

Протокол № 72
заседания Комиссии по согласованию проектов строительства
линейных объектов на территории городского округа
Новочебоксарск Чувашской Республики

20 июля 2023 года

г. Новочебоксарск

Председательствующий:

1. Афанасьев Д.В. - Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры администрации города Новочебоксарска.

Присутствующие члены Комиссии:

2. Сергеев В.З. Начальник Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
3. Ширшов А.В. - Начальник отдела благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
4. Арланова О.Н. - Начальник отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
5. Суродина Е.Г. - Начальник отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
6. Прокопьев В.В. - Заместитель начальника МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
7. Алексеев А.К. - Начальник отдела капитального строительства МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
8. Романова А.Ю. - Начальник отдела генерального плана МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
9. Фролов Д.А. - Начальник производственно-технического отдела ОСП «НГЭС» ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии;

Приглашенные:

10. Васильев А.И. - Заместитель главного инженера ООО «СЗ «ПМК-8»;
11. Шанаев М.П. - Исполнительный директор ООО «Промпроектстрой».

Повестка дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение заявления ООО «Промпроектстрой» о направлении на согласование проектной документации «Теплоснабжение базы» 00742-52/1-ТС «Тепловые сети».

Вопрос 2.

Рассмотрение заявления ООО «РЭС-Энерго» о направлении на согласование рабочей документации «Электроснабжение участка промышленного назначения, расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, вл. 73Ш, кадастровый номер 21:02:010614:229» (009.23).

Вопрос 3

Рассмотрение заявления АО «Инженерный центр» о направлении на согласование проектной документации по объекту 866.3.2023 «Техническое перевооружение тепловой

сети микрорайона I МКР II Ж.Р. и II МКР II Ж.Р. (бр. Зеленый, ул. Пионерская, ул. Солнечная, ул. Советская)», разработанный для нужд филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс».

Вопрос 4

Рассмотрение заявления АО «Инженерный центр» о направлении на согласование проектной документации по объекту «№ 866.4 «Техническое перевооружение тепловой сети микрорайона II МКР I ЖР (ул. Винокурова, пер. Химиков, ул. Коммунистическая, ул. Молодежная, ул. Ж. Крутовой, ул. Парковая, бр. Гидростроителей)», разработанный для нужд филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс».

Вопрос 5

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «ПМК-8» о направлении на согласование плана сетей электроснабжения строительной площадки многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010219:2886 по бр. Зеленый, д. 3А, г. Новочебоксарск.

Решили:

1. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Теплоснабжение базы» 00742-52/1-ТС «Тепловые сети» при соблюдении заявителем следующих условий:

- соблюдения охранных зон инженерных коммуникаций (согласования проектного решения по пересечению проектируемой теплотрассы и существующего газопровода с филиалом АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Новочебоксарске);
- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

2. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать рабочую документацию «Электроснабжение участка промышленного назначения, расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, вл. 73Ш, кадастровый номер 21:02:010614:229» (009.23) при соблюдении заявителем следующих условий:

- согласования проектных решений по прокладке проектируемой линии электропередачи по существующим опорам, расположенным на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010614:409, с собственником данных опор;
- соблюдения охранных зон инженерных коммуникаций;

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

3. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска принять к сведению представленный проект по объекту 866.3.2023 «Техническое перевооружение тепловой сети микрорайона I МКР II Ж.Р. и II МКР II Ж.Р. (бр. Зеленый, ул. Пионерская, ул. Солнечная, ул. Советская)», разработанный для нужд филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс».

Рекомендовать АО «Инженерный центр» проводить работы по техническому перевооружению тепловой сети в соответствии с СП 124.13330.2012.

Рекомендовать АО «Инженерный центр» направить уведомление в управляющие компании МКД, собственникам иных земельных участков с информацией о сроках планируемого производства работ и контактных данных организации, ответственной за проведение работ по перекладке тепловых сетей (ФИО, должность, контактный телефон), представить в администрацию города Новочебоксарска график производства работ с указанием контактных данных организации, ответственной за проведение работ по перекладке тепловых сетей (ФИО, должность, контактный телефон), разместить информацию о проведении работ по перекладке тепловых сетей в СМИ.

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

4. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска принять к сведению представленный проект по объекту «№ 866.4 «Техническое перевооружение тепловой сети микрорайона II МКР I ЖР (ул. Винокурова, пер. Химиков, ул. Коммунистическая, ул. Молодежная, ул. Ж. Крутовой, ул. Парковая, бр. Гидростроителей)», разработанный для нужд филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс».

Рекомендовать АО «Инженерный центр» проводить работы по техническому перевооружению тепловой сети в соответствии с СП 124.13330.2012.

Рекомендовать АО «Инженерный центр» направить уведомление в управляющие компании МКД, собственникам иных земельных участков с информацией о сроках планируемого производства работ и контактных данных организации, ответственной за проведение работ по перекладке тепловых сетей (ФИО, должность, контактный телефон), представить в администрацию города Новочебоксарска график производства работ с указанием контактных данных организации, ответственной за проведение работ по перекладке тепловых сетей (ФИО, должность, контактный телефон), разместить информацию о проведении работ по перекладке тепловых сетей в СМИ.

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

5. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать план сетей электроснабжения строительной площадки многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010219:2886 по бр. Зеленый, д. 3А, г. Новочебоксарск при соблюдении заявителем следующих условий:

- прокладку сетей электроснабжения выполнить с учетом требований правил устройства электроустановок при монтаже указанной сети;
- установки защитного ограждения для проектируемой КТПНУ;
- по окончании строительства многоквартирного жилого дома по бр. Зеленый, д. 3А, предусмотреть демонтаж временной линии электроснабжения строительной площадки и восстановление нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

Председатель Комиссии

Д.В. Афанасьев

Сергеев В.З.
Ширшов А.В.
Арланова О.Н.
Суродин Е.Г.
Прокопьев В.В.
Алексеев А.К.
Романова А.Ю.
Фролов Д.А.

Секретарь Комиссии

А.Ю. Романова