



УТВЕРЖДЕНО
Постановлением Администрации
Шумерлинского муниципального округа
Чувашской Республики
от №

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА**

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ ВЕРСИЯ НА 2027 ГОД

№ 0478 – 2026.УЧ-АСТ

г. Шумерля, 2026 год



«СОГЛАСОВАНО»

И.о. заместителя главы
администрации - начальник
управления строительства,
дорожного хозяйства и ЖКХ
администрации Шумерлинского
муниципального округа Чувашской
Республики

_____ П.Н. Бажайкин

«____» _____ 2026г.

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель генерального
директора по производству
ООО ИЦ «ЭнергоРазвитие»

_____ А. С. Вакатов

«____» _____ 2026 г.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НА ПЕРИОД ДО 2042 ГОДА

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ ВЕРСИЯ НА 2027 ГОД

№ 0478 – 2026.УЧ-АСТ

г. Казань, 2026 год

СОДЕРЖАНИЕ УТВЕРЖДАЕМОЙ ЧАСТИ	
СПИСОК ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ	9
ВВЕДЕНИЕ 10	
СПИСОК ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ	11
Раздел 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА	13
1.1. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и прироста отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.....	13
1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.....	25
1.3. Прогноз прироста объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя отдельно по каждому виду теплопотребления в расчетных элементах тер-риториального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения.....	49
1.4. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе	50
1.5. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по муниципальному округу	50
Раздел 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	56
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	56
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.....	69
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии	69
2.4. Радиус эффективного теплоснабжения	81
Раздел 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ	

ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.....	88
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.....	88
3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.....	89
Раздел 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ШУМЕРЛИНСКОГО МО.....	106
4.1. Описание сценариев (не менее двух) развития теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа.....	106
4.2. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей вариантов перспективного развития систем теплоснабжения.....	108
4.2.1. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей реализации Сценария 1.....	108
4.2.2. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей реализации Сценария 2.....	115
4.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей	121
Раздел 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЭ	123
5.1. Предложения по строительству источников ТЭ, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях.....	123
5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	123
5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников ТЭ с целью повышения эффективности работы системы теплоснабжения.....	124
5.4. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники ТЭ, функционирующие в режиме комбинированной выработки ЭЭ и ТЭ, с выработкой ЭЭ на СН ТСО в отношении источника ТЭ.....	124
5.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в неё зон действия существующих источников тепловой энергии	124
5.6. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам ТЭ, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	124

5.7. Обоснование предложений по расширению зон действия источников ТЭ, функционирующих в режиме комбинированной выработки ЭЭ и ТЭ	124
5.8. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии.....	126
5.9. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.....	126
5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	126
Раздел 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ	129
6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)	129
6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации ТС для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах под жилищную, комплексную или производственную застройку	130
6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.	130
6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям	130
6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.....	130
6.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации ТС, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.....	131
6.7. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций.....	131
6.8. Предложения по строительству и (или) модернизации ЦТП.....	131
Раздел 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГВС) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГВС	132
7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем	

теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	132
7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.....	132
Раздел 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ	133
8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника ТЭ по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе	133
8.2. Потребляемые источником ТЭ виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии	133
8.3. Виды топлива, их доля и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....	133
8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе	133
8.5. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе	140
8.6. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа	140
Раздел 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ	141
9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии	141
9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов	141
9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы.....	141
9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения	141
9.5. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство,	

реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период	142
9.6. Оценка эффективности в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	142
Раздел 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ)	148
10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).....	148
10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	149
10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	153
10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	156
10.5. Описание границ зон деятельности источников тепловой энергии	156
10.6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений.....	167
Раздел 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ	170
Раздел 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОТЫМ СЕТЯМ	171
Раздел 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РФ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ	172
13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации ЖКХ, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников ТЭ	172
13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников ТЭ	172
13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	172
13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы	

России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.....	173
13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии.....	173
13.6. Описание решений о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.....	173
13.7. Предложения по корректировке утвержденной схемы водоснабжения, единой схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников ТЭ и систем теплоснабжения	173
Раздел 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА	175
14.1. Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловой нагрузки) в зоне действия системы теплоснабжения, с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения)	175
14.2. Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	175
14.3. Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии (мощности) в системе теплоснабжения, образованной на базе котельных	178
14.4. Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей	178
14.5. Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа	178
Раздел 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ.....	184
15.1. Оценка ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей	184
15.2. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения ГУП «Чувашгаз»	185
ЛИЦЕНЗИИ И СВИДЕТЕЛЬСТВА	193
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	200

СПИСОК ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Ф.И.О.	Должность, степень, звание	Телефон	Выполненные работы	Подпись
Каюмов Т.К.	Начальник службы СЭЭФ	(843) 212- 11-59 (вн.6)	Общее руководство.	
Коченков А.Г.	Зам. начальника службы СЭЭФ	(843) 212- 11-59 (вн.6)	Сбор информации, разра- ботка структуры глав.	
Аскарлов М.Р.	Главный специ- алист СЭЭФ	(843) 212- 11-59 (вн.6)	Разработка инвестици- онной программы.	
Федотов Д.В.	Нач. лаборато- рии СЭЭФ	(843) 212- 11-59 (вн.6)	Обработка информации, составление глав.	
Хамматуллин Д.К.	Нач. лаборато- рии СЭЭФ	(843) 212- 11-59 (вн.6)	Обработка информации, составление глав.	
Никанов А.Н.	Главный специ- алист СЭЭФ	(843) 212- 11-59 (вн.6)	Обработка информации, составление глав.	
Иванов Р.В.	Ведущий инженер СЭЭФ	(843) 212- 11-59 (вн.6)	Обработка информации, составление глав.	
Мирзагаянов Р.А.	Инженер 1 кат. СЭЭФ	(843) 212- 11-59 (вн.6)	Обработка информации, составление глав.	
Субботин Д.Е.	Инженер СЭЭФ	(843) 212- 11-59 (вн.6)	Обработка информации, составление глав.	
Ляшко Е.Н.	Инженер 1 кат. СЭЭФ	(843) 212- 11-59 (вн.6)	Составление СДД, обра- ботка информации.	

ВВЕДЕНИЕ

Схема теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики разработана с целью обеспечения надежного и качественного теплоснабжения на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учетом прогноза перспективного градостроительного развития до 2042 года, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, а также определения необходимых мероприятий и затрат на решение выявленных проблем, реконструкцию и модернизацию тепловых сетей и энергоисточников. Схема теплоснабжения определяет стратегию и единую политику перспективного развития централизованных систем теплоснабжения города. Основой для разработки схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа до 2042 года являются:

1. Федеральный закон от 27.06.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного снабжения тепловой энергией потребителей;

2. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в редакции постановления Правительства РФ от 16.03.2019 года № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения»;

3. Приказ Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. № 212 "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения";

4. документы территориального планирования;

5. утвержденная Схема теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа;

6. техническое задание на выполнения работ.

За отчетный (базовый) период актуализации утвержденной Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа принято состояние 2025 года. За расчетный срок долгосрочного планирования принят 2042 год.

Работы проводились на основании договора №ЭР-2026-220-П от 29.01.2026 г. Заказчиком работы является Управление строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики. Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Инженерный центр «ЭнергоРазвитие» (ООО ИЦ «ЭнергоРазвитие») г. Казань.

СПИСОК ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ

Базовый период – год, предшествующий году разработки и утверждения первичной схемы теплоснабжения населенного пункта;

Базовый период актуализации – год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения населенного пункта;

Зона действия источника тепловой энергии – территория населенного пункта или ее части, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;

Зона действия системы теплоснабжения – территория населенного пункта или ее части, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

Мастер-план развития систем теплоснабжения населенного пункта – раздел схемы теплоснабжения, содержащий описание сценариев развития теплоснабжения населенного пункта и обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения населенного пункта;

Материальная характеристика ТС – сумма произведений значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков ТС и длины этих участков;

Местные виды топлива – топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы с/х деятельности, отходы производства и потребления и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения;

Мощность источника тепловой энергии (ТЭ) нетто – располагаемая мощность источника ТЭ за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии;

Обосновывающие материалы – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, разработанные в соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 года №154;

Схема теплоснабжения населенного пункта – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

Располагаемая мощность источника ТЭ – установленная мощность источника ТЭ за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлах и др.);

Расчетная тепловая нагрузка – тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске ТЭ за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с МУ

по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха;
Расчетный элемент территориального деления – территория населенного пункта или ее части, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения;

Теплосетевые объекты – объекты в составе тепловой сети и обеспечивающие передачу ТЭ от источника до теплопотребляющих установок потребителей ТЭ;

Топливный баланс – документ с взаимосвязанными показателями количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками ТЭ в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками ТЭ в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке ЭЭ и ТЭ;

Установленная мощность источника ТЭ – сумма тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска ТЭ потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника ТЭ;

Электронная модель системы теплоснабжения населенного пункта – документ в электронной форме, в котором представлена информация о характеристиках систем теплоснабжения населенного пункта.

Список используемых сокращений:

ГВС – горячее водоснабжение;

ИТП – индивидуальный тепловой пункт;

КПД – коэффициент полезного действия;

МТС – магистральная тепловая сеть;

НС – насосная станция;

ППУ – пенополиуретан;

СО – система отопления;

ПСВ, ОСВ – прямая и обратная сетевая вода;

ТОА – теплообменный аппарат;

ТП – тепловой пункт;

ТС – тепловая сеть;

ТСО – теплоснабжающая организация;

ТЭ – тепловая энергия;

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы;

ХВС – холодное водоснабжение;

ХПВ – хозяйственно-питьевая вода

ЦТП – центральный тепловой пункт;

ЭЭ – электрическая энергия.

Раздел 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды

Муниципальное образование - Шумерлинский муниципальный округ Чувашской Республики (далее –Шумерлинский муниципальный округ) расположен в западной части Чувашской Республики, граничит с Нижегородской областью, Красночетайским, Аликовским, Вурнарским, Ибресинским и Поречским районами.

Административный центр - г. Шумерля - находится в 110 км от столицы Чувашской Республики – города Чебоксары. В Шумерлинском муниципальном округе 57 населенных пунктов.

В муниципальном образовании - Шумерлинский муниципальный округ - пересекаются зоны таежных и широколиственных лесов, образуя местами смешанные леса. К тому же по р. Суре к ним примыкает степная зона. Это и обусловило разнообразие природы в Шумерлинском муниципальном округе. Территория Шумерлинского муниципального округа составляет 104,7 тыс. га, из которых:

- земли лесного фонда 70,8тыс. га;
- земли сельскохозяйственного назначения 28,2 тыс. га;
- земли населенных пунктов 3,9 тыс. га;
- земли промышленности и иного специального назначения 0,7 тыс. га;
- земли водного фонда 0,31 тыс. га;
- земли особо охраняемых территорий 0,008 тыс. га.

Шумерлинский муниципальный округ пересекает двухпутная электрифицированная железнодорожная магистраль Москва-Казань-Екатеринбург. Границы муниципального образования - Шумерлинский муниципальный округ - установлены в соответствии с Законом Чувашской Республики от 17 мая 2024 г. № 30 «О преобразовании муниципальных образований города Шумерли Чувашской Республики и Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики и о внесении изменений в Закон Чувашской Республики «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом муниципального округа и городского округа».

В состав территории муниципального образования - Шумерлинский муниципальный округ - входят 57 населенных пунктов, не являющихся муниципальными

образованиями, в соответствии с Законом Чувашской Республики от 17 мая 2024 г. № 30 «О преобразовании муниципальных образований города Шумерли Чувашской Республики и Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики и о внесении изменений в Закон Чувашской Республики «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом муниципального округа и городского округа»:

- село Большие Алгаши, выселок Ахмасиха, поселки Дубовка, Кабаново, Подборное, входящие в состав административно-территориальной единицы Большеалгашинское сельское поселение;
- деревни Егоркино, Пояндайкино, Савадеркино, поселки Малиновка, Яхайкино, входящие в состав административно-территориальной единицы Егоркинское сельское поселение;
- поселки Красный Октябрь, Коминтерн, Красная Звезда, Красный Атмал, Мыслец, Путь Ленина, разъезд Пинеры, входящие в состав административно-территориальной единицы Краснооктябрьское сельское поселение;
- деревни Верхний Магарин, Егоркино, Нижний Магарин, Петропавловск, поселки Автобус, Комар, Покровское, Полярная Звезда, Саланчик, Триер, входящие в состав административно-территориальной единицы Магаринское сельское поселение;
- село Нижняя Кумашка, деревня Верхняя Кумашка, поселки Волга, Ульяновское, разъезд Кумашка, входящие в состав административно-территориальной единицы Нижнекумашкинское сельское поселение;
- село Русские Алгаши, деревня Чувашские Алгаши, поселок Речной, входящие в состав административно-территориальной единицы Русско-Алгашинское сельское поселение;
- деревни Торханы, Бреняши, Молгачкино, Мыслец, Синькасы, Чертаганы, входящие в состав административно-территориальной единицы Торханское сельское поселение;
- село Туваны, деревни Калиновка, Лесные Туваны, Малые Туваны, входящие в состав административно-территориальной единицы Туванское сельское поселение;
- село Ходары, деревни Пилешкасы, Тугасы, Яндаши, входящие в состав административно-территориальной единицы Ходарское сельское поселение;
- деревня Шумерля, входящая в состав административно-территориальной единицы Шумерлинское сельское поселение;
- село Юманай, деревни Вторые Ялдры, Кадеркино, Луговая, Пюкрей, Тарн-Сирма, Эшменейкино, входящие в состав административно-территориальной единицы Юманайское сельское поселение.

Численность населения Шумерлинского муниципального округа на 01.01.2025 составляла более 32,4 тыс. человек. В таблице 1.1 приведены сведения

по изменению численности населения Шумерлинского муниципального округа в 2021 – 2034 гг. Климат Шумерлинского муниципального округа умеренно-континентальный с продолжительной холодной зимой и теплым, иногда жарким летом.

Среднегодовая температура воздуха равна $+3,4^{\circ}\text{C}$. Амплитуда колебаний температуры воздуха довольно велика. Среднемесячная температура января, самого холодного месяца, составляет $-12,2^{\circ}\text{C}$, а июля, самого жаркого $18,7^{\circ}\text{C}$. Климатические параметры холодного времени года, принятые по СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99 * Строительная климатология» приведены в таблице 1.2, 1.3.

Таблица 1.1. Изменение численности населения Шумерлинского муниципального округа в 2021 – 2034 гг., тыс.чел.

2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
34,5	33,9	33,4	32,8	32,4	32,1	31,8
2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
31,5	31,1	30,8	30,5	30,2	29,9	29,5

Таблица 1.2. Климатологические данные района Шумерлинского муниципального округа.

Характеристика	Значение
Расчетные зимние температуры воздуха:	
Температура воздуха наиболее холодных суток	-34°C
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки	-28°C
Абсолютная минимальная температура воздуха	-45°C
Продолжительность периода со средней суточной температурой $\leq 8^{\circ}\text{C}$	205 дней
Средняя температура периода со средней суточной температурой $\leq 8^{\circ}\text{C}$	$-3,9^{\circ}\text{C}$

Таблица 1.3. Сведения о среднемесячной температуре воздуха.

Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.
Среднемесячная температура наружного воздуха, $^{\circ}\text{C}$											
-10,2	-9,8	-4,0	5,7	13,6	17,4	19,3	17,3	11,4	4,4	-2,6	-7,7

Площадь жилой многоквартирной застройки в Шумерлинском муниципальном округе на конец 2024 (базового) года составляла 615,12 тыс. м^2 . В 2024 г. введен в эксплуатацию 1 жилой многоквартирный дом, площадью 1431,6 кв.м., по адресу: г. Шумерля, ул. Колхозная, 3 (кадастровый квартал 21:05:010255). Общая площадь общественно – деловой застройки на конец 2024 г. составляла 131,05 тыс. м^2 . По состоянию на 01.01.2025 население Шумерлинского муниципального округа составляло 32,4 тыс. человек (рисунок 1.2). В таблице 1.4 приведены ретроспективные сведения по вводу в эксплуатацию новых отапливаемых площадей и общей площади с разделением по видам застройки Шумерлинского муниципального округа. Общая площадь всех видов застройки округа на конец 2024 года составляла 746,16 тыс. м^2 . Суммарный прирост застройки в 2024 г., с учетом сноса составил 1,432 тыс. м^2 .

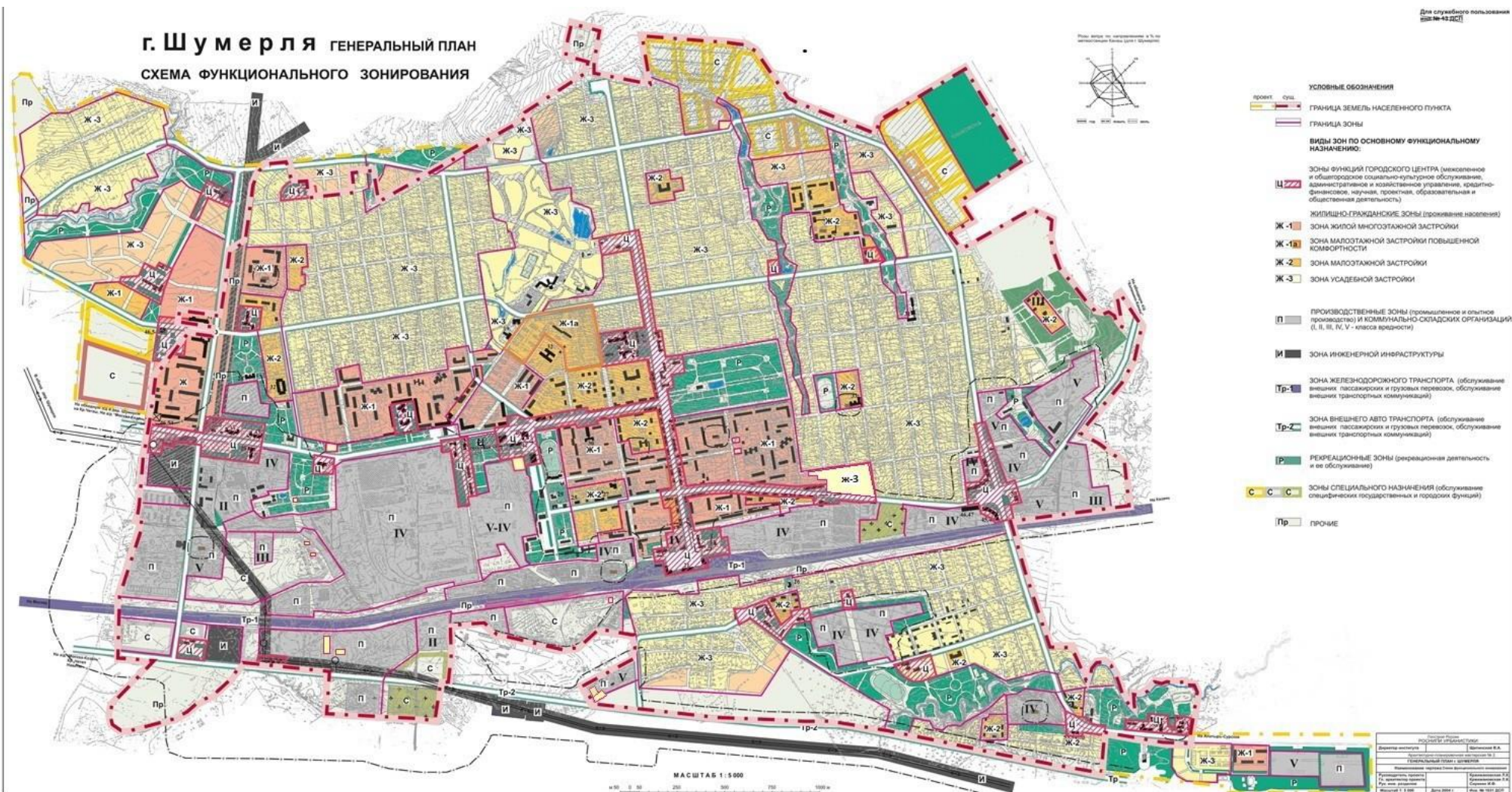


Рисунок 1.1. Схема функционального зонирования города Шумерля.

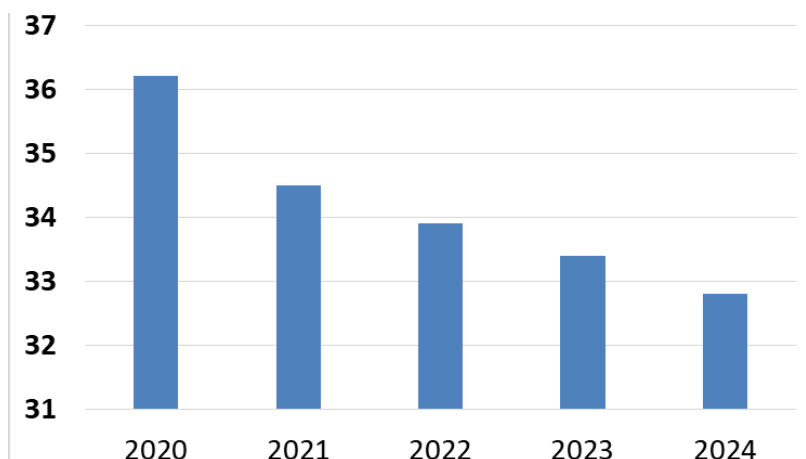


Рисунок 1.2. Изменение численности населения Шумерлинского муниципального округа в 2020 – 2024 гг., тыс. чел.

Таблица 1.4. Ретроспективные данные по вводу в эксплуатацию новых отапливаемых площадей и общей площади с разделением по видам застройки.

№ п/п	Показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Общая площадь жилого фонда на начало года, тыс. м ²	613,69	613,69	613,69	613,69	613,69
2	Общий прирост жилого фонда, тыс. м ²	0	0	0	0	0
2.1	Введено в эксплуатацию жилых многоквартирных домов, тыс. м ²	0	0	0	0	1,43
2.2	Введено в эксплуатацию жилых индивидуальных домов, тыс. м ²	0	0	0	0	0
2.3	Убыль жилого фонда вследствие сноса ветхих и аварийных зданий, тыс. м ²	0	0	0	0	0
3	Общая площадь жилого фонда на конец года, тыс. м ² , в том числе:	613,69	613,69	613,69	613,69	615,12
3.1	Общая площадь жилых многоквартирных домов, тыс. м ²	582,42	582,42	582,42	582,42	583,85
3.2	Общая площадь жилых индивидуальных домов, тыс. м ²	31,269	31,269	31,269	31,269	31,269
4	Население района, тыс. чел. (указано состояние на 1 января следующего года)	36,2	34,5	33,9	33,4	32,8
5	Обеспеченность населения жильём, м ² /чел.	16,953	17,788	18,103	18,374	18,754
6	Введено в эксплуатацию общественно-деловых площадей, тыс. м ²	0	0	0	0	0
7	Общая площадь общественно-делового фонда на конец года, тыс. м ²	131,05	131,05	131,05	131,05	131,05
8	Введено в эксплуатацию производственных площадей, тыс. м ² (подключенного к сетям тепло-	0	0	0	0	0

№ п/п	Показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
	снабжения)					
9	Общая площадь производственного фонда на конец года, тыс. м ² (подключенного к сетям теплоснабжения)	0	0	0	0	0
10	Введено в эксплуатацию всех видов застройки с уч. сноса, тыс. м ²	0	0	0	0	1,43
11	Общая площадь всех видов застройки на конец года, тыс. м ²	744,74	744,74	744,74	744,74	746,17

По данным Администрации Шумерлинского муниципального округа ввод новых объектов капитального строительства в 2025 – 2042 гг. не планируется. В таблице 1.5 приведены сведения по выводу из эксплуатации аварийных строительных фондов Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг.

В таблице 1.6 приведены сведения по распределению площади строительных фондов Шумерлинского муниципального округа по назначению в 2025 – 2042 гг. В таблице 1.7 и рисунке 1.3 представлены сведения по источникам тепловой энергии объектов капитального строительства, в 2025 – 2042 гг. Согласно представленных данных, за счет вывода аварийного жилья, площадь жилой застройки Шумерлинского муниципального округа сократится на 2,9% (21,77 тыс.м², таблица 1.8). К 2042 г., согласно прогнозных данных, доля строительных фондов, отапливаемых котельными МУП «ШПТиВ» сократится с 17 % до 0. Это связано как с выводом из эксплуатации аварийного жилья в округе, так и с выводом из эксплуатации котельных МУП «ШПТиВ» и переподключением их присоединенной тепловой нагрузки к перспективным котельным ГУП «Чувашгаз», запланированным ко вводу в эксплуатацию до 2030 – 2032 гг.

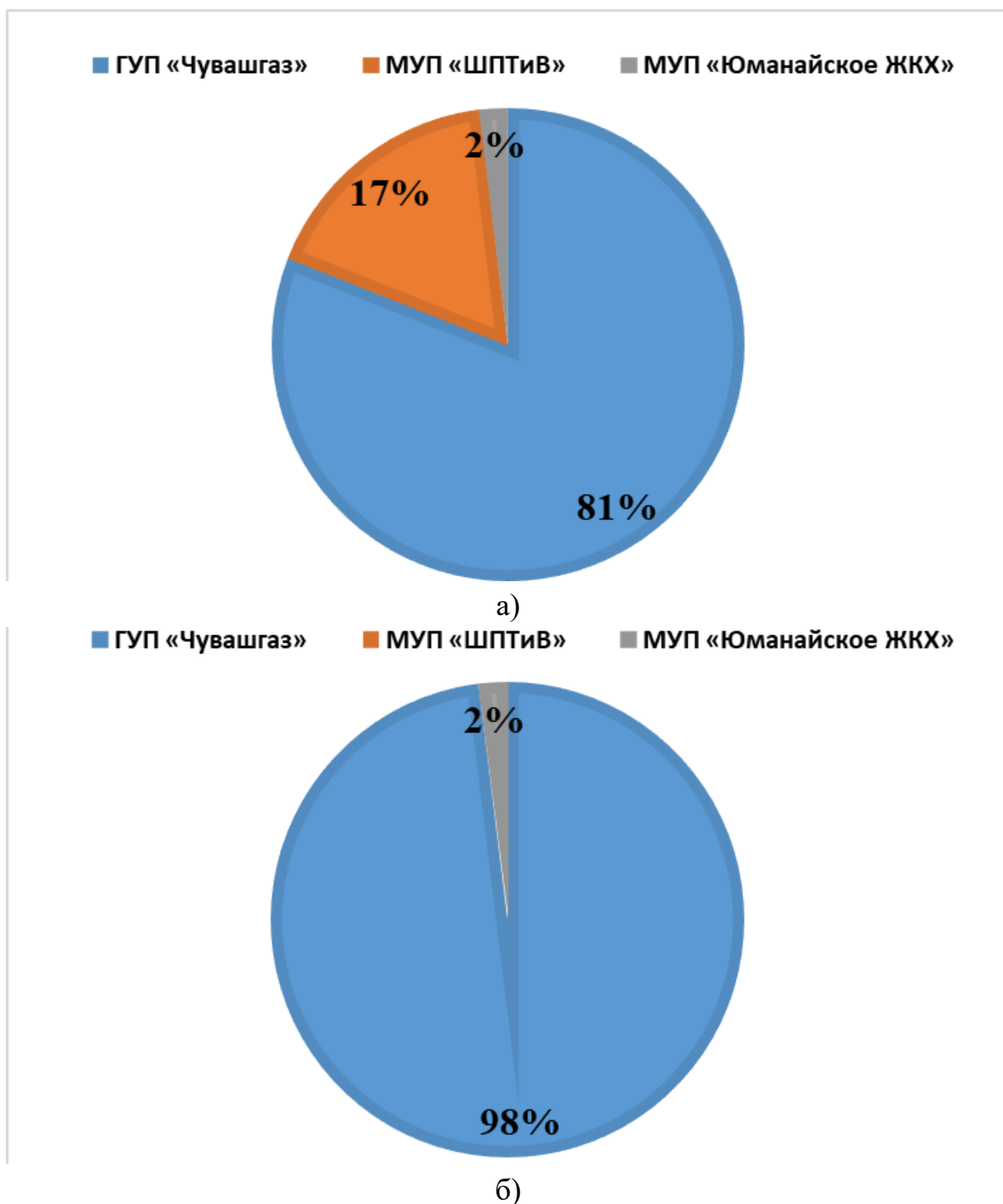


Рисунок 1.3. Сведения и величине площадей строительных фондов Шумерлинского муниципального округа, подключенных к котельным ТСО округа в 2025 (а) и 2042 (б) гг.

Таблица 1.5. Сведения об объектах капитального строительства Шумерлинского муниципального округа, запланированных к сносу в 2025 – 2042 гг.

Наим. объекта	Место расположения	Год вывода из эксплуатации	Площадь здания, м²	Расчетная нагрузка, Гкал/ч			Наименование ТСО	Источник ТЭ
				отопление и вентиляция	ГВС	Суммарная		
МКД	Красноармейская, д.17	2026	295,8	0,016	0,004	0,020	ГУП «Чувашгаз»	БМК Ленина
МКД	МОПРа д.23	2026	698,06	0,039	0,009	0,048	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа
МКД	пр.Мебельщиков д.6 б	2030	288,9	0,016	0,004	0,020	ГУП «Чувашгаз»	БМК Банковский
МКД	Дзержинского, д.4	2030	797,6	0,044	0,010	0,055	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа
МКД	МОПРа д.29	2030	608,31	0,034	0,008	0,042	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа
МКД	Дзержинского, д. 2	2030	862,26	0,048	0,011	0,059	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа
МКД	МОПРа, д.27	2030	741,87	0,041	0,010	0,051	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа
МКД	Халтурина, д. 62	2030	979,68	0,055	0,013	0,067	ГУП «Чувашгаз»	БМК Чкалова
МКД	Мира, д. 33	2030	615,24	0,034	0,008	0,042	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа
МКД	Банковский пер., д.6	2030	349,38	0,019	0,005	0,024	ГУП «Чувашгаз»	БМК Банковский
МКД	Островского, д. 60	2030	529,97	0,030	0,007	0,036	ГУП «Чувашгаз»	БМК Чкалова
МКД	Островского, д. 64	2030	626,17	0,035	0,008	0,043	ГУП «Чувашгаз»	БМК Чкалова
МКД	Халтурина, д. 60	2030	941,47	0,052	0,012	0,065	ГУП «Чувашгаз»	БМК Чкалова
МКД	Мира, 40	2030	724,26	0,040	0,009	0,050	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа
МКД	Дзержинского, 75	2030	546,5	0,030	0,007	0,037	ГУП «Чувашгаз»	БМК Чкалова
МКД	Ленина, 26	2030	1457,8	0,081	0,019	0,100	МУП «ШПТиВ»	Котельная № 8
МКД	Чкалова, 63	2030	514,94	0,029	0,007	0,035	ГУП «Чувашгаз»	БМК Чкалова
МКД	М. Жукова, 17 а	2030	277,35	0,015	0,004	0,019	ГУП «Чувашгаз»	БМК Банковский
МКД	Мебельщиков, д 4	2030	288,42	0,016	0,004	0,020	ГУП «Чувашгаз»	БМК Банковский
МКД	Пушкина, д. 12	2030	275,21	0,015	0,004	0,019	МУП «ШПТиВ»	Котельная № 8
МКД	Пушкина. д. 10а	2030	297,48	0,017	0,004	0,020	МУП «ШПТиВ»	Котельная № 8
МКД	Грибоедова, д. 16	2030	496,65	0,028	0,006	0,034	ГУП «Чувашгаз»	БМК Котовского
МКД	Сурская, д. 42	2030	765,47	0,043	0,010	0,052	ГУП «Чувашгаз»	БМК Сурская
МКД	Пушкина, д. 8б	2034	299,18	0,017	0,004	0,021	ГУП «Чувашгаз»	Персп. кот.*
МКД	Мира, д.30	2034	751,15	0,042	0,010	0,051	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа

МКД	Пушкина 12а	2034	298,9	0,017	0,004	0,020	ГУП «Чувашгаз»	Персп. кот.*
МКД	Пушкина 10	2034	278,47	0,016	0,004	0,019	ГУП «Чувашгаз»	Персп. кот.*
МКД	Сурская д.43, корп.2	2034	846,51	0,047	0,011	0,058	ГУП «Чувашгаз»	БМК Сурская
МКД	Урицкого, д. 22	2034	140,83	0,008	0,002	0,010	ГУП «Чувашгаз»	БМК Ленина
МКД	Банковский, д. 4	2034	299,71	0,017	0,004	0,021	ГУП «Чувашгаз»	БМК Банковский
МКД	Пушкина, 25	2034	283,2	0,016	0,004	0,019	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа
МКД	Красноармейская, 17а	2034	267,8	0,015	0,003	0,018	ГУП «Чувашгаз»	БМК Ленина
МКД	Мира, 22	2034	740,7	0,041	0,010	0,051	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа
МКД	Мира, 24	2034	691,2	0,038	0,009	0,047	ГУП «Чувашгаз»	БМК МОПРа
МКД	пр. Мебельщиков, 6а	2034	292,8	0,016	0,004	0,020	ГУП «Чувашгаз»	БМК Банковский
МКД	Сурская, д.42а	2034	763,8	0,043	0,010	0,052	ГУП «Чувашгаз»	БМК Сурская
МКД	Урукова 23	2034	1107,16	0,062	0,014	0,076	ГУП «Чувашгаз»	Персп. кот.**
МКД	Ломоносова 56	2034	765,76	0,043	0,010	0,053	ГУП «Чувашгаз»	БМК Сурская
МКД	Урукова 25	2034	853,3	0,048	0,011	0,059	ГУП «Чувашгаз»	Персп. кот.**

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

Таблица 1.6. Сведения о площади строительных фондов Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг.

№ п/п	Наименование показателя	2025 г.	2026 г.	2027 – 2029 г.	2030 г.	2031 – 2033 г.	2034 г.	2035 – 2042 г.
1	Общая площадь жилого фонда на начало года, тыс. м ²	615,119	615,119	614,125	614,125	601,140	601,140	592,46
2.	Прирост жилого фонда всего, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0
2.1	Прирост многоквартирного жилого фонда, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Прирост индивидуального жилого фонда, тыс. м ²	0,591*	0	0	0	0	0	0

2.3	Убыль жилого фонда за счет сноса, тыс. м ²	0	-1,0	0	-13,0	0	-8,7	0
3	Общая площадь жилого фонда на конец года, тыс. м ²	615,119	614,125	614,125	601,140	601,140	592,46	592,46
4	Общая площадь многоквартирного жилого фонда, тыс. м ²	583,260	582,266	582,266	569,281	569,281	560,601	560,601
5	Прирост общественно-делового фонда, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0
6	Общая площадь общественно-делового фонда, тыс. м ²	131,054	131,054	131,054	131,054	131,054	131,054	131,054
7	Прирост производственного фонд, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0
8	Общая площадь производственного фонда, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0
9	Общий прирост строительных фондов, тыс. м ²	0	-1,0	0	-13,0	0	-8,7	0
10	Общая площадь строительных фондов, тыс. м ²	746,173	745,179	745,179	732,194	732,194	723,514	723,514

* прирост за счет перевода потребителей котельной № 10 (МУП «ШПТиВ») на индивидуальные источники тепловой энергии (котельные наружного размещения).

Таблица 1.7. Сведения по площади строительных фондов, подключенных к тепловым сетям ТСО Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042

№ п/п	Назначение зданий	Перспективный прирост отапливаемых строительных площадей, тыс.м²										
		2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 - 2042 гг.
ГУП «Чувашгаз»												
1.1	Котельная по ул. К. Маркса	63,917	63,917	63,917	63,917	63,917	63,917	63,917	63,917	63,917	63,917	63,917
1.2	Котельная пер. Банковский	22,738	22,738	22,738	22,738	22,738	21,534	21,534	21,534	21,534	20,937	20,937
1.3	Котельная по ул. Коммунальная	55,082	55,082	55,082	55,082	55,082	55,082	55,082	55,082	55,082	55,082	55,082
1.4	Котельная по ул. Сурская	47,271	47,271	47,271	47,271	47,271	46,506	46,506	46,506	46,506	44,130	44,130
1.5	Котельная по ул. Чайковского	115,348	115,348	115,348	115,348	115,348	115,348	115,348	115,348	115,348	115,348	115,348
1.6	Котельная пер. Школьный	78,992	78,992	78,992	78,992	78,992	78,992	78,992	78,992	78,992	78,992	78,992
1.7	Котельная по ул. Ленина	92,120	91,824	91,824	91,824	91,824	91,824	91,824	91,824	91,824	91,415	91,415
1.8	Котельная по ул. МОПРа	43,918	43,22	43,22	43,22	43,22	38,871	38,871	38,871	38,871	36,405	36,405
1.9	Котельная по ул. Котовского	14,588	14,588	14,588	14,588	14,588	14,091	14,091	14,091	14,091	14,091	14,091
1.10	Котельная по ул. Черняховского	5,985	5,985	5,985	5,985	5,985	5,985	5,985	5,985	5,985	5,985	5,985
1.11	Котельная пос. Лесной	15,993	15,993	15,993	15,993	15,993	15,993	15,993	15,993	15,993	15,993	15,993
1.12	Котельная по ул. Чкалова	17,843	17,843	17,843	17,843	17,843	13,704	13,704	13,704	13,704	13,704	13,704
1.13	Котельная по ул. Коммунальная, 4	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174
1.14	Перспективная котельная*	–	–	–	–	18,836	18,836	18,836	18,836	18,836	18,836	18,836
1.15	Перспективная котельная**	–	–	–	–	–	–	–	43,044	43,044	42,167	42,167

1.16	Перспективная котельная***	–	–	–	–	–	–	–	54,502	54,502	52,542	52,542
Итого ГУП «Чувашгаз»		573,968	572,975	572,975	572,975	591,811	580,857	580,857	678,403	678,403	669,718	669,718
МУП «ШПТиВ»												
2.1	Котельная № 2	18,836	18,836	18,836	18,836	–	–	–	–	–	–	–
2.2	Котельная № 7	43,044	43,044	43,044	43,044	43,044	43,044	43,044	–	–	–	–
2.3	Котельная № 8	56,532	56,532	56,532	56,532	56,532	54,502	54,502	–	–	–	–
2.4	Котельная № 10****	0,591	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого МУП «ШПТиВ»		119,003	118,412	118,412	118,412	99,576	97,546	97,546	-	–	–	–
МУП «Юманайское ЖКХ»												
3.1	Котельная с. Юманай	11,165	11,165	11,165	11,165	11,165	11,165	11,165	11,165	11,165	11,165	11,165
3.2	Котельная с. Русские Алгаши	8,727	8,727	8,727	8,727	8,727	8,727	8,727	8,727	8,727	8,727	8,727
МУП «Юманайское ЖКХ»		19,892	19,892	19,892	19,892	19,892	19,892	19,892	19,892	19,892	19,892	19,892
Итого Шумерлинский МО		712,863	711,279	711,279	711,279	711,279	698,295	698,295	698,295	698,295	689,61	689,61

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

**** - котельная запланированная к выводу из эксплуатации в 2025 г. Ввиду большой удаленности потребителей котельной от существующих и перспективных источников ТЭ, планируется оснащение потребителей этой котельной индивидуальными источниками тепловой энергии (котельными наружного размещения).

Таблица 1.8. Прирост отапливаемых площадей в многоквартирных домах Шумерлинского муниципального округа в 2020 – 2042 гг.

Наименование/ Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период										
	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035-2042 гг.
Прирост жилищного фонда, тыс.м ²	0	0	0	0	1,432	0	-0,994	0	0	0	-13,334	0	0	0	-8,680	0
Прирост жилищного фонда накопительным итогом, тыс.м ²	0	0	0	0	1,432	1,432	0,438	0,438	0,438	0,438	-12,896	-12,896	-12,896	-12,896	-21,577	-21,577
Прирост по кадастровым кварталам, м ² :																
21:05:010111											-4,615					
21:05:010112							-0,698				-3,147				-0,984	
21:05:010114											-0,774					
21:05:010115											-0,927				-0,300	
21:05:010116											-1,435				-1,911	
21:05:010122															-1,960	
21:05:010229											-1,671					
21:05:010133							-0,296								-1,149	
21:05:010137											-0,765				-1,530	
21:05:010139															-0,847	
21:05:010255					1,432											

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

По состоянию на 2024 (базовый) год в Шумерлинском муниципальном округе действовали три теплоснабжающие организации: ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии, МУП «ШПТиВ» и МУП «Юманайское ЖКХ». По состоянию на 31.12.2024 на балансе ГУП «Чувашгаз» находилось 13 котельных, на балансе МУП «ШПТиВ» - 4 котельных, на балансе МУП «Юманайское ЖКХ» - 2 котельные. В таблице 1.9 приведены сведения о тепловой нагрузке потребителей Шумерлинского муниципального округа в 2024 (базовом) году. К «прочим потребителям» относятся потребители, которые не могут быть отнесены к населению: промышленные потребители, объекты социального, бытового обслуживания населения и т.п. В таблице 1.10 и рисунке 1.4 даны сведения о потреблении тепловой энергии потребителями Шумерлинского муниципального округа в 2024 (базовом) году.

В таблице 1.11 представлены ретроспективные показатели подключенной тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии потребителями Шумерлинского муниципального округа. Потребление тепловой энергии в Шумерлинском муниципальном округе в 2023 – 2024 г. снизилось. Причина снижения заключается в выводе из эксплуатации ветхих зданий, подключенных к сетям централизованного теплоснабжения, снижении численности населения Шумерлинского муниципального округа (рисунок 1.2), и увеличении средней температуры воздуха в зимний период (зима 2024/2025 г. стала одной из самых теплых в истории России).

Суммарное потребление тепловой энергии в 2024 г. в жилом и общественно – деловом фонде Шумерлинского муниципального округа на нужды отопления и ГВС составило 103,3 тыс. Гкал. 75% потребленной тепловой энергии выработано на котельными ГУП «Чувашгаз». 24% потребленной тепловой энергии выработано котельными МУП «ШПТиВ». Котельные МУП «Юманайское ЖКХ» выработали 1% тепловой энергии потребленной округом.

Производственные котельные отпускают тепловую энергию только на производственные нужды предприятий-владельцев, поэтому они не учитываются в схеме теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа на расчетный период 2025÷2042 гг.

С учетом сноса ветхого жилья, изменение суммарной присоединенной тепловой нагрузки потребителей Шумерлинского муниципального округа в 2024 г., получающих тепловую энергию от РСО городского округа, составило 0,09 Гкал/ч (0,072 Гкал/ч на отопление и 0,018 Гкал/ч на ГВС).

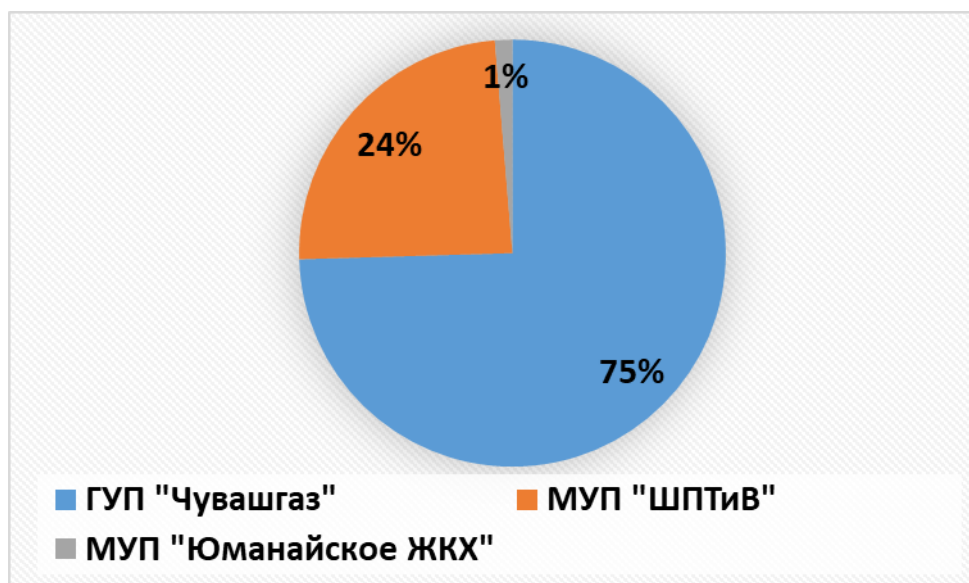


Рисунок 1.3. Выработка тепловой энергии ресурсо – снабжающими организациями Шумерлинского муниципального округа на нужды отопления и ГВС в 2024 г.

Таблица 1.9. Величина договорных тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа (по состоянию на 31.12.2024).

