

Протокол № 108
заседания Комиссии по согласованию проектов строительства
линейных объектов на территории городского округа
Новочебоксарск Чувашской Республики

19 декабря 2024 года

г. Новочебоксарск

Председатель Комиссии:

1. Ильин С.В. - Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры города Новочебоксарска Чувашской Республики.

Присутствующие члены Комиссии:

2. Сергеев В.З. - Начальник Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
3. Суродина Е.Г. - Начальник отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
4. Арланова О.Н. - Начальника отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
5. Прокопьев В.В. - Заместитель начальника МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
6. Лапшова М.С. - Начальник отдела ГП МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
7. Смирнов С.Г. - Заместитель генерального директора по ПТО - главный инженер ГУП «КС г. Новочебоксарска»;
8. Фролов Д.А. - Начальник ПТО ОСП «НЭС «ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии»;
9. Антонов О.Г. - Главный инженер Филиал АО «Газпром газораспределения Чебоксары в городе Новочебоксарск»;

Приглашенные:

10. Никитин С.В. - Начальник МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
11. Сергеев Д.Н. - Начальник ОСП «НЭС «ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии»;
12. Сергеев В.Н. - Главный инженер ООО «Волгастройдевелопмент»;
13. Скворцов Д.А. - Главный инженер ООО «СУ-121»;
14. Николаев В.И. - Инженер технического надзора ООО Волгастройдевелопмент»;
15. Алексеева Е.А. - Представитель ООО «Вектор»;
16. Бяков А.А. - Представитель ПК «КиТ».

Повестка дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение заявления ИП Соцердотов А.В. о направлении на согласование плана прокладки наружных сетей по объекту: здание бытового обслуживания по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, севернее д. 80.

Вопрос 2.

Рассмотрение заявления АО «Газпром газораспределение Чебоксары» о направлении на согласование проектной документации «Газопровод низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: Чувашская Республика. г. Новочебоксарск, ул. Чединская, д. 1А».

Вопрос 3.

Рассмотрение заявления ООО «Волгастройдевелопмент» о направлении на согласование плана трассы наружных сетей водоснабжения и канализации по объекту: «Позиция 6. Жилой дом переменной этажности в ЖК «Речной бульвар» по бульвару Речному г. Новочебоксарск Чувашской Республики».

Вопрос 4.

Рассмотрение заявления ООО «Вектор» о направлении на согласование проектной документации системы электроснабжения СНТ «Рассвет» и СНТ «Волга-4», расположенные в г. Новочебоксарск.

Вопрос 5.

Рассмотрение заявления председателя ПК «КиТ» о направлении на согласование проектной документации по объекту: «Подъездная дорога к участку по ул. Промышленная, 48Г».

Решили:

1. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать план прокладки наружных сетей по объекту: здание бытового обслуживания по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, севернее д. 80, при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

2. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать план газопровода по объекту «Газопровод низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: Чувашская Республика. г. Новочебоксарск, ул. Чединская, д. 1А», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

3. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска отправить на доработку план трассы наружных сетей водоснабжения и канализации по объекту: «Позиция 6. Жилой дом переменной этажности в ЖК «Речной бульвар» по бульвару Речному г. Новочебоксарск Чувашской Республики».

Рекомендовать ООО «Волгастройдевелопмент» подготовить план трассы с учетом ранее согласованным проектом «Прокладка сетей кольцевания водоснабжения микрорайона Речной Бульвар г. Новочебоксарск, а также сетей водоотведения поз. 7 и поз. 8» от ООО СЗ «СК КоСа».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

4. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать план системы электроснабжения по объекту «Технологическое присоединение СНТ «Рассвет» уч.43, СНТ «Волга-4», уч. 148, 46, 91, 77, 82», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

5. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать план проектируемой дороги по объекту: «Подъездная дорога к участку по ул. Промышленная, 48Г», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

Председатель Комиссии

Секретарь Комиссии




С.В. Ильин

Е.В. Васильева