

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
 полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2025, поступившего на рассмотрение 09.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447482			
Кадастровый номер:	21:07:120501:298		
Номер кадастрового квартала:	21:07:120501		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Чувашская Республика-Чувашия, Аликовский р-н, с/п Раскильдинское		
Площадь:	36000 +/- 1660		
Кадастровая стоимость, руб.:	141120		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	21:07:120501:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Борисов Олег Владимирович, СНИЛС 100-651-591 07, договор на выполнение кадастровых работ от 06.12.2022 № 364, дата завершения кадастровых работ: 12.10.2023		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447482			
Кадастровый номер:		21:07:120501:298	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 21:07-11.2	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447482			
Кадастровый номер:		21:07:120501:298	
Получатель выписки:		Терентьев Александр Юрьевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ АЛИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 8	
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447482							
Кадастровый номер:				21:07:120501:298			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Муниципальное образование-Аликовский муниципальный округ Чувашской Республики		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 21:07:120501:298-21/042/2023-1 23.10.2023 15:43:37		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

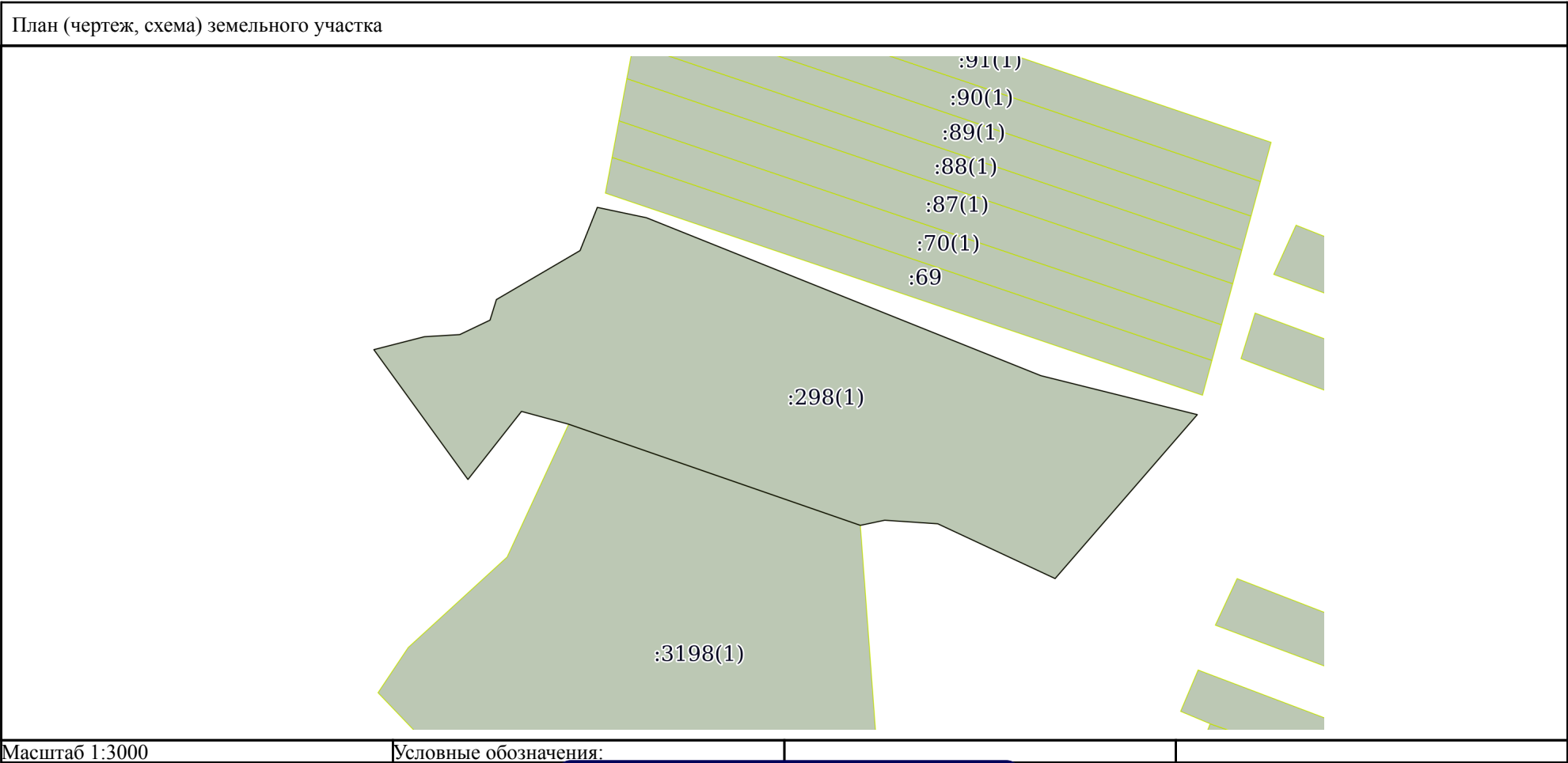
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447482			
Кадастровый номер:		21:07:120501:298	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447482			
Кадастровый номер:		21:07:120501:298	



		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A				
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ				инициалы, фамилия
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026				

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447482			
Кадастровый номер:		21:07:120501:298	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	220°55.7`	110.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	295°1.6`	65.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	273°49.3`	27.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	258°6.7`	12.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	289°7.8`	156.87	данные отсутствуют	21:07:000000:3198(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	285°11.0`	24.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	218°10.9`	44.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	324°4.9`	81.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	75°38.6`	26.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	86°33.5`	17.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	64°28.3`	17.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	17°13.6`	10.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	59°38.7`	49.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	21°47.5`	23.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	101°54.8`	25.53	данные отсутствуют	21:07:120501:69	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	111°49.8`	215.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.1	103°59.5`	81.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223447482			
Кадастровый номер:		21:07:120501:298	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	358362.48	1185116.89	-	2.5
2	358279.17	1185044.65	-	2.5
3	358307.01	1184985.02	-	2.5
4	358308.81	1184958.07	-	2.5
5	358306.21	1184945.72	-	2.5
6	358357.62	1184797.51	-	2.5
7	358364.12	1184773.56	-	2.5
8	358329.52	1184746.35	-	2.5
9	358395.51	1184698.55	-	2.5
10	358402.08	1184724.22	-	2.5
11	358403.16	1184742.18	-	2.5
12	358410.51	1184757.57	-	2.5
13	358420.96	1184760.81	-	2.5
14	358445.85	1184803.31	-	2.5
15	358467.81	1184812.09	-	2.5
16	358462.54	1184837.07	-	2.5
17	358382.28	1185037.43	-	2.5
1	358362.48	1185116.89	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия