Приложение №1

 **ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

**Организатор аукциона (Продавец)** – Администрация Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, 429250, Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Октябрьская, д. 21 , телефон (83535) 22-0-68, факс (83535) 22-3-15.

**Форма проведения торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

**Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона:** Администрация Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, постановление администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики от 09.04.2024 № 544«О проведении торгов (открытого аукциона)».

**Место, дата, и время проведения аукциона:** дата проведения аукциона – **13.05. 2024 года,** время проведения аукциона – 09 час. 00 мин., (время московское) по адресу: 429250, Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Октябрьская, д. 21, 2 этаж, актовый зал.

 Регистрация участников аукциона будет проводиться **13.05.2024 года** по адресу: Аликовский район, с. Аликово, ул. Октябрьская, д. 21, 2 этаж, актовый зал с 08 час. 00 мин. по 08 час. 50 мин.

**Порядок проведения аукциона:** Аукцион проводится в соответствии Постановлением администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики от 15.02.2023 г. № 204 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Аликовского муниципального округа Чувашской Республики» (с изменениями от 09.10.23 г. № 1540)

**Предмет торгов:**

**ЛОТ №1:** место размещения и адрес: село Аликово, улица Пушкина, (с правой стороны земельного участка с кадастровым номером 21:07:142117:144), площадью 50 кв.м., тип торгового объекта, используемого для осуществления торговой деятельности – павильон, специализация торгового объекта (ассортимент реализуемого товара) – товары повседневного спроса, срок осуществления торговой деятельности в месте размещения нестационарного торгового объекта – 5 лет.

**Начальная цена предмета открытого аукциона** – 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 900 (девятьсот) рублей 00 копеек (3% от начальной цены земельного участка).

**ЛОТ №2:** : место размещения и адрес: с. Аликово, ул. Октябрьская (в северной части кадастрового квартала 21:07:142119 рядом с земельным участком 21:07:142119:326), площадью 20 кв.м., тип торгового объекта, используемого для осуществления торговой деятельности – киоск, специализация торгового объекта (ассортимент реализуемого товара) – непродовольственные товары, срок осуществления торговой деятельности в месте размещения нестационарного торгового объекта – 5 лет.

**Начальная цена предмета открытого аукциона** – 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 900 (девятьсот) рублей 00 копеек (3% от начальной цены земельного участка).

 **Дата и время начала приема заявок с прилагаемыми документами:**

10. 04. 2024 года с 8 час 00 мин.

**Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми документами:**

10.05. 2024 года до 09 час 00 мин.

Прием заявок с 8-00 до 17-00 часов ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, обед с 12-00 до 13-00 часов.

**Рассмотрение заявок и допуск к участию в аукционе** **состоится** **10.05.2024 г. в 10 час. 00 мин.** по московскому времени, по адресу: 429250, Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Октябрьская, д. 21, 2 этаж, актовый зал.

**Адрес места приема заявок с прилагаемыми документами:**

Администрация Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, адрес: 429250, Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Октябрьская, д. 21, каб. 3. Контактный телефон: (883535) 22-0-68, факс (83535) 22-3-15

Форма заявки опубликована на официальном сайте администрации Аликовского муниципального округа и в печатном издании администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики «Аликовский вестник».

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель.

**Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:**

1) заявка на участие в аукционе по форме, установленной аукционной документацией;

2) паспорт для физических лиц (или нотариально заверенная копия паспорта)

Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (или нотариально заверенная копия такой выписки) - для юридических лиц, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (или нотариально заверенная копия такой выписки) - для индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее 6 месяцев до даты приема заявок представители могут представить на добровольной основе.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявка и опись документов представляются в двух экземплярах. Все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты, пронумерованы (иметь сквозную нумерацию) и скреплены на последнем листе - на обороте листа подписаны участником аукциона или лицом, уполномоченным таким участником аукциона на основании доверенности.
 **Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:**

1. Заявка подана не по утвержденной форме.

2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

3. Представление недостоверных сведений.

4. Заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

5. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

К участию в торгах допускаются юридические лиц и индивидуальные предприниматели, подавшие заявки установленной формы не позднее указанного срока и предоставившие документы. Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Обязанность доказать своё право на участие в аукционе лежит на заявителе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Порядок определения победителя:** победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета открытого аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Дата, время и место для подписания протокола о результатах аукциона:

13.05.2024 года в 15-00 часов. Администрация Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, адрес: 429250, Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Октябрьская, д. 21. Контактный телефон: (883535) 22-0-68.

**Аукцион признается несостоявшимся:**

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовали менее двух участников;

2) на участие в аукционе не подана ни одна заявка либо если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех участников, подавших заявки на участие в аукционе.

В случае если после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене, победителем признается лицо, чья заявка на участие в аукционе поступила первой.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине, указанной в подпункте 1 пункта 29 Порядка, утвержденного Постановлением администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики от 15.02.2023 г. № 204 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Аликовского муниципального округа Чувашской Республики», единственный участник вправе, а организатор аукциона обязан заключить договор на размещение нестационарного объекта по начальной цене аукциона.

Организатор аукциона в случаях, если аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор на размещение нестационарного объекта с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

Информация о результатах аукциона размещается организатором аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на официальном сайте администрации Аликовского муниципального округа - организатора аукциона.

Документация об аукционе хранится в секторе земельных и имущественных отношений администрации, являющегося организатором аукциона от имени администрации Аликовского муниципального округа, на весь срок действия договора, но не менее пяти лет.

**Порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:**

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – договор) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, либо подана только одна заявка на участие в аукционе и единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора. При этом договор заключается по начальной цене предмета аукциона.

Победитель аукциона; лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе и признанное участником аукциона; заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течении тридцати дней со дня направления им проекта договора должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

**Условия и сроки платежа победителем:** оплата осуществляется единовременно в течение 10 дней с момента подписания договора.

**Приложением к извещению о проведении аукциона является проект договора**