

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2025, поступившего на рассмотрение 09.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447437	
Кадастровый номер:	21:07:142801:249
Номер кадастрового квартала:	21:07:142801
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика-Чувашия, Аликовский муниципальный округ
Площадь:	34920 +/- 1635
Кадастровая стоимость, руб.:	136886.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование
Сведения о кадастровом инженере:	Борисов Олег Владимирович, СНИЛС 100-651-591 07, договор на выполнение кадастровых работ от 05.12.2022 № 363, дата завершения кадастровых работ: 06.04.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

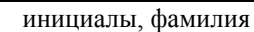
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447437			
Кадастровый номер:		21:07:142801:249	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 21:07-11.1	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447437			
Кадастровый номер:		21:07:142801:249	
		со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Терентьев Александр Юрьевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ АЛИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447437			
Кадастровый номер:		21:07:142801:249	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	25°51.8´	72.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	17°5.5´	18.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	19°51.8´	65.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	319°13.2´	68.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	348°13.9´	7.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	19°52.3´	7.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	44°38.6´	14.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	60°7.6´	12.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	2°28.6´	14.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	40°45.3´	8.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	0°0.0´	5.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	303°29.2´	9.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	0°0.0´	8.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	14°17.9´	13.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	55°11.2´	23.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	105°30.7´	19.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	38°32.2´	6.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	325°37.9´	20.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	337°14.8´	17.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	14°55.5´	5.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	81°42.7´	6.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	103°43.6´	8.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447437									
Кадастровый номер:				21:07:142801:249					
1	2	3	4	5	6	7	8		
23	1.1.23	1.1.24	46°2.1`	27.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	1.1.24	1.1.25	87°6.4`	11.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25	1.1.25	1.1.26	132°29.5`	14.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26	1.1.26	1.1.27	141°18.1`	15.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27	1.1.27	1.1.28	171°50.2`	33.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
28	1.1.28	1.1.29	180°0.0`	64.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29	1.1.29	1.1.30	180°4.6`	163.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
30	1.1.30	1.1.31	183°18.4`	54.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31	1.1.31	1.1.32	183°59.4`	49.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
32	1.1.32	1.1.1	286°33.8`	133.29	данные отсутствуют	21:07:142801:36(1)	адрес отсутствует		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447437			
Кадастровый номер:		21:07:142801:249	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	366823.72	1202716.56	-	2.5
2	366888.78	1202748.1	-	2.5
3	366906.44	1202753.53	-	2.5
4	366967.75	1202775.68	-	2.5
5	367019.77	1202730.81	-	2.5
6	367026.73	1202729.36	-	2.5
7	367033.37	1202731.76	-	2.5
8	367043.88	1202742.14	-	2.5
9	367049.98	1202752.76	-	2.5
10	367064.78	1202753.4	-	2.5
11	367071.51	1202759.2	-	2.5
12	367076.57	1202759.2	-	2.5
13	367081.73	1202751.4	-	2.5
14	367089.85	1202751.4	-	2.5
15	367103.19	1202754.8	-	2.5
16	367116.36	1202773.74	-	2.5
17	367111.22	1202792.26	-	2.5
18	367116.33	1202796.33	-	2.5
19	367133.35	1202784.69	-	2.5
20	367149.11	1202778.08	-	2.5
21	367154.7	1202779.57	-	2.5
22	367155.59	1202785.68	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447437					
Кадастровый номер:			21:07:142801:249		
1	2	3	4	5	
23	367153.46	1202794.4	-	2.5	
24	367172.48	1202814.12	-	2.5	
25	367173.07	1202825.79	-	2.5	
26	367163.36	1202836.39	-	2.5	
27	367150.99	1202846.3	-	2.5	
28	367117.39	1202851.12	-	2.5	
29	367052.77	1202851.12	-	2.5	
30	366889.37	1202850.9	-	2.5	
31	366835.18	1202847.77	-	2.5	
32	366785.72	1202844.32	-	2.5	
1	366823.72	1202716.56	-	2.5	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия