Заключение

публичных слушаний по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики

28.03.2023 г. п.Кугеси

1. В соответствии в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07, Правилами землепользования и застройки Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, утвержденными решением Собрания Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики от 15.12.2016 №17-05, на основании постановления главы Чебоксарского муниципального округа от 20.02.2023 № 4 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики» Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чебоксарского муниципального округа (далее – Комиссия) организовано проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики 28 марта февраля 2023 г. в 15.00 часов в зале заседаний администрации Чебоксарского муниципального округа по адресу: Чебоксарский муниципальный округ, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 15.

Председатель слушаний: Фадеев А.Г.- и.о. заместителя главы администрации - начальник Управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики.

В публичных слушаниях приняли участие жители Чебоксарского муниципального округа, члены Комиссии, начальник Кугесьского территориального отдела, представитель БУ ЧР «Чебоксарская районная станция по борьбе с болезнями животных» – всего 11 чел.

Постановление главы Чебоксарского муниципального округа от 20.02.2023 № 4 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики» размещено на официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа и опубликовано в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 20.02.2023 № 5 (703).

1. На публичные слушания для обсуждения были вынесены следующие вопросы:

внесение изменений в Правила землепользования и застройки Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики в части:

1) изменения предельных размеров земельных участков в территориальной зоне специального назначения, связанной с захоронениями (Сп-1) с видом разрешенного использования «специальная деятельность» с «0,2-1,0» до «0,05-1,0»;

2) изменения предельных размеров земельных участков в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов (П-1) с видом разрешенного использования «строительная промышленность» с «мин. 0,5» до «мин. 0,1».

1. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 5 от 28.03.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.
2. В период проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и от иных участников публичных слушаний, замечания и предложения не поступали.
3. Результаты публичных слушаний:
4. Публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики считать состоявшимися.
5. В ходе подготовки заключения Комиссия пришла к выводу о возможности внесения в Правила землепользования и застройки Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, утвержденными решением Собрания Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики от 15.12.2016 №17-05 изменений, указанных в пункте 2 настоящего заключения.
6. Представить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, утвержденными решением Собрания Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики от 15.12.2016 №17-05, протокол проведения публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, главе администрации Чебоксарского муниципального округа, для принятия решения о направлении вышеуказанного проекта в Собрание депутатов Чебоксарского муниципального округа.

4). Опубликовать настоящее заключение в периодическом газетном издании «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа.

И.о.заместителя главы администрации –

начальник управления градостроительства,

архитектуры, транспорта и дорожного

хозяйства администрации

Чебоксарского муниципального округа,

Председатель Комиссии А.Г.Фадеев