№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					
		Отоп- ление	Венти- ляция	ГВС.	Тех. Нужды	Пар	Всего
ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз»							
1	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Ко- тельная по ул. К. Маркса	6,668	0	2,89	0	0	9,558
2	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная пер. Банковский	2,737	0,116	0,585	0	0	3,438
3	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Коммунальная	5,314	0	0,929	0	0	6,243
4	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Сурская	4,486	0	0,997	0	0	5,483
5	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Чайковского	8,332	0,202	3,034	0	0	11,568
6	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная пер. Школьный	5,513	0,343	0,748	0	0	6,604
7	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Ленина	7,218	0,133	4,27	0	0	11,621
8	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. МОПРа	4,131	0,246	2,502	0	0	6,879
9	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Котовского	1,048	0,141	0,165	0	0	1,354
10	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Черняховского	0,448	0,085	0,112	0	0	0,645
11	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная пос. Лесной	1,009	0	0,326	0	0	1,335
12	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз»,	1,807	0	0,519	0	0	2,326

	Котельная по ул. Чкалова						
13	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Коммуналь- ная, 4	0,278	0	0	0	0	0,278
Итого ЕТО № 1 ГУП «Чувашгаз»		48,989	1,266	17,077	0	0	67,332
МУП «ШПТиВ»							
14	Котельная №2	1,389	0	0,341	0	0	1,730
15	Котельная № 7	3,2	0	0,513	0	0	3,713
16	Котельная № 8	4,775	0	0,98	0	0	5,755
17	Котельная № 10	0,019	0	0	0	0	0,019
Итого МУП «ШПТиВ»		9,383	0	1,834	0	0	11,217
МУП «Юманайское ЖКХ»							
18	Котельная с. Юманай	0,6	0	0	0	0	0,6
19	Котельная с. Русские Алгаши	0,469	0	0	0	0	0,469
Итого МУП «Юманайское ЖКХ»		1,069	0	0	0	0	1,069
Итого Шумерлинский муниципальный округ		59,441	1,266	18,911	0	0	79,618

Таблица 1.10. Потребление тепловой энергии потребителями с коллекторов источников тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа в 2024 г., тыс. Гкал

№ п/п	Наименование источника	Отопление и вентиляция	ГВС	В паре	Сумма за год
ГУП «Чувашгаз»					
1	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. К. Маркса	8,440	3,299	0	11,739
2	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная пер. Банковский	1,248	0,278	0	1,526
3	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Коммуналь- ная	9,052	3,937	0	12,989
4	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Сурская	6,714	2,094	0	8,808
5	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Чайковского	16,584	6,712	0	23,296
6	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная пер. Школьный	11,170	1,585	0	12,755
7	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Ленина	11,696	5,969	0	17,665
8	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. МОПРа	2,242	0,498	0	2,740
9	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Котовского	0,594	0	0	0,594
10	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Черняхов- ского	0,249	0	0	0,249
11	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная пос. Лесной	0,522	0,116	0	0,638
12	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Чкалова	1,175	0	0	1,175

13	ЕТО № 1 «ГУП «Чувашгаз», Котельная по ул. Коммунальная, 4	1,242	0	0	1,242
Итого ЕТО № 1 ГУП «Чувашгаз»		70,928	24,488	0	95,416
МУП «ШПТиВ»					
14	Котельная № 2	2,457	0,819	0	3,276
15	Котельная № 7	4,403	1,468	0	5,87
16	Котельная № 8	6,680	2,227	0	8,906
17	Котельная № 10	1,386	0	0	1,386
18	Котельная № 3*	1,094	0	0	1,094
19	Котельная № 6*	2,009	0,670	0	2,678
20	Котельная № 11*	0,461	0	0	0,461
21	Котельная № 13*	3,958	1,319	0	5,277
22	Котельная № 14*	1,951	0	0	1,951
Итого МУП «ШПТиВ»		24,397	6,502	0	30,899
МУП «Юманайское ЖКХ»					
23	Котельная с. Юманай	0,913	0	0	0,913
24	Котельная с. Русские Алгаши	0,776	0	0	0,776
МУП «Юманайское ЖКХ»		1,689	0	0	1,689
ВСЕГО		97,014	30,990	0	128,004

* - котельная работала до июня 2024 г. После июня 2024 г. тепловая нагрузка переведена на котельные ГУП «Чувашгаз» (котельные по адресу перн. Банковский, МОПра, Котовского, Черняховского, пос. Лесной, ул Чкалова).

Таблица 1.11. Ретроспективные показатели подключенной тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии потребителями Шумерлинского муниципального округа.

№ п/п	Наименование показателя	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Общий прирост тепловой нагрузки потребителей (средн. ГВС), в том числе, Гкал/ч:	0	0	0	0	0,09
2	Прирост тепловой нагрузки в жилищном фонде, Гкал/ч	0	0	0	0	0,09
3	Прирост тепловой нагрузки в общественно-деловом и производственном фонде, Гкал/ч	0	0	0	0	0
4	Вычитаемая тепловая нагрузка за счет сноса зданий, Гкал/ч	0	0	0	0	0
5	Общая тепловая нагрузка потребителей (с учетом средн. ГВС), Гкал/ч	79,618	79,618	79,618	79,618	79,708
5.1	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	60,707	60,707	60,707	60,707	60,779
5.2	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средн.), Гкал/ч	18,911	18,911	18,911	18,911	18,929
5.3	Тепловая нагрузка потребителей в паре, Гкал/ч	0	0	0	0	0
6	Тепловая нагрузка потребителей в жилищном фонде всего, Гкал/ч:	56,627	56,627	56,627	56,627	56,717

6.1	Тепловая нагрузка потребителей в жилищном фонде на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	42,605	42,605	42,605	42,605	42,677
6.2	Тепловая нагрузка потребителей в жилищном фонде на ГВС (средн.), Гкал/ч	14,022	14,022	14,022	14,022	14,04
7	Тепловая нагрузка потребителей в общественно-деловом фонде, Гкал/ч	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991
7.1	Тепловая нагрузка потребителей в общественно-деловом фонде на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102
7.2	Тепловая нагрузка потребителей в общественно-деловом фонде на ГВС (средн.), Гкал/ч	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889
8	Тепловая нагрузка производственных потребителей, Гкал/ч (подключенных к ТС)	0	0	0	0	0
9	Потребление тепловой энергии в жилищном фонде, тыс. Гкал	91,790	91,610	99,553	65,638	73,504
9.1	Потребление тепловой энергии в жилищном фонде на отопление и вентиляцию, тыс. Гкал	60,249	60,131	65,345	43,083	48,247
9.2	Потребление тепловой энергии в жилищном фонде на ГВС, тыс. Гкал	31,541	31,479	34,208	22,555	25,258
10	Потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде, тыс. Гкал	37,267	37,195	40,419	26,649	29,796
10.1	Потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде на отопление и вентиляцию, тыс. Гкал	24,461	24,414	26,530	17,492	19,557
10.2	Потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде на ГВС, тыс. Гкал	12,806	12,781	13,889	9,157	10,238
11	Потребление тепловой энергии производств. потребителями, тыс. Гкал	0	0	0	0	0
12	Общее потребление тепловой энергии в жилищном и общественно-деловом фонде, тыс. Гкал	129,06	128,81	139,97	92,287	103,30
12.1	Общее потребление тепловой энергии на отопление, тыс. Гкал	84,71	84,545	91,875	60,575	67,804
12.2	Общее потребление тепловой энергии на ГВС, тыс. Гкал	44,347	44,260	48,097	31,712	35,496
13	Суммарное потребление тепловой энергии в Шумерлинском МО, тыс. Гкал	129,06	128,81	139,97	92,287	103,30

В таблице 1.12 приведены значения тепловых нагрузок перспективных объектов капитального строительства, запланированных к выводу из эксплуатации в Шумерлинском муниципальном округе в 2025 – 2042 гг. Суммарная убыль тепловой нагрузки объектов строительства в 2025 – 2042 гг. в округе составит 1,554 Гкал/ч.

Расчет прогноза прироста объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществляется на основе удельных значений теплоснабжения и

удельной тепловой нагрузки в границах Шумерлинского муниципального округа, приведенных в разделе 2.2 Обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа. Значения потребления тепловой энергии потребителями, планируемыми к выводу из эксплуатации в Шумерлинском муниципальном округе в период 2025 – 2042 гг., приведено в таблице 1.13. Суммарное потребление тепловой энергии потребителями Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг. составит 7,006 тыс.Гкал в год.

В 2025 – 2042 гг. в Шумерлинском муниципальном округе изменение тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии ожидается только в жилом фонде. Изменения потребления тепловой энергии в общественно – деловой застройке Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг. не ожидается.

Таблица 1.12. Прогнозное значение тепловых нагрузок перспективных объектов капитального строительства Шумерлинского муниципального округа, запланированных к выводу из эксплуатации в 2025 – 2042 гг.

Наим. объекта	Место расположения (адрес)	Год вывода из экспл.	Расчетная нагрузка, Гкал/ч			Кадастровый квартал
			отопление и вентиляция	ГВС	Суммарная	
МКД	Красноармейская, д.17	2026	0,016	0,004	0,020	21:05:010133
МКД	МОПРа д.23	2026	0,039	0,009	0,048	21:05:010112
МКД	пр.Мебельщиков д.6 б	2030	0,016	0,004	0,020	21:05:010115
МКД	Дзержинского, д.4	2030	0,044	0,010	0,055	21:05:010111
МКД	МОПРа д.29	2030	0,034	0,008	0,042	21:05:010111
МКД	Дзержинского, д. 2	2030	0,048	0,011	0,059	21:05:010116
МКД	МОПРа, д.27	2030	0,041	0,010	0,051	21:05:010111
МКД	Халтурина, д. 62	2030	0,055	0,013	0,067	21:05:010111
МКД	Мира, д. 33	2030	0,034	0,008	0,042	21:05:010112
МКД	Банковский пер., д.6	2030	0,019	0,005	0,024	21:05:010115
МКД	Островского, д. 60	2030	0,030	0,007	0,036	21:05:010229
МКД	Островского, д. 64	2030	0,035	0,008	0,043	21:05:010229
МКД	Халтурина, д. 60	2030	0,052	0,012	0,065	21:05:010111
МКД	Мира, 40	2030	0,040	0,009	0,050	21:05:010112
МКД	Дзержинского, 75	2030	0,030	0,007	0,037	21:05:010111
МКД	Ленина, 26	2030	0,081	0,019	0,100	21:05:010112
МКД	Чкалова, 63	2030	0,029	0,007	0,035	21:05:010229
МКД	М. Жукова, 17 а	2030	0,015	0,004	0,019	21:05:010114
МКД	Мебельщиков, д 4	2030	0,016	0,004	0,020	21:05:010115
МКД	Пушкина, д. 12	2030	0,015	0,004	0,019	21:05:010116
МКД	Пушкина. д. 10а	2030	0,017	0,004	0,020	21:05:010116
МКД	Грибоедова, д. 16	2030	0,028	0,006	0,034	21:05:020114
МКД	Сурская, д. 42	2030	0,043	0,010	0,052	21:05:010137
МКД	Пушкина, д. 8б	2034	0,017	0,004	0,021	21:05:010116
МКД	Мира, д.30	2034	0,042	0,010	0,051	21:05:010116
МКД	пушкина 12а	2034	0,017	0,004	0,020	21:05:010116

МКД	пушкина 10	2034	0,016	0,004	0,019	21:05:010116
МКД	Сурская д.43, корп.2	2034	0,047	0,011	0,058	21:05:010139
МКД	Урицкого, д. 22	2034	0,008	0,002	0,010	21:05:010133
МКД	Банковский, д. 4	2034	0,017	0,004	0,021	21:05:010115
МКД	Пушкина, 25	2034	0,016	0,004	0,019	21:05:010116
МКД	Красноармейская, 17а	2034	0,015	0,003	0,018	21:05:010133
МКД	Мира, 22	2034	0,041	0,010	0,051	21:05:010133
МКД	Мира, 24	2034	0,038	0,009	0,047	21:05:010112
МКД	пр. Мебельщиков, ба	2034	0,016	0,004	0,020	21:05:010112
МКД	Сурская, д.42а	2034	0,043	0,010	0,052	21:05:010137
МКД	Урукова 23	2034	0,062	0,014	0,076	21:05:010122
МКД	Ломоносова 56	2034	0,043	0,010	0,053	21:05:010137
МКД	Урукова 25	2034	0,048	0,011	0,059	21:05:010122

Таблица 1.13. Прогнозное значение потребления тепловой энергии перспективных объектов капитального строительства Шумерлинского муниципального округа, запланированных к выводу из эксплуатации в 2025 – 2042 гг.

Наим. объекта	Место расположения (адрес)	Год вывода из экспл.	Расчетное потребление, Гкал			Кадастровый квартал
			отопление и вентиляция	ГВС	Суммарная	
МКД	Красноармейская, д.17	2026	58,60	25,737	91,456	21:05:010133
МКД	МОПРа д.23	2026	138,29	60,736	215,828	21:05:010112
МКД	пр.Мебельщиков д.6 б	2030	57,23	25,136	89,323	21:05:010115
МКД	Дзержинского, д.4	2030	158,00	69,397	246,604	21:05:010111
МКД	МОПРа д.29	2030	120,51	52,927	188,079	21:05:010111
МКД	Дзержинского, д. 2	2030	170,81	75,022	266,596	21:05:010116
МКД	МОПРа, д.27	2030	146,96	64,548	229,373	21:05:010111
МКД	Халтурина, д. 62	2030	194,07	85,239	302,900	21:05:010111
МКД	Мира, д. 33	2030	121,88	53,530	190,221	21:05:010112
МКД	Банковский пер., д.6	2030	69,21	30,398	108,022	21:05:010115
МКД	Островского, д. 60	2030	104,99	46,111	163,857	21:05:010229
МКД	Островского, д. 64	2030	124,04	54,481	193,601	21:05:010229
МКД	Халтурина, д. 60	2030	186,51	81,914	291,086	21:05:010111
МКД	Мира, 40	2030	143,48	63,016	223,928	21:05:010112
МКД	Дзержинского, 75	2030	108,26	47,549	168,968	21:05:010111
МКД	Ленина, 26	2030	288,79	126,838	450,726	21:05:010112
МКД	Чкалова, 63	2030	102,01	44,803	159,210	21:05:010229
МКД	М. Жукова, 17 а	2030	54,94	24,131	85,752	21:05:010114
МКД	Мебельщиков, д 4	2030	57,14	25,094	89,174	21:05:010115
МКД	Пушкина, д. 12	2030	54,52	23,945	85,090	21:05:010116
МКД	Пушкина. д. 10а	2030	58,93	25,883	91,976	21:05:010116
МКД	Грибоедова, д. 16	2030	98,39	43,212	153,555	21:05:020114
МКД	Сурская, д. 42	2030	151,64	66,601	236,670	21:05:010137
МКД	Пушкина, д. 86	2034	59,27	26,031	92,501	21:05:010116

МКД	Мира, д.30	2034	148,80	65,355	232,242	21:05:010116
МКД	пушкина 12а	2034	59,21	26,006	92,415	21:05:010116
МКД	пушкина 10	2034	55,16	24,229	86,098	21:05:010116
МКД	Сурская д.43, корп.2	2034	167,69	73,652	261,726	21:05:010139
МКД	Урицкого, д. 22	2034	27,90	12,253	43,542	21:05:010133
МКД	Банковский, д. 4	2034	59,37	26,077	92,665	21:05:010115
МКД	Пушкина, 25	2034	56,10	24,640	87,560	21:05:010116
МКД	Красноармейская, 17а	2034	53,05	23,300	82,799	21:05:010133
МКД	Мира, 22	2034	146,73	64,446	229,011	21:05:010133
МКД	Мира, 24	2034	136,93	60,139	213,707	21:05:010112
МКД	пр. Мебельщиков, 6а	2034	58,00	25,476	90,529	21:05:010112
МКД	Сурская, д.42а	2034	151,31	66,456	236,154	21:05:010137
МКД	Урукова 23	2034	219,33	96,330	342,314	21:05:010122
МКД	Ломоносова 56	2034	151,70	66,626	236,760	21:05:010137
МКД	Урукова 25	2034	169,04	74,243	263,825	21:05:010122

Прирост тепловой нагрузки перспективных объектов жилого строительства на протяжении расчетного периода (2025 – 2034 г.) и в ретроспективе (2020 – 2024 г.) представлен в таблице 1.14. Прогноз прироста тепловой нагрузки на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения потребителей Шумерлинского муниципального округа приведен в таблице 1.15 – 1.17.

Согласно представленных данных, за счет сноса ветхого и аварийного жилья, прогнозируемое уменьшение тепловой нагрузки потребителей Шумерлинского муниципального округа в 2020-2042 гг. на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в жилых микрорайонах составит 1,554 Гкал/ч. Прирост тепловой нагрузки потребителей жилого и общественно – делового фонда, подключенных к сетям централизованного теплоснабжения и жилых зданий с индивидуальными источниками тепловой энергии в 2025 – 2042 гг. не ожидается. Суммарная тепловая нагрузка на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых зданий, подключенных к сетям централизованного теплоснабжения, в период 2025 – 2042 гг. уменьшится с 56,717 Гкал/ч до 55,173 Гкал/ч (рисунок 1.5). Наибольшее уменьшение тепловой нагрузки в Шумерлинском муниципальном округе ожидается в кадастровых кварталах 21:05:010111 и 21:05:010112.

Снижение потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение за счет сноса ветхого и аварийного жилья в Шумерлинском муниципальном округе в 2020 – 2042г. приведен в таблице 1.18 – 1.21. Суммарное снижение потребления тепловой энергии в Шумерлинском муниципальном округе в 2025 – 2042 гг. составит 7005,8 Гкал и снизится с 103,3 тыс. Гкал в год до 96,2 тыс. Гкал в год

Потребление тепловой энергии на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения в жилом фонде Шумерлинского муниципального округа в 2034 г. составит 1217,9 тыс. Гкал (увеличится на 17,9 %). Изменение потребления тепловой энергии на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения в обще-

ственно - деловом фонде и в зоне индивидуального теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг. не предусматривается.

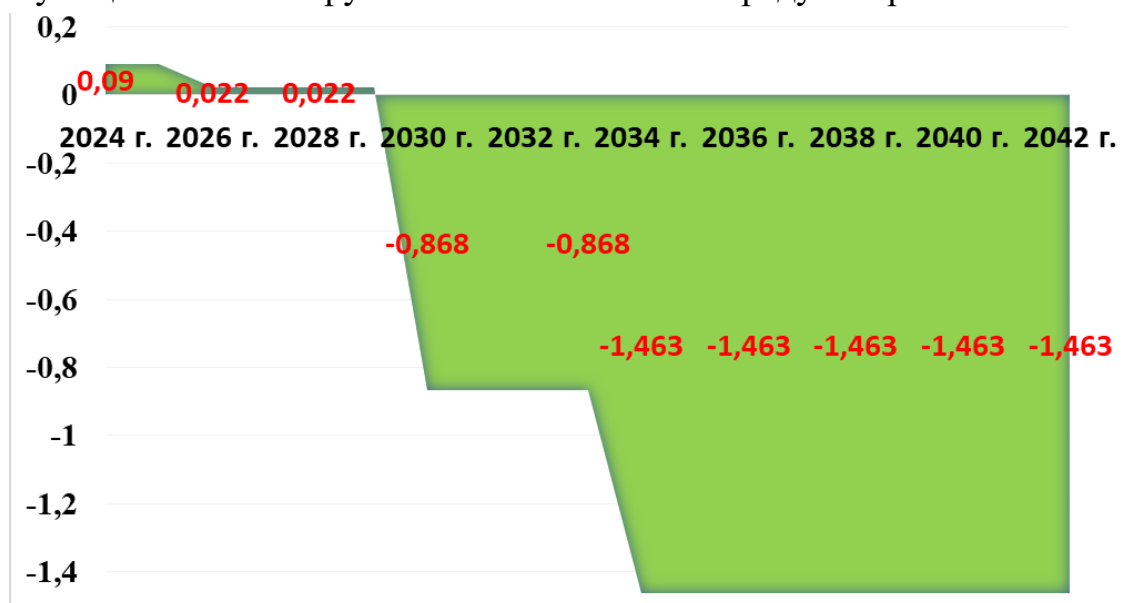


Рисунок 1.5. Прирост тепловой нагрузки с перспективной застройкой в период с 2020 по 2034 гг. в Шумерлинском муниципальном округе, Гкал/ч.

В таблице 1.22 – 1.24 показано перспективное изменение тепловой нагрузки в Шумерлинском муниципальном округе в 2025 – 2034 гг. К перспективным котельным относятся источники тепловой энергии, которые будут созданы ГУП «Чувашгаз» и к которым будет подключена нагрузка запланированных к выводу из эксплуатации котельных № 2, 7 и 8 МУП «ШПТиВ». Уменьшение присоединенной тепловой нагрузки котельных Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг. составит 1,554 Гкал/ч. В таблице 1.25 показана расчетная тепловая нагрузка потребителей на коллекторах источников тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг. 95 % присоединенной нагрузки приходится на котельные ГУП «Чувашгаз».

В таблице 1.26 – 1.28 показано перспективное потребления тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа в 2024 – 2042 гг. На протяжении рассматриваемого периода происходит постепенный вывод из эксплуатации котельных МУП «ШПТиВ» с их заменой вновь создаваемыми котельными ГУП «Чувашгаз». Потребление тепловой энергии в Шумерлинском муниципальном округе в 2025 - 2042 гг. уменьшится на 7,03 тыс. Гкал и в 2042 г. составит 128,6 тыс. Гкал в год (таблица 1.29).

Таблица 1.14. Прирост тепловой нагрузки в жилом фонде Шумерлинского муниципального округа в 2020 – 2042 гг.

Наименование/ Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период										
	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035-2042 гг.
Прирост жилищного фонда, тыс.м ²	0	0	0	0	0,09		-0,068	0	0	0	-0,890	0	0	0	-0,595	0
Прирост жилищного фонда накопительным итогом, тыс.м ²	0	0	0	0	0,09	0,09	0,022	0,022	0,022	0,022	-0,868	-0,868	-0,868	-0,868	-1,464	-1,464
Прирост по кадастровым кварталам, м ² :																
21:05:010111											-0,316					
21:05:010112							-0,048				-0,216				-0,067	
21:05:010114											-0,053					
21:05:010115											-0,040				-0,021	
21:05:010116											-0,098				-0,131	
21:05:010122															-0,134	
21:05:010229											-0,115					
21:05:010133							-0,020								-0,079	
21:05:010137											-0,052				-0,105	
21:05:010139															-0,058	
21:05:010255					0,09											

Таблица 1.15. Прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в Шумерлинском муниципальном округе в 2025 – 2029 гг., Гкал/ч.

№ п/п	Вид застройки	Перспективный прирост тепловой нагрузки за счёт нового строительства, Гкал/ч								
		2025 г.			2026 г.			2026 – 2029 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС (среднечасовое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (среднечасовое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (среднечасовое)	Всего
1	Многоквартирные жилые здания	0	0	0	-0,055	-0,013	-0,068	0	0	0
2	Индивидуальные жилые здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Общественно-деловые здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Производственные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Вычитаемые нагрузки за счет сноса	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Всего	0	0	0	-0,055	-0,013	-0,068	0	0	0

Таблица 1.16. Прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в Шумерлинском муниципальном округе в 2030 – 2034 гг., Гкал/ч.

№ п/п	Вид застройки	Перспективный прирост тепловой нагрузки за счёт нового строительства, Гкал/ч								
		2030 г.			2031 – 2033 г.			2034 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС (средне- свое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (средне- свое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (средне- свое)	Всего
1	Многokвартирные жилые здания	-0,723	-0,167	-0,890	0	0	0	-0,483	-0,112	-0,595
2	Индивидуальные жилые здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Общественно-деловые здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Производственные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Вычитаемые нагрузки за счет сноса	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Всего	-0,723	-0,167	-0,890	0	0	0	-0,483	-0,112	-0,595

Таблица 1.17. Прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в Шумерлинском муниципальном округе в 2030 – 2034 гг., Гкал/ч.

№ п/п	Вид застройки	Перспективный прирост тепловой нагрузки за счёт нового строительства, Гкал/ч					
		2035 – 2042 г.			2025 – 2042 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС (средне- свое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (средне- свое)	Всего
1	Многokвартирные жилые здания	0	0	0	-1,262	-0,292	-1,554
2	Индивидуальные жилые здания	0	0	0	0	0	0
3	Общественно-деловые здания	0	0	0	0	0	0
4	Производственные здания	0	0	0	0	0	0
5	Вычитаемые нагрузки за счет сноса	0	0	0	0	0	0
6	Всего	0	0	0	-1,262	-0,292	-1,554

Таблица 1.18. Прирост потребления тепловой энергии за счет перспективного жилого строительства в 2020 – 2042 гг. в Шумерлинском муниципальном округе, Гкал

Наименование/ Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период										
	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035-2042 гг.
Прирост жилищного фонда, тыс.м ²	0	0	0	0	442,63	0	-307,28	0	0	0	--4014,17	0	0	0	-2683,9	0
Прирост жилищного фонда накопительным итогом, тыс.м ²	0	0	0	0	442,63	442,63	135,3	135,3	135,3	135,3	-3879,3	-3879,3	-3879,3	-3879,3	-6563,2	-6563,2
Прирост по кадастровым кварталам, м ² :																
21:05:010111											-1427,010					
21:05:010112							-215,83				-972,898				-304,24	
21:05:010114											-239,307					
21:05:010115											-178,497				-92,665	
21:05:010116											-443,661				-590,82	
21:05:010122															-606,14	
21:05:010229											-516,669					
21:05:010133							-91,456								-355,35	
21:05:010137											-236,670				-472,91	
21:05:010139															-261,73	
21:05:010255					442,63											

Таблица 1.19. Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение за счет сноса зданий в Шумерлинском муниципальном округе в 2025 – 2027 гг., Гкал.

№ п/п	Вид застройки	Перспективный прирост тепловой нагрузки за счёт нового строительства, Гкал								
		2025 г.			2026 г.			2027 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС (среднечасовое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (среднечасовое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (среднечасовое)	Всего
1	Многоквартирные жилые здания	0	0	0	-196,88	-110,400	-307,284	0	0	0
2	Индивидуальные жилые здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Общественно-деловые здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Производственные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Вычитаемые нагрузки за счет сноса	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Вид застройки	Перспективный прирост тепловой нагрузки за счёт нового строительства, Гкал								
		2025 г.			2026 г.			2027 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС (среднеча- совое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (среднеча- совое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (среднеча- совое)	Всего
6	Всего	0	0	0	-196,88	-110,400	-307,284	0	0	0

Таблица 1.20. Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение за счет сноса зданий в Шумерлинском муниципальном округе в 2028 – 2030 гг., Гкал.

№ п/п	Вид застройки	Перспективный прирост потребления тепловой энергии за счёт нового строительства, Гкал								
		2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС (среднеча- совое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (среднеча- совое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (среднеча- совое)	Всего
1	Многоквартирные жилые здания	-2572,31	-1442,398	-4014,71	0	0	0	-1719,60	-964,248	-2683,9
2	Индивидуальные жилые здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Общественно-деловые здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Производственные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Вычитаемые нагрузки за счет сноса	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Всего	-2572,31	-1442,398	-4014,71	0	0	0	-1719,60	-964,248	-2683,9

Таблица 1.21. Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение за счет сноса зданий в Шумерлинском муниципальном округе в 2025 – 2027 гг. в 2031 – 2033 гг., Гкал.

№ п/п	Вид застройки	Перспективный прирост потребления тепловой энергии за счёт нового строительства, Гкал					
		2034 г.			2025 – 2034 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС (среднеча- совое)	Всего	отопление и вентиляция	ГВС (среднеча- совое)	Всего
1	Многоквартирные жилые здания	0	0	0	-4488,79	-2517,05	-7005,8
2	Индивидуальные жилые здания	0	0	0	0	0	0
3	Общественно-деловые здания	0	0	0	0	0	0
4	Производственные здания	0	0	0	0	0	0
5	Вычитаемые нагрузки за счет сноса	0	0	0	0	0	0
6	Всего	0	0	0	-0,911	-0,310	-7005,8

Таблица 1.22. Перспективное изменение тепловой нагрузки потребителей Шумерлинского муниципального округа за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии в 2025 – 2029 гг., Гкал/ч

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	2025 г.			2026 г.			2027 - 2029 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС	всего	отопление и вентиляция	ГВС	всего	отопление и вентиляция	ГВС	всего
ГУП «Чувашгаз»										
1	Котельная по ул. К. Маркса	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Банковский	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Коммунальная	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Сурская	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Чайковского	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Школьный	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Ленина	0	0	0	-0,016	-0,004	-0,020	0	0	0
1	Котельная по ул. МОПРа	0	0	0	-0,039	-0,009	-0,048	0	0	0
1	Котельная по ул. Котовского	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Черняховского	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пос. Лесной	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Чкалова	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Коммунальная, 4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная*	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1	Перспективная котельная**	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1	Перспективная котельная***	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого ГУП «Чувашгаз»		–		–	–	–	–	–	–	–
МУП «ШПТиВ»										
	Котельная, №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Котельная, №7	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Котельная, №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого МУП «ШПТиВ»		0	0	0	0	0	0	0	0	0
МУП «Юманайское ЖКХ»										
	Котельная с. Юманай	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Котельная с. Рус. Алгаши	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого МУП «Юманайское ЖКХ»		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Индивидуальное газовое отопление	0,019	0,010	0,029	0	0	0	0	0	0
Итого по всем источникам:		0,019	0,010	0,029	-0,055	-0,013	-0,068	0	0	0

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2,

МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

Таблица 1.23. Перспективное изменение тепловой нагрузки потребителей Шумерлинского муниципального округа за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии в 2030 – 2034 гг., Гкал/ч

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	2030 г.			2031 - 2033 г.			2034 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС	всего	отопление и вентиляция	ГВС	всего	отопление и вентиляция	ГВС	всего
ГУП «Чувашгаз»										
1	Котельная по ул. К. Маркса	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Банковский	-0,067	-0,016	-0,083	0	0	0	-0,033	-0,008	-0,041
1	Котельная по ул. Коммунальная	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Сурская	-0,043	-0,010	-0,052	0	0	0	-0,132	-0,031	-0,163
1	Котельная по ул. Чайковского	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Школьный	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Ленина	0	0	0	0	0	0	-0,023	-0,005	-0,028
1	Котельная по ул. МОПРа	-0,242	-0,056	-0,298	0	0	0	-0,137	-0,032	-0,169
1	Котельная по ул. Котовского	-0,028	-0,006	-0,034	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Черняховского	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пос. Лесной	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Чкалова	-0,230	-0,053	-0,284	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Коммунальная, 4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная*	–	–	–	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная**	–	–	–	0	0	0	-0,109	-0,025	-0,134
1	Перспективная котельная***	–	–	–	0	0	0	-0,049	-0,011	-0,060
Итого ГУП «Чувашгаз»		-0,610	-0,141	-0,751		0	0	-0,483	-0,112	-0,595
МУП «ШПТиВ»										
	Котельная, №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Котельная, №7	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Котельная, №8	-0,113	-0,026	-0,139	0	0	0	0	0	0
	Итого МУП «ШПТиВ»	-0,113	-0,026	-0,139	0	0	0	0	0	0
МУП «Юманайское ЖКХ»										
	Котельная с. Юманай	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Котельная с. Рус. Алгаши	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого МУП «Юманайское ЖКХ»	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Индивидуальное газовое отопление	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по всем источникам:	-0,723	-0,167	-0,890	0	0	0	-0,483	-0,112	-0,595

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

Таблица 1.24. Перспективное изменение тепловой нагрузки потребителей Шумерлинского муниципального округа за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии в 2025 – 2042 гг., Гкал/ч

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	2035 - 2042 гг.			2025 – 2042 гг.		
		отопление и вентиляция	ГВС	всего	отопление и вентиляция	ГВС	всего
ГУП «Чувашгаз»							
1	Котельная по ул. К. Маркса	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Банковский	0	0	0	-0,100	-0,024	-0,124
1	Котельная по ул. Коммунальная	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Сурская	0	0	0	-0,175	-0,041	-0,215
1	Котельная по ул. Чайковского	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Школьный	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Ленина	0	0	0	-0,039	-0,009	-0,048
1	Котельная по ул. МОПРа	0	0	0	-0,418	-0,097	-0,515
1	Котельная по ул. Котовского	0	0	0	-0,028	-0,006	-0,034
1	Котельная по ул. Черняховского	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пос. Лесной	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Чкалова	0	0	0	-0,23	-0,053	-0,284
1	Котельная по ул. Коммунальная, 4	0	0	0	0	0	0
Ё11	Перспективная котельная*	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная**	0	0	0	-0,109	-0,025	-0,134
1	Перспективная котельная***	0	0	0	-0,049	-0,011	-0,06
Итого ГУП «Чувашгаз»		0	0	0	-1,148	-0,266	-1,414
МУП «ШПТиВ»							
	Котельная, №2	0	0	0	0	0	0
	Котельная, №7	0	0	0	0	0	0
	Котельная, №8	0	0	0	-0,113	-0,026	-0,139
Итого МУП «ШПТиВ»		0	0	0	-0,113	-0,026	-0,139
МУП «Юманайское ЖКХ»							
	Котельная с. Юманай	0	0	0	0	0	0
	Котельная с. Рус. Алгаши	0	0	0	0	0	0
Итого МУП «Юманайское ЖКХ»		0	0	0	0	0	0
	Индивидуальное газовое отопление	0	0	0	0,019	0,01	0,029
Итого по всем источникам:		0	0	0	-1,242	-0,282	-1,524

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

Таблица 1.25. Расчетная тепловая нагрузка потребителей на коллекторах источников тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа в 2024 – 2034 гг., Гкал/ч.

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	2024 г. (факт.)	2025 г.	2026 г.	2030 г.	2032 г.	2034 г.	2042 г.
ГУП «Чувашгаз»								
1	Котельная по ул. К. Маркса	9,558	9,558	9,558	9,558	9,558	9,558	9,558
2	Котельная пер. Банковский	3,438	3,438	3,438	3,355	3,355	3,314	3,314
3	Котельная по ул. Коммунальная	6,243	6,243	6,243	6,243	6,243	6,243	6,243
4	Котельная по ул. Сурская	5,483	5,483	5,483	5,431	5,431	5,268	5,268
5	Котельная по ул. Чайковского	11,568	11,568	11,568	11,568	11,568	11,568	11,568
6	Котельная пер. Школьный	6,604	6,604	6,604	6,604	6,604	6,604	6,604
7	Котельная по ул. Ленина	11,621	11,621	11,604	11,604	11,604	11,576	11,576
8	Котельная по ул. МОПРа	6,879	6,879	6,831	6,533	6,533	6,364	6,364
9	Котельная по ул. Котовского	1,354	1,354	1,354	1,320	1,320	1,320	1,320
10	Котельная по ул. Черняховского	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645
11	Котельная пос. Лесной	1,335	1,335	1,335	1,335	1,335	1,335	1,335
12	Котельная по ул. Чкалова	2,326	2,326	2,326	2,042	2,042	2,042	2,042
13	Котельная по ул. Коммунальная, 4	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278
14	Перспективная котельная*	0	0	0	1,730	1,730	1,730	1,730
15	Перспективная котельная**	0	0	0	0	3,713	3,579	3,579
16	Перспективная котельная***	0	0	0	0	5,616	5,556	5,556
Итого ГУП «Чувашгаз»		67,332	67,332	67,267	68,246	77,575	76,980	76,980
МУП «ШПТиВ»								
17	Котельная № 2	1,730	1,730	1,730	0	0	0	0
18	Котельная № 7	3,713	3,713	3,713	3,713	0	0	0
19	Котельная № 8	5,755	5,755	5,755	5,755	0	0	0
20	Котельная № 10	0,019	0	0	0	0	0	0
Итого МУП «ШПТиВ»		11,217	11,198	11,198	9,468	0	0	0
МУП «Юманайское ЖКХ»								
21	Котельная с. Юманай	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
22	Котельная с. Рус. Алгаши	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469
Итого МУП «Юманайское ЖКХ»		1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069
Индивидуальные источники тепловой энергии		1,711	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74
Итого по всем источникам:		81,329	81,339	81,274	80,384	80,384	79,789	79,789

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

Таблица 1.26. Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в 2025 – 2029 гг. в Шумерлинском муниципальном округе, Гкал.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	2025 г.			2026 г.			2027 - 2029 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС	всего	отопление и вентиля- ция	ГВС	всего	отопление и вентиля- ция	ГВС	всего
ГУП «Чувашгаз»										
1	Котельная по ул. К. Маркса	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Банковский	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Коммунальная	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Сурская	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Чайковского	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Школьный	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Ленина	0	0	0	-58,60	-32,858	-91,456	0	0	0
1	Котельная по ул. МОПРа	0	0	0	-138,29	-77,542	-215,828	0	0	0
1	Котельная по ул. Котовского	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Черняховского	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пос. Лесной	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Чкалова	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Коммунальная, 4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная*	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная**	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная***	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Итого ГУП «Чувашгаз»	0	0	0	0	0	0	0	0	0
МУП «ШПТиВ»									
Котельная, №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная, №7	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная, №8	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого МУП «ШПТиВ»	0	0	0	0	0	0	0	0	0
МУП «Юманайское ЖКХ»									
Котельная с. Юманай	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная с. Рус. Алгаши	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого МУП «Юманайское ЖКХ»	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Индивидуальное газовое отопление	43,492	81,107	124,599	0	0	0	0	0	0
Итого по всем источникам:	43,492	81,107	124,599	-196,88	-110,40	-307,28	0	0	0

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

Таблица 1.27. Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в 2030 – 2034 гг. в Шумерлинском муниципальном округе, Гкал.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	2030 г.			2031 - 2033 г.			2034 г.		
		отопление и вентиляция	ГВС	всего	отопление и вентиляция	ГВС	всего	отопление и вентиляция	ГВС	всего
ГУП «Чувашгаз»										
1	Котельная по ул. К. Маркса	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Банковский	-238,52	-133,75	-372,27	0	0	0	-117,38	-65,82	-183,19
1	Котельная по ул. Коммунальная	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Сурская	-151,64	-85,030	-236,67	0	0	0	-470,70	-263,94	-734,64
1	Котельная по ул. Чайковского	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Школьный	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Ленина	0	0	0	0	0	0	-80,95	-45,39	-126,34
1	Котельная по ул. МОПРа	-861,64	-483,16	-1344,80	0	0	0	-488,56	-273,96	-762,52
1	Котельная по ул. Котовского	-98,39	-55,169	-153,56	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Черняховского	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пос. Лесной	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Чкалова	-819,88	-459,74	-1279,62	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Коммунальная, 4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная*	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная**	0	0	0	0	0	0	-388,37	-217,77	-606,14
1	Перспективная котельная***	0	0	0	0	0	0	-173,64	-97,37	-271,01
И того ГУП «Чувашгаз»		-2170,07	-1216,85	-3386,92	0	0	0	-1719,60	-964,25	-2683,84
МУП «ШПТиВ»										
	Котельная, №2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Котельная, №7	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Котельная, №8	-402,24	-225,55	-627,79	0	0	0	0	0	0
Итого МУП «ШПТиВ»		-402,24	-225,55	-627,79	0	0	0	0	0	0
МУП «Юманайское ЖКХ»										
	Котельная с. Юманай	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Котельная с. Рус. Алгаши	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого МУП «Юманайское ЖКХ»		0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Индивидуальное газовое отопление	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по всем источникам:		-2572,31	-1442,40	-4014,71	0	0	0	-7,958	-2,704	-10,663

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2,

МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

Таблица 1.28. Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в 2025 – 2042 гг. в Шумерлинском муниципальном округе, Гкал.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	2035 - 2042 гг.			2025 – 2042 гг.		
		отопление и вентиляция	ГВС	всего	отопление и вентиляция	ГВС	всего
ГУП «Чувашгаз»							
1	Котельная по ул. К. Маркса	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Банковский	0	0	0	-355,9	-199,57	-555,46
1	Котельная по ул. Коммунальная	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Сурская	0	0	0	-622,34	-348,97	-971,31
1	Котельная по ул. Чайковского	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пер. Школьный	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Ленина	0	0	0	-139,55	-78,248	-217,796
1	Котельная по ул. МОПРа	0	0	0	-1488,49	-834,662	-2323,148
1	Котельная по ул. Котовского	0	0	0	-98,39	-55,169	-153,56
1	Котельная по ул. Черняховского	0	0	0	0	0	0
1	Котельная пос. Лесной	0	0	0	0	0	0
1	Котельная по ул. Чкалова	0	0	0	-819,88	-459,74	-1279,62
1	Котельная по ул. Коммунальная, 4	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная*	0	0	0	0	0	0
1	Перспективная котельная**	0	0	0	-388,37	-217,77	-606,14
1	Перспективная котельная***	0	0	0	-173,64	-97,37	-271,01
Итого ГУП «Чувашгаз»		0	0	0	-3889,67	-2181,1	-6070,76
МУП «ШПТиВ»							
	Котельная, №2	0	0	0	0	0	0
	Котельная, №7	0	0	0	0	0	0

	Котельная, №8	0	0	0	-402,24	-225,55	-627,79
Итого МУП «ШПТиВ»		0	0	0	-402,24	-225,55	-627,79
МУП «Юманайское ЖКХ»							
	Котельная с. Юманай	0	0	0	0	0	0
	Котельная с. Рус. Алгаши	0	0	0	0	0	0
Итого МУП «Юманайское ЖКХ»		0	0	0	0	0	0
	Индивидуальное газовое отопление	0	0	0	43,492	81,107	124,599
Итого по всем источникам:		0	0	0	-2733,656	-1474,397	-4208,054

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

Таблица 1.29. Прогноз потребления тепловой энергии потребителями с коллекторах источников тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг., тыс.Гкал.

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	2024 г. (факт.)	2025 г.	2026 г.	2030 г.	2032 г.	2034 г.	2042 г.
ГУП «Чувашгаз»								
1	Котельная по ул. К. Маркса	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739
2	Котельная пер. Банковский 6	1,526	4,204	4,204	3,832	3,832	3,649	3,649
3	Котельная по ул. Коммунальная	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989
4	Котельная по ул. Сурская	8,808	8,808	8,808	8,571	8,571	7,836	7,836
5	Котельная по ул. Чайковского	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296
6	Котельная пер. Школьный	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755
7	Котельная по ул. Ленина	17,665	17,665	17,574	17,574	17,574	17,448	17,448
8	Котельная по ул. МОПРа 13	2,740	8,017	7,801	6,456	6,456	5,694	5,694
9	Котельная по ул. Котовского	0,594	2,861	2,861	2,707	2,707	2,707	2,707
10	Котельная по ул. Черняховского 11	0,249	0,710	0,710	0,710	0,710	0,710	0,710
11	Котельная пос. Лесной 3	0,638	1,732	1,732	1,732	1,732	1,732	1,732

12	Котельная по ул. Чкалова 14	1,175	3,126	3,126	1,846	1,846	1,846	1,846
13	Котельная по ул. Коммунальная, 4	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242
14	Перспективная котельная*	-	-	-	3,276	3,276	3,276	3,276
15	Перспективная котельная**	-	-	-	-	5,87	5,246	5,246
16	Перспективная котельная***	-	-	-	-	8,275	8,004	8,004
Итого ГУП «Чувашгаз»		95,416	109,144	108,837	108,725	122,87	120,169	120,169
МУП «ШПТиВ»								
17	Котельная № 2	3,276	3,276	3,276	-	-	-	-
18	Котельная № 7	5,87	5,87	5,87	5,87	-	-	-
19	Котельная № 8	8,906	8,906	8,906	8,278	-	-	-
	Котельная № 10	1,386	-	-	-	-	-	-
	Котельная № 3****	1,094	-	-	-	-	-	-
	Котельная № 6****	2,678	-	-	-	-	-	-
	Котельная № 11****	0,461	-	-	-	-	-	-
	Котельная № 13****	5,277	-	-	-	-	-	-
	Котельная № 14****	1,951	-	-	-	-	-	-
Итого МУП «ШПТиВ»		30,899	18,052	18,052	17,424	-	-	-
МУП «Юманайское ЖКХ»								
21	Котельная с. Юманай	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913
22	Котельная с. Рус. Алгаши	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776
Итого МУП «Юманайское ЖКХ»		1,689	1,689	1,689	1,689	1,689	1,689	1,689
Индивидуальные источники тепловой энергии		6,629	6,755	6,755	6,755	6,755	6,755	6,755
Итого по всем источникам:		134,633	135,64	135,333	131,317	131,314	128,613	128,613

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

1.3. Прогноз прироста объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя отдельно по каждому виду теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения

По состоянию на 2024 г. суммарная площадь общественно – деловых зданий с индивидуальными источниками тепловой энергии в Шумерлинском муниципальном округе составляла 3912,3 м². Площадь многоквартирных домов с индивидуальными источниками тепловой энергии в округе составляла 14249, м².

В 2025 планируется вывод из эксплуатации котельной № 10 МУП «ШПТиВ». Потребителями тепловой энергии, подключенными к тепловым сетям котельной № 10, является 2 многоквартирных дома:

1. Жилой дом по адресу ул. Сеченова, д.1, площадью 213,6 м². Подключенная тепловая нагрузка на отопление 0,0072 Гкал/ч;
2. Жилой дом по адресу пер. Сенной, д. 9б, площадью 374,13 м². Подключенная тепловая нагрузка на отопление 0,0115 Гкал/ч.

Таким образом, суммарная площадь строительных фондов Шумерлинского муниципального округа с индивидуальными источниками тепловой энергии в 2025 г. составит 18749,03 м². В период 2026 – 2042 ввод в эксплуатацию строительных фондов с индивидуальными источниками тепловой энергии в Шумерлинском муниципальном округе не прогнозируется.

Прирост тепловой нагрузки потребителей в зонах индивидуального теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг. составит 0,029 Гкал/ч (таблица 1.30). Суммарная тепловая нагрузка потребителей в зоне индивидуального теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг. составит 1,74 Гкал/ч.

Изменение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию, горячее водоснабжение и суммарное потребление тепловой энергии в зонах индивидуального теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа показано в таблице 1.31. Суммарный прирост потребления тепловой энергии в зонах индивидуального теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг. составит 124,599 Гкал в год.

Прогноз прироста потребления теплоносителя в рассматриваемый период не составляется, т.к. в зонах индивидуального теплоснабжения потребления теплоносителя не происходит. Прогноз прироста потребления тепловой энергии и теплоносителя промышленными потребителями, расположенными в производственных зонах, от индивидуальных источников тепловой энергии не составляется, т.к. отсутствует прогноз развития промышленных объектов с индивидуальными источниками тепловой энергии.

Таблица 1.30. Прирост тепловой нагрузки потребителей в зонах индивидуального теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг., Гкал/ч.

Год	Кадастровый квартал			Всего за год
	21:05:020116			
	отопление и вентиляция	ГВС	всего	
2025	0,019	0,010	0,029	0,029
2026 - 2042	0	0	0	0

Таблица 1.31. Прирост потребления тепловой энергии потребителей в зонах индивидуального теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг., Гкал.

Год	Кадастровый квартал			Всего за год
	21:05:020116			
	отопление и вентиляция	ГВС	всего	
2025	43,492	81,107	124,599	124,599
2026 - 2042	0	0	0	0

1.4. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Теплоснабжающими организациями Шумерлинского муниципального округа в настоящее время не получены заявки и не выданы технические условия на присоединение к тепловым сетям объектов промышленного назначения.

Увеличение потребления тепловой энергии, передаваемой с паром, производственными потребителями не планируется. Данных о возможном развитии производства организациями не предоставлено. В связи с этим принимается допущение, что возможный прирост потребления тепловой энергии, передаваемой с паром, при увеличении объемов производимой продукции или новом строительстве будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий. Таким образом, значения существующего потребления тепловой энергии, передаваемой с паром, для существующих промышленных предприятий принимаются неизменными на период до 2042 г.

1.5. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по муниципальному округу

В соответствии с п. 2 ч. 1 ПП РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»:

«у) "средневзвешенная плотность тепловой нагрузки" - отношение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии к площади территории, на которой рас-

полагаются объекты потребления тепловой энергии указанных потребителей, определяемое для каждого расчетного элемента территориального деления, зоны действия каждого источника тепловой энергии, каждой системы теплоснабжения и в целом по поселению, городскому округу, городу федерального значения в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения».

В таблице 1.32 приведены сведения по существующим и перспективным величинам средневзвешенной плотности тепловой нагрузки, в зоне действия каждого источника тепловой энергии и в целом по Шумерлинскому муниципальному округу.

Таблица 1.32. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки, в зоне действия каждого источника тепловой энергии и в целом по Шумерлинскому муниципальному округу в 2024 – 2034 гг., Гкал/ч/га.

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	2024 г. (факт.)	2025 г.	2026 г.	2030 г.	2032 г.	2034 г.	2042 г.
ГУП «Чувашгаз»								
1	Котельная по ул. К. Маркса: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,192 0,150 0,065 0	0,192 0,150 0,065 0	0,192 0,150 0,065 0	0,192 0,150 0,065 0	0,192 0,150 0,065 0	0,192 0,150 0,065 0	0,192 0,150 0,065 0
2	Котельная пер. Банковский: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,083 0,069 0,014 0	0,083 0,069 0,014 0	0,083 0,069 0,014 0	0,089 0,074 0,015 0	0,089 0,074 0,015 0	0,093 0,077 0,016 0	0,093 0,077 0,016 0
3	Котельная по ул. Коммунальная: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,129 0,119 0,021 0	0,129 0,119 0,021 0	0,129 0,119 0,021 0	0,129 0,119 0,021 0	0,129 0,119 0,021 0	0,129 0,119 0,021 0	0,129 0,119 0,021 0
4	Котельная по ул. Сурская: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,126 0,104 0,022 0	0,126 0,104 0,022 0	0,126 0,104 0,022 0	0,128 0,107 0,025 0	0,128 0,107 0,025 0	0,137 0,114 0,027 0	0,137 0,114 0,027 0
5	Котельная по ул. Чайковского: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,136 0,100 0,036 0	0,136 0,100 0,036 0	0,136 0,100 0,036 0	0,136 0,100 0,036 0	0,136 0,100 0,036 0	0,136 0,100 0,036 0	0,136 0,100 0,036 0
6	Котельная пер. Школьный: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,137 0,118 0,016 0	0,137 0,118 0,016 0	0,137 0,118 0,016 0	0,137 0,118 0,016 0	0,137 0,118 0,016 0	0,137 0,118 0,016 0	0,137 0,118 0,016 0
7	Котельная по ул. Ленина: отопление и вентиляция; ГВС;	0,191 0,128 0,070	0,191 0,128 0,070	0,192 0,129 0,071	0,192 0,129 0,071	0,192 0,129 0,071	0,194 0,129 0,072	0,194 0,129 0,072

	технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0
8	Котельная по ул. МОПРа: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,159 0,101 0,058 0	0,159 0,101 0,058 0	0,158 0,101 0,058 0	0,151 0,095 0,056 0	0,151 0,095 0,56 0	0,147 0,092 0,059 0	0,147 0,092 0,059 0
9	Котельная по ул. Котовского отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,023 0,020 0,003 0	0,023 0,020 0,003 0	0,023 0,020 0,003 0	0,023 0,020 0,003 0	0,023 0,020 0,003 0	0,023 0,020 0,003 0	0,023 0,020 0,003 0
10	Котельная по ул. Черняховского: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,073 0,061 0,013 0	0,073 0,061 0,013 0	0,073 0,061 0,013 0	0,073 0,061 0,013 0	0,073 0,061 0,013 0	0,073 0,061 0,013 0	0,073 0,061 0,013 0
11	Котельная пос. Лесной: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,089 0,067 0,022 0	0,089 0,067 0,022 0	0,089 0,067 0,022 0	0,089 0,067 0,022 0	0,089 0,067 0,022 0	0,089 0,067 0,022 0	0,089 0,067 0,022 0
12	Котельная по ул. Чкалова: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,061 0,048 0,014 0	0,061 0,048 0,014 0	0,061 0,048 0,014 0	0,090 0,069 0,021 0	0,090 0,069 0,021 0	0,090 0,069 0,021 0	0,090 0,069 0,021 0
13	Котельная по ул. Коммунальная, 4: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,020 0,020 0 0	0,020 0,020 0 0	0,020 0,020 0 0	0,020 0,020 0 0	0,020 0,020 0 0	0,020 0,020 0 0	0,020 0,020 0 0
14	Перспективная котельная*: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0,125 0,101 0,025 0	0,125 0,101 0,025 0	0,125 0,101 0,025 0	0,125 0,101 0,025 0
15	Перспективная котельная**: отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0,082 0,071 0,011 0	0,079 0,068 0,011 0	0,079 0,068 0,011 0
16	Перспективная котельная***:					0,180	0,178	0,178

	отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0,149 0,031 0	0,148 0,030 0	0,148 0,030 0
Итого ГУП «Чувашгаз»:		0,121	0,121	0,121	0,125	0,124	0,125	0,125
отопление и вентиляция;		0,101	0,101	0,101	0,104	0,104	0,104	0,104
ГВС;		0,020	0,020	0,020	0,021	0,021	0,021	0,021
технологические нужды		0	0	0	0	0	0	0
МУП «ШПТиВ»								
17	Котельная № 2:	0,125	0,125	0,125				
	отопление и вентиляция;	0,101	0,101	0,101	0	0	0	0
	ГВС;	0,025	0,025	0,025	0	0	0	0
	технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0
18	Котельная № 7:	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082		
	отопление и вентиляция;	0,071	0,071	0,071	0,071	0	0	0
	ГВС;	0,011	0,011	0,011	0,011	0	0	0
	технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0
19	Котельная № 8:	0,185	0,185	0,185	0,180			
	отопление и вентиляция;	0,153	0,153	0,153	0,149	0	0	0
	ГВС;	0,031	0,031	0,031	0,031	0	0	0
	технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0
20	Котельная № 10:	0,014						
	отопление и вентиляция;	0,014	0	0	0	0	0	0
	ГВС;	0	0	0	0	0	0	0
	технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0
Итого МУП «ШПТиВ»:		0,124	0,124	0,124	0,124			
отопление и вентиляция;		0,104	0,104	0,104	0,104	0	0	0
ГВС;		0,020	0,020	0,020	0,020	0	0	0
технологические нужды		0	0	0	0	0	0	0
МУП «Юманайское ЖКХ»								
21	Котельная с. Юманай:	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	отопление и вентиляция;	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	ГВС;	0	0	0	0	0	0	0
	технологические нужды	0	0	0	0	0	0	0
22	Котельная с. Рус. Алгаши:	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030

	отопление и вентиляция; ГВС; технологические нужды	0,030 0 0	0,030 0 0	0,030 0 0	0,030 0 0	0,030 0 0	0,030 0 0	0,030 0 0
Итого МУП «Юманайское ЖКХ»:		0,032	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
отопление и вентиляция;		0,032	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
ГВС;		0	0	0	0	0	0	0
технологические нужды		0	0	0	0	0	0	0
Итого по всем источникам Шумерлинского МО:		0,120	0,120	0,120	0,122	0,122	0,123	0,123
отопление и вентиляция;		0,100	0,100	0,100	0,102	0,102	0,102	0,102
ГВС;		0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
технологические нужды		0	0	0	0	0	0	0

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

Раздел 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Основными потребителями ТЭ в Шумерлинском муниципальном округе являются: жилые дома, общественные здания, объекты социальной сферы и промышленные предприятия. Система теплоснабжения – закрытая. Системы централизованного теплоснабжения имеются в трех населенных пунктах Шумерлинского муниципального округа, в том числе:

- город Шумерля;
- село Юманай;
- село Русские Алгаши.

В остальных населенных пунктах теплоснабжение жилищно-коммунального сектора осуществляется от индивидуальных приборов теплоснабжения.

Теплоснабжение Шумерлинского муниципального округа обеспечивается следующими теплоснабжающими и теплосетевыми организациями:

– Государственное унитарное предприятие Чувашской Республики «Чувашгаз» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (ГУП «Чувашгаз») – 19 котельных;

– Муниципальное унитарное предприятие «Шумерлинское предприятие теплоснабжения и водоотведения» (МУП «ШПТиВ») – 4 котельные;

– Муниципальное унитарное предприятие «Юманайское ЖКХ» (МУП «Юманайское ЖКХ») – 2 котельные.

Теплоснабжающие организации отпускают тепловую энергию в виде сетевой воды потребителям на нужды теплоснабжения жилых, административных, культурно-бытовых зданий, а также некоторых промышленных предприятий поселения. Отпуск тепловой энергии производится от 19 источников тепловой энергии.

На сегодняшний день общая протяженность тепловых сетей составляет 45,97 км в двухтрубном исчислении. Характеристики источников тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Характеристика источников тепловой энергии.

№ п/п	Название источника	Адрес	Мощность, Гкал/ч	ТСО	Топливо основное	Темп. режим, °С	Тип системы
1	БМК по пер. Школьный	Г. Шумерля, Школьный переулок, 1	8,17	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
2	БМК по ул. Коммунальная	Г. Шумерля, ул. Коммунальная	8,82	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
3	БМК по ул. Ленина	Г. Шумерля, ул. Ленина, 34А	13,76	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.

4	БМК по ул. Сурская	Г. Шумерля, ул. Сурская, 41	6,02	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
5	БМК по ул. К.Маркса	Г. Шумерля, ул. К. Маркса, 23/32	9,46	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
6	БМК по ул. Чайковского	Г. Шумерля, ул. Чайковского, 9	12,04	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
7	БМК по ул. Коммунальная, 4	г. Шумерля, ул. Коммунальная, 6	0,52	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
8	БМК по ул. Ленина, 4	г. Шумерля, ул. Ленина, 4б	4,39	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
9	БМК по ул. Чкалова	г. Шумерля, ул. Чкалова	2,92	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
10	БМК по ул. МОПРа	г. Шумерля, ул. МОПРа	8,60	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
11	БМК по ул. Котовского	г. Шумерля, ул. Котовского	1,93	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
12	БМК по ул. Черняховского	г. Шумерля, ул. Черняховского	1,26	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
13	БМК пос. Лесной	Пос. Лесной	1,93	ГУП «Чувашгаз»	Природный газ	95/70	4-х труб.
14	Котельная №2	г. Шумерля, ул. К. Маркса, 10	4,05	МУП «ШПТиВ»	Природный газ	95/70	4-х труб.
15	Котельная №7	г. Шумерля, ул. Урукова, 17а	6,02	МУП «ШПТиВ»	Природный газ	95/70	4-х труб.
16	Котельная №8	г. Шумерля, ул. Щорса, 8	6,02	МУП «ШПТиВ»	Природный газ	95/70	4-х труб.
17	Котельная №10	г. Шумерля, ул. Котовского, 55а	4,5	МУП «ШПТиВ»	Природный газ	95/70	4-х труб.
18	Котельная с. Русские Алгаши	Шумерлинский муниципальный округ, с. Русские Алгаши	0,516	МУП «Юманай-ское ЖКХ»	Природный газ		2-х труб.
19	Котельная с. Юмани	Шумерлинский муниципальный округ, с. Юмани	1,032	МУП «Юманай-ское ЖКХ»	Природный газ		2-х труб.

На территории Шумерлинского муниципального округа действует одна единая теплоснабжающая организация – ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии. Статус ЕТО присвоен Постановлением Администрации Шумерлинского муниципального округа от 19.06.2025 № 802. Согласно постановления, в зону деятельности ЕТО ГУП «Чувашгаз» входят следующие источники с тепловыми сетями:

1. Школьный пер., 1;
2. ул. Чайковского, 9;
3. ул. Коммунальная;
4. ул. Сурская, 41;
5. К. Маркса, 23/32;
6. ул. Ленина, 34А;
7. ул. Ленина, 4Б;
8. ул. Чкалова;
9. ул. МОПРа;
10. ул. Черняховского;
11. ул. Котовского;
12. Пос. Лесной;

13. Зона деятельности котельной №10 МУП ШПТиВ по адресу ул. Котовского, 55А.

На момент разработки схемы теплоснабжения МУП ШПТиВ и МУП «Юманайское ЖКХ» статусом ЕТО не наделены. ГУП «Чувашгаз», МУП ШПТиВ и МУП «Юманайское ЖКХ» обеспечивают централизованное теплоснабжение в жилой, общественно-деловой и производственных зонах городского округа. В соответствии с генеральным планом на территории Шумерлинского муниципального округа сформированы следующие зоны:

- жилая зона;
- общественно-деловая;
- рекреационная;
- инженерной и транспортной инфраструктуры;
- производственные;
- охраняемые;
- режимных территорий;

Центральное теплоснабжение охватывает жилые зоны города, общественно-деловые зоны, производственные зоны и зоны режимных территорий. В состав жилых зон входят территории, функционально используемые для постоянного и временного проживания населения. Они включают жилую и общественную застройку. Жилая зона включает в себя кварталы разноэтажной секционной, усадебной и коттеджной застройки с объектами культурно-бытового и коммунального обслуживания с небольшими производственными предприятиями, не имеющими зон вредности. В состав общественно-деловых зон входят территории общественно-делового, коммерческого центра, территории объектов здравоохранения, территории образовательных учреждений, территории культовых и спортивных сооружений. Производственные зоны – это территории занятые промышленными, коммунальными и складскими объектами. Зоны режимных территорий – это территории воинских частей и ИТК.

В зону ответственности ГУП «Чувашгаз» входит обеспечение тепловой энергией потребителей в г. Шумерля. Источниками тепловой энергии ГУП «Чувашгаз» являются 13 блочно – модульных котельных, расположенных в городе. Каждая котельная имеет свою тепловую сеть, используемую для передачи тепловой энергии потребителям. Переключение тепловой нагрузки потребителей ГУП «Чувашгаз» между котельными невозможно.

В зону ответственности МУП «ШПТиВ» входит обеспечение тепловой энергией потребителей в г. Шумерля. Источниками тепловой энергии МУП «ШПТиВ» являются 4 котельные, расположенных в городе. Каждая котельная имеет свою тепловую сеть, используемую для передачи тепловой энергии потребителям. Переключение тепловой нагрузки потребителей МУП «ШПТиВ» между котельными невозможно.

МУП «Юманайское ЖКХ» осуществляет теплоснабжение потребителей в с. Юманай и с. Русские Алгаши Шумерлинского муниципального округа. Источниками тепловой энергии являются 2 блочно – модульных котельных

Общие сведения о теплоснабжающих организациях Шумерлинского муниципального округа приведены в таблице 2.2. На рисунке 2.1 показана зона действия котельных ЕТО № 1 ГУП «Чувашгаз», МУП «ШПТиВ» в г. Шумерля. На рисунке 2.2. На рисунках 2.3 – 2.14 показаны зоны действия источников тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа.

Таблица 2.2. Описание тепловых мощностей, генерируемых на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Шумерлинского муниципального округа.

Наименование организации	Количество источников	Уст. тепловая мощность, Гкал/ч	Расп. тепловая мощность, Гкал/ч	Температурный график	Тип схемы теплоснабжения
ГУП «Чувашгаз»	13 котельных	80,37	63,68	95/70 °С	Закрытая
МУП «ШПТиВ»	4 котельные	20,59	0,07	95/70 °С	Закрытая
МУП «Юманайское ЖКХ»	2 котельная	1,548	0,06	95/70 °С	Закрытая

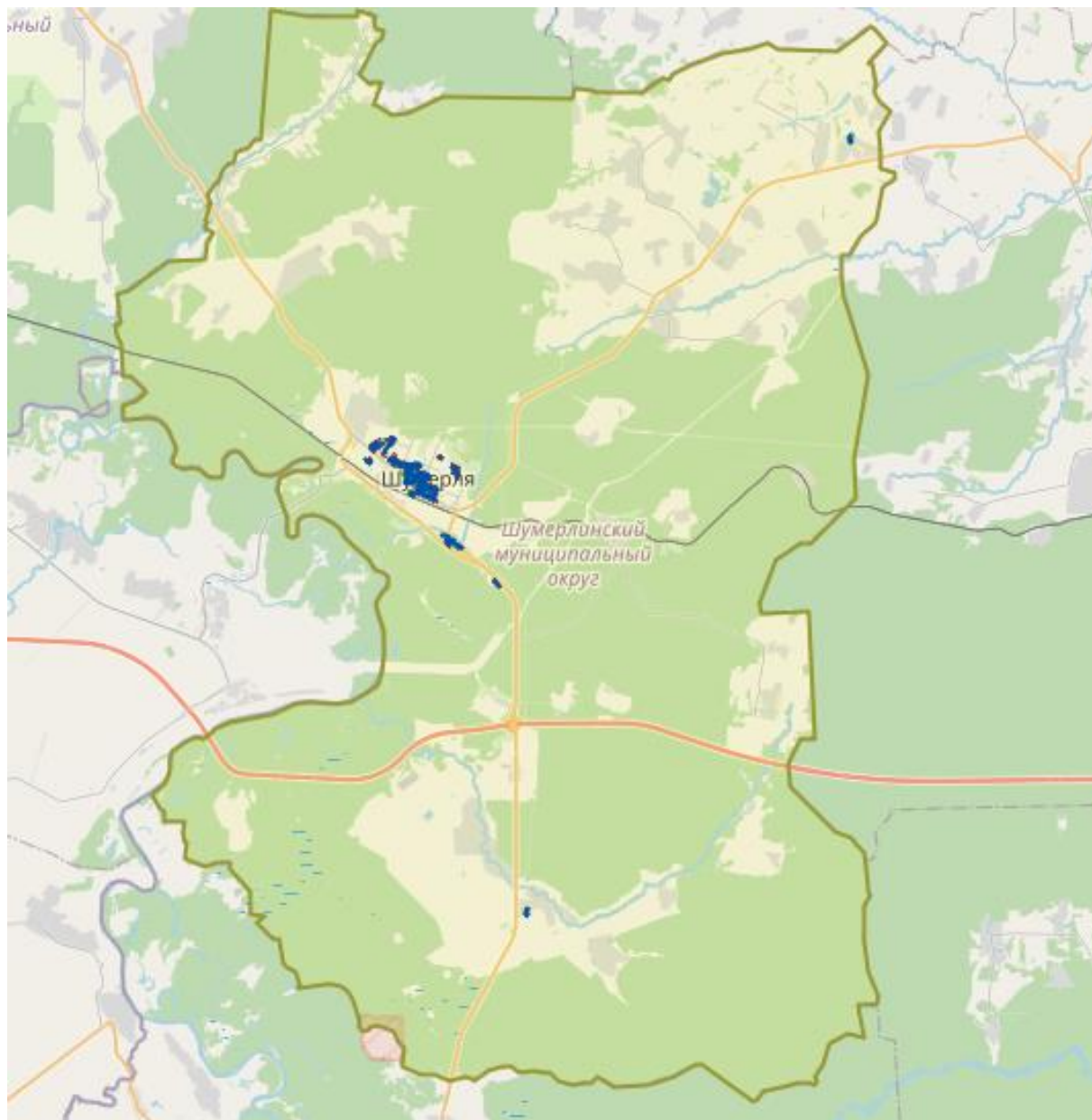


Рисунок 2.1 Зона деятельности теплоснабжающих организаций в Шумерлинском МО. Желтый цвет – зона индивидуального теплоснабжения

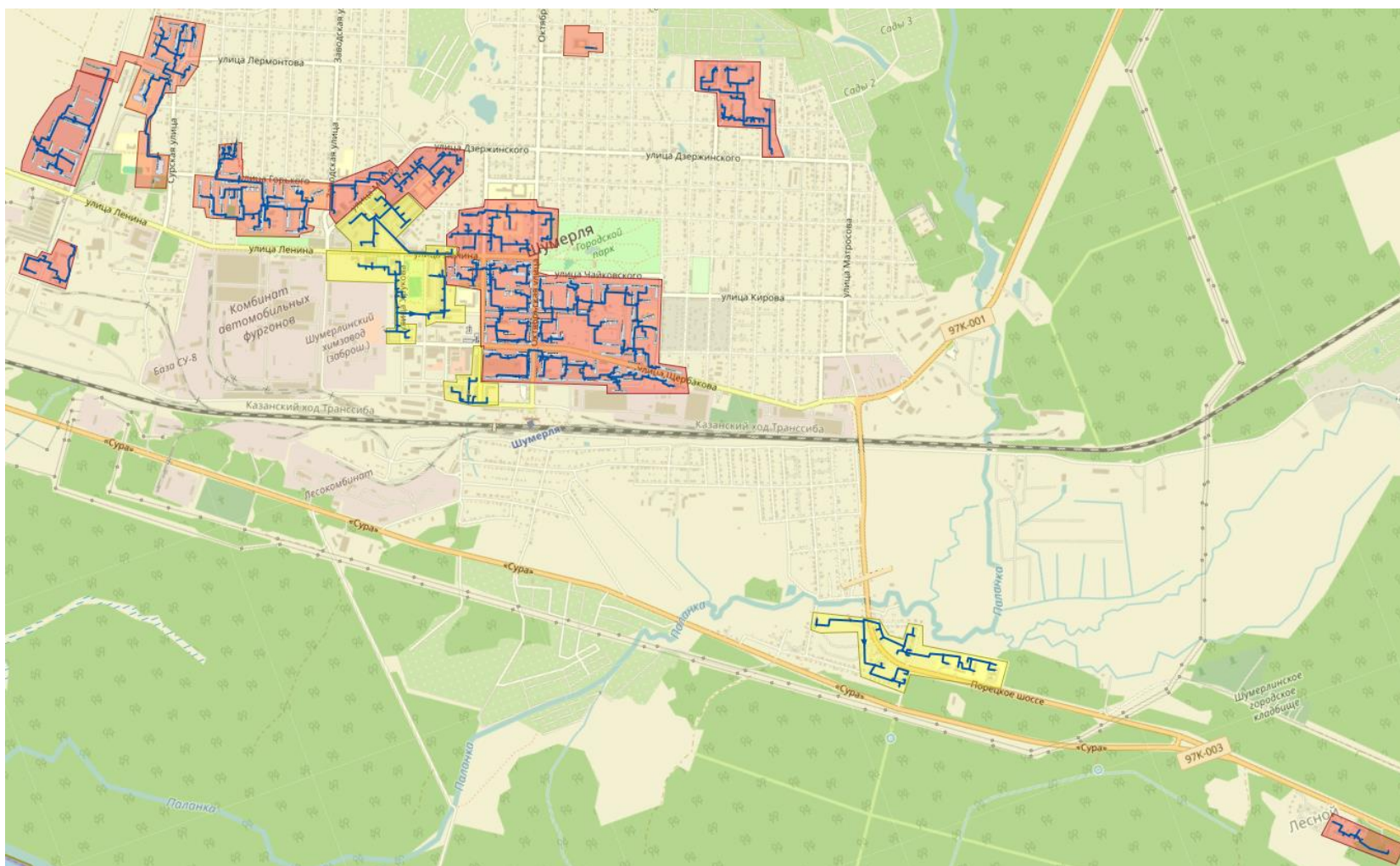


Рисунок 2.2. Зона деятельности теплоснабжающих организаций в г. Шумерля. Красный цвет – зона деятельности котельных ГУП «Чувашгаз». Желтый цвет – зона деятельности котельных МУП «ШПТиВ».

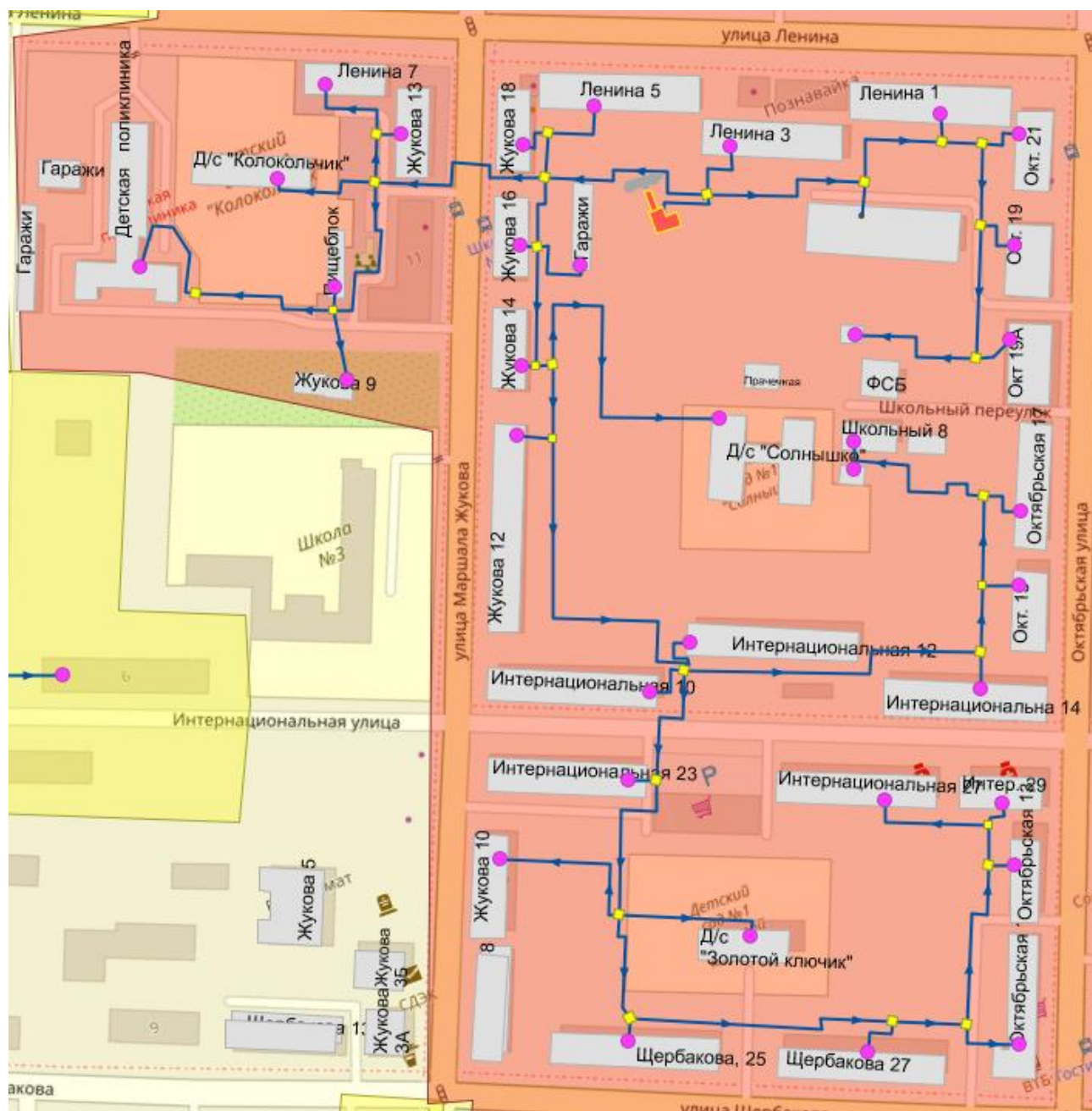


Рисунок 2.3. Схема зоны действия котельной по адресу Школьный переулок 1 (ГУП «Чувашгаз»).

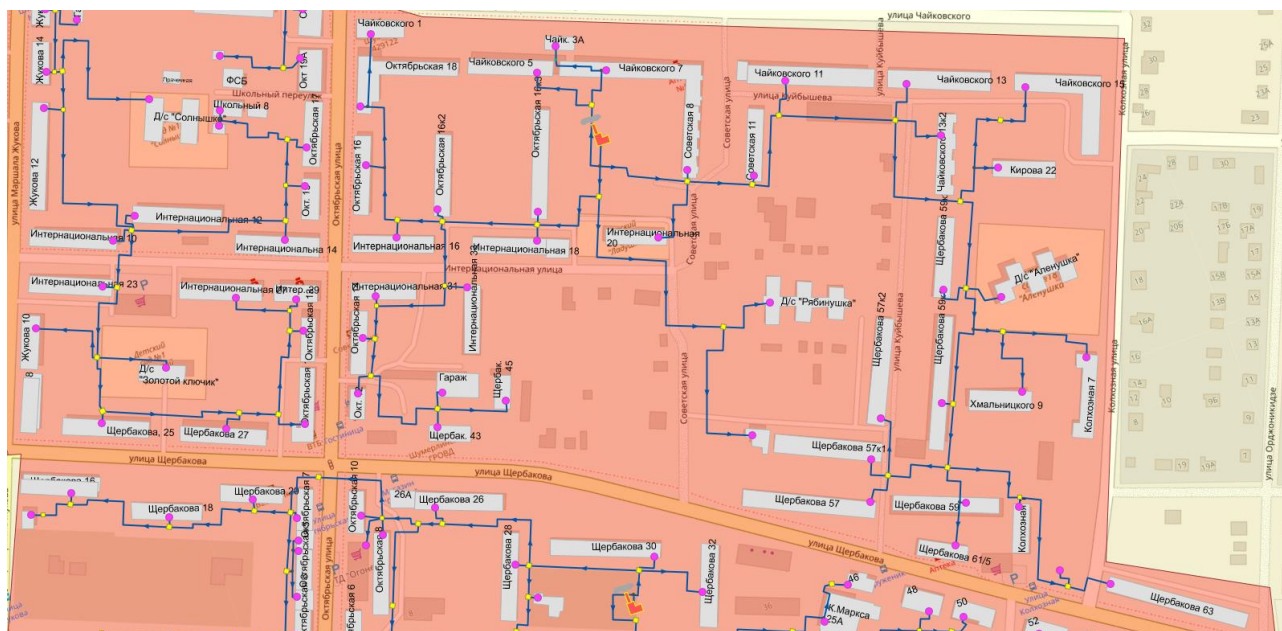


Рисунок 2.4. Схема зоны действия котельной по адресу ул. Чайковского, 9 (ГУП «Чувашгаз»).

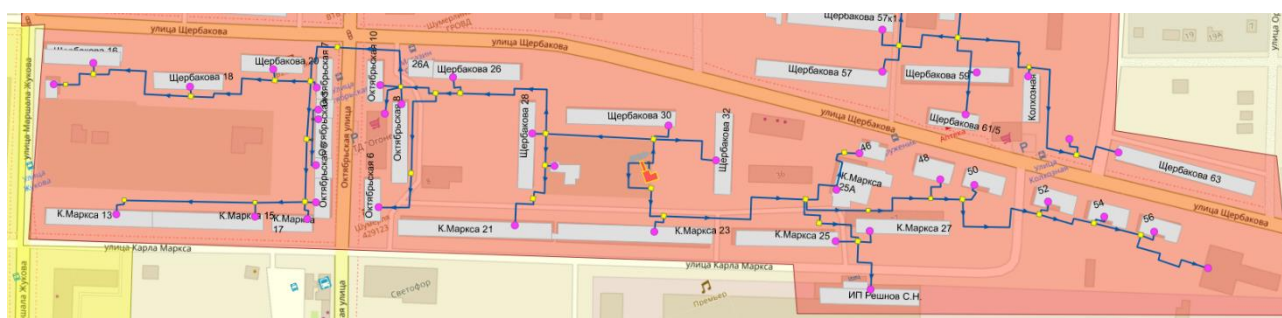


Рисунок 2.5. Схема зоны действия котельной по адресу ул. К. Маркса, 23/32 (ГУП «Чувашгаз»).

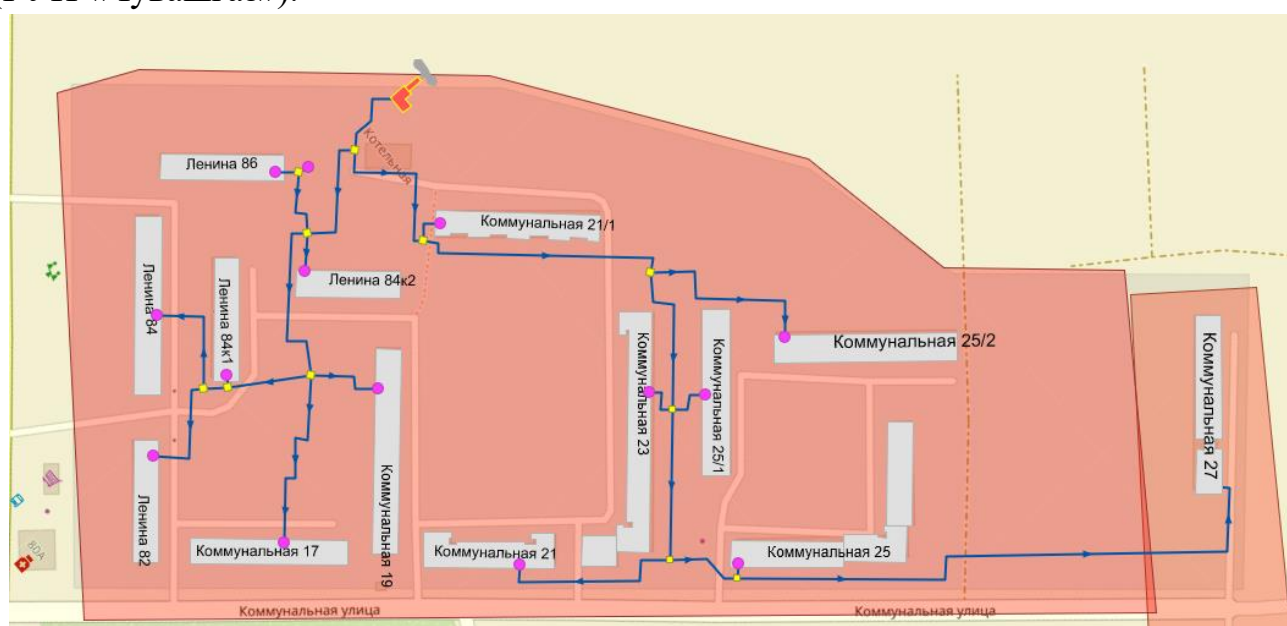


Рисунок 2.6. Схема зоны действия котельной по адресу ул. Ленина, 84А (ГУП «Чувашгаз»).

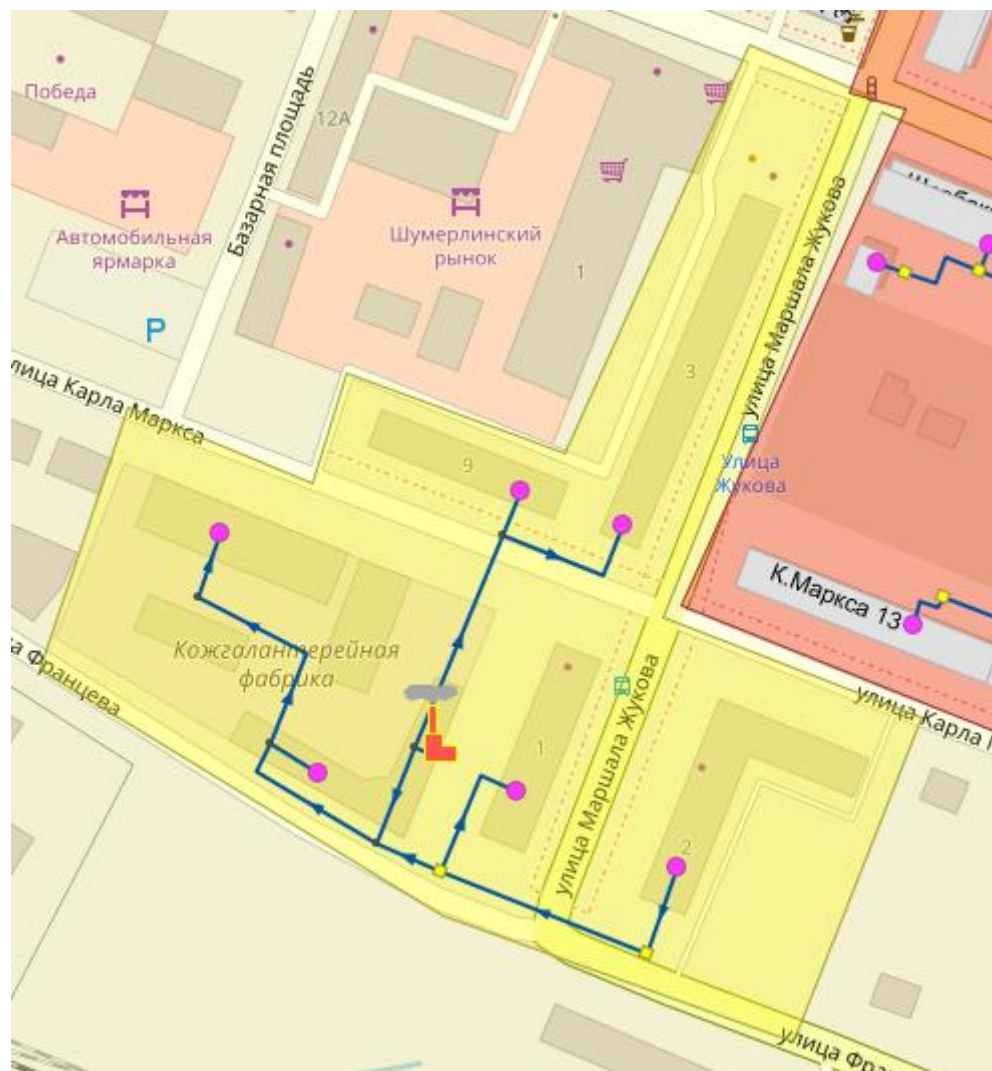


Рисунок 2.9. Схема зоны действия котельной №2 (МУП «ШПТиВ»).

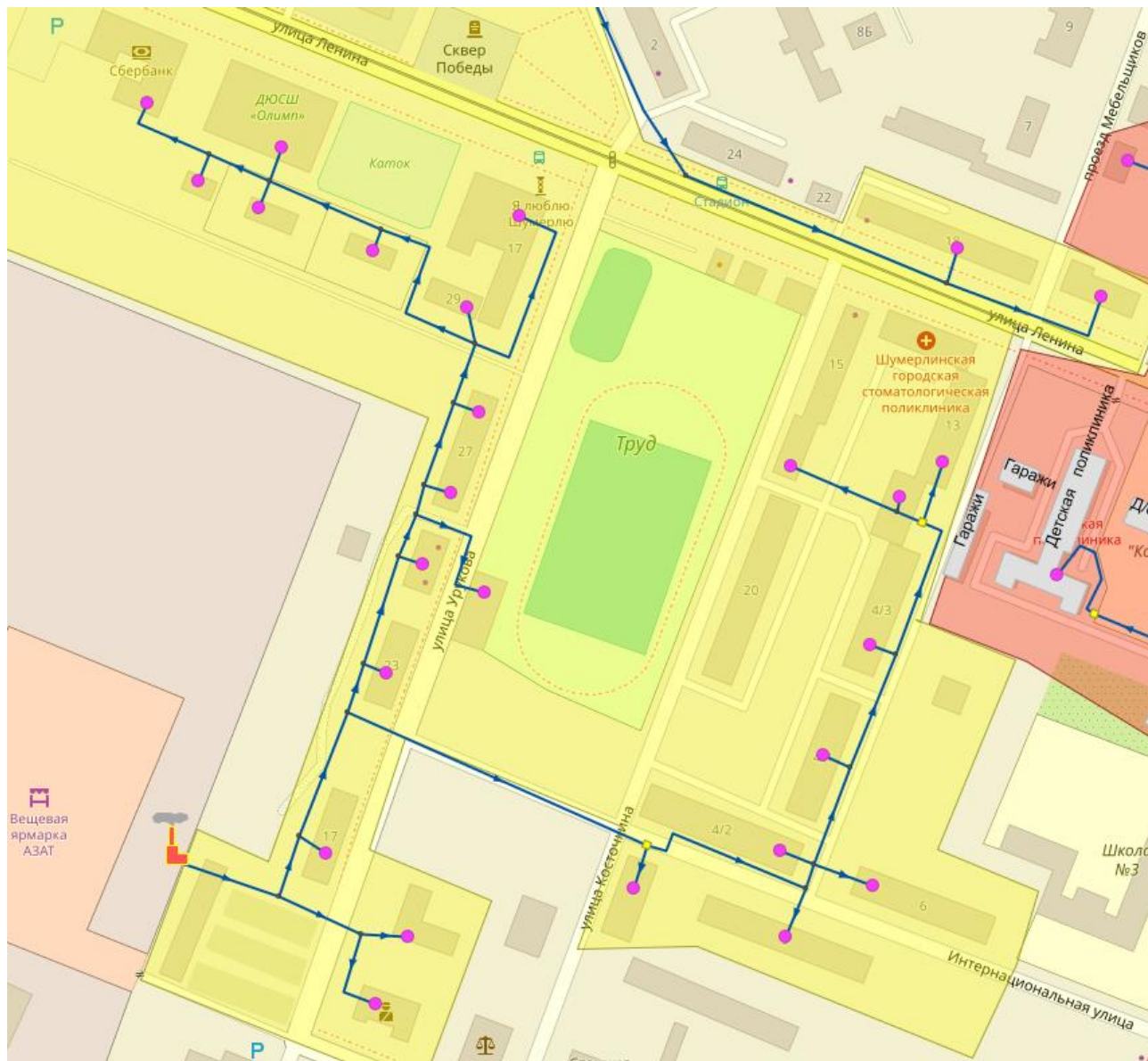


Рисунок 2.10. Схема зоны действия котельной №7 (МУП «ШПТиВ»).

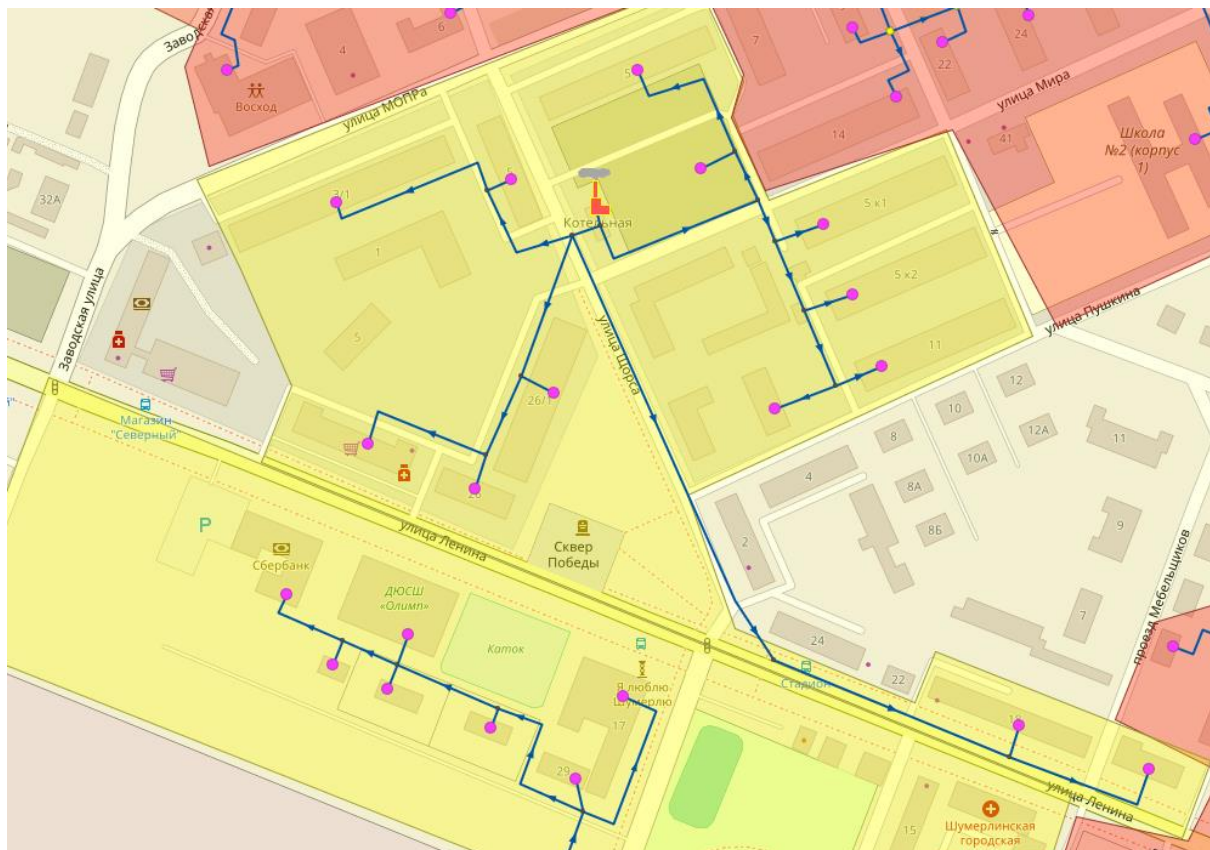


Рисунок 2.11. Схема зоны действия котельной №8 (МУП «ШПТиВ»).

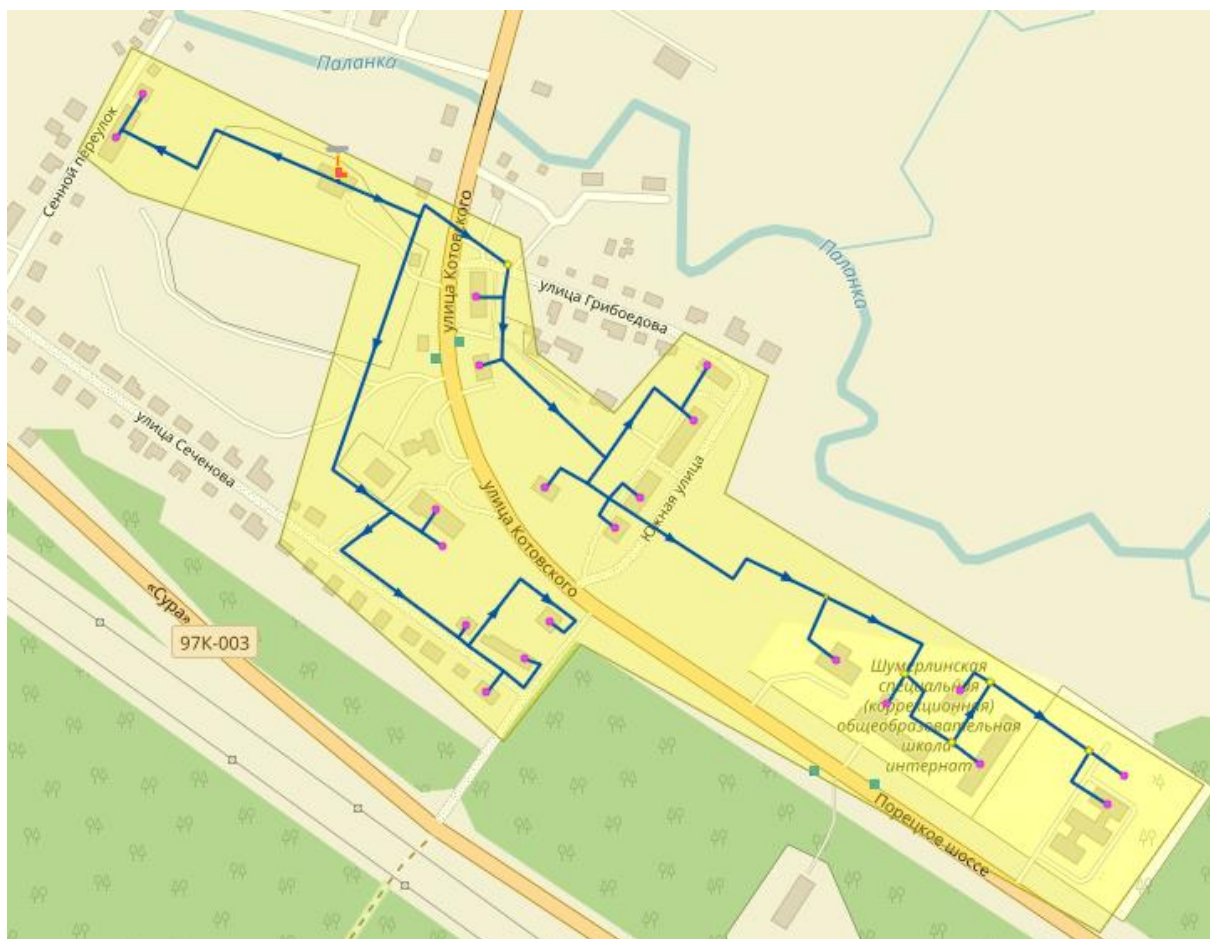


Рисунок 2.12. Схема зоны действия котельной №10 (МУП «ШПТиВ»).

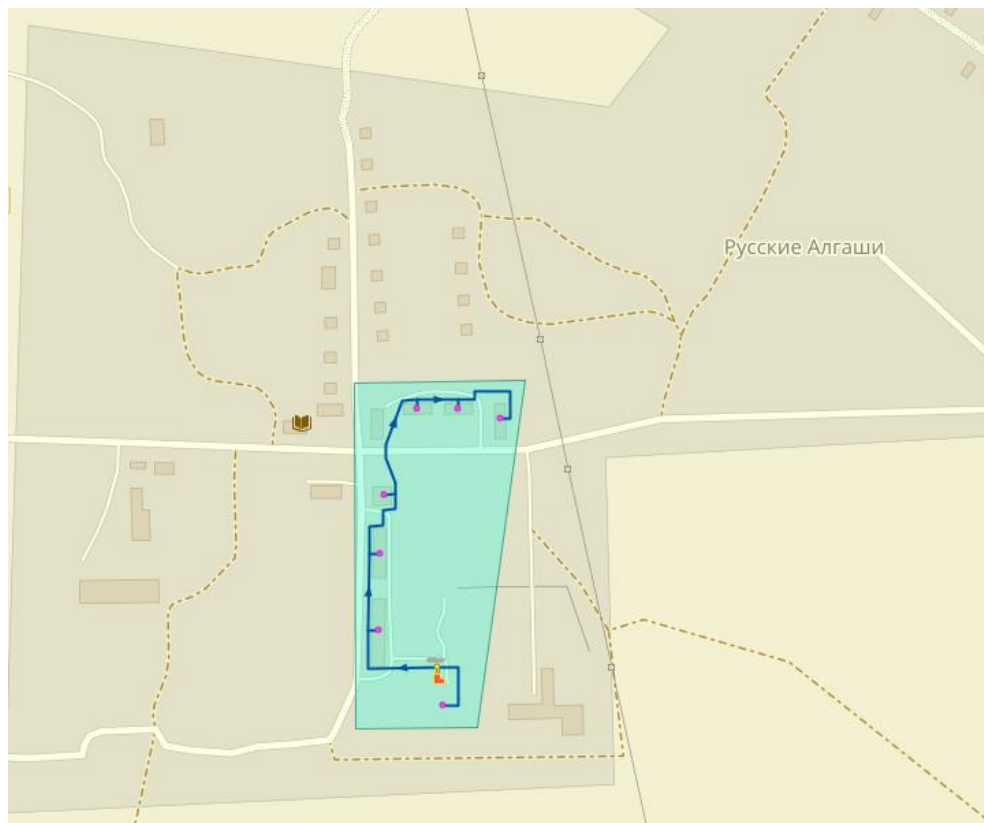


Рисунок 2.13. Схема зоны действия котельной в с. Русские Алгаши (МУП «Юманайское ЖКХ»).

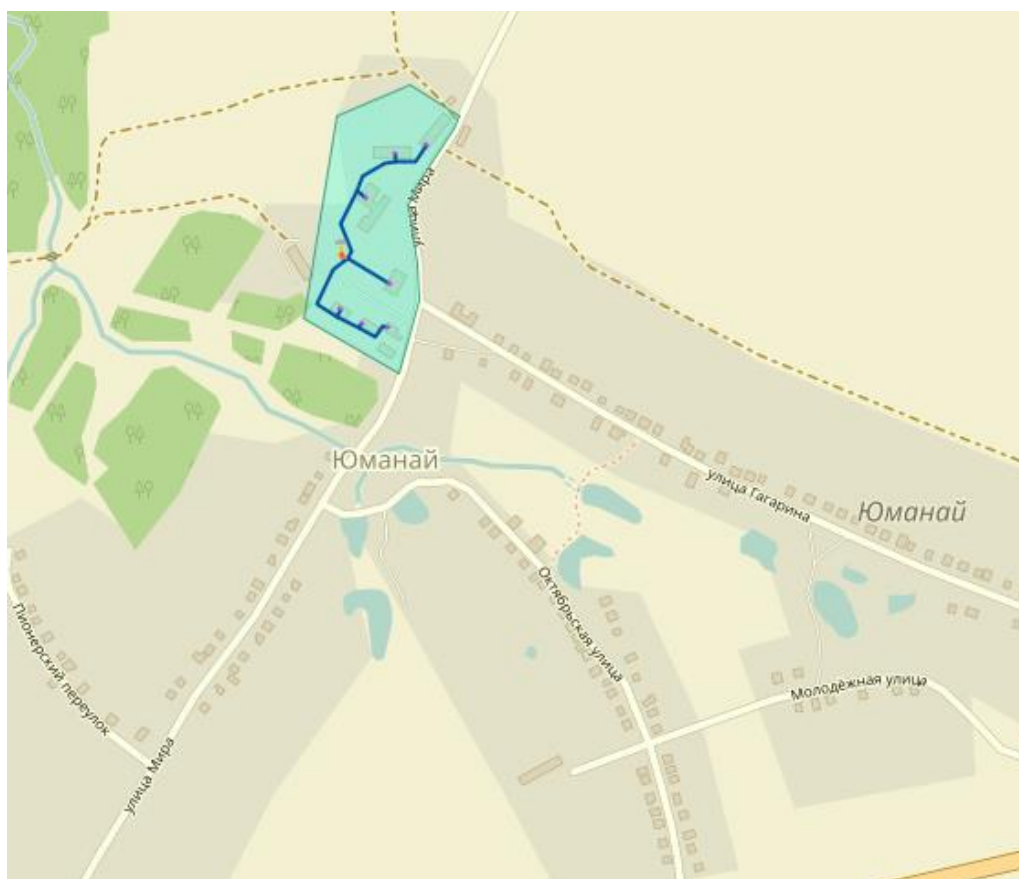


Рисунок 2.14. Схема зоны действия котельной в с. Юманай (МУП «Юманайское ЖКХ»).

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зоны индивидуального теплоснабжения включают индивидуальные жилые домовладения и прочие объекты малоэтажного строительства, расположенные за пределами зон централизованного теплоснабжения и отопливаемые собственными источниками тепла, работающими на газообразном или твердом топливе.

Кроме того, в зоны индивидуального теплоснабжения включены многоквартирные жилые дома с собственными источниками теплоснабжения, например, с индивидуальными газовыми котлами в каждой квартире или пристроенными газовыми котельными, находящимися в общей долевой собственности собственников жилья. Большая часть территории Шумерлинского муниципального округа располагается в зоне индивидуального теплоснабжения. Зоны индивидуального теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа показаны на рисунках 2.1-2.2.

Сведения о тепловых нагрузках потребителей в зоне индивидуального теплоснабжения городского Шумерлинского муниципального округа отсутствуют. Схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа расширение текущих зон действия индивидуального теплоснабжения не предусматривается.

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии

В таблице 2.3 представлен баланс тепловой мощности и тепловых нагрузок по зонам действия источников теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии.

На основании данных по договорным нагрузкам, а также определенным фактическим нагрузкам по состоянию на 2024 год были составлены балансы существующей установленной и располагаемой тепловой мощности нетто и перспективной тепловой нагрузки существующих источников тепловой энергии. Перспективные тепловые нагрузки с разбиением по источникам тепловой энергии определены в Главе 2 обосновывающих материалов схемы теплоснабжения.

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и нагрузки источников тепловой энергии представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3. Баланс тепловой мощности и нагрузки источников тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа, Гкал/ч.

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
ГУП «Чувашгаз»											
Котельная по ул. К Маркса											
Установленная тепловая мощность, в том числе	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54
Располагаемая тепловая мощность станции	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54
Затраты тепла на собственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54
Потери в тепловых сетях	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	9,56	9,56	9,56	9,56	9,56	9,56	9,56	9,56	9,56	9,56	9,56
отопление и вентиляция	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69
горячее водоснабжение	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,7100	-0,7121	-0,7143	-0,7164	-0,7121	-0,7121	-0,7121	-0,7121	-0,7121	-0,7121	-0,7121
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36	6,36
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	10,25	10,25	10,25	10,26	10,25	10,25	10,25	10,25	10,25	10,25	10,25
Котельная пер. Банковский											
Установленная тепловая мощность, в том числе	-	-	-	-	4,385	4,385	4,385	4,385	4,385	4,385	4,385
Располагаемая тепловая мощность станции	-	-	-	-	4,385	4,385	4,385	4,385	4,385	4,385	4,385
Затраты тепла на собственные нужды	-	-	-	-	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	-	-	-	-	4,282	4,282	4,282	4,282	4,282	4,282	4,282
Потери в тепловых сетях	-	-	-	-	0,275	0,275	0,275	0,275	0,275	0,275	0,275
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	-	-	-	-	3,438	3,438	3,438	3,355	3,355	3,355	3,355
отопление и вентиляция	-	-	-	-	2,853	2,853	2,853	2,786	2,786	2,786	2,786
горячее водоснабжение	-	-	-	-	0,585	0,585	0,585	0,569	0,569	0,569	0,569
Резерв/дефицит тепловой мощности	-	-	-	-	0,569	0,569	0,569	0,652	0,652	0,652	0,652
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	2,794	2,794	2,794	2,794	2,794	2,794	2,794

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	3,816	3,816	3,816	3,733	3,733	3,733	3,733
Котельная ул. Коммунальная											
Установленная тепловая мощность, в том числе	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813
Располагаемая тепловая мощность станции	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813	8,813
Затраты тепла на собственные нужды	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	8,773	8,773	8,773	8,773	8,773	8,773	8,773	8,773	8,773	8,773	8,773
Потери в тепловых сетях	0,342	0,342	0,342	0,342	0,342	0,342	0,342	0,342	0,342	0,342	0,342
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	6,233	6,233	6,233	6,233	6,233	6,233	6,233	6,233	6,233	6,233	6,233
отопление и вентиляция	5,314	5,314	5,314	5,314	5,314	5,314	5,314	5,314	5,314	5,314	5,314
горячее водоснабжение	0,919	0,919	0,919	0,919	0,919	0,919	0,919	0,919	0,919	0,919	0,919
Резерв/дефицит тепловой мощности	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199	2,199
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	5,203	5,203	5,203	5,203	5,203	5,203	5,203	5,203	5,203	5,203	5,203
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	6,614	6,614	6,614	6,614	6,614	6,614	6,614	6,614	6,614	6,614	6,614
Котельная по ул. Сурская											
Установленная тепловая мощность, в том числе	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
Располагаемая тепловая мощность станции	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
Затраты тепла на собственные нужды	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	5,990	5,990	5,990	5,990	5,990	5,990	5,990	5,990	5,990	5,990	5,990
Потери в тепловых сетях	0,429	0,429	0,429	0,429	0,429	0,429	0,429	0,425	0,425	0,412	0,412
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,43	5,43	5,267	5,267
отопление и вентиляция	4,486	4,486	4,486	4,486	4,486	4,486	4,486	4,443	4,443	4,311	4,311
горячее водоснабжение	0,997	0,997	0,997	0,997	0,997	0,997	0,997	0,987	0,987	0,956	0,956
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,135	0,135	0,311	0,311
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	5,942	5,942	5,942	5,942	5,942	5,942	5,942	5,885	5,885	5,709	5,709

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
Котельная по ул. Чайковского											
Установленная тепловая мощность, в том числе	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12
Располагаемая тепловая мощность станции	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12
Затраты тепла на собственные нужды	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	12,068	12,068	12,068	12,068	12,068	12,068	12,068	12,068	12,068	12,068	12,068
Потери в тепловых сетях	0,637	0,637	0,637	0,637	0,637	0,637	0,637	0,637	0,637	0,637	0,637
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	11,568	11,568	11,568	11,568	11,568	11,568	11,568	11,568	11,568	11,568	11,568
отопление и вентиляция	8,534	8,534	8,534	8,534	8,534	8,534	8,534	8,534	8,534	8,534	8,534
горячее водоснабжение	3,034	3,034	3,034	3,034	3,034	3,034	3,034	3,034	3,034	3,034	3,034
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,137	-0,137	-0,137	-0,137	-0,137	-0,137	-0,137	-0,137	-0,137	-0,137	-0,137
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	7,65	7,65	7,65	7,65	7,65	7,65	7,65	7,65	7,65	7,65	7,65
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	12,257	12,257	12,257	12,257	12,257	12,257	12,257	12,257	12,257	12,257	12,257
Котельная пер. Школьный											
Установленная тепловая мощность, в том числе	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51
Располагаемая тепловая мощность станции	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51	8,51
Затраты тепла на собственные нужды	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	8,472	8,472	8,472	8,472	8,472	8,472	8,472	8,472	8,472	8,472	8,472
Потери в тепловых сетях	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464	0,464
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	6,604	6,604	6,604	6,604	6,604	6,604	6,604	6,604	6,604	6,604	6,604
отопление и вентиляция	5,856	5,856	5,856	5,856	5,856	5,856	5,856	5,856	5,856	5,856	5,856
горячее водоснабжение	0,748	0,748	0,748	0,748	0,748	0,748	0,748	0,748	0,748	0,748	0,748
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,404	1,404	1,404	1,404	1,404	1,404	1,404	1,404	1,404	1,404	1,404
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	5,330	5,330	5,330	5,330	5,330	5,330	5,330	5,330	5,330	5,330	5,330
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	7,106	7,106	7,106	7,106	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980	5,980
Котельная по ул. Ленина											
Установленная тепловая мощность, в том числе	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757
Располагаемая тепловая мощность станции	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757	13,757

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
Затраты тепла на собственные нужды	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	13,696	13,696	13,696	13,696	13,696	13,696	13,696	13,696	13,696	13,696	13,696
Потери в тепловых сетях	0,933	0,933	0,933	0,933	0,933	0,933	0,931	0,931	0,931	0,929	0,929
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	11,621	11,621	11,621	11,621	11,621	11,621	11,601	11,601	11,601	11,578	11,578
отопление и вентиляция	7,351	7,351	7,351	7,351	7,351	7,351	7,335	7,335	7,335	7,312	7,312
горячее водоснабжение	4,27	4,27	4,27	4,27	4,27	4,27	4,266	4,266	4,266	4,266	4,266
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,143	1,143	1,143	1,143	1,143	1,143	1,164	1,164	1,164	1,189	1,189
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	10,317	10,317	10,317	10,317	10,317	10,317	10,317	10,317	10,317	10,317	10,317
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	8,3442	8,3442	8,3442	8,3442	8,3442	8,3442	8,3266	8,3266	8,3266	8,3018	8,3018
Котельная по ул. МОПРа											
Установленная тепловая мощность, в том числе	-	-	-	-	8,598	8,598	8,598	8,598	8,598	8,598	8,598
Располагаемая тепловая мощность станции	-	-	-	-	8,598	8,598	8,598	8,598	8,598	8,598	8,598
Затраты тепла на собственные нужды	-	-	-	-	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	-	-	-	-	8,392	8,3920	8,3920	8,3920	8,3920	8,3920	8,3920
Потери в тепловых сетях	-	-	-	-	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	-	-	-	-	6,879	6,879	6,831	6,533	6,533	6,359	6,359
отопление и вентиляция	-	-	-	-	4,377	4,377	4,338	4,096	4,096	3,959	3,959
горячее водоснабжение	-	-	-	-	2,502	2,502	2,493	2,437	2,437	2,4	2,4
Резерв/дефицит тепловой мощности	-	-	-	-	0,963	0,963	1,011	1,309	1,309	1,483	1,483
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	6,449	6,449	6,449	6,449	6,449	6,449	6,449
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	5,133	5,133	5,094	4,852	4,852	4,715	4,715
Котельная по ул. Котовского											
Установленная тепловая мощность, в том числе	-	-	-	-	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926
Располагаемая тепловая мощность станции	-	-	-	-	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926
Затраты тепла на собственные нужды	-	-	-	-	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	-	-	-	-	1,885	1,885	1,885	1,885	1,885	1,885	1,885
Потери в тепловых сетях	-	-	-	-	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	-	-	-	-	1,454	1,454	1,454	1,42	1,42	1,42	1,42
отопление и вентиляция	-	-	-	-	1,289	1,289	1,289	1,261	1,261	1,261	1,261
горячее водоснабжение	-	-	-	-	0,165	0,165	0,165	0,159	0,159	0,159	0,159
Резерв/дефицит тепловой мощности	-	-	-	-	0,323	0,323	0,323	0,357	0,357	0,357	0,357
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,221	1,221	1,221	1,221	1,221	1,221	1,221
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,438	1,438	1,438	1,410	1,410	1,410	1,410
Котельная по ул. Черняховского											
Установленная тепловая мощность, в том числе	-	-	-	-	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29
Располагаемая тепловая мощность станции	-	-	-	-	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29
Затраты тепла на собственные нужды	-	-	-	-	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	-	-	-	-	1,239	1,239	1,239	1,239	1,239	1,239	1,239
Потери в тепловых сетях	-	-	-	-	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	-	-	-	-	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645
отопление и вентиляция	-	-	-	-	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533	0,533
горячее водоснабжение	-	-	-	-	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112
Резерв/дефицит тепловой мощности	-	-	-	-	0,575	0,575	0,575	0,575	0,575	0,575	0,575
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603
Котельная пос. Лесной											
Установленная тепловая мощность, в том числе	-	-	-	-	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926
Располагаемая тепловая мощность станции	-	-	-	-	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926	1,926
Затраты тепла на собственные нужды	-	-	-	-	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	-	-	-	-	1,819	1,819	1,819	1,819	1,819	1,819	1,819
Потери в тепловых сетях	-	-	-	-	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	-	-	-	-	1,375	1,375	1,375	1,375	1,375	1,375	1,375

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
отопление и вентиляция	-	-	-	-	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049
горячее водоснабжение	-	-	-	-	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326	0,326
Резерв/дефицит тепловой мощности	-	-	-	-	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,221	1,221	1,221	1,221	1,221	1,221	1,221
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,196	1,196	1,196	1,196	1,196	1,196	1,196
Котельная по ул. Чкалова											
Установленная тепловая мощность, в том числе	-	-	-	-	2,923	2,923	2,923	2,923	2,923	2,923	2,923
Располагаемая тепловая мощность станции	-	-	-	-	2,923	2,923	2,923	2,923	2,923	2,923	2,923
Затраты тепла на собственные нужды	-	-	-	-	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	-	-	-	-	2,740	2,740	2,740	2,740	2,740	2,740	2,740
Потери в тепловых сетях	-	-	-	-	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	-	-	-	-	2,326	2,326	2,326	2,043	2,043	2,043	2,043
отопление и вентиляция	-	-	-	-	1,807	1,807	1,807	1,577	1,577	1,577	1,577
горячее водоснабжение	-	-	-	-	0,519	0,519	0,519	0,466	0,466	0,466	0,466
Резерв/дефицит тепловой мощности	-	-	-	-	0,345	0,345	0,345	0,628	0,628	0,628	0,628
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,719	1,719	1,719	1,719	1,719	1,719	1,719
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	2,059	2,059	2,059	1,829	1,829	1,829	1,829
Котельная по ул. Коммунальная. 4											
Установленная тепловая мощность, в том числе	-	-	-	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634
Располагаемая тепловая мощность станции	-	-	-	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634	1,634
Затраты тепла на собственные нужды	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	-	-	-	1,6340	1,6340	1,6340	1,6340	1,6340	1,6340	1,6340	1,6340
Потери в тепловых сетях	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	-	-	-	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278
отопление и вентиляция	-	-	-	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278
горячее водоснабжение	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	-	-	-	1,356	1,356	1,356	1,356	1,356	1,356	1,356	1,356

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278
Перспективная котельная (строительство в 2026 г., в 2030 г. переподключение потребителей котельной № 2 МУП «ШПТиВ»)*											
Установленная тепловая мощность, в том числе	-	-	-	-	-	-	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05
Располагаемая тепловая мощность станции	-	-	-	-	-	-	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05
Затраты тепла на собственные нужды	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	-	-	-	-	-	-	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05
Потери в тепловых сетях	-	-	-	-	-	-	0	0,087	0,065	0,065	0,065
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	-	-	-	-	-	-	0	1,73	1,73	1,73	1,73
отопление и вентиляция	-	-	-	-	-	-	0	1,389	1,389	1,389	1,389
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	0	0,341	0,341	0,341	0,341
Резерв/дефицит тепловой мощности	-	-	-	-	-	-	4,0500	2,2335	2,2549	2,2549	2,2549
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	-	-	0	1,4755	1,4541	1,4541	1,4541
Перспективная котельная (строительство в 2026 г., в 2032 г. переподключение потребителей котельной № 7 МУП «ШПТиВ»)**											
Установленная тепловая мощность, в том числе	-	-	-	-	-	-	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
Располагаемая тепловая мощность станции	-	-	-	-	-	-	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
Затраты тепла на собственные нужды	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	-	-	-	-	-	-	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
Потери в тепловых сетях	-	-	-	-	-	-	0,000	0,000	0,186	0,179	0,179
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	-	-	-	-	-	-	0	0	3,713	3,579	3,579
отопление и вентиляция	-	-	-	-	-	-	0	0	3,2	3,091	3,091
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	0	0	0,513	0,488	0,488

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
Резерв/дефицит тепловой мощности	-	-	-	-	-	-	6,020	6,020	2,121	2,262	2,262
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	-	-	0,0000	0,0000	3,3857	3,2700	3,2700
Перспективная котельная (строительство в 2026 г., в 2032 г. переподключение потребителей котельной № 8 МУП «ШПТиВ»)***)											
Установленная тепловая мощность, в том числе	-	-	-	-	-	-	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
Располагаемая тепловая мощность станции	-	-	-	-	-	-	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
Затраты тепла на собственные нужды	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	-	-	-	-	-	-	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
Потери в тепловых сетях	-	-	-	-	-	-	0	0	0,0701	0,0701	0,0701
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	-	-	-	-	-	-	0	0	5,616	5,556	5,556
отопление и вентиляция	-	-	-	-	-	-	0	0	4,662	4,613	4,613
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	0	0	0,954	0,943	0,943
Резерв/дефицит тепловой мощности	-	-	-	-	-	-	0	0	0,334	0,394	0,394
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	-	-	0,0000	0,0000	4,7321	4,6831	4,6831
МУП «ШПТиВ»											
Котельная № 2 (выводится из эксплуатации в 2030 г.)											
Установленная тепловая мощность, в том числе	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05	-	-	-	-
Располагаемая тепловая мощность станции	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05	-	-	-	-
Затраты тепла на собственные нужды	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	-	-	-	-
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	3,998	3,998	3,998	3,998	3,998	3,998	3,998	-	-	-	-
Потери в тепловых сетях	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	-	-	-	-
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	1,73	1,73	1,73	1,73	1,73	1,73	1,73	-	-	-	-
отопление и вентиляция	1,389	1,389	1,389	1,389	1,389	1,389	1,389	-	-	-	-
горячее водоснабжение	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	-	-	-	-

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	-	-	-	-
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	1,889	1,889	1,889	1,889	1,889	1,889	1,889	-	-	-	-
Котельная № 7 (выводится из эксплуатации в 2032 г.)											
Установленная тепловая мощность, в том числе	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	-	-
Располагаемая тепловая мощность станции	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	-	-
Затраты тепла на собственные нужды	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	-	-
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	5,903	5,903	5,903	5,903	5,903	5,903	5,903	5,903	5,903	-	-
Потери в тепловых сетях	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114	-	-
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	3,713	-	-
отопление и вентиляция	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	-	-
горячее водоснабжение	0,513	0,513	0,513	0,513	0,513	0,513	0,513	0,513	0,513	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,076	1,076	1,076	1,076	1,076	1,076	1,076	1,076	1,076	-	-
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	-	-
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	4,431	4,431	4,431	4,431	4,431	4,431	4,431	4,431	4,431	-	-
Котельная № 8 (выводится из эксплуатации в 2032 г.)											
Установленная тепловая мощность, в том числе	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	-	-
Располагаемая тепловая мощность станции	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	-	-
Затраты тепла на собственные нужды	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,173	0,173	-	-
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	5,843	5,843	5,843	5,843	5,843	5,843	5,843	5,847	5,847	-	-
Потери в тепловых сетях	1,593	1,593	1,593	1,593	1,593	1,593	1,593	1,555	1,555	-	-
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	5,755	5,755	5,755	5,755	5,755	5,755	5,755	5,616	5,616	-	-
отопление и вентиляция	4,775	4,775	4,775	4,775	4,775	4,775	4,775	4,662	4,662	-	-
горячее водоснабжение	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,954	0,954	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	-1,5049	-1,5049	-1,5049	-1,5049	-1,5049	-1,5049	-1,5049	-1,3232	-1,3232	-	-
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	3,010	3,010	3,010	3,010	3,010	3,010	3,010	3,010	3,010	-	-

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	6,545	6,545	6,545	6,545	6,545	6,545	6,545	6,389	6,389	-	-
Котельная № 10 (выводится из эксплуатации в 2025 г.)											
Установленная тепловая мощность, в том числе	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	-	-	-	-	-
Располагаемая тепловая мощность станции	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	-	-	-	-	-
Затраты тепла на собственные нужды	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	-	-	-	-	-
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	4,499	4,499	4,499	4,499	4,499	4,499	-	-	-	-	-
Потери в тепловых сетях	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	-	-	-	-	-
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	-	-	-	-	-
отопление и вентиляция	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	4,461	4,461	4,461	4,461	4,461	4,461	-	-	-	-	-
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	-	-	-	-	-
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	0,0386	0,0386	0,0386	0,0386	0,0386	0,0386	-	-	-	-	-
МУП «Юманайское ЖКХ»											
Котельная с. Юманай											
Установленная тепловая мощность, в том числе	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032
Располагаемая тепловая мощность станции	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032
Затраты тепла на собственные нужды	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	0,992	0,992	0,992	0,992	0,992	0,992	0,992	0,992	0,992	0,992	0,992
Потери в тепловых сетях	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
отопление и вентиляция	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2032	2034	2042
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688
Котельная с. Рус. Алгаши											
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Располагаемая тепловая мощность станции	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Затраты тепла на собственные нужды	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Располагаемая тепловая мощность "нетто"	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496
Потери в тепловых сетях	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469
отопление и вентиляция	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469	0,469
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258

* - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2030 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 2, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2030 г.;

** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 7, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.;

*** - котельная, запланированная к строительству ГУП «Чувашгаз». Данная котельная запланирована к вводу в эксплуатацию в 2026 г. В 2032 г. к этой котельной планируется переподключение тепловой нагрузки потребителей котельной № 8, МУП «ШПТиВ», которая будет выведена из эксплуатации в 2032 г.

2.4. Радиус эффективного теплоснабжения

При определении эффективного радиуса теплоснабжения используется методика, приведенная в Приказе Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. N 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения». Для определения радиуса эффективного теплоснабжения должно быть рассчитано максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, должна рассчитываться как сумма следующих составляющих:

- а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;
- б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, должна вычисляться по формуле, руб./Гкал:

$$T_i^{отз} = \frac{HBB_i^{отз}}{Q_i}$$

где $HBB_i^{отз}$ - необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q_i - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии в i -м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал;

Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения должна рассчитываться по формуле, руб./Гкал:

$$T_i^{пер} = \frac{HBB_i^{пер}}{Q_i^c},$$

где $HBB_i^{пер}$ - необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q_i^c - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле, руб./Гкал:

$$T_i^{кп} = T_i^{отз} + T_i^{пер} = \frac{HBB_i^{отз}}{Q_i} + \frac{HBB_i^{пер}}{Q_i^c}$$

При подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле, руб./Гкал:

$$T_i^{кп,нп} = \frac{HBB_i^{отз} + \Delta HBB_i^{отз}}{Q_i + \Delta Q_i^{нп}} + \frac{HBB_i^{пер} + \Delta HBB_i^{пер}}{Q_i^c + \Delta Q_i^{снп}}$$

$\Delta HBB_i^{отз}$ - дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i -й расчетный период регулирования, которая должна определяться дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

$\Delta Q_i^{нп}$ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал;

$\Delta HBB_i^{пер}$ - дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения, которая должна определяться дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

$\Delta Q_i^{снп}$ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения $T_i^{кп,нп}$ больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя $T_i^{кп}$, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться нецелесообразным. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения $T_i^{кп,нп}$ меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы тепло-

снабжения исполнителя $T_i^{кт}$, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя - целесообразно.

Если при тепловой нагрузке заявителя $Q_{\text{сум}} < 0,1$ Гкал/ч, то дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя, превышает полезный срок службы тепловой сети, определенный в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов (ОК 013-94), то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям исполнителя, должен определяться в соответствии с формулой, лет:

$$\sum_{t=1}^n \frac{ПДС_t}{\left(1 + \frac{1}{(1 + НД)}\right)^t} \geq K_{mc}$$

где $ПДС_t$ - приток денежных средств от операционной деятельности исполнителя по теплоснабжению объекта заявителя, подключенного к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя (без НДС), тыс. руб.; НДС - норма доходности инвестированного капитала, устанавливаемая в соответствии с пунктом 6 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем определенным статьей 8 Федерального закона "О теплоснабжении", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. N 1075 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 44, ст. 6022; 2014, N 14, ст. 1627; N 23, ст. 2996; 2017, N 18, ст. 2780); K_{mc} - величина капитальных затрат в строительство тепловой сети от точки подключения к тепловым сетям системы теплоснабжения (без НДС).

В данном разделе радиус эффективного теплоснабжения рассматривается как предельно возможная протяженность новой теплотрассы, исходя из условия, что выручка от реализации тепловой энергии не должна быть меньше совокупных затрат на реконструкцию существующей тепловой сети, строительство и эксплуатацию новой теплотрассы. Невыполнение данного условия приводит к перераспределению издержек на ранее подключенных абонентов и соответственно к росту тарифов. В соответствии с вышесказанным, порядок расчета радиуса эффективного теплоснабжения, следующий:

1. Определяется тепловая нагрузка присоединяемого потребителя Q ,

Гкал/час.

2. Определяется планируемая точка подключения потребителя, источник тепловой энергии, температурный график.

3. Проводится гидравлический расчет существующих тепловых сетей до планируемой точки подключения, определяется пропускная возможность трубопроводов, необходимость реконструкции существующих тепловых сетей.

4. При необходимости реконструкции существующих тепловых сетей определяются приведенные капитальные затраты на реконструкцию тепловой сети по сборникам укрупненных нормативов цены строительства (НЦС 81-02-13-2025 «Наружные тепловые сети»), в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.03.2025 № 130/пр. Принимаем характеристики сетей после реконструкции – в ППУ изоляции, подземной прокладки в непроходных каналах. Так как показатель укрупненного норматива цены представляет собой объем денежных средств, необходимый и достаточный для строительства 1 километра наружных тепловых сетей, производится пересчет капитальных затрат на длину i -го участка тепловой сети. С учетом срока амортизации - 10 лет (равномерно), получаются годовые затраты на реконструкцию.

$Z_{стр} = (\sum Z_i НЦС \times L_i \times КНО \times К_{рег1} \times К_{ст} \times К_{21}) / 1000 \times 10$; (тыс.руб.), где

$Z_{рек}$ – приведенные затраты на реконструкцию существующей тепловой сети;

$Z_i НЦС$ – затраты на реконструкцию i -го участка тепловой сети в соответствии с НЦС, тыс.руб./км;

L_i – длина i -го участка тепловой сети, метров;

$КНО$ – коэффициент перевода НЦС от цен базового района (Московская область) к уровню цен Чувашской Республики в соответствии с таблицей № 4 тех. части НЦС;

$К_{рег1}$: Чувашская Республика (температурная зона - IV) (НЦС 81-02-13-2025, приказ № 130/пр от 05.03.2025)

$К_{ст}$.- коэффициент учитывающий строительстве в стесненных условиях застроенной части городов (НЦС 81-02-13-2025, приказ № 130/пр от 05.03.2025)

$К_{21}$ – индекс-дефлятор, коэффициент инфляции на 2024 г. – 5,1%)

5. На основании гидравлического расчета определяется необходимый диаметр проектируемой тепловой сети D_u , мм.

6. Определяются удельные нормативные тепловые потери на 1 метр теплотрассы в соответствии с Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325:

$\Pi = \Pi_{из} + \Pi_{ут}$, (Гкал/час), где

$\Pi_{из}$ – нормативные тепловые потери через изоляцию, Гкал/час;

$\Pi_{ут}$ – нормативные тепловые потери с утечкой, Гкал/час;

7. Определяются годовые затраты на тепловые потери на 1 метр теплотрас-

сы:

$$З_{\Pi} = \frac{\Pi \times 24 \times 215 \times T}{1000}, \text{ (тыс. руб./год), где:}$$

24 – часа в сутках;

215 – дней отопительного сезона в соответствии с СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;

T – тарифная ставка на тепловую энергию, руб./Гкал.

8. Определяются приведенные капитальные затраты на строительство 1 метра теплотрассы по сборникам укрупненных нормативов цены строительства (НЦС 81-02-13-2025, приказ № 130/пр от 05.03.2025), принимаем характеристики сетей после реконструкции – в ППУ изоляции, подземно в непроходных каналах. Так как показатель укрупненного норматива цены представляет собой объем денежных средств, необходимый и достаточный для строительства 1 километра наружных тепловых сетей, производится пересчет капитальных затрат на длину необходимого участка тепловой сети. Также учитываются затраты на строительство тепловой камеры в месте подключения в соответствии с разработанными типовыми сметными расчетами. С учетом срока амортизации - 10 лет (равномерно), получаются годовые затраты на строительство.

$$З_{\text{стр}} = (З_{\text{НЦС}} \times \text{КНО} \times \text{Крег1} \times \text{Кст} \times \text{К21} + \text{ЗТК} \times \text{КНО} \times \text{Крег1} \times \text{Кст} \times \text{К21}) / 1000 \times 10;$$

(тыс.руб.), где

З_{стр} – приведенные затраты на строительство необходимой тепловой сети;

З_{НЦС} – затраты на строительство необходимого участка тепловой сети в соответствии с НЦС, тыс.руб./км;

ЗТК – затраты на строительство тепловой камеры и установку запорной арматуры в ней, тыс.руб.;

КНО – коэффициент перевода НЦС от цен базового района (Московская область) к уровню цен Чувашской Республики в соответствии с таблицей № 4 тех. части НЦС;

Крег1: Чувашская Республика (температурная зона - IV) (НЦС 81-02-13-2025, приказ № 130/пр от 05.03.2025);

Кст.- коэффициент учитывающий строительстве в стесненных условиях застроенной части городов (НЦС 81-02-13-2025, приказ № 130/пр от 05.03.2025)

К21-индекс-дефлятор, коэффициент инфляции на 2025 год.

9. Определяются эксплуатационные затраты на 1 метр теплотрассы:

$$ЗЭ = ЗТО + ЗТР, \text{ (тыс.руб./год), где:}$$

ЗТО - удельные эксплуатационные затраты на годовое техническое обслуживание участков тепловых сетей, тыс.руб./год;

ЗТР - удельные эксплуатационные затраты на текущий ремонт участков тепловых сетей, тыс.руб./год.

10. Удельные эксплуатационные затраты на текущий ремонт участков тепловых сетей определяются по следующей формуле:

$$З_{\text{ТР}} = \frac{З_{\text{ТР-см}} \times 2 \times 0,2 \times 1,2}{10}, \text{ (тыс.руб./год), где}$$

$З_{\text{ТР-см}}$ – сметная стоимость текущего ремонта 1 п.м. тепловой сети без НДС, тыс.руб/п.м.;

2 – количество труб в трассе (подающий, обратный);

0,2 – объем замены трубопроводов тепловых сетей (не более 20%) при текущем ремонте, в соответствии со справочником "Производственная эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт энергетического оборудования", г. Москва, 1999 год;

1,2 – НДС, 20 %;

10 – в соответствии с Положением о системе планово-предупредительных ремонтов, ремонтный цикл для внутриквартальных тепловых сетей принимается 10 лет, текущий ремонт не реже 1 раза в год.

11. Определяется средний годовой удельный налог на имущество:

$$Н_{\text{ср}} = \frac{\sum H_i}{10}, \text{ (тыс.руб/год), где}$$

H_i – годовой налог на имущество на каждый год в течение 10 лет, тыс.руб/год.

12. Определяются удельные затраты на теплоноситель при тепловых потерях с утечкой, $З_{\text{ТН}}$, тыс. руб./год.

13. Определяются удельные затраты на газ, потраченный на тепловые потери, $З_{\text{газ}}$, тыс. руб./год.

14. Определяются удельные затраты на электроэнергию, потраченную на тепловые потери, $З_{\text{эл.эн.}}$, тыс. руб./год.

15. Определяется прогнозируемый размер выручки от реализации тепловой энергии $В$, тыс.руб./год.

16. Определяется радиус эффективного теплоснабжения от планируемой точки подключения, превышение которого приведет к перераспределению издержек на ранее подключенных абонентов и соответственно к росту тарифов:

$$РЭТ = \frac{В}{З_{\text{рек}} + З_{\text{П}} + З_{\text{стр}} + З_{\text{Э}} + Н_{\text{ср}} + З_{\text{ТН}} + З_{\text{газ}} + З_{\text{эл.эн.}}}, \text{ метров.}$$

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения от планируемой точки подключения абонента для различных температурных графиков приведен в таблице 2.4.

Таблица 2.4. Результаты расчета эффективного радиуса теплоснабжения для потенциальных потребителей с тепловой нагрузкой от 0,01 до 0,1 Гкал/час и разными температурными графиками источников.

Тепловая нагрузка	Диаметр 2Ду	Затраты на реконструкцию существующих тепловых сетей, Зрек	Удельные нормативные теплопотери через изоляцию, Пиз	Удельные нормативные теплопотери с утечкой, Пут	Тарифная ставка на тепловую энергию (с НДС), с 01.01.24 по 30.06.24	Итого удельные затраты на тепловые потери, Зп	Удельные расходы на строительство теплотрассы (по НДС 81-02-13-2024, ППУ в непроходных каналах) с НДС	Затраты на устройство тепловой камеры с НДС	Удельные приведенные затраты на строительство теплотрассы на 10 лет (включая строительство тепловой камеры), Зстр	Удельные эксплуатационные затраты на годовое техническое обслуживание участков тепловых сетей с НДС, Зто	Удельные эксплуатационные затраты на текущий ремонт участков тепловых сетей с НДС, Зтр	Итого удельные эксплуатационные затраты, Зэ	Средний годовой удельный налог на имущество, Нер	Удельные затраты на теплоноситель при тепловых потерях с утечкой, Зтп	Удельные затраты на газ, потраченный на тепловые потери, Згаз	Удельные затраты на электроэнергию, потраченную на тепловые потери, Зэл	Отпуск тепловой энергии	Прогнозируемый размер выручки, В	Радиус эффективного теплоснабжения, РЭТ
Гкал/час	мм	тыс. руб.	Гкал/год	Гкал/год	руб./Гкал	тыс. руб./год	руб./м	руб.	тыс. руб./год	руб./год	руб./год	тыс. руб./год	тыс. руб./год	тыс. руб./год	тыс. руб./год	тыс. руб./год	Гкал/год	тыс. руб./год	м
Температурный график 95-70°С																			
0,01	32	0	0,076	0,0007	2 022,26	0,16	15680,6	502 124	51,78	781,42	303,78	1,09	0,142	0	0,18	0,05	23,96	48,5	0,91
0,02	32	0	0,076	0,0007		0,16	15680,6	502 124	51,78	781,42	303,78	1,09	0,142	0	0,18	0,05	47,91	96,9	1,81
0,03	40	0	0,092	0,0017		0,19	19601,3	502 124	52,18	781,42	308,78	1,09	0,143	0	0,2	0,05	71,87	145,3	2,70
0,04	40	0	0,092	0,0017		0,19	19601,3	502 124	52,18	781,42	308,78	1,09	0,143	0	0,2	0,05	95,83	193,8	3,60
0,05	50	0	0,102	0,0025		0,21	24500,8	502 124	52,66	781,42	314,70	1,10	0,145	0	0,22	0,05	119,78	242,2	4,45
0,06	50	0	0,102	0,0025		0,21	24500,8	502 124	52,66	781,42	314,70	1,10	0,145	0	0,22	0,05	143,74	290,7	5,35
0,07	50	0	0,102	0,0025		0,21	24500,8	502 124	52,66	781,42	314,70	1,10	0,145	0	0,22	0,05	167,69	339,1	6,24
0,08	65	0	0,123	0,005		0,26	31851,7	502 124	53,39	804,88	335,94	1,14	0,147	0	0,25	0,07	191,65	387,6	7,01
0,09	65	0	0,123	0,005		0,26	31851,7	502 124	53,39	804,88	335,94	1,14	0,147	0	0,25	0,07	215,61	436,0	7,89
0,1	65	0	0,123	0,005		0,26	31851,7	502 124	53,39	804,88	335,94	1,14	0,147	0	0,25	0,07	239,56	484,5	8,77

Раздел 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии до потребителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии, прогнозировались исходя из следующих условий:

- регулирование отпуска тепловой энергии в тепловые сети в зависимости от температуры наружного воздуха принято по регулированию отопительно-вентиляционной нагрузки с качественным методом регулирования с расчетными параметрами теплоносителя;

- расчетный расход теплоносителя в тепловых сетях изменяется с темпом присоединения (подключения) суммарной тепловой нагрузки и с учетом реализации мероприятий по наладке режимов в системе транспорта теплоносителя;

- – нормативные потери тепловой сети принимаются для закрытой системы теплоснабжения. Сверхнормативный расход теплоносителя на компенсацию его потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям будет сокращаться, темп сокращения будет зависеть от темпа работ по реконструкции тепловых сетей;

- присоединение (подключение) всех потребителей во вновь создаваемых зонах теплоснабжения, на базе запланированных к строительству котельных будет осуществляться по независимой схеме присоединения систем горячего водоснабжения через индивидуальные тепловые пункты.

В соответствии с СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети», объем воды в закрытых системах теплоснабжения, V_s , м³, при отсутствии данных по фактическим объемам воды допускается принимать равным 65 м³ на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки при закрытой системе теплоснабжения, соответственно:

$$V_s = 65 * Q_{0 \text{ max пр}}, \text{ м}^3.$$

Расчетный часовой расход воды, G_v , м³/ч, для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения для закрытых систем теплоснабжения следует принимать, согласно СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети», по формуле:

$$G_{v.\text{закр}} = 0,0025V_s + G_m.$$

G_m - расход воды на заполнение наибольшего по диаметру секционированного участка тепловой сети, принимаемый по таблице 3 СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети».

