицо, подавшее указанную заявку, соответствуют требованиям к участникам аукциона, указанным в извещении о проведении аукциона, уполномоченный орган заключает с таким лицом договор в порядке и на условиях, которые предусмотрены пунктом 23 настоящего пункта. Специализированная организация, являющаяся организатором аукциона, направляет в уполномоченный орган сведения о таком лице не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола, указанного в пункте 19 настоящего пункта.»;

е) в [абзаце](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/391215) 25 слова «составляет организатор аукциона» заменить словами «составляется и подписывается организатором аукциона не позднее одного рабочего дня со дня проведения аукциона»;

ж) в [абзаце 32](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/391218) слова «в нем» заменить словами «в нем, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона», дополнить предложением следующего содержания: «Задаток, внесенный таким участником, возвращается ему в течение трех дней со дня подписания договора купли-продажи или договора аренды земельного участка победителем аукциона.»;

3) в пункте 3.3.6.7

в [абзаце 2](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/391220)  слово «три» заменить словом «два», слово «десятидневный» заменить словом «пятидневный», дополнить словами «, в том числе договоров, указанных в пунктах 23 и 24 пункта 3.3.6.6»;

4) в пункте 2.4 в абзаце втором слова «10 календарных дней» заменить словами «пятидневный срок»;

5) в пункте 3.3.1 слова «10 календарных дней» заменить словами «пятидневный срок».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 01 марта 2025 года.

Глава Урмарского

муниципального округа В.В.Шигильдеев

Васильева Ирина Николаевна

8(835-44) 2-10-20