|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Герб2 |  |
| ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН  КОМСОМОЛЬСКИ  МУНИЦИПАЛЛĂ ОКРУГĔН  АДМИНИСТРАЦИЙĔ  ЙЫШẰНУ  21.11.2024 ç. № 1393  Комсомольски ялĕ |  | АДМИНИСТРАЦИЯ  КОМСОМОЛЬСКОГО  МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  21.11.2024 г. № 1393  село Комсомольское |

**Об утверждении административного регламента взаимодействия администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики с филиалом Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Чувашской Республике – Чувашии**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Указом Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», в целях адаптации жилых помещений для проживания в них инвалидов» администрация Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент взаимодействия администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики с филиалом Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Чувашской Республике – Чувашии.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление по благоустройству и развитию территорий администрации Комсомольского муниципального округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его [официального опубликования](http://internet.garant.ru/document/redirect/405160500/0) в периодическом печатном издании «Вестник Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики» и подлежит размещению на [официальном сайте](http://internet.garant.ru/document/redirect/17520999/473) Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Комсомольского

муниципального округа Н.Н. Раськин

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению администрации Комсомольского муниципального округа от 21.11.2024 № 1393 |

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ**

# взаимодействия администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики с филиалом Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Чувашской Республике – Чувашии

# Раздел I. Общие положения

1. Настоящий административный регламент определяет порядок взаимодействия администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики с филиалом Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Чувашской Республике - Чувашии (далее - Государственный фонд) по вопросу приспособления жилых помещений, используемых участниками специальной военной операции, признанными инвалидами, с учетом их потребностей (далее - инвалиды).

Администрация Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики определяет порядок взаимодействия с филиалом Государственного фонда в соответствии с настоящим административным регламентом.

1. В целях обследования жилых помещений инвалидов в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, администрацией Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики создана комиссия по обследованию жилых помещений для ветеранов боевых действий, принимавших участие (содействовавших выполнению задач) в специальной военной операции, в отношении которых Государственным фондом «Защитники Отечества» реализуются дополнительные финансовые механизмы, связанные с адаптацией жилых помещений под индивидуальные потребности участников боевых действий по утвержденному попечительским советом Фонда перечню (далее - комиссия).
2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Конституцией Чувашской Республики, законами Чувашской Республики, иными нормативными правовыми актами Чувашской Республики, а также настоящим административным регламентом.

**Раздел II. Функции и права комиссии**

1. Комиссия осуществляет следующие функции:
2. обследование жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид;
3. оформление акта обследования жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования) по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 23 ноября 2016 г. № 836/пр «Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида»;
4. принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид;
5. вынесение заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.
6. Комиссия имеет право:
7. запрашивать и получать в установленном порядке от государственных органов, органов местного самоуправления, организаций, должностных лиц и граждан необходимые для деятельности комиссии материалы, документы и информацию;
8. привлекать к участию в работе представителей организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

**Раздел III. Порядок создания и организации работы комиссии**

1. Решение о создании комиссии принимается администрацией Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики в форме распоряжения, которым утверждается персональный состав комиссии.
2. В состав комиссии включаются представители администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе в сфере социальной защиты населения, в сфере архитектуры и градостроительства, органов муниципального жилищного контроля, Государственного фонда, а также по согласованию представители общественных объединений инвалидов.
3. К участию в работе комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.
4. В целях оценки приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида комиссией в соответствии с планом мероприятий проводится обследование жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид.

Обследование жилого помещения инвалида в многоквартирном доме проводится комиссией в течение 15 рабочих дней со дня поступления обращения инвалида или его представителя.

По результатам обследования комиссией в течение 3 рабочих дней оформляется акт обследования по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 23 ноября 2016 г. № 836/пр «Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида».

1. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - проверка экономической целесообразности).

Решение о проведении проверки экономической целесообразности направляется в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее - Министерство) в течение 3 рабочих дней после дня принятия комиссией такого решения.

Проведение проверки экономической целесообразности обеспечивается Министерством в течение 60 календарных дней после дня получения акта обследования.

Результаты проверки экономической целесообразности направляются Министерством в комиссию в течение 3 рабочих дней после получения Министерством результата проверки.

1. В течение 10 рабочих дней после дня получения результатов проверки экономической целесообразности комиссия, проводившая обследование жилых помещений инвалидов в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, принимают решение:
   1. об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;
   2. об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.
2. Решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, принимается комиссией по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 28 февраля 2017 г. № 583/пр «Об утверждении правил проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и формы решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида».
3. Результатом работы комиссии является заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности, подготовленные по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 23 ноября 2016 г. № 837/пр «Об утверждении форм заключений о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида».
4. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании:
   1. акта обследования;
   2. решения комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом 11.1 пункта 11 настоящего административного регламента.
5. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании:
   1. акта обследования;
   2. решения комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом 11.2 пункта 11 настоящего административного регламента.
6. Акт обследования и заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, в течение 2 дней со дня вынесения комиссией указанного заключения, направляется в Государственный фонд.