Существующий и перспективный баланс ВПУ составлен с учетом прироста

тепловой нагрузки и тепловых сетей, а также с учетом закрытой схемы присоединения ГВС. Сведения по существующим и перспективным балансам ВПУ, расчетам резервов и дефицитов производительности ВПУ, а также перспективные приросты подпитки теплоносителя по источникам города в зависимости от увеличения перспективной тепловой нагрузки представлены в таблице 3.1. В ходе сбора исходной информации для разработки схемы теплоснабжения, сведений по характеристикам ВПУ котельных Шумерлинского муниципального округа теплоснабжающими организациями не предоставлен.

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения рассчитывался в соответствии со СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети»

- в закрытых системах теплоснабжения – 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

- в открытых системах теплоснабжения – равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2 и увеличенным на 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

- для обособленной тепловой сети горячего водоснабжения при наличии баков-аккумуляторов – равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2; при отсутствии баков – по максимальному расходу воды на горячее водоснабжение плюс (в обоих случаях) 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах сетей и присоединенных к ним системах горячего водоснабжения зданий.

Для открытых и закрытых систем теплоснабжения предусмотрена дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принят равным 2 % объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения.

Таблица 3.1. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа.

Наименование показателя, размерность	Период									
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2027 - 2031 гг.	2032 – 2042 гг.
ЕТО ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии										
Котельная по ул. Коммунальная										
Производительность ВПУ, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Срок службы	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Собственные нужды, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Потери располагаемой производительности, %	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Сурская										
Производительность ВПУ, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Срок службы	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Собственные нужды, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Потери располагаемой производительности, %	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч										
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул.Ленина										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,988	0,988	0,988	0,988	0,988	0,988	0,988	0,988	0,988	0,988
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул.К.Маркса										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552	0,552
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

лоснабжения), т/ч										
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная пер. Школьный										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Чайковского										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	1,075	1,075	1,075	1,075	1,075	1,075	1,075	1,075	1,075	1,075
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391	0,391
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Коммунальная 4										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная пос. Лесной										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обрабо-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

танной и не деаэрированной водой)										
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Котовского										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	—	—	—	—	—	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	—	—	—	—	—	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	—	—	—	—	—	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Черняховского										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Чкалова										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Ленина 8										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. МОПРа										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476	0,476
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Урукова										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2,944
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1,071
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1,071
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
Доля резерва/дефицита, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0

Котельная по ул. Щорса

Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2,691
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0,979
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0,979
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
Доля резерва/дефицита, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0

МУП "ШПТиВ"

Котельная №2

Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	1,595	1,595	1,595	1,595	1,595	1,595	1,595	1,595	—	—
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,580	0,580	0,580	0,580	0,580	0,580	0,580	0,580	—	—
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,580	0,580	0,580	0,580	0,580	0,580	0,580	0,580	—	—
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	—	—
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	—	—
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	—	—
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	—	—
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	—	—

Котельная №7										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,944	2,944	2,944	2,944	2,944	2,944	2,944	2,944	2,944	-
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	-
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	-
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Котельная №8										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,691	2,691	2,691	2,691	2,691	2,691	2,691	2,691	2,691	-
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,979	0,979	0,979	0,979	0,979	0,979	0,979	0,979	0,979	-
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,979	0,979	0,979	0,979	0,979	0,979	0,979	0,979	0,979	-
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Котельная №10										

Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,268	2,268	2,268	2,268	2,268	2,268	-	-	-	-
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,825	0,825	0,825	0,825	0,825	0,825	-	-	-	-
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,825	0,825	0,825	0,825	0,825	0,825	-	-	-	-
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
МУП «Юманайское ЖКХ»										
Котельная №1, с. Юманай										
Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2, с. Русские Алгаши										

Производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срок службы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Собственные нужды, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Потери располагаемой производительности, %	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Емкость баков аккумуляторов, тыс. м ³	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156
Всего подпитка тепловой сети, т/ч, в том числе:	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
- нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
- сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля резерва/дефицита, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, которые отходят от коллектора источника тепловой энергии, аварийную подпитку допускается определять только для наибольшей по объему тепловой сети.

Для открытых систем теплоснабжения аварийную подпитку следует обеспечивать только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Объем воды в системах теплоснабжения (при отсутствии данных о фактическом объеме воды) допускается принимать 65 м³ на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки при закрытой системе теплоснабжения, 70 м³ на 1 МВт – при открытой системе и 30 м³ на 1 МВт средней нагрузки – при обособленных сетях горячего водоснабжения.

В закрытых системах теплоснабжения на источниках тепловой энергии мощностью 100 МВт и более следует устанавливать баки запаса химически подготовленной воды ёмкостью 3% от ёмкости воды в системе теплоснабжения. Схема включения баков запаса должна обеспечивать бесперывное обновление воды в баках. Внутренняя поверхность баков должна быть защищена от коррозии.

Для источников тепловой энергии мощностью менее 100 МВт необходимость применения баков запаса подпиточной воды определяют по расчётам проекта. Количество баков независимо от системы теплоснабжения принимают не менее двух с 50% от расчётной ёмкости.

При возникновении аварийной ситуации на любом участке магистрального трубопровода возможно организовать обеспечение подпитки тепловой сети из зоны действия соседнего источника путем использования связи между магистральными трубопроводами источников или за счет использования существующих баков аккумуляторов. При серьезных авариях, в случае недостаточного объема подпитки химически обработанной воды, допускается использовать «сырую» воду согласно СП 124.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП «Тепловые сети» п.6.22 «Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей».

В таблице 3.2 представлены значения расчетного (нормативного) и фактического расхода подпитки теплоносителя в эксплуатационном и аварийном режимах по теплоисточникам Шумерлинского муниципального округа на основании представленных данных теплоснабжающих организаций.

Таблица 3.2. Расчетный и фактический расход подпитки теплоносителя в эксплуатационном и аварийном режимах по теплоисточникам Шумерлинского муниципального округа.

Наименование показателя, размерность	Период									
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2027 – 2031 гг.	2032 – 2042 гг.
ЕТО ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии										
Котельная по ул. Коммунальная										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	1,246	1,246	1,246	1,246	1,246	1,246	1,246	1,246	1,246	1,246
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Сурская										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	1,433	1,433	1,433	1,433	1,433	1,433	1,433	1,433	1,433	1,433
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	1,274	1,274	1,274	1,274	1,274	1,274	1,274	1,274	1,274	1,274
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул.Ленина										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	2,965	2,965	2,965	2,965	2,965	2,965	2,965	2,965	2,965	2,965
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329	0,329
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	2,635	2,635	2,635	2,635	2,635	2,635	2,635	2,635	2,635	2,635
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул.К.Маркса										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	1,655	1,655	1,655	1,655	1,655	1,655	1,655	1,655	1,655	1,655
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	1,471	1,471	1,471	1,471	1,471	1,471	1,471	1,471	1,471	1,471
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная пер. Школьный										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	1,536	1,536	1,536	1,536	1,536	1,536	1,536	1,536	1,536	1,536
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	1,365	1,365	1,365	1,365	1,365	1,365	1,365	1,365	1,365	1,365

Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Чайковского										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	3,226	3,226	3,226	3,226	3,226	3,226	3,226	3,226	3,226	3,226
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,358	0,358	0,358	0,358	0,358	0,358	0,358	0,358	0,358	0,358
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	2,868	2,868	2,868	2,868	2,868	2,868	2,868	2,868	2,868	2,868
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Коммунальная 4										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная пос. Лесной										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Котовского										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	–	–	–	–	–	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	–	–	–	–	–	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	–	–	–	–	–	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Черняховского										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Чкалова										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
Максимальная подпитка ТС в период по-	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640

вреждения участка, т/ч										
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Ленина 8										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	0,536	0,536	0,536	0,536	0,536	0,536	0,536	0,536	0,536	0,536
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. МОПРа										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	1,429	1,429	1,429	1,429	1,429	1,429	1,429	1,429	1,429	1,429
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	1,270	1,270	1,270	1,270	1,270	1,270	1,270	1,270	1,270	1,270
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная по ул. Урукова										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	–	–	–	–	–	–	–	–	8,833	8,833
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	0,981	0,981
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	7,852	7,852
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	0	0
Котельная по ул. Щорса										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	–	–	–	–	–	–	–	–	8,074	8,074
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	0,897	0,897
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	7,177	7,177
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	–	–	–	–	–	–	–	–	0	0
МУП "ШПТиВ"										
Котельная №2										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	4,785	4,785	4,785	4,785	4,785	4,785	4,785	4,785	–	–
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,532	0,532	0,532	0,532	0,532	0,532	0,532	0,532	–	–
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	4,253	4,253	4,253	4,253	4,253	4,253	4,253	4,253	–	–
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	–	–
Котельная №7										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	8,833	–	–
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	0,981	–	–

режиме, т/ч										
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	7,852	7,852	7,852	7,852	7,852	7,852	7,852	7,852	–	–
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	–	–
Котельная №8										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	8,074	8,074	8,074	8,074	8,074	8,074	8,074	8,074	–	–
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,897	0,897	0,897	0,897	0,897	0,897	0,897	0,897	–	–
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	7,177	7,177	7,177	7,177	7,177	7,177	7,177	7,177	–	–
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	–	–
Котельная №10										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	6,804	6,804	6,804	6,804	6,804	6,804	–	–	–	–
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,756	0,756	0,756	0,756	0,756	0,756	–	–	–	–
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	6,048	6,048	6,048	6,048	6,048	6,048	–	–	–	–
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	–	–	–	–
МУП «Юманайское ЖКХ»										
Котельная №1, с. Юманай										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2, с. Русские Алгаши										
Всего подпитка ТС, т/ч, в т.ч.: сумма	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468	0,468
Максимум подпитки ТС в эксплуатационном режиме, т/ч	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка, т/ч	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416
Расход воды на ГВС по открытой схеме, т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Раздел 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ШУМЕРЛИНСКОГО МО

Мастер-план схемы теплоснабжения предназначен для описания, обоснования отбора и представления вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа. Выбор рекомендуемого варианта выполняется на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей.

Варианты сценариев Мастер-плана формируют базу для разработки проектных предложений по новому строительству и реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей. Следует подчеркнуть, что варианты «Мастер-плана» не могут являться технико-экономическим обоснованием (ТЭО или предварительным ТЭО) для проектирования и строительства источников тепловой энергии и тепловых сетей. Для этих целей служат проектные решения, в которых уточняется оценка финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий, заложенных в вариантах Мастер-плана. Представленный Мастер-план носит предварительный характер и может быть скорректирован при актуализации схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа.

В мастер-плане приведены возможные варианты покрытия перспективной тепловой нагрузки новых потребителей в зонах нового строительства. Основные критерии покрытия перспективной тепловой нагрузки новых потребителей:

1. Приоритет отдаётся источникам централизованного теплоснабжения;
2. При выборе источника теплоснабжения учитывается:
 - стоимость прокладки новых трубопроводов тепловых сетей для подключения новых потребителей к системе централизованного теплоснабжения;
 - гидравлические режимы работы тепловых сетей (достаточная пропускная способность трубопроводов);
 - резерв тепловой мощности источника.

3. Если подключение новых потребителей к сетям действующих источников теплоснабжения технически невозможно по причине сильного удаления от зоны действия источника или экономически нецелесообразно, то приоритет отдаётся индивидуальным источникам теплоснабжения.

4.1. Описание сценариев (не менее двух) развития теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа

В мастер-плане схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа предлагаются сценарии развития системы теплоснабжения, направленные на повышение надежности и эффективности системы теплоснабжения округа. Все варианты развития системы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа сформированы на основе прогноза изменения тепловой нагрузки, приведенной в главе 2 «Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения».

Сценарии мастер – плана сформированы на основе следующих предпосылок:

1. Предельный износ тепловых сетей котельных № 2 и 10 МУП «ШПТиВ». Вследствие большой удаленности потребителей от котельной № 10, тепловые потери при теплоснабжении потребителей котельной № 10 МУП «ШПТиВ» в 2024 г. составляли 49,5% от всей ТЭ отпускаемой котельной в тепловую сеть. Существующее состояние тепловых сетей не позволяет обеспечить нормативные требования к надёжности теплоснабжения;
2. Большой износ оборудования котельной МУП «ШПТиВ» № 10. Год достижения назначенного ресурса котельных № 2, 7, 8 МУП «ШПТиВ» - 2032 г. В 2024 г. котельные № 3, 6, 11, 13, 14 МУП «ШПТиВ» были выведены из эксплуатации. В виду сложного финансового состояния МУП «ШПТиВ» новые источники тепловой энергии в Шумерлинском муниципальном округе в годы, предшествующие разработке Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа, не вводил. В 2024 г. ГУП «Чувашгаз» ввел в эксплуатацию в г. Шумерле новые котельные, к которым были переподключены потребители котельных № 3, 6, 11, 13, 14 МУП «ШПТиВ». Поэтому в мастер-плане предполагается, что новые источники тепловой энергии в г. Шумерле будут строиться ГУП «Чувашгаз» с изменением зоны теплоснабжения теплоснабжающих организаций округа;
3. Отсутствие прироста строительных фондов Шумерлинского муниципального округа в рассматриваемый период, 2025 – 2042 г.;
4. Все котельные ГУП «Чувашгаз» и тепловые сети котельных имеют большой остаточный ресурс.

На основе вышеуказанных предпосылок в мастер-плане схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа сформированы 2 основных сценария развития системы теплоснабжения:

Сценарий 1. Вывод из эксплуатации котельных № 2, 7, 8, 10 МУП «ШПТиВ». В виду большой удаленности, оснастить потребителей котельной № 10 (жилые дома по адресу ул. Сеченова, д.1 и пер. Сенной, д.9б) индивидуальными источниками тепловой энергии. Строительство в 2026 г. новых котельных ГУП «Чувашгаз» и переподключение в 2032 г. к ним потребителей котельных № 2, 7, 8 МУП «ШПТиВ».

Сценарий 2. Вывод из эксплуатации котельных № 2, 7, 8, 10 МУП «ШПТиВ». Оснащение потребителей, подключенных к котельным МУП «ШПТиВ» индивидуальными источниками тепловой энергии.

Согласно ПП РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», технико-экономическое обоснова-

ние и сравнение, выполняется для следующих мероприятий: строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии; переоборудование котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, реконструкция и (или) модернизация котельных с увеличением зоны их действия. Данный вид мероприятий схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предусмотрено, поэтому сравнение технико-экономическое обоснование Сценариев развития системы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не производится. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития системы теплоснабжения муниципального округа, согласно п.100 Приказа Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. N 212 "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения" (с изменениями и дополнениями) обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения муниципального округа проводится на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей.

4.2. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей вариантов перспективного развития систем теплоснабжения

4.2.1. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей реализации Сценария 1

В рамках Сценария 1 выполняются мероприятия по строительству в 2026 г. трех новых котельных ГУП «Чувашгаз» и подключение к ним потребителей, по достижении назначенного ресурса, котельных № 2, 7 и 8 МУП «ШПТиВ» (в 2030, 2032 и 2032 гг., соответственно). Потребители котельной № 10 МУП «ШПТиВ» (жилые дома по адресу ул. Сеченова, д.1 и пер. Сенной, д.9б) оснащаются индивидуальными источниками тепловой энергии (котельными наружного размещения), т.к. находятся на большом удалении от существующих и перспективных источников тепловой энергии. Котельные № 2, 7, 8, 10 МУП «ШПТиВ» выводятся из эксплуатации. Сроки и затраты на реализацию мероприятий приведены в таблице 4.1. Суммарная стоимость проектов Сценария №1 составляет 325 млн. руб. (без НДС). Для обоснования выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа выполнен анализ тарифных последствий реализации проектов Сценария 1 для потребителей, который приведен в таблице 4.2 – 4.4 и на рисунке 4.1.

Согласно результатов расчета тарифно – балансовой модели Сценария 1 величина тарифа на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельных ГУП «Чувашгаз» превысит прогнозные значения утвержденного тарифа Региональной службы по тарифам, с учетом прогнозных индексов дефляторов опубликованных в Прогнозах Минэкономразвития РФ. Наибольшее превышение будет в 2032 г., когда рост тарифа составит более 200% при предельном значении индекса роста

тарифа 5,0%. Своевременная полная реализация требуемой программы реконструкции не возможна за счет всех видов собственных источников финансирования, в том числе тарифных (амортизация, прибыль в тарифе), платы за подключение и прочих. Реализация мероприятий Схемы для ГУП «Чувашгаз», в рамках Сценария № 1, невозможна в рамках прогнозного тарифа МЭР и потребует привлечения дополнительных инвестиций.

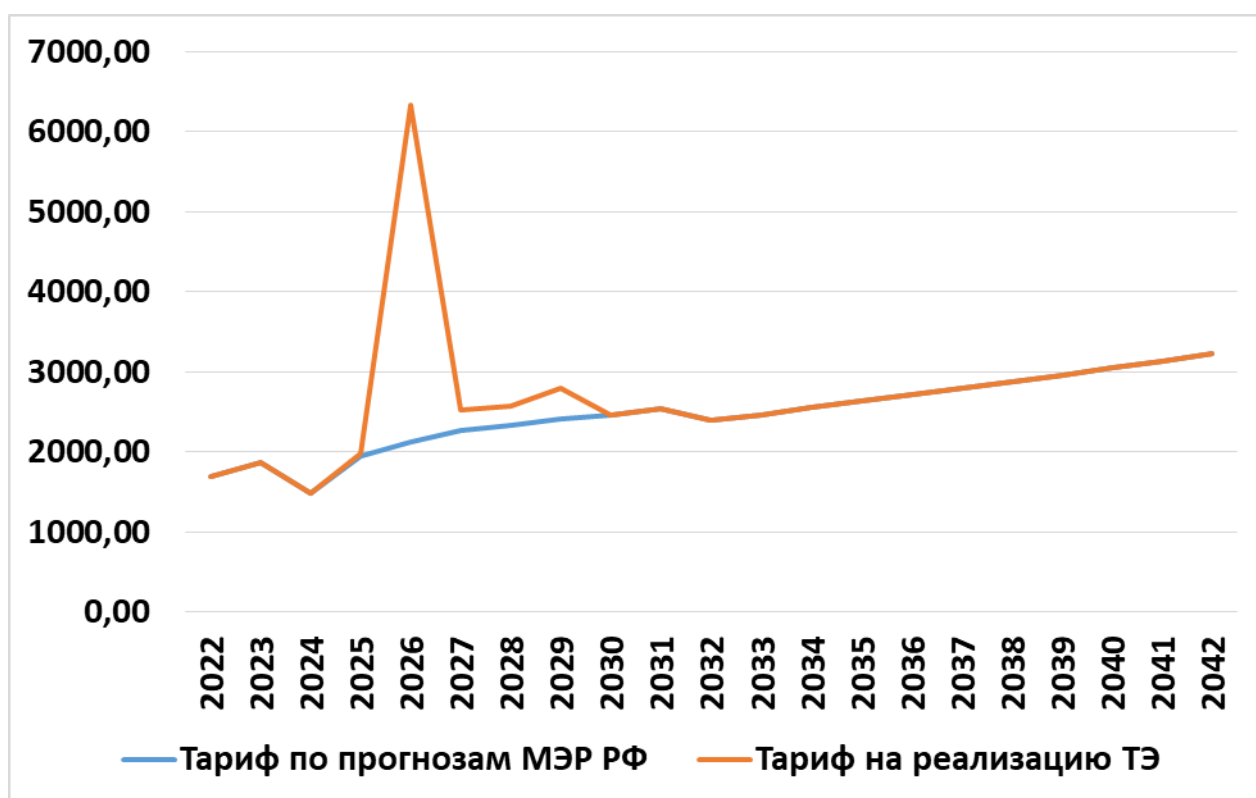


Рисунок 4.1. Прогноз тарифа на отпуск тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чувашгаз» в рамках Сценария 1 в 2022 – 2042 гг., руб./Гкал (без НДС).

Таблица 4.1. Затраты на реализацию мероприятий, по реконструкции системы котельных Шумерлинского муниципального округа ГУП «Чувашгаз» в рамках Сценария 1, тыс. руб. (без НДС)

№ п/п	Краткое описание проекта	Объем планируемых инвестиций, тыс. руб., без НДС и сроки реализации					
		2025	2026	2027	2028	2029	ИТОГО
1	Строительство котельной наружного размещения по ул. Сеченово, д. 1 в г. Шумерля Чувашской Республики	682,775	–	–	–	–	682,775
2	Строительство котельной наружного размещения по ул. Сенная, д. 9б в г. Шумерля Чувашской Республики	715,208	–	–	–	–	715,208
3	Строительство блочно-модульной котельной с тепловыми сетями по ул. К.Маркса 10А в г. Шумерля Чувашской Республики	–	80809,67	–	–	–	80809,670
4	Строительство блочно-модульной котельной с тепловыми сетями по ул. Урукова в г. Шумерля Чувашской Республики	–	81095,17	–	–	–	81095,170
5	Строительство блочно-модульной котельной с тепловыми сетями по ул. Щорса в г. Шумерля Чувашской Республики	–	81095,17	–	–	–	81095,170
6	Тепловая изоляция теплообменников	–	661	–	–	–	661,000
7	Тепловая изоляция арматуры и фланцевых соединений трубопроводов фланцевых соединений трубопроводов	–		533	–	–	533,000
8	Проведение режимно-наладочных испытаний	581,25	262,5	618,75	–	–	1462,500
9	Оснащение объектов теплоснабжения оборудованием видеонаблюдения и сигнализации	–	15000	15000	15000	25000	70000,000
10	Установка технического учета тепловой энергии и ГВС	–	8010,6	–	–	–	8010,600
Итого		1979,23	266934,11	16151,75	15000,00	25000,00	325065,94

Таблица 4.2. Результаты расчета ценовых последствий отпуска тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чувашгаз», на период 2022 – 2032 гг.

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	59,946	60,466	79,546	79,546	79,546	79,546	79,546	79,546	83,646	83,646	95,646
Ввод мощности	Гкал/ч	0	0,52	19,08	0	0	0	0	0	4,1	0	12
Вывод мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	58,327	58,833	77,398	77,398	77,398	77,398	77,398	77,398	81,388	81,388	93,064
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	1,619	1,633	2,148	2,148	2,148	2,148	2,148	2,148	2,258	2,258	2,582

Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	3,620	3,620	5,834	5,834	5,729	5,729	5,729	5,729	4,946	4,946	5,766
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	41,777	41,777	67,332	67,332	66,112	66,112	66,112	66,112	57,075	57,075	66,543
Отопление и вентиляция	Гкал/ч	31,166	31,166	50,230	50,230	49,320	49,320	49,320	49,320	42,578	42,578	49,641
ГВС	Гкал/ч	10,611	10,611	17,102	17,102	16,792	16,792	16,792	16,792	14,497	14,497	16,902
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	12,930	13,436	4,232	4,232	5,558	5,558	5,558	5,558	19,367	19,367	20,754
Доля резерва (от установленной мощности)	%	22,169	22,838	5,468	5,468	7,180	7,180	7,180	7,180	23,796	23,796	22,301
Тепловая энергия												
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	64,71	67,93	67,87	73,198	73,20	72,89	72,89	72,89	73,73	73,73	93,24
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	64,71	67,93	67,87	73,20	73,20	72,89	72,89	72,89	73,73	73,73	93,24
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	10,84	10,01	9,90	9,73	9,73	8,24	8,24	8,24	8,33	8,33	10,54
То же в %	%	16,76	14,73	14,59	13,29	13,29	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	53,87	57,93	63,47	63,47	63,47	63,16	63,16	63,16	64,00	64,00	83,51
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	9,91	10,41	10,40	11,21	11,21	11,17	11,17	11,17	11,30	11,30	14,28
Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	77,62	79,51	87,20	80,85	80,85	80,80	80,80	80,80	80,94	80,94	83,52
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	69,39	72,85	72,78	78,50	78,50	78,17	78,17	78,17	79,07	79,07	99,99
Затраты на выработку тепловой энергии												
Арендная плата	тыс.руб.	13,24	239,49	17,35	18,44	18,44	19,18	19,94	20,74	21,57	22,44	23,33
Расходы на уплату налогов, в т.ч.	тыс.руб.	567,77	687,01	663,52	13797,76	13797,76	14349,67	14923,66	15520,60	16141,43	16787,08	17458,57
налог на выбросы	тыс.руб.	3,89	0,26	1,27	2,74	2,74	2,85	2,96	3,08	3,21	3,33	3,47
транспортный налог	тыс.руб.	3,94	2,7	7,1	5,46	5,46	5,68	5,91	6,14	6,39	6,64	6,91
обязательное страхование	тыс.руб.	36,46	51,09	84,64	49,2	49,2	51,17	53,21	55,34	57,56	59,86	62,25
налог на имущество	тыс.руб.	523,48	632,96	570,51	13740,36	13740,36	14289,97	14861,57	15456,04	16074,28	16717,25	17385,94
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	2072,29	2174,66	2307,92	2417,36	2496,09	2595,93	2699,77	2807,76	2920,07	3036,88	3158,35
Амортизация основных средств	тыс.руб.	12401,83	17906,85	5679,07	5679,07	5679,07	5906,23	6142,48	6388,18	6643,71	6909,46	7185,84
Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	15055,13	21008,01	8667,86	21912,63	21991,36	22871,01	23785,85	24737,29	25726,78	26755,85	27826,09
Итого операционные расходы	тыс.руб.	10739,8	11270,35	11960,99	12528,18	13618,13	14312,66	14885,16	15480,57	16099,79	16743,78	17413,53
Расходы на энергетические ресурсы												

Цена на природный газ	руб./тыс.м3	5594,41	6264,41	6679,46	7669,08	8587,35	9188,46	9418,18	9653,63	9894,97	10142,35	10395,90
Затраты на топливо	тыс.руб.	46999,04	57696,26	62568,39	72269,37	80922,67	86224,10	88379,70	90589,19	93920,15	96268,16	124790,35
Удельное потребление электро-энергии	кВт*ч/Гкал	47,9	47,9	38,72	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58
Объем потребления э/э	тыс. кВт*ч	3099,51	3254,04	2627,93	2604,38	2604,38	2593,46	2593,46	2593,46	2623,24	2623,24	3317,51
Тариф на э/э	руб./кВт*ч	4,83	5,42	5,34	5,98	6,54	6,99	7,33	7,55	7,78	8,01	8,25
Затраты на э/э	тыс. руб.	14970,65	17636,89	14033,13	15574,22	17022,62	18120,86	19008,79	19579,05	20397,99	21009,93	27367,57
Удельное потребление холодной воды	м3/Гкал	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Потребление воды	тыс.м3	32,354	33,967	33,935	36,599	36,599	36,446	36,446	36,446	36,864	36,864	46,621
Тариф на холодную воду	руб/м3	27,1	28,52	31,22	32,02	34,88	37,64	39,86	41,45	43,11	44,83	46,63
Затраты на холодную воду	тыс. руб.	876,793	968,739	1059,451	1171,900	1276,573	1371,645	1452,572	1510,675	1589,143	1652,709	2173,723
Итого на энергетические ресурсы	тыс. руб.	62846,49	76301,89	77660,97	89015,49	99221,86	105716,61	108841,06	111678,92	115907,29	118930,80	154331,64
Итого НВВ	тыс. руб.	88641,42	108580,25	98289,82	123456,30	134831,35	142900,28	147512,08	151896,78	157733,86	162430,43	199571,27
Корректировка НВВ	тыс. руб.	2300,55	-97,02	-3846,90	345,01		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НВВ с учетом корректировки	тыс. руб.	90941,97	108483,23	94442,92	123801,32	134831,35	142900,28	147512,08	151896,78	157733,86	162430,43	199571,27
капитальные вложения	тыс. руб.				1979,23	266934,1	16151,75	15000	25000			
Необходимая валовая выручка (с инвест.составляющей)	тыс. руб.	90942,0	108483,2	94442,9	125780,5	401765,5	159052,0	162512,1	176896,8	157733,9	162430,4	199571,3
Тариф на реализацию с коллекторов по прогнозам МЭР РФ	руб./Гкал	1688,30	1872,79	1488,04	1950,61	2124,40	2262,48	2335,49	2404,91	2464,67	2538,05	2389,76
Тариф (с инвестсоставляющей) на реализацию с коллекторов	руб./Гкал	1688,30	1872,79	1488,04	1981,79	6330,21	2518,20	2572,98	2800,73	2464,67	2538,05	2389,76

Таблица 4.3. Результаты расчета ценовых последствий отпуска тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чу-вашгаз», на период 2033 – 2042 гг.

Показатели	Ед. изм.	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646
Ввод мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вывод мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	5,766	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105

Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	66,543	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909
Отопление и вентиляция	Гкал/ч	49,641	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946
ГВС	Гкал/ч	16,902	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	20,754	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050
Доля резерва (от установленной мощности)	%	22,301	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215
Тепловая энергия											
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	93,24	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	93,24	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	10,54	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23
То же в %	%	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	83,51	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	14,28	13,87	13,87	13,87	13,87	13,87	13,87	13,87	13,87	13,87
Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	83,52	83,23	83,23	83,23	83,23	83,23	83,23	83,23	83,23	83,23
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	99,99	97,11	97,11	97,11	97,11	97,11	97,11	97,11	97,11	97,11
Затраты на выработку тепловой энергии											
Арендная плата	тыс.руб.	24,27	25,24	26,25	27,30	28,39	29,52	30,70	31,93	33,21	34,54
Расходы на уплату налогов, в т.ч.	тыс.руб.	18156,91	18883,19	19638,51	20424,06	21241,02	22090,66	22974,28	23893,26	24848,99	25842,95
налог на выбросы	тыс.руб.	3,61	3,75	3,90	4,06	4,22	4,39	4,56	4,74	4,93	5,13
транспортный налог	тыс.руб.	7,18	7,47	7,77	8,08	8,41	8,74	9,09	9,45	9,83	10,23
обязательное страхование	тыс.руб.	64,74	67,33	70,03	72,83	75,74	78,77	81,92	85,20	88,61	92,15
налог на имущество	тыс.руб.	18081,38	18804,63	19556,82	20339,09	21152,65	21998,76	22878,71	23793,86	24745,61	25735,44
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	3284,68	3416,07	3552,71	3694,82	3842,62	3996,32	4156,17	4322,42	4495,32	4675,13
Амортизация основных средств	тыс.руб.	7473,27	7772,20	8083,09	8406,41	8742,67	9092,37	9456,07	9834,31	10227,68	10636,79
Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	28939,13	30096,69	31300,56	32552,58	33854,69	35208,88	36617,23	38081,92	39605,20	41189,40
Итого операционные расходы	тыс.руб.	18110,08	18834,48	19587,86	20371,37	21186,23	22033,68	22915,02	23831,62	24784,89	25776,29
Расходы на энергетические ресурсы											
Цена на природный газ	руб./тыс.м3	10655,80	10922,20	11195,25	11475,13	11762,01	12056,06	12357,46	12666,40	12983,06	13307,64
Затраты на топливо	тыс.руб.	127910,11	127333,84	130517,18	133780,11	137124,62	140552,73	144066,55	147668,21	151359,92	155143,92
Удельное потребление электроэнергии	кВт*ч/Гкал	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58
Объем потребления э/э	тыс. кВт*ч	3317,51	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02
Тариф на э/э	руб./кВт*ч	8,50	8,75	9,01	9,28	9,56	9,85	10,15	10,45	10,76	11,09
Затраты на э/э	тыс. руб.	28188,60	28198,49	29044,45	29915,78	30813,25	31737,65	32689,78	33670,47	34680,59	35721,00

Удельное потребление холодной воды	м3/Гкал	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Потребление воды	тыс.м3	46,621	45,279	45,279	45,279	45,279	45,279	45,279	45,279	45,279	45,279
Тариф на холодную воду	руб/м3	48,49	50,43	52,45	54,55	56,73	59,00	61,36	63,81	66,36	69,02
Затраты на холодную воду	тыс. руб.	2260,672	2283,421	2374,758	2469,748	2568,538	2671,279	2778,131	2889,256	3004,826	3125,019
Итого на энергетические ресурсы	тыс. руб.	158359,38	157815,75	161936,39	166165,64	170506,41	174961,66	179534,46	184227,94	189045,33	193989,94
Итого НБВ	тыс. руб.	205408,59	206746,92	212824,81	219089,60	225547,32	232204,21	239066,71	246141,49	253435,42	260955,63
Корректировка НБВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НБВ с учетом корректировки	тыс. руб.	205408,59	206746,92	212824,81	219089,60	225547,32	232204,21	239066,71	246141,49	253435,42	260955,63
капитальные вложения	тыс. руб.										
Необходимая валовая выручка (с инвест.составляющей)	тыс. руб.	205408,6	206746,9	212824,8	219089,6	225547,3	232204,2	239066,7	246141,5	253435,4	260955,6
Тариф на реализацию с коллекторов по прогнозам МЭР РФ	руб./Гкал	2459,66	2557,89	2633,09	2710,60	2790,49	2872,85	2957,76	3045,29	3135,53	3228,57
Тариф (с инвестсоставляющей) на реализацию с коллекторов	руб./Гкал	2459,66	2557,89	2633,09	2710,60	2790,49	2872,85	2957,76	3045,29	3135,53	3228,57

Таблица 4.4. Тарифно-балансовая модель отпуска тепловой энергии с коллекторов ГУП «Чувашгаз» в 2024 – 2032 гг. с учетом реализации проектов Схемы теплоснабжения.

Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	67,87	73,20	73,20	72,89	72,89	72,89	73,73	73,73	83,51
НБВ (без инвестиций)	млн. руб.	94442,92	123801,32	134831,35	142900,28	147512,08	151896,78	157733,86	162430,43	199571,27
НБВ (с учетом инвестиций)	млн. руб.	94442,9	125780,5	401765,5	159052,0	162512,1	176896,8	157733,9	162430,4	199571,3
Тариф второго полугодия на отпуск тепловой энергии с коллекторов	руб/Гкал	1688,30	1872,79	1488,04	1981,79	6330,21	2518,20	2572,98	2800,73	2464,67
динамика роста тарифа	%	-20,54	33,18	219,42	-60,22	2,18	8,85	-12,00	2,98	-5,84
Тариф второго полугодия по прогнозам МЭР РФ	руб/Гкал	1488,04	1981,79	2501,50	2518,20	2572,98	2800,73	3727,36	2538,05	4331,90
динамика роста тарифа	%	-20,54	33,18	26,22	0,67	2,18	8,85	33,09	-31,91	70,68

4.2.2. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей реализации Сценария 2

По состоянию на 2024 г. в Шумерлинском муниципальном округе котельные № 2, 7, 8, 10 МУП «ШПТиВ». Срок эксплуатации тепловых сетей котельных № 2 и 10 превышает нормативной значение. Таким образом, реконструкция системы теплоснабжения МУП «ШПТиВ» Шумерлинского муниципального округа потребует значительных затрат. В рамках Сценария № 2 рассмотрен альтернативный вариант теплоснабжения потребителей МУП «ШПТиВ» Шумерлинского муниципального округа, а именно оснащение потребителей индивидуальными источниками тепловой энергии. В рамках данного сценария предполагается оснащение зданий котельными наружного размещения для выработки тепловой энергии на цели отопления и горячего водоснабжения. Финансово – экономическая оценка данного сценария носит ориентировочный характер, т.к. капитальные вложения оцениваются по тепловой нагрузке потребителей МУП «ШПТиВ». Суммарные затраты на оснащение потребителей МУП «ШПТиВ» индивидуальными источниками тепловой энергии составят 807 097 тыс. руб. (без НДС). Период выполнения работ составляет 7 лет, с 2025 по 2031 г. Затраты на реализацию работ равномерно распределяются в течение всего срока выполнения работ и составляют 115 300 тыс. руб. в год (без НДС)

Оснащение потребителей индивидуальными источниками тепловой энергии приведет к снижению тепловых потерь в сетях теплоснабжения (9,73 тыс. Гкал в год). В таблице 4.5 – 4.7 и рисунке 4.2 приведен анализ тарифных последствий реализации проектов Сценария 2 для потребителей.

Согласно результатов расчета тарифно – балансовой модели Сценария 2 величина тарифа на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельных ГУП «Чувашгаз» превысит прогнозные значения утвержденного тарифа Региональной службы по тарифам, с учетом прогнозных индексов дефляторов опубликованных в Прогнозах Минэкономразвития РФ. Наибольшее превышение будет в 2025 г., когда рост тарифа составит 153 % при предельном значении индекса роста тарифа 9,8%. Своевременная полная реализация требуемой программы реконструкции не возможна за счет всех видов собственных источников финансирования, в том числе тарифных (амортизация, прибыль в тарифе), платы за подключение и прочих. Реализация мероприятий Схемы для ГУП «Чувашгаз», в рамках Сценария № 2, невозможна в рамках прогнозного тарифа МЭР и потребует привлечения дополнительных инвестиций.

Таблица 4.5. Результаты расчета ценовых последствий отпуска тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чу-вашгаз» в рамках Сценария 2, на период 2022 – 2032 гг.

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	59,946	60,466	79,546	79,546	79,546	79,546	79,546	79,546	83,646	83,646	95,646
Ввод мощности	Гкал/ч	0	0,52	19,08	0	0	0	0	0	4,1	0	12
Вывод мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	58,327	58,833	77,398	77,398	77,398	77,398	77,398	77,398	81,388	81,388	93,064
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	1,619	1,633	2,148	2,148	2,148	2,148	2,148	2,148	2,258	2,258	2,582
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	3,620	3,620	5,834	5,834	5,729	5,729	5,729	5,729	4,946	4,946	5,766
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	41,777	41,777	67,332	67,332	66,112	66,112	66,112	66,112	57,075	57,075	66,543
Отопление и вентиляция	Гкал/ч	31,166	31,166	50,230	50,230	49,320	49,320	49,320	49,320	42,578	42,578	49,641
ГВС	Гкал/ч	10,611	10,611	17,102	17,102	16,792	16,792	16,792	16,792	14,497	14,497	16,902
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	12,930	13,436	4,232	4,232	5,558	5,558	5,558	5,558	19,367	19,367	20,754
Доля резерва (от установленной мощности)	%	22,169	22,838	5,468	5,468	7,180	7,180	7,180	7,180	23,796	23,796	22,301
Тепловая энергия												
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	64,71	67,93	67,87	71,808	70,418	68,721	67,331	65,941	65,388	63,998	83,511
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	64,71	67,93	67,87	71,81	70,42	68,72	67,33	65,94	65,39	64,00	83,51
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	10,84	10,01	9,90	8,34	6,95	5,56	4,17	2,78	1,39	0,00	0,00
То же в %	%	16,76	14,73	14,59	11,61	9,87	8,09	6,19	4,22	2,13	0,00	0,00
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	53,87	57,93	63,47	63,47	63,47	63,16	63,16	63,16	64,00	64,00	83,51
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	9,91	10,41	10,40	11,00	10,79	10,53	10,32	10,10	10,02	9,80	12,79
Средневзвешенный НУР	кг у.т/Гкал	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	77,62	79,51	87,20	82,42	84,05	85,70	87,47	89,32	91,27	93,25	93,25
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	69,39	72,85	72,78	77,01	75,52	73,70	72,21	70,72	70,12	68,63	89,56
Затраты на выработку тепловой энергии												
Арендная плата	тыс.руб.	13,24	239,49	17,35	18,44	18,44	19,18	19,94	20,74	21,57	22,44	23,33
Расходы на уплату налогов, в т.ч.	тыс.руб.	567,77	687,01	663,52	13797,76	13797,76	14349,67	14923,66	15520,60	16141,43	16787,08	17458,57
налог на выбросы	тыс.руб.	3,89	0,26	1,27	2,74	2,74	2,85	2,96	3,08	3,21	3,33	3,47

транспортный налог	тыс.руб.	3,94	2,7	7,1	5,46	5,46	5,68	5,91	6,14	6,39	6,64	6,91
обязательное страхование	тыс.руб.	36,46	51,09	84,64	49,2	49,2	51,17	53,21	55,34	57,56	59,86	62,25
налог на имущество	тыс.руб.	523,48	632,96	570,51	13740,36	13740,36	14289,97	14861,57	15456,04	16074,28	16717,25	17385,94
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	2072,29	2174,66	2307,92	2417,36	2496,09	2595,93	2699,77	2807,76	2920,07	3036,88	3158,35
Амортизация основных средств	тыс.руб.	12401,83	17906,85	5679,07	5679,07	5679,07	5906,23	6142,48	6388,18	6643,71	6909,46	7185,84
Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	15055,13	21008,01	8667,86	21912,63	21991,36	22871,01	23785,85	24737,29	25726,78	26755,85	27826,09
Итого операционные расходы	тыс.руб.	10739,8	11270,35	11960,99	12528,18	13618,13	14312,66	14885,16	15480,57	16099,79	16743,78	17413,53
Расходы на энергетические ресурсы												
Цена на природный газ	руб./тыс.м3	5594,41	6264,41	6679,46	7669,08	8587,35	9188,46	9418,18	9653,63	9894,97	10142,35	10395,90
Затраты на топливо	тыс.руб.	46999,04	57696,26	62568,39	70897,01	77849,29	81291,33	81638,25	81951,71	83296,05	83563,50	111768,07
Удельное потребление электроэнергии	кВт*ч/Гкал	47,9	47,9	38,72	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58
Объем потребления э/э	тыс. кВт*ч	3099,51	3254,04	2627,93	2554,93	2505,47	2445,09	2395,64	2346,18	2326,51	2277,05	2971,32
Тариф на э/э	руб./кВт*ч	4,83	5,42	5,34	5,98	6,54	6,99	7,33	7,55	7,78	8,01	8,25
Затраты на э/э	тыс. руб.	14970,65	17636,89	14033,13	15278,47	16376,12	17084,19	17558,83	17712,23	18090,60	18237,22	24511,68
Удельное потребление холодной воды	м3/Гкал	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Потребление воды	тыс.м3	32,354	33,967	33,935	35,904	35,209	34,361	33,666	32,971	32,694	31,999	41,756
Тариф на холодную воду	руб/м3	27,1	28,52	31,22	32,02	34,88	37,64	39,86	41,45	43,11	44,83	46,63
Затраты на холодную воду	тыс. руб.	876,793	968,739	1059,451	1149,646	1228,090	1293,175	1341,773	1366,636	1409,382	1434,598	1946,888
Итого на энергетические ресурсы	тыс. руб.	62846,49	76301,89	77660,97	87325,13	95453,50	99668,70	100538,85	101030,57	102796,03	103235,31	138226,64
Итого НВВ	тыс. руб.	88641,42	108580,25	98289,82	121765,94	131062,99	136852,37	139209,87	141248,43	144622,60	146734,95	183466,26
Корректировка НВВ	тыс. руб.	2300,55	-97,02	-3846,90	2035,38		6047,91	8302,21	10648,34	13111,26	15695,48	16105,01
НВВ с учетом корректировки	тыс. руб.	90941,97	108483,23	94442,92	123801,32	134831,35	142900,28	147512,08	151896,78	157733,86	162430,43	199571,27
капитальные вложения	тыс. руб.				115300,0	115300,0	115300,0	115300,0	115300,0	115300,0	115300,0	115300,0
Необходимая валовая выручка (с инвест.составляющей)	тыс. руб.	90941,97	108483,23	94442,92	239101,32	250131,35	258200,28	262812,08	267196,78	273033,86	277730,43	314871,27
Тариф на реализацию с коллекторов по прогнозам МЭР РФ	руб./Гкал	1688,30	1872,79	1488,04	1950,61	2124,40	2262,48	2335,49	2404,91	2464,67	2538,05	2389,76
Тариф (с инвестсоставляющей) на реализацию с коллекторов	руб./Гкал	1688,30	1872,79	1488,04	3767,27	3941,06	4087,97	4160,99	4230,41	4266,29	4339,67	3770,42

Таблица 4.6. Результаты расчета ценовых последствий отпуска тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чу-вашгаз» в рамках Сценария 2, на период 2033 – 2042 гг.

Показатели	Ед. изм.	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646
Ввод мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вывод мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	5,766	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	66,543	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909
Отопление и вентиляция	Гкал/ч	49,641	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946
ГВС	Гкал/ч	16,902	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	20,754	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050
Доля резерва (от установленной мощности)	%	22,301	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215
Тепловая энергия											
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	83,511	80,827	80,827	80,827	80,827	80,827	80,827	80,827	80,827	80,827
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	83,51	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
То же в %	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	83,51	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	12,79	12,38	12,38	12,38	12,38	12,38	12,38	12,38	12,38	12,38
Средневзвешенный НУР	кг у.т/Гкал	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	93,25	93,25	93,25	93,25	93,25	93,25	93,25	93,25	93,25	93,25
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	89,56	86,68	86,68	86,68	86,68	86,68	86,68	86,68	86,68	86,68
Затраты на выработку тепловой энергии											
Арендная плата	тыс.руб.	24,27	25,24	26,25	27,30	28,39	29,52	30,70	31,93	33,21	34,54
Расходы на уплату налогов, в т.ч.	тыс.руб.	18156,91	18883,19	19638,51	20424,06	21241,02	22090,66	22974,28	23893,26	24848,99	25842,95
налог на выбросы	тыс.руб.	3,61	3,75	3,90	4,06	4,22	4,39	4,56	4,74	4,93	5,13

транспортный налог	тыс.руб.	7,18	7,47	7,77	8,08	8,41	8,74	9,09	9,45	9,83	10,23
обязательное страхование	тыс.руб.	64,74	67,33	70,03	72,83	75,74	78,77	81,92	85,20	88,61	92,15
налог на имущество	тыс.руб.	18081,38	18804,63	19556,82	20339,09	21152,65	21998,76	22878,71	23793,86	24745,61	25735,44
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	3284,68	3416,07	3552,71	3694,82	3842,62	3996,32	4156,17	4322,42	4495,32	4675,13
Амортизация основных средств	тыс.руб.	7473,27	7772,20	8083,09	8406,41	8742,67	9092,37	9456,07	9834,31	10227,68	10636,79
Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	28939,13	30096,69	31300,56	32552,58	33854,69	35208,88	36617,23	38081,92	39605,20	41189,40
Итого операционные расходы	тыс.руб.	18110,08	18834,48	19587,86	20371,37	21186,23	22033,68	22915,02	23831,62	24784,89	25776,29
Расходы на энергетические ресурсы											
Цена на природный газ	руб./тыс.м3	10655,80	10922,20	11195,25	11475,13	11762,01	12056,06	12357,46	12666,40	12983,06	13307,64
Затраты на топливо	тыс.руб.	114562,27	113652,31	116493,62	119405,96	122391,11	125450,88	128587,16	131801,83	135096,88	138474,30
Удельное потребление электроэнергии	кВт*ч/Гкал	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58
Объем потребления э/э	тыс. кВт*ч	2971,32	2875,82	2875,82	2875,82	2875,82	2875,82	2875,82	2875,82	2875,82	2875,82
Тариф на э/э	руб./кВт*ч	8,50	8,75	9,01	9,28	9,56	9,85	10,15	10,45	10,76	11,09
Затраты на э/э	тыс. руб.	25247,03	25168,67	25923,73	26701,44	27502,49	28327,56	29177,39	30052,71	30954,29	31882,92
Удельное потребление холодной воды	м3/Гкал	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Потребление воды	тыс.м3	41,756	40,414	40,414	40,414	40,414	40,414	40,414	40,414	40,414	40,414
Тариф на холодную воду	руб/м3	48,49	50,43	52,45	54,55	56,73	59,00	61,36	63,81	66,36	69,02
Затраты на холодную воду	тыс. руб.	2024,763	2038,076	2119,599	2204,383	2292,558	2384,261	2479,631	2578,816	2681,969	2789,248
Итого на энергетические ресурсы	тыс. руб.	141834,07	140859,06	144536,95	148311,78	152186,15	156162,71	160244,18	164433,36	168733,14	173146,47
Итого НВВ	тыс. руб.	188883,27	189790,23	195425,37	201235,74	207227,07	213405,26	219776,43	226346,91	233123,23	240112,16
Корректировка НВВ	тыс. руб.	16525,31	16956,69	17399,44	17853,86	18320,25	18798,95	19290,28	19794,58	20312,19	20843,47
НВВ с учетом корректировки	тыс. руб.	205408,59	206746,92	212824,81	219089,60	225547,32	232204,21	239066,71	246141,49	253435,42	260955,63
капитальные вложения	тыс. руб.										
Необходимая валовая выручка (с инвест.составляющей)	тыс. руб.	205408,59	206746,92	212824,81	219089,60	225547,32	232204,21	239066,71	246141,49	253435,42	260955,63
Тариф на реализацию с коллекторов по прогнозам МЭР РФ	руб./Гкал	2459,66	2557,89	2633,09	2710,60	2790,49	2872,85	2957,76	3045,29	3135,53	3228,57
Тариф (с инвестсоставляющей) на реализацию с коллекторов	руб./Гкал	2459,66	2557,89	2633,09	2710,60	2790,49	2872,85	2957,76	3045,29	3135,53	3228,57

Таблица 4.7. Тарифно-балансовая модель отпуска тепловой энергии с коллекторов ГУП «Чувашгаз» в 2024 – 2032 гг. с учетом реализации проектов Схемы теплоснабжения в рамках Сценария 2.

Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	71,808	70,418	68,721	67,331	65,941	65,388	63,998	83,511	71,808
НВВ (без инвестиций)	млн. руб.	94442,92	123801,32	134831,35	142900,28	147512,08	151896,78	157733,86	162430,43	199571,27
НВВ (с учетом инвестиций)	млн. руб.	94442,92	239101,32	250131,35	258200,28	262812,08	267196,78	273033,86	277730,43	314871,27
Тариф второго полугодия на отпуск тепловой энергии с коллекторов	руб/Гкал	1488,04	1950,61	2124,40	2262,48	2335,49	2404,91	2464,67	2538,05	2389,76
динамика роста тарифа	%	-20,54	31,09	8,91	6,50	3,23	2,97	2,48	2,98	-5,84
Тариф второго полугодия по прогнозам МЭР РФ	руб/Гкал	1488,04	3767,27	3941,06	4087,97	4160,99	4230,41	4266,29	4339,67	3770,42
динамика роста тарифа	%	-20,54	153,17	4,61	3,73	1,79	1,67	0,85	1,72	-13,12

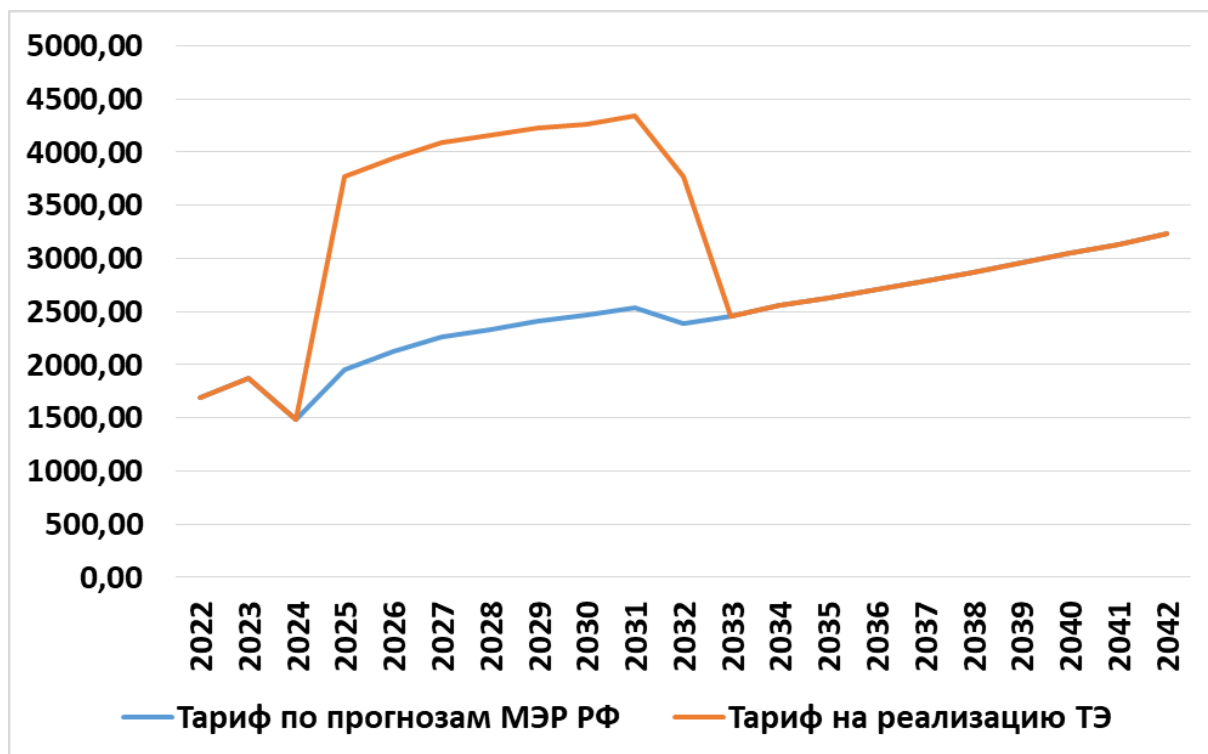


Рисунок 4.2. Прогноз тарифа на отпуск тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чувашгаз» в рамках Сценария 2 в 2022 – 2042 гг., руб./Гкал (без НДС).

4.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей

Согласно методических рекомендаций [5], в неценовых зонах теплоснабжения обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения осуществляется на основе анализа тарифных последствий для потребителей. Согласно проведенного анализа тарифных последствий в разделе 5.2, реализация Сценария 1 и Сценария 2 приведет к росту тарифов на отпуск тепловой энергии потребителям Шумерлинского муниципального округа. При реализации Сценария 1 рост тарифа в 2026 г. составит 219% и превысит предельное значение увеличения тарифа на тепловую энергию, утвержденное Минэкономразвития РФ. При этом капитальные затраты на реконструкцию системы теплоснабжения ГУП «Чувашгаз» составят 325 млн. руб. без НДС. Стоимость мероприятий по Сценарию 2 составит 807,97 млн. руб. без НДС, что в 2,5 раза превышает затраты Сценария 1. Наибольшее превышение роста тарифа на тепловую энергию, над предельным значением, утвержденным Минэкономразвития РФ, будет в 2025 г., когда рост тарифа составит 153 % при предельном значении индекса роста тарифа 9,8%.

Таким образом, в обоих Сценариях собственных средств теплоснабжающей организаций (ГУП «Чувашгаз»), в рамках прогнозируемого тарифа в соответствии с прогнозом МЭР РФ недостаточно для реализации Программы. И при Сценарии 1 и при Сценарии 2 своевременная полная реализация требуемой программы ре-

конструкции не возможна за счет всех видов собственных источников финансирования, в том числе тарифных (амортизация, прибыль в тарифе), платы за подключение и прочих. Реализация мероприятий Сценария 1 и Сценария 2 для ГУП «Чувашгаз» невозможна в рамках прогнозного тарифа МЭР и потребует привлечения дополнительных инвестиций.

Необходимо отметить, что оснащение потребителей тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа общедомовыми источниками тепловой энергии (котельными), в рамках Сценария 2, приведет к необходимости внесения изменений в Схему газоснабжения и Схему водоснабжения Шумерлинского муниципального округа. Затраты на внесение этих изменений в рамках анализа Сценария № 2 мастер-плана развития схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа учтены не были,

Исходя из вышесказанного в Схеме теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа приоритетным направлением развития системы теплоснабжения округа принимается Сценарий 1 – вывод из эксплуатации котельных и тепловых сетей Шумерлинского муниципального округа с истекшим сроком эксплуатации, Строительство новых котельных ГУП «Чувашгаз» и подключение к ним потребителей котельных № 2, 7, 8 и 10 МУП «ШПТиВ». Перечень мероприятий, принятых к реализации в Шумерлинском муниципальном округе в рамках Сценария 1 приведен в таблице 5.1. Своевременная полная реализация требуемой программы реконструкции не возможна за счет всех видов собственных источников финансирования, в том числе тарифных (амортизация, прибыль в тарифе), платы за подключение и прочих. Реализация мероприятий Схемы для ГУП «Чувашгаз» невозможна в рамках прогнозного тарифа МЭР и потребует привлечения дополнительных инвестиций. Рекомендуются теплоснабжающей организации Шумерлинского муниципального округа: ГУП «Чувашгаз» подать заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств республиканского или федерального бюджетов.

Раздел 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЭ

Организация теплоснабжения в зонах перспективного строительства и реконструкции осуществляется на основе принципов, определяемых статьей 3 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

1. Обеспечение надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов;
2. Обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
3. Обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения;
4. Развитие систем централизованного теплоснабжения;
5. Соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
6. Обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности ТСО и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала;
7. Обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
8. Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

5.1. Предложения по строительству источников ТЭ, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях

Схема теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа по состоянию на 2025 г. не предусматривает строительства источников тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок. По результатам составленных балансов можно сделать вывод, что котельные ГУП «Чувашгаз», МУП «ШПТиВ» и МУП «Юманайское ЖКХ» Минстроя Чувашии обладает запасом тепловой мощности для покрытия запланированных тепловых нагрузок потребителей. Мощности котельных ГУП «Чувашгаз», МУП «ШПТиВ» и МУП «Юманайское ЖКХ» Минстрой Чувашии в полном объеме хватает для обеспечения перспективной тепловой нагрузки Шумерлинского муниципального округа до 2042 года.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Схема теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предусматривает мероприятий по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников ТЭ с целью повышения эффективности работы системы теплоснабжения

С целью повышения надежности и эффективности функционирования котельных и для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии подготовлен перечень предложений, приведенных в таблице 5.1. Данные предложения направлены на повышение эффективности и надежности котельных, организацию системы технического учета тепловой энергии. Начало реализация предложений запланировано в 2025 г., окончание в 2029 г.

5.4. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники ТЭ, функционирующие в режиме комбинированной выработки ЭЭ и ТЭ, с выработкой ЭЭ на СН ТСО в отношении источника ТЭ

Реконструкция действующих котельных с переводом их в комбинированный режим выработки ТЭ и ЭЭ на перспективу до 2042 г. не планируется. Производство ЭЭ на мелких источниках ТЭ не целесообразно и не выгодно. Существующие котельные имеют сезонный режим работы, что также не позволяет переоборудование котельной в источник с комбинированной выработкой ЭЭ и ТЭ.

5.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в неё зон действия существующих источников тепловой энергии

Реконструкция действующих котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии на перспективу до 2042 г. не планируется. Реконструкция источников, принимающих дополнительную нагрузку, не требуется.

5.6. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам ТЭ, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Меры по переводу котельных в пиковый режим работы в перспективе до 2042 г. не планируются. На момент разработки схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа, существующая схема теплоснабжения не имеет источников с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

5.7. Обоснование предложений по расширению зон действия источников ТЭ, функционирующих в режиме комбинированной выработки ЭЭ и ТЭ

На момент разработки схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа, подключение новых потребителей к тепловым сетям ТСО не предусматривается.

Таблица 5.1. Предложения по реконструкции и модернизации котельных ГУП «Чувашгаз» Минстрой Чувашии с целью повышения надежности и эффективности их функционирования.

№ п/п	Краткое описание проекта	Объем планируемых инвестиций, тыс. руб., без НДС и сроки реализации					
		2025	2026	2027	2028	2029 – 2042	ИТОГО
1. Предложения по повышению эффективности работы котельных							
1.1	Тепловая изоляция теплообменников	–	661,0	–	–	–	661,0
1.2	Тепловая изоляция арматуры и фланцевых соединений трубопроводов фланцевых соединений трубопроводов	–		533,0	–	–	533,0
1.3	Проведение режимно-наладочных испытаний	581,25	262,5	618,75	–	–	1462,5
1.4	Установка технического учета тепловой энергии и ГВС	–	8010,6	–	–	–	8010,6
2. Предложения по повышению надежности работы котельных							
2.1	Оснащение объектов теплоснабжения оборудованием видеонаблюдения и сигнализации	–	15000	15000	15000	25000	70000
Итого		581,25	23934,1	16151,75	15000	25000	80667,1

5.8. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

Схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа предлагается вывод из эксплуатации котельных № 2, 7, 8, 10 с исчерпавшими эксплуатационный ресурс. В замен котельных № 2, 7, 8 предлагается строительство блочно-модульных котельных. Потребители котельных № 10, будут переведены на индивидуальный источник теплоснабжения. Перечень мероприятий приведены в таблице 5.2.

5.9. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Регулирование отпуска тепловой энергии котельными Шумерлинского муниципального округа – центральное качественное, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе. На рисунке 5.1 приведен температурный график отпуска тепловой энергии котельными ГУП «Чувашгаз». Температурные графики для МУП «ШПТиВ» и МУП «Юманайское ЖКХ» в ходе разработки Схемы теплоснабжения Шумерлинского МО не предоставлены

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Проекты по вводу новых или реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива актуализированной Схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предусматриваются.

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ГУП "Чувашгаз"
 Э.П. Никифоров
 2024 г.

ТВЕРЖДАЮ
 города Шумерля
 Э.М. Васильев
 2024 г.

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК
 на отопительный период 2024-2025 гг.
 на источниках теплоснабжения (95 град. С / 70 град. С) ГУП "Чувашгаз" Министроя Чувашии
 расположенных в г. Шумерля Чувашской Республики,
 при различной температуре наружного воздуха

Температура наружного воздуха,	Температура воды в подающей линии,	Температура воды в обратной линии, °С
8	38	33
7	40	34
6	42	36
5	43	37
4	45	38
3	46	39
2	48	40
1	49	41
0	50	41
-1	52	43
-2	54	44
-3	55	45
-4	57	46
-5	58	47
-6	60	48
-7	61	49
-8	63	50
-9	64	51
-10	66	52
-11	67	53
-12	68	54
-13	70	55
-14	71	56
-15	72	56
-16	74	58
-17	75	59
-18	77	59
-19	78	60
-20	79	61
-21	81	62
-22	82	63
-23	83	64
-24	85	64
-25	86	65
-26	87	66
-27	89	67
-28	90	68
-29	92	68
-30	94	69
-31	95	70

И.М. Яшмолкин

Рисунок 5.1. Температурный график на отопительный период 2024/2025 гг.
 на источниках теплоснабжения ГУП «Чувашгаз», расположенных в г. Шумерля.

Таблица 5.2. Предложения по строительству котельных ГУП «Чувашгаз» Минстрой Чувашии.

№ п/п	Краткое описание проекта	Объем планируемых инвестиций, тыс. руб., без НДС и сроки реализации					
		2025	2026	2027	2028	2029 – 2042	ИТОГО
1	Строительство блочно-модульной котельной с тепловыми сетями по ул. К.Маркса 10А в г. Шумерля Чувашской Республики	–	80809,67	–	–	–	80809,67
2	Строительство блочно-модульной котельной с тепловыми сетями по ул. Урукова в г. Шумерля Чувашской Республики	–	81095,17	–	–	–	81095,17
3	Строительство блочно-модульной котельной с тепловыми сетями по ул. Щорса в г. Шумерля Чувашской Республики	–	81095,17	–	–	–	81095,17
Итого		–	243000,01	–	–	–	–

Раздел 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Схема теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа на период с 2025 по 2042 гг. разрабатывалась в соответствии с требованиями Технического задания, ФЗ № 190-ФЗ от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», Постановления Правительства РФ от 22.02.2012г. № 154 (ред. от 18.03.2025) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и других нормативных документов.

Основной целью данной главы является разработка материалов для схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа по предложению строительства и реконструкции ТС и сооружений на них и включает в себя:

- разработанные предложения по строительству и реконструкции магистральных ТС и распределительных (квартальных) ТС Шумерлинского муниципального округа;
- поверочные расчеты гидравлических режимов ТС с учетом разработанных мероприятий по реконструкции и модернизации тепловых сетей и перспективного роста тепловых нагрузок потребителей Шумерлинского муниципального округа;
- финансовые потребности реализации разработанных мероприятий по реконструкции и модернизации тепловых сетей Шумерлинского муниципального округа.

В главе 3 «Электронная модель системы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения представлены результаты расчетов по определению гидравлических режимов работы тепловой сети в условия роста перспективных тепловых нагрузок. За основу при выполнении расчетов была принята электронная модель существующей схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа. Анализ результатов моделирования гидравлического режима работы тепловых сетей источников систем теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не выявил дефицита пропускной способности существующих тепловых сетей при существующих подключенных тепловых нагрузках.

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

В схеме теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа на период с 2025 по 2042 год не предусмотрены мероприятия по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности не

предусмотрены мероприятия по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности

6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации ТС для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах под жилищную, комплексную или производственную застройку

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей с целью обеспечения перспективного прироста тепловых нагрузок на площадках застройки для других теплоснабжающих организаций схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предусмотрено.

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям Шумерлинского муниципального округа от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения Схемой теплоснабжения не предусматривается.

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей с целью повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предусмотрены.

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения настоящей Схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предусмотрены. В Главе 1 обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа приведен перечень систем теплоснабжения, которые по результатам анализа надежности, являются малонадежными и ненадежными. Согласно п. 74 Постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" (с изменениями и дополнениями), для малонадежных и ненадежных систем теплоснабжения, определенных по итогам анализа и оценки надежности теплоснабжения, разрабатываются предложения об актуали-

зации системы мер по повышению надежности. Эти предложения должны быть учтены в ходе последующей актуализации Схемы теплоснабжения Шумерлинского

6.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации ТС, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа предусмотрены мероприятия по строительству тепловых сетей запитанных от котельных № 2, 7, 8, находящимся в эксплуатационной ответственности МУП «ШПТТВ». Капитальные затраты на данные мероприятия включены в объемы строительства блочно-модульных котельных.

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса для других теплоснабжающих организаций актуализированной схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предусмотрено.

6.7. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Проекты по строительству и реконструкции насосных станций актуализированной Схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предусматриваются.

6.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации ЦТП

Мероприятия по строительству, реконструкции ЦТП для теплоснабжающих организаций схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предусмотрено.

Раздел 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГВС) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГВС

7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения не предусматриваются, поскольку в схеме теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа отсутствуют потребители с открытой схемой ГВС.

7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения не предусматриваются, поскольку в схеме теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа отсутствуют потребители с открытой схемой ГВС.

Раздел 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника ТЭ по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Значения выработки тепловой энергии в 2024 – 2042 гг. котельными Шумерлинского муниципального округа, находящимися в зоне деятельности МУП «ШПТиВ», МУП «Юманайское ЖКХ» и ГУП «Чувашгаз» приведены в таблице 8.1. В таблице 8.2 показан удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) Шумерлинского муниципального округа, находящимися в зоне деятельности МУП «ШПТиВ», МУП «Юманайское ЖКХ» и ГУП «Чувашгаз». Прогнозные значения расходов условного и натурального топлива на выработку тепловой энергии в 2024 – 2042 гг. источниками тепловой энергии (котельными) Шумерлинского муниципального округа, находящимися в зоне деятельности МУП «ШПТиВ», МУП «Юманайское ЖКХ» и ГУП «Чувашгаз», показаны в таблице 8.3 и 8.4, соответственно. Расчет перспективных значений ННЗТ и НЭЗТ по котельным Шумерлинского муниципального округа не проводится, т.к. котельные не оснащены системой хранения запасов топлива и природный газ является единственным видом топлива для них.

Максимальные значения расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа при расчетной температуре наружного воздуха в отопительный период показаны в таблице 8.5.

8.2. Потребляемые источником ТЭ виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Ввод в эксплуатацию новых мощностей с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива в Шумерлинском муниципальном округе в 2025 – 2042 гг. не планируется.

8.3. Виды топлива, их доля и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Виды топлива, их доля и низшая теплота сгорания по каждому источнику тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг. представлены в таблице 8.6.

8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

На территории Шумерлинского муниципального округа в качестве преобладающего топлива используется природный газ, который задействован на всех источниках теплоснабжения.

Доля потребления природного газа от суммарного расхода топлива всеми источниками тепловой энергии близка к 100%.

Таблица 8.1. Прогнозные значения выработки ТЭ источниками тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, тыс. Гкал.

№ п/п	Наименование ко- тельной	Вид топлива	Выработка тепловой энергии															
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035- 2042
ГУП «Чувашгаз»																		
1	Котельная по ул. Коммунальная	газ	16,243	17,096	15,95968	8,449	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989	12,989
2	Котельная по ул. Сурская	газ	12,37	13,30	11,88	5,11	8,808	8,808	8,808	8,808	8,808	8,808	8,571	8,571	8,571	8,571	7,836	7,836
3	Котельная по ул. Ленина	газ	20,206	21,767	20,565	10,156	17,665	17,665	17,574	17,574	17,574	17,574	17,574	17,574	17,574	17,574	17,448	17,448
4	Котельная по ул. К. Маркса	газ	24,740	26,829	26,759	12,476	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739	11,739
5	Котельная пер. Школьный	газ	14,19	14,71	14,43	8,02	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755	12,755
6	Котельная по ул. Чайковского	газ	17,50	17,88	16,30	8,74	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296	23,296
7	Котельная по ул. Коммунальная, 4	газ					1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242	1,242
8	Котельная пос. Лесной 3	газ					0,638*	1,732	1,732	1,732	1,732	1,732	1,732	1,732	1,732	1,732	1,732	1,732
9	Котельная по ул. Котовского	газ					0,594*	2,861	2,861	2,861	2,861	2,861	2,861	2,861	2,861	2,861	2,861	2,861
10	Котельная по ул. Черняховского 11	газ					0,249*	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
11	Котельная по ул. Чкалова 14	газ					1,175*	3,126	3,126	3,126	3,126	3,126	1,846	1,846	1,846	1,846	1,846	1,846
12	Котельная по ул. МОПРа 13	газ					2,74*	8,017	7,801	7,801	7,801	7,801	6,456	6,456	6,456	6,456	5,694	5,694
13	Котельная по ул. Урукова	газ													5,87	5,87	5,246	5,246
14	Котельная по ул. Щорса	газ													8,275	8,275	8,004	8,004
15	Котельная пер. Банковский 6	газ					1,526*	4,204	4,204	4,204	4,204	4,204	3,832	3,832	3,832	3,832	3,649	3,649
16	Котельная ул. К.Маркса д. 10 (Котельная № 2)	газ											3,276	3,276	3,276	3,276	3,276	3,276
МУП «ШПТнВ»																		
17	Котельная №2	газ	4,479	5,086	3,697	4,462	3,276	3,276	3,276	3,276	3,276	3,276						
18	Котельная №3	газ	2,944	3,377	3,214	2,968	1,821											
19	Котельная №6	газ	5,697	6,733	6,393	5,755	3,298											
20	Котельная №7	газ	7,481	8,781	5,785	7,846	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87				
21	Котельная №8	газ	10,458	11,412	8,557	10,075	8,906	8,906	8,906	8,906	8,906	8,906	8,906	8,906				
22	Котельная №10	газ	3,494	4,059	2,593	3,550	1,386											
23	Котельная №11	газ	0,816	0,901	0,749	0,77	0,4455											
24	Котельная №13	газ	11,819	12,772	12,92	10,89	6,809											
25	Котельная №14	газ	5,204	6,119	6,08	5,577	3,528											

МУП «Юманайское ЖКХ»																		
21	Котельная №1, с. Юманай	с. газ	1,269	1,212	1,058	0,973	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913	0,913
22	Котельная №2, с. Русские Алгаши	с. Газ	н/д	н/д	н/д	0,306	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776	0,776
Всего природный газ			158,910	172,034	156,940	106,123	125,523	128,885	128,578	128,578	128,578	128,578	125,344	125,344	124,713	124,713	122,012	122,012
Всего уголь			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего СУГ			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого			158,910	172,034	156,940	106,123	125,523	128,885	128,578	128,578	128,578	128,578	125,344	125,344	124,713	124,713	122,012	122,012

* выработка тепловой энергии представлено за 3 месяца 2024 года, так как котельные были введены в эксплуатацию в октябре 2024 года.

Таблица 8.2. Удельный расход условного топлива на выработку ТЭ источниками тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, кг у.т./Гкал.

№ п/п	Наименование ко- тельной	Вид топлива	Удельный расход условного топлива															
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035- 2042
ГУП «Чувашгаз»																		
1	Котельная по ул. Коммунальная	газ	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34	160,34
2	Котельная по ул. Сурская	газ	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7	159,7
3	Котельная по ул. Ленина	газ	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3
4	Котельная по ул. К. Маркса	газ	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03	161,03
5	Котельная пер. Школьный	газ	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39	160,39
6	Котельная по ул. Чайковского	газ	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7
7	Котельная по ул. Коммунальная, 4	газ					153,96	153,96	153,96	153,96	153,96	153,96	153,96	153,96	153,96	153,96	153,96	153,96
8	Котельная пос. Лес- ной 3	газ					155,17	155,17	155,17	155,17	155,17	155,17	155,17	155,17	155,17	155,17	155,17	155,17
9	Котельная по ул. Котовского	газ					157,69	157,69	157,69	157,69	157,69	157,69	157,69	157,69	157,69	157,69	157,69	157,69
10	Котельная по ул. Черняховского 11	газ					152,34	152,34	152,34	152,34	152,34	152,34	152,34	152,34	152,34	152,34	152,34	152,34
11	Котельная по ул. Чкалова 14	газ					156,02	156,02	156,02	156,02	156,02	156,02	156,02	156,02	156,02	156,02	156,02	156,02
12	Котельная по ул. МОПРа 13	газ					158,98	158,98	158,98	158,98	158,98	158,98	158,98	158,98	158,98	158,98	158,98	158,98
13	Котельная по ул. Урукова	газ													154,57	154,57	154,57	154,57
14	Котельная по ул. Щорса	газ													155,76	155,76	155,76	155,76

15	Котельная пер. Банковский 6	газ						156,16	156,16	156,16	156,16	156,16	156,16	156,16	156,16	156,16	156,16	156,16
16	Котельная ул. К.Маркса д. 10 (Котельная № 2)	газ												156,92	156,92	156,92	156,92	156,92
МУП «ШПТнВ»																		
17	Котельная №2	газ	156,92	156,92	156,92	156,92	156,92	156,92	156,92	156,92	156,92	156,92						
18	Котельная №3	газ	155,17	155,17	155,17	155,17												
19	Котельная №6	газ	156,16	156,16	156,16	156,16												
20	Котельная №7	газ	154,57	154,57	154,57	154,57	154,57	154,57	154,57	154,57	154,57	154,57	154,57	154,57				
21	Котельная №8	газ	155,76	155,76	155,76	155,76	155,76	155,76	155,76	155,76	155,76	155,76	155,76	155,76				
22	Котельная №10	газ	166,53	166,53	166,53	166,53	166,53											
23	Котельная №11	газ	152,34	152,34	152,34	152,34												
24	Котельная №13	газ	158,98	158,98	158,98	158,98												
25	Котельная №14	газ	156,02	156,02	156,02	156,02												
МУП «Юманайское ЖКХ»																		
26	Котельная №1, с. Юманай	газ	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7
27	Котельная №2, с. Русские Алгаши	газ	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9	101,9
Всего природный газ			152,324	152,324	152,324	152,324	152,693	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924
Всего уголь			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
Всего СУГ			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
Итого			152,324	152,324	152,324	152,324	152,693	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924

Таблица 8.3. Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку ТЭ источниками тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, т.у.т.

№ п/п	Наименование котельной	Вид топли- ва	Расход условного топлива															
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035- 2042
ГУП «Чувашгаз»																		
1	Котельная по ул. Комму- нальная	газ	2604,40	2741,17	2558,98	1354,71	2082,66	2082,66	2082,66	2082,66	2082,66	2082,66	2082,66	2082,66	2082,66	2082,66	2082,66	2082,66
2	Котельная по ул. Сурская	газ	1976,12	2124,49	1897,86	815,91	1406,64	1406,64	1406,64	1406,64	1406,64	1406,64	1368,79	1368,79	1368,79	1368,79	1251,41	1251,41
3	Котельная по ул. Ленина	газ	3279,35	3532,78	3337,66	1648,32	2867,03	2867,03	2852,26	2852,26	2852,26	2852,26	2852,26	2852,26	2852,26	2852,26	2831,81	2831,81
4	Котельная по ул. К. Маркса	газ	3983,88	4320,27	4308,97	2009,01	1890,33	1890,33	1890,33	1890,33	1890,33	1890,33	1890,33	1890,33	1890,33	1890,33	1890,33	1890,33
5	Котельная пер. Школьный	газ	2276,37	2358,53	2314,80	1286,49	2045,77	2045,77	2045,77	2045,77	2045,77	2045,77	2045,77	2045,77	2045,77	2045,77	2045,77	2045,77
6	Котельная по ул. Чайковско- го	газ	2811,91	2873,80	2620,14	1403,71	3743,67	3743,67	3743,67	3743,67	3743,67	3743,67	3743,67	3743,67	3743,67	3743,67	3743,67	3743,67
7	Котельная по ул. Комму- нальная, 4	Газ	0	0	0	0	191,22	191,22	191,22	191,22	191,22	191,22	191,22	191,22	191,22	191,22	191,22	191,22
8	Котельная пос. Лесной 3	газ	0	0	0	0	99,00	268,75	268,75	268,75	268,75	268,75	268,75	268,75	268,75	268,75	268,75	268,75
9	Котельная по ул. Котовского	газ	0	0	0	0	93,67	451,11	451,11	451,11	451,11	451,11	451,11	451,11	451,11	451,11	451,11	451,11
10	Котельная по ул. Черняхов- ского 11	газ	0	0	0	0	37,93	108,16	108,16	108,16	108,16	108,16	108,16	108,16	108,16	108,16	108,16	108,16
11	Котельная по ул. Чкалова 14	газ	0	0	0	0	183,32	487,72	487,72	487,72	487,72	487,72	288,01	288,01	288,01	288,01	288,01	288,01

12	Котельная по ул. МОПРа 13	газ	0	0	0	0	435,61	1274,54	1240,20	1240,20	1240,20	1240,20	1026,37	1026,37	1026,37	1026,37	905,23	905,23
13	Котельная по ул. Урукова	газ	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	907,33	907,33	810,87	810,87
14	Котельная по ул. Щорса	газ	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1288,91	1288,91	1246,70	1246,70
15	Котельная пер. Банковский 6	газ	0	0	0	0	238,30	656,50	656,50	656,50	656,50	656,50	598,41	598,41	598,41	598,41	569,83	569,83
16	Котельная ул. К.Маркса д. 10 (Котельная № 2)	газ	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	514,07	514,07	514,07	514,07	514,07	514,07
МУП «ШПТнВ»																		
17	Котельная №2	газ	702,87	798,03	580,17	700,21	514,07	514,07	514,07	514,07	514,07	514,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Котельная №3	газ	456,80	524,07	498,76	460,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Котельная №6	газ	889,64	1051,43	998,33	898,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Котельная №7	газ	1156,36	1357,34	894,12	1212,79	907,33	907,33	907,33	907,33	907,33	907,33	907,33	907,33	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Котельная №8	газ	1628,93	1777,48	1332,82	1569,21	1387,20	1387,20	1387,20	1387,20	1387,20	1387,20	1387,20	1387,20	0	0	0	0
22	Котельная №10	газ	581,92	676,00	431,77	591,25	230,81	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	Котельная №11	газ	124,31	137,26	114,10	117,30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	Котельная №13	газ	1878,98	2030,49	2054,02	1731,29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	Котельная №14	газ	811,93	954,69	948,60	870,12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
МУП «Юманайское ЖКХ»																		
26	Котельная №1, с. Юманай	газ	140,50	134,18	117,17	107,74	101,08	101,07	101,07	101,07	101,07	101,07	101,07	101,07	101,07	101,07	101,07	101,07
27	Котельная №2, с. Русские Алгаши	газ	0	0	0	31,20	79,07	79,07	79,07	79,07	79,07	79,07	79,07	79,07	79,07	79,07	79,07	79,07
Всего природный газ			25304	27392	25008	16808	18534	20462	20413	20413	20413	20413	19904	19904	19805	19805	19379	19379
Всего уголь			0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего СУГ			0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого			25304	27392	25008	16808	18534	20462	20413	20413	20413	20413	19904	19904	19805	19805	19379	19379

Таблица 8.4. Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии на источниках тепловой энергии в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации (зимний период), тыс. м³/тонн натурального топлива.

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива											
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035-2042
ГУП «Чувашгаз»														
1	Котельная по ул. Коммунальная	газ	0,9994	0,9994	0,9994	0,9994	0,9994	0,9994	0,9994	0,9994	0,9994	0,9994	0,9994	0,9994
2	Котельная по ул. Сурская	газ	0,8756	0,8756	0,8756	0,8756	0,8756	0,8756	0,8672	0,8672	0,8672	0,8672	0,8411	0,8411
3	Котельная по ул. Ленина	газ	1,8861	1,8861	1,8828	1,8828	1,8828	1,8828	1,8828	1,8828	1,8828	1,8828	1,8791	1,8791
4	Котельная по ул. К. Маркса	газ	1,5394	1,5394	1,5394	1,5394	1,5394	1,5394	1,5394	1,5394	1,5394	1,5394	1,5394	1,5394
5	Котельная пер. Школьный	газ	1,0592	1,0592	1,0592	1,0592	1,0592	1,0592	1,0592	1,0592	1,0592	1,0592	1,0592	1,0592
6	Котельная по ул. Чайковского	газ	1,8590	1,8590	1,8590	1,8590	1,8590	1,8590	1,8590	1,8590	1,8590	1,8590	1,8590	1,8590
7	Котельная по ул. Коммунальная, 4	газ	0,0428	0,0428	0,0428	0,0428	0,0428	0,0428	0,0428	0,0428	0,0428	0,0428	0,0428	0,0428
8	Котельная пос. Лесной 3	газ	0,2134	0,2134	0,2134	0,2134	0,2134	0,2134	0,2134	0,2134	0,2134	0,2134	0,2134	0,2134
9	Котельная по ул. Котовского	газ	0,2293	0,2293	0,2293	0,2293	0,2293	0,2293	0,2239	0,2239	0,2239	0,2239	0,2239	0,2239
10	Котельная по ул. Черняховского 11	газ	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983
11	Котельная по ул. Чкалова 14	газ	0,3629	0,3629	0,3629	0,3629	0,3629	0,3629	0,3187	0,3187	0,3187	0,3187	0,3187	0,3187
12	Котельная по ул. МОПРа 13	газ	1,0936	1,0936	1,0860	1,0860	1,0860	1,0860	1,0386	1,0386	1,0386	1,0386	1,0110	1,0110
13	Котельная по ул. Урукова	газ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,5739	0,5739	0,5532	0,5532
14	Котельная по ул. Щорса	газ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,8747	0,8747	0,8654	0,8654
15	Котельная пер. Банковский 6	газ	0,5369	0,5369	0,5369	0,5369	0,5369	0,5369	0,5239	0,5239	0,5239	0,5239	0,5239	0,5239
16	Котельная ул. К.Маркса д. 10 (Котельная № 2)	газ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,2715	0,2715	0,2715	0,2715	0,2715	0,2715
МУП «ШПТиВ»														
17	Котельная №2	газ	0,2715	0,2715	0,2715	0,2715	0,2715	0,2715	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
18	Котельная №7	газ	0,5739	0,5739	0,5739	0,5739	0,5739	0,5739	0,5739	0,5739	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
19	Котельная №8	газ	0,8964	0,8964	0,8964	0,8964	0,8964	0,8964	0,8747	0,8747	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
20	Котельная №10	газ	0,0032	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
МУП «Юманайское ЖКХ»														
21	Котельная №1, с. Юманай	газ	0,0664	0,0664	0,0664	0,0664	0,0664	0,0664	0,0664	0,0664	0,0664	0,0664	0,0664	0,0664
22	Котельная №2, с. Русские Алгаши	газ	0,0478	0,0478	0,0478	0,0478	0,0478	0,0478	0,0478	0,0478	0,0478	0,0478	0,0478	0,0478
Всего природный газ			12,6550	12,6519	12,6410	12,6410	12,6410	12,6410	12,5010	12,5010	12,5010	12,5010	12,4135	12,4135
Всего уголь			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Всего СУГ			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Итого			12,6550	12,6519	12,6410	12,6410	12,6410	12,6410	12,5010	12,5010	12,5010	12,5010	12,4135	12,4135

Таблица 8.5. Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии на источниках тепловой энергии в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации (летний период), тыс. м³/тонн натурального топлива.

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива											
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035-2042
ГУП «Чувашгаз»														
1	Котельная по ул. Коммунальная	газ	0,1474	0,1474	0,1474	0,1474	0,1474	0,1474	0,1474	0,1474	0,1474	0,1474	0,1474	0,1474
2	Котельная по ул. Сурская	газ	0,1592	0,1592	0,1592	0,1592	0,1592	0,1592	0,1576	0,1576	0,1576	0,1576	0,1527	0,1527
3	Котельная по ул. Ленина	газ	0,6930	0,6930	0,6924	0,6924	0,6924	0,6924	0,6924	0,6924	0,6924	0,6924	0,6924	0,6924
4	Котельная по ул. К. Маркса	газ	0,4622	0,4622	0,4622	0,4622	0,4622	0,4622	0,4622	0,4622	0,4622	0,4622	0,4622	0,4622
5	Котельная пер. Школьный	газ	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200
6	Котельная по ул. Чайковского	газ	0,4876	0,4876	0,4876	0,4876	0,4876	0,4876	0,4876	0,4876	0,4876	0,4876	0,4876	0,4876
7	Котельная по ул. Коммунальная, 4	газ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
8	Котельная пос. Лесной 3	газ	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506	0,0506
9	Котельная по ул. Котовского	газ	0,0260	0,0260	0,0260	0,0260	0,0260	0,0260	0,0251	0,0251	0,0251	0,0251	0,0251	0,0251
10	Котельная по ул. Черняховского 11	газ	0,0171	0,0171	0,0171	0,0171	0,0171	0,0171	0,0171	0,0171	0,0171	0,0171	0,0171	0,0171
11	Котельная по ул. Чкалова 14	газ	0,0810	0,0810	0,0810	0,0810	0,0810	0,0810	0,0727	0,0727	0,0727	0,0727	0,0727	0,0727
12	Котельная по ул. МОПРа 13	газ	0,3978	0,3978	0,3963	0,3963	0,3963	0,3963	0,3874	0,3874	0,3874	0,3874	0,3816	0,3816
13	Котельная по ул. Урукова	газ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0793	0,0793	0,0754	0,0754
14	Котельная по ул. Щорса	газ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1486	0,1486	0,1469	0,1469
15	Котельная пер. Банковский 6	газ	0,0914	0,0914	0,0914	0,0914	0,0914	0,0914	0,0889	0,0889	0,0889	0,0889	0,0889	0,0889
16	Котельная ул. К.Маркса д. 10 (Котельная № 2)	газ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0535	0,0535	0,0535	0,0535	0,0535	0,0535
МУП «ШПТ»В»														
17	Котельная №2	газ	0,0535	0,0535	0,0535	0,0535	0,0535	0,0535	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
18	Котельная №7	газ	0,0793	0,0793	0,0793	0,0793	0,0793	0,0793	0,0793	0,0793	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
19	Котельная №8	газ	0,1526	0,1526	0,1526	0,1526	0,1526	0,1526	0,1486	0,1486	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
20	Котельная №10	газ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
МУП «Юманайское ЖКХ»														
21	Котельная №1, с. Юманай	газ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
22	Котельная №2, с. Русские Алгаши	газ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Всего природный газ			3,0185	3,0185	3,0164	3,0164	3,0164	3,0164	2,9902	2,9902	2,9902	2,9902	2,9737	2,9737
Всего уголь			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Всего СУГ			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Итого			3,0185	3,0185	3,0164	3,0164	3,0164	3,0164	2,9902	2,9902	2,9902	2,9902	2,9737	2,9737

Таблица 8.6. Виды топлива, их доли и значения низшей теплоты сгорания.

Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Низшая теплота сгорания, ккал/кг (ккал/м ³)	Доли топлива, используемого для производства тепловой энергии, %
ГУП «Чувашгаз»	газ	7900	100
МУП «ШПТиВ»	газ	7900	100
МУП «Юманайское ЖКХ»	Газ	7900	100

8.5. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

На территории Шумерлинского муниципального округа функционируют 19 источников, вырабатывающих только тепловую энергию (котельные). В качестве топлива используется природный газ, который задействован на всех источниках теплоснабжения.

Доля потребления природного газа от суммарного расхода топлива всеми источниками тепловой энергии равна 100%.

8.6. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса систем теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа является повсеместное использование природного газа в качестве основного топлива как наиболее экологически чистого и безопасного топлива.

Раздел 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии

Объем планируемых инвестиций в прогнозируемых ценах с НДС, запланированных для реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа приведен в таблице 9.1. В таблице 9.1 приведены сведения по объемам и источникам планируемых инвестиций в мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии.

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов

Инвестиционная программа ГУП «Чувашгаз» на момент разработки Схемы теплоснабжения, утверждена не была. Сроки, указанные в Схеме носят предварительный характер. Проектные работы по новым котельным ГУП «Чувашгаз» на момент разработки Схемы не выполнены. В ходе строительства новых котельных ГУП «Чувашгаз», к которым будет подключаться нагрузка выводимых из эксплуатации котельных № 2, 7, 8 МУП «ШПТиВ», будут строиться и тепловые сети котельных. В таблице 9.1 приведены суммарные затраты на строительство новых котельных и тепловых сетей. Однако ввиду того, что проектные работы по данным мероприятиям на момент разработки Схемы теплоснабжения не выполнены, четкой разбивки сумм, указанных в таблице 9.1, нет. В случае утверждения инвестиционной программы ГУП «Чувашгаз» в ходе последующей актуализации Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа сведения, указанные в таблице 9.1, должны будут скорректированы при последующей актуализации Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа.

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы

Проектов по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы Схемой теплоснабжения не предусмотрено.

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего

водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения не предусматриваются, поскольку в схеме теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа отсутствуют потребители с открытой схемой ГВС.

9.5. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период

В таблице 9.2 представлены сведения по величине фактически осуществленных инвестиций ГУП «Чувашгаз» в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за период 2023 – 2024 г. Сведения по величине фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения МУП «ШПТиВ» и ГУП «Чувашгаз» в ходе разработки Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не представлены.

9.6. Оценка эффективности в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

Согласно п. 163 Приказа Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. N 212 "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения" (с изменениями и дополнениями) для оценки эффективности инвестиций должна быть разработана тарифно-балансовая модель ЕТО в соответствии таблицей П47.2 приложения N 47 к Приказу. Тарифно – балансовая модель ГУП «Чувашгаз» приведена в разделе 15.2 Утверждаемой части Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа. Согласно прогнозных данных, собственных средств теплоснабжающей организаций (ГУП «Чувашгаз»), в рамках прогнозируемого тарифа в соответствии с прогнозом МЭР РФ недостаточно для реализации Программы. Своевременная полная реализация требуемой программы реконструкции не возможна за счет всех видов собственных источников финансирования, в том числе тарифных (амортизация, прибыль в тарифе), платы за подключение и прочих. Реализация мероприятий Схемы для ГУП «Чувашгаз» невозможна в рамках прогнозного тарифа МЭР и потребует привлечения дополнительных инвестиций. Рекомендуются теплоснабжающей организации Шумерлинского муниципального округа: ГУП «Чувашгаз» подать заявку на предоставление финансовой поддержки за счет средств республиканского или федерального бюджетов.

Предложений по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации объектов теплоснабжения МУП «ШПТиВ» и МУП «Юманайское ЖКХ» Схемой не предусмотрено.

Таблица 9.1. Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и или модернизации системы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа в 2025 – 2042 гг., в прогнозируемых ценах, тыс. руб., с НДС (20%)

Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035-2042
Проекты ГУП "Чувашгаз"												
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	2375,08	320320,93	19382,10	18000,00	30000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	2375,08	322696,01	342078,11	360078,11	390078,11	390078,11	390078,11	390078,11	390078,11	390078,11	390078,11
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	2375,08	320320,93	19382,10	18000,00	30000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	1979,23	266934,11	16151,75	15000,00	25000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	1979,23	266934,11	16151,75	15000,00	25000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в т.ч. от технологического присоединения потребителей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Лизинг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие собственные средства	тыс. руб.	395,85	53386,82	3230,35	3000,00	5000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие (НДС)	тыс. руб.	395,85	53386,82	3230,35	3000,00	5000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Привлеченные средства (Кредиты)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа проектов	001.01.00.000	Источники теплоснабжения ГУП "Чувашгаз" Министроя Чувашии										
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	2375,08	320320,93	19382,10	18000,00	30000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	2375,08	322696,01	342078,11	360078,11	390078,11	390078,11	390078,11	390078,11	390078,11	390078,11	390078,11
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	2375,08	320320,93	19382,10	18000,00	30000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	1979,23	266934,11	16151,75	15000,00	25000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	1979,23	266934,11	16151,75	15000,00	25000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в т.ч. от технологического присоединения потребителей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Лизинг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие собственные средства	тыс. руб.	395,85	53386,82	3230,35	3000,00	5000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие источники, в том числе:	тыс. руб.	395,85	53386,82	3230,35	3000,00	5000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие (НДС)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Привлеченные средства (Кредиты)	тыс. руб.	2375,08	320320,93	19382,10	18000,00	30000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.01.01.000	Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки										
Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	1677,58	291600,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	1677,58	293277,59	293277,59	293277,59	293277,59	293277,59	293277,59	293277,59	293277,59	293277,59	293277,59
Подгруппа проектов	001.01.01.001	Строительство котельной наружного размещения по ул. Сеченово, д. 1 в г. Шумерля Чувашской Республики										
Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	819,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	819,33	819,33	819,33	819,33	819,33	819,33	819,33	819,33	819,33	819,33	819,33
Подгруппа проектов	001.01.01.002	Строительство котельной наружного размещения по ул. Сенная, д. 9б в г. Шумерля Чувашской Республики										
Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	858,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	858,25	858,25	858,25	858,25	858,25	858,25	858,25	858,25	858,25	858,25	858,25
Подгруппа проектов	001.01.01.003	Строительство блочно-модульной котельной с тепловыми сетями по ул. К.Маркса 10А в г. Шумерля Чувашской Республики										
Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0,00	96971,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0,00	96971,60	96971,60	96971,60	96971,60	96971,60	96971,60	96971,60	96971,60	96971,60	96971,60

Подгруппа проектов	001.01.01.004	Строительство блочно-модульной котельной с тепловыми сетями по ул. Урукова в г. Шумерля Чувашской Республики											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	97314,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20
Подгруппа проектов	001.01.01.005	Строительство блочно-модульной котельной с тепловыми сетями по ул. Щорса в г. Шумерля Чувашской Республики											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	97314,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20	97314,20
Подгруппа проектов	001.01.02.000	Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	697,50	28720,92	19382,10	18000,00	30000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	697,50	29418,42	48800,52	66800,52	96800,52	96800,52	96800,52	96800,52	96800,52	96800,52	96800,52
Подгруппа проектов	001.01.02.001	Тепловая изоляция теплообменников											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	793,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	793,20	793,20	793,20	793,20	793,20	793,20	793,20	793,20	793,20	793,20
Подгруппа проектов	001.01.02.002	Тепловая изоляция арматуры и фланцевых соединений трубопроводов фланцевых соединений трубопроводов											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	639,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	639,60	639,60	639,60	639,60	639,60	639,60	639,60	639,60	639,60
Подгруппа проектов	001.01.02.003	Проведение режимно-наладочных испытаний											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	697,5	315,00	742,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	697,50	1012,50	1755,00	1755,00	1755,00	1755,00	1755,00	1755,00	1755,00	1755,00	1755,00
Подгруппа проектов	001.01.02.004	Оснащение объектов теплоснабжения оборудованием видеонаблюдения и сигнализации											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	18000,00	18000,00	18000,00	30000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	18000,00	36000,00	54000,00	84000,00	84000,00	84000,00	84000,00	84000,00	84000,00	84000,00
Подгруппа проектов	001.01.02.005	Установка технического учета тепловой энергии и ГВС											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	9612,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	9612,72	9612,72	9612,72	9612,72	9612,72	9612,72	9612,72	9612,72	9612,72	9612,72
Подгруппа проектов	001.01.03.000	Техническое перевооружение источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.01.04.000	Модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа проектов	001.02.00.000	Тепловые сети, эксплуатируемые ГУП "Чувашигаз" Министроя Чувашии											
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Источники инвестиций, в том числе:		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции:		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в т.ч. от технологического присоединения потребителей		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Лизинг		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие собственные средства		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие источники, в том числе:		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие (НДС)		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Привлеченные средства (Кредиты)		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.01.000	Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.02.000	Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации ко-											

		тельных											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.03.000	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с истощением эксплуатационного ресурса											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.04.000	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.05.000	Реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.05.000	Реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.06.000	Строительство новых насосных станций											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.07.000	Реконструкция насосных станций											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.08.000	Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.											
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 9.2. Сведения по величине фактически осуществленных инвестиций ГУП «Чувашгаз» в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и модернизацию объектов теплоснабжения за период 2023 – 2024 г.

№	Проект	Величина инвестиций, тыс. руб.	
		2023	2024
1	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по ул. Чайковского протяженностью 6 189,6 метров.	155 466,00 Р	
2	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по ул. Коммунальная протяженностью 5 674,9 метров.	49 706,00 Р	
3	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по ул. Сурская протяженностью 5 946 метров.	73 728,00 Р	
4	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по ул. К. Маркса протяженностью 8 480,6 метров.	170 957,00 Р	
5	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по пер. Школьный протяженностью 7 715 метров.	161 151,19 Р	
6	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по ул. Ленина протяженностью 11 720,4 метров.	251 721,91 Р	
7	Строительство газовой автоматизированной блочно-модульной котельной по ул. Чкалова (3,4 МВт)	76 552,73 Р	
8	Строительство газовой автоматизированной блочно-модульной котельной по пос. Лесной (2,24 МВт)	63 317,00 Р	
9	Строительство газовой автоматизированной блочно-модульной котельной по ул. Котовского (2,24 МВт)	67 744,32 Р	
10	Строительство газовой автоматизированной блочно-модульной котельной по ул. Черняховского (1,456 МВт)	43 873,41 Р	
11	Строительство газовой автоматизированной блочно-модульной котельной по ул. Ленина		85 754,51 Р
12	Строительство газовой автоматизированной блочно-модульной котельной по ул. МОПРа		121 154,38 Р
13	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по пос. Лесной протяженностью 1 500 метров.		23 957,60 Р
14	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по ул. Котовского протяженностью 4 000 метров.		32 927,10 Р
15	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по ул. МОПРа протяженностью 6 500 метров.		154 606,60 Р
16	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по ул. Чкалова протяженностью 20 100 метров.		120 904,69 Р
17	Строительство тепловой сети и сети горячего		5 316,84 Р

	водоснабжения по ул. Черняховского		
18	Строительство тепловой сети и сети горячего водоснабжения по ул. Ленина протяженностью 2 285 метров.		115 239,17 Р
ИТОГО		1 114 217,56 Р	659 860,89 Р
Всего за 2023 – 2024 г.		1 774 078,45 Р	

Раздел 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ)

Понятие «Единая теплоснабжающая организация» введено в ст.2, п.28 ФЗ №190 от 27.07.12 г. «О теплоснабжении» (в ред. ФЗ от 29.07.17 г. №279-ФЗ): единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – теплоснабжающая организация, которой в отношении системы теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством РФ на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством РФ. В соответствии со ст.6 пп. 1.6. ФЗ-190 определение единой теплоснабжающей организации для поселений с численностью менее 500 тыс.чел. относится к полномочиям органов местного самоуправления, единая теплоснабжающая организация определяется при утверждении Схемы теплоснабжения. Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации».

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

На территории Шумерлинского муниципального округа находится 3 теплоснабжающие организации, осуществляющие свою деятельность в пределах 19 зон теплоснабжения. Перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения по состоянию на начало 2025 г., приведен в таблице 10.1.

Копия Постановления Администрации Шумерлинского муниципального округа о присвоении статуса ЕТО ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии приведена на рисунке 10.1, 10.2. На момент разработки Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа МУП «ШПТиВ» и МУП «Юманайское ЖКХ» статусом ЕТО наделены не были.

Таблица 10.1. Перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения
ЕТО № 1 ГУП "Чувашгаз "		
1	Котельная по ул. К. Маркса	ГУП "Чувашгаз"
2	Котельная пер. Банковский 6	ГУП "Чувашгаз"
3	Котельная по ул. Коммунальная	ГУП "Чувашгаз"
4	Котельная по ул. Сурская	ГУП "Чувашгаз"
5	Котельная по ул. Чайковского	ГУП "Чувашгаз"
6	Котельная пер. Школьный	ГУП "Чувашгаз"

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения
7	Котельная по ул. Ленина	ГУП "Чувашгаз"
8	Котельная по ул. МОПРа 13	ГУП "Чувашгаз"
9	Котельная по ул. Котовского	ГУП "Чувашгаз"
10	Котельная по ул. Черняховского 11	ГУП "Чувашгаз"
11	Котельная пос. Лесной 3	ГУП "Чувашгаз"
12	Котельная по ул. Чкалова 14	ГУП "Чувашгаз"
13	Котельная по ул. Коммунальная, 4	ГУП "Чувашгаз"
МУП «ШПТиВ» (статусом ЕТО не наделено)		
14	Котельная № 2	МУП «ШПТиВ»
15	Котельная № 7	МУП «ШПТиВ»
16	Котельная № 8	МУП «ШПТиВ»
17	Котельная № 10	МУП «ШПТиВ»
МУП «Юманайское ЖКХ»		
18	Котельная с. Бманай	МУП «Юманайское ЖКХ»
19	Котельная с. Рус. Алгаши	МУП «Юманайское ЖКХ»

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Критерии выбора ЕТО сформированы в Постановлении Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации». Согласно Постановлению, критериями выбора являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

По состоянию на начало 2025 г. в Шумерлинском муниципальном округе действует 1 единая теплоснабжающая организация:

- ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии. В зоне деятельности ЕТО 13 источников тепловой энергии.

На рисунке 10.1 – 10.2 приведена копия Постановления Администрации Шумерлинского муниципального округа о присвоении статуса ЕТО ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии.

МУП «ШПТиВ» и МУП «Юманайское ЖКХ» статусом ЕТО не наделены.

Утвержденные ЕТО в системах теплоснабжения на территории Шумерлинского муниципального округа приведен в таблице 10.2.



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
СЁМЁРЛЕ
МУНИЦИПАЛЛӐ ОКРУГӐН
АДМИНИСТРАЦИЕ

ЙЫШӐНУ

1906 2025 г. 802 №
Сёмёрле хули

ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ
ШУМЕРЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1906 2025 г. № 802
город Шумерля

**О присвоении статуса единой
теплоснабжающей организации
на территории Шумерлинского
муниципального округа
Чувашской Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», заявки ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии от 12 мая 2025 г. № 1346 о присвоении статуса «Единой теплоснабжающей организации» администрация Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Присвоить ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии статус единой теплоснабжающей организации по зонам деятельности в пределах границ систем теплоснабжения, состоящих из источников теплоснабжения, присоединенных тепловых сетей и потребителей, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.
3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Шумерлинского
муниципального округа
Чувашской Республики



Э.М. Васильев

Рисунок 10.1. Копия Постановления Администрации Шумерлинского муниципального округа о присвоении статуса ЕТО ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии, страница 1.

Перечень источников теплоснабжения

№ п/п	Наименование источника, адрес
1.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: пер. Школьный, 1
2.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: ул. Чайковского, 9
3.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: ул. Коммунальная
4.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: ул. Сурская, 41
5.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: ул. К. Маркса, 23/32
6.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: ул. Ленина, 34А
7.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: ул. МОПРа
8.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: ул. Черняховского
9.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: ул. Чкалова
10.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: ул. Котовского
11.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: пос. Лесной
12.	Блочно-модульная котельная (БМК), расположенная по адресу: ул. Ленина, 46
13.	Зона деятельности котельной № 10 МУП «ШПТиВ», расположенная по адресу: ул. Котовского, д. 55а

Рисунок 10.2. Копия Постановления Администрации Шумерлинского муниципального округа о присвоении статуса ЕТО ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии, страница 2.

Таблица 10.2. Утвержденные ЕТО и РСО в системах теплоснабжения по состоянию на 2024 (базовый) год.

№ системы тепло-снабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	2	3	4	5	6	7
ГУП «Чувашгаз»						
1	Котельная пер. Школьный	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
2	Котельная по ул. Чайковского	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	2	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
3	Котельная по ул. Коммунальная	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	3	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
4	Котельная по ул. Сурская	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	4	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
5	Котельная по ул. К. Маркса	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	5	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
6	Котельная по ул. Ленина	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	6	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
7	Котельная по ул. МОПРа	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	7	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
8	Котельная по ул. Черняховского	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	8	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
9	Котельная по ул. Чкалова	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	9	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
10	Котельная по ул. Котовского	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	10	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
11	Котельная пос. Лесной	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	11	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
12	Котельная пер. Банковский	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	12	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
13	Котельная по ул. Коммунальная, 4	ГУП «Чувашгаз»	котельная + теплосеть	13	ГУП «Чувашгаз»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Для присвоения организации статуса ЕТО на территории муниципального округа организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение одного месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт).

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7 - 10 Правил организации теплоснабжения.

Согласно п. 7 Правил организации теплоснабжения устанавливаются следующие критерии определения ЕТО:

- Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны действия ЕТО;
- Размер собственного капитала;

- Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Обязанности ЕТО установлены Правилами организации теплоснабжения. В соответствии п. 12 данного постановления ЕТО обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями, выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Сравнительный анализ критериев определения единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения на территории Шумерлинского муниципального округа приведен в таблице 10.3.

Таблица 10.3. Сравнительный анализ критериев определения единых теплоснабжающих организаций

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о включении в зону ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для просвоения статуса ЕТО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО № 1 ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии											
1-1	Котельная пер. Школьный	8,17	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	68,28	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-2	Котельная по ул. Чайковского	12,04	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	143,39	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-3	Котельная по ул. Коммунальная	8,82	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	55,39	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-4	Котельная по ул. Сурская	6,02	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	63,7	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-5	Котельная по ул. К. Маркса	9,46	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	73,54	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-6	Котельная по ул. Ленина	13,8	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	131,77	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-7	Котельная по ул. МО-Пра	8,6	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	63,50	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-8	Котельная по ул. Черняховского	1,26	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	1,07	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-9	Котельная по ул. Чкалова	2,92	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	32,00	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-10	Котельная по ул. Котовского	1,93	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	8,19	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-11	Котельная пос. Лесной	1,93	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	7,81	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-12	Котельная пер. Банковский	4,42	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	26,81	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
1-13	Котельная по ул. Коммунальная, 4	0,52	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	н/д	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	3,66	Включено	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
МУП «ШПТиВ»											
2-1	Котельная № 2	4,05	МУП «ШПТиВ»	500	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	19,03	Не включено	-	ЕТО не утверждено	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
2-2	Котельная № 7	6,02	МУП «ШПТиВ»		котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	48,8	Не включено	-	ЕТО не утверждено	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
2-3	Котельная № 8	6,02	МУП «ШПТиВ»		котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	22,3	Не включено	-	ЕТО не утверждено	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
МУП «Юманайское ЖКХ»											
3-1	Котельная с. Юманай	1,032	МУП «Юманайское ЖКХ»	0	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	20,61	Не включено	-	ЕТО не утверждено	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
3-2	Котельная с. Рус. Алгаши	0,516	МУП «Юманайское ЖКХ»	0	котельная + теплосеть	Хозяйственное ведение	20,61	Не включено	-	ЕТО не утверждено	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

В ходе актуализации Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа, заявок теплоснабжающих организаций на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации не поступало. Администрации Шумерлинского муниципального округа, после опубликования проекта Схемы необходимо известить МУП «ШПТиВ» и МУП «Юманайское ЖКХ» об отсутствии статуса ЕТО у данных ТСО для обеспечения возможности подачи заявки на присвоение статуса ЕТО. В ходе разработки Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципально-го округа установлено:

1. Котельные и тепловые сети № 2, 7, 8 МУП «ШПТиВ» не входят в зоны деятельности ЕТО Шумерлинского муниципального округа;

2. Котельные и тепловые сети с. Юманай и Рус. Алгаши МУП «Юманайское ЖКХ» не входят в зоны деятельности ЕТО Шумерлинского муниципального округа.

Согласно пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808 В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Таким образом, предлагается:

1. Наделить статусом ЕТО МУП «ШПТиВ». Зона действия ЕТО распространяется на зоны деятельности котельных № 2, 7, 8 МУП «ШПТиВ»;

2. Наделить статусом ЕТО МУП «Юманайское ЖКХ». Зона действия ЕТО распространяется на зоны деятельности котельных с. Юманай и с. Рус. Алгаши МУП «Юманайское ЖКХ».

10.5. Описание границ зон деятельности источников тепловой энергии

На рисунках 10.3 – 10.14 показаны зоны деятельности котельных, входящих в зону действия ЕТО ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии.

На рисунках 10.15 – 10.18 показаны зоны действия котельных № 2, 7, 8, 10 МУП «ШПТиВ», которые предлагается включить в зону действия ЕТО МУП «ШПТиВ».

Зоны действия котельных МУП «Юманайское ЖКХ», которые предлагается включить в зону действия ЕТО МУП «Юманайское ЖКХ» показаны на рисунках 10.19 – 10.20.



Рисунок 10.5. Схема тепловых сетей котельной по ул. Сурская, 41 (ГУП «Чувашгаз»)

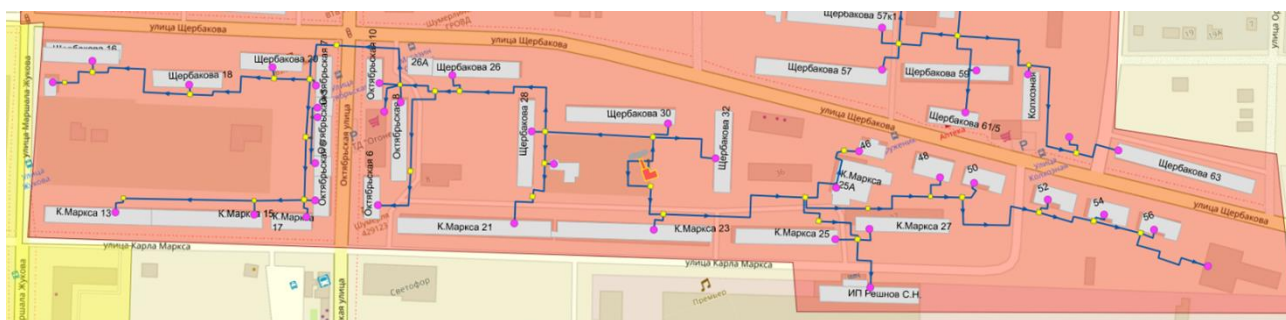


Рисунок 10.6. Схема тепловых сетей котельной по ул. К.Маркса 23/32 (ГУП «Чувашгаз»)



Рисунок 10.7. Схема тепловых сетей котельной по ул. Чайковского 9 (ГУП «Чувашгаз»)

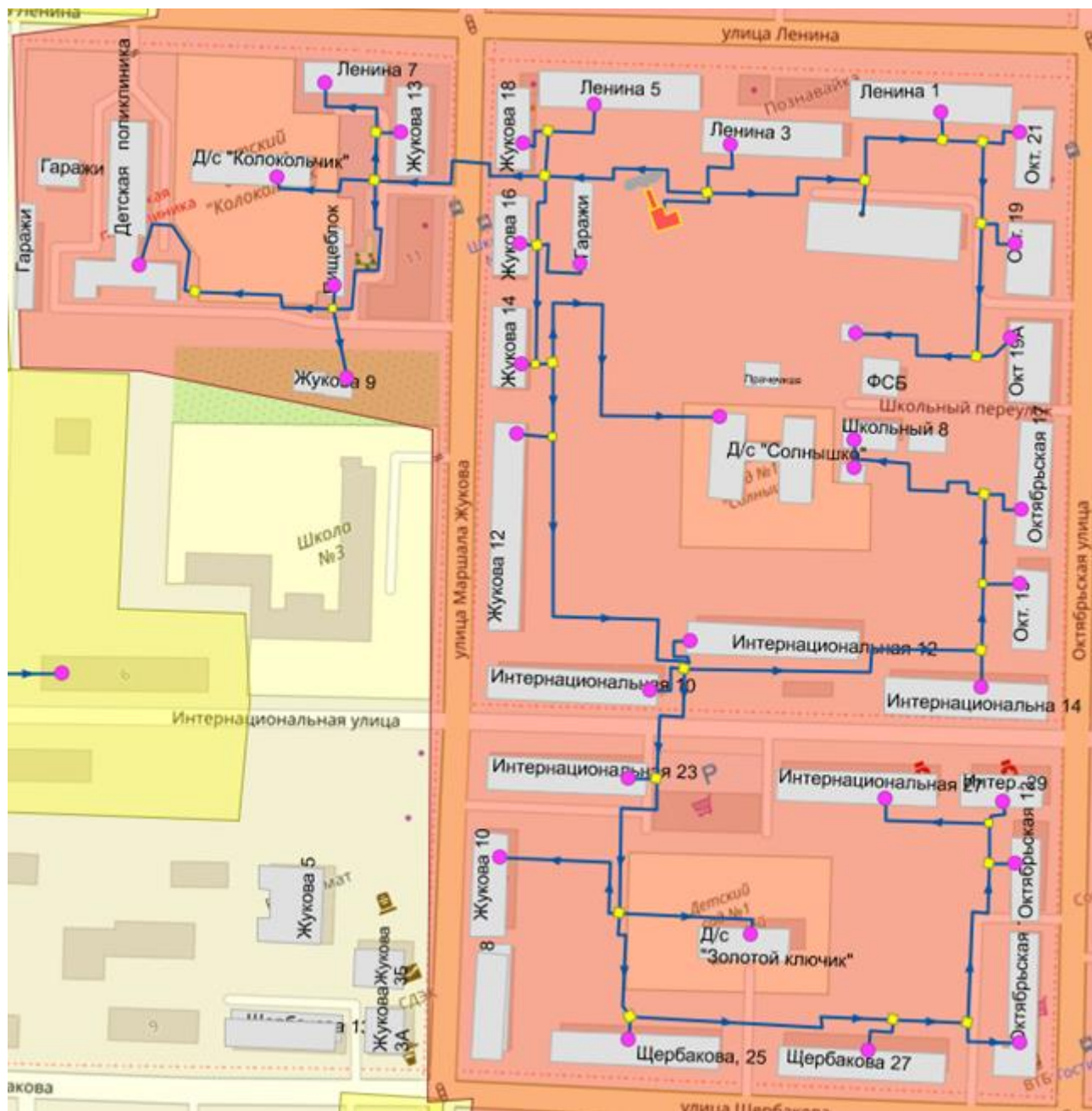


Рисунок 10.8. Схема тепловых сетей котельной по ул. Школьный переулок, 1 (ГУП «Чувашгаз»)



Рисунок 10.9. Схема тепловых сетей котельной по ул. Коммунальная, 4 (ГУП «Чувашгаз»)



Рисунок 10.10. Схема тепловых сетей котельной в пос. Лесной (ГУП «Чувашгаз»)



Рисунок 10.11. Схема тепловых сетей котельной по ул. Черхнявского (ГУП «Чу-вашгаз»)

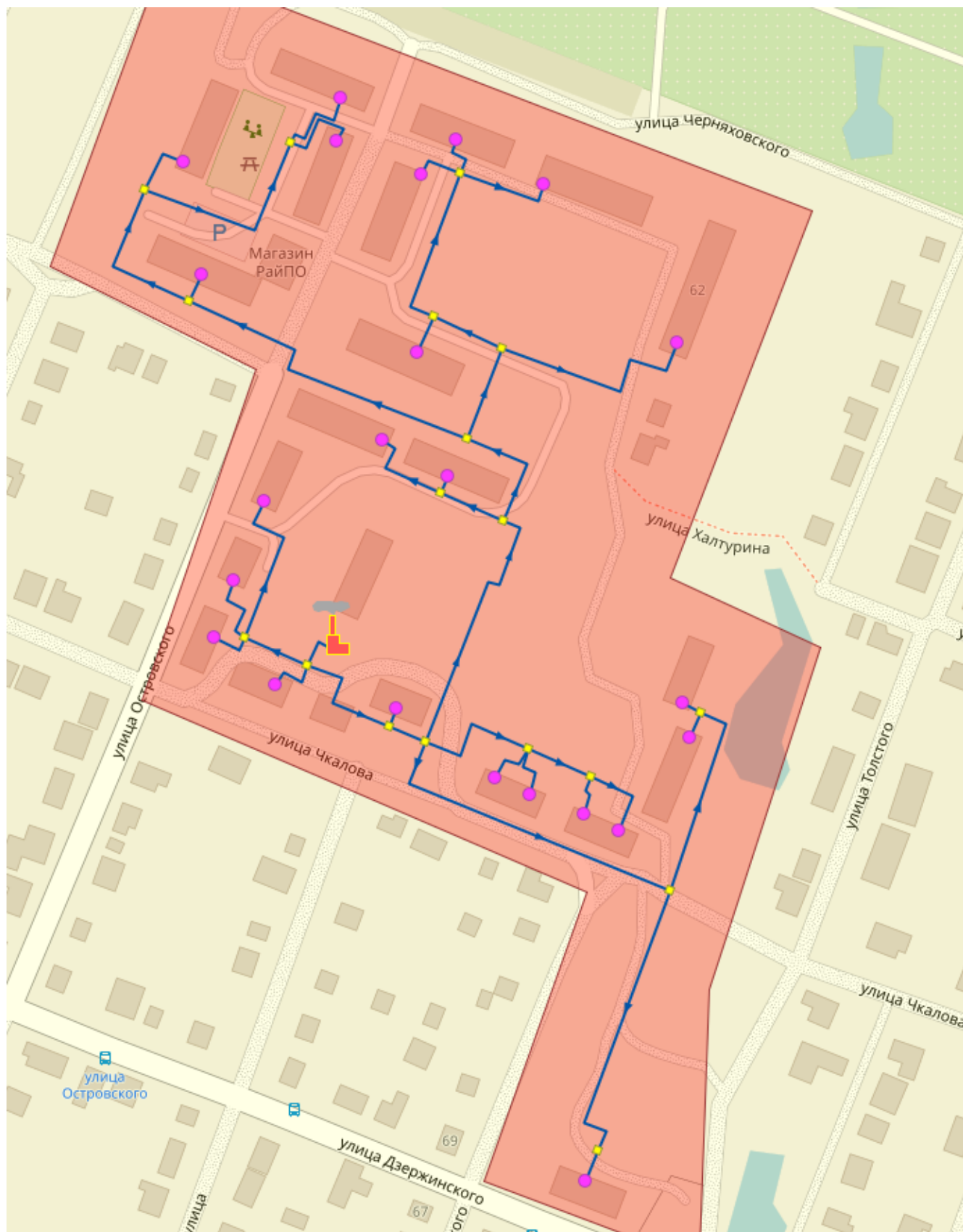


Рисунок 10.12. Схема тепловых сетей котельной по ул. Чкалова (ГУП «Чуваш-газ»)

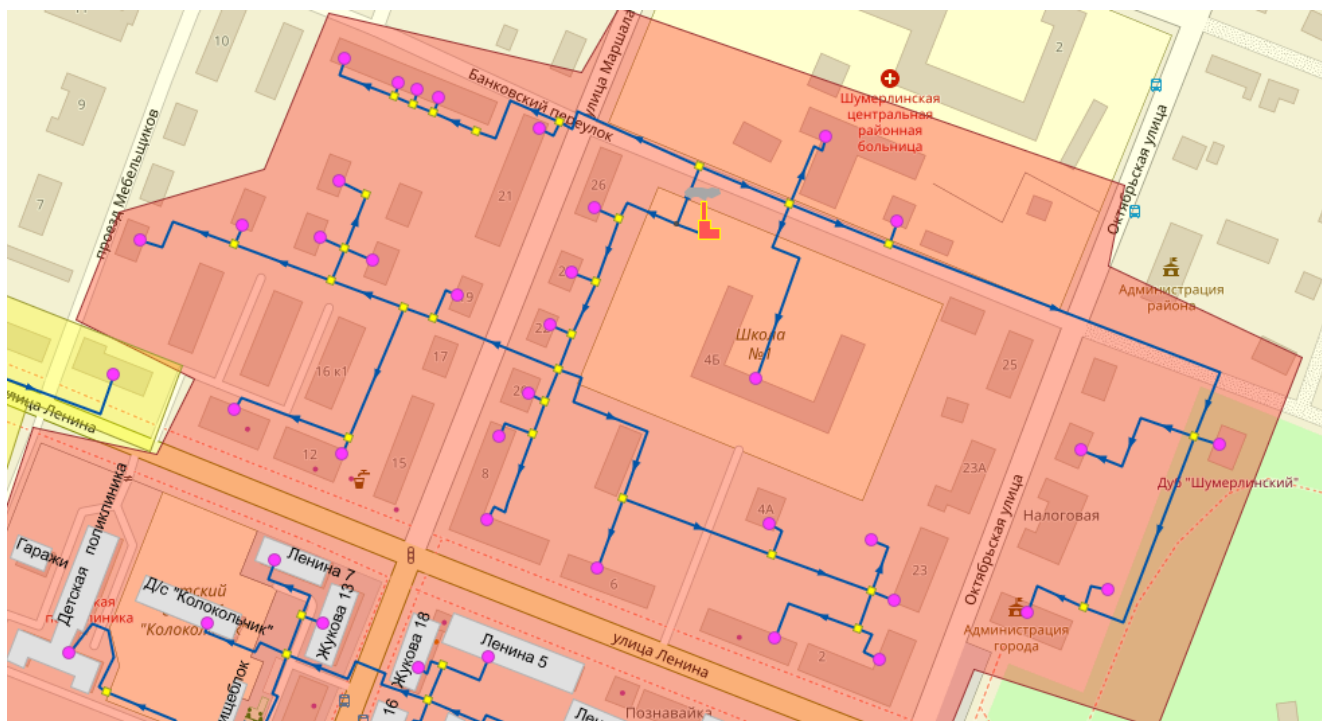


Рисунок 10.13. Схема тепловых сетей котельной по ул. Ленина (Банковский переулок) (ГУП «Чувашгаз»)

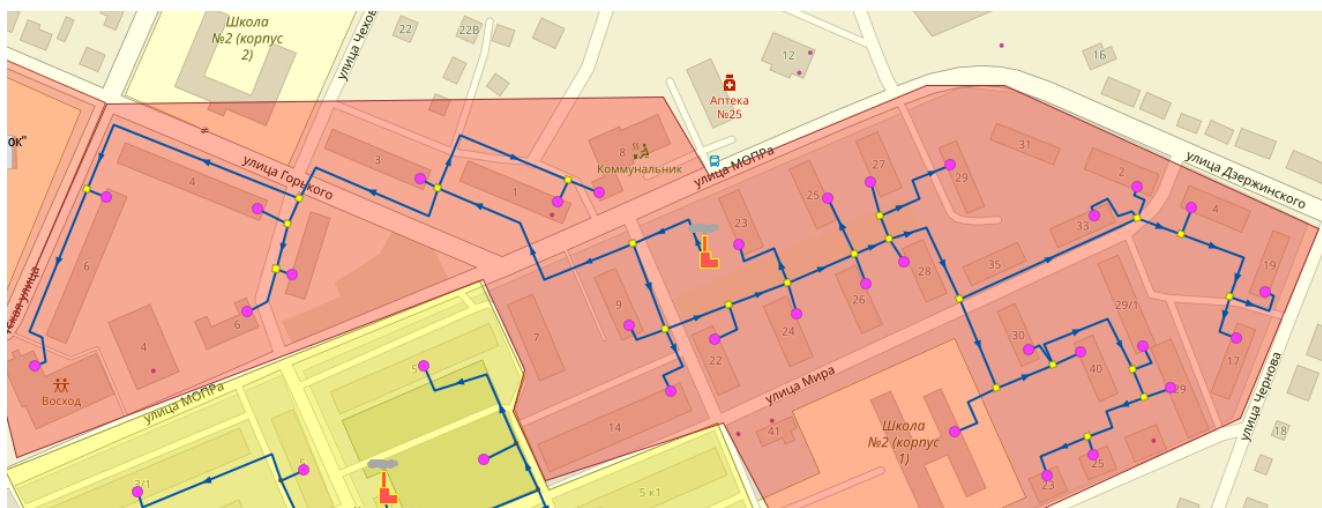


Рисунок 10.14. Схема тепловых сетей котельной по ул. МОПРа (ГУП «Чувашгаз»)



Рисунок 10.15. Схема тепловых сетей котельной №2 (МУП «ШПТиВ»)

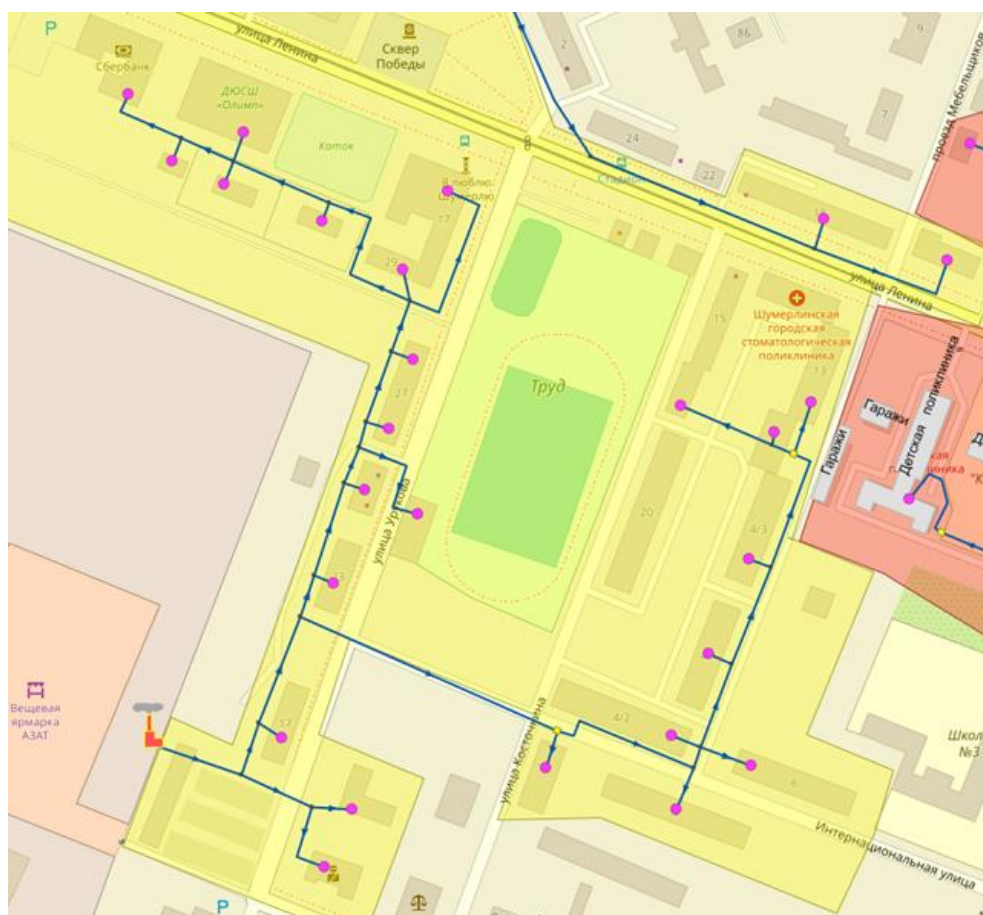


Рисунок 10.16. Схема тепловых сетей котельной №7 (МУП «ШПТиВ»)





Рисунок 10.19. Схема тепловых сетей котельной с. Русские Алгаши (МУП «Юманайское ЖКХ»)

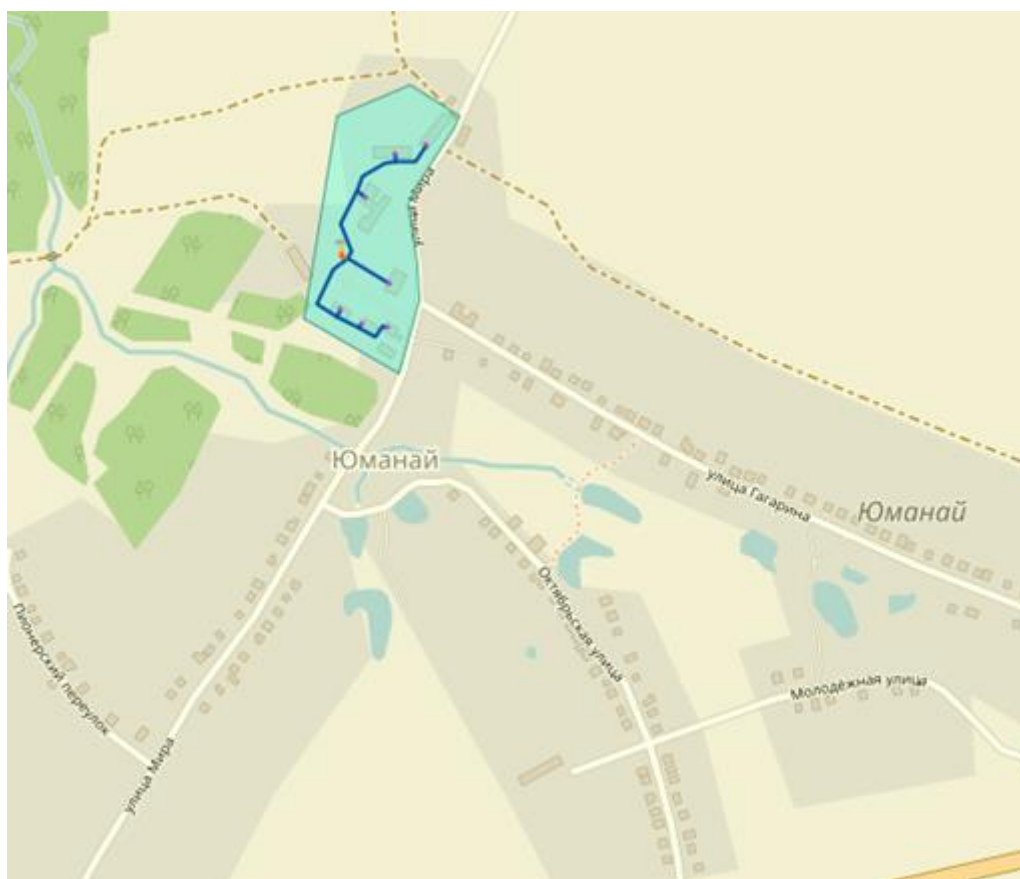


Рисунок 10.20. Схема тепловых сетей котельной с. Юманай (МУП «Юманайское ЖКХ»)

10.6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в Шумерлинском муниципальном округе приведен в таблице 10.4.

Таблица 10.4. Анализ изменений в границах систем теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
1	2	3	4	5	6	7	8
ЕТО № 1 ГУП «Чувашгаз»							
1-1	Котельная пер. Школьный	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-2	Котельная по ул. Чайковского	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-3	Котельная по ул. Коммунальная	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-4	Котельная по ул. Сурская	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-5	Котельная по ул. К. Маркса	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-6	Котельная по ул. Ленина	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-7	Котельная по ул. МОПРа	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-8	Котельная по ул. Черняховского	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-9	Котельная по ул. Чкалова	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-10	Котельная по ул. Котовского	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-11	Котельная пос. Лесной	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-12	Котельная пер. Банковский	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
1-13	Котельная по ул. Коммунальная, 4	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	котельная + теплосеть	1	ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии	Без изменений	Без изменений
ЕТО № 2 МУП «ШПТиВ»							
2-1	Котельная № 2	МУП «ШПТиВ»	котельная + теплосеть	-	-	Без изменений	Согласно пункта 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808 МУП «ШПТиВ» наделяется статусом ЕТО с включение данной системы теплоснабжения в ее зону деятельности.
2-2	Котельная № 7	МУП «ШПТиВ»	котельная + теплосеть	-	-	Без изменений	Согласно пункта 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808 МУП «ШПТиВ» наделяется статусом ЕТО с включение дан-

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
1	2	3	4	5	6	7	8
							ной системы теплоснабжения в ее зону деятельности.
2-3	Котельная № 8	МУП «ШПТиВ»	котельная + теплосеть	-	-	Без изменений	Согласно пункта 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808 МУП «ШПТиВ» наделяется статусом ЕТО с включение данной системы теплоснабжения в ее зону деятельности.
ЕТО №3 МУП «Юманайское ЖКХ»							
3-1	Котельная с Юманай	МУП «Юманайское ЖКХ»	котельная + теплосеть	-	-	Без изменений	Согласно пункта 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808 МУП «Юманайское ЖКХ» наделяется статусом ЕТО с включение данной системы теплоснабжения в ее зону деятельности.
3-2	Котельная с. Рус. Алгаши	МУП «Юманайское ЖКХ»	котельная + теплосеть	-	-	Без изменений	Согласно пункта 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808 МУП «Юманайское ЖКХ» наделяется статусом ЕТО с включение данной системы теплоснабжения в ее зону деятельности.

Раздел 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Актуализированная схема теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предполагает распределения тепловой энергии между источниками теплоснабжения, т.к. в отсутствует возможность подключения потребителей к нескольким источникам тепловой энергии.

Раздел 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Согласно статьи 30 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 07.07.2025) "О приватизации государственного и муниципального имущества" объекты коммунально-бытового назначения могут быть приватизированы в составе имущественного комплекса унитарного предприятия, за исключением используемых по назначению объектов транспорта и энергетики, предназначенных для обслуживания жителей соответствующего поселения. В силу пунктов 1 и 2 ст.30 ФЗ от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ (ред. от 07.07.2025) «О приватизации государственного и муниципального имущества» объекты коммунально-бытового назначения, не включенные в подлежащий приватизации имущественный комплекс унитарного предприятия, подлежат передаче в муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством.

В ходе разработки Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа бесхозных тепловых сетей не выявлено.

Раздел 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РФ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации ЖКХ, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников ТЭ

На текущий момент, все источники тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа, обеспечены основным топливом (природный газ).

В региональной программе «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Чувашской Республики», утвержденной Постановлением КМ ЧР от 28.12.2024 № 806, решения о развитии системы газоснабжения Шумерлинского муниципального округа в части обеспечения топливом источников ТЭ ГУП «Чувашгаз», запланированных к строительству, не приведены. Инвестиционная программа ГУП «Чувашгаз» на момент разработки Схемы теплоснабжения, в части сроков реализации, утверждена не была. Сроки, указанные в Схеме носят предварительный характер. Проектные работы по новым котельным ГУП «Чувашгаз» на момент разработки Схемы выполнены не были. В случае утверждения инвестиционной программы ГУП «Чувашгаз» сведения о решениях (на основе утвержденной региональной программы газификации ЖКХ, промышленных и иных организаций) о развитии системы газоснабжения Шумерлинского муниципального округа в части обеспечения топливом источников ТЭ должны быть включены в Схему теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа при последующей актуализации.

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников ТЭ

Проблем в организации газоснабжения источников тепловой энергии Шумерлинского муниципального округа в ходе разработки схемы теплоснабжения не выявлено. Существующие источники тепловой энергии обеспечены топливом, в актуализированной схеме теплоснабжения технические решения, затрагивающие систему газоснабжения, не предусматриваются.

13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Инвестиционная программа ГУП «Чувашгаз» на момент разработки Схемы теплоснабжения, в части сроков реализации, утверждена не была. Сроки, указанные в Схеме носят предварительный характер. Проектные работы по новым ко-

тельным ГУП «Чувашгаз» на момент разработки Схемы выполнены не были. В случае утверждения инвестиционной программы ГУП «Чувашгаз» сведения о решениях (на основе утвержденной региональной программы газификации ЖКХ, промышленных и иных организаций) о развитии системы газоснабжения Шумерлинского муниципального округа в части обеспечения топливом источников ТЭ должны быть включены в Схему теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа при последующей актуализации.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Предложения отсутствуют.

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Шумерлинского муниципального округа, не планируется. Предложения отсутствуют.

13.6. Описание решений о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Инвестиционная программа ГУП «Чувашгаз» на момент разработки Схемы теплоснабжения, в части сроков реализации, утверждена не была. Сроки, указанные в Схеме носят предварительный характер. Проектные работы по новым котельным ГУП «Чувашгаз» на момент разработки Схемы выполнены не были. В случае утверждения инвестиционной программы ГУП «Чувашгаз» сведения о решениях о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения должны быть включены в Схему водоснабжения Шумерлинского муниципального округа при последующей актуализации.

13.7. Предложения по корректировке утвержденной схемы водоснабжения, единой схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласован-

ности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников ТЭ и систем теплоснабжения

Инвестиционная программа ГУП «Чувашгаз» на момент разработки Схемы теплоснабжения, в части сроков реализации, утверждена не была. Сроки, указанные в Схеме носят предварительный характер. Проектные работы по новым котельным ГУП «Чувашгаз» на момент разработки Схемы выполнены не были. В случае утверждения инвестиционной программы ГУП «Чувашгаз» предложения по корректировке утвержденной схемы водоснабжения должны быть включены в Схему водоснабжения Шумерлинского муниципального округа при последующей актуализации.

Раздел 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке схем теплоснабжения, утвержденных Приказом № 212 Минэнерго России от 05.03.2019 г., в настоящей Главе развитие системы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа оценивается по индикаторам, применяемым отдельно:

- 1) - к изолированным системам теплоснабжения,
- 2) - к ЕТО;
- 3) - к муниципальному округу в целом.

К индикаторам, характеризующим развитие существующей изолированной системы теплоснабжения, относятся:

- индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловой нагрузки) в зоне действия системы теплоснабжения, с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения);
- индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии (мощности) в изолированной системе теплоснабжения;
- индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии, теплоносителя от источника тепловой энергии (мощности) к потребителям, присоединенным к тепловым сетям изолированной системы теплоснабжения;
- индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития изолированных систем теплоснабжения.

14.1. Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловой нагрузки) в зоне действия системы теплоснабжения, с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения)

Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) по Шумерлинскому муниципальному округу в целом, приведены в таблице 14.1. Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность по каждому источнику тепловой мощности и по каждому ЕТО Шумерлинского муниципального округа приведены в Главе 13 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.

14.2. Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

В Шумерлинском муниципальном округе отсутствуют источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Таблица 14.1. Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) по Шумерлинскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040	2042
1	Общая отопливаемая площадь жилых зданий	тыс. м ²	613,690	613,690	613,69	613,69	613,69	615,119	615,119	614,125	614,125	614,125	614,125	592,460	592,460	592,460
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м ²	131,05	131,05	131,05	131,05	131,05	131,054	131,054	131,054	131,054	131,054	131,054	131,054	131,054	131,054
3	Тепловая нагрузка всего, в т.ч.:	Гкал/ч	79,618	79,618	79,618	79,618	79,708	79,708	79,627	79,627	79,627	79,627	78,737	78,142	78,142	78,142
3.1	в жилищном фонде, т.ч.:	Гкал/ч	56,627	56,627	56,627	56,627	56,717	56,717	56,636	56,636	56,636	56,636	55,746	55,151	55,151	55,151
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	42,605	42,605	42,605	42,605	42,677	42,677	42,664	42,664	42,664	42,664	41,941	41,458	41,458	41,458
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	14,022	14,022	14,022	14,022	14,04	14,04	13,972	13,972	13,972	13,972	13,805	13,693	13,693	13,693
3.2	в общественно-деловом фонде т.ч.:	Гкал/ч	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991	22,991
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102	18,102
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889	4,889
4.	Расход тепловой энергии, всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	129,057	128,805	139,972	92,287	103,300	103,300	102,993	102,993	98,978	98,978	96,294	89,288	89,288	89,288
4.1	в жилищном фонде	тыс. Гкал	91,790	91,610	99,553	65,638	73,505	73,505	73,198	73,198	69,183	69,183	66,499	59,493	59,493	59,493
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	тыс. Гкал	60,249	60,131	65,345	43,083	48,247	48,247	48,050	48,050	45,478	45,478	43,758	39,269	39,269	39,269
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	31,541	31,479	34,208	22,555	25,258	25,258	25,148	25,148	23,705	23,705	22,741	20,224	20,224	20,224
4.2	в общественно-деловом фонде т.ч.:	тыс. Гкал	37,267	37,195	40,419	26,649	29,795	29,795	29,795	29,795	29,795	29,795	29,795	29,795	29,795	29,795
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	тыс. Гкал	24,461	24,414	26,53	17,492	19,557	19,557	19,557	19,557	19,557	19,557	19,557	19,557	19,557	19,557
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	12,806	12,781	13,889	9,157	10,238	10,238	10,238	10,238	10,238	10,238	10,238	10,238	10,238	10,238
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	Гкал/ч/м2	0,000092	0,000092	0,000092	0,000092	0,000092	0,000092	0,000092	0,000092	0,000092	0,000092	0,000091	0,000093	0,000093	0,000093
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /год	0,150	0,149	0,162	0,107	0,120	0,119	0,119	0,119	0,113	0,113	0,108	0,100	0,100	0,100
7.	Градус-сутки отопительного периода	°С×сут	4950	4950	4950	4950	4950	4950	4950	4950	4950	4950	4950	4950	4950	4950
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	0,000030	0,000030	0,000033	0,000022	0,000024	0,000024	0,000024	0,000024	0,000023	0,000023	0,000022	0,000020	0,000020	0,000020
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	Гкал/ч/м2	0,00018	0,00018	0,00018	0,000175	0,000175	0,000175	0,000175	0,000175	0,000175	0,000175	0,000175	0,000175	0,000175	0,000175
10.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	Гкал/м ² /год	0,28	0,28	0,31	0,2033	0,2274	0,2273	0,2273	0,2273	0,2273	0,2273	0,2273	0,2273	0,2273	0,2273
11.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде	Гкал/м ² /(°С×сут)	0,000057	0,000057	0,000062	0,000041	0,000046	0,000046	0,000046	0,000046	0,000046	0,000046	0,000046	0,000046	0,000046	0,000046
12.	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,00076	0,00076	0,00076	0,00076	0,00076	0,00076	0,00076	0,00076	0,00076	0,00076	0,00075	0,00075	0,00075	0,00075

13.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	0,00123	0,00123	0,00134	0,00088	0,00099	0,00099	0,00098	0,00098	0,00094	0,00094	0,00092	0,00085	0,00085	0,00085
14.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/чел.	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,149	0,148	0,148	0,148
15.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/год/чел	243,964	243,488	264,597	174,456	195,274	195,274	194,694	194,694	187,104	187,104	182,030	168,786	168,786	168,786

14.3. Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии (мощности) в системе теплоснабжения, образованной на базе котельных

Индикаторы функционирования котельных Шумерлинского муниципального округа и динамика функционирования источников тепловой энергии (мощности) в системах теплоснабжения, образованных на базе котельных показаны в Главе 13 обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа. В таблице 14.2 показаны индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии (мощности) в системах теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа, образованных на базе котельных.

14.4. Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии от каждого источника Шумерлинского муниципального округа к потребителям и индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источников к потребителям Шумерлинского муниципального округа приведены в Главе 13 обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа. В таблице 14.3 показаны индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей Шумерлинского муниципального округа.

14.5. Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа

В Главе 13 обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа показаны индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития систем теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа. Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа показаны в таблице 14.4.

Таблица 14.2. Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии (мощности) в системах теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа, образованных на базе котельных.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040	2042
Шумерлинский муниципальный округ																
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	86,30	86,30	86,30	86,30	87,94	87,94	87,94	87,94	87,94	87,94	87,94	87,94	87,94	87,94
2	Присоединенная фактическая тепловая нагрузка на коллекторах котельной (с учетом потерь в тепловых сетях)	Гкал/ч	79,62	79,62	79,62	79,62	79,71	79,71	79,63	79,63	79,63	79,63	78,74	78,14	87,55	87,55
3	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной	%	92,26	92,26	92,26	92,26	90,64	90,64	90,55	90,55	90,55	90,55	89,54	88,86	99,56	99,56
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	75,8	7,74	7,74	7,74	9,36	9,36	9,45	9,45	9,45	9,45	10,46	11,14	0,44	0,44
5	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	129,06	128,81	139,97	92,29	103,30	103,30	102,99	102,99	98,98	98,98	96,29	89,29	116,20	116,20
6	Удельный расхода условного топлива на тепловую энергию отпущенную в сеть котельной	кг/Гкал	152,324	152,324	152,324	152,324	152,693	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924	151,924
7	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	103,89	103,76	104,22	104,30	104,75	104,75	104,75	104,75	104,75	104,75	104,75	104,75	104,75	104,75
8	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	1495,4	1492,5	1621,9	1069,3	1174,7	1174,7	1171,2	1171,2	1125,6	1125,6	1095,0	1015,4	1321,4	1321,4
9	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	МВт/тыс.чел	2,909	2,909	2,961	3,005	3,118	3,157	3,186	3,216	3,247	3,288	3,320	3,320	3,320	3,320
10	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-16409,3	-23428,0	-30446,7	-37670,7	-42531,8	-49836,6	-57141,5	-64446,3	-71751,2	-79056,0	-86360,8	-122885,1	-159409,3	-174018,9
12	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля котельных оборудованных приборами учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
14	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Таблица 14.3. Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей Шумерлинского муниципального округа.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040	2042
Шумерлинского муниципального округа																
1.	Протяженность тепловых сетей, в т.ч.:	км	90,164	90,164	90,164	90,164	92,545	92,545	92,543	92,543	92,543	92,543	92,543	86,537	86,537	86,537
1.1.	магистральных	км	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.	распределительных	км	90,164	90,164	90,164	90,164	92,545	92,545	92,543	92,543	92,543	92,543	92,543	86,537	86,537	86,537
2.	Материальная характеристика тепловых сетей, в т.ч.:	тыс. м ²	10,1342	10,1342	10,1342	10,1342	10,3172	10,3172	10,317	10,317	10,317	10,317	10,317	9,596	9,596	9,596
2.1.	магистральных	тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.	распределительных	тыс. м ²	10,1332	10,1332	10,13344	10,13344	10,3122	10,3122	10,312	10,312	10,312	10,312	10,312	9,591	9,591	9,591
3.	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	4,8	5,8	6,8	7,8	9,2	10,2	7,4	8,4	9,4	10,4	11,4	16,6	21,6	23,6
3.1.	магистральных	лет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.	распределительных	лет	4,8	5,8	6,8	7,8	9,2	10,2	7,4	8,4	9,4	10,4	11,4	16,6	21,6	23,6
4.	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м ² /чел	0,294	0,294	0,299	0,303	0,314	0,314	0,314	0,314	0,314	0,314	0,314	0,292	0,292	0,292
6.	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	84,703	84,703	84,703	84,703	87,551	87,551	83,051	83,051	83,051	83,051	83,051	75,301	75,301	75,301
7.	Относительная материальная характеристика	м ² /Гкал/ч	119,644	119,644	119,644	119,644	117,842	117,842	124,225	124,225	124,225	124,225	124,225	127,435	127,435	127,435

	ристика															
8.	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	10,28	10,28	10,28	10,28	10,536	10,536	9,815	9,815	9,815	9,815	9,815	7,705	7,705	7,705
8.1.	магистральных	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.2.	распределительных	тыс. Гкал	10,280	10,280	10,280	10,280	10,536	10,536	9,815	9,815	9,815	9,815	9,815	7,705	7,705	7,705
9.	Отношение потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	1,014	1,014	1,014	1,014	1,021	1,021	0,951	0,951	0,951	0,951	0,951	0,803	0,803	0,803
10.	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	74,49	74,49	74,49	74,49	76,35	76,35	71,12	71,12	71,12	71,12	71,12	55,83	55,83	55,83
11.	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	161,5	187,5	120,1	163,8	138,0	138,0	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4
12.	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13.	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13.1.	магистральных	ед./м/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13.2.	распределительных	ед./м/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	Тепловая нагрузка потребителей присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	теплоносителя цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема).															
15.	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16.	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	113,9	107,7	129,9	179,1	144,3	144,3	147,4	147,4	147,4	147,4	147,4	142,9	142,9	142,9
17.	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	113,9	107,7	129,9	179,1	144,3	144,3	147,4	147,4	147,4	147,4	147,4	142,9	142,9	142,9
18.	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	1,345	1,271	1,533	2,115	1,648	1,648	1,775	1,775	1,775	1,775	1,775	1,897	1,897	1,897
19.	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	1,987	1,987	1,987	1,987	2,016	2,016	2,016	2,016	2,016	2,016	2,016	1,845	1,845	1,845
20.	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	1,987	1,987	1,987	1,987	2,016	2,016	2,016	2,016	2,016	2,016	2,016	1,845	1,845	1,845
21.	Расход электроэнергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	4,439	4,802	4,175	3,037	3,919	3,919	3,823	3,823	3,823	3,823	3,823	3,41	3,41	3,41
22.	Удельный расход электроэнергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	31,5	31,4	28,6	31,8	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9

Таблица 14.4. Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа.

№ пп	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040	2042
ЕТО ГУП «Чувашгаз»																
1.	Плановая потребность в инвестициях в источники тепловой мощности (с НДС)	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	251,49	206,91	2,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Освоение инвестиций (с НДС)	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	251,49	206,91	2,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	В процентах от плана	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Плановая потребность в инвестициях в тепловые сети (с НДС)	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	862,73	452,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Освоение инвестиций в тепловые сети (с НДС)	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	862,73	452,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	План инвестиций на переход к закрытой системе теплоснабжения (с НДС)	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Всего накопленным итогом (с НДС)	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Освоение инвестиций в переход к закрытой схеме горячего водоснабжения	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Всего плановая потребность в инвестициях (с НДС)	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	1114,22	659,86	2,38	28,72	19,38	18,00	30,00	96,97	0,00	0,00	0,00
10.	Всего плановая потребность в инвестициях накопленным итогом (с НДС)	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	1114,22	1774,08	1776,46	1805,18	1824,56	1842,56	1872,56	1969,53	2164,16	2164,16	2164,16
11.	Источники инвестиций (с НДС)	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	1114,22	659,86	2,38	28,72	19,38	18,00	30,00	96,97	0,00	0,00	0,00
11.1	Собственные средства	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	1114,22	659,86	2,37	28,72	19,38	18,00	30,00	96,97	0,00	0,00	0,00
11.2	Средства за счет присоединения потребителей	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.3	Средства бюджетов	млн.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Тариф на производство тепловой энергии	руб./Гкал	1976,15	2017,14	2062,98	2116,94	2368,86	2601,00	2806,48	2972,07	3090,95	3214,59	3343,17	4067,48	4948,71	5352,52
13.	Тариф на передачу тепловой энергии	руб./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (без НДС)	руб./Гкал	1976,15	2017,14	2062,98	2116,94	2368,86	2601,00	2806,48	2972,07	3090,95	3214,59	3343,17	4067,48	4948,71	5352,52
15.	Конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (с НДС)	руб./Гкал	2371,38	2420,57	2475,58	2540,33	2842,63	3121,20	3367,78	3566,48	3709,14	3857,50	4011,80	4021,26	5938,45	6423,03
16.	Индикатор изменения конечного тарифа для потребителя	%	8,39	2,07	2,27	2,62	11,90	9,80	7,90	5,90	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00

Раздел 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

Согласно Приказу Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. N 212 "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения (с изменениями и дополнениями)", тарифно-балансовые модели должны разрабатываться для поселений, городских округов, городов федерального значения, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения. Схема теплоснабжения в главе 14 содержит описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов Схемы теплоснабжения. В Схеме теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа приведены проекты по реконструкции систем теплоснабжения ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии.

Для МУП «ШПТиВ» и МУП «Юманайское ЖКХ» тарифно – балансовые модели не разрабатываются, т.к. для этих организаций предложений по строительству, реконструкции, модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей схемой теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа не предусмотрено.

15.1. Оценка ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Технико-экономические и финансово-экономические расчёты в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке схем теплоснабжения выполнены с применением тарифно-балансовых моделей, которые связывают технические показатели работы элементов системы теплоснабжения (источников, системы транспорта теплоносителя) с экономическими показателями и учитывают реализацию проектов, предлагаемых схемой теплоснабжения.

Период разработки схемы теплоснабжения 18 лет, с 2025 по 2042 г. Общий срок выполнения работ по схеме теплоснабжения, начиная с 2025 года, составляет 8 лет, до 2032 г. Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет были использованы следующие макроэкономические параметры, установленные в следующих документах:

1. Сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов Минэкономразвития России;
2. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года Минэкономразвития России;
3. Указ Главы Чувашской Республики от 15.12.2023 № 192 " О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами пла-

ты за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики".

Базовым периодом для расчета тарифных последствий принят 2024 год. При формировании прогнозных значений индексов-дефляторов за основу принимались значения дефляторов, указанные в долгосрочном прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации. В таблице 15.1 приведены прогнозные индексы потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей, принятые в расчете тарифно-балансовой модели.

При расчете экономической эффективности мероприятий в новые объекты теплоснабжения к учету принимались производственные издержки, перечисленные выше, а для существующих объектов теплоснабжения – увеличение/снижение производственных затрат за счет изменения технических характеристик объекта. Затраты на топливо, электроэнергию и воду определены исходя из годового расхода ресурса и его цены.

В схеме теплоснабжения рассматриваются проекты по повышению эффективности систем теплоснабжения в зоне действия для систем теплоснабжения ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии. Результатом оценки эффективности проектов являются рассчитанные ценовые последствия их реализации на выработку/транзит тепловой энергии.

15.2. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения ГУП «Чувашгаз»

В таблице 15.2 – 15.3 представлены результаты расчета ценовых последствий реализации тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чувашгаз» с учетом реализации программы по модернизации и реконструкции котельных и тепловых сетей, приведенной в Главе 7 и 8 обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения Шумерлинского муниципального округа. Тарифно-балансовая модель теплоснабжения потребителей ГУП «Чувашгаз» в 2024 – 2032 гг. с учетом реализации проектов Схемы теплоснабжения приведен в таблице 15.4. В прогнозируемой необходимой валовой выручке (НВВ) на производство и отпуск тепловой энергии потребителям в 2024 – 2032 гг. средства на капитальные вложения в реализацию программы не включены.

Согласно прогнозных данных, собственных средств теплоснабжающей организаций (ГУП «Чувашгаз»), в рамках прогнозируемого тарифа в соответствии с прогнозом МЭР РФ недостаточно для реализации Программы (рисунок 15.1). Своевременная полная реализация требуемой программы реконструкции не возможна за счет всех видов собственных источников финансирования, в том числе тарифных (амортизация, прибыль в тарифе), платы за подключение и прочих. Реализация мероприятий Схемы для ГУП «Чувашгаз» невозможна в рамках прогнозного тарифа МЭР и потребует привлечения дополнительных инвестиций. Рекомендуется теплоснабжающей организации Шумерлинского муниципального

округа: ГУП «Чувашгаз» подать заявку на предоставление финансовой поддержки за счет средств республиканского или федерального бюджетов.

На рисунке 15.2. приведен анализ влияния проектов схемы теплоснабжения на ценовые (тарифные) последствия для ГУП «Чувашгаз» в случае привлечения дополнительного бюджетного финансирования. Тарифная модель, приведенная на рисунке 15.2, построена с учетом привлечения дополнительного финансирования проектов схемы теплоснабжения ГУП «Чувашгаз». Согласно результатов расчета, в рассматриваемый период ежегодное изменение цены, с учетом привлечения дополнительного финансирования, не превышает 4%, что соответствует данным, приведенным в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, разработанным Министерством экономического развития РФ.

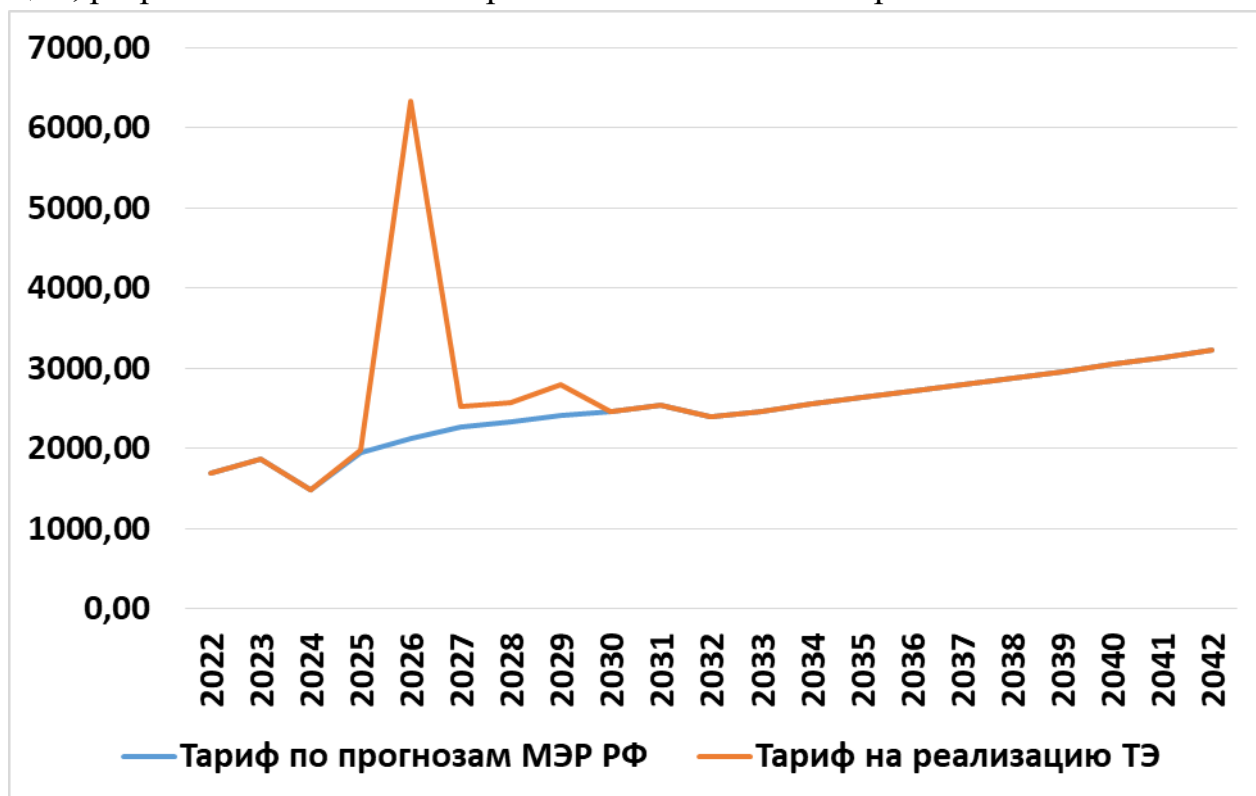


Рисунок 15.1. Прогноз тарифа на отпуск тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чувашгаз» в 2022 – 2042 гг., руб./Гкал (без НДС).

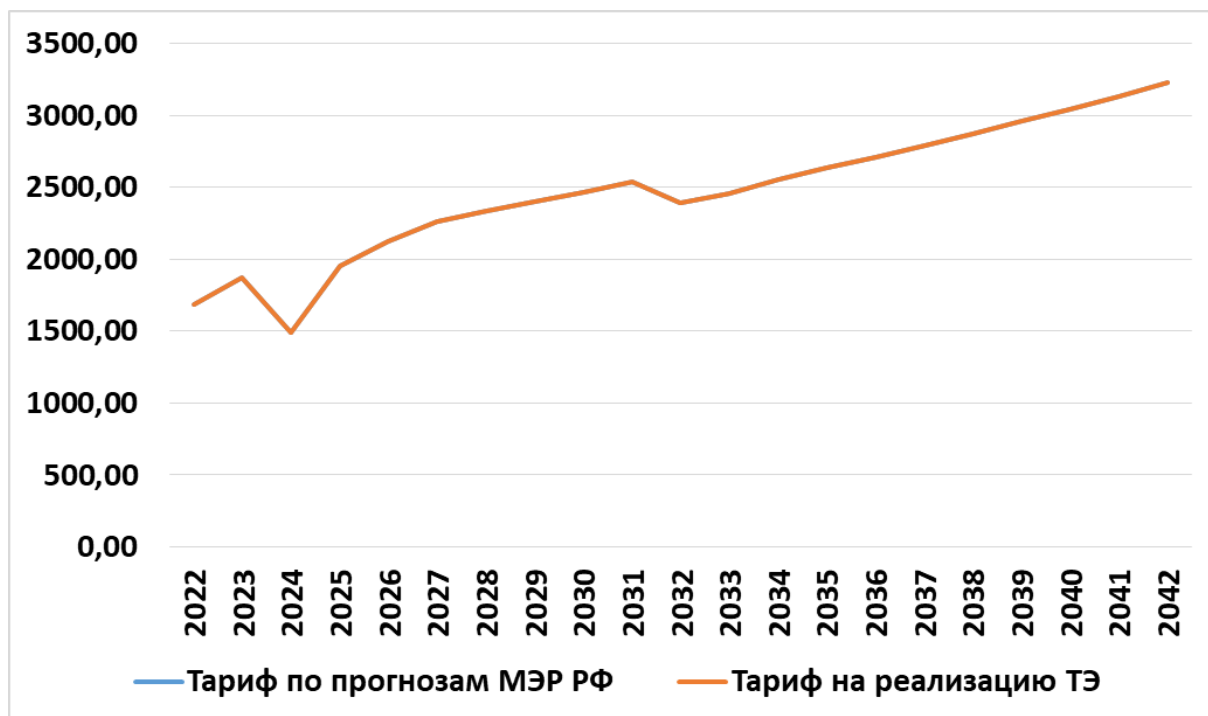


Рисунок 15.2. Прогноз тарифа на отпуск тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чувашгаз» в 2022 – 2042 гг. в случае привлечения дополнительного финансирования, руб./Гкал (без НДС).

Таблица 15.1. Прогнозные индексы потребительских цен и индексы дефляторы на продукцию производителей.

Показатели	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035 - 2042
Индекс роста цен на газ	1,112	1,213 ¹⁾	1,106	1,09	1,07	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025
Индексы роста цена на э/э (Регулируемые тарифы)	1,089	1,126	1,093	1,069	1,049	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030
Среднегодовая инфляция	1,110	1,110	1,087	1,051	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
Совокупный платеж граждан за коммунальные услуги - размеры индексации	1,098	1,119	1,098	1,079	1,059	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04

¹⁾ Рост оптовой цены на газ на 21,3 % с 1 июля 2025 г. для предприятий электроэнергетики и организаций ЖКХ, для прочих промышленных потребителей - на 10,3 процента.

Таблица 15.2. Результаты расчета ценовых последствий отпуска тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чу-вашгаз», на период 2022 – 2032 гг.

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	59,946	60,466	79,546	79,546	79,546	79,546	79,546	79,546	83,646	83,646	95,646
Ввод мощности	Гкал/ч	0	0,52	19,08	0	0	0	0	0	4,1	0	12
Вывод мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	58,327	58,833	77,398	77,398	77,398	77,398	77,398	77,398	81,388	81,388	93,064
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	1,619	1,633	2,148	2,148	2,148	2,148	2,148	2,148	2,258	2,258	2,582
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	3,620	3,620	5,834	5,834	5,729	5,729	5,729	5,729	4,946	4,946	5,766
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	41,777	41,777	67,332	67,332	66,112	66,112	66,112	66,112	57,075	57,075	66,543
Отопление и вентиляция	Гкал/ч	31,166	31,166	50,230	50,230	49,320	49,320	49,320	49,320	42,578	42,578	49,641
ГВС	Гкал/ч	10,611	10,611	17,102	17,102	16,792	16,792	16,792	16,792	14,497	14,497	16,902
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	12,930	13,436	4,232	4,232	5,558	5,558	5,558	5,558	19,367	19,367	20,754
Доля резерва (от установленной мощности)	%	22,169	22,838	5,468	5,468	7,180	7,180	7,180	7,180	23,796	23,796	22,301
Тепловая энергия												
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	64,71	67,93	67,87	73,198	73,20	72,89	72,89	72,89	73,73	73,73	93,24
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	64,71	67,93	67,87	73,20	73,20	72,89	72,89	72,89	73,73	73,73	93,24
Потери при передаче по тепло-	тыс. Гкал	10,84	10,01	9,90	9,73	9,73	8,24	8,24	8,24	8,33	8,33	10,54

вым сетям												
То же в %	%	16,76	14,73	14,59	13,29	13,29	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	53,87	57,93	63,47	63,47	63,47	63,16	63,16	63,16	64,00	64,00	83,51
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	9,91	10,41	10,40	11,21	11,21	11,17	11,17	11,17	11,30	11,30	14,28
Средневзвешенный НУР	кг у.т/Гкал	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2
Средневзвешенный КПД котло-агрегатов	%	77,62	79,51	87,20	80,85	80,85	80,80	80,80	80,80	80,94	80,94	83,52
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	69,39	72,85	72,78	78,50	78,50	78,17	78,17	78,17	79,07	79,07	99,99
Затраты на выработку тепловой энергии												
Арендная плата	тыс.руб.	13,24	239,49	17,35	18,44	18,44	19,18	19,94	20,74	21,57	22,44	23,33
Расходы на уплату налогов, в т.ч.	тыс.руб.	567,77	687,01	663,52	13797,76	13797,76	14349,67	14923,66	15520,60	16141,43	16787,08	17458,57
налог на выбросы	тыс.руб.	3,89	0,26	1,27	2,74	2,74	2,85	2,96	3,08	3,21	3,33	3,47
транспортный налог	тыс.руб.	3,94	2,7	7,1	5,46	5,46	5,68	5,91	6,14	6,39	6,64	6,91
обязательное страхование	тыс.руб.	36,46	51,09	84,64	49,2	49,2	51,17	53,21	55,34	57,56	59,86	62,25
налог на имущество	тыс.руб.	523,48	632,96	570,51	13740,36	13740,36	14289,97	14861,57	15456,04	16074,28	16717,25	17385,94
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	2072,29	2174,66	2307,92	2417,36	2496,09	2595,93	2699,77	2807,76	2920,07	3036,88	3158,35
Амортизация основных средств	тыс.руб.	12401,83	17906,85	5679,07	5679,07	5679,07	5906,23	6142,48	6388,18	6643,71	6909,46	7185,84
Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	15055,13	21008,01	8667,86	21912,63	21991,36	22871,01	23785,85	24737,29	25726,78	26755,85	27826,09
Итого операционные расходы	тыс.руб.	10739,8	11270,35	11960,99	12528,18	13618,13	14312,66	14885,16	15480,57	16099,79	16743,78	17413,53
Расходы на энергетические ресурсы												
Цена на природный газ	руб./тыс.м3	5594,41	6264,41	6679,46	7669,08	8587,35	9188,46	9418,18	9653,63	9894,97	10142,35	10395,90
Затраты на топливо	тыс.руб.	46999,04	57696,26	62568,39	72269,37	80922,67	86224,10	88379,70	90589,19	93920,15	96268,16	124790,35
Удельное потребление электроэнергии	кВт*ч/Гкал	47,9	47,9	38,72	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58
Объем потребления э/э	тыс. кВт*ч	3099,51	3254,04	2627,93	2604,38	2604,38	2593,46	2593,46	2593,46	2623,24	2623,24	3317,51
Тариф на э/э	руб./кВт*ч	4,83	5,42	5,34	5,98	6,54	6,99	7,33	7,55	7,78	8,01	8,25
Затраты на э/э	тыс. руб.	14970,65	17636,89	14033,13	15574,22	17022,62	18120,86	19008,79	19579,05	20397,99	21009,93	27367,57
Удельное потребление холодной воды	м3/Гкал	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Потребление воды	тыс.м3	32,354	33,967	33,935	36,599	36,599	36,446	36,446	36,446	36,864	36,864	46,621
Тариф на холодную воду	руб/м3	27,1	28,52	31,22	32,02	34,88	37,64	39,86	41,45	43,11	44,83	46,63
Затраты на холодную воду	тыс. руб.	876,793	968,739	1059,451	1171,900	1276,573	1371,645	1452,572	1510,675	1589,143	1652,709	2173,723
Итого на энергетические ресурсы	тыс. руб.	62846,49	76301,89	77660,97	89015,49	99221,86	105716,61	108841,06	111678,92	115907,29	118930,80	154331,64
Итого НВВ	тыс. руб.	88641,42	108580,25	98289,82	123456,30	134831,35	142900,28	147512,08	151896,78	157733,86	162430,43	199571,27

Корректировка НВВ	тыс. руб.	2300,55	-97,02	-3846,90	345,01		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НВВ с учетом корректировки	тыс. руб.	90941,97	108483,23	94442,92	123801,32	134831,35	142900,28	147512,08	151896,78	157733,86	162430,43	199571,27
капитальные вложения	тыс. руб.				1979,23	266934,1	16151,75	15000	25000			
Необходимая валовая выручка (с инвест.составляющей)	тыс. руб.	90942,0	108483,2	94442,9	125780,5	401765,5	159052,0	162512,1	176896,8	157733,9	162430,4	199571,3
Тариф на реализацию с коллекторов по прогнозам МЭР РФ	руб./Гкал	1688,30	1872,79	1488,04	1950,61	2124,40	2262,48	2335,49	2404,91	2464,67	2538,05	2389,76
Тариф (с инвестсоставляющей) на реализацию с коллекторов	руб./Гкал	1688,30	1872,79	1488,04	1981,79	6330,21	2518,20	2572,98	2800,73	2464,67	2538,05	2389,76

Таблица 15.3. Результаты расчета ценовых последствий отпуса тепловой энергии с коллекторов котельных ГУП «Чу-вашгаз», на период 2033 – 2042 гг.

Показатели	Ед. изм.	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646	95,646
Ввод мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вывод мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064	93,064
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582	2,582
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	5,766	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105	5,105
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	66,543	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909	58,909
Отопление и вентиляция	Гкал/ч	49,641	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946	43,946
ГВС	Гкал/ч	16,902	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963	14,963
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	20,754	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050	29,050
Доля резерва (от установленной мощности)	%	22,301	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215	31,215
Тепловая энергия											
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	93,24	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	93,24	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56	90,56
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	10,54	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23
То же в %	%	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	83,51	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83	80,83
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	14,28	13,87	13,87	13,87	13,87	13,87	13,87	13,87	13,87	13,87
Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	83,52	83,23	83,23	83,23	83,23	83,23	83,23	83,23	83,23	83,23
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	99,99	97,11	97,11	97,11	97,11	97,11	97,11	97,11	97,11	97,11

Затраты на выработку тепловой энергии											
Арендная плата	тыс.руб.	24,27	25,24	26,25	27,30	28,39	29,52	30,70	31,93	33,21	34,54
Расходы на уплату налогов, в т.ч.	тыс.руб.	18156,91	18883,19	19638,51	20424,06	21241,02	22090,66	22974,28	23893,26	24848,99	25842,95
налог на выбросы	тыс.руб.	3,61	3,75	3,90	4,06	4,22	4,39	4,56	4,74	4,93	5,13
транспортный налог	тыс.руб.	7,18	7,47	7,77	8,08	8,41	8,74	9,09	9,45	9,83	10,23
обязательное страхование	тыс.руб.	64,74	67,33	70,03	72,83	75,74	78,77	81,92	85,20	88,61	92,15
налог на имущество	тыс.руб.	18081,38	18804,63	19556,82	20339,09	21152,65	21998,76	22878,71	23793,86	24745,61	25735,44
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	3284,68	3416,07	3552,71	3694,82	3842,62	3996,32	4156,17	4322,42	4495,32	4675,13
Амортизация основных средств	тыс.руб.	7473,27	7772,20	8083,09	8406,41	8742,67	9092,37	9456,07	9834,31	10227,68	10636,79
Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	28939,13	30096,69	31300,56	32552,58	33854,69	35208,88	36617,23	38081,92	39605,20	41189,40
Итого операционные расходы	тыс.руб.	18110,08	18834,48	19587,86	20371,37	21186,23	22033,68	22915,02	23831,62	24784,89	25776,29
Расходы на энергетические ресурсы											
Цена на природный газ	руб./тыс.м3	10655,80	10922,20	11195,25	11475,13	11762,01	12056,06	12357,46	12666,40	12983,06	13307,64
Затраты на топливо	тыс.руб.	127910,11	127333,84	130517,18	133780,11	137124,62	140552,73	144066,55	147668,21	151359,92	155143,92
Удельное потребление электроэнергии	кВт*ч/Гкал	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58	35,58
Объем потребления э/э	тыс. кВт*ч	3317,51	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02	3222,02
Тариф на э/э	руб./кВт*ч	8,50	8,75	9,01	9,28	9,56	9,85	10,15	10,45	10,76	11,09
Затраты на э/э	тыс. руб.	28188,60	28198,49	29044,45	29915,78	30813,25	31737,65	32689,78	33670,47	34680,59	35721,00
Удельное потребление холодной воды	м3/Гкал	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Потребление воды	тыс.м3	46,621	45,279	45,279	45,279	45,279	45,279	45,279	45,279	45,279	45,279
Тариф на холодную воду	руб/м3	48,49	50,43	52,45	54,55	56,73	59,00	61,36	63,81	66,36	69,02
Затраты на холодную воду	тыс. руб.	2260,672	2283,421	2374,758	2469,748	2568,538	2671,279	2778,131	2889,256	3004,826	3125,019
Итого на энергетические ресурсы	тыс. руб.	158359,38	157815,75	161936,39	166165,64	170506,41	174961,66	179534,46	184227,94	189045,33	193989,94
Итого НВВ	тыс. руб.	205408,59	206746,92	212824,81	219089,60	225547,32	232204,21	239066,71	246141,49	253435,42	260955,63
Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НВВ с учетом корректировки	тыс. руб.	205408,59	206746,92	212824,81	219089,60	225547,32	232204,21	239066,71	246141,49	253435,42	260955,63
капитальные вложения	тыс. руб.										
Необходимая валовая выручка (с инвест.составляющей)	тыс. руб.	205408,6	206746,9	212824,8	219089,6	225547,3	232204,2	239066,7	246141,5	253435,4	260955,6
Тариф на реализацию с коллекторов по прогнозам МЭР РФ	руб./Гкал	2459,66	2557,89	2633,09	2710,60	2790,49	2872,85	2957,76	3045,29	3135,53	3228,57
Тариф (с инвестсоставляющей) на реализацию с коллекторов	руб./Гкал	2459,66	2557,89	2633,09	2710,60	2790,49	2872,85	2957,76	3045,29	3135,53	3228,57

Таблица 15.4. Тарифно-балансовая модель отпуска тепловой энергии с коллекторов ГУП «Чувашгаз» в 2024 – 2032 гг. с

учетом реализации проектов Схемы теплоснабжения.

Показатели	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	67,87	73,20	73,20	72,89	72,89	72,89	73,73	73,73	83,51
НВВ (без инвестиций)	млн. руб.	94442,92	123801,32	134831,35	142900,28	147512,08	151896,78	157733,86	162430,43	199571,27
НВВ (с учетом инвестиций)	млн. руб.	94442,9	125780,5	401765,5	159052,0	162512,1	176896,8	157733,9	162430,4	199571,3
Тариф второго полугодия на отпуск тепловой энергии с коллекторов	руб/Гкал	1688,30	1872,79	1488,04	1981,79	6330,21	2518,20	2572,98	2800,73	2464,67
динамика роста тарифа	%	-20,54	33,18	219,42	-60,22	2,18	8,85	-12,00	2,98	-5,84
Тариф второго полугодия по прогнозам МЭР РФ	руб/Гкал	1488,04	1981,79	2501,50	2518,20	2572,98	2800,73	3727,36	2538,05	4331,90
динамика роста тарифа	%	-20,54	33,18	26,22	0,67	2,18	8,85	33,09	-31,91	70,68

ЛИЦЕНЗИИ И СВИДЕТЕЛЬСТВА

Общество с ограниченной ответственностью

«ПОЛИТЕРМ»

ЛИЦЕНЗИЯ

Серия 001

Регистрационный № 1583

«07» декабря 2021 г.

ООО ИЦ «ЭнергоРазвитие»
г. Москва

является зарегистрированным пользователем

ZuluGIS 2021

Свидетельство об официальной регистрации
программы (РОСПАТЕНТ)

№ 2021661424

Единый реестр российских программ для
электронных вычислительных машин и баз данных

№

Зарегистрированный пользователь имеет право на:

- техническую поддержку в течение гарантийного срока обслуживания;
- бесплатное обновление ПО в течение гарантийного срока обслуживания;
- продление технической поддержки и получения обновлений ПО по истечении гарантийного срока обслуживания.

Компания-разработчик:
ООО «Политерм»
интернет: www.politerm.com
e-mail: politerm@politerm.com

Генеральный директор:



/ Аширов А.А. /



Общество с ограниченной ответственностью

«ПОЛИТЕРМ»

ЛИЦЕНЗИЯ

Серия 002

Регистрационный № 1436

«07» декабря 2021 г.

**ООО ИЦ «ЭнергоРазвитие»
г. Москва**

является зарегистрированным пользователем

ZuluThermo 2021

Свидетельство об официальной регистрации
программы (РОСПАТЕНТ)

№ 2021661683

Единый реестр российских программ для
электронных вычислительных машин и баз данных

№

Зарегистрированный пользователь имеет право на:

- техническую поддержку в течение гарантийного срока обслуживания;
- бесплатное обновление ПО в течение гарантийного срока обслуживания;
- продление технической поддержки и получения обновлений ПО по истечении гарантийного срока обслуживания.

Компания-разработчик:
ООО «Политерм»
интернет: www.politerm.com
e-mail: politerm@politerm.com



Генеральный директор:

 / Аширов А.А. /



Общество с ограниченной ответственностью

«ПОЛИТЕРМ»

СЕРТИФИКАТ

№ 3146

от « 21 » января 20 22 г.

Настоящий сертификат подтверждает, что

Каюмов Тагир Камилевич

прошел(ла) курс обучения по

программам «ZuluGIS», «ZuluThermo»

в период с « 17 » января по « 21 » января 20 22 г.

Генеральный директор
ООО «Политерм»



Аширов А.А.



Санкт - Петербург

Общество с ограниченной ответственностью

«ПОЛИТЕРМ»

СЕРТИФИКАТ

№ 3141

от « 21 » января 20 22 г.

Настоящий сертификат подтверждает, что

Коченков Азат Геннадьевич

прошел(ла) курс обучения по

программам «ZuluGIS», «ZuluThermo»

в период с « 17 » января по « 21 » января 20 22 г.

Генеральный директор
ООО «Политерм»



Аширов А.А.



Санкт - Петербург

**Саморегулируемая организация в области
энергетического обследования**

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«СОВЕТ ЭНЕРГОАУДИТОРСКИХ ФИРМ НЕФТЯНОЙ И ГАЗОВОЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ»**

Регистрационный номер в Министерстве юстиции РФ № 771403252

дата внесения записи в ЕГРЮЛ «01» июня 2005 года

ОГРН: 1057747140494 ИНН: 7706580966

Регистрационный номер в Государственном реестре саморегулируемых
организаций в области энергетических обследований

СРО-Э-010 от 20 августа 2010 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

СРО-Э-010-102 /2014 от «31» октября 2014 года

Настоящим свидетельством удостоверяется, что

**Общество с ограниченной ответственностью
Инженерный центр «ЭнергоРазвитие»**

117279, г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.36, кор. 1

ОГРН: 1127747163301 ИНН: 7751507206

**является членом саморегулируемой организации в области
энергетического обследования НП «СЭФ НГП» и имеет
допуск к выполнению работ по проведению энергетических
обследований на всей территории Российской Федерации.**

Основание: решение Общего собрания
«27» октября 2014 года протокол № 03/14

Председатель Правления

Б.А. Суденко

Директор Партнёрства

С.Ф. Коваленко





Саморегулируемая организация
Основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование
(вид саморегулируемой организации)

АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СтройПроект»
191028, Россия, г. Санкт-Петербург, улица Гагаринская, дом 25, литера А,
помещение 6Н

www.sroproect.ru

№ СРО-П-170-16032012

Санкт - Петербург
(место выдачи Свидетельства)

«03» февраля 2017г.
(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определённому виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства

№ 2963

Выдано члену саморегулируемой организации

Общество с ограниченной ответственностью

Инженерный центр «ЭнергоРазвитие»,

ОГРН 1127747163301, ИНН 7751507206,

117279, г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, дом № 36, корпус 1

Основание выдачи Свидетельства: решение Контрольно-дисциплинарного комитета
(наименование органа управления саморегулируемой организацией)

АС «СтройПроект» № 3КДК от 03 февраля 2017г.
(номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «03» февраля 2017г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 2430 от 02 июня 2015г.
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Генеральный директор
АС «СтройПроект»
(должность, наименование лица)

(подпись)

Нечаев О.В.
(инициалы, фамилия)





Саморегулируемая организация
основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
(вид саморегулируемой организации)

**Ассоциация содействия реставрации и возрождению национального архитектурного
наследия «Архитектурное наследие»**
107023, г. Москва, ул. Большая Семёновская, д. 49, помещение IV, комната 3.9.
<http://www.stroysro.ru>
№ СРО-С-230-07092010

г. Москва
(место выдачи Свидетельства)

«27» декабря 2016г.
(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о допуске к определенному виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства
№ 3046

Выдано члену саморегулируемой организации

Общество с ограниченной ответственностью

Инженерный центр «ЭнергоРазвитие»,

ОГРН 1127747163301, ИНН 7751507206,

117279, г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, дом 36, корпус 1

Основание выдачи Свидетельства : решение Контрольно-дисциплинарного комитета
(наименование органа управления саморегулируемой организации,

**Ассоциации содействия реставрации и возрождению национального архитектурного
наследия «Архитектурное наследие»**
№ 27КДК от 27 декабря 2016г.
(номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «27» декабря 2016г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного -----
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Исполнительный директор
Ассоциации содействия реставрации
и возрождению национального
архитектурного наследия
«Архитектурное наследие»
(должность)



Майстренко П.А.
(инициалы, фамилия)

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Федеральный закон от 27.06.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в редакции постановления Правительства РФ от 16.03.2019 года №276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ».
3. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности...».
4. Новости теплоснабжения № 9 2010 год, Папушкин В.Н. «Радиус теплоснабжения. Хорошо забытое старое», (стр. 44÷49).
5. Приказ Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. № 212 "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения".
6. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 (ред. от 26.07.2018) «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
7. Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
8. СП 131.13330.2012 «Строительная климатология». Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с Изменениями № 1, 2).
9. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003. Минрегион России, 2012 г.
10. РД-7-ВЭП «Расчет систем централизованного теплоснабжения с учетом требований надежности».
11. Приказ Минрегиона РФ от 28.12.2009 N 610 «Об утверждении правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок».
12. Постановление Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 г. № 235 «О порядке передачи объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения федеральной собственности в государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность».
13. Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
14. Приказ Министерства Энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок».
15. Приказ Минстроя России от 17.03.2014 N 99/пр «Об утверждении Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (Зарегистрировано в Минюсте России 12.09.2014 N 34040).