

Постановление администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 11 августа 2025 г. N 665 "Об утверждении Порядка согласования и оценки внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики"

В соответствии с **Федеральным законом** от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", **Федеральным законом** от 28.декабря 2009 г. N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" **Уставом** Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить Порядок согласования и оценки внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики согласно **приложению N 1** к настоящему постановлению.
2. Создать комиссию по согласованию и оценке внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики и утвердить ее состав согласно **приложению N 2** к настоящему постановлению.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел экономики и сельского хозяйства администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его **официального опубликования**.

Глава Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики

С.А. Галкин

**Приложение N 1
к постановлению администрации
Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики
от 11 августа 2025 г. N 665**

**Порядок
согласования и оценки внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории
Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок (далее - Порядок) определяет процедуру согласования и оценки внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

1.2. Согласование внешнего вида нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии с настоящим Порядком в случае, если требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов включены в информационное сообщение о проведении торгов на право размещения нестационарных торговых объектов.

1.3. В случае если требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов включены в информационное сообщение о проведении торгов на право размещения нестационарных торговых объектов, оценка внешнего вида нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (далее - оценка), осуществляется в соответствии с настоящим Порядком после фактической установки (монтажа) нестационарного торгового объекта.

1.4. Требования, предусмотренные настоящим Порядком, не распространяются на отношения, связанные с размещением следующих нестационарных торговых объектов:

- а) находящихся на территориях розничных рынков и ярмарок;
- б) размещенных в стационарных объектах, в иных зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках, находящихся в частной собственности;
- в) установленных до вступления в силу настоящего Порядка.

2. Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов

2.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в местах, определенных комиссией по согласованию и оценке внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

2.2. Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (далее - Требования) определяются соответствующим архитектурно-художественным решением, являющимся неотъемлемой частью договора на право размещения нестационарного торгового объекта (далее - договор). При этом Требования, включенные в условия договора, заключенного по результатам торгов, не могут отличаться от Требований, включенных в информационное сообщение о проведении торгов на право размещения нестационарных торговых объектов.

2.3. По итогам согласования архитектурно-художественного решения между администрацией Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики субъектом торговли заключается дополнительное соглашение к договору, в соответствии с которым согласованное архитектурно-художественное решение является неотъемлемой частью договора.

3. Допуск к эксплуатации установленных нестационарных торговых объектов

3.1. Основанием для установки (монтажа) нестационарного торгового объекта на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики является заключенный с администрацией Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики договор, а в случае согласования архитектурно-художественного решения в соответствии с [разделом 4](#) настоящего Порядка также заключенное дополнительное соглашение к договору.

3.2. Основанием для эксплуатации субъектом торговли нестационарного торгового объекта на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики является акт приемки нестационарного торгового объекта в эксплуатацию на соответствие размещенного нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в договоре, и архитектурно-художественному решению (далее - акт приемки нестационарного торгового объекта в эксплуатацию), по форме согласно [приложению N 1](#) к настоящему Порядку.

3.3. Оценка нестационарных торговых объектов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики на предмет соответствия требованиям, указанным в договоре и архитектурно-художественном решении, осуществляет комиссия по согласованию и оценке внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (далее - Комиссия).

3.4. Нестационарный торговый объект, размещенный в соответствии с требованиями, указанными в договоре и архитектурно-художественном решении, должен быть предъявлен для оценки Комиссии:

не позднее трех месяцев с даты заключения договора в случае сезонного периода осуществления торговой деятельности;

не позднее шести месяцев с даты заключения договора в случае круглогодичного периода осуществления торговой деятельности.

3.5. Для оценки нестационарного торгового объекта Комиссией субъект торговли направляет в администрацию Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики соответствующее обращение. Комиссия в целях оценки нестационарного торгового объекта создается в 10-дневный срок со дня регистрации обращения.

3.6. По результатам оценки нестационарных торговых объектов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики отделом экономики и сельского хозяйства администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики в лице заместителя главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальника отдела экономики и сельского хозяйства составляется акт приемки нестационарного торгового объекта в эксплуатацию в течение пяти дней со дня осмотра. Утвержденный акт приемки нестационарного торгового объекта в эксплуатацию подтверждает готовность нестационарного торгового объекта к эксплуатации, составляется в двух экземплярах.

3.7. В случае если нестационарный торговый объект эксплуатируется без утвержденного акта

приемки нестационарного торгового объекта в эксплуатацию, договор подлежит расторжению в установленном законом порядке, а нестационарный торговый объект подлежит демонтажу субъектом торговли.

4. Согласование архитектурно-художественного решения нестационарного торгового объекта

4.1. Архитектурно-художественное решение подлежит согласованию с управлением по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики до установки и предъявления нестационарного торгового объекта для оценки Комиссии в соответствии с [разделом 3](#) настоящего Порядка.

4.2. Для согласования архитектурно-художественного решения субъект торговли либо уполномоченное им в установленном законом порядке лицо обращается в управление по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики с заявлением по форме согласно [приложению N 2](#) к настоящему Порядку.

4.3. К заявлению прилагаются следующие документы: документ, удостоверяющий полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя; архитектурно-художественное решение в двух экземплярах.

4.4. Архитектурно-художественное решение должно содержать:

текстовые материалы, оформленные в виде пояснительной записки и включающие в том числе описание конструктивного и объемно-планировочного решения нестационарного торгового объекта, отделочных материалов;

схему места размещения нестационарного торгового объекта на топогеодезической основе (съемке) в М 1:500;

цветовое решение фасада нестационарного торгового объекта; фотомонтаж (3D-визуализация) - изображение нестационарного торгового объекта в месте предполагаемого его размещения.

4.5. Архитектурно-художественное решение должно определять внешний вид, цветовое решение и материалы отделки фасадов, а также учитывать специализацию нестационарного торгового объекта, конкретную градостроительную ситуацию, архитектурный облик, стилистику сложившейся застройки, колористики архитектурного окружения, комплексное решение интеграции нестационарного торгового объекта в сложившуюся архитектурную среду.

4.6. Заявление и приложенные к нему документы, указанные в [пункте 4.3](#) настоящего Порядка, в день поступления в управление по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики направляются начальнику отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики для рассмотрения и подготовки заключения о возможности согласования архитектурно-художественного решения (далее - заключение).

4.7. Начальник отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, указанных в [пунктах 4.2, 4.3](#) настоящего Порядка, рассматривает их и осуществляет подготовку заключения.

4.8. Управление по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики в течение трех рабочих дней со дня получения заключения принимает решение о согласовании архитектурно-художественного решения либо подготавливает уведомление с мотивированным отказом в согласовании архитектурно-художественного решения.

В случае если управлением по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики принято решение о согласовании архитектурно-художественного решения, на архитектурно-художественном решении проставляется соответствующая отметка с указанием Ф.И.О. (последнее - при наличии) должностного лица и печати.

4.9. В случае если заявителем выбран способ доставки "направить по почте", управление по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики в течение трех рабочих дней со дня принятия решения, указанного в [пункте 4.8](#) настоящего Порядка, направляет заявителю почтовой связью с уведомлением о вручении первого экземпляра согласованного архитектурно-художественного решения либо мотивированный отказ в согласовании архитектурно-художественного решения.

В случае если заявителем выбран способ доставки "выдать лично на руки", управление по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики в течение трех рабочих дней со дня принятия решения, указанного в [пункте 4.8](#)

настоящего Порядка, направляет заявителю письменное извещение о готовности к выдаче согласованного архитектурно-художественного решения либо мотивированного отказа в согласовании архитектурно-художественного решения. При получении заявителем лично первого экземпляра согласованного архитектурно-художественного решения либо мотивированного отказа в согласовании архитектурно-художественного решения заявитель расписывается на втором экземпляре согласованного архитектурно-художественного решения или мотивированного отказа в согласовании архитектурно-художественного решения в их получении. Согласованный второй экземпляр архитектурно-художественного решения подлежит хранению в управлении по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

4.10. Основаниями для отказа в согласовании архитектурно-художественного решения являются: представление заявителем неполного комплекта документов, предусмотренных **пунктом 4.3** настоящего Порядка;

заявление подано не уполномоченным на то лицом;

представление документов, содержащих противоречивые и (или) недостоверные сведения;

несоответствие представленного заявителем архитектурно-художественного решения требованиям, установленным **пунктами 4.4, 4.5** настоящего Порядка;

несоответствие архитектурно-художественного решения договору.

4.11. Отказ в согласовании архитектурно-художественного решения не препятствует субъекту торговли повторно обратиться за соответствующим согласованием.

**Приложение N 1
к Порядку согласования и оценки
внешнего вида нестационарных
торговых объектов на территории
Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики**

**Акт
приемки нестационарного торгового объекта в эксплуатацию**

Данный акт исключает возможность регистрации прав на нестационарный торговый объект в качестве объекта недвижимости в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним!

с. Шемурша " " 20__ г.

Комиссия в составе:
председатель комиссии

члены комиссии:

и

_____ (указывается субъект торговли)

УСТАНОВИЛА:

1. Субъектом торговли _____

_____ (организационно-правовая форма, наименование, ИНН)
предъявлен к приемке нестационарный торговый объект, расположенный

2. Работы по размещению нестационарного торгового объекта
осуществлены на основании:

- договора на право размещения нестационарного торгового объекта от
_____ N _____ на срок _____;

- архитектурно-художественного решения

_____ (указываются название, характеристики архитектурно-художественного
решения)

3. Предъявленный к приемке нестационарный торговый объект имеет
следующие показатели:

а) специализация нестационарного торгового объекта

б) ассортимент реализуемых товаров

в) режим работы объекта

г) вид нестационарного торгового объекта

д) общая площадь _____ кв. м;

е) нестационарный торговый объект имеет следующие архитектурные показатели:

N	Показатели	По типовому архитектурному решению	Фактически
1	Габаритные размеры объекта:		
2	Ламинированная вывеска формата А4 о принадлежности и режиме работы объекта:		
3	Цвет отделки		
4	Благоустройство территории: - мощение; - ограждение; - озеленение; - малые архитектурные формы (вазоны, урны); - контейнер		

4. Предложения приемочной комиссии

5. Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке нестационарный торговый объект, расположенный:

соответствует (не соответствует) требованиям, указанным в

(указываются реквизиты документов)

и готов (не готов) к эксплуатации – нужное подчеркнуть.

Председатель приемочной комиссии:

Члены приемочной комиссии:

Субъект торговли:

Акт составлен в 2-х экземплярах и является неотъемлемой частью договора на размещение нестационарного торгового объекта от _____ N _____.

Приложение N 2
к **Порядку** согласования и оценки
внешнего вида нестационарных

**торговых объектов на территории
Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики**

Форма

Главе Шемуршинского
муниципального округа Чувашской Республики

от _____
Ф.И.О. заявителя, паспортные данные, адрес,

телефон (для физических лиц и
индивидуальных предпринимателей) или
наименование

организации, ИНН, юридический адрес,
телефон (для юридических лиц)

Заявление

о согласовании архитектурно-художественного решения нестационарного торгового объекта

Прошу согласовать архитектурно-художественное решение
нестационарного торгового объекта по адресу: _____

В целях рассмотрения настоящего заявления выражаю свое согласие на
обработку моих персональных данных в объеме, необходимом для
согласования архитектурно-художественного решения нестационарного
торгового объекта.

К заявлению прилагаются:

Прошу принятое решение (согласование или отказ в согласовании
архитектурно-художественного решения нестационарного торгового объекта):
- выдать лично на руки;
- направить по почте.

Дата _____

(подпись заявителя)

(расшифровка подписи)

**Приложение N 2
к постановлению администрации
Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики
от 11 августа 2025 г. N 665**

Состав

**комиссии по согласованию и оценке внешнего вида нестационарных торговых объектов на
территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики**

- | | |
|---------------|--|
| Ильичева Е.А. | - заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальник отдела экономики и сельского хозяйства (председатель комиссии) |
| Кокуркин А.А. | - заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальник управления по благоустройству и развитию территорий (заместитель председателя комиссии) |
| Юманова Е.Н. | - заместитель начальника отдела экономики и сельского хозяйства администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (секретарь комиссии) |

- Кудряшов М.А. - начальник отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
- Русакова К.И. - главный специалист-эксперт отношений отдела экономики и сельского хозяйства администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской