Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа

Заключение

о результатах публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории

22.10.2024 г. п.Кугеси

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07, постановлениями главы Чебоксарского муниципального округа от 02.10.2024 № 35 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, примыкающей к западной границе д.Ягудары Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики», от 02.10.2024 № 36 «О проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для индивидуального жилищного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 21:21:102302:172, расположенного в Чебоксарском муниципальном округе Чувашской Республики» организовано проведение публичных слушаний 22 октября 2024 г. в 15.00 часов в библиотеке п.Кугеси «Централизованной библиотечной системы» Чебоксарского муниципального округа, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 16.

**Председатель слушаний:** Фадеев А.Г. **-** и.о. заместителя главы администрации - начальник Управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики.

**Секретарь публичных слушани**й: Федотова Н.А. – главный специалист-эксперт отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа.

В публичных слушаниях приняли участие жители Чебоксарского муниципального округа, специалисты администрации Чебоксарского муниципального округа, собственники земельных участков, имеющих отношение к предмету публичных слушаний – всего 15 чел.

Приглашенные: от разработчика: проектанты ООО «НПП «Инженер» Андреева Надежда Владимировна, Кириллова Алена Вячеславовна.

Постановления главы Чебоксарского муниципального округа от 02.10.2024 № 35 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, примыкающей к западной границе д.Ягудары Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики», от 02.10.2024 № 36 «О проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для индивидуального жилищного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 21:21:102302:172, расположенного в Чебоксарском муниципальном округе Чувашской Республики» размещены на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликованы в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 02.10.2024 № 28 (765).

2. На публичные слушания для обсуждения были вынесены следующие вопросы:

1) проект документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для индивидуального жилищного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 21:21:102302:172, расположенного в Чебоксарском муниципальном округе Чувашской Республики согласно приложениям № №1 -4;

2) проект межевания территории, примыкающей к западной границе д.Ягудары Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложениям № №1,2

3. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний №17 от 22.10.2024, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. После опубликования постановлений о проведении данных публичных слушаний в адрес управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства письменных предложений и замечаний, относительно рассматриваемых вопросов не поступало.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

рекомендовать утвердить проекты планировки территории:

1) проект межевания территории, примыкающей к западной границе д.Ягудары Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложениям № №1,2.

2) проект документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для индивидуального жилищного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 21:21:102302:172, расположенного в Чебоксарском муниципальном округе Чувашской Республики согласно приложениям № №1 -4 после доработки в рабочем порядке.

5. Результаты публичных слушаний:

1) установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденных решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07;

2) считать указанные публичные слушания состоявшимися;

3) считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке доработанные документации, указанные в пункте 2 настоящего заключения.

Председательствующий А.Г.Фадеев

Секретарь Н.А.Федотова