



ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ

ВЕСТНИК

№ 14

25 мая

2026 года

выпускается по мере необходимости

КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

распространяется бесплатно



Чуваш Республики
Красноармейски
муниципаллă округĕн
Администрацийĕ

ХУШУ
Красноармейски сали

2026.05.18

199р №

Чувашская Республика
Администрация
Красноармейского
муниципального округа

РАСПОРЯЖЕНИЕ
с. Красноармейское

18.05.2026

№ 199р

В соответствии с Положением о порядке назначения на должность и освобождения от должности руководителя муниципального унитарного предприятия (муниципального бюджетного учреждения) Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным постановлением администрации Красноармейского муниципального округа от 11.04.2022 № 315:

1. Объявить конкурс на замещение должности директора муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

2. Образовать конкурсную комиссию по проведению конкурса на замещение должности директора муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики в следующем составе:

Павлов А.В. - первый заместитель главы администрации Красноармейского муниципального округа – начальник управления по благоустройству и развитию территорий (председатель комиссии);

Николаев О.Н. - временно исполняющий обязанности заместителя главы администрации Красноармейского муниципального округа по экономике, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям – начальника отдела экономики и инвестиционной деятельности (заместитель председателя комиссии);

Петрова А.Г. - заведующий сектором кадровой работы отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации Красноармейского муниципального округа (секретарь комиссии);

Артемьев Л.И. - начальник отдела правового обеспечения администрации Красноармейского муниципального округа;

Владимирова Л.Г. - начальник финансового отдела администрации Красноармейского муниципального округа;

Иванов В.Ю. - заместитель главы администрации Красноармейского муниципального округа – начальник отдела организационно-контрольной и кадровой работы.

3. Объявление о конкурсе на замещение должности директора муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики разместить на официальном сайте Красноармейского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа».

Глава Красноармейского
муниципального округа

П.Ю. Семенов

Приложение к распоряжению
администрации Красноармейского
муниципального округа
от 18.05.2026 № 199р

**ОБЪЯВЛЕНИЕ (информация) О ПРОВЕДЕНИИ
КОНКУРСА НА ЗАМЕЩЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ**

РУКОВОДИТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ (МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ)

1. Администрация Красноармейского муниципального округа объявляет конкурс на замещение должности:

- директор муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

Место нахождения: 429620, Чувашская Республика, Красноармейский муниципальный округ, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35.

Почтовый адрес: 429620, Чувашская Республика, Красноармейский муниципальный округ, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35.

Адрес электронной почты: krarm_org@cap.ru; krarm_kadru@cap.ru

Контактные лица: Иванов Валерий Юрьевич, Петрова Анжелика Геннадьевна

Номер контактного телефона: 8 (83530)2-15-69, 2-12-97

2. К претендентам предъявляются следующие квалификационные требования:

Уровень профессионального образования: высшее образование.

Стаж работы на руководящих должностях не менее 5 лет.

3. Прием документов осуществляется по адресу: 429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, каб. 204.

4. Начало приема документов для участия в конкурсе – 18 мая 2026 года, окончание – 01 июня 2026 года.

Документы принимаются ежедневно по рабочим дням с 8.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) кроме выходных дней (суббота и воскресенье) и праздничных дней.

5. Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в конкурсную комиссию следующие документы:

1) личное заявление на участие в конкурсе;

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р, с фотографией;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

4) трудовую книжку и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые;

5) документ об образовании;

6) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;

7) свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

8) документы воинского учета – для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

9) заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего назначению на должность руководителя.

Дополнительно к вышеуказанным документам в конкурсную комиссию могут быть представлены другие документы или их копии, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы, характеризующие его профессиональную подготовку.

6. С подробной информацией о конкурсе можно ознакомиться на официальном сайте Красноармейского муниципального округа, в разделе: объявления, конкурсы.

Дата проведения конкурса – 15 июня 2026 года в 10.00 часов в малом зале заседаний администрации Красноармейского муниципального округа, в порядке, предусмотренном Положением о порядке назначения на должность и освобождения от должности руководителя муниципального унитарного предприятия (муниципального бюджетного учреждения) Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным постановлением

администрации Красноармейского муниципального округа от 11.04.2022 № 315.

ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект муниципального правового акта о внесении изменений в Генеральный план Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (далее по тексту – Проект).

Проект размещен на официальном сайте Красноармейского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://krarm.cap.ru/action/activity/publicnie-slushaniya/2026-god>.

Информационные материалы по Проекту размещены на официальном сайте Красноармейского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://krarm.cap.ru/action/activity/publicnie-slushaniya/2026-god>.

Проект и информационные материалы по Проекту размещены в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее по тексту – единый портал).

Организатором публичных слушаний является отдел строительства, дорожного хозяйства и жилищно-коммунального хозяйства управления по благоустройству и развитию территорий администрации Красноармейского муниципального округа (далее по тексту – Организатор).

Публичные слушания по Проекту проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Порядок использования единого портала в целях организации и проведения публичных слушаний с участием жителей Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики определяется в соответствии с Правилами использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в целях организации и проведения публичных слушаний, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2022 № 101.

Срок проведения публичных слушаний с 07 по 25 мая 2026 года.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта: 25 мая 2026 года в 9.00 часов в зале заседаний администрации, расположенной по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский муниципальный округ, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35.

Начало регистрации участников осуществляется за 30 мин. до начала публичных слушаний.

Дата открытия экспозиции – 07 мая 2026 года.

Экспозиция по Проекту проводится в зале заседаний администрации Красноармейского муниципального округа, расположенной по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский муниципальный округ, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35.

Посещение экспозиции и консультирование посетителей экспозиции осуществляется в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 07 по 22 мая 2026 года.

С 07 по 25 мая 2026 года участники публичных слушаний имеют право направить Организатору свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский муниципальный округ, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, в письменном виде по установленной форме, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

Номера контактных справочных телефонов: 8 (83530) 2-10-54.

Почтовый адрес: Чувашская Республика, Красноармейский муниципальный округ, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35.

Адрес электронной почты: e-mail: al.pavlov@cap.ru.

Также, предложения и замечания могут направляться с использованием единого портала.

ФОРМА

ЛИСТА ЗАПИСИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ

Лист записи предложений и замечаний

по обсуждаемому проекту _____

Фамилия, имя, отчество _____

Дата рождения _____

Адрес места жительства (регистрации) _____

(заполняется физическими лицами - жителями населенных пунктов
Красноармейского муниципального округа)

Наименование, ОГРН, место нахождения, адрес: _____

(для юридических лиц)

Правоустанавливающие документы _____

(заполняется правообладателями земельных участков, объектов
капитального строительства, жилых и нежилых помещений)

Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: _____

Приложение: копии документов, являющиеся
подтверждением вышеуказанных сведений.

Подпись _____ Дата _____



Чăваш Республики
Красноармейски
муниципаллă округĕн
Администрацийĕ

Чувашская Республика
Администрация
Красноармейского
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски сали

с. Красноармейское

2026.05.07

257 №

07.05.2026

№ 257

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 20 Устава Красноармейского муниципального округа, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 27.04.2022 № С-13/3, администрация Красноармейского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить публичные слушания по проекту муниципального правового акта о внесении изменений в Генеральный план Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (далее по тексту – проект) на 25 мая 2026 года в 09 часов 00 минут в зале заседаний администрации Красноармейского муниципального округа.

2. Назначить ответственным лицом за проведение публичных слушаний Павлова А.В., первого заместителя главы администрации Красноармейского муниципального округа – начальника управления по благоустройству и развитию территорий.

3. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в письменном виде направлять с 07 мая по 25 мая 2026 года в отдел строительства, дорожного хозяйства и жилищно-коммунального хозяйства управления по благоустройству и развитию территорий администрации Красноармейского муниципального округа по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский муниципальный округ, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, тел.: 8(83530) 2-10-54, e-mail: al.pavlov@cap.ru.

Также предложения и замечания могут направляться с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее по тексту – единый портал).

Порядок использования единого портала в целях организации и проведения публичных слушаний с участием жителей Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики определяется в соответствии с Правилами использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в целях организации и проведения публичных слушаний, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2022 № 101.

4. Отделу строительства, дорожного хозяйства и жилищно-коммунального хозяйства управления по благоустройству и развитию территорий администрации Красноармейского муниципального округа обеспечить опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, разместить на официальном сайте Красноармейского муниципального округа и на едином портале.

5. Сектору информационных технологий администрации Красноармейского муниципального округа обеспечить опубликование в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа», размещение на официальном сайте Красноармейского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на едином портале настоящего постановления и оповещения о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Красноармейского
муниципального округа

П.Ю. Семенов

Чăваш Республики
Красноармейски
муниципаллă округĕн
пĕрремĕш суйлаври
депутатсен пухăвĕ



Чувашская Республика
Собрание депутатов
Красноармейского
муниципального округа
первого созыва

ЙЫШĂНУ

РЕШЕНИЕ

2026.00.00 С-00/00 №
Красноармейски сали

00.00.2026 № С-00/00
село Красноармейское

О внесении изменений в Генеральный план
Красноармейского муниципального округа
Чувашской Республики

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 6 мая 2024 г. № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», Уставом Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики,

Собрание депутатов Красноармейского муниципального
округа р е ш и л о:

1. Внести изменения в Генеральный план Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденный решением Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 26 декабря 2022 г. № С-22/1, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа».

Председатель Собрания депутатов
Красноармейского муниципального
округа Чувашской Республики

В.И. Петров

Глава
Красноармейского муниципального
округа Чувашской Республики

П.Ю. Семенов

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ по ссылке: <https://krarm.cap.ru/action/activity/publicnie-slushaniya/2026-god/publicnie-slushaniy>

Чăваш Республики
Красноармейски
муниципаллă округĕн
Администрациĕ



Чувашская Республика
Администрация
Красноармейского
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски сали

с. Красноармейское

2026.05.25 279 №

25.05.2026 № 279

Об условиях приватизации движимого имущества,
составляющего казну Красноармейского
муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать находящееся в казне Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики движимое имущество согласно приложению № 1 к настоящему постановлению путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене в электронной форме.

2. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже движимого имущества, составляющего казну Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (приложение № 2).

3. Отделу сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики организовать в установленном порядке продажу движимого имущество Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на отдел сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

И.о. главы Красноармейского
муниципального округа

А.В. Павлов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Красноармейского муниципального округа
от 25.05.2026 № 279

№ п/п	Наименование имущества	Место нахождения объекта	Начальная цена продажи с НДС (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Размер задатка 10% (руб.)
1	Грузовой самосвал, марка, модель транспортного средства ГАЗ – СА3 - 3508, 1991 года изготовления, модель, № двигателя 24633, № шасси (рамы) 1298136, № кузова (кабины, прицепа) отсутствует, цвет кузова (кабины) зеленый, паспорт транспортного средства серия 21ЕМ № 123039	429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, тел. 8(83330) 2-14-49	109 000,00	5 450,00	10 900,00
2	Мусоровоз, марка, модель транспортного средства КО-440-5, 2009 года изготовления, идентификационный номер (VIN) XVL48323090001271, модель, № двигателя 740620 92542679, кузов (кабина, прицеп) № 2146381, шасси (рама) № ХТС65115392363408, цвет кузова (кабины, прицепа) оранжевый, паспорт транспортного средства серия 52МТ № 993469	429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, тел. 8(83330) 2-14-49	240 000,00	12 000,00	24 000,00
3	Автомобильные весы ВСА-С40000-7.3	429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, тел. 8(83330) 2-14-49	256 825,0	12 841,25	25 682,50

Приложение № 2
к постановлению администрации
Красноармейского муниципального округа
от 25.05.2026 № 279

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, СОСТАВЛЯЮЩЕГО КАЗНУ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ (3 ЛОТА)**

**I. ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ,
ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (торги), проводится в электронной форме в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и постановлением администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 25.05.2026 № 279 «Об условиях приватизации движимого имущества, составляющего казну Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики».

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет аукциона – продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

Продавец – администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

Оператор электронной площадки – АО «Единая электронная торговая площадка», адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел. +7 (495)150-20-20, <https://www.roseltorg.ru>.

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион – торги по продаже муниципального имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

Претендент – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

Участник электронного аукциона – претендент, допущенный к участию в электронном аукционе.

Электронная подпись – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный

электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Шаг аукциона» – установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Контакты:

Организатор торгов – АО «Единая электронная торговая площадка»

Адрес: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5.

тел. +7 495 150-20-20

Адрес электронной почты E-mail: info@roseltorg.ru

Продавец – Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

Адрес: 429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35.

График работы с 8.00 до 16.00 ежедневно (кроме субботы и воскресенья), перерыв с 12.00 до 13.00.

Адрес электронной почты E-mail: na.nikolaeva@cap.ru.

Номер контактного телефона 8(83530) 2-14-49.

Контактное лицо (представитель Продавца):

- начальник отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений Семенова Ирина Витальевна;

- главный специалист – эксперт отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений Николаева Надежда Петровна.

**II. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ 29 ИЮНЯ 2026 ГОДА АУКЦИОНА
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ
НАХОДЯЩЕГОСЯ В КАЗНЕ КРАСНОАРМЕЙСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА НА
ЭЛЕКТРОННОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКЕ**
<https://www.roseltorg.ru>

Общие положения

1. Основание проведения торгов: решение об условиях приватизации движимого имущества, составляющего казну Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, принятое постановлением администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 25.05.2026 № 279.

2. Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование – Красноармейский муниципальный округ Чувашской Республики.

3. Продавец – Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (далее – Администрация).

4. Форма торгов (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Сведения о выставляемом на аукцион имуществе

№ п/п	Наименование имущества	Место нахождения объекта	Начальная цена продажи с НДС (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Размер задатка 10% (руб.)
1	Грузовой самосвал, марка, модель транспортного средства ГАЗ – САЗ - 3508, 1991 года изготовления, модель, № двигателя 24633, № шасси (рамы) 1298136, № кузова (кабины, прицепа) отсутствует, цвет кузова (кабины) зеленый, паспорт транспортного средства серия 21ЕМ № 123039	429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, тел. 8(83530) 2-14-49	109 000,00	5 450,00	10 900,00

2	Мусоровоз, марка, модель транспортного средства КО-440-5, 2009 года изготовления, идентификационный номер (VIN) XVL48323090001271, модель, № двигателя 740620 92542679, кузов (кабина, прицеп) № 2146381, шасси (рама) № ХТС65115392363408, цвет кузова (кабины, прицепа) оранжевый, паспорт транспортного средства серия 52MT № 993469	429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, тел. 8(83530) 2-14-49	240 000,00	12 000,00	24 000,00
3	Автомобильные весы ВСА-С40000-7.3	429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, тел. 8(83530) 2-14-49	256 825,0	12 841,25	25 682,50

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 5% от начальной цены продажи. **Сумма задатка** составляет 10% от начальной цены продажи.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Обременения объектов продажи отсутствуют.

Сведения о предыдущих торгах: движимое имущество на торги не выставлялось.

СРОКИ ПОДАЧИ ЗАЯВОК, ДАТА, ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 28 мая 2026 г. в 08.00 часов.

2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 24 июня 2026 г. в 16.00 часов.

3. Дата определения участников аукциона – 26 июня 2026 г.

4. Проведение аукциона (дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона) – 29 июня 2026 г. в 9.00 часов.

5. Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Законом о приватизации и желающее приобрести имущество, выставленное на продажу посредством проведения аукциона (далее – Претендент), обязано осуществить **следующие действия:**

- внести задаток на счет Оператора электронной площадки в порядке, установленном Регламентом электронной площадки;
- в установленном порядке зарегистрировать заявку на электронной площадке по утвержденной Продавцом форме;
- представить иные документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона о приватизации;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирурующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 г. № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций

в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на Претендента.

Документооборот между претендентами, участниками, Оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо Оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, и Регламентом Оператора электронной площадки.

ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ДОКУМЕНТАМИ И ИНФОРМАЦИЕЙ ОБ ОБЪЕКТЕ

Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Продавца – администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, <https://krarm.cap.ru/>, на сайте Оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru>.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки – info@roseltorg.ru запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С информацией о подлежащем приватизации имуществе можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив запрос на электронный адрес Продавца na.nikolaeva@cap.ru.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об объекте.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца na.nikolaeva@cap.ru, не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

ПОРЯДОК, ФОРМА ПОДАЧИ ЗАЯВОК И СРОК ОТЗЫВА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Для участия в аукционе претенденты подают следующие документы (предусмотрены Законом о приватизации):

Физические лица:

- заявку (заполненную) по форме **согласно приложению 1 к аукционной документации;**

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность.

Юридические лица:

- заявку (заполненную) по форме **согласно приложению 2 к аукционной документации;**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатно (при ее наличии) юридическое лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

2. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

3. При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

4. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

5. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАДАТКА

1. Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в **размере 10% от начальной цены продажи лота** единым платежом в валюте Российской Федерации на расчетный счет Оператора электронной площадки, который должен поступить на указанный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе **(16.00 часов 24 июня 2026 года)**.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого имущества по договору купли-продажи.

Реквизиты для перечисления задатка:

Расчетный счет: 40702810510050001273

Корреспондентский счет: 30101810145250000411

БИК: 044525411

ИНН: 7707704692

КПП: 772501001

Наименование банка: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве

Наименование получателя: АО «Единая электронная торговая

площадка»

Назначение платежа: Пополнение лицевого счета № _____ по заявке № _____, без НДС.

2. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом такой заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

3. Порядок возвращения задатка:

- участникам аукциона, за исключением победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае отзыва претендентом заявки - в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве.

4. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается.

УСЛОВИЯ ДОПУСКА И ОТКАЗА В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

1. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Законом о приватизации участниками.

2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте Продавца – администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики <http://krarm.cap.ru/> и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК

1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

4. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Продавца <http://krarm.cap.ru/>.

5. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

7. Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной

цене имущества.

9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

10. В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

- б) цена сделки;

- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

ОТМЕНА И ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ АУКЦИОНА

1. Продавец вправе отменить аукцион не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Продавца – Администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики <https://krarm.cap.ru/> и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

3. Оператор электронной площадки извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

4. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ПО ИТОГАМ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Договор купли-продажи имущества (приложение 3 к аукционной документации), заключается между Продавцом и победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в соответствии с Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в форме электронного документа.

2. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится одновременно в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

3. Задаток, внесенный победителем аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи имущества.

5. При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате имущества, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения Договора купли-продажи (приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (10% от начальной цены объекта).

6. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

7. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества

не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после оплаты имущества.

С дополнительными сведениями об объектах продажи, формой заявки, условиями договора купли-продажи, требованиями к оформлению представляемых документов, внесения задатка, подачи заявки, правилами проведения продажи на аукционе, покупатели могут ознакомиться по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, каб. 209, на сайте администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики <https://krarm.cap.ru>, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте Оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru>.

Тел. для справок: 8(83530) 2-14-49.

