

Протокол № 84
заседания Комиссии по согласованию проектов строительства
линейных объектов на территории городского округа
Новочебоксарск Чувашской Республики

31 января 2024 года

г. Новочебоксарск

Председательствующий:

1. Афанасьев Д.В. - Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры администрации города Новочебоксарска.

Присутствующие члены Комиссии:

2. Сергеев В.З. - Начальник Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
3. Ширшов А.В. - Начальник отдела благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
4. Арланова О.Н. - И.о. начальника Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
5. Суролина Е.Г. - Начальник отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
6. Прокопьев В.В. - Заместитель начальника МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
7. Лапшова М.С. - И.о. начальника отдела генерального плана МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
8. Алексеев А.К. - Начальник отдела капитального строительства МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
9. Каллин В.В. - Начальник РТС №4 ЧТС филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;
10. Фролов Д.А. - Начальник ПТО ОСП «НЭС «ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии»;
11. Антонов О.Г. - Главный инженер филиала АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Новочебоксарске;

Приглашенные:

12. Семенов М.Л. - Временно исполняющий полномочия главы города Новочебоксарска;
13. Хисин А.П. - Начальник управления коммерции и развития теплового рынка филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;
14. Мамуткин В.В. - Главный архитектор АО «Чувашгражданпроект»
15. Машоров А.М. - Начальник ПДО ООО «СЗ «КСК Инвест»;
16. Машанов Е.В. - Начальник управления по технологическому присоединению и проектированию ГУП ЧР «ЧГЭС»;
17. Васянин О.Ю. - Директор ООО «СЗ «СМУ-60»;
18. Шапошников О.Л. - Заместитель директора ООО «СЗ «СМУ-58»;
19. Борисов В.Г. - Директор ООО «СЗ «Регионжилстрой»;
20. Аписов Р.К. - Заместитель директора ООО «СЗ «Регионжилстрой»;
21. Никонорова В.В. - представитель по доверенности АО «Первая Башенная Компания»

Повестка дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение заявления АО «Газпром газораспределение Чебоксары» о направлении на согласование проектной документации «Газопровод-ввод подземный высокого давления к котельной нежилого здания, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 15»

Вопрос 2.

Рассмотрение заявления АО «Газпром газораспределение Чебоксары» о направлении на согласование проектной документации «Газопровод-ввод подземный низкого давления к многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Восточная, поз. 10»

Вопрос 3.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «КСК Инвест» о направлении на согласование схемы въезда-выезда со стороны улицы 10-й Пятилетки в жилом комплексе «Пригородный» д. Аркасы Чебоксарского района Чувашской Республики»

Вопрос 4.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «СтройИнвест» о направлении на согласование схемы временного въезда на строительную площадку по объекту: «Многokвартирный жилой дом поз. 10 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск»

Вопрос 5.

Рассмотрение заявления АО «Газпром газораспределение Чебоксары» о направлении на согласование проектной документации «Газоснабжение территории под индивидуальную усадьбную застройку 1-2-этажными домами у деревни Вурумсют Булдеевского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики Газопроводы высокого и низкого давления. ГРПШ».

Вопрос 6.

Рассмотрение заявления ГУП Чувашской Республики «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии о направлении на согласование проектной документации «Прокладка КЛ-0,4 кВ и ЩУЭ-0,4 кВ от ТП-175Н по ул. Коммунальная, 26А, г. Новочебоксарск до границы земельного участка с кадастровым №21:02:010225:29 по ул. Коммунальная, д.29, г. Новочебоксарск»

Вопрос 7.

Рассмотрение заявления ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии о направлении на согласование проектной документации «Прокладка КЛ-10 кВ от ТП-147Н до проектируемых ТП-10/0,4 кВ на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010225:738 по адресу: ул. Восточная, г. Новочебоксарск»

Вопрос 8.

Рассмотрение заявления ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии о направлении на согласование проектной документации «Прокладка КЛ-0,4 кВ и ВЛИ-0,4 кВ от ТП-86Н по ул. Промышленная, 57Г г. Новочебоксарска до границы земельного участка с кадастровым номером 21:02:010615:501 по ул. Промышленная, вл.57Л г. Новочебоксарска»

Решили:

1. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Газопровод-ввод подземный высокого давления к котельной нежилого здания, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 15», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- согласования с филиалом Марий Эл и Чувашии ПАО «Т Плюс», МУП «КС г. Новочебоксарска» и другими заинтересованными лицами в части пересечения проектируемых сетей.

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

2. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Газопровод-ввод подземный низкого давления к многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Восточная, поз. 10», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

3. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать схему въезда-выезда со стороны улицы 10-й Пятилетки в жилом комплексе «Пригородный» д. Аркасы Чебоксарского района Чувашской Республики», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования

и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

4. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать схему временного въезда на строительную площадку по объекту: «Многokвартирный жилой дом поз. 10 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

5. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Газоснабжение территории под индивидуальную усадьбную застройку 1-2-этажными домами у деревни Вурумсют Булдеевского сельского поселения Цивильского района Чувашской Республики Газопроводы высокого и низкого давления. ГРПШ», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

6. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Прокладка КЛ-0,4 кВ и ЩУЭ-0,4 кВ от ТП-175Н по ул. Коммунальная, 26А, г. Новочебоксарск до границы земельного участка с кадастровым №21:02:010225:29 по ул. Коммунальная, д.29, г. Новочебоксарск», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

7. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Прокладка КЛ-10 кВ от ТП-147Н до проектируемых ТП-10/0,4 кВ на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010225:738 по адресу: ул. Восточная, г. Новочебоксарск», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

8. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Прокладка КЛ-0,4 кВ и ВЛИ-0,4 кВ от ТП-86Н по ул. Промышленная, 57Г г. Новочебоксарска до границы земельного участка с кадастровым номером 21:02:010615:501 по ул. Промышленная, вл.57Л г. Новочебоксарска», при соблюдении заявителем следующих условий:

- согласования с управляющей компанией особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Новочебоксарск» - ООО «Фильтр21» в части прохождения проектируемой кабельной линии по участкам ОЭЗ.
- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в

муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

Председатель Комиссии

Д.В. Афанасьев

Сергеев В.З.

Ширшов А.В.

Арланова О.Н.

Суродина Е.Г.

Прокопьев В.В.

Лапшова М.С.

Алексеев А.К.

Каллин В.В.

Фролов Д.А.

Антонов О.Г.

Секретарь Комиссии

Е.В. Тихомирова