|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂваш Республики**  **Куславкка МУНИЦИПАЛЛĂ**  **ОКРУГĔН**  **АдминистрацийĔ**  **ЙЫШĂНУ** |  | **Чувашская республика**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **Козловского муниципального округа**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 10.02.2025 195№ |  | 10.02.2025 № 195 |
| Куславкка хули |  | г. Козловка |

|  |
| --- |
| Об утверждении Устава общественной организации территориального общественного самоуправления «Дружба» деревни Липово Козловского муниципального округа Чувашской Республики |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Козловского муниципального округа Чувашской Республики, решением Собрания депутатов Козловского муниципального округа Чувашской Республики от 19.01.2023 № 13/126 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении на территории Козловского муниципального округа Чувашской Республики», администрация Козловского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить Устав общественной организации территориального общественного самоуправления «Дружба» деревни Липово Козловского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Козловский вестник» и размещению на официальном сайте Козловского муниципального округа в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава

Козловского муниципального округа

Чувашской Республики А.Н. Людков

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики  от 10.02.2025 № 195 |

**УСТАВ**

**ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ «ДРУЖБА»**

**ДЕРЕВНИ ЛИПОВО**

**КОЗЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**деревня Липово**

**2025 год**

**I. Общие положения**

1.1. Общественная организация территориального общественного самоуправления «Дружба» деревни Липово Козловского муниципального округа Чувашской Республики (далее – ТОС «Дружба») – самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Козловского муниципального округа Чувашской Республики для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС «Дружба» создается и действует в соответствии с Европейской хартией местного самоуправления, Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Конституцией Чувашской Республики, Законом Чувашской Республики от 18.10.2004 № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике» и Уставом Козловского муниципального округа Чувашской Республики, а также настоящим Уставом.

1.3. Основными принципами осуществления деятельности ТОС «Дружба» являются: законность, гласность и учет общественного мнения, выборность и подконтрольность органов общественной организации территориального общественного самоуправления гражданам; широкое участие граждан в выработке и принятии решений по вопросам, затрагивающим их интересы, взаимодействие с органами местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики, свобода выбора гражданами форм осуществления общественной организации территориального общественного самоуправления, сочетание интересов граждан, проживающих на соответствующей территории, с интересами всего Козловского муниципального округа Чувашской Республики.

1.4. Полное наименование ТОС «Дружба» на русском языке: Общественная организация территориального общественного самоуправления «Дружба» деревни Липово Козловского муниципального округа Чувашской Республики.

Сокращенное наименование ТОС «Дружба» на русском языке: ТОС «Дружба».

Организационно-правовая форма – общественная организация.

1.5. Адрес (местонахождение) ТОС «Дружба»: Чувашская Республика, Козловский муниципальный округ, деревня Липово, улица Луговая, д.19.

1.6. ТОС «Дружба» является юридическим лицом с момента государственной регистрации в установленном законом порядке, имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7. ТОС «Дружба» вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации, имеет печать с полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.8. ТОС «Дружба» создан на неопределенный срок.

**II. Территория деятельности ТОС «Дружба»**

2.1. Граница деятельности ТОС «Дружба» охватывает территорию жилых домов, расположенных в пределах следующих улиц деревни Липово Козловского муниципального округа Чувашской Республики:

- ул. Шоссейная №№ домов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42,43, 44, 45,46, 47, 48, 49,50, 51, 52, 53,54, 55,56, 57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67;

-ул.Луговая№№домов1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37, 38,39,40,41,42,43,44.

2.2. Границы территории, на которой осуществляет деятельность ТОС «Дружба», установлены решением Собрания депутатов Козловского муниципального округа Чувашской Республики от 30.01.2025 № 6/346 «Об установлении границ осуществления деятельностиобщественной организации территориального общественного самоуправления «Дружба» на территории деревниЛипово Козловского муниципального округа Чувашской Республики».

**III. Право граждан на осуществление ТОС «Дружба»**

3.1. В осуществлении деятельности ТОС «Дружба» участвуют граждане Российской Федерации, проживающие на территории деятельности ТОС «Дружба» в деревне Липово Козловского муниципального округа Чувашской Республики, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

3.2. Гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории деятельности ТОС «Дружба» имеет право быть инициатором и участвовать в учреждении ТОС «Дружба», принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, проводимых территориальным общественным самоуправлением, избирать и быть избранным в органы ТОС «Дружба».

**IV. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности**

**ТОС «Дружба»**

4.1. Основной целью ТОС «Дружба» является самостоятельное и под свою ответственность осуществление гражданами собственных инициатив по вопросам местного значения.

4.2. Основными задачами ТОС «Дружба» являются:

- создание условий для комфортного проживания граждан;

- представление интересов населения;

- изучение потребностей жителей;

- обеспечение исполнения решений, принятых на конференциях (собраниях).

4.3. Формами осуществления деятельности ТОС «Дружба» являются проводимые не реже одного раза в год конференции (собрания граждан), а также заседания Совета ТОС «Дружба» и организуемые ими мероприятия.

4.4. В соответствии с решением граждан к основным направлениям деятельности ТОС «Дружба» относятся:

1) защита прав и законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС «Дружба»;

2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности органом местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС «Дружба»;

4) работа с детьми и подростками, в том числе:

а) содействие в организации труда и отдыха в каникулярное время;

б) содействие в организации детских клубов на территории ТОС «Дружба»;

5) внесение предложений в орган местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории «Дружба»;

6) внесение предложений в орган местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам организации детских и оздоровительных площадок, скверов, площадок для выгула собак, а также по другим общественно полезным мероприятиям;

7) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической, экологической обстановкой и пожарной безопасностью;

8) организация участия населения в общественных мероприятиях по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству территории ТОС «Дружба»;

9) информирование населения о решениях органа местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики, принятых по предложению или при участии ТОС «Дружба» и других решениях;

10) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития органа местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики;

11) внесение в орган местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этим органом и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

12) иные направления деятельности, не противоречащие действующему законодательству и служащие достижению уставных целей.

**V. Членство в ТОС «Дружба»**

5.1. Учредители ТОС «Дружба» приобретают членство после принятия решения о создании ТОС. После создания ТОС «Дружба» в члены принимаются физические лица в порядке, определенном настоящим Уставом.

5.2. Членами организации вправе быть физические лица – граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно или преимущественно проживающие и зарегистрированные по месту жительства на соответствующей территории, изъявившие войти в ТОС, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

5.3. Члены организации имеют равные права и несут равные обязанности, вправе избирать и быть избранными в руководящие и контрольно-ревизионные органы ТОС «Дружба».

**VI. Порядок проведения конференции (собрания граждан), их полномочия, порядок принятия решений**

6. Органы управления ТОС «Дружба»:

6.1. Высшим органом управления ТОС «Дружба» является конференция (собрание граждан). Если на территории деятельности ТОС «Дружба» проживает сто и более граждан, достигших 16-летнего возраста, полномочия граждан могут осуществляться конференцией граждан, а если менее ста – собранием граждан.

6.2. Коллегиальным органом ТОС «Дружба» является Совет.

6.3. Единоличным исполнительным органом ТОС «Дружба» является Председатель.

6.4. Конференция (собрание граждан) может созываться Советом ТОС «Дружба» или инициативной группой граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6.5. В случае созыва конференции (собрания граждан) инициативной группой граждан, численность такой группы не может быть менее 5 % от числа жителей территории ТОС «Дружба». Конференция (собрание граждан), созванное инициативной группой граждан, проводится не позднее, чем за 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС «Дружба».

6.6. Орган местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики и граждане, проживающие на территории ТОС «Дружба», уведомляются о проведении конференции (собрания граждан) не позднее, чем за десять рабочих дней до дня проведения конференции (собрания граждан).

6.7. К исключительным полномочиям конференции (собрания граждан), осуществляющих ТОС «Дружба» относятся:

установление структуры органов общественной организации территориального общественного самоуправления «Дружба»;

принятие устава общественной организации территориального общественного самоуправления «Дружба», внесение в него изменений и дополнений;

избрание органов общественной организации территориального общественного самоуправления «Дружба»;

определение основных направлений деятельности общественной организации территориального общественного самоуправления «Дружба»;

утверждение сметы доходов и расходов общественной организации территориального общественного самоуправления «Дружба» и отчета о ее исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов общественной организации территориального общественного самоуправления «Дружба»;

обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

6.8. В работе конференций (собраний граждан) могут принимать участие граждане, проживающие на территории деятельности ТОС «Дружба», депутаты, избранные жителями соответствующей территории, представители органов государственной власти и местного самоуправления.

6.9. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС «Дружба» считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

6.10. Конференция по вопросам организации и осуществления ТОС «Дружба» считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее однойтрети жителей соответствующей территории, достигшихшестнадцатилетнего возраста.

6.11. Делегаты конференции избираются собранием жителей соответствующей территории в форме заочного голосования.

6.12. Порядок назначения и проведения собрания в форме заочного голосования определяется решением Совета ТОС «Дружба».

6.13. При проведении собрания в форме заочного голосования жителям обеспечивается возможность заранее ознакомиться со списком выдвинутых кандидатов и вносить кандидатуры делегатов конференции. Уведомления о проведении заочного голосования направляются с приложением бюллетеня для голосования по почте (в том числе электронной) или вручаются лично под роспись.

Уведомления о проведении заочного голосования направляются не позднее, чем за 7 (семь) календарных дней до установленной даты представления заполненных бюллетеней.

6.14. В бюллетень для голосования (опросный лист) в алфавитном порядке включаются все выдвинутые кандидаты. Жители ставят свою подпись с указанием фамилии, имени, отчества, адреса проживания напротив фамилии кандидата, за которого они отдают свой голос.

В случае изменения повестки дня, а также срока окончания процедуры голосования ТОС «Дружба» в обязательном порядке уведомляет всех граждан.

Бюллетени, присланные гражданами после даты окончания приема бюллетеней, считаются недействительными.

6.15. Делегатом конференции признается кандидат, набравший наибольшее число голосов жителей, принявших участие в голосовании.

6.16. Решения конференции или собрания граждан по вопросам исключительных полномочий конференции (собрания граждан) принимаются путем открытого голосования квалифицированным большинством не менее двух третей голосов присутствующих граждан конференции или собрания. Решения конференции (собрания граждан) по другим вопросам принимаются простым большинством голосов, присутствующих граждан на конференции или собрании.

6.17. Процедура проведения конференции или собрания граждан отражается в протоколе, который ведется в свободной форме секретарем конференции (собрания граждан) и в течение 10 календарных дней доводится до жителей соответствующей территории, органа местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики.

6.18. Решения, принимаемые на конференциях или собраниях граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, не могут носить обязательный характер.

**VII. Совет ТОС «Дружба»**

7.1. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС «Дружба» в период между конференциями (собраниями граждан) избирается постоянно действующий коллегиальный орган ТОС «Дружба» – Совет.

7.2. Совет ТОС «Дружба» подконтролен и подотчетен конференции (собранию граждан).

7.3. Совет ТОС «Дружба» отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на конференции (собрании граждан).

7.4. Совет ТОС «Дружба» избирается сроком на 5 лет и состоит не менее из 5 человек, избираемых на конференции (собрании граждан) открытым голосованием.

7.5. Членом Совета ТОС «Дружба» может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС «Дружба».

7.6. Члены Совета ТОС «Дружба» могут принимать участие в деятельности органа местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7.7. Полномочия члена Совета ТОС «Дружба» прекращаются досрочно в случае:

1) принятия решения членов Совета о самороспуске;

2) принятия соответствующего решения собранием (конференцией) граждан, в том числе в случае нарушения Советом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава;

3) смерти;

4) отставки по собственному желанию;

5) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

6) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

7) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

8) выезда за пределы территории на постоянное место жительства;

9) отзыва конференцией или собранием граждан;

10) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

11) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

7.8. Совет ТОС «Дружба»:

1) представляет интересы населения, проживающего на территории деятельности ТОС;

2) обеспечивает исполнение решений, принятых на конференциях (собрании граждан);

3) может осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Дружба», как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора с органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета Козловского муниципального округа Чувашской Республики;

4) осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

5) осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

7.9. Совет ТОС «Дружба» вправе:

1) вносить в орган местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

2) созывать собрания граждан для обсуждения инициатив по вопросам местного значения на соответствующей территории;

3) выявлять мнение населения соответствующей территории по вопросам его жизнедеятельности;

4) свободно распространять информацию о своей деятельности; информировать жителей о деятельности органа местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики;

5) участвовать в работах по благоустройству соответствующей территории, решать вопросы, связанные с водоснабжением и водоотведением на территории ТОС «Дружба»;

6) содействовать соответствующим органам государственной власти и местного самоуправления в осуществлении мер санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

7) содействовать правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

8) организовывать культурно-просветительную, спортивно-массовую работу среди жителей соответствующей территории;

9) организовывать работу с детьми и подростками, работу детских клубов на соответствующей территории;

10) осуществлять мероприятия, направленные на снижение потерь тепловой, электрической энергии, газа, воды;

11) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, решениями собраний граждан, договором между органом ТОС «Дружба» и органом местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики.

7.10. Заседание Совета проводится по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал, в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС «Дружба» и считается правомочным при участии в нем более половины членов Совета.

7.11 Совет ТОС «Дружба» может быть распущен, а члены Совета ТОС «Дружба» могут быть отозваны собранием (конференцией) в случае, если такое решение принято квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

7.12. Решения Совета ТОС «Дружба» принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

**VIII. Председатель ТОС «Дружба»**

8.1. ТОС «Дружба» возглавляет Председатель, избираемый на конференции (собрании граждан) из числа членов ТОС, сроком на 5 лет.

8.2. Председатель ТОС «Дружба»:

1) без доверенности действует от имени ТОС «Дружба», представляет его интересы в органах государственной власти, органах местного самоуправления, в суде, в отношениях с предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

2) организует деятельность Совета ТОС «Дружба»;

3) организует подготовку проведения конференций или собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых решений;

4) информирует органы местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики о деятельности ТОС «Дружба»;

5) обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС «Дружба»;

6) информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС «Дружба»;

7) подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС «Дружба»;

8) решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием (конференцией) граждан, органом местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики.

8.3. Полномочия Председателя ТОС «Дружба» могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) отставки по собственному желанию;

2) смерти;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) смены места жительства, если новое место жительство не входит в границы территории, на которой осуществляется ТОС «Дружба»;

6) принятия соответствующего решения собранием граждан, в том числе в случае нарушения Председателем действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава;

7) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

8.4. Председатель ТОС «Дружба» не реже, чем 1 раз в год отчитывается о проделанной работе перед Советом ТОС «Дружба» и конференцией (собранием граждан).

**IX. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС «Дружба»**

9.1. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС «Дружба» (далее – комиссия), создается для контроля и проверки финансово – хозяйственной деятельности ТОС «Дружба».

9.2. Комиссия состоит из 3 человек, избираемых на собрании (конференции) граждан ТОС «Дружба» открытым голосованием сроком на 5 лет.

9.3. Комиссия подотчетна конференции (собрании граждан) ТОС «Дружба».

9.4. Комиссия осуществляет проверку финансово–хозяйственной деятельности ТОС «Дружба» по итогам работы за год, по поручению конференции (собрании граждан) и по собственной инициативе.

9.5. На комиссию могут быть возложены функции контроля по исполнению Устава ТОС «Дружба».

9.6. Члены комиссии не могут являться членами Совета ТОС «Дружба».

9.7. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности Совета ТОС «Дружба» проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчеты комиссии доводятся до населения, проживающего на территории ТОС «Дружба» и утверждаются на конференции (собрании граждан).

9.8. Для проверки финансовой деятельности Совета ТОС «Дружба» комиссией могут привлекаться аудиторские организации.

**X. Обязанности органов ТОС «Дружба»**

10. Органы ТОС «Дружба» обязаны:

1) соблюдать федеральное и республиканское законодательство, муниципальные правовые акты, решения собраний (конференций) граждан;

2) учитывать мнение населения при принятии решений;

3) не реже одного раза в год отчитываться о своей работе перед населением соответствующей территории на конференции или собрании граждан с участием представителей органов местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики;

4) ежегодно представлять в администрацию Козловского муниципального округа Чувашской Республики отчет о деятельности органа ТОС «Дружба»;

5) организовывать прием населения, а также рассмотрение жалоб, заявлений и предложений граждан, принимать по ним необходимые меры в пределах своей компетенции.

**XI. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами**

11.1. В собственности ТОС «Дружба» могут находиться здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая детские дворовые, спортивные площадки, жилые, и нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, другое имущество культурно – просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органом местного самоуправления Козловского муниципального округа Чувашской Республики в обеспечение деятельности ТОС «Дружба».

11.2. Источниками формирования имущества ТОС «Дружба» в денежных иных формах являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

- доходы, получаемые от собственности;

- другие, не запрещенные действующим законодательством поступления.

11.3. По решению Собрания депутатов Козловского муниципального округа Чувашской Республики ТОС «Дружба» может финансироваться за счет средств бюджета Козловского муниципального округа Чувашской Республики, если в бюджете такие затраты предусмотрены отдельной строкой.

11.4. Полученная ТОС «Дружба» прибыль направляется на осуществлении уставных целей ТОС «Дружба» и не подлежит распределению между членами ТОС «Дружба».

11.5. ТОС «Дружба» отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

11.6. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

**XII. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав ТОС «Дружба»**

12.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением конференции (собрания граждан) путем открытого голосования квалифицированным большинством не менее двух третей голосов присутствующих членов конференции (собрания граждан).

12.2. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу с момента государственной регистрации.

**XIII. Ответственность органа ТОС «Дружба»**

13.1. Органы ТОС «Дружба» несут ответственность перед населением соответствующей территории, органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством, а также настоящим Уставом.

**XIV. Порядок ликвидации ТОС «Дружба»**

14.1. ТОС «Дружба» ликвидируется на основании соответствующего решения конференции (собрания граждан) либо на основании решения суда.

14.2. Конференция (собрание граждан), принявшая решение о ликвидации ТОС «Дружба», назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом.

14.3. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами ТОС «Дружба». Ликвидационная комиссия от имени ТОС «Дружба» выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ТОС «Дружба», а также его кредиторов.

14.4. Ликвидационная комиссия опубликовывает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации ТОС «Дружба», сообщение о его ликвидации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации ТОС «Дружба».

14.5. После окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ТОС «Дружба», перечне требований, предъявленных кредиторами, результатах их рассмотрения, а также о перечне требований, удовлетворенных вступившим в законную силу решением суда, независимо от того, были ли такие требования приняты ликвидационной комиссией.

14.6. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается конференцией (собранием граждан) квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от числа присутствующих на конференции (собрании граждан).

14.7. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается конференцией (собранием граждан) квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от числа присутствующих на конференции (собрании граждан).

14.8. При ликвидации ТОС «Дружба» оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с уставом ТОС «Дружба» на цели, для достижения которых он был создан, и (или) на благотворительные цели.

14.9. Ликвидация ТОС «Дружба» считается завершенным, а ТОС «Дружба» – прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.