Приложение № 1
к аукционной документации

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ
В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(для физических лиц)

(все графы заполняются в электронном виде)

Заявка подана: _____

(фамилия, имя, отчество, дата рождения лица, подающего заявку)
именуемый далее Претендент, удостоверение личности _____

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)
адрес электронной почты Претендента _____

контактный телефон Претендента _____

адрес Претендента, банковские реквизиты, _____

Доверенное лицо Претендента (ФИО) _____

действует на основании _____

удостоверение личности доверенного лица _____

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)
принимая решение об участии в торгах по продаже _____

(наименование имущества, его основные характеристики и
местонахождение, код лота) _____

(далее – Имущество)

обязуюсь:

Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, размещенном на сайте администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики www.krarm.cap.ru, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте Оператора электронной площадки торгов <https://www.roseltorg.ru>.

1. В случае признания победителем торгов, либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи.

- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

Мне известно, что:

1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Оператора электронной площадки после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом.

Информационное сообщение об аукционе является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

2. В случае отказа (уклонения) победителя торгов либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от подписания

договора, заключаемого по итогам торгов, отказа от оплаты цены Имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Имущества, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от заключения Договора купли-продажи (Приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (10% от начальной цены объекта).

3. Передача Имущества в собственность покупателя производится в срок не более 30 дней после выполнения условий Договора купли-продажи.

4. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею.

5. Вышеуказанный объект продажи осмотрен и претензий к Продавцу по поводу технического состояния объекта не имеется.

6. Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Я гарантирую достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Я подтверждаю, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что мне была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имею.

Я ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Я согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Опись документов, одновременно предоставляемых с заявкой: _____

Приложение № 2
к аукционной документации

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ
В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(для юридических лиц)

(все графы заполняются в электронном виде)

Заявка подана: _____

(полное наименование юридического лица, ИНН, подающего заявку)
_____, именуемый далее Претендент, в лице _____

(Фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

адрес электронной почты Претендента _____

банковские реквизиты Претендента _____

юридический адрес Претендента _____

фактический адрес Претендента, _____

контактный телефон Претендента _____

принимая решение об участии в торгах по продаже

(наименование имущества, его основные характеристики и
местонахождение, код лота)

(далее – Имущество) обязуюсь:

1. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, размещенном на сайте администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики www.krarm.cap.ru, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте Оператора электронной площадки торгов <https://www.roseltorg.ru>.

2. В случае признания победителем торгов, либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи.

- в установленном законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

Мне известно, что:

1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Оператора электронной площадки после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом.

Информационное сообщение об аукционе является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

2. В случае отказа (уклонения) победителя торгов либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от подписания договора, заключаемого по итогам торгов, отказа от оплаты цены Имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Имущества, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от заключения Договора купли-продажи (Приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (10% от начальной цены объекта).

3. Передача Имущества в собственность покупателя производится в срок не более 30 дней после выполнения условий Договора купли-продажи.

4. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею.

5. Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Мы гарантируем достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Мы подтверждаем, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

Мы подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается

порядок возврата задатка.

Мы подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имеем.

Мы ознакомлены с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных нам разъяснены.

Мы согласны на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Опись документов, одновременно предоставляемых с заявкой:

Приложение № 3
к аукционной документации

Договор купли-продажи № _____

с. Красноармейское «___» _____ 2026 г.

Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании Устава Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующий на основании _____,

с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, постановлением администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от _____ № _____, аукционной документацией для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, размещенной на официальных сайтах в сети Интернет www.krarm.cap.ru и www.torgi.gov.ru, на сайте Оператора электронной площадки (АО «ЕЭТП» <https://www.roseltorg.ru>) и на основании Протокола № _____ об итогах аукциона от «___» _____ 2026 г., (далее - Аукцион) заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество казны Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

1.2. Сведения о муниципальном имуществе, являющемся предметом купли-продажи:

(далее – Имущество), в том числе:
объект недвижимого имущества _____;

земельный участок _____

2. Обязательства сторон

2.1. Стороны по настоящему Договору обязуются:

Покупатель:

произвести оплату за Имущество по цене и в порядке, установленном в разделе 3 настоящего Договора;

принять Имущество в собственность по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, в течение 10 календарных дней со дня полной оплаты стоимости Имущества;

зарегистрировать переход права собственности на Имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике не позднее чем через 30 календарных дней после полной оплаты стоимости Имущества.

Продавец:

осуществить действия по передаче Имущества в собственность Покупателю в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

3. Оплата имущества

Для покупателя - физического лица

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи

Имущества, указанного в разделе 1 настоящего Договора, составляет _____ рублей, в т.ч. по ставке НДС 22% в сумме _____ рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ рублей, внесенный Покупателем на расчетный счет оператора электронной площадки, засчитывается в счет оплаты Имушества.

3.3. Покупатель в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора, обязан перечислить за вычетом суммы задатка, указанного в пункте 3.2 настоящего Договора, денежные средства в счет оплаты стоимости Имушества в размере _____ рублей по следующим реквизитам:

Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 03100643000000011500 в Операционно-кассовый центр № 1 Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации //УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810445370000117, БИК 042202117, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90311402043140000410, ОКТМО 97524000.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должно быть указано:

Средства от продажи объекта недвижимого имущества _____, согласно договору купли-продажи № _____ от «___» _____ 2026 года.

Оплата за земельный участок производится единовременным платежом на счет УФК по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 03100643000000011500 в Операционно-кассовый центр № 1 Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации //УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810445370000117, БИК 042202117, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90300011406024140000430, ОКТМО 97524000.

3.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате за Имушество является выполнение п.3.3. настоящего Договора.

3.5. Моментом надлежащего исполнения обязательства Покупателя по оплате стоимости Имушества является дата поступления денежных средств на счета, указанные в пункте 3.3 настоящего Договора.

Для покупателя – юридического лица, индивидуального предпринимателя

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Имушества, указанного в разделе 1 настоящего Договора, составляет _____ рублей, в т.ч. по ставке НДС 22% в сумме _____ рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ рублей, внесенный Покупателем на расчетный счет оператора электронной площадки, засчитывается в счет оплаты стоимости Имушества.

3.3. Покупатель в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора, обязан перечислить за вычетом суммы задатка, указанного в пункте 3.2 настоящего Договора, и НДС (22 %), денежные средства в счет оплаты стоимости Имушества в размере _____ рублей по следующим реквизитам:

Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 03100643000000011500 в Операционно-кассовый центр № 1 Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации //УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810445370000117, БИК 042202117, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90311402043140000410, ОКТМО 97524000.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны:

Средства от продажи объекта недвижимого имущества _____, согласно договору купли-продажи № _____ от «___» _____ 2026 г.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Покупатель самостоятельно исчисляет налог на добавленную стоимость и уплачивает его в федеральный бюджет.

Оплата за земельный участок производится единовременным платежом на счет УФК по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 03100643000000011500 в Операционно-кассовый центр № 1 Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации //УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810445370000117, БИК 042202117, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90300011406024140000430, ОКТМО 97524000.

3.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате за Имушество является выполнение пункта 3.3.

настоящего Договора.

3.5. Моментом надлежащего исполнения обязательства Покупателя по оплате стоимости Имушества является дата поступления денежных средств на счета, указанные в пункте 3.3 настоящего Договора.

4. Переход права собственности на имущество

4.1. Переход права собственности на имущество от Продавца к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты Имушества в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Факт оплаты подтверждается выпиской из Сводного реестра поступлений и выбытий Управления Федерального казначейства по Чувашской Республике.

4.2. После подписания акта приема-передачи Имушества риск случайной гибели и случайного повреждения Имушества переходит на Покупателя.

4.3. Право собственности на Имушество переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество в полном объеме возлагаются на Покупателя.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имушества в порядке, предусмотренном п.3.3. настоящего Договора, Покупатель уплачивает пени в размере 0,2 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки, включая день погашения задолженности в безналичном порядке по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 03100643000000011500 в Операционно-кассовый центр № 1 Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации //УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810445370000117, БИК 042202117, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90311607090140000140, ОКТМО 97524000.

В платежном поручении, оформляющем оплату пени, должны быть указаны:

Уплата пени за просрочку платежа согласно договору купли-продажи № _____ от «___» _____ 20 г.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты имущества в сумме и сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – допустимая просрочка). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имушества, установленных разделом 3 настоящего Договора. При этом, внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, настоящий Договор считается расторгнутым с момента отказа Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имушества.

При расторжении настоящего Договора имущество остается в собственности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

5.3. В случае отказа Покупателя от исполнения обязанности по оплате стоимости имущества, предусмотренный пунктом 3.3 настоящего Договора, внесенный Покупателем задаток не возвращается.

Кроме этого, Покупатель обязан уплатить штраф Продавцу в размере внесенного для участия в аукционе задатка, а именно _____ рублей по следующим реквизитам:

Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 03100643000000011500 в Операционно-кассовый центр № 1 Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации //УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810445370000117, БИК 042202117, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90311607090140000140, ОКТМО 97524000.

В платежном поручении, оформляющем оплату штрафа, должны быть указаны:

Уплата штрафа согласно договору купли-продажи № _____ от «___» _____ 20 г.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- надлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- в предусмотренных настоящим Договором случаях;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для Продавца и Покупателя.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**ПРОДАВЕЦ:**

Администрация Красноармейского
муниципального округа Чувашской
Республики
429620, Чувашская Республика,
с. Красноармейское, ул. Ленина,
дом 35
ОГРН 1212100009186
ИНН 2137000082 / КПП 213701001
л/04153Q36620 в Управлении
Федерального казначейства
по Чувашские Республики
БИК 042202117
Тел. 8(83530) 2-14-49, факс 8(83530) 2-12-15
E-mail: adm.krarm@cap.ru, na.nikolaeva@cap.ru
От имени продавца:

ПОКУПАТЕЛЬ:

М.П.

М.П.

НОВОСТИ**По итогам конкурса «Предприниматель года – 2025» в число победителей вошёл индивидуальный предприниматель, представляющий Красноармейский муниципальный округ**

В Чувашии подвели итоги престижного республиканского конкурса «Предприниматель года – 2025». Победителем в номинации «Сервисный олимп» назван индивидуальный предприниматель из села Красноармейское Герасимов Николай Иванович.

Жюри отметило его высокие показатели социально-экономического развития и инвестиционную активность в сфере услуг.

Николай Герасимов представляет региональную сеть фитнес-клубов «Мустанг». Под его руководством успешно работают четыре современных фитнес-центра: три клуба расположены в разных районах города Чебоксары, а четвертый — бизнес-класса — открыт в Новочебоксарске.

Клубы сети «Мустанг» отличает высокий уровень сервиса:

Оснащение новейшим оборудованием ведущего мирового бренда Technogym и тренажерами премиум-класса.

Профессиональная команда тренеров.

Строгие стандарты обслуживания и качественный клиентский сервис.

Конкурс проводится по поручению Главы Чувашии Олега Николаева в рамках реализации национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика».

В Красноармейском муниципальном округе прошла масштабная акция по диспансеризации муниципальных служащих

21 мая мероприятие было организовано командой врачей Больницы скорой медицинской помощи и Республиканского центра общественного здоровья и медицинской профилактики, лечебной физкультуры и спортивной медицины. Диспансеризация была проведена с максимальным удобством для участников: медицинские обследования развернулись непосредственно на рабочих местах, что значительно

повысило эффективность процесса. Все участники прошли обязательный осмотр специалистов и сдали необходимые анализы. В мобильном передвижном комплексе женщин консультировала врач акушер-гинеколог, проводилась электрокардиограмма. По завершении обследований врачи общей практики выдали каждому участнику заключение, определили группу здоровья и предоставили индивидуальные рекомендации по дальнейшим мерам профилактики и поддержания здоровья. Всего в диспансеризации приняли участие около 50 служащих.

Заведующий отделением медицинской профилактики Больницы скорой медицинской помощи, врач-терапевт Елена Турханова отметила важность реализации проектов, направленных на повышение качества и доступности медицинской помощи за последние пять лет. Она подчеркнула, что успехи стали возможны благодаря реализации народной программы «Здоровое будущее» и активной поддержке Главы Чувашской Республики Олега Николаева и Правительства республики.

«Здоровье сотрудников — это не просто забота о людях, это залог высокой эффективности работы и общего благополучия муниципалитета. Подобные мероприятия наглядно демонстрируют, как совместные усилия власти и медицинского сообщества могут работать на благо жителей округа. Такой формат удобной и всесторонней диспансеризации прямо на рабочих местах — это действительно современный подход к охране здоровья, всем рекомендую воспользоваться им», — отметила Елена Евграфьевна.

Одновременно, во дворе администрации развернулся мастер-класс по скандинавской ходьбе. Волонтеры-медики знакомили участников акции с техникой скандинавской ходьбы, а также рассказывали о пользе такой ходьбы для физического и психического здоровья.

«Мы стремились сделать процесс диспансеризации максимально комфортным и эффективным. Организация обследования на рабочих местах позволила охватить большое количество людей без отрыва от их профессиональной деятельности. Особое внимание мы уделили профилактике репродуктивного здоровья — это одно из ключевых направлений в работе по увеличению продолжительности и качества жизни населения. Результаты этой акции подтверждают, что мобильная медицина способна решать масштабные задачи в сфере профилактики заболеваний», — прокомментировала и.о. заведующего поликлиникой филиала «Красноармейская ЦРБ» Галина Сушко.

Участница акции, Надежда Александровна (имя изменено), поделилась впечатлениями: «Очень удобно, что не нужно тратить время на походы по поликлиникам — всё обследование заняло пару часов прямо на работе. Особенно впечатлило обследование биоимпедансометрия, я получила подробные рекомендации, о которых раньше даже не задумывалась. Теперь точно знаю, на что обратить внимание для поддержания своего здоровья».

Проведение подобных мероприятий полностью соответствует приоритетным направлениям партийного проекта Единой России «Здоровое будущее» и национального проекта «Продолжительная и активная жизнь», нацеленных на содействие увеличению ожидаемой продолжительности жизни и укрепление здоровья населения.

В Красноармейском муниципальном округе стартовал ремонт трёх участков автомобильных дорог

Мы рады объявить вам о начале долгожданных ремонтных работ сразу на трех участках автомобильных дорог Красноармейского муниципального округа:

1. ул. Молодежная д. Пикшики протяженностью 0,720 км. Муниципальный контракт на выполнение работ заключен с ООО «СТРОЙКОМ».

Подрядная организация выполнит следующие виды работ:

- обеспыливание поверхности;
- справление профиля оснований щебеночных: с

добавлением нового материала;
розлив вяжущих материалов;
устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с применением укладчиков асфальтобетона;
устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см;
укрепление обочин асфальтогранулятом, толщина слоя 12 см.

2. Подъезд к д. Ыхракасы протяженностью 0,730 км. Муниципальный контракт на выполнение работ заключен с ООО «СТРОЙКОМ».

Подрядная организация выполнит следующие виды работ:

разработка грунта в отвал экскаваторами, вместимость ковша 0,25 м3;
устройство оснований толщиной 15 см из щебня при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кгс/см2): однослойных;
розлив вяжущих материалов;
устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с применением укладчиков асфальтобетона;
устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см.

3. «Чебоксары – Сурское» – Шипырлавар протяженностью 2,250 км. Муниципальный контракт на выполнение работ заключен с индивидуальным предпринимателем САМАЕВЫМ ВИТАЛИЕМ ВАЛЕРЬЕВИЧЕМ.

Подрядная организация выполнит следующие виды работ:

- розлив вяжущих материалов;
- устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с применением укладчиков асфальтобетона;
- устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см;
- планировка откосов и полотна: насыпей механизированным способом;
- уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 25 см.

Согласно информации подрядчиков весь объем работ планируется завершить в ближайшее время, поэтому просим проявить терпение и понимание. Ваша поддержка и доброжелательность важны нам больше всего!

Здоровье в приоритете: мобильный ФАП работает на селе

В Красноармейском муниципальном округе продолжается системная работа по повышению доступности медицинской помощи. На этот раз мобильный фельдшерско-акушерский пункт филиала БСМП «Красноармейская ЦРБ» сделал остановку на молочно-товарной ферме ООО «ВОЛИТ».

Врачи провели диспансеризацию для 19 сотрудников предприятия. В рамках обследования было выполнено: 15 общих и биохимических анализов крови; 19 электрокардиографий (ЭКГ);

4 обследования с забором мазка на онкоцитологию.

По итогам осмотра врач общей практики Большешатминской врачебной амбулатории Зоя Семенова выявила ряд хронических заболеваний и оперативно направила пациентов на дообследование в Красноармейскую центральную районную больницу.

Но на этом работа медиков не закончилась. Для сотрудников фермы прошло занятие в рамках «Школы здоровья», где врач рассказала о профилактике гипертонии и важности ведения здорового образа жизни.

Выездные акции — это реальное воплощение задач национальных проектов «Продолжительная и активная жизнь» и проекта «Здоровое будущее» партии «Единая Россия». Они позволяют врачам быть ближе к жителям и работать на опережение, сохраняя самое ценное — здоровье сельчан.

В деревне Юпрямы к купальному сезону создаётся современная зона отдыха

20 мая глава Красноармейского муниципального округа Павел Семенов и руководитель Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам Сергей Егоров в рамках Единого информационного дня посетили деревню Юпрямы. Павел Семенов продемонстрировал гостю результаты благоустройства популярной зоны отдыха. По итогам визита руководитель Госслужбы Чувашской Республики по тарифам Сергей Егоров дал положительную оценку проделанной работе, подчеркнув важность создания современных и комфортных зон на сельских территориях, и выразил уверенность, что новая благоустроенная территория станет излюбленным местом отдыха для жителей и гостей округа.

За последние два года территория для массового отдыха у воды была полностью модернизирована. На берегу оборудован песчаный пляж, установлены теневые навесы, детские игровые комплексы и бунгало. Для любителей водных прогулок предусмотрен катамаран.

Реализация мероприятий стала возможной благодаря победе ТОС «Чамыш» в конкурсе «Лучшая деревня Красноармейского муниципального округа» и участием в программе «Ниме - Народный бюджет».

В 2025 году пробурена скважина для питьевой воды, смонтирована система канализации и установлено хозяйственное сооружение для хранения пляжного оборудования.

В 2026 году установлена очистительная насосная станция, дно купальной зоны очищено от ила, уложен геотекстиль и насыпан песок.

К началу купального сезона планируется выполнить завершающие работы: установить декоративные элементы, пляжные зонты и разграничить акваторию понтонами на три зоны: для купания, спортивную и детскую. После завершения всех работ обновлённая зона отдыха станет новой точкой притяжения для жителей и гостей округа.

Справочно: основные работы выполнены в рамках двух инициативных проектов. В 2025 году реализован проект «Благоустройство территории возле пруда д. Юпрямы» (подрядчик — ООО «Дорстройтрест», стоимость — 3 092,1 тыс. руб.). В 2026 году реализован проект «Благоустройство территории и оснащение оборудованием пруда д. Юпрямы» (подрядчик — ИП Прохоров К. А., стоимость — 6 млн руб.).

Периодическое печатное издание «ВЕСТНИК Красноармейского муниципального округа» Учредитель - Красноармейский муниципальный округ Чувашской Республики	Адрес редакции: 429620, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35 e-mail: adm.krarm@cap.ru http://www.krarm.cap.ru Главный редактор - Иванов В.Ю.	Телефоны редакции: 2-15-69 - гл. редактор 2-14-76 - отв. секретарь
		Заказ № 14 2026 год Тираж 50 экз. Объём 3 п. листов А3
Газета выходит по мере необходимости и предназначена для опубликования муниципальных правовых актов		