

Внесение изменений в проекты планировки и проекты межевания территории для размещения линейных объектов «Реконструкция магистральных дорог районного значения в жилом районе «Новый город» г. Чебоксары»



Краткая характеристика земельных участков

№	Объект недвижимости	Земельный участок	РБН Категория	Обременение	Площадь участка
Земельные участки, расположенные в границах территории					
1	21:01:030208:55701				40
2	21:01:030208:55702				40
3	21:01:030208:55703				40
4	21:01:030208:55704	21:01:030208:55704	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	40
5	21:01:030208:55705	21:01:030208:55705	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	40
6	21:01:030208:55706	21:01:030208:55706	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	40
7	21:01:030208:55707	21:01:030208:55707	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	40
8	21:01:030208:55708	21:01:030208:55708	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	40
9	21:01:030208:55709	21:01:030208:55709	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	40
10	21:01:030208:55710	21:01:030208:55710	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	40
Земельные участки, расположенные за границами территории					
1	21:01:030208:55711				40
2	21:01:030208:55712				40
3	21:01:030208:55713	21:01:030208:55713	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	40
4	21:01:030208:55714	21:01:030208:55714	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	40
5	21:01:030208:55715	21:01:030208:55715	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	Земельный участок, категория земель - населенные пункты	40

Муромская область - 2017



Символьные обозначения

- Границы земли
- Границы на территории "ЧЕБОКСАРЬ"
- Границы кадастровых участков
- ЗЗ в границах и смежных территориях земель населенных пунктов на территории населенных пунктов
- ЗЗ в границах смежных территорий земель населенных пунктов на территории населенных пунктов
- ЗЗ территории, не относящиеся к территории населенных пунктов
- Подземные коммуникации
- Подземный инженерно-технический участок
- Место захвата водопроводного участка

№	Имя	Фамилия	Инициалы	Дата	Подпись
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Муромская область - 2017

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Границы и объекты благоустройства | | Границы зон размещения объектов "зеленой" инфраструктуры (зеленые дворы, зеленые дворики, зеленые дворовые территории) |
| | Зоны озеленения | | Автомобильные проезды |
| | Границы зон размещения объектов "зеленой" инфраструктуры (зеленые дворы, зеленые дворики, зеленые дворовые территории) | | Границы зон размещения объектов "зеленой" инфраструктуры (зеленые дворы, зеленые дворики, зеленые дворовые территории) |
| | Границы зон размещения объектов "зеленой" инфраструктуры (зеленые дворы, зеленые дворики, зеленые дворовые территории) | | Водоемы и каналы |
| | Границы зон размещения объектов "зеленой" инфраструктуры (зеленые дворы, зеленые дворики, зеленые дворовые территории) | | Водоемы и каналы |
| | Границы зон размещения объектов "зеленой" инфраструктуры (зеленые дворы, зеленые дворики, зеленые дворовые территории) | | |
| | Границы зон размещения объектов "зеленой" инфраструктуры (зеленые дворы, зеленые дворики, зеленые дворовые территории) | | |




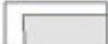

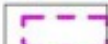
№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Значение
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



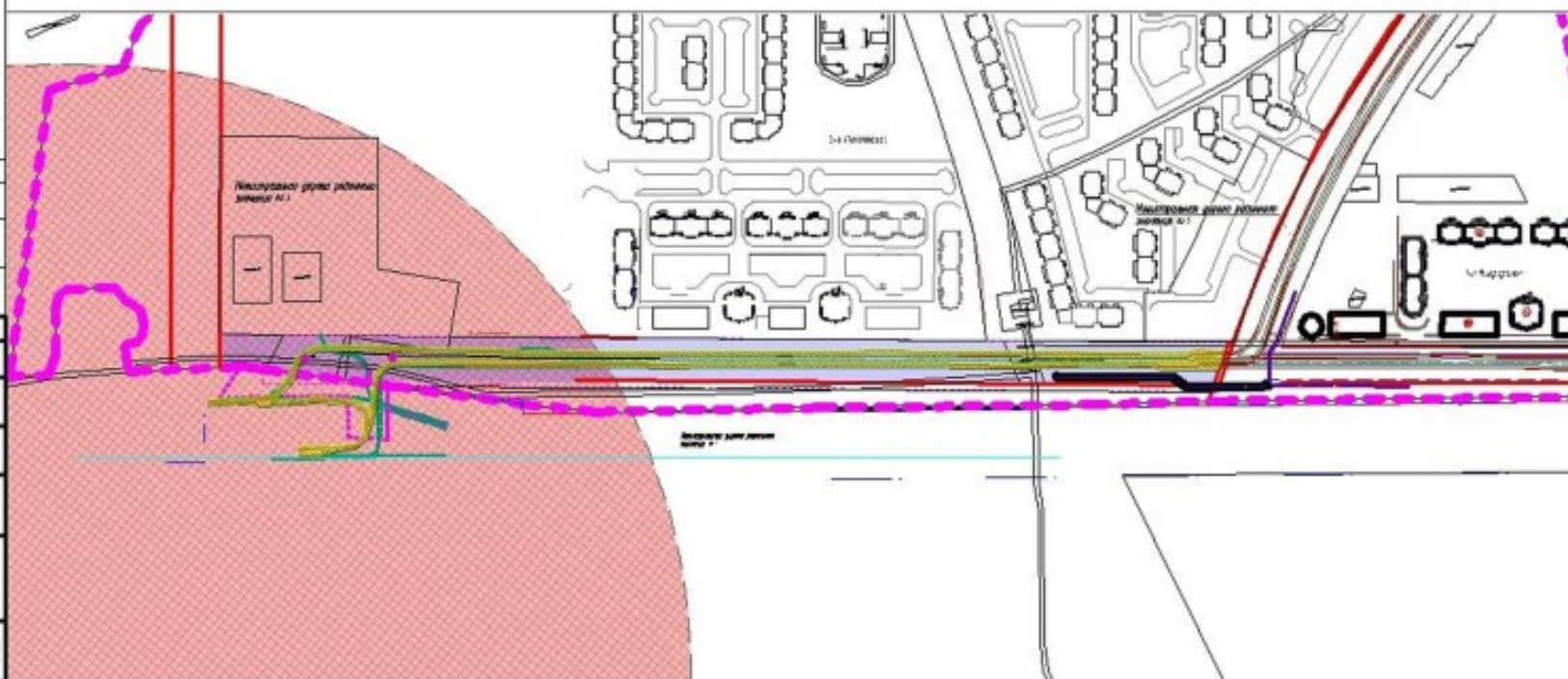
Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единиц.	Показатели
1	Площадь земельного участка, в том числе	м²	29037
2	Площадь застройки	м²	12672
3	Транспортная нагрузка	м²	304,0/1146
4	Площадь озеленения	м²	10879
5	Протяженность	м	2785,00

Условные обозначения

-  - Граница зон размещения на автомобильной дороге районного значения № 2
-  - Граница зон размещения прилегающих на автомобильных дорог районного значения № 1, 2 и 3
-  - Красные линии
-  - Граница жилого района "Новый город"

						45/01/1997		
Вид	Сроки	Возм.	Место	Порядок	Дата			
Проектирование	Мая 2008				03.12	Одобрено	Исполн.	Визовед
Проектирование	Июль 2008				03.12	ИТТ	1	
Степень разработки проекта						40 "Утилизационный проект"		



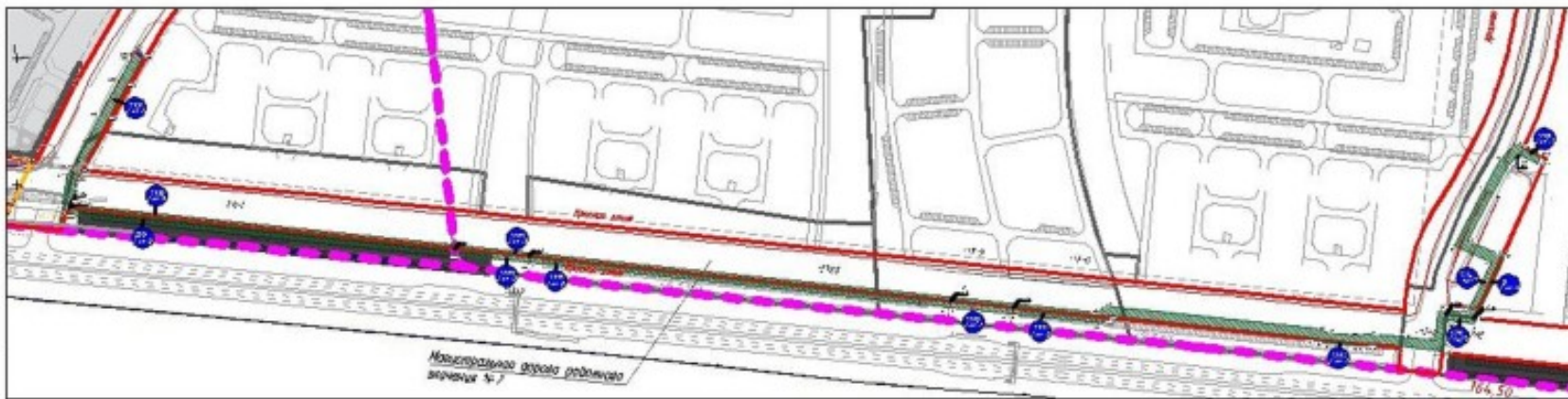
Условные обозначения

-  Кладовые помещения
-  Границы территории "Модуль города"
-  Объекты с "оборудованием" для инвалидов
- Объекты транспортной инфраструктуры**
-  Объекты для размещения такси, маршрутные такси, маршрутные автобусы МАЗ
- Объекты инженерной инфраструктуры**
- Сети ЭС**
-  Объекты для размещения кабелей ВЛ
-  Объекты для размещения сетей
- Зоны**
-  Зоны территории, подлежащие изъятию

				Лист 2		
				Информация об объекте		
№	Имя	Фамилия	Подпись	№	Имя	Фамилия
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						



Направление движения транспорта №7



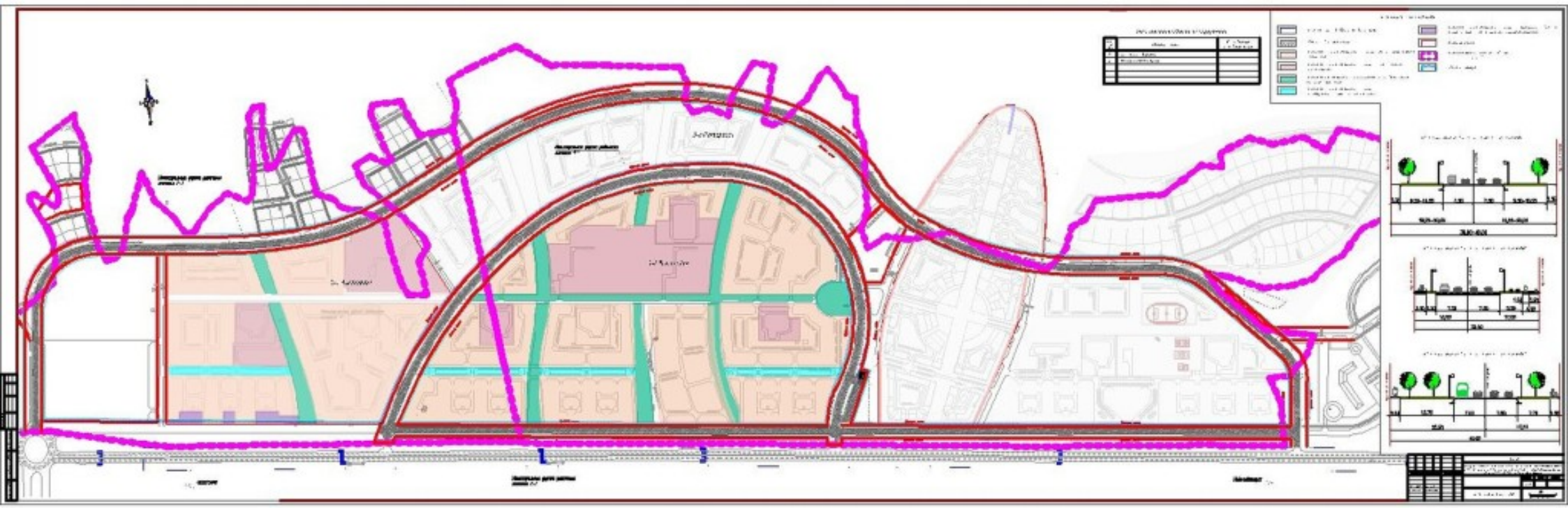
Направление движения транспорта №7

ТАБЛИЦА КОЛИЧЕСТВА И ОБЪЕМОВ РАБОТ ПО ЧАСТНОМУ ЗАКАЗУ

№	Объем работ	Единица измерения	Технические условия	Объем работ	Стоимость работ
Всего работ по смете на объекте: 10000000 руб.					
1	1000 м ²	м ²	Покраска асфальта	1000	10000
2	1000 м ²	м ²	Покраска тротуара	1000	10000
3	1000 м ²	м ²	Покраска бордюра	1000	10000
4	1000 м ²	м ²	Покраска ограждения	1000	10000
5	1000 м ²	м ²	Покраска дорожки	1000	10000
6	1000 м ²	м ²	Покраска площадки	1000	10000
7	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
8	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
9	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
10	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
11	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
12	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
13	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
14	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
15	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
16	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
17	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
18	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
19	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
20	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
21	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
22	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
23	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
24	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
25	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
26	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
27	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
28	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
29	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
30	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
31	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
32	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
33	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
34	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
35	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
36	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
37	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
38	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
39	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
40	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
41	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
42	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
43	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
44	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
45	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
46	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
47	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000
48	1000 м ²	м ²	Покраска территории	1000	10000
49	1000 м ²	м ²	Покраска двора	1000	10000
50	1000 м ²	м ²	Покраска участка	1000	10000





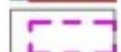
- Символьное обозначение:
- Красная линия: Граница участка
 - Розовая линия: Граница территории №1-й двор
 - Черная линия: Граница подсобного участка
 - Красная штриховка: 20 м ширины от тротуара по территории
 - Зеленая штриховка: 20 м ширины от тротуара по территории
 - Синяя штриховка: 20 м ширины от тротуара по территории
 - Синий квадрат: Подсобный участок
 - Синий круг: Радиус тротуара
 - Синий квадрат: Радиус тротуара

Итого:		10000	10000000
№	Длина	Ширина	Площадь
1	1000	1000	1000000
2	1000	1000	1000000
3	1000	1000	1000000
4	1000	1000	1000000
5	1000	1000	1000000
6	1000	1000	1000000
7	1000	1000	1000000
8	1000	1000	1000000
9	1000	1000	1000000
10	1000	1000	1000000
11	1000	1000	1000000
12	1000	1000	1000000
13	1000	1000	1000000
14	1000	1000	1000000
15	1000	1000	1000000
16	1000	1000	1000000
17	1000	1000	1000000
18	1000	1000	1000000
19	1000	1000	1000000
20	1000	1000	1000000





Условные обозначения

-  - Граница зон размещения магистральной дороги районного значения I^к 1
-  - Граница зон размещения магистральной дороги районного значения I^к 2
-  - Граница зон размещения магистральной дороги районного значения I^к 3
-  - Красные линии
-  - Граница жилого района "Новый город"

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единиц.	Показатели		
			Барossa №1	Барossa №2	Барossa №3
1	Площадь земельного участка, в том числе	м ²	81335,4	44 892,62	158907,2
2	Площадь застройки	м ²	27966	33376	54 956
3	Транспортная нагрузка	м ²	9166	10366/5586	16866
4	Площадь озеленения	м ²	44 536	15376	89329
5	Протяженность	м	1962,06	2186,06	3974,06

						436 777		
						Дополнительно по выделению земельных в границах территории для размещения линейных объектов "Местные органы власти" земельных участков №1,2,3 в жилой зоне "Новый город"		
Вид	Земли	Воды	Мест	Лесной	Воды	Осадки	Воды	Воды
По разделу	Мест				11 36			
Проблем	Земельный				11 36			
						40 "Утилизационный